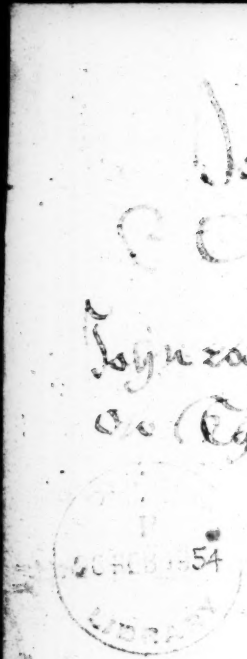
James Hanley

Natura brevium. per xvj d
The olde tenures.
Lyttylton tenures.
The new talys.
The articles vppon the new talys.
Diuersyte of courtes.
Justyce of peace.
The chartuary.
Court baron.
Court of hundrede.
Returna brevium.
The ordynaunce for takynge of fees in the escheker.

And fyrste a table to all these.xii.bokes.

Cum priuilegio.



wyllyam Rastell to the gentylmen studentes of the law.

HOw commodyous and pro fitable vnto gentilmen stu dentes of the law, be these thre bokes, that is to wit, Natura brevium, The olde tenures, & the tenures of mayster Lyttylton, experience proueth and the bookes them selfe declare. For lyke as a chylde gorynge to scole, fyrste lerneth his letters out of the a. b. c: so they that entende the study of the law, do fyrste study these .iii. bokes, as in whiche be conteyned many the grou des, principles, and maximis of the lawe. The bookes also of the newe talys, & the artycles vpon the same, be no lesse necessary for them that vse motynge, to whome as concernynge the forme of declaracyons and defen ces, they surely lene vnto, as they: foundacyon and president. Than as for the boke of the diuersite of courtes, the very name therof ryght apte ly declareth the sequele of the same saurynge that therin are also certeyne maters cõcerning pleesof the crown, beside yet diuers other thynges ne cessary to be knowen. Than haue ye the boke of Justice of peas, not onely

necessary to those iustices them selfe, to knowe therby what authorite they haue and what they ought to do, but as requysite to all theym that any thynge entermedelyth them with the lawe, includynge the forme of certeyn proces and very many enditementes. The chartuary declarynge the forme of dedes, euidences, feffementes, graunces, obligacions, releffes, and such other: who is it that can scantly rede, but that it maye stande hym in stede? and yet more necessary to any vsynge to make suche writynges. The two lytell bokes concernynge the tone the maner of holdynge of a court baron or a lete, the tother the maner of keepynge of a court of hundred or a court of recorde, is daryly loked on, or at leste daryly folowed, in all suche courtes which be as who sayth innumerable. The boke entytuled Returna brevium, is the onely president to all shyryffes, baylyffes, and other officers haunynge the returne of writtes. The laste of these bokes sheweth to the accountauntes in the scheker, what fees they oughte there to paye. And though these .vi. bokes last remembred, be very necessary to dyuers seuerall persons, as the nature of the same bookes largely do declare: yet be they also most necessary vnto lawyers, as to them whom there ought nothynge that any thyng perteyneth to the lawe, to be vnredde or vnlerned, but fully and rypely knowen.

Thus

Thus haue ye all these. xii. small bokes (but conteynynge very great lernynge) compacte into one volume, ryght studiously corrected. And the boke of the new tales, as necessary as it is, was neuer yet imprinted in the small volume before. But though these bokes be so necessary as ye se: yet because there is some one case in diuers seuerall places / and also because the maters that ye somtyme wolde perhappes loke for, standeth so confused in the boke, that they can not be very lyghtly found out: therfore is here deuised a table, wherby ye maye the redyer fynde out suche casys as ye wolde, and se the conformyte of those maters that be in diuers places.

The declaracyon of the table.

CONsyder fyrste in what tytle or in how many tytles, the case (that ye be desyrous to know) were most lykely to stand. And that done, come vnto one of the same tytles in the calender, and within that loke yf ye finde the name of the other tytle. whiche yf ye do: thanne loke what nomber of algryme foloweth it, and what letter. And than come vnto the same nomber in the boke / and there in that lefe in the mergent fynde out the letter. And than rede from that letter vntyll ye come vnto the next letter, or to the ende of the case, and

there shall ye fynde your case, or at leste some other lyke mater. And yf ye fynde it not there: than seke it in an other tytle of the calender where ye thynke your case myghte be / and in that tytle loke tyll ye fynde the tytle wherin ye loked before / & than loke what nomber and what letter foloweth it / and than tome in the boke to the same nomber and the same letter, and there shall ye percase fynde your case or some lyke mater. And so many nombers as foloweth the name of the tytle in the calēder, in so many places in the boke shal ye fynd cases of the same mater. As for ensāple, ye desyre to know what is the defēce in a repleuyn. Howe se you that that myght conueniently be in the tytle Defence, or in the tytle Repleuyn. Than loke in the table in the title of Defence / and vnder that shal ye fynd the worde Repleuyn. After whiche word, foloweth the nomber 401 and the letter H. Then tome to the boke tyll ye fynde the nomber 401 & loke in the mergent for the letter H / and betwene that and the next letter, shal ye there fynde the defence in a Repleuyn. And in as many places of the boke shall ye finde cases of the same, as ye se nombres folowe the sayde worde. And in lyke maner yf ye wyll fynde the defence in any other accio: loke in the tytle Defence tyll ye fynde the name of that accyon that ye wold fynde the defence for / and do as ye

shewed

shewed you before. And thꝰ as many nombres as be after it, in so many places of the booke shall ye fynde the defence for that accion. Also yf ye wold know in what accions sued of a rent, a dede must be shewed: ye perceyue that this may well stande in the tytle Monstrans des faitz, or in the tytle Rentes. Than loke in the tytle Monstrãs des faitz, and there vnder shall ye fynde this worde Rentes. And than seke in as many places, in the boke as there are nomber after the sayd worde (Rentes) And in so many places shall ye fynde your case or mater like. And in lyke maner if ye wyll fynde in what accyons, whan & where a dede muste be shewed: loke in the tytle Monstrans des faytes, tyll ye fynde the name of that mater that ye wold, and the nombres there shall sende you to the boke to suche places as speke of that mater. If ye wolde knowe also where to se the declaracyons in any accyon: than tome vnto the tytle in the kalender of your accyon, and fynd out this worde coũt, and loke in suche places of the boke as the nombres folowynge that word sendeth you to, & there shall ye fynde mater of that declaracyon. And so lyke wyse for the proceſſe of any accyõ, se the tytle proces, and fynd out there the accyon in whiche ye wolde se the proceſſe. And also for plees in abatement of the writte, loke in the tytle Bꝛe. And lyke wyse do of all

other maters. But where as in the kalender streyght after the tytle, ye shall somtyme fynde certeyne nombres without any worde before them: those eyther sende you to some pole mater in the booke concernynge the same tytle, or ellys to some such specyall cases as can not well be set out by some specyall worde as the other be. And it is to be noted, that the maters of tenauntes en comen, ronne all waye vnder the name of iorntenantz. Also whan the kalender sendeth you to any letter in the booke: it were good that ye rede somwhat afore that letter, for to se the begynnyng of your case, and how it foloweth vppon that that goeth before. And it were also necessary to rede after the letter, vntyll ye se that the mater that ye loke fore be clene paste.

Abbe & prior &c.

Ad terminū qui preterit. 124.C.
Alienacion 131 B.C.142.B.S.
Annuite. 74.F.
Assise 320.B.
Cessauit 139.E.141.C.
Chalenge 174.F.
Confirmacion 74.S.300.S.
Detinew 62.B.
Disclaym 163.S.
Discontinuāce 310. E.311.H. 315. D. 318.B.320.B.
Droit 285 E.318 C.345 B
Elegit 167 F
Entre 128 S.130 B.285 D
Faites 285 D
Garde 235 B
Garranty 311 H
Graunter 285 D
Homage 212 S
Jornt 253 D.E.F
Leses 273 D
Nonabilite 285 D
Premunire 153 E
Reles 311 H
Remitter 326 F

Accyon populare 120 A E

Accion sur le case

47 E.110 B C.442 E.
Diffamacion 154 E
Executours 194 B

Account 55 G.

Auditours 57 A S H.492 H.568 E
Barre 57 C F
Capias ad computandum 605 c.
Count 382 E S. 382 B C F. 433 D

Elegit 36 D.192 B.194 E
Ex parte talis 57 B.58 B
Garden 56 B.93 F.188 F. 220. D E
F.B.221 B.383 F.
Morgage 36 D
Precept 605 E.606 D
Statute merchaunt 36 D.194 D
Venire fac ad cõputãs 192 B.194 D

Addicion. 580 B

Admesurement

Comen de pasture 66 B H.69 E
Count 365 B.366 B.400 B.417 F
Dower 7 B.365 B. (422 B
Secunda superoneratione 70 F

Administratours

61 C.581 H. 582 B.
Verdit 121 B
Religion 234 B

Ad quod dampnum

Vide de ceo Mortmayne

Age 93 g.126.g.

Age de discression 216 f.
Ayle 126 c.d.
Appell 126 d.
Chyualry 90 c.
Cosinage 126 c.d.
Cui in vita 132 c.c.
Dower 126 d.
Droit 126 c.
Entre 128 c
Estrepament 38 f.
Formedone 126 c.147 a.
Mordaunceſter 126 c.d.
Pleyn age 93.g.215 b.216 a.f.217 g.
Que alegera nonage 17 f. (245 c.
Quo iure 354 c.

Recognisaunce 17 d.
Reles 127 c.
Scire facias 17 d.165 c.
Socage 90 c. 93 f.
Vide plus de age titulo Enfant.

Ayde
Curtesy 77 f.
Customes & seruices 77 f.
Dower 77 f.
Garden del hospitall 28 a.
Quo iure 354 c.

Ayle 117 a.118 c.
Barre 117 g.
Count 394 a.425 d.
Rent 241 f.
Reuercion 136 c.

Alyen & denezyn 176 a.

Amendement
Errour 52 f.54 a.

Amercement 45 e.
Court baron 589 c.
Defant 611 g.
Huy and cry 593 b.
Moderata misericordia 45 d.
Per que seruitia 171 f.
Plegges 611 g.
Sute 197 f. g.

Annuite 72 g. 74 d.
Arrerages 74 c.d.e.
Condicion 73 g.
Consilio impenso 74 b.g.
Count 73 f.g.377 f.b.378 a.b.434 f.
Faytes 551 d.
Promote all benefice 74 a.
Pur vie 338 f.

The table.

Rent charge 195 b. 237 b.
Villayne 235 c.

Archery.

461 a. 465 c. f. 477 c.

Armour 468 e. f. g. h. 475 g

Arrowheddes 473 h.

Assetz.

Age 126 c.
Cui in vita 132 g. 143 g. h. 144 c. 334 g. 335 f. 336 a.
Formedō 143 f. 144 b. 145 c. 146 c. d. b. 332 b. c. 337 f. 340 f.

Assise

103 c. 109 a. 240 g.
Alarge 105 e. f. 126 e. f. 127 g. h. 169 e
Annuite 74 d.
Barly 112 g.
Barre 130 g. h.
Certificacion 112 c. 115 g. h
Comen banke 108 a.
Comen de pasture 66 c. e. g. h. 69. a.
Continuall clayme 285 b. (129 a
Disseysour 129 c. d. 293 c. d. e.
Division dassise 240 g.
Elegit 167 e. 191 g. 192 e. f. 194. a
En droyt des damñ 105 f. g. 114 c.
Encrochement 72 e.
En poynt dassise 105 f.
Enfant 125 e. 126 c. 127 g. h.
Escheatours 104 f.
Estouers 36 b. 66 b. 129 a.
Executours 192 a.
Fem 131 b. 143 f. 325 a. 441 a.
Garden 36 b. 104 d. 105 b. 123 c.
Noise de point dassise 105 f.
Joynt 105 b. c. 256. g. h.

Leſe 122 b. 123 c.
Morgage 187 g.
perceners 257 c.c.
Patent 103 b.
profite a prender 66 c. 129 a.
Proteccion 19 b.
Rent 106 b. 107 b. 194 f.g. 195 c. 196 f. 240 f. 241 f. 304 f.
Statute merchaunt 167 c. 194 a.
Aſſiſa panis a ſeruiſie 594 a.
Attachement 611 c.
Apprerſment 608 d.
Auncyen demeſne 12 b.
Felonye 489 c.
Foreſt 39 d.
Preceptre 604 c.
Attachement ſur prohybycyon 29 e.
Count 390 g. 391 a.
Diſtres 102 f.
Attaynte 46 d. 110 c.
Appell 112 g.
Aſſiſe 113 g. 115 b.
Damages 46 c. 112 b.
Deuant execucyon 111 g. b.
Dower 457 a.
Diort 457 a
Endytement 112 a.
Reuercyon 111 b.
Serement 396 g.
Trſis 46 c.
waſt 112 a.
Attorney 18 c. 19 a.
Appell 18 f. g. b.
Contempt 19. b.

Count 400. g.
Dedimus potestatem &c 18 b.
Fayt 563 b. 564 a.f. 565 a.f.b. 566 c.
Fem 19 a.
Garraunt dattourney 600 b. 610 a.
Premunire 154 a.

Attornement 40 b. 302 c.d.

Acceptaunce 303 f. g. 304 a. 305 b.
Acquitayle 171 c.
Al.ii. graunte 302 f.
Al le roy 170 b.c.
De parcell 304 c.
Disseisour 308 b. 309 f.
Dower 170 f.
Enfant 126 b. 170 c.
Fayts 550 b.
Fealte 226 b.
Feme 170 a.
Fe simple 170 c. g.b. 171 f. 173 c. 302 c.
Fine 169 g. 170 c.b. 171 a. b. 307 b.
Garde 171 b.
Joyntenaunntes 170 a. 171 b. 304 g.
Maner 302 f.g. 308 b. 309 f.
Mesne 303 a.
Per que seruitis 170 c. 171 b. 126 b. 163 f.
Quem redditum reddit 171 g.
Quid iuris clamat 169 c. 170 f.
Reles 170 c.
Remaynder 303 c. 305 b. 307 a.
Rent 171. b. 239 b. 303 b.
Reuersion 302 b. 303 b.
Seruie 170 c.b. 171 c.d. 239 b. 302 c.
Tayle 169 b. 170 b. 171 f. 302 b. 305 c.c.
Ta yolunte 303 g.

f pour sus 304 b. 305 b. c.
f pur vie 302 b. 303 c. 304 b. 305 b. c.
wast 170 b.

Audita querela 63 e. 194 b.

Auerment 130 g. 132 b.

Entre 130 f.
False iudgement 15. f. 16. b. 54 c.
Formedon 145 c.
Mordauncester 116. a.
pour damages 328 b. c.
Retourne 41 f. 435. f.

Auncyen demesne 10 b. 13 a. 91 f. 188. f.

Droit close 10. b. 91 f. 188. f.
Sokman 10. b. c. 189. b.
Voucher 11 a.

Anowzy 40 h.

Attornement 307 f. b. 308 c. 170 c.
Conysaunce 41 a. (171 b.
Diuyne seruyces 349 b.
Disclamer 169 b. 164 a. 349 b.
Dissesour ou dysseyse 287 a. c.
Donour 287 b.
Fessour ou fesse 187 c. f.
Joyntenauntes 255 b.
Mesne 41 b. 307 b.
Officers 601 a.
Rent 41 a. 108 a. 194 b. 303 b.
Seuerall knowlyges 41 a.
Sute 65 g.
f pour vye 303 b c.

Anowson 146 g.

Alienacyon 142 b.
Appendaunt 68 f. 132 b.
Conus 346 b. 347 b. b.

The table.

Dismes 30 d.e.f. g. 347 h. 418 e.
Dyoyt dauowson 22 d.23 f. 30 f.
Franke almoyn 142 b.
Grose 68 f.
Permutacyon 571 h.572 b. f.573 b.

Wayly.

Justyfycacyon 47 f.

Bastardy 276 e.

Appell 450 b.
Assise 450 c.
Chalenge 174 f.
Entre 276 e.
Villein 189 e.

Wzyese

Accounte 57 g.b.
Alien 233 h.234 g.
Ayle 117 f. g.
Annuite 73.c.f.h.74 e.
Appell 450 g.
Assyse 104 d.105 g. b.c.d.e
Attaynt 111 d.e.f.112 c.
Endita querels 64 f.g.
Briefes de possession 117e.126 c.135 g
Cessaunt 139 g. c. e. f. h.
Champertye 182.f.
Contra formam collacionis 142.g
Comenant 100 g.h.101 g.
Cui in vita 131 e.f. 133 g.h.c.
Customes & services 75 g.77 e.
Dareyn presentment 24 c.
Decies tantum 120 g.h.b.
Det 59 d.60 h. 73 c. 74 f.
Detinew 60 g.h.62 d.h. 63 c.
Disceit 49 h.120 c.
Dower 90 b.
Droit de garde 89 d. 90 b.
Electement de garde 96 d.e.f.

Entre 123 c. 124 a. b. 127 a. 134 b. 136 f. g. 137 f.
Eschete 98 f. g. b. 99 a. b.
Ercõmengement 33 d. 234 f.
Executours 59 d. 60. b
Fem 149 c d.
Formedon 144 d. 145 f. 147 a. c. 149 c. d. 150 g. 313 d.
Garf de chartres 156 g.
Intrusion de garde 87 a.
Libertate probanda 44 d.
Londres 4 c.
Marshalsy 441 f.
Mesne 81 b. c.
Monstrauerunt 13 c.
Mordaūceſter 115 d. e. 116 a. b. 117. g.
Natiuo habendo 44 d.
Partycyon 246 c. d.
Premunire 153 g. 234 a. g.
Precipe in capite 12 b.
Quare impedit 25 a. 26 d.
Quare non admiſit 26 c.
Quod ei deforceat 133 a. 155 f.
Quo iure 354 c.
Religion 234 b. g. 278 c.
Repleuyn 40 f.
Treſpas 47 f. 100 a. b.
waſt 37 c. 109 c.
Villenage 233 g. 234 g
Utlary 233 g. 234 g. 33 d. e.

Wyefe al cueſque

Defaute 24 g.
Metropolytan 24 b.
Nonſute 178 g.
Roy 179 a.
Sequeſtracyon 193 c.

Burgage 188 c. 228 a.

The table.

Capias

Capias ad satisfaciendū 168 b. 601 g 602 a. 605 a. c.
Capias ad valentiam 180 g. 181 f.
Capias magnum 179 a. 180 c
Capias parvum 180 b. c.
Capias vtlagatum 168 g.
Capias vtlagatum, inquiras de bonis &c 169 a.
Felonye 478 c. b. 480 b. f. 492. b. f. g. 496 g.

Certiozari 601 e.

Cessauit 9 f.

Alienacyon 195 a.
Cessauit de cantaris 141 a
Cessauit de feodi firma 140 b. g
Cessauit per biennium 138 a.
Count 396 b. c. e. 397 a. c. e. 429 b. 430 c. f.
Disclamer 164 a.
Entre sur cessauit 195 a. 197 a.
Femme 139 b. c.
Heyre 138 b. 140 b. 195 a. b.
Rent 96 e. 138 b. 195 a. 197 a.

Challeng 172 h.

Affinite 174 f.
Alien 167 b.
Apres dedaute 173 c. b.
Aray 173 b. b. 175 b. 176 b.
Attayrnt 174 b. 175 b. 176 a.
Consanguinite 174 b
Det 175 c.
Detynew 175 a.
Etate probande 159 b.
Hundred 175 c.
Insufficyency 174 b.

The table.

Peremtory 178 f.
polles 173 b. 175 b. 176 b.
Reles 176 c.
Repleuyn 174 b. 175 b.
waste 111 b.
Willeyne 2 g.

Champertye 181 h.
182 f.g.b. 183 a.

Charge 195 c. 236 h. 237 c.g b 238 b d
Attornement 171 b. 303 b.
Confirmacyon 299 c. d. e. 300 b. 301 b. 302 a.
Chantery 299 e
Disseisour 196 a. 291 a. 299 c.
Estate sur cõdicyon 267 b.
Fayrs 238 b.c.
Joyntenantes 195 b. 251 b. 252 b.
Percener 196 b.c. 244 a.b.c. 251 c.
person 299 d. 318 b.
Reles 195 b. 296 a.
Remitter 321 c. 326 e. f. g.
Sayle 144 c. 195 c. 137 g.
Spour vye 144 c. 195 c. 137 g.

Charter
Barnysshement 98 f.
Murder 464 c.

Chattell 187 e.

Chympy
67 c. 68 c. 109 b.
Count 424 b.

Cyppes 470 d.

Colusyon.
Accyon populer 120 a.
Darreyn p:esentement 178 b.

The table.

Farned accyon 327 b
Falſe accyon 327 b.
Farnt pleder 327 b.
Garde 93 b.
Quale ius 159 b. 177 g.
Quare impedit 178 g.
Waſt 178 f.

Comen

66 a. 128 g. 129 a. 146 g.
Appendant 67 f. 68 f. 232 b.
Appromment 66 g. b. 68 c.
Appurtenaunt 67 f. 68 a. f.
Confirmacyon 300 b.
Enditement 530 f.
Eſtoners 66 b. 68 f. 129 a.
Eroſe 67 f. 68 b. f.
Reles 296 a.
Remitter 321 c.
Surcharge 585 b.
Uſinage 67 f. 68 b. 69 g. 70 b.

Condicion 259 g.

Alienacion 268 c. d. b.
Ceſſer de eſtate 333 b.
Condicion en fait 259 g.
Cõdic en ley 259 g. 272 f. 273 a. d. b
De enfeffer auters 267 c. d
Diſtreyner 195 c.
Eſtrange 264 g. 265 b. c.
Franke mariage 191 d.
Morgage 187 c. 261 b. c.
Parment 188 b. 261 g. 264 a.
Perols de condicion 260 c.
Reentre 187 b. 188 a. 259 b. 260 a. 264 a. 265. b. c. f. g. 267 c. e. g. 268 a. 269 a. b. f. 274 b. 275 a. 278 c. 315 f. g. 325. a.
Releſſer 266 f.

Remaynder 271 g.
Sans fayt 135 a. 269 c. d. e. 270 b.
Statut merchant 267 b. (273 b.
Statute staple 267 b.
Vouche 268 c.

Confirmacion 297 c.

Disseysin 297 b. 298 b. c. 300 b.
Enfant 125 a. 301 g.
Fayts 297 d. 298 a. f. g. b. 299 f. g. 301 c. 548 b.
Femme 147 b. 299 a. b.
Garranty 156 d.
Joynt tenantes 298 f.
Lese 297 e. 298 b. b. 299 a. b. 301 f. g. 305 g. 312 g.
Pleder 300 b.
Remaynder 298 d. 299 b. 305 g. 306 a.
Rent seruyce 302 a.
Reuersyon 299 c.
Seignour 300 c. d. e. f.
Villeyn 301 a.

Conspyracy 54 d.

Appele 54 b.
Count 404 g. 435 c.
Enditement 54 b. 55 a. 524 c.

Constables 496 d.

Consultacyon 31 b.

Contynuall clayme 279 a.

Abbe 285 b. c.
Aproche 280 c. b. 282 b. 283 c.
Assise 285 b.
Coment serra fayt 279 b. 280 b.
Derns quel temps 280 b. 281 a.
Remaynder 279 b. f.
Reuersyon 279 d.

Seruaunt 282 g.
Tayle 282 b.
Contra formam collationis 141 b.
Anowson 142 b.
Count 397 g. 430 g.
Contra formam feoffamenti. 102 b.
Count 357 b. 420 c.
Contribucyon 102 g. 103 b.
Count 401 a. d. 433 b.
Conusaunce. 3 b. 446 c. d. c. f.
Exigent 4 a.
Graunde capē 4 b.
Quare impedit 4 a.
Coppe hold 110 e. 595 c. d.
Alienacyon 110 f. 111 f. b. 585 e. 594 b. 596 c.
Bas tenure 112 b
Reparacyons 112 d. 596 b.
Seysyn hors de mayn le seignioure 595 a. d. c. f. 596 f. 597 a. d. c. f. g. b. 598 c. f. g.
per le vierge 111 c.
Coron.
Abiuracyon 455 e. 586 g. 593 c.
Accessory 407 b. 408 b. 448 b. c. d. 449 c. f. 454 f 466 g. 586 f.
Appell de felony 511 g.
Appel de morte on murder 407 b. 408 b. 436 a. 448 c. g. 449 b. 449 c. g. 450 a. 451 g. 513 e. 514 f.
Appel de maym 437 c. 448 f. 450 a

453 g. 454 c. d. e. 513 b.
Appel de rape 410 d. 437 b. 450 g. 453 a. 515 a. b. d.
Appel de receytement et ayde 407 b. 408 b.
Appell de robbery 436 d. 450 a. d. 512 c. 514 b.
Appel de treason 512 f. b. 513 c.
Appr:oner 455 d. 511 g. 512 c. f. d. 513 e. 515 g. 516 a.
Arreynment 451 c. d. f. g. d. 452 b.
Arsure de meason 451 a. 466 d. 586 e.
Battell 449 c. d. e. 451 b.
Burglary 451 a. 466 d.
Clergye 449 g. 452 e.
Co:oners 455 c. d. e.
Couper de langues 448 c. 466 f. 514 d. 568 d. e.
Fresde sute 456 a. 467 a.
Gaylour 466 e.
Hunters 460 c.
Maym 454 f.
Misiiomer 451 d. e.
Multiplyeng 466 f.
Petyte larcine 466 c. 486 e
Pleder 450 b. 452 b. c. d. 454 d.
Pryncipall 448 b. c. d. e. 366 b.
Rape 465 b. 588 e.
Restitucyon des biens 456 a.
Robbery 448 d. 466 a.
Theft 466 c. d. (586 b
Treason 448 c. 463 b. 464 a. b)
Vide plus de co:on titulo Endytemēt
Cosynage 115 d. 117 b. c.
Count 394 c. 425 e.
Garden 115 b.
Rent 241 f.

Reuersyon 136 e.

Couenaunt 99 g.

Chauncery 444 e.
Comen 66 c.
Count 384 b. e. b. 385 c. e. g. 385 b. 434 c.
Executours 59 c. 386 b.
Lessour 121 f. 122 c.
Villeyn 235 g.

Count 75 f. 612 a. b.

Accron 614 a.
Esplees 145 a. 146 a. 149 b. 150 c 429 b. b. 456 c. d.
De vn dener done en aras 407 d.
Vers widow que se mary sans congy le seignour 374 c.
Forme 613 c. d. e.
Mater 613 f.
Variaunce vide Variaunce

Courte.

Banke le roy 415 f. 416 b. 441 g. 442 d. e. f. g.
Chauncery 415 g. 444 c.
Cynke portes 445 b.
Comen banke 415 f. 416 c. 443 a.
County 415 g. 416 c. e. f.
Court baron 415 g. 446 f.
Courtes des villes 415 g. 416 e. 447 b.
Escheker 415 b. 445 e.
Faytes 415 g. 446 g
Wundred 599 b.
Inferiour court 415 g. 416. e.
Marshalsy 416 a. 441 c.

Cui in vita ꝛ ante diuorciū.

Acceptaunce 133 f.
Alienacion 133 g. 123 f.
Confirmacion 132 b. 133 a.
Count 398 d. e. f. g. 427 c.
Cui ante divorcium 133 e. 134 a.
Droit 133 c.
Jorntenauntes 133 d. e.
Lesses 124 d. 132 b. 133 e.
Morte 133 e. 324 e.
Recouere 155 c. e.
Sur cui in vits 132 g. 133 a. 144 d. 335 e. f. 336 d.
Tayle 133 b.

Curtesy dangleterre.

187 a. 203 f. 206 c. d.
Alienacion 187 b.
Homage 113 c.
Tayle 144 f. g. 150 c.
waste 34 e. 35 a.

Custome & Vsage 162 d.

Borow englishe 162 d. 228 e. 236 e. 312 f. 337 c.
Deuise 228 f.
Dower 4 b. 204 b. 228 e.
Felony 98 a.
Gauelkinde 162 d. 155 f. 236 d. 337 b.
London 101 b. 162 e.
Prescripcion 229 b.

Customes & services 75 b. 78 b.

Count 75 f. 76 c. 77 e. 348 a. 419 g. 457 c.
Disclaymer 350 e. 77 f.

Damages 117 e.

Appell 236 a. 410 a. 448 g. 454 c.
Assise 104 f. 107 g. 129 e. 194 g. 240 f.

✠✠

The table.

Auerment de briefe 328 a. b. c.
Bres de possession 117 c. 135 g. 226 d.
Certificacion 113 b.
Cessauit 138 c.
Darreyn prsentment 23 f. 25 d.
Detinew 48 a.
Dower 6 g. b.
Barlour 56 b.
Barde 86 c. 90 g. 92 g.
Mordaunceſter 90 g. 115 b.
Be admittas 25 d.
Quare eiecit infra terminum 121 g.
Quare impedit 23 f. 25 d.
Quare non admisit 26 d.
Redisserſin 240 f.
Relinquiſhment 328 c.
Repleuyn 41 g.
Reſcous 194 g.
Secunda ſuperoneracione 71 d.
Treſpas 46 c. 283 f.
Ulleyn 236 a.
waſt 34 f. 178 g. 192 d. 294 a.

Darreyne prsentment.

22 c. 23 d. 27 b.
Proteccion 19 b.

Decies tantum 119 b.

Barre 120 c.
Count 120 f.
Enditement 516 b.

Defaut.

Enqueſt ioynt 173 a.
Femme 179 b.
Braunde cape 179 d.
Niſi prius 173 d.
Premunire 253 g. b.
waſt 173 c.

Defence 612 a.c.

Arde 353 d.
Appell 409 g.411 c.
Customes & seruices 76 d.348 c.
Det 590 g.591 d.
Disclaymer 350 g
Dower 365 f.
Droit 344 d.345 b. d. f. g.
Droit de garde 372 c.
Electement de garde 372 f.
Excepcion 614 c.
Forfeture de mariage 374 a.
Homagio capiendo 376 f.
Mesne 375 d.
Re iniuste vexes 348 b.349.c.
Nonhabilite 612 c. 613 a.
Nuper obiit 119 a.415 b.
Prohibicion 391 f. 392 b.
Quod ei deforciat 363 b.c.g.364 a.c.
Quod permittat 354 g.
Quo iure 353 d.g. 355 f.
Rationabilibus diuisis 351 b.352 c.
Rauishement de garde 373 c.
Repleuyn 401 b.600 c.g.
Resceyt 353 a. 364 a.
wast 389 g.
widows 375 e.
villenage 233 f.370 c.

Deperfer 157 a.

Det 58 b.

Annuite 74 c. d.
Coūt 59 e.378 e.379 e.f.380 b.c.e.g. 412 f.433 b.
Fem 59 e.380 e.
Weyr 380 g.412 f.
Joyntenauntes 258 d.

Lesses 207 g.258 d.
Lyllerne 235 g.

Defineẅ

60 c.63 a.75 a.228 f.
Condicion 61 f.
Count 48 a.63.c. 381 b.d.f. 282 a. c.
Femme 62 b. c. 381 d.
Heyre 61 g.b. 382 a.
Reles 294 c.

Deuise 84 b.d.f.

Attornement 308 d.
Diuers deuises 228 b.
Executours 228 b.273 c.
Er graui querels 83 f.
Fem° 228 g.
Fe simple 308 f.
Fresh forsce 83 c.
Joyntenauntes 251 f.85 b.
Perceners 251 g.
Rent 308 d.

Diem clausit extremum.

Vide de ceo Liuere

Discept

48 b. 111 g.
Attorney 49 g.d.
Auncien demesne 11 b. 446. c.
Enditement 529 b.
Heyre 50 c.
Precipe in capite 12 b.
Retorn 49 b. f. 50 a. b.
Renereion 50 c.
waste 50 a. 155 c.

Discent

Colaterall 9 g. b. 117 d. 198 g.
Discent que tolt entre 374 a.

Diuers ventres 9 g. b. 145 a. b. c. 199 d. e. f. g.
Digne frere 199 c.
Entier sanke 9 g. b. 198 e. 199 c. d.
Joyntenauntes 249 b. 251 e.
Liniall 117 d. 198 f.
perceners 250 a. 251 e.
pere 198 e.
Religyon 97 a.
Sanke le mere 198 g. 199 a.
Sanke le pere 198 g. b.

Dysclamer 163 d. 76 a.

Count 349 f. 350 d. 351 a. c. 421 f.
Droyt sur disclamer 9 f. 76 a. 163 c.
Entre 328 a. c.
Homage auncestrell 225 d. e. f.
per que seruitia 163 f.
per vn 164 a.
Vers termour 164 b.

Dyscontynuaunce 310 d.

Auowson 313 f. 315 d
Baron 131 e. 310 g. 311 b. 315 g. b. 316 c. e. 317 a.
Comen 313 f.
Condicyon 315 f.
Confirmacyon 312 b. d
Dean 319 b. 320 a.
Denyse 315 a.
Disclamer 328 a.
Donour 315 a.
Enfant 315 b.
Escuage 317 g.
Euesque 319 g.
Garraunty 311 d. e. f. b. 317 d
Graunt per fayt on fine 313 g.
Lese 312 a. c. b. 313 b. 314 f b.
Wayfer dun hospitall 320 e.

The table.

percener 245 f.
Reles 311 b. d. e. f. g. h. 212 a. d. 313 a. 319 d.
Relygron 144 e
Remaynder 313 e. 315 b. c. f. 317 c. 323 g
Rent 146 d. 313 e. 315 d.
Reuerſyon 290 b. 312 c. 313 b. 314 c. 315 a. 316 b. 324 b. 334 c.
Surrender 316 e
Tayle 143 d. 146 d. 268 f. 310 g. 312 a. b. c. 313 b. 314 e. f. 316 f. g. 317 b.

Diſſeiſyn. 249 g.

Coadiutours 249 g. (264 a.
Denyer 73 b. 240 e. 241 e. f. 242 a)
Encloſer 241 g. h. 242 a.
Force 104 e. 457 e. 460 f. 468 a.
Forſtallers 242 b. c.
Rent 240 e. 241 g. 242 a. 308 b. 309 a.
Repleuyn 241 g. 242 a.
Reſcous 73 b. 138 e. 241 g. 242 a.
Reuerſyon 310 a

Diſtres 40 a. g. 611 e.

Annuite 73 b.
Auers de charet 402 f.
Count 402 f. 403 a. b.
Court baron 166 d.
Deuant ſeyſin 194 g. 195 b. 304 e.
Diuine ſeruice 223 d. e.
Enditement 531 e. f.
Eſcuage 215 e. 239 e.
Feaſte 239 e.
Fe ferme 140 e
Felony 478 e. b.
Herze 196 f. g.
Homage 226 e. 239 e.

Worse del county 403 b.
Worse de son fe 403 a.
Lese 207 f. 210 b. 237 b. 261 c.
pleges 139 c.
prescripcion 236 f.
Relefe 221 e.f.g. 307 e.
Rent charge 195 b. 196 b. 237 e.b. 244 b. 308 b.
Rent sek 196 f. 197 b. 237 b. 239 b.
Rent service 194 f. g. 237 a. 239 c. 241 g. 292 g. 307 b.b. 308 b.b.
Reseruacion 140 e.
Sute 197 f.g.

Double ple 79 e.

Done.

Castell 272 e. 552 g.
Donour et done. 207 c.
Faites 272 e. 552 g.

Dower.

187 c. 203 b. 206 e.
Alienacion 136 c. 137 b. 189 f.
Allowaunce 5 b.
Attaynder 6 c. 98 c. 207 a. 340 b.
Auowson 364 b.
Biens 7 b. 365 c.
Count 364 e.f.g. 365 a.c.e. 417 b.c.
Comen 364 b.
Copy holde 599 f.
Custome 4 b. 204 b. 228 c.
De ℣ possession 6 a.b.b. 7 c.
Deuorce 6 e. 134 e.
Dower ad hostiū eccleſie 5 g. 204 c. 205 c.d. 364 f. 365 b.
Dower al cōē ley 5 b. 187 c. 204 b.
Dower de la plus beale 205 c.
Dower et assensu patris 5 b. 204 b. b.g. 365 c.

Dower vnde nihil habet 5 c. 364 g.
Droit de dower 4 d. 5 c.
Enfant 6 c.
Elopement 6 e. 134 e.
Estate sur cõdic 8 a. 187 g. b. 267 g.
Estouers 5 a. 7 d. 364 b.
Faites 552 c.
Franktenement en ley 7 c. f. 286 c)
Iese 6 f. (325 e.
Wesne 8 c. 79 a. 81 a.
Morgage 187 g. b.
Office 4 g. 364 g.
Proteccion 19 b.
Recouere 6 c. f. 8 a. 136 d.
Religion 97 a.
Rent 7 c. g. 364 b.
Xayle 6 a. c. 7 g. 144 f. 203 b. 205 c
Xenãt le roy 6 d. 7 b. f.
waſt 34 c. 35 a. 37 c.
Villenage 6 f. 7 c. 189 c. f.

Dzapery 464 ℔. 474 a.

Dzoyt.

Barre 2 a. b. c.
Battel 344 f. b. 346 a. 449 c. 456 b
Count 296 d. g. b. 343 c. 345 a. 417 b. 456 c.
Delaye 293 f.
Diſſeiſin 293 d.
Droit cloſe 1 a. 10 b. 11 f. 15 b. 91 g.
Droit en Londres 3 c. (188 f.
Droit patent 1 a. 3 c. 9 d. 11 f. 13 b. 15 b. c. 229 c. d. 291 e 292 d. 293 c. 417 a. 456 b.
Droit precipe in capite 11 f.
Droit qñ dñs remiſit curiã ſuã 14 b.
Enfant 291 c. 292 b.
Limitacion 229 c.

Pleder 292 d.c.293 c. 456 g.
Remaynder 292 d.
Rent 456 g.
Serement 296 f. 346 c. f.g. 347 f.

Dum fuit infra etatem.

125 c. 127 b.c. 278 a.291 c.
Count 398 c. 427 a.

Dū non fuit compos mētis

124 d. 277 c. d.
Count 398 d. 427 b.

Electione firme

122 b.100 f.
Count 387 c. c. 388 a. 407 f. 431 g.
Executours 122 c.
Joyntenauntes 259 b.

Elegit

166 f.g.167 c.f.g.b.191.f.192 b.193a
Alienacion 192 c.

Enditement 454 g.

Alienacion sauns licence 529 c.
Batery 529 f.531 b.
Burglary 455 f.
Deliueraunce 55 b.
Entre encountre le statut 520 a. c)
Extorcion 527 c. 521 a.c.
Felony 455 f. 505 b. 592 c.f. 593 a.
Haut treason 501 g. 502 b. 503 a.f. 531 b.
Maym 233 c.
Mysnomer. 452 d.c.
Petit treason 455 g.504 c.g.505 a.
Rape 532 a.
Robery 455 f.
Super visum corporis 454 b.
Villeyn 235 b. 236 a.

worstedes 523 b.

Enfant.

Acceptaunce 126 b.
Account 58 a.220 b. 245 c.
Age de discression 116 f.
Appell 126 b.407 b.490 g.410 c.411 c.449 c.d.
Bres denire 125 f. 126 b. 128 d.
Bres de possession 126 c.d.
Cessanit 139 g.
Disseysour 126 b. 291 b.
Droit 126 b. c.
Faites ou feffements 170 c.173 b. 245 c.278 a.316 c.
Formedone 125 g. 126 e.
Jurry 245 c.587 f.
Pleyn age 215 b.216 a.f.217 g.245 c
Recognisaunce 17 d.
Wast 127 f.
Vide plus de Enfant titulo Age & fo. 125. en le pf de dum fuit infrs etatē.

Enperlance 600 c.e.

Enqueſt.

Defaut 173 a.
Demaunde de iurrour 175 b.
Diſtres doyer les iurres 173 a.e.
Euidence 173 c.e.
Gardeyns 175 b.
Tales 172 b.
Venire facias 172 d.

Enterpleder 62.d.e.f.

Entrze tenancy 180 a.

Entre congeable.

Alienacyon 190 b.210 f.312 e.
Attornement 170 a.

Basterd 276 c.
Curtesy 275 d.
Dysclarmer 328 a.
Dower 204 d.e.b.275 b.
Elegit 194 c.
Enfant 125 g. 246 a. 277 b. 278 a. 290 b. 291 c. 316 a.b. 335 b.
En percell 279 b. 280 c.
En prison 283 f. 284 a.
Entre toll 274 a.b.
Estrannge 265 c.
Executours 197 a. 229 a.
Feffementes 210 b.
Fem 277 c.315 g.b.
Garderne 217 c.
Garranty 335 a.b.c.
Guerre 278 g.
Horse de realme 284 a.b. 285 a.
Lese 207 b.209 b.307 b.312 c.338 b
Non compos mentis 125 b. 277 c. b.
Percener 245 c.246 a.c.
puisne fitz 275 f.276 b.
Reles 290 f.g.b. 291 a.b.294 b)
Religiõ 234 c.235 c.278 b. (296 a.
Resernacyon 265 b.
Statute merchaunt 194 b.
Succession 278 b. 318 a.
Villenage 230 c.b.g.231 a.

Entre et Zsieses dentre.

Disseysour 129 c. b. e.
Entre ad communē legem 136 b.
Entre ad terminū qui pæterlit 122)
Count 398 a.426 f. (g.136.
Entre causa matrim̄ plocuti 134 f.
Count 398 b.427 f.
Entre en le per & en le per & cui 123 e. 124 f. 129 b.f.293 e.326 c.
Count 478 b.

The table.

Entre en l'post 123 b.c.124 f.129 g.b
Entre en le quib' 123 c.128 b.164 a.
Entre in casu p:oniso 136 b.189 f.
Count 367 g.399 c.426 c. (292 f.
Entre in cõsimili casu 137 c.c.190 g.
Count 367 g.368 f. b.
Entre sine assensu capituli 28 a.130 b.142 g.310 f.319 g.326 f.
Count 369 c.431 a.
Entre sine assensu confratrum 320 c.
Entre sur disseisin 123 c. 274 c. d. 276 a.277 a.285 d.320 b.326 c.
Count 399 c. 427 f.
Entre versus dñm 399 a.
Count 399 a.
Precipe quod reddat 128 b. 129 a.
Errour 16 a.52.a 447 d.
Assise 113 g.
Banke le roy 16 a.54 a.442 d.c
Chauncery 444 c.
Cynke portes 442 d.
Comen banke 16 a.52 d. 442 b.
Deuant execucyon 111 g.447 d.
Errour de record 17 b.
Errour en fait 16 f. g.17 b c.
Escheker 53 c.
Feffe 53 c. f.
Forcingement 30 c.
Fresdforce 15 a
Garden 53 d.
Herze 52 g.
Imprisonement 283 g.b.
Irlande 442 c.
London 16 a. 52 c.442 d.
Marshalsy 441 f.
perliament 444 d.16 a.
Post disseysin 53 b.

Reuerſyon 53 b.
Succeſſour 53 c.

Eſcape 467 b.

Enditement 518 b.
Felony 467 c.
Fine 467 f.

Eſchaunge 208 e.

Diuers countryes 208 f.
Eſtates egall 208 f.g.
Fartz 559 d.
Tayle 146 b.208 g.b.

Eſchete.

97 b.9 f.76 c.199 a.b.222 b.
Annū diem t vastum 97 c.b. 105 b)
Aſſiſe 105 b. (452 g.
Atrayder 97 d.e.f.99 e.f. 452 g. b.
Barre 99 b.
Baſterdy 97 d.
Clergy 99 c.
Count 99 c.394 e.f. 428 f.
Diſtres 265 b.
Dower 207 a.
Entre 130 e.265 b. 274 g.
Errour 99 c.
Frank mariage 191 b
Wordaunceſter 117 g.b.
Perceners 96 g.
Quale ius 178 d.f.
Remaynder 303 d.
Rent 96 c.99 d.e.
Roy 97 f.b.452 b.
Sans attornement 307 c.308 b.
Tayle 98 b.191 b.

Eſcuage.

186 a.e.214 b.215 g.218 b. 227 a.
Et pur ceſter eſcuage 215 c.

Cessant 138 g.
Custome 215 a.
Escuage certeyne 215 b. 219 g. b.
Escuage non certeyn 215 a. 219 b.
Fe de seruice de chiualer 214 b.
Graunde seriant 227 g.
Guerre en escoce 214 b.
Homage auncestrell 226 f.

Essoin.

Apres issue 173 c. f.
Attorney 173 c. f.
Court baron 584 a. 591 d. e.
Damages pur non garrant 173 g.
Defaut 12 c.
Droyt 12 c. 15 c.
Licentia surgendi 12 c.
Malo lecti 12 c.
Precipe quod reddat 180 c.

Essopeil.

Acquitayle 82 b.
Cui in vita 133 f.
Diem clausit extremum 158 g.
Dower 204 f.
Enfant 126 b.
Leese 207 g. b.
Liuery 158 f. g.
Particyon 244 e. f. g. 245 b.
Quale ius 159 b.
Remitter 328 f. b.
Wast 322 g.

Estrey & Weyf.

161 b. 588 a. 592 g. b.
Count 370 c.
Prescripcyon 161 f.

Estrepament 37 g. 586 b.

Estretes 610 b.

The table.

Estate prohanda

Vide de ceo Liuerr.

Examinacyon.

171 c.323 a. b.c.595 b.608 b.

Exceptcyon 52 g.612 d.

Accion 612 d.613 d.
Pilatory 614 d.
Discontinuance de proces 614 f.
Forme 412 a.613 c.d.e.
Jurisdiccio vide de ceo Jurisdiccio.
Mater 412 a. 612 d. 613 f.
Order dexceptcyon 614 b.c.
Person vide de ceo Nonhabilite.
peremptory 614 c.
Variaunce vide de ceo Variaunce.

Excommengement.

Excommunicato capiendo 32 d.
Excōmunicato deliberādo 32 b. 33 f.

Execucyon.

Capias 193 a.f.
Cesser dexecucion 178 g.b.
Chateux 165 g.191 g.
Contra formam collacionis 142 f.
Connsaunce 167 g.
Court baron 166 c.
Damages 178 g.
Detinew 166 c.
Executours 194 b.
Extendi facias 193 b.
Reles 195 c.196 a.
Rent 165 c.f.
Statute merchant 166 b.c. 192 g. 193 c.194 b.c.
Terre 165 g.167 c.f.g.b. 178 g. 191 g.192 g.193 b.194 c.

Waft 166 f. 167 h. 178 f. g.
Vide plus de execucyon titulis Capias, Elegit, Exigent, Fieri facias & Scire facias.

Execucione indicii
14 c. 61 a. 83 c. 109 c. 603 g.

Execucione facienda super recognicione 65 c.

Executours 581 g. h.
Account 56 d. 58 a. 193 d. 221 b. 383 c.
Annuite 73 b.
Chatels reals 338 g.
Det 59 c. d. 60 a. b. g. 73 b. 85 c.
Detinew 61 b. 62 b. c.
Deuise 85 a. 133 g.
Errour 17 g.
Executours de executours 56 c.
Faites et Feffementes 229 a. 373 c.
Fem 62 b. c. 133 g. (549 b.
Morn 85 a.
Proces 61 c.
Religion 234 d.
Trūs 56 c.
Villenage 189 c. 232 f. g.

Exemplyon 10 d. 161 g.

Ex graue querela.
Vide de ceo Deuise.

Exigent 168 h. 193 b.
Attorney 19 b.
Felony 479 b. 481 c.

Ex parte talis
Vide de ceo Account.

Extinguiſhement a ſuſpēcīō.
Annuite 218 a.

The table.

Comen 67 b.68 a.296 a.b.
Disclamer 225 c.
Escuage 238 b.
Faitres 301 c.
Fealte 238 b.
Felony 98 c.
Homage 238 b.
Homage auncestrell 225 f.g.
Joyntenancy 195 b.196 a.
Mesnalty 240 b.
Rent charge 195 g.b.196 a.238 c.
239 a.296 a.b.301 b.
Rēt suice 195 g.239 f.287 b.296 a b
Rent sur lese 287 b.
Segnory 225 c.287 a.c.f.301 c.b.
Suspēciō de rēt 303 c.f.g. (304 a.b.
Suspēciō de suices 303 c.f.g.304 a.

Fal'sfyenge de recouere

132 a. b.
Heyr en tayle 327 a.c.g.b.
per le tenant 226 b.
Rent charge 196 a.

Fals imprisonment 406 a.

Enditement 525 c.

Fals indgement

14;b.16 c.52 g.53 c.54 a.c.447 c.
Apres execucion 447 b.
Copy holde 15 b.
fl.a. 61 a.
Trespas 46 b.

Fealte 213 c.215 b.221 b.222 c.

Baron & fem 213 g. 214 a.
Cessauit 138 g.139 f.
Chyualry 186 a.215 b.g.
Copy hold 212 c.222 f.595 b.
Diuine seruices 223 f.

The table.

Diuers foitz 226 a. b.
Fe ferme 188 b.
Frank almorn 191 c. f. 215 b. 222 c. 223 b.b. 224 b. g.
Franke mariage 191 f. 201 a. 223 g.
Lesses 212 c. 222 b. c.
Rent 194 f. 195 b.c.236 b.
Socage 219 b c.221 b
Fee bas 189 a.
Fee ferme 188 b.
Fees del court 628
Feffementes & faytes.
Acquitance 566 g. 567 a.b.f.b)
Attornement 550 b. (568 a.b.b.c.
Defesauce 558 c. 562 c.c.b.563 c.b.
Deliuere 580 b.
Disagrement 326 b.
Endenture 270 g.553 a. 554 a. c. 555 c.556 b.g.557 c.558 c.
Enrolment 607 b. 608 b.
Fait poll 271 b.
Feffour & feffe 207 c.
Fem couert 170 c.
Pendant le bf 182 f.183 a.
Pleder 259 f. 271 b.
Reuersion 85 a.550 b.
Seale 271 b.c.f. 580 b.
Seruices 550 f.239 b.
Title 569 b.c.g.
Testimoniall 609 b.
Ferte 477 b.
Fee simple
137 b.198 b.237 c. 253 a. 308 g.
En aberaunce 318 c.f.
Faytes 147 b.c.541 c.542 c.543 a. 549 b.

The table.

Heyrs males 145 a.190 c.202 b.

Fieri facias

164 g.165 b.167 b.c.f. 192 b.193 a.
Annuite 165 c.d.
Apres lan 166 g.
Detinew 166 c.
Extendours 166 c.
Precept 604 b.
Vers le baron 165 a.
Vers vicount 166 c.

Fine all roy 121 c.161 a.442 c.

Appell 410 a.
Mayn 233 c.
Mortmayn 161 a.

Fynes

Clayme 284 f.
Couenaunt 100 g.b.384 b.
Dedimus potestatem &c 101 c.
Executours 85 b.
Fem 133 b.323 a.b.336.c.f.g.
Garranty 335 f.
Horse du realme 284 b.
Horn 85 b.
Remercyon 307 b.
Seruices 307 b.

Forfeture

Estate del fem 453 a.
Felony 452 g.
Treson 452 b.

Forger de fayts.

Enditement 521 b.

Formedone

Barre 143 f. 145 g. 146 b. 150 c. f.
Cosit 145 a. 146 a. f. 149 b. 150 c.
313 c.394 g.395 b.c.f. b. 428 b.
429 c.e. b.

Descender 125 g. 132 f. 134 b. 143 g. 148 c. 310 c. 313 b. 327 a. c. b.
Enfant 125 g.
Fe de cyrualer 146 f.
Relygion 144 b.
Remaynder 147 g. 148 c. 311 a. 323 g.
Reuerter 144 g 149 g. 191 c. 310 b.

Forstallers & regratours

474 b. 588 b.
Enditement 526 b.

Franchyse 115 f. 161 b.

Forfeture 161 b. 162 a. b. c.
Gayle 161 b.
Quo warranto 161 b.

Frank almoyne

28 b. 191 c. 222 f. 224. b.
Acquitayle 191 f 224 g.
Alienacion 224 b.
Admouſon 142 b.
Confirmacyon 300 f. g.
Contra formam collacionis 141 b.
Diuine ſernices 223 c. f.
Eſchete 224 f.
Weſne 79 a. c. 191 f. 224 b. 301 a.
Preſcripcyon 224 c.
Roy 224 c.

Frank fee 188 b.

Frank ferme 194 c.

Frank mariage

355 c. 190 b. 201 a. b. 248 b.
Acquitayle 190 b.
Attaynder 191 b.
Debiens 382 c.
Degrees 201 c.
Eſchete 191 b.

Faites 545 e.
Fem coſyn 191 e.
Formedon 143 c.
Meſne 79 a.191 a.
Partición 247 a.
Queux ſeruices 190 b.191 a.b.
Reſernacyon 191 c.

Frank tenement

105 a.207 c.266 f.212 b.
En fayt 286 b.325 e.f.
En ley 286 b.325 c.f.g.
Vide plus leſſes

Freſh force 3 f.82 e.

Errour 15 a.
Rediſſeyſin 107 a.

Gage delineraūce 43 e.

Garde

Admiracion 92 g.
Aſſiſe 36 b.
Chyualry 89 f.186 a. e. 216 g. 218 c.e.g.220 b.227 b.
Curteſy 94 f.
Deſperagemēt 95 b.216 b.217 a. b.f.
Count 374 b.
Diſſeyſin 287 f.
Droit de garde 9 f. 86 a. 90 e. 93 e) Count 370 g.371 b.f.421 e. (218 g.
Eiectment de garde 90 f. 92 b. 93 c. 96 b.259 b.
Count 372 b.f.421 f.
Entre 89 b.
Executours 220 b.
Faites 573 f.575 c.
Feffe 287 f.
Forfeture de mariage 87 e. 96 a.b) Count 373 b. (218 a

Frank ferme 194 c.
Garden en droit 89 b.218 b.219 a.
Garden en fait 89 b.
Garde per gárde 86 d.c.93 d.371 f.
Graund ſeriant 227 g.186 c.
Herede aboucro 47 c.89 a.
Homage aunceſtrell 186 g.
Intruſion de garde 86 f.87 b.
Leſſes 89 b.
Mariage 90 g.92 f.96 g.b.186 a.c.
e.g.188 c. 189 b. 194 e. 215 g. b.
217 b.218 d.f.227 d. g.
Pere 218 e.f.
Petite ſeriant 186 d.
Prionite 89 c.90 e.94 b.95 a.
Rauiſſhement de garde 88 b.90 b.f.
92 b.95 c. 235 b.
Count 372 b.373 b. 421 b.
Religion 97 a. 235 b.
Remaynder 94 b.c.
Reuercion 94 d
Roy 91 b. 95 b.
Sauns attornemēt 307 c.f.
Socage 89 f.90.d. 91 f.93 c. 188 c)
Count 372 a. b. (e. 220 b.f.b.
Tenant pur vie 94 f.
Valoze maritagii 87 a. b. c. 96 a. b)
Count 373 f. (218 a.220 e.
waſt 34 e.g.35 e.36 b.37 c.56 c.86 e)
Villenage 189.b. (188 f
Vſes 218 g.

Garnyſhment.

Detinew 62 g.

Garranty.

Attaynder 339 b.340 a.b.
Barre p colaterall garr 332 b. 329 c.
Barr p garr ſ cōmēce p diſſñ 329 c.d

Barre p linial garr 332 a. 329 c.
Barre pur percell 229 b. 331 g.
Borow englisshe 337 e.f. 311 f.
Collaterall 144 a. 148 g.b. 329 c. 330 f.g.b. 331 c. d.e.f.b. 332 b.c. g. b. 333 a.b.e. 334 g.b. 338 c.
Cui in vita 132 g. 335 e.f.
Diuers venters 338 a. 311 c.
Dower 334 b. 335 c.
Droit 2 a.
Enfant 335 a.
Faitz 337 a.
Fine 335 f.
Garden 339 g.
Garranty defete 338 b. 339 a. c.e.f.g.b 340 a.b.e.f.
Gauelkinde 337 b.
Homage auncestrell 187 a. 225 b
Joyntenauntes 329 b.
Linial 143 f.g. 145 c. 146 b.c.d. 329 c. 330 e. 331 a.c. 332 a.b.d.f. 333 b.
per disseysin 329 c.d.e.f.
Remaynder 148 g.b. 332 g.b. 333 a b d
Rent 146 b 157 e.
Sur q̄ il descende 311 f.g. 333 c.
t̄ p curteſye 334 f.
t̄ p elegit 329 f.
t̄ p statute marchant 329 f.
t̄ p statute staple 329 f.
t̄ pur vie 148 b. 335 a. 338 b .c.
Terres deuisables 337 b.c.
Utlary 339 b. 340 a.b.

Garranty de charters

156 c. 157 e.
Count 156 g.b. 157 c. 376 f. 377 b. b. 432 f. 433 a.
Non tenure 157 a.
Quare impedit 157 f.

Gouche 157 f.

Graund seriantye.

186 b.c.226 g.227 g.228 a.

Knowson 22 b.

Cornage 227 c.

Graunt.

Catalla felonū & fugitiuorū 161 f.

Chatell 273 c.552 g.

Faites 273 c.

Homage 239 c.550 f.

Reuercio 85 a.239 g.b.240 a.305 f.

Habere facias seisinā 168 a.

Hawkes 476 h.

Herelykes 463 g.588 f.

Heryot 91 e.589 a.

Hochepote

Vide de ceo perceners

Homage 212 f.213 f.

A diuers 213 a.b.

Baron & fem 213 c.g.

Cessauit 138 g.139 f.

Chyualry 186 a.c.215 b.c.g

Count en homagio capiendo 375 b)

Diuers foitz 226 a.b.c. (376 b.d.

Fem 212 b.

Homage de fait 168 b.

Que ferra homage 213 b.g.

Socage 219 b.

Homage auncestrell

186 g.b.225 a.

Acquitayl 225 b.

Alienacyon 225 f.

Chyualry 226 f.

Garrauty 225 b.c.

Bocage 226 f.
Hoze de son fee 173 a.
Hostylers 467 d. 474 d.
Hunters
465 g. 476 g. 587 b. 589 b.
Enditement 518 c. c. g.
Husbandzy 470 e. f.
Idemptitate nois 162 f.
Indicauit 22 f. 30 b.
Count 391 b.
Impzysonment
Account 56 b. 57 b. 492 b.
Appell 127 a. 410 a. 412 c.
Assise 105 b.
Attaynt 110 f.
Capias 168 f. 193 b.
Count 406 a. f.
Decies tantum 119 b. 121 a.
Enfant 127 a. g. 410 a. 412 c.
Entre toll 283 f. g.
Excommengement 32 f. 34 b.
Baylour 39 c.
Barde 92 g. 105 b.
Huntrynge 39 d. e.
Perpetuall 92 g. 455 b.
Per iustice de peas 460 c.
Premunire 153 c. f.
Ui laica remouends 32 c.
Villeyne 235 b.
Intraciones
Copy holde 595 c. d.
De capias de felony 480 d. f.
De exigent de felonie 480 d.
Entres de court baron 588 b.

✠✠✠

Entres de court de hundred ou court de recorde 599 c.d.

Intrusion 135 d.

Count 367 b.d.f.369 b.426 g.
Intrusion de garde 86 f.
Intrusion tempore vacacionis 135 g.
Remaynder 136 a.

Joynder en accyon

Abbe et couent 320 b.
Accions personals 358 b.
Accions reals 256 g.257 b.
Deane et chapiter 320 c.d.
Joyntenauntes 256 f.g.b.257 e.f. 258 a.b.c.d.e.
Perceners 257 b.e.

Joynder en ayde 41 a.

Joyntenātes ꝙ tenātes en cōey 249 f.252 f.
Account 58 a.
Alienacion 252 b.253 b.c.
Baron et fem 252 d.e.255 e.
Cessauit 139 e.
Chatell 250 b.c.258 e.f.g.259 d.e.
Disseisours 249 f.g.
Dower 205 a.b.
Entre 316 a.b.
Executours 62 c.
Garde 258 f.259 b.e.
Partycion 151.e.252 c.258 e.
Per mye et per tout 251 b.
Remitter 329 a.
Rent 195 b.251 d.
Replenyn 40 e.
Reuercyon 254 c.
Seuerall enheritaunce 250 e.
Surmmonr 249 b.250 b.253 c f.254 c.d.258 b.

waſt 36 c.306 c.389 g.

Iour

Aſſiſe 108 a.b.
Darren preſentment 24 g.28 f.
Iuris vtrum 28 f.
Mordaſſceſter 108 b.
Quare impedit 24 g.28 f.

Iſſue.

Accion ſur le caſe 154 f.
Court baron 614 g.
perols de forme 292 f.
Replevin 600 b.
Treſpas 293 a.

Iſſues des terres reto3nes.

49 c.50 c.

Iues 469 a.

Iugement.

Annuite 74 e.
Attaynt 111 f.112 c.
Auowſon 22 b.
Ceſſauit 139 c.d.
Conuſaunce 616 a.
Detinew 166 e.
Droit 2 b.d.
Ley 615 g.
particion 244 f.
Premunire 153 c.b.
Quare impedit 153 f.
Quid iuris clamat 170 g.
Treſpas 47 f.
waſt 178 f.g.

Iuriſdiccion 612 d.

Attaynt 46 g.
Auncien demeſne 446 c. e. 612 g.b.
Cynke portes 446 a.b.c.

Coron 612 g.
Copy holde 211 a.
Couenaunt 612 c.
Defamacion 154 b.
Defence 612 c.d.e.b.
Marshalsy 441 f.
Matrimony 60 a.
Ple.de.rl.s. 46 g.59 c.61 a.154 a)
Trespas 46 g. 612 f.g. (612 f.
Juris Vtrū 27 f.124 d.318 d
Barre 28 f.g.
Justices
441 a.443 a.445 d.e.
Banke le roy 442 g.444 a.445 e
Charge del justice de pees 463 f.
Comen banke 443 b.c.e.f.g. 444 a.b.445 e.
Justice de peas 459 e.
Ple deuant justice de peas 477 e.
Vicount 447 e.
Laborers 469 e.f.
Count 413 b.
Enditement 517 e.g.518 a.
Gages 461 c.470 e.b.471 a.b.
Proces 461 e.480 a.483 a.d.484 a.c.485 b.488 e.g.489 g. 490 a.c.e.491 a.f 494 g.495 a.
Ley 458 f.g.615 b.c.d.g.h.
Couenaunt 615 d.
Det 458 f.589 e.590 c. 615 d.
Detinew 62 d.382 c.615 d.
Encontrefait 580.d.458 g.
Enfant 127 a.
Executours 580 g.
Fayler de ley 615 e.f.
Graunde cape 179 e.

Repleuin 615 d.
Serement 296 g.458 g.
Xtis 615 d.

Lesses

Alienacion 187 c.312 e.
As heyrs 212 c.338 d.e.f.g.387 a.
Chatell 187 e.
Condicion 269 b.d.f.
Egres et regres 209 f.g.
Emblementes 209 f.g.
Entre 252 a. 274 e. 279 f.g.
Faites 198 d.545 e. 553 a. 554 a. e. 555 c.556 d.g.
Fe bas 212 b.189 g.
Franke tenement 187 e.
Jointenauntes 250 c. 252 a. c. 254 a.b.c.258 c.f.259 a. 265 c. 306 b.
Lessour et lesse 207 d.
Lesses a volunty 209 e.212 b.c.
Lesses a volunty selonqs le custome vide de ceo Copy holde
Lesses pur ans 207 e.187 d.
Lesses pur vye 207 a. 187 b.198 d. 250 g.273 a.b.
Morgage 261 f.
Reperacyons 210 c.212 d.
Villenage 189 g. 235 e.f.
wast 210 c.

Libertate prohanda.

vide de ceo villenage.
Count 431 f.

Aycence

Alienacyon 170 e.
Mortmayn 161 a.

Aymptacyon.

Droyt 229 c.

Lyuery 158 d. e.

Deuenerunt 158 f.
Deux offices 158 d.
Dié clausit extremũ 35 f. 157 g. 158 e. f
Etate probanda 159 b.
Mandamus 158 f.
Melius inquirendo 158 e.
Que plura 158 e.
Reseyser 159 f. g.

Lyuery de cumpany

468 c. 476 f. 477 a.
Enditement 522 d. 527 d.

Lyuery de seysin.

De parcell 280 a. b. 208 c.
En diuers conties 208 c. d.
Entre sans liuery 210 b. 228 f.
Faites 563 b.
Feffementes 207 b. 209 c.
Frank tenement sauns liuery 208 d. 266 a. b. 228 f. 305 a.
Lesses 207 b. 208 a. b. 250 g. 266 a. c
Remaynder 208 a. b.
Sur condicion 268 b.

Waynpzyse

486 d. 494 a. 500 b.
Ex parte talis 58 f.
Forest 39 f.
Maynpernours. Vide de ceo Plegges

Wayntenaunce

Enditement 516 c.
Feffement 330 b.

Wayntenaunce de bzyefe.

156 a. b.

Wendisaunces

469 f. g. 470 b.

Mesne 9 f. 77 g.

Acquitayle 77 c.d. 78 b. 79 a.b. 80 a.c.e. 82 b.
Attaynder 79 b.
Confirmacion 300 f.g.
Count 79 d.e.g. 80 f. 82 d. 374 f.b. 375 a. 419 e.
Curtesy 82 a.
Disclaymer 164 a
Errour 16 e.
Foringement 78 c. 80 g. 81 c.f. 191 a
Notice 81 e.
Owelty 79 c.
Repleuyn 82 c.
Sute 81 a.
E en tayle 78 f.
E pur vye 78 f. 80 b. 81 b.

Moderata misericordia.

Count 400 d.

Monstrans des fayts fines et recordes ꝛc. 231 g. h. 232 a.

Account 37 c.
Annuite 73 e. 74 e.f. 195 e.f.
Assise de rent 195 e. 196 b. 197 d. e.
Causa matrimonii prelocuti 135 a.
Charter 98 f.
Condicion 135 a. 269 b. c.d.e. 270 a. 274 b.
Contra formam feoffamenti 102 b.
Couenant 100 b.d.
Count 73 c. 74 e.
Det 73 c. 74 f.
Discert 49 g.
Dower 6 a. 204 e.
Eschange 208 e.f.
Excomengement 98 e. 234 e. 613 a.

Executours 149 b.582 f. 614 b.
Formedon 73 d.145 g.147 d.148 c. d.149 a.c.f. 195 f.196 b.
Garranty de chfes 100 f.
Mesne 78 a.
Mordaunceſter 195 f.196 b.197 c.
Partition 151 f.243 b. 244 b.
Quem reddidum reddit 172 b.
Quod ei deforciat 155 g.
Rent 41 a.b.110 a.172 b. 195 c.f. 196 b. c.197 a. b.c.d.e. 237 a.b. 244 b.
Reuercyon 85 a.
waſt 73 d.305 b.
Villeyn 231 b.

Monſtrauerunt.

12 f.91.b.188 g.
Count 13 b.c.406 b.

Mordaunceſter

114 f.115 c.118 c. f. b.
Barre 116 e.f.
Certificacyon 115 g.b.
Comen banke 108 a.
Count 428 e.
Gardeyn 115 a. g.
Rent 242 f.
Reuercyon 136 e.
Trauers 116 e.

Mortgage 187 e.261 d. e. f.

Faites 543 g.
Payment 188 b.261 g.

Mortmayn 585 h.

Ad quod dampnum 160 c.

Murder 464 d.e.f.

Nativo habendo 43 h.190 b.

Count 369 c. 431 c.

Ne admittas 25 b.

Ne iniuste vexes.

13 g. 76 c. b. 77 c.
Count 14 a. 348 f. 419 b.

Nisi prius 176 g.

Arde de roy 177 c.
Attaynt 177 g.
Audita querela 177 d.
Le roy party 177 c. f.
Nisi prius in confinio com 177 d.
Nisi prius one prouiso 177 d.

Nonclayme 284 f.

Nonhabilite.

Alien 233 b.
Court baron 613 c.
Excõmengement 98 e. 234 c. 613 a.
Premunire 234 a.
Religion 234 b. 613 b.
Villenage 232 c. f. g. 233 c. f. g. 613 b.
Utlary 98 c. e. 233 g. 613 b.

Non omittas 41 c.

Nonsute 611 g.

Appell 411 c. 412 d. 451 c. d. f. 452 b
Droit 15 c.
Nativo habendo 44 e. 190 a.
Parceners 44 e. 95. g. 190 a.
Quo iure 69 c.
Repleyn 40 f.
Villenage 235 g.

Nonsenure

Annuite 73 c.
Per que seruitia 172 c.
Precipe quod reddat 328 a.

Quem redditum reddit 172 c.
Quid iuris clamat 172 c.

Nuper obiit 117 h. 119 a.

Count 393 g. 418 b.
Villenage 119 a.

Nusaunce 108 d. 587 d. e.

Assise de nusaunce 108 d. f. 110 a. 358 a.
Count 357 c. f. g. 358 a. b. c. 392 e. f. 393 a. d. 412 b. 424 b. d.
Endictement 533 b. 592 b. d. e.
Petyte nusaunce 109 c. g.
Quod permittat 110 f. 392 e. f. 392 a.

Obligacion

Condicion 263 e. 562 g.
Fait 560 d. f. g. b. 561 a. c. e
Fem 60 c.
Joyntenaunntes 60 a 250 d. 580 b. e.
Payment 263 e. f. 581 e.
Reles 296 c. 581 e.
Statute merchant 561 e.
Villeyn 235 e.

Office et officers.

128 b. 271 f. g. 588 e.
Coroners 447 e.
Faites 574 f. 576 e.
Viscounte 447 c. f.

Office del court 119 h.

Oyer & terminer 51 a.

Ordinary 61 c. d. e. 582 a. b.
Clergy 452 e.
Executours 61 e.
Extorcyon 467 g.

Orpheours 477 b.

Parco fracto

Count 402 d.
Enditement 518 b.

Parliament

Burges 228 d.

Particion et parceners.

149 b.242 c.244 d.
Accions personels 95 g.
Allowans 5 b.
Anowson 346 b.
Barre 151 c.d.
Cessault 139 d.
Coment serra fait 242 g.
Count 246 b.366 g.418 c.
Curtesy 246 d.e.f.
Custome 98 a.156 f.242 d.246 g.b 337 b.
De queux choses 5 a.
Disclaymer 350 d.
Enfant 151 f.g.244 e.245 a.
Enitia pars 243 b.
Estranges 151 c.
Faitz 551 b.
Fem couert 244 g.
Garde 95 f.
Garranty 338 a.
Hochepot 247 b.248 d.g. 249 a.b.
Per agrement 242 b.243 a.b.244 a
per alottement 243 c.
Per bf 243 c.246 c.249 c.
Per paroll 243 b.244 b.
Surmmour 250 a.
Tayle 244 c. 245 d.249 a.b.
wast 388 f.
Villenage 44 c.190 a.

✠✠✠ vi.

Perambulaciõe facienda 72 a.

Pernour des p̃fites.

Reles 294 f.g.

Per que seruitia.

170 c.171 b.

Disclaymer 163 f.

Enfant 126 b.

Peticion.

Copy bolde 211 c.

Escbete 97 f.

Petite serianty 186 d.227 g

Pleder.

Chauncery 444 b.

Come de fe ꝛ de dr̃ 200 b.c. 414 c.e

Diuision de ple 447 b.

En son demesne 414 c.415 b.

En son demesne come de fe 200 b.c. 414 c.d.g.

En son demesne come de fe ꝛ de droit 414 c.d.g.

Plegges ꝙ maympernours.

Attachement 608 e.611 c.e.

Capias 603 c 604 a.c.

Cessauit 139 c.

Cõunt en pleglis acquietandis 375 e.

Distres 611 c. f. 620 d.f.h.

Distr̃ iurat̃ 622 c.

Habeas corpora iuratorũ 622 d.

Ley 615 c.

Pone per vadium ꝛc. 617 a.

Repleuyn 599 e.f.

Scire facias 43 f.

Tales 622 c.

Trñs 617 b.

Venire facias 622 b.

Pleynt.

Assise 258 a. 428 b.
Copy holde 211 a.
Court baron 589 b.
Mordaunceſter 428 c
Nusaunce 358 a.
Repleuin 599 b. 600 f. g.

Precipe in capite 11 f.

Premunire 151 h. 234 a.

Court baron 154 a.
Enditement 523 f.
Rome 152 a. 153 g. b. 154 a.
Spirituall court 153 b.

Prescrypcyon

115 f. 229 c. 231 g. 232 a. 236 b. c. g.
Acquitayle 79 c. f
Catalla felonum &c 162 f.
Custome 229 b. 236 b.
Distreyner 236 c.
Estrey & weyf 162 f.
Temps de memory 229 c.
Tenauntes en comen 257 c.
Vilenage 189 b. c. 230 f. 231 b. 236 c.

Presentment 26 b.

Faites 570 b. c. b. 571 c. e.
Laps 25 d. 27 c.

Proces.

Account 56 a. 60 f. 63 b.
Ayle 117 f.
Amesurement 7 a. 69 b.
Annuite 73 c.
Appell 449 b.
Assise 104 b.
Attachement 414 f. 415 c.

✠✠✠vii.

The table.

Attaynt III f.115 a.
Audits querela 64 d.
Barly 447 c.
Certificacyon 113 c.f.115 b.
Ceſſauit 141 a.
Conſpiracy 54 b.
Contempt 14 g.26 b.
Contra formam collationis 142 c.
Contra formam feoffamenti 102 c.
Coroners 49 c.447 c.
Couenaunt 100 b.611 a.b.
Cui in vita 131 c.
Cuſtomes & ſeruices 75 d.
Darreyn preſentment 23 c.115 a.
Decies tantum 119 b.
Det 59 a.61 c. 63 d.611 a.b.
Detinew 60 f.63 c.d.611 a.b.
Diem clauſit extremum 158 c.
Diſceyt 48 c.
Diſclaymer 163 f.
Diſcontinuaunce 614 f.
Diſtres 414 f.
Dower 5 c.
Droit dauowſon 22 g.
Droit de garde 86 b.93 d.e.
Droit qñ dñs remiſit curiam &c.14 d
Electione firme 122 d.
Electement de garde 96 b.
Enqueſt 172 g.
Entre 123 d.124 g.128 c.130 f.137 c.
Eſchete 97 c.
Eſtrepament 38 e.f.
Etate probanda 159 c.
Excomengement 32 g.34 a.
Executione iudicii 14 f.g.
Ex graui querela 84 c.
Fals iugement 15 a f.
Felony 478 c.

Formedon 128 e.150 e.
Garranty de chfes 156 f.
Herede abducto 89 c.
Indicauit 30 f.b.
Iuris vtrum 28 e.115 a.
Justice de peas 462 d.477 f.
Meſne 78 b.d.93 c.
Moderata miſerico:dis 45 f.g.
Monſtrauerunt 13 b.
Mo:daunceſter 28 e.115 a.
Ne admittas 25 b.
Ne iniuſte vexes 14 a.
Non omittas 41 c.
Nuper obiit 118 b.
Nufaunce 108 b.
per que ſeruicis 171 d.
Pone 40 c.
Precipe quod reddat 128 c.f.
Prohibicion 29 e.30 f.
Proteccion 20 b.
Quare eiecit infra terminum 121 e.
Quare impedit 24 f.
Quare incumbzenit 27 c.
Quare non admiſit 26 c.
Quem redditum reddit 172 a.
Quid iuris clamat 169 b.
Quod ei deforciat 155 c.
Quod permittat 66 f.
Quo iure 69 a.
Quo minus 160 b.
Quo warranto 161 f.
Rationabilibus diuiſis 72 a.
Rationabili parte 9 c.
Raniſhment de garde 88 g.93 f.
Recapcion 43 c.
Repleuin 14 f.39 b. 40 a.611 b.
Reſcous 50 g.
Scire facias 165 g.b.

Somons 415 e.
Spirituall person 193 c.
Trūs 47 b. 50 g. 611 b.
waste 34 f.
Voucher 181 a. g.

Prochein amye
35 f. 36 a. 104 c.
Account 57 b.
Ferm 35 f.
Garde 89 f. h. 91 f. 220 b. c. f. 221 a.
wast 35 b. 56 c.

Proclamacyon
498 a. 499 e. 516 b.

Prohibicion 29 a. 31 g.
Count 391 e. f. 392 c. 419 g.
Distres 102 f.

Profeccyon.
Appell 21 e.
Demurre en ley 20 g. h.
Morator 21 a. d.
Nisi prius 173 d.
Nolumus 22 a.
Quia profecturus 20 e. 21 d.
Volumus 19 f.

Protestacion
Villenage 189 d. e. 232 g. 233 c. d.

Purpresture 406 g. 587 d.

Purueyours 476 a. b. c. d.

Quale ius.
Vide de eo titulo Collusion.

Quare eiecit infra terminū.
121 c. e. g. h. 122 a. e.
Count 386 e. g. 387 a. 432 g.

Quare impedit.

22 e.23 e.f.24 f.27 b.
Count 358 e.h.359 d.h.360 b.c.g.
361 a.b.418 c.
p:oteccion 19 b.

Quare incũbzauit 26 g.

Count 27 e.361 c.f.362 b.

Quare non admisit 25 g.

Count 362 e.

Que estate 231 h.232 a.

Quem reddit reddit

Vide de ceo Attornement.

Quid iuris clamat

Vide de ceo Attornement.

Quod ei defozciat

154 f.324 a.
Baron 155 c.e.
Count 155 f.362 h.363 a.b.425 g.
Bauelkinde 155 f.
Reles 155 h.
wast 155 c.

Quod permittat

65 h.75 h.
Comẽ de pasture 66 a.d.128 b.399 f.
Count 66 e.354 d.355 a.c.356 d.f.
399 f.422 b.d.423 e.g.425 a.
Estouers 66 b.67 c.129 a.355 c.37 a
Molin 67 e.
Husaunce 423 g.109 f.
Passage 128 h.425 a.
Quod pmittat molare 356 d.f.423 e.
P:ofite a p:ender 67 c.e.129 a.

Quo iure 68 g.76 h.

Count 353 b.354 b.c.422 e.

Quo minus 159 h.

Count 390 a.c.

Quo warranto.

Vide de ceo Franches.

Racionabilibus diuisis 71 f.

Count 351 d.352 a. 420 b.

Rationabili parte 9 b.118 c.

Count 366 c. e.418 a.

Rauishment de garde.

Vide de ceo Garde.

Reattachement 173 b.

Excommengement 234 f.

Recaption 43 a. 403 b.f.

Recognisaunce.

Recognisaūce de peas 482 f.499 b.
Si recognd scat 65 a.
Statute merchant 193 c.561 g.

Recordes.

Fayler de record 114 b.

Recouere en Value.

146 c.181.a.
Capias ad valenciam 180 g. 181.a.f.
Dower 181 d.
Garranty de charters 157 c.
Homage auncestrell 225 c.
Quod ei deforciat 156 a.
Remaynder 148 c.
Reuercyon 148 f.181 c.d.
Fa terme de vy 148 c.f.181 c.

Rediſſeyſin & poſtdiſſeyſin.

106 a.107 c.f.240 f.
Elegit 107 f.167 c.191 b.

Statute merchant 107 f.167 e.
Statute staple 107 f.
post disseysin 107 b.c.e.

Regratours 474 h.

Releases.

Accions myxt 293 b.
Accions personals 285 f.293 b. 294 e.f.295 a.b.c.
Accions reals 285 f.293 b.294 c. d. 295 a.
Appell 295 a.b.c.d
Assise 294 b.
Knowson 23 b.
Condicion 291 a.
Consour 170 c.
Copy holde 597 b.
Disseysour ou disseysi 255 g.256 a. 286 e.h. 290 c.d.e.f.g. 291 a.294 f.298 b. e.
Faites 285 f.g.h.545 b. 546 f.547 c.g.548 b.d. f.
Garranty 148 b. 156 d.286 a. 311 d. e.g.h.331 b.c.333 a.e. 338 b.340 a.b.e.
Joyntenantes 255 c.e.256 b.272 c. 306 b.c.
Leases 256 b.286 b. 287 d. g. 288 d. 297 e.f.298 b. 301 e.g.312 g.
Pereeners 95 g.
Quare impedit 294 a.
Release de bf derrour 295 d.e.
Reles dextinguisdmēt 256 a.291 g.d
Reles de tout le droit 255 f.285 f. 286 b. 289 d. 390 a.391 e. 393 f.
Reles de toutz accions 295 a.c.e.f.g. 396 c.
Reles de toutz demādes 295 b.296 a
Reles de toutz executions 295 b.

The table.

Reles de toutes querels 296 b.
Reles pur enlarger eſtate 288 b. 289 g. b.
Reles pur faire eſtate. 255 c.
Remaynder 286 c.f.g. 289 b. f. 290 a.b.298 b.306 b.c.
Rent charge 157 c.195 g.b.196 b. 291 a.b.292 a.
Rent ſeruice 195 b. 296 c.
Reuercyon 286 c.g.287 c.b.289 b. 290 b.
Seygnory 286 b.287 c. f.291 b.
Suerty de peas 501 f.
Taxle 286 b. 287 b.c.311 b.c.312 a. 313 a.327 b.c.
waſt 294 a.
Vouche 293 b.

Relyefe.

Apres attornement 307 c.
Ceſſauit 138 g.
Chyualry 91 a.b.c.d.186 a. c. 216 g. 218 d.e.g. 227 a.b.
Diſtres 221 c.g.
Fe ferme 91 a.188 b.
Frank ferme 194 c.
Graund ſeriauty 186 c.227 b.g.
Homage aunceſtrell 186 g.
Meſne 80 b.
Petite ſeriauty 186 d.
Socage 91 c.d.188 c.221 b.
Villenage 189 b.
Vſes 91 c.d.218 b.221 d.

Remitter 320 c.321 c.

Al diſcontinue 323 c.
Al heyre 320 g.322 a.b.326 a.c.327 c.
Al remaynder 323 b.325 g.b.
Al reuercyon 324 a.

A parcell 321 g.322 a.329 a.b.
Dean 226 g.
Diſclamer 327 b.328 a.b.
Diſſerſin 320 g.321 f.g.324 b.325 b.
327 c.328 f.g.b.
Entre conueable 328 e.f.
Eſtate deins age 145 g. b. 221 a.b.
222 a.b.c.
Eueſq 326 g.
Fem 322 c.323 a.b.c.b.324 b. b. c. f.
g.b.325 a.b.
Percener 321 g.

Remouer II c.

Accounr 56 b.61 b.
Amesurement 7 a.71 c
Appell 452 a.
Customes & ſeruices 76 a.f.
Det 61 b.
Detinew 61 b.
Droit cloſe 10 c.f.
Droit de dower 4 c.
Droit en londres 3 b.
Droit patent 1 b.2 b.3 b.
Garde 94 b.
Meſne 79 c.
Mordaunceſter 115 c.
Natiuo habendo 45 a.
Naſsnce 109 a.c.
Rationabilibus diuiſis 71 b.
Repleuin 40 b.42 b.56 b.109 c.
Trūs 47 a.

Rentes.

Rent charge. Vide de ceo Charge.
Rent ſek 172 b.196 c.236.b. 237 f.g.
b. 239 b. c. d. f. g. 240 b. 241 b.
264 a.305 g.
Rent ſernice 194 c. 220 a. 236 b.

237 a.b.c.d. 239 b.
Reternucion 237 a.b.c.d.e.f. 265 c.d.
Reuercion 239 g.b.240 a.
Seysin 237 f.240 b.c.241 b.c.f.

Rent reupue 303 f. g.

Repell.

Proteccion 20 b.173 b.

Repleuyn.

39 g.b.42 c.77 a.241 b.
Bayly 41 b.42 g.
Count 401 e.b.402 c.435 c.600 a
Disclaymer 164 a.b
Precept 602 b. 606 b.
Repleg de homine 38 g. 56 b.107 a.
Seconde deliueraunce 602 g.607 c.

Replicacion.

Droit 345 b.
Racionabilibus diuisis 352 g.
Quod ei deforciat 363 b.
Quo iure 354 c.
Trespas 47 b.

Rescept

Elegit 194 a.
Fem 322 b. 324 c.
Garranty de charters 157 f.
Jointenantes 154 g.
Statute merchant 194 a.
Wast 322 b.324 c.

Rescous

50 b.241 g.469 c.585 g.587 a.
Count 404 a.c.d.
Enditement 526 d.532 b.c.
Rent charge 195 b.
Rent seruice 194 f.g.241 g.304 c.

The table.

Resomons

Excommengement 234 f.
protection 173 g.
touche 181 b.

Responder 60 a.

Retorne del vicount

Assise 622 b. 623 b. f. g. b.
Bayly 41 c. 624 a.
Br de parliament 621 c.
Capias 608 f. 617 d. e. f.
Corp⁹ cū causa 619 c. d. f. b. 620 a b c
delay 616 g. 617 b. c. 620 c. 624 d.
distres 620 d. f. g. 621 a. b.
distring iurat 622 c.
droit 2 b.
Enditement 519 d.
Exigent 621 g. b
Extendi facias 625 d. e. f.
Fieri facias 624 f. g. b. 625 a. b. c.
Grande cape 623 b.
Habeas corpus 618 a. b. d. e. b. 619 a.
Habeas corpora iur 622 c.
Habere fac visum 624 c. d
Insufficient 616 g. b. 617 c. 620 c.
Languidus in prisona 617 g. b.
Mesne 627 d.
Pone 626 f.
Pone per vadium &c. 617 a.
proclamacion 621 c.
Recordare 626 b. 627 b.
Replevin 607 f. 627 b.
Resceus 625 g. 626 a. b. c.
Scire facias 608 f. 624 e.
Somons 616 f. 617 a.
Spirituall person 621 b.
Sufficient 616 f. 617 d.

Tales 622 f.g.
Tarde 617 b. 622 f.g.
Trūs 617 c.
wast 627 c.
Venire facias 622 g. b.
Venire facias super gaolam delibe-
randam 623 c. d.e.

Retorne des auers
599 e.601 d.602 c.

Riottes.
460 b.468 b.494 b.

Sacramenta 594 d.e.f.g.

Sauer de defaut 179 e.
Baron 179 b.180 a.e.
Creience dew 179 e.
Imprisonment 179 e.
Ley 179 e.
Myfnomer 179 f.g.
Plees deuant defaut saue 179 f.180)
Plegges 611 g. (e.f.

Scire facias 164 d.166 b.
Abbe 165 d.
Annuite 165 b.c.d.
Contra formam collacionis 143 a.
Deins lan 165 b.193 d.e.
Falsifrenge de recouere 327 g.
Precept 606 b.
Reles 295 f.g.
wast 166 f.
Vicount 166 c.

Secta ad molendinū 65 f.
Count 356 b.423 c.

Sequatur sub suo periculo
131 b.

Service de chivaler.

186 a.e.g.188 c. 195 c. 214 b. 215 g. 219 b.c. 220 a.

Castell garde 218 b.220 a.
Comage 227 b.
Fe de chrualer 214 b.218 b.c.

Socage.

91 e.188 c.219 b.c.f.g.

Auncien tenure 91 e.f.188 d.f.
Base tenure 91 e.f.188 e.f.
Burgage 228 b.
Castell garde 220 a.
Dower 205 g.
Frank tenure 91 e.188 d.e.
petite serjanty 227 b.

Soudyours

466 f.470 a.

Statute merchant.

Vide de ceo Recognisaunce.

Suerty

Cessauit 138 e. 139 c.
Droit 2 f.
Enfant 115 b.
Fem 7 b.444 c.
Precipe in capite 11 b.
Premunire 153 c.
Suerty de peas 443 c. 482 c. 484 b.486 a.e.487 a.b.g.488 b.d. 493 c.495 g.500 a.501 a.

Sum. ad sequendum simul.

118 d.

Sum. ad warrantum.

181 e.

Supersedeas

++++;

Capias 481 g.485 d.g.488 e. 489 d.e.460 f.498 f.
De pace 486 a.488 b.e.491 b.493 f.499 a.501 a.
Det 61 b.
Detinew 61 b.
Exigent 481 e.
Fl.ö. 61 a.b.

Surrender.

Copy holde 210 f.211 f. b.552 e.594 b. 595 g. b. 596 a. d. 597 c. b. 598 b.
Diſcontinuaunce 316 e.
Faites 551 f.552 e.
Reles 157 f.
Rent charge 302 b.
waſt 35 b.

Sute.

77 c.102 b. 103 a.
Attorney 18 e.
Ceſſauit 139 f.g.
Meſne 81 d.
Rent ſeruice 194 c.
Sute ſeruice 197 f.447 b.

Tayle

190 d.200 d.
Apres poſſibilite &c. 190 f. 203 b.
Ao heyres males 145 a.190 e.201 b 202 a.b.c.d.
Attaynder 98 b.191 b.340 c.
Ceſſauit 139 g.b.140 c.
Condicion 269 e.b.333 g.b.
Cui ante diuorcium 134 d.
Cui in vita 132 f.
Diuers ventres 145 a. b.c.
En aberaunce 319 f.

The table.

Entre in consimili casu 137 f.
Entre sur disseysin 144 c.
Especial 143 c.150 c.190 f.h. 191 c. 200 c.g.202 e.f.g.203 b.206 f.
Faitz 333 g.147 d. 544 g.
Felony 98 b.191 b.
Generall 143 c.200 c.202 c.g.
Joyntenantes 250 c.253 c.
Morgage 261 f.
Queux services 201 d
Remaynder voyde 334 a.
Rentes 143 c.197 c.237 a.

Testament

Diuers testamentes 218 b. 577 a. c. 578 a.c.579 g.
Probate 581 f.
Religion 234 d.

Tytle 108 a.

Entre 123 c.

Toll

588 b.593 d.608 f.

Trauers

444 c.

Trespas

46 a.51 d.
Batery 46 a. 293 a. 405 f.h.528 g.
Chyuall dedit 405 b.
Continuall clayme 282 c.f.
Copy holde 211 d.
Count 48 a.404 c.f. 405 b.d. f.h. 406 b.c.d.e.
Damage fesant 47 c.
Distres 47 c.292 g.
Encontre le coyon 415 d.
Encontre le peas 415 d.

Enditement 520 a.c.521 a.c.528 a.g.
Forest 39 d.406 b.
Iornetenantes 258 b.259 c.272 c.
Lesses 47 b.210 c.212 d.
Maym 454 c.
Molrner 67 f.
Mulliere abducta 405 c.
Millern 234 b.235 g.

Treſure troue

588 d.
Enditement 529 b.

Trpall 458 d.

Appell 449 b.c. 450 b.451 b.
Basterdy 174 f.450 b.c.458 d.f.
Batell ou graund assise 1 d. 2.d.c.9 c 13 b. 23 f.66 c.69 c.75 c.g.76 b. 77 d. 118 f.344 f.b.345 b.353 g.353 a.
Certificacion 114 c.458 d.c.f.
Certificacion del mersball 215 f.
Morse de realme 284 d.
Quare impedit 458 c.
Villenage 233 a.

Vacabundes

464 f.g.469 c.588 c.593 b.

Variaunce

612 d.
Appell 412 a.
Briefe 73 c. d.g.b.74 a.613 g.

Waſt 34 c.

Barre 37 c.
Count 209 c.273 c.
Elegit 36 d.192 a.194 c.d.
Estouers 36 b.160 a.d.
Exchetour. 35 d.

Fem 35 c.
Lesses 34 c.b.35 c.d.209 b.210 c. 266 e.273 c.306 c.e.f.b.
Morgage 36 b.
Quo minus 159 b.
Reles 170 b.
Remaynder 305 b.306 a. b.
Remitter 322 b.324 b.
Sans attornement 305 b. 306 c. e. f. b.307 b.308 b.c.e.
Statute merchant 36 b.194 c.
Statute staple 36 b.
Ten tayle 319 f.
Ten tayle apres possibilite &c. 190 a. 203 e.

Watches

466 e.475 e.

Waythandlers.

477 c.

Weyghtes & mesures.

475 b. 587 c.

Venire facias 172 b.

per insticiarios gaole 463 b.
per instice de pesce 477 f. 495 c. 497 c.e.

Verdit

Alarge 105 f. 126 e. f. 127 b. 269 e. 270 b. c.
Batery 293 b.
Condicion 269 c.e.
Decies tantum 121 a.
Distres 292 b.
Droit 297 a.
Playnement administer 121 a.

Hiewo

Annuite 73 f.
Assise 107 b.
Customes & services 75 b.
Entre 138 g.
Formedon 149 a.
Quod permittat 75 b.
Trespas 415 f.
Wast 174 f.

Hi kaica remouenda

32 a.

Hikkenage

189 a, 229 b.
Alienacion 230 g.b.231 a.c.
Appell 189 b.232 e.233 e.235 b.236 a.
Apprentice 585 a.
Assise 105 b.c.
Auncien demesne 44 a.b.b.190 c.
Basterdy 232.b.189 b.c.
Briefe 119 a.
Chaplein 234 g.585 a.
Claym 231 b.c.
Confession 44 e.230 f. 232 b.b.
Enfranchisement 189 b.c.190 a. 231 b.233 b. 235 c. b. e. f. g. b. 236 a. 568 g.
Issues 230 f.232 c.
Libertate probanda 44 b.c. g.45 b. 190 c.
Licence 585 a.b.589 f.g.b.590 a.
Manumission. Vide infra Enfrãchisement.
Native habendo 43 b.190 b.c.
Rief 232 c.234 b.
Regardant 231 e.232 b.
Religion 234 g. b.

The table.

Leuercion 231 b.
Leyser 230 b.231 a. 234 g. b. 590 a.
Lokman 10 c.189 b.
wast 37 b.
Villeyne en grose 44 c. 230 f. 231 c. f.b.232 a.b.c.d.
Villeyne seruice 230 a.c.236 c.
Villeyn terre 189 b.c. 230 a.b.
Vses 230 c.d.

Vitaylers
474 b.587.b.c.593 c.

Wythernam
41 b. 42 b.43 c.f. 603 b.

Wollys
474 g.475 d.

Vouches
Vtlse 108 c.
Vsi in vita 132 c.d.e.
Vsclaymer 163 g.
Vroit en londres 3.d.
Vomage aunceſtrell 187.a.225 c.d.
Vordaunceſter 108 c.
Quod ei deforciat 155 d.g.156 b. 363 d.
Quo iure 354 c.
Sum ad warf 181 c.
Villenage 189.d.

Vſes 288 c.
Chauncery 444 c.445 d.
Feffement pend le dſ 182 g.
Garde 218 g.
Iurrour 288 f.
Notice 444 f.
Obligacion 445 a.
Releſſes 288 c.

Relefe 218 b, 221 b,

Stlary 232 c,

Errour 16 f. 17 c, 283 g,
Extinguiſhement 98 c,
Felony 98 c,
Horſe de realme 284 b,
Impriſonment 283 g,
Ple touchant franke 63 b,
Premunire 153 b,
Treſpas 98 c,
werk 232 c,
Vers que vtlary ne giſt 59 b,

Finis.

Natura bzeuium.

A Scitur que il ad brief de droit patēt, ⁊ brief de droit clos. Brief de droit patent, ſerra ꝓmez port ē le courtle ſeignor de q̄ la terre eſt tenv, ſil ſoit tenus dauter q̄

B de roy/ et ſi ſ roy, adō ques en court le roy. Et nota que cel brief poet eſtre remoue de la court le ſeignour en la coūtye per vn Tolte/ et del countye en le comon bāke per vn pone, ſi le demaūdant ceo voet. Et pur ceo ceſt clauſe eſt myſe en le briefe de droit patēt: Et niſi feceris, viē talis coīm faē. Quar le briefe ſerr toutez dits en le garde le demaundant, pur ceo que ſi le ſeignourt

C le viē ne voudront a luy faire droit, il poet remouer le ple/ en le comō bāke, come eſt adeuant dit, ſans mettre cauſe en le pone. Mez en cas q̄ il ſoit remoue hors del counte en comon bāke par pone al ſuyte le tenant, il couient mettr cauſe en le pone, come appiert pleynement en le regiſtre. Et auri le dit ple purſ eſtre remoue hors del

D court l ſeignior immediate en le comon banke p vn Recordare oue cauſe a la ſuyte le tenant. Et nota que ceſt briefe nad forſque deux iſſues/ ceſtaſſauoier ioindr lez miſes ſur le mere droit, ⁊ ceo eſt de ſoy mettet en le graunde aſſiſe nre ſeignour le roy/ ou de ioindr batayle, ⁊ ceo ſerra en election le tenaunt. Et pour ceo couient que le

demā

demaundant eit toutez dits son champion prest, ou autrement il purf estre deceyue. Et quãt batayle se ioindf, & quant Graunde assf, Vide tractatũ de Magna assisa eligenda/ inter cetera statuta. Et df q̃ fait de garrãtie dasñ̃ est barf, si le demasñdasñt port cest brief de sa possessiõ demesne, & nemie de la possession son aunẽ, pur ceo que il ne puit sur ceo ioyndre l'mise come devant est dit. Et le iugemẽt de cest brief est finall. Et nota q̃ nest p̃ple en cest brief, a dif que le tenant autre foitz recouef vers le demaundãt p̃ acciõ trie en autre briefe que brief de Droit. B

¶ Additio. Nota que si le ple soit remoue par vn pone hors del coũte en l'bãke, il ne couient al viẽ de returner le Tolt, par quel le ple est remoue hors del court le seignour a le coũtie. T.xx. E.iii. pur ceo q̃ le ple est venus in bãke per garf, que vient al viẽ de cyens q̃ est plus haute q̃ l'Tolte est. C

¶ Nota que recouere in Cessauit vers le demaundãt mesme, est bon barf en brief de Droit. M.xxvi. E.i. Et ceo est p̃ reson del staf de Gloẽ capitulo. iiii. Mez recouere in Assf vers luy mesme nest p̃ barf. M. viii. E.ii. ¶ Et nota que ceux parsons ioindef le myse en brief de Droit. Un enfant ioindef le myse, & trief ceo par batayle. Et le tenant a terme de vie ioindf en cẽ forme/ cestassauoir q̃ il ad meilleur droit a tener a terme de sa vie le reuercion a vn tiel, &c. M.ix. H.vi. ¶ Le baron & femme ioindef le myse cõe de droit la femme/ & le iugement ferf que le baron et femme

E ⁊ lez heires la femme, tiendꝺ quite del demaſſdant et cez heirz. M.xli. E.iii. Un ꝓbendaſ iondeſ le myſe par ſon attourney. T.xiii. E.iiii. Þaſ ⁊ femme fueſ reſceu par defaute del tenaunt a terme de vie/et ilz ioindeſ le myſe en tiel forme, ceſt aſſauoier que le tenant a terme de vie ad meliour droit a tener in le droit le baſ, ꝓ graunt fait par baſ ⁊ ſa femme ꝓ fyne, ſaluāt le reuer
F cion a eux, q̄ le dō ad ⁊c. ꝓ. xxvi. E.iii. Et ſi dſe de droit ſoit port vers. iiii. cheſcū eux ioindeſ le myſe. M.xvii. E.iii. Et ſi perſon ioint la myſe, ſans ꝓier ayde del patron et ordinaſ, et apres face defaute, ꝓ que le dō reč/ſon ſucceſſor auerſ ō č vn Juris vtrum. ꝓ. viii. E.iii. Et nota que les deux ꝑties xꝑs le bataylſ ioyñ, trouer ſuerte pur lour champions. ſ. deux plegges pur cheſcun de eux. Mes le tenant ꝓmiſſ
S troueſ ſurete. Mes lz chāpiōs ne ſerf dō ſur la ſuerte troue, ſicome ceſtuy leſſa a marꝛpriſe ſerra: Ideo q̄re diſſtatem. Et nota que eſt bon chalenge, a dire que le champion eſt villayn. Anno. i. M.vi. Et nota que les champions ſerf veſtuz de vn coiſ blanke, et vn cote de ruge ſandale deperꝛt des armes
M ſon maſtre/ ſil eut armes: et vn chiualer porter ſon baſton, et vn varlet ſa targe, que ſerf de colour de ſon cote. Et ſi le champion ſoit al barf/ſon targe ſeira leue al doꝛſe le champion, iſſint que le chiſe del targe paſſa le bantes de ſon teſt, et iſſint ſerf tenuz al doꝛſe le champion, tanque cō il eſtoit al barf. Et donās les iuſtices chaceſ

les

les pties principalle, de lesser le har- A
nes de lour chāpions en vn lieu a gar
der/ et les iustices les veiet, issint q̄
fraude ne disceit ysoit. Et si defaute
soit troue en le harnes, come rolles de
oiisons, ou saynts, ou autre tiel choses
semblables, il fra amende. Et les ter-
ges serrunt dun longuf et laure/ et au
si lour bastons serrunt dun longuf
cestassauoyr sinke quarters: et le deux
oustes des harnes. M. xxix. E. iii.

¶ Henricus. viii. dei gratia Anglie, et B
Francie rex, fidei defensor. & Dñus Hiber
nie, balliuꝫ suis & fidelibꝫ. Precipimꝰ
vobꝫ qꝫ sine dilatione plenū rectū te-
neatis J. de S. de vno mes cū ptiñ in
D. quod clamat tenere [illegible] nobis per li
berum seruitium vnius denarii p an-
num pro omni seruitio, quod W. R. ei &
forceat. Et nisi feceritis, viē Suth.
facē. Ne amplius inde clam audiamus C
pro defectu recti. Teste me ipso apud
westm. &c.

Brief de droyt en Londres.

BRief de Droyt en Londres, que
est directe as Meire & as vi-
countes de mesme la cyte, serra patēt
& nemye clos, pour ceo que est directe
auribien al Maire come as viē. Et
pour ceo nō dicatur, Et nisi fecerit, D
Quar le plee ne serra mye remoue dil-
lonq̄s. ¶ Mez en cas que le tenant
voucha foreyn a garrauntie en la dit
cyte/ donques lez dittes meyre & viē
siournent lez parties deuant lez Iu-
stices de comon banke a vn certayne
iour, et maūdent le recorde que est de
vaunt eux as ditz Justices. Et quant

E ils ount termine la garrantie, ilz re-
maundeſ le dit recors par brief de in-
gement, et commaunderent as ditz
Meire et viē, que ils alent auant al
ple en la dit cite/qar lez iuſtices noſt
pas poiar a faire plnis apres la gar-
rantie termine. Et ceur, ceſtaſſauoier
les Maire et viē nount poiar de faiſ
proces enſis le forein que ē vouche,
vt patet per ſtatutum Bloē capitulo
F xii, que comence: purueu ē enſement
que ſi home ſoit empleſ dez tē. ¶ Et nota
que lou le roy ad graunt franchis al
cyte de Londres, ou a auk ville, que
ilz ne ſerra mis empleſ dez terres ou
dez teñtes deinz lour fraunchis, ne
dautre choſ hors de ſi la franchis,
ilz purra auer vn bylle que ē appelle
Freſſbe force, en nature Daſſ de no,
diſſ, Morts, ou Intruſion. Mez il co-
B nient que il ſoit port deins. xl. iours
apz title accrue. Et ſi nemie, donqs
conient q les ditz cytezens eient auk
bfez hors de la chauncerie, en le bu-
ſtinges de Lōdoñ. ¶ Et ſi vn forien
port vn Aſſ ou auter brief, dez teñtz
en Londres, ou en autre vill franchis
retournable deuant lez iuſtices: don
ques lez baylifs de la franchiſe vien-
M dera et demaundeſ conuſaūce de ple
par bfe de roy, et doneroſt certeine
lour en fraunchiſe. Et donques ſont
ceur del franchis auri come iuſtiē ō
roy. Mez toutez maner dez ples par-
ſonels, come det, tñs, ou couenaūtes,
purſ eſtre plēde en lour franchis par
pleint, ſauns port bfe al comen ley, ſi
ilz demandeſ lour conif et franchis:

vt ſupra

pt sup:a ꝛc. Mes nota que si le franchis ne soit dꝺe per temps. s. que tiel proces soit sue tanque al exigent / le franchis ne serra mie allowe/pur ceo que en tiel cas le frāchis ne puit mie faire dꝛoit solonque le proces agarꝺ en le court le roy. Et auri en vn Quare impedit, tout soit le franchis challēge il nest pas allowabl/pur ceo q̄ lerecuꝰ ꝺe ꝯ ne puit mie eē agarde en le franchis. Et auri en vn plee de terre, si le tenant face defaute / adonques le Seneschal ou le baile de le franchis, al grauns Caꝑ retournable nauef ꝑ confisaunce, pur ceo que il ne puit mie doñ iugement sur le defaute recꝺe en le court le roy: vt pꝑ termino Hill. Anno E. iii. rl. in principio Sequitur dꝺe de eodem.

¶Rex ꝛc. Maiori et viꝯ Lond salt̄m. precipimus vobis, quod sine dilaꝯ plenum rectum teneatis A, de vna shopa cum pertiñ in London, quam clamat tenere de nobis per liberum seruitium vnius denarii per annum, quam w. C. ei defoꝛꝯ: ne amplius inde clamoꝛ aud̄ ꝑ defectu recti. Teste ꝛc. ¶Sciendum est: quod quodlibet dꝺe quod tangit liberum tenementum in Londoñ, debet dirigi maiori & vicecō Londoñ. Sed omnia alia dꝺia que sūt ad communem legem in eadem ciuitate, debent dirigi viꝯ tantūmodo.

¶Dꝺe de recto de dote.

BRief de Recto de dote, gist lors feme ad rescen pt de sa dower, et el vond:a dꝺer le remanant vers m̄ le tenant en F la vill/ el serra chace-

E a fyn force a lauantdit brief. Et l' dit brief ſerra directe al heire, ou ſon gardein ſil ſoit en garde. Mes ſi le heire ſoit en aūri graunde ponerte que il nad court/ donques ſerra directe al chiefe ſeignr pour defaute del heire. Et ceſt brief eſt remouable, ſi l' ſeignr ne voet faire droit al partie, come deuaunt eſt dit en briefe de Droit patēt. Et lou femme eſt endowe, et puis eſt
F diſſ, et le diſſeiſour contrynue longement ſon diſſm, et apres la feme luy ouſta, a le diſſeiſour reē per Aſſ: la feme nad mie recouer ſinon per brief de Droit de dower: vt dr. ¶ Et nota auri que ſi la feme ad recouer parte de ſa dower, a parte de luy ſoit deforc/ou ſi el reē tout ſa dower forſq̄ aſcun parcel appurtenant: en ceux deux caſes la feme ſerra chace a doer
G p brief de Droit de dower. ¶ Et nota que en chefcīs mañ de baill ou office, e le quel le baron le femme auoit fee, quel baill ou office la femme purra p luy m ou p auter ſufficiēt garder, el auer dower. Mes ſi ſoit loffice de ſeneſchal ou marſchal de Englek, en q̄ el ne poit faire loffice/ el ne ſerra mie endow. ¶ Nota que fēme auera brief
H de Droit de dowere de medietate ſolonque luſage et cuſtome, come en Kent et antres tielz lieux appelles Bailkinde. Mes ſi la femme fait forfaiture, ou p̄ſt baron/ el eſt forclos de tout ſa dower: vt paret per ſtatutum de prerogatiua regis in fine ca. xvii. Mes ſi el voet viuer chaſt ſans barō/ el ſerra endowe del moyte de toute la

terre

terre ꝛc. B

¶Additio. Nota que femme nauera dower de estoūz. s. houssoote ꝛ heibote apres al franke fē son baron, pour ceo que si son baron eust eē defoꝛc de cel pꝛofit, ou son heire de. ti. parties/nul de eux auera le pꝛecipe ꝓ reds. Quar si la femme auera ceo, le heire auera/issint que chescū de eux aueroit tant come le barō aueroit. Et pur ceo tielz pfitz ne poient eē partie, come coiler B noys en auter boys, ne foꝛester en fee ne chamberlayne. Et si tiel pꝛofite des cens a. v. perceners, chescū nauer tiel pꝛofit/ mes vn percener lētier pꝛofit, ꝛ les auters allowance. Et issint la femme serra allowe pur sa dowe ℣. ti. Edwards. ii.

¶Rex B. salutem. Pꝛecipimus tibi/ꝓ plenum rectū teneas D. que fuit vxoꝛ C, de tertia parte vnius mes cum pertinenc in L, quam clamat tenere de te, sicut de dño in dotem, per liberum seruitium tertie partis vnius denarii per annum pro omni seruitio, quod ℣. ei deforc. Et nisi fecerit, ne amplius faciat. Teste ꝛc.

¶Bre de Dote vnde nihil habet.

BRief de Dote vnde nihil habet, gist en plusours maners. s. si home espouse femme en general sans D parler rien de dowere, donques apres la morte le baron, la femme poit recouer le tierce partie de toutz les terres ou tenementes, queux fuerunt al bas durant lespousels per entre eux, per ceste brief auant dit. Mes si el ad resceu parte de sa dowe dū home, de ces terres ou tenemētes en vn ville/

B. v. si el

E si el voit suer pour le remenant que il a deref vers mesme le tenant, dez terres en ꝟ la ville, donqz el est myse a sa brief de Droit de dowef et nemy a lauant dit bfe.

¶ Le proë est grañ cape ⁊ petit cape, ¶ Additio. Mez nota que si home soit seisi de. viii. acres de terre en vn ville, ⁊ puis femme, et fait les dñ acre pour terme denie del lesse, et ad issue et de-
F nie seisi de lez. iii. acres, et son heire entre et endowe sa mere de les. iii, et ꝑ le ℓ pour terme denie deuis, ⁊ iissue entra come en son reuerc: ore la fême auera brief de dowef vnde nihil habet de le acre que fuit lesse/ ⁊ nemy brief de Droit de dowere, pur ceo que le heire ne fuit ℓ de franket de ces acre, quant il endowa sa mere de les auters. iii. acres. Issint le case pre-
G dent ne tient lieu ꝟ. ii. E. ii. Un auk case, quant home ad espouse femme, et el endowe al buys del esglise de certeins terres et tenementes en tiel lieu en especial/ en cest cas tout auoit bosk pluis ou meins quãt il moerge, el rec̃ par lauaunt dit briefe toutz les terres et tenementes queux fueront a luy assignes al buys del esglise
H en nome de sa dowef. Mes si el voet/ el poet refuser cel assignemẽt, ⁊ prendre sa dower a la comen ley. Le tierce case ẽ tiel, quant le pꝛ graunt a son fitz dendower sa femme de toutz les terres et tenementes del heritage que a luy deuoit descendf par mesme le pier, et apres ceo le fitz denie/ la femme reẽ la tierce parte de tout la terre

terre ꝑ le pier. Mes en ceo cas dioit A
ascuns gentz, que si la feme nad myre
escript de cel endowement / el ne re-
riens : vt patet termino Michaelis,
Anno Edwardi. iii. xl. en vn brief de
Dower. ¶ Et nota que la femme
serra endowe de terres et tenementz
que fuerunt a son baron en fe simple
ou en fee taille. Mes vncore en ascun
cas la femme serra endowe lou son
baron ne fuit pas seisi ne vnques en B
possession / sicome mon pier deui seisi
de certein terres et tenemẽtes en son
demesne come de fee, et nul home en-
tra en la terre, et ieo deuie / ma femme
serra endowe. Et ceo est in fauorem
dotis, & vncore ieo ne fuy en possessiõ
de la terre. ¶ Et nota que sont plu-
sours cases, en queux la femme ne
serra mie endowe, dez terres en ãnr
son baron fuit seisi en fee simple ou fe C
taile. Come si terre soit done a luy et
a sa primer femme, et a lez heires de
lour. ii. corps engendrez / en cest cas
la seconde feme ne serra mie endowe.
Ou si le baron fayt felonie pour quel
l est atteint, soit que apres le dit at-
eyndre il purchace son charter de p
don, de toutz les tenẽtes dont il fuit
seint seisi deuant le dit atteyndre. Mez D
le terres purchaſes par le baron aps
si il ad son chartre, el auera sa dower.
Ou en cas que mon sunẽ tient cer-
tein tre du roy en chief et deuia seisi,
I ieo entra a mon heritage saũs pces
de ley, et deuie seisi deuãt que iay vn
chartre de gdon de roy de mon entr/
ma feme ne serra mie endowe de cest

E terre. Et vide in prerogatiua regis, ca. xiiii, ou en cas que tenitz sont reconeu vers le baron p accion trie, ou par accion deuers son baron deument sans feintise ou colluſiõ plede t iugement de court/ou ſi ppetuel denoice soit fait p entre le baron et ſa femme, niſi fit cauſa caſtitatis/ ou ſi el elopa de ſon baron oneſq; vn auter home, et ne ſoit reconſile par ſon baron de
F ſa bone voiunte ſans cohercion de ſeynte egliſe/ou ſi ſon baron ſoit villeyne/ou ſi ſon baron denis deinz age de. vii. ans/ou ſi hõe eſpouſa ſa niſſe ou ſi ſon baron pardiſt la terre par da tayle ou per graunde Aſſiſe/ ou ſi le barõ nauoit que eſtate a terme denie, ou a terme dans: n toutes les caſes auaunt ditez, et en pluſours autres, el iammes nauera dower, ne iammes
G nauera recouere par lauant dit brief. ¶ Et nota que par leſtatut de Mertõ capitulo. i, feme recouera damages en lauandit brief, de terres dez queux le baron denia ſeiſi, ſi ne ſoit que le tenant vient al primer iour en court, et dit que il eſt priſt a rendre a luy ſa dowere. Et nota que ceſt briefe ſerra mayntẽu, deuers quecunq; que ſoit
H eins en poſſeſſion, de les terres et tenementes que fuef al baron apres le ſpouſelz, en queconq; mañ que il ſoit eins. Mes feme ne recouef mie damñ en ceſt briefe, mes des terres t tenitz des queux le baron moruſt ſeiſi. ¶ Et nota que p leſtatute de weſtm̃ ſecund cap. vii, que comence, Cuſtodi de cete ro. xẽ. ſi bien le beire come le gardein

del beire

del heire & econtra, purra auera brief de Amesurement de dowera deuers la femme. Mes leire ne poit mie auer ceſt brief deuant que il ſoit de pleigne age. Et auxi il poit auera brief de remouer ceſt brief de Amesurement, hors del coũtie en le comon banke. ¶ Et nota que proclamacion ſerra fait en ceſt briefe de Amesurement & auters briefes, come eſt cõteinue en le dit eſtatut. Et ideo vide ſtatutum. ¶ Et nota que la femme le tenant que tient de roy in chiefe: ne poit pas entrer en ſa dowere, dedeuant ceo que el ad reſceu ſa dower p aſſignemẽt le roy. Et ſi el ſoy marie ſans conge le roy, el fra fine. Et quãt ſa dower eſt luy aſſygne, el iura que el ne ſerra marie ſans le conge le roy. Et ſi el ſoy marie ſans lycens (vt ſupra) donãs les fres & el ad en dowef, ſerra pris en le mayne le roy pur le tñs: vt patet in prerogatiua regis, cap. iiii. Et que el fra ſerement come eſt auandit, accorde Magna carta. ca. vii. que cõmence: Vidua poſt mortem ¶ Additio. Nota que femme fra endowe dum villein en gros, et le briefferf de libero teñto. Z. ii. H. vi. ¶ Nota que femme ſerra endowe dun rent charge Z. xi. H. iiii. ¶ Nota que femme ne ſerra endowe des biens ſon baron, qar le baſ puit eur alieñ ou doñ a ſa pleaſure H. vii. H. iiii. ¶ Femme ne ſerra endowe d Eſtouers, ceſtaſſauoier bowſwote et beybote, pur ceo & ſi le baron vſt eſte deforc̃ del intief, ou le heire de. ii. parties, il ne vſt en le precipe q̃d reds

B. vii. come

E come est auandit en brief de droit de dowere. M. ii. £. ii. ¶ Gardes dien de quel possessiõ femme sra endowe. ¶ En dowek le tenant dit vnques seisi/ et le demaunde dit, ℊ T. pier le baron le demaundant mourst seisi, par ℊ les terres descende a son baron, et il ô vie deuant ascun autre estrange entre et issint seisi, et de tiel estate ꝛc, de cẽ seisin en ley femme sra endowe p. xrii £. iiii. ¶ Tiel, pier, et fitz/ tiel tiẽt del roy et mourst, le piere esteãt de pleine age que ad femme, et deux auãt que il sue liuef ou entf, sõ heire deins age/ lerchetoure seisi le fitz, et cõmytte le garde del corps et terre a vn estrãge: en ceo cas la femme le pier sra endowe, et le brief gist deuers le gardein. Mes si le pier vst enter sans liuere sue/ le fẽme ne sra vnqs endowe: qar lestatut est, nullũ ei accrescat liberum tenitũ, progatiua regis. ca. xiii. M. iiii M. vii. et. M. xxxviii. £. iii. ¶ Rent fuit graunt a vn homme en fee, et il pust femme, et deuant le iour de paymẽt il mourst/ et la femme port brief de dower, et le tenant dit vnques seisi que dower ꝛc. en ceo cas le demaundant mainteñ que son baron fuit seisi ℊ dowef, et monstre le special matter en euidẽce, quar el nauef lspecial matter p voy de ple T. xi. M. iiii. Tenãt en le general tail fait feffement en fe, et re pust estat a luy et a sa femme en espe ciall taile, ꝛ ad issue, ꝛ la fẽme deux, et il pust autre femme ꝛ denie/ la seco de femme sra endowe, pur ceo que son barõ fuit seisi de tiele estate ℊ ꝛc. Mes

el

el auera lauerem̄t que ſon baron con A
tinua ſō eſtate p force del taill. ☞. xli
E.iii. ¶Nota ſi ieo enfeffe vn ſur con-
dition que il enfeffe vn autre deuant
tiel iour, et deuāt meſme le iour il fiſt
meſme le feffement/ vncore ſa femme
fra endowe. T. xxxiiii. E. iii. Si terre
ſoit recouer en value vers le baron,
par cauſe dñi garantie fait par ſon an-
ceſtre deuant leſpouſel3/vncore la fē-
me apres ſa mort fra endowe. Quar B
le barō puit auoir alien̄ la terre deuāt
que il fuit vouche,& donqs il ne ſerra
rendu en value, et per conſequens le
title la femme eſt eiſne,que le title ce-
ſtuy que vouche. T. v. E. iii. ¶Si l'dei
re apres la mort ſon pere entre et puiſt
femme,et puis endowe ſa mere/ſa fē-
me fra endowe de ceſt pt dont ſa mere
fuit endowe, pour ceo q̄ il fut ſeiſi de
¶ la terre a vn temps en fee / et la C
femme ſa mere ne dō q̄ frankt fys luy
iſſint le fe demurr tout temps en ſa p
ſone. Et ſi le fr purchace le demeſne,
et puis le meſne deuie,et ſa femme re
couer ſa dower p bfe de dower/ el ne
paiera le. iii. pte del rent, qar p l'pur
chas l'rent fuit extiēt. Et meſq3 el rec̄
ſa dower / vncore il ne puit anowef,
qar el neſt pas tenāt. ☞. xliii. E. iii. D
¶Seign̄r,meſne,et tenant ſont/le te-
nant tiēt del meſne par vn dener,et le
meſne ouſter par. xx.ſ le meſne releſſe
al tenant tout le droit que il auoit en
la terre, et le tenant deuie/ ſa femme
fra endowe del terre,et el ſerra enten
dant al heire del tierce pte de les. xx.ſ
qar el fra endowe del meliot poſſeſſiō
l'baron

E l'baron. ¶ Si ieo doñ terre deuant le statut, ou a ē tour en taill', a vn home a tener de moy par vn denere, et apres son discес, son heire paiera a moy.xx. s/ imppetuum, il deuie, sa femme est endowe del terre/el fra attens al heire s la tierce perte de les.xx.qar el est tout vn rent, et de mesñ la rent la terre est charge par condicion en fait/ et el ne puit auer acquitance del hejre,
F pur ceo q̄ la terre est charge p̄ l'fait l'pier, de que possessiō el clayñ dower. Ÿ.xrii.E.iii.

¶ En brief de dower pt vers gardein/ il allege que el auera eslorgne lēfant q̄ fuit en sa garde, & dse iugemēt si dower deuāt restitucion. Et ceo fuit dōple. Et si el ne fait restitucion del enf. en autiel' plite que il fuit quant il fuit eslorgne, el nauera dower. Michaelis.viii.E.iii.

S ¶ En brief de dowef le case fuit tiel' piere & fitz/l'pere est seisi s.iii.acrez s terre, l'pere est sur, l'z.iii.acres s ces a son fitz, le fitz p̄cnt femme et endowa sa miere de lun acre en allowance de tout son wowef/cel' dowef s̄l eigne temps deserue est bon ple en barr, si le femme l'fitz pt brief de dowere de cel'
M acre deuers le miere, nō obstāt lēcowent encontre commen droit Ÿ.ir E.iii.

¶ En dse s dowere pt s̄s gardein, que dit q̄ le femme detient chartf & muniments touchant leritage lenfant q̄s est en sa garde, et si el voil' a luy liuerer les chartf, il fuit pst de rēdef dowef/ et puo: ceo q̄ le liuere dez chartf nat tient p̄ al gardein, el recouef. Issint sē

ble

ple que ceſt ple ne giſt en le bouche de ſon de pledeſ, mes ſolement del heire &c. Mes. r. E. iii.

A

CRer Mids ſaltm. Precipe A, q̄ iuſte ſine dilatione reddat. E. q̄ fuit vxor C, rōnabilē dotē ſuā, que eam contingit de libero tenemento, quod fuit p̄dicti C. quondam viri ſui in A, vnde nihil habet vt dic̄. Et vñ queritur quod p̄dictus A. ei deforc̄. Et niſi fecerit, & p̄dicta E. fecerit te ſecuſ de clam̄ ſuo p̄s, tunc ſum̄ per bonos ſum̄ p̄dictum A, q̄ ſit coram iuſtic̄ nr̄is apd weſtm̄ tali die, oſtens quare non fecerit. Et habeas ibi ſum̄, et hoc bfe. Teſte, &c̄.

B

Briefe de recto de rationabile parte.

BRief de recto de rōnabili parte giſt toutz ditz enk̄ p:rnies de ſanke, ſicome entre friers, ſoers, nenewes, on neces, et nemie entre eſtrā gers. Et ſi ſoit entre eſtrāgers, le bfe ſerra abak̄. Et auri giſt lou le anc̄ ne murruſt ſeiſi, ſicome vn home que ad pluſours cohers leſſa certein terre, rent ou tenūt, a terme deuie le leſſe, ou dautre vie, et deuie deuant que la reuerc̄ dez ditz terres ſoit a luy reuertes, et a p̄s ceo le leſſe deuie, ou cēi a que vie la terre fuit leſſe, & vne de ces coheirs as queux la terre doyt reuerter enter, & tient lez auters deboirs, dōques ceux queux ſont ten̄ deboirs, aueront le dit briefe encountre ceſtuy coheir que eſt deins en lentierte.

C

D

¶ Et nota que cē briefe eſt briefe de Droit patēt, mes il ne ſerf mie ſmine par ba-

E par barayle ou par graunde Assise. Et ne gist entre parentes queux clamant par discēt aps que il passa le tierce degre. Mes gist entre freres et soers ou lū claim̄ par chē, & lauter par discent. Qar cest briefe nest mie ordeine mes pur trier le puire de sanke. ¶ Et le proceſſe est summōs & fil fac̄ defaut al summons returnable, donques le graunde Caſ serra agarde. Mes fil F veign̄ al sum̄ returnable, & puis fait defaut donc̄s petit Caſ serra agard. Mes si les parties veignēt et pledōt al issue, donques le proces est tiel deuers les iurrours: Uenire fac̄, Habeas corpora, & distr̄ tanqz ils veign̄. ¶ Auri sont auks bres, come Eschet, briefe de Droit sur disclaim̄, briefe de Mesn̄, briefe de Cessault, et briefe de Droit de garde, queux sont appelles G briefes de Droit, a cause que ils sont appr̄ises p cause de seignorie, et nient a cause d dism̄ a luy ne de lour annē. ¶ Itē fi home ad issu. ii. filles p diners ventres & deui, ils entrer et foīt pur partie ent̄ eux, fi lun deuia sans heire de son corps general ou special, son partie eschetera al seign̄r, et ne discēdr̄ a sa soer d ēmi sanke. Mes fi cesti Y soer auera vncle, la terre reſorter a le vncle. Et fi lūcle deuia sans heire de son corps, la terre discendra a lauter soer q̄ fuit de ēmi sanke et ecōtra, tē quere hoc. Si home eit issue. ii. fitz p diners ventres et deuie, lun entrer en la terre et deuie sauns heire de son corps, la terr reſortera a son vncle. s. lūcle le heire. Et fi luncle deuie sans

heire

heire de son corps/la terre discender al fitz puisñ,come cosyn & heire a luy. B

¶Rex A. de S. salutem. Precipimus tibi quod plenū rectū teneas C. de S, de vno mes cū ptiñ in Londoñ, quod clam esse rationabilē ptē suā,que eam contingit de libero tento,quod fuit A. patris, vel matris, fatris, vel sororis sui,vel fure,& tenet de te per liberum fuitiū quarte partis vnius denarii p annum pro omni seruitio, quod B. ei B
deforc. Nisi feceris tc. Ne amplius tc.

Brief de recto clauso

BRief de recto clauso, quod vocatur secm consuetudinē manerii, serra toutz foitz port en la court dañ cien demesñ. Et chescū brief q est sue sur custom del mañ,est appelle bfe de droit clos. Et cē bfe gist toutz ditz entes sokmans, q̄ur sont dañcie demesñ ¶Et nota q̄ sokman ꝑcement est tiel q̄ est frank,et tiēt de roy ou dautre fr C
dañcie demesne,terres ou tenūtz en vilenage/ et est p̄uilege in cest mañ, q nul luy doyt oustre hors de ces terres ne tenūtes,tanqz come il punt faire les seruices q̄ur a ces terres et tenūtz apr tegnent. Ne ascun poet ses seruices accreser, ne cōstreigner a faire plusours seruices que faire ne doit/ et pour ceo D
ceux sokmans sont gaignours des terres lour seignours en auncien demesñ Et ilz ne deuoient cē soiñ ne trauaile en iurrez ne enāsdes, forsqz en le maners as q̄ur ilz appēs. Mez vnqore en plees de Trespas,& det,et autres parsonelz accions, ilz sont soñ ficōe autres gentz. Et de ceux tenantes en vilenage,

Lenage, vide primum statutum R. II. ca vi. Et nul sokman poet emplesr auter sokman de terres ne de tenūtz deinz ā cien demesne, p autere brief q̄ cē brief de droit clos. Et en cē brief le dsāt fra sa ptestation en ceste court, ś suer son brief en nature ś q̄l bre q̄ il voet, ficōe son cas gist. ¶ Et nota que cē brief ne fra mie remoue finō p grauide cause, s. pur nō power de la court/ou pur ceo q̄ il dit q̄ son pere fuit seisi ⁊ enfeffe p nostre seignr le roy, ⁊ dit q̄ il ne doit, ne il ne poit sans l'roy rnōre/ ou il dit q̄ les tenūtz q̄ur sont en dse, il tient al comē ley p fyn ent leue en la court nostre seignr le roy deuāt tielz iustices/ et pur ceo le perole ne poet mye estre pursue p ceste brief de droit close en la court daūcyen demesne. Et plusours auters causes sont p queux ceste briefe poit estre remoue par le recordare a le suyt le tenāt. ¶ Nota que toutz les terles ou tenemētes/ q̄ur sōt en la mayn le seignour daūcyen demesn̄, sont frāke fe et pledables a la comen ley. Et toutz les terres ou teūtes queux sont en les mayns les tenantz del aunē de mesne sont pledables deins auncīe de mesne, et nient ailleurs. ¶ Et nota q̄ le dsant en cē brief, ne purr̄ mie remuer le ple per ascū cause ne sans cause, pur ceo q̄ il ne poit aū vn tolt pur le remouer en le coūtie, ne remuer le ple hors del coūtie en le comē bank. Mes ſil luy pleigne que droit a luy soit denie ou delay en auncien demesne/ dōques il auer bre hors de chauē, al viē de contie ou launē demesne est, luy cō

maū

nasidāt q̄ il p̄ig̃ ouesq; luy;liii.chiua
lers de son coūtie,et en sa p̄opꝛe ꝓson
voisa al dit court daūcien demesn, a
voiet que droit a luy soit fait. Le dōāt
auri port auer autres briefes pour
luy aider,come appiert per l'register.
Et auri le tenant poit auer bfe de sup
sedeas, en cas q̄ il vouche a garr vn
forein en la corr daunē de m/r sur ceo
attachmēt/si boſoigñ soit. Et en cas q̄
les ditz tenant en auē de m vendont
per fyn ꝓcel de lour terres on tene-
mentes en auncien demesne ſans cō-
gr de lour ſeignior/ il poet auer bfe
bors de la chaunē pour adnuller le
dit fyn,come il est dit / ou autrement
il poit auer briefe de Diſceit deuers
son r.que ad leue le fyne, et recouers
ſes damages,vt dic̄ ꝛc.

¶Et nota en ceſt bfe queux ſont bons
cauſes pur remouer vn mater bors dū
particuler court al court le roy ꝛc.

¶ Nota quod dicitur en aſſ. gr p labbe
de E.ꝛc. que il est bon cauſe de remo-
uer le ple,adire que le baylle est as ro
bez del pl.ꝛc. Et fuit dit que ſi vn ple
ſoit remoue bors de court dun ſeignr
pour vn cauſe,l'cauſe eſt trauerſable/
mes de vn pleynt bors de counte autr
est:quel le diuerſite,

¶ En aſſiſe d freſſhe force port en aſſi
cien demeſne,le tenāt ſue recordare al
vic̄ pur remouer le ple,et le cauſe fuit
que le bayly fuit as robes le pl, et le
pleynt fuit d franke. Et fuit tenus
que ceſt cauſe ne fuit mie ſufficient,a
ouſter le court de iuriſdiccion, qar le
iugement attyent as ſutors et nemi

al

Eal barlr. Et nest semblr a vn recordare pur remouer vn ple en l'cosite, ta mõ stre que le vicont est as robez le pl. la le polle ne fra mie remaunde, pur ceo que lun et lautre sont les courtes le roy, tc. H. rii. H. iiii.

CRer balliuis suis de B. salutẽ. Precipimus vobis, cp sine dilacõe et sicm consuetudinẽ manerii nri de B. plenẽ rectũ tenentis T. de C. de vno mesuagio cũ pertiñ in L. quod ei deforẽ, ne amplius tc, Leste tc,

Brief de droit pcipe in capite.

BRief ỏ droit pcipe in capite gist pour ł que tient de roy en chiefe come de sa corone, quel ł est deforce/ donques il auera cest brieue. Et cest brief est clos, a ferra ples en le comen banke. Car ỏ ascũ ł que tient de ascũ seignr soit deforce / luy content suer bf de droit patent, le quel brief ferra termine en la court, le dit segnor. Et en mesme le maner celuy que tient de roy en chief cõe de sa corone, ỏ soit deforce il auera pcipe in capite. Mez per le graunde chre. cap. xxiiii. que cõmence: breue quod vocatur precipe in capite, voet q cest brief ne fra my graunt a nul, per quell ascun franke home perdera sa court. Mes ỏ ascun voet auer cest brief/ il fra suerte p sa foy, que cell tenement que est en dse est tenu de roy en chyef come de son corone, a de nul auł. CMes ỏ ascun home purchace le precipe in caput p faux suggestiõ fait en la court le roy, a toller l'chief seignr de sa court/ don ques le seignour auera brief de repel-

ler

le tple, direct a les Justices, que ils enquergent si les tenementes soient tenus de roy ou del chief seignour. Et si soit troue que les tenementes sont tenus de chief seignour donques le demaundant sil voet, portera son bre si droit patēt en la court le seignour. Auri poit le seignour recouer sa court per auterz deux voies. s. quāt le brief pens deuant les mistres, il poet venir deuant eux et monstre son cas, coment les teñtz sont tenus de luy, et si les justices veient a trouent sa suggestion veray, le brief abatera. vt patet anno. vii. E. iii. On si le dēant reē per cell briefe, le seignour poet apres porter brief de Diseert vers le dēant, a recouer ses dam̄ vers luy, et apres par peticyon il recouer son seignūry hors del mayne le roy: vt patet E. xli. E. iii. Et nota que si aſcun home soit fayt essone de malo lecti en brief de Droyt: donques si le demaundant voile prouer que le tenaunt nē pas si malade, mes que il bien poit venir, a par lenquest soit troue encontre le dit tenāt, son essone turnera luy en vn defaute. Et auri ceſt essone ne gist pas en null breue de Droit, ou deux clayme per vn diſcent. Et ceo est ordeign per le statute de westm. ii. ca. xii. que cōmence, In itinere Justiē. ac. Et sur ceo le demaundant auer vn brief de la chaunc denquerer si le tenant soit malade ou non. Et auri si le tenant demaunde conge de leuer suys et appere en la court ou le brief de Droyt pendit, et a luy soit denye / donques il auera bre

A

B

C

D

quo

E que est appele, De licētia surgendi ꝛ̄

¶ Rer vič S. salutem. Precipe B, ꝙ iuste ꝛc, reds B, vnum mesuagium cū pertiñ in C. quod clamat esse ius ꝛ hereditatem suā, ꝛ tenere de nobis in capite, et vnde querik quod ꝓdict⁹ B. ei iniuste defor̄ vt dič. Et nisi fecerit, ꝛ predictus B. fecerit te securꝰ de clamore suo pros, tūc suſſñ ꝛc, quod ſit coram iustič, ꝛc, ostenſ quare non

F fec̄. Et habeas ꝛc.

¶ Briefe de monstrauerunt.

Briefe quod vocatur Monstrauerunt, gist pur les tenantz en aūcien demeſn, queux soient distr̄ pur faire auters ſeruices ou customes q̄ ils ne lour anc̄ ne fiefs, en tēps de w. conquerour, que passe le temps de memorie. Et nota que cest brief ſerra directe al seign̄r, que demaūde auters

S seruices ou customes come auant est dit, luy cōmaūdant que il ne demaūde auters ſeruices et customes que ils ne lour aunc̄ ne vnqs fiefs en aunc̄ temps. Et auxi ils puiſs auer Monstrauef direct al vič, luy cōmaūdant que il ne suffra le seign̄r a ſtreigner les ditz tenantz de faif auk ſeruič et customes que ils duiſſent faire. ¶ Et

P nota que ſi les tenantes ne puiſſent c̄ en quiete ne en peas par c̄ briefe, ilz puiſſent auer vn Attachemēt deuers le seignour, que il soit deuāt les iustices noſtre seign̄r le roy a vn cert̄ iour, ꝛc. Et les nomes de tontz lez tenantes ſeront miſe en le bꝛe, ꝛ tontz les tenantz enſemblement ſueront le dit briefe, Car ſi vn tenant est distreſ

de fayre

de faire autres services ou customes A
que il ne deuissoit faire / ceo droit en
preiudice de toutz les autres tenantz
queux teignent dun maner service.
Et quant le liuer de domesday fuit
fait, s. en temps de seynt Edwarde le
roy, toutz lez terres ou tenūtes queux
fuerunt en cell ssiñ en sa mayne, sont
appelle ancien demesne. Mes lez ter
res ou tenementes queux adonques
fuerūt en autres mayns, sont franke
fee / et pledablez a la comen ley. ¶ Et B
proē est, vn prohibicion, Attachemēt,
et distres.

¶ Additio. Nota que en cest briefe de
Monstrauerūt, chescun de eux poet
cōster vn count seuerallment / et issint
ne poyēt en nul auk bfe forsqz en ceo
briefe / et poient fair vn count sils voil
p. xxxix. E. iii. ¶ Et en ceo briefe la
mort lun pleintife nabaters le bfe p C
opinion del court. Mes qz toutz ne fōt
homes / vncore le brief gist pour eux q̄
voil suer. par Babb. P. ii. M. v. Er. xix.
E. iii. ¶ Et en ē brief ils cōster a ches
cun tenure, et que lour seignour eux
distreyn pur plusours fuices. Ou il a-
maūde et ne distr mie, vncore le brief
gist pur eux / et ils mittes en certayne
pour quel chose il eux distreyn. Mes il D
ne couient de alleger le iour et lieu en
certein, nient pluis q̄ en breif a Mes
ne / quar homme aña brief de Mesne /
mesque il ne fuit distr M. xi. E. iii.
¶ Et auxi il couient a les pl. de mon-
stre / que le mañ est auncien demesne.
p. xxxix. E. iii. ¶ Et nota q̄ cē brief ne
gist renk tielz homes que teignī terre

E en auncien demeſne, & rolle a la volt-
re le ſeignour. p. xlii. £. iii.
¶ Rex abbati ꝺ B. ſalutm. Monſtraue-
runt nobis homines de manerio de J.
qꝺ eſt de antiquo dominico coꝛone An-
glie, qꝺ tu exigis ab eis alias cõſuetu-
dines et alia ſeruicia, quam facere de-
bent, & anteceſſoꝛes ſui tenẽtes ꝺ eoꝺ
manerio facere cõſueuerunt, ꝛeꝑoꝛtꝫ
quitus manerium illuꝰ fuit in man-
tus ꝓgenitoꝛũ noſtroꝛũ quonꝺã regũ
F Anglie, vt in manu noſtra. Et ideo ti-
bi ꝓcipimus ꝙ a ꝓfatis hominibus nõ
exigas ſeu exigi ꝛmittas, alias cõſue-
tudines et ſeruitia, quã facere debent
et anteceſſoꝛes ſui prædicti facere con-
ſueuerunt, ꝛeꝑoꝛtꝫ prædictis. Et niſi
ad mandatum noſtrũ hoc feceris/ B.
vicẽ nꝛo ꝺ B. id fieri ꝑcipim⁹: Teſte &c.

Bre de ne iniuſte vexes.

S Briefe de Ne iniuſte vexes, giſt
lou aſcun ſeignr diſtr ſon frãk
tenãt que tiẽt de luy par certein ſervi
ces & cuſtomes, de faire pluſours ſer-
uices ou cuſtomes que il ou ces ance-
ſtres ſoulẽt faire: donqs le tenãt auera
ceſt brief, come eſt puruen en leſtatut
de magna carta ca. x. q̃ cõmence, Null⁹
diſtringak. &c. ¶ Et ceſt brief eſt vn ꝓ-
H hibition, qꝺ ſerra direct al chief ſeig
nour, luy comaundant q̃ il ne diſtreñ
ſon frank tenant ouſtre ceo qꝺ le ꝛ.
ou ſon anceſtre ſoilent faire. ¶ Et ceſt
brief eſt brief de Droit patent/ qar ceſt
clauſe ſra myſe en le brief: Et niſi fe-
ceris, vicẽ faĉ. &c. Et nota q̃ ceſt brief
eſt tout temps anceſtrelk, et ſerra ter-
mine per bataylc ou graũꝺe Aſſ. ¶ Et

le ꝓꝰ

le proces est come en le monstrauerūt A
s, vn prohibition, Attach. Distr. ¶ Rots en ceo brief il ne count quant il ad distrein, mes dira que il ad luy grene pur plusors seruic. M. rl. E. iii. le brief est tiel.

¶ Rex A. salutem. Prohibemus tibi ne iniuste veres vel verare permittas B. de libero tento suo, qd de te tenet in A. nec ab eo erigas vel erigi permittas, cōsuet et seruicia, que inde facere nō B
debet, nec solet. Et nisi feceris, vic A. id fieri faciet, ne amplius inde clami⁹ audiam⁹ defectu recti. Teste, &c.

Brief de recto quando dominus remisit cur suam.

BRief de recto qn dns remisit cur suā dño regi, gist in cas lou terres ou tenēs āncestor sont deins le seignorie dascū seignour sont en dse par C
dse de droit, et le seignour ne tiet ascū court, ou autremēt al prier dl dsāt ou tenant, maūde a la court le roy son dse de mettre a roy sa court a cel foits, saluāt a luy autre foits le droit de son seignoury. Et cest briefe serra returne deuant les iustices de comē banke, et sra clos. Et cest clause sra mise en le brief en l'frā, post teste meipso, &c. D
Quia captis dns feodi illius, inde remisit nobis curiā suā, &c. ¶ Et le prot est, sum, Graūd Cape, et petite Cape. ¶ Rex vic Ox dō salutē, precipe B. q̄ iuste, &c. reddat B. vnum mes cum pertin in F. quod clamat esse ius et here ditatē suam, et vnde queritur q̄ predi⁹ cius B. ei iniuste deforc. Et nisi fece-

E rit, et predictus B. fecerit te securū de clam̃ suo/pros tunc sum̃ p bonos sum̃ predictum A. q̃ sit cor̃ iustic̃. ꝛc. ostēs quare non fecerit. Et habeas ibi sum̃, et hoc breue teste ꝛc. Quia capris dñs nobis inde remisit cuī suam ꝛc.

Brief de execucione iudicij.

BRief de Execucione iudicii, gist lou ascun ple est plēs iesqz al iugement/et le vic̃ si le ple soit en cōtie, ou le baillife si soit en court baron ou en Hūdr, en fauour de le tenāt ou par autere encheson eloignent l' iugemēt: donques le dōant auer cest brief. ¶ Et cest brief est vn iustices. Mes si ne fac̃ execucion/donques isser sicut alias ouesque clause, Uel causam nobis significes / et apres ceo vn pluries/ Et donques issef vn Attach. sicome en Repl. ¶ Et nota que cest briefe gist pur le demaundant en brief de Droit patent, et en briefe de Droit clos, aust bien come suers le bailife/ si l'ple soit en conte. ¶ Et aust en cest brief gist le pces de vn contempt/ ꝛ potest fieri in omnib⁹ alij⁹ breuib⁹ si necesse fuerit. ¶ Rex vic̃ Mids salutē. p̃cipimus tibi q̃ execuc. iudicii nuper reddit in com̃ tuo, de loquela que fuit in com̃ tuo p̃ bre nostrū de recto, inter A. petentē et B. tenentē, de vno mes cum partiñ in L. sine dilatione fieri fac. ꝛc.

Brief de falso iudicio.

BRief de falso iudicio, gist ou faux iugement est done en coūtie, hūdrede, ou en court barō: dōques celuy encostre q̃ cest iugmēt est doñ, auera cest brief pur faire le recorde venir deuant

nant les iustices de bank, ou en eyre. A
¶Et nota que cē brief fra extēs auri-
bien as briefs de Droit queux sont ple
dables en countie ou en court baron,
come la ou le parol est en contie ou en
court baron sans brief. ¶Et nota que
brief de faux iugement ne gist pas en
Ass de fresbefoyce, mes brief derroun
¶Et nota q proces vers le partie est
vn garnysshemēt sur son peril demene
et deuers le vic / ou deuers les baill B
filz ne font le commaundement le roy,
le distres.

¶Additio. Nota sur queux iugementz
homme auera faux iugement. Si vn
iustic soit direct al vic a tener ple, ni
ent obstant que il soit original, vncore
il auer brief d faux iugemēt. T.xxxiiii
H.vi. ¶Et en brief de Droit, le tenaūt
plede al enquest, et al Uenire facias
le tenant est essoien ꝛ ad iour oustre, ꝛ C
nul proces est fait vers lenquest ne cō
tynue per rolle / ꝛ auxi a m l'iour que
le tenaunt ad per essoien il est essoien
autre foitz / et ceo chalenge pour ceo q
cest le seconde iour apres lenquest, et
non obstant lessone allowe / ꝛ auxi aps
tielz discōtinuans, si le pl soit nonsue
en le brief de Droit, et iugement fynal
soit done: en toutz ceux cases il auera D
brief de faux iugement H.xxii.E.iii.
¶En bre d Droit clos port en la court
le seignour, proces cōtinue tanqz le d
maundant rec, le tenant sue faux iuge
mēt, et mre que la terre est tenus p la
verge, en quel case il doit sue per byl-
le / et fuit garde que il ne prist riens p
son brief de faux iugement, pur ceo q

E ſi ceſt iugement ſoit reuers, ceo ſra a
doner frank tenement al tenant, lou il
ne p̄dist nul tiel chose Y. xiiii. Y.iiii.
℣ Tenant p̄ voluñte le ſignour ſecun-
dum cōſuetudinē Manerii, port brief
de droit, et face protestaē ꝺ ſuek en na
ture de Aſs de mortdanē/proces cōti-
nue tanqz le demaundēt recouer, & aſ-
ſigne faux iugement/ et fuit agarde q̄
il ne p̄ist riēs par ſon brief pur la res
F ſon auantdit. Y. xiii. R. ii. ℣ En faux
iugemēt, ſi le viē returne que il ala al
court, & q̄ les ſutours diſount q̄ il yad
nul tiel pol/dōques iſſer Sicut alias,
& nimie bſe de fauſ veñ Iz ſuks/quar Iz
ſutors ne viēdr, foꝛſqz en cas lou le p̄
tie voile auek, ꝯ le recoꝛꝺ eſt anter ꝯ
les ſutours out recoꝛde. Z. x. E. iii.
℣ Et nota que ſi le viē doñ faux inge
ment ſans aſſent des ſutours/le parte
B naſa brief de faux iugemēt, mes aſs-
ſon remedie per brl vers le viē. Anno,
xxvi. E. iii, liꝛo aſſiſarū plito. rlv.
℣ Rex viē Noꝛf. ſalutē. Si B. fecerit
te ſecuꝝ de clam̄ ſuo p̄oſ:tunc in ple-
no coꝛñ tuo recoꝛdari faē loquelam, ꝯ
fuit in eodem coñ per bſe noſtrum de
recto, inter ipſum B. petentem, de vno
meſ cū pertiñ in B. vnde idem B. que
M ritur falſum ſibi factum fuiſſe iudiciū
in eodē coñ. Et recoꝛdū illꝰ hās coꝛ
am inſticiariis nſis apud weſtm̄ tali
die, ſnō ſigillo tuo & ſigillis ſuis. legali
um militū eiuſdē coñ, ex illis qui re-
coꝛdo illi interfuerint. Et ſuñ per bo
nos ſuñ p̄dictū B. qꝺ tūc ſit ibi audit
recoꝛdū illud. Et habeas ibi ſuñ nōis
p̄dictoꝝ, iiii. militū, & hoc breue teſte &c

Bfe

Brefe de errour

A

Brief de errour, gist en cas q̄ faux iudgemēt est don̄ en cōmen bāke/ le quel brief serra retourne en le banke le roy. Et si le faux iudgemēt soit don̄ en banke le roy/ il serra reuerse per parliment, ou per graunde counseyl nostre seignour le roy, per vn peticiō monstre deuant eux. ¶ Et si faux iudgement sort done en la citye de Londers deuāt les viē de mesme la citie/ donques serra brief derrour maunds as meir et viē, q̄ ils redressent le dit iudgement deuant eux en les pustynges prochen auenant. Et si ilz ne facēt redresser/ donques serra certene iustyces assygnes per cōmissyon le roy, de seef a saynt Martyn le graunde per Nisi prius, pur redresser le dit iudgement. Et si le defaute sort en les ditz mayre et viē/ ilz serra punis pur lour misprysyons, per la fourme que est cō tynne en le statute de anno .xxviii. E. iii. cap.x. Mes en cas que faux iugement sort done deuant le maire: don ques serra fait vn cōmissyon a certain gentz come est dit. ¶ Et en cas q̄ brē de faux iugement soit retourne deuāt iustices de cōmen banke, et le partye dist que le record est anter q̄ la court ne record: soit lauerrement resceu par bon pays, et per ceux queux fuerunt presentes en le banke quant l'record de ceo fyst, si eux veignent ouesqz les auters de pays par le retourne de vicōt. Et silz ne veignont/ soit lenquest prise par bon pays: vt patet per statutum E.iii. anno .i. cap. quinto.

B

C

D

¶ Addicio. En brief de Mesne porte vers.ii. freres, lun ad issue et deuie, & iudgement est done q̄s lauter per son defaute / et issue et son vncle porter briefe Derrour, pur ceo que le signifie est departe enter malz par vsage / et assignont pur errour la mort son frere al temps del iudgement. Et fuit agarde q̄ le iugement soit reuers, pur ceo q̄ le frere en ceo cas ne puit auer brief de Deceyt, pur reuers ceo q̄ fuit pardue, mes solement damñ / et brief de Droit nauera il pur le iudgement, & ceo est errour en fait Z.xii. E.iii. ¶ En vn vtlagary home assign̄ pur errour, que tiel iour lexigent fuit agarde. Anno.xvii. E.iiii. retourñ tiel iour, deuant quel iour le roy mouste / il ne fuit forsq̄s.ii. foitz demaunde en temps le roy E. le.iiii / et en temps le roy R. le.iii. il fuit demañde.iii. foitz per force de Writ le iugem. Et ceo fuit tenus errour, pur ceo que le brief abat en fait per la mort le roy E. Et ceo est errour en fait / et vncore cest vtlagary ne fuit voide, mes errour. M.vii. M.vii. ¶ Un assign̄ errour, en tāt q̄ puis lisme toyñ, et deuant le verdit, son aturñ fuit mort Ceo ne fuit errour, pur ceo que par sa mort le brief nabat, ne lisme weyue ne discontinue, pur ceo q̄ il puit appef per autre attourñ / ou en propre person. Et auri il ne dirra que latturñ fuit mort al tēps del ple, pour ceo que est encontre le recorde, il fuit sur ple q̄ latturñ plede. Mes il dira q̄ autre & mesme l'nosme apparust, sans ceo q̄ latturñ fuit en vie. Et nota que il ne

A ne puit assign errour mes en p:oy
per:son, Michaelis quinto Hēr:ici.vii.
Vide contrariū M.x. Henrici.iiii.

C Errour port en bank le roy, dun iu
gement doñ en brief d dower, & assign
pour errour, pur ceo q̄ les tenātes en
le briefe de dower apper per atturney
lou nul garr datturney fuit entre, et
p:ia briefe pur certifier si ascun garr
fuit ou nemi. Et fuit agard que il na
uers auantage dassimer ceo pour er
rour. Et diuersite p:se perentre errour
que est matter en fait, et errour q̄ est
mater d record. Car si l'partie vn foits
sue vñ Scire facias, il ne vnqs assign
errour en fait apres. Car si vñ voille
apres Scire faē agard, assign errour
pour auoyder vñ vtlagary, a dire q̄ il
fuit ē guerr en fraūce south vn tiel ca
pitayn: il nauera tiel assign, quar il est
errour en fait et nient percelle del re
cord &c. Et vide si vñ apres l'scire faci
as poet assigner errour pur reuerser
vn vtlagary, a dire q̄ il ne fuit forisqs
quartus exactus, et p:ia Certifie, il
auera ou nemie pur certifier lexigent
&c. H.xvii. E.iii.

C En Scire facias hors dē reconisañs
fs.vi. le vic returna q̄.iiii. sont mortz:
Et les auters.iii. viendr par garnissde
ment, et alleg. le mort les auters, et q̄
lour heires sont deinz age, et dē iu
gement si durāt lour nonage serra ilz
mys de responder. Sur que fuit agar
de que l'parolle demurra &c. Et ore le
pl suit brief derrour, et assign errour
q̄ par le reconisans touts fuer char
ges, et deschum de lētierte, par q̄ quāt

B.v. les

E les. iii. vienda, execucion deuers eux duist auer este agarde. Autre errour fuit, de que ils allege que les heires fuer deinz age. ꝛc. q̄lle ple ne gist pas en lour bouche, pur ceo que ilz sont estranges ꝛc. Et al p̄im̄ errour fuit dit, que le charge chiet ouelment sur toutz les tenantz en cōmen, et niēt sur vn. Car meſqz les terres lun fuissent linere ꝛc. il sera arde sur sa suggestiō
F ꝛc. Et al. ii. errour fuit dit, que extrange puit alleg. le nonage dun autra / et p̄oces ne sera fait p̄s cesty q̄ nonage est allege, si ne soit trauerse. Et tout fuit afferme par iugement ꝛc. Z. xxii. Edwardi tercii.

¶ Si briefe de trīs soit port vers plusfours, et ascuns appere ꝛ plede de riē culp̄, et fuer̄ troues coulp̄, et diners les autres p̄oces est suꝛquere si ceux
S que sont troues coulp̄ serra reseeur dalleger errour en le p̄oces fait vers lauters que sont seueres en p̄oces ꝛc. M. ir. H. v.

¶ Les exē̄ dun homme porter briefe derrour, dun vtlagary p̄onunce p̄s lour testatour en sa vie / et pour diuerse errours lutlagary fuit reuerce a lour suyte, ꝛ ilz restitute a ls biēs
P le testatour seisies per cel encheson ꝛc p. xi. H. iiii.

¶ Rex ballinis suis de Oroñ salutem Quia in recordo et processu, ac etiā in redditione iudicii assise fresēfoꝛcie, q̄ inter B. et B. sum̄ fuit et capta cor̄ nobis in curia nostra Oroñ, sine breui nostro secundum consuetudinem ciuitatis predicte, de vno mes cum pertin̄

in Oꝛ

in Or. erro: interuenit manifestus, A
ad grane damnum ipius B, sicut er ā
rela sua accepimus: nos erroē tilum
si quis fuerit, modo debito corrigi, et
partibus predictis plenam et celerem
institiam fieri volentes in hac parte,
vobꝫ precipimus ꝙ si iudiciū inde red
ditum sit, tunc recordum et processum
assise predicte, cum omnibus ea tangē
tibus, nobis sub sigillis vris distincte
et aperte mittatis, et hoc brē/ ita ꝙ ea B
habeatis a die ꝛc. vbicunqꝫ ꝛc. vt in-
spectis recordo et processu p̄dictis, vl-
terius inde fieri faciamus, ꝙ de iure
et secundum legem et consuetudinem
regni nostri Anglie fuerit faciendum
Teste ꝛc.

Brief de Dedimus potestatem de attorn̄ faciendo.

BRief de dedimus potestatem de
attorn̄ faē, gist lou ascun est ple
daunt en le court le roy, ꝛ ne poet pas C
traueler ne attende son ple pur mala-
di, ou pour autres bosoignes queux il
ad a faire: donques il puit auer le dit
brief direct al vic, abbe, ou prior, ou
cher ꝛc, de recorder son atturn̄/ et ser-
ra commaunde en le dit brief, ꝙ celuy
a ꝙ le briefe est directe, returna le dit
briefe sourth son seale, et le nosme del D
atturn̄ que est resceu, que il puit este
conuz ē le court le roy, vt patet in quo
dam statuto de libertatibus perquiren
dis in fine. ¶ Et nota ꝙ en chescun ple
de terre et ple personal, auxibien le te
nāt cōe le demandant puit faire son atturn̄
come le defendant ou le pleintif/ ꝛ ceo
demaunt iustices queux ont poier de re-

E sceyner atturñ sans brief/si le ple soit deuant eux en la chauncery le roy/ou autrement, celuy q̄ voet auer atturñ, poet enuoier a la court le roy, et purchas cest brief de Dedimus potestatē come deuant est dit. ¶ Et nota q̄ chescun franke homme poet faire son atturney, auxibien pur feire suit en cōmune, hundred, ou en court baron, sicōe il puit pur suer ou a defender. Et ceo
F voet lestatut de Mertō ca. nono. Et auxi quant franke homme ad fait ā luy deign̄ son atturney en ascun maner come deuant est dit/vncore il poet fil voet mesme latturñ remouer, et vn autre nouel faire ā luy deign̄. ¶ nota q̄ nul poet faire īō atturñ en apel, en q̄ell̄ mañ q̄ il soit: vt p̄z p̄ statutū Gloucef. c. viii. ¶ Additio. Nota q̄ en appele de Robery, le defend̄ pled de rien coulp̄, et
G trone fuit coulp̄/et apres verdit il dit que il fuit bigamus. Et tant q̄ le p̄ces fra fait al cuelx̄ de certifier, issint ne fuit il pas appelle sur le principal/ en ceo cas le plaintife fuit reseeu de faire atturñ Anno. xl. E. iii. li assisars ¶ En appelle le defendant fuit acquite, et fuit enquerre des abbettours/et A. ¶ B. fuerf trone abbettours/ par q̄
H le defēs p̄ie distres vers eux, et habuit/ et p̄ia q̄ il puit faire atturney p̄ les abbetours, et sic fecit. P. viii. E. ¶ Si lappelle soit acquite par enquest et les iustices ont enquise des abbettors qui sont trones, et que ilz ont certein matter en le recorde destre aduise de iugement/ lappelle serra reseeu de faire atturney. M. xxi. H. vi. ¶ Nota q̄

femme

femme puit estre atturney pour son B
baron par bylle. P. xiii. E. iii. Enfant
ne puit faire ne estre atturney P. i.
H. v. ¶ Nota ¶ trois choses atteign̄
a faire atkney/ Un ¶ latkney voil ag-
greer vestre atkney pur le ptie, vn aut
que le partie voile luy auer pur son.
Et le tierce, que les iustices voilent
recorder. Et nul de eux puit estre sa-
uns lauter. Michaelis septimo Hen-
rici. iiii.

¶ Nota que fuit dit en brieue derroun B
port dun faux iugement don̄ en Con̄
tre ꝛc/ que en chescū case lou le perty
est pur respōder al roy, pur luy excuse
dun contempt, il conuēt este en proper
parson, et nemie par atturney. Car fu
it dit, que lou vn prohibitiō fuit agar
de hors de le commen place al archeue
ken de C. pur ceo ¶ par le surmys del
partie, il monstra comet vn accion de C
mesme le chose fuit pendant en le com
men banke, et sur ceo Attachement et
distrez issit ꝛc. pur respōder al contēpt
larchedekē fuit chace al iour de distr
returne, pour venir en proper person
pour luy excuser, pour quoy il ne sur-
cesse, et ne purra este per atturney.
M. xvii. E. iiii.

¶ Un que vient sur vn exigent apres D
plee plede, voille auer fait atturney, ꝛ
non potuit. Aliter est quant il vient p
Supersedeas.

¶ Un atturney puit pleder mysnomer
de son maister, ¶ estoit one son garf.
Come si le garrant soit. J. S. po lo sus
ꝛc/ il puit dire que il est fait chivaler>
ꝛc. P. ii. H. vi.

B. vii. Rex

E Rex balliuis suis de hundredo ꝛ S. salutem. Quia per commune cõsilium regni nostri Anglie puisum est, ꝙ qui libet liber homo posit facere atturnatum suum, ad loquelas suas prosequẽ ꝛ et defendẽ, motas in coñ, tritbingis, hundr, wapentagiis, et aliis cur sine bre nostro: vobis precipim⁹, ꝙ atturñ quem B. per litteras suas patentes loco suo attornat voluerit, ad loquelas sua persequens et defens, motas coꝛã vobis in hundr nostro predicto, loco ipsius B. sine difficultate ad hoc recipiatis, hac vice de gratia speciali, Teste ꝛc.

Protectio cum clausula volumus

PRotexio cum clausula volumus gist en cas ou homme voet passer ouster le mear en le seruice le roy, de south ascun seigñr, luy conient dauer le seale de son seignour ouesqꝫ ꝙ il alera, ou vn bryl direct al gardein al prime seale, pur vn tiel que voet aler one luy en le seruice le roy. Et quant il ad vn prime seal, il poet auer sa protection graunt en le Chaūcery. Et nota ꝙ chescun tiel que ad le protection cum clausa Volumus, serra quyte de toutes mañz des plees, forspris ples ꝛ dower vnde nihil habet, Quar impedit, Assise de no. dis. vltime presentac, et exceptis loquelis quas coram iustic nostris itinerantib⁹ in itineribus suis summonirt contigerit. Mes le dit protection ne fra allowe deuant ascun iuge, pur vitel prises ou achates pour le viage en le seruice dont le protecc fait

falt mencion/ne autremẽt en plees de
rẽs/ou contractez faitz ou parpetres
puis le date de ℣ la proteccion/come
voet lestatut Anno primo R.ii.ca.viii.
que commence: Item assent &c/ ℭ Et
nots ℊ en cas que home purchace cesꝭ
pteccõ pur delaier ascũ pl en discerte
del ptie, ou en ascũ autre maner et il ne
ale en l viage solocqz l trenure de sa p
tece/ le ptie dsant ou pl, puit auer vn
Cercio:ar hors de la Chancerie, a vie
ou tiel def. demort, pur certifier le roy
en l Chancerie sil soit ale ou nemie, et
dõques sil vie returñ ℊ il nest pas ale
en l viage, mes demourt en tiel lieu at
tẽdant a ces propres besorgnes/ l par
tie pursuant poet auer vn patent que
est appelle Innotescimus a toutes gẽz
pur adnuller le dit proteccion/ ou au
ter brief close direct as ℳeir, bayllie
fes, ou vie, eur cõmaundant que si le
dit protection soit monstre deuant eux
ou ascun de eux, en delay ou disturbã
ce del ds, ou del pl, ilz parnẽt le dit
protece, et la maundent en le dit Cha
uncerie pour estre illonques cancelle
et adnulle. Et en mesne le maner, eiẽt
ls dsantz ou pl bres as iustices de cõ
mẽ banke ou autres iustices, ℊ ilz sur
cessent de allower tiels proteccions, et
que ilz les maundent en le dit Chanc
come est dit. Et quant ascun tiel pro
tece est mise deuant iustice pur delaier
le partie come deuant est dit: donques
per lestatut de protectionibus allocan
dis, fait en temps le roy E. fitz le roy
Hẽry, lan de son reigne, xxxiii. ordeign
est certeñ maner proces come illon-

ques

E ques appiert.

¶ Additio. Nota que protection quia pfecturus, ne soit allowe en ascũ ple commẽce deuant le date de celle, si ne soit en viage en ãl le roy mesme passa ou auters viages royals, ou en message du roy pur besogne d̃ royalme. Anno. xiii. R. ii. c. xvi. Et lou protectiõ serr allow en viage royal, veiez icy. En scire facias dauer execuciõ dun fyn, l'te

F nãt get protectiõ Quia pfectur⁹ in comitiua, oue l'protector del royalme, & fuit allowe, & fil ale p cõmaũdemẽt l'roy en message &c. il serra allow H. iii. Hẽrici. vi. ¶ En precipe q̃ reddat, protection fuit myse auant pur vn g̃ ale oue le counte d̃ H. en Gascoyñ, & fuit chalenge, pour ceo, g̃ ne fuit viage royal. Et le commission le counte fuit myse auant, g̃ voile que le roy luy face son

S lieutenant, et luy done power de pardoñ felonye et treason, et denquerer d̃ ceux que face resistence encontre luy, et de farre cune &c. Et pour ceo que il ad powere de conquere par especialle graunt, la protectiõ fuit allowe. P. vii. Henrici. vi. ¶ En det, les parties fuerunt demurre en iugement, et lopiniõ del court oue l'ple. Et l'defendãt pris

W que le iugement soit respite tanqs a tiel iour. Et fuit dit par la court, que si get protection en le mesme temps, que il ne serra allowe. H. viii. E. iiii.

¶ Un protectiõ fuit myse auãt pur vn quia profecturus est, en le cõpany X. fitz le roy en Irelande, & fuit purchas pendãt le brif, et ne fuit allowe, pour ceo g̃ ne puit estre dit viage royal sãs

amener

amener de hoste l'roy en Irelãde. M. A
ri. H. iiii. ¶ Mes nota secundũ Moyle, que protecc̃ de voyage royal en Irelande ne serra allowe, quar ilz sont de ins le iurisdiccion de ceste royalme. Auter est de Scotlãde: ideo ãre legẽ. Mes secundũ Littilton, protecc̃, quia mo:at super saluã custodiã serf allow H. viii. f. iiii. semble q̃ mesme le ley serra, quia mo:atur in partibus walie Mes le lyuer nest aiuge H. iiii. H. iiii. ¶ En vn formes protecc̃ ne serra allow pur gardeinz des p:isons, que ont lessez homes condemnes aler alarge ou per bayllie. Anno. vii. H. iiii. cap. iiii ¶ Et ne serra allowe en Scire fac̃ sur trauers ỏ office p:ise denãt excbetour ou commissioners vers ascun patent. An. xxxiii. H. vi. cap. xvii. Nota q̃ enfant femme couert ou vn moigne puit get p:tecciõ. H. xxi. f. iii. B

¶ Nota quod dicitur que fi. xx. dun cõmynalte sont per p:oteccion ne serra allowe fi non pour eux solement: quar fi. xx. del commynalte soient en le service le roy, nõ obstãt fil ad mair et cõmynalte le cõmynalte demo:ust al bostelle. H. xxx. f. iii. C

¶ Nota que quant l'def. que issit de en parler fuit dõe a venir a son respons, p:oteccion fuit mys auãt quia p:ofectus est, et fuit de eigne date q̃ ne fuit lemperiance ꝛ hoc non obstante il fuit allowe, aliter esset si le p:oteccion vsi este quia mo:atur in obsequio ꝛc. quere T. xxix. f. iii. ¶ Nota que in p:otecc̃ tout soit pluis en le p:oteccion q̃ en le brief, l'p:oteccion serra allow: mes fil est D

¶ Nil est meyns en le ꝓtecc̃ en le brief le brief il nest allowable .xx.viii.E.iii

¶ En appelle de Wrysame ꝓtecciõ fuit mys auant pur le def. et non obstãte que le pl̃ ne rec̃ forsq̃ dam̃ en cest suite, l'ꝓtecc̃ fuit disalow .x.xix.E.iii.

¶ Rex omnib⁹ ballimis et fidelib⁹ suis, ad quos ꝓsentes littere peruenerint salutem. Sciatis q̃ suscepimus in ꝓtectionem et defensionem nostram, dilectum et fidelem nostrum J.B. qui nobiscum in obsequium nostrum per ꝓceptum nostrum ꝓfectur⁹ est ad partes Scocie, uoiẽs, terras, res, reddit⁹, et oẽs possessiones suas. Et ideo uobis mandamus, q̃ ipsum Johannẽ, terras homines ꝛc. manuteneatis, ꝓtegatis, et defendatis, non inferentes eis, uel inferri ꝑmittentes, iniuriam, molestiã damnũ, aut grauamẽ. Et si quid ei forsfactũ fuerit, id eis sine dilatione facitis emẽdari. In cui⁹ rei testimoniũ, has literas nras fieri fecim⁹ patẽtes, usq; ad festũ san. Michaelis ꝓximũ futurũ duraturas, uel in unum annum duraturas. Uolumus etiam q̃ idem J.B. interim sit quietus de omnibus placitis et querelis, exceptis placitis de dote unde nihil habet, et quare impedit, et

¶ Ass de no. disf. vltime ꝓsentationis, et Attinctis, ꝛ exceptis loquelis, quas coram iustic̃ nostris itinerantibus, in itineribus suis summoniri cõtigerint, ꝓsentibus minime ualituris si cõtigat ipsum J.B. iter illud nõ arripere, vel postquam citra terminum illum in Anglia redierit a partibus ꝓdict̃. Teste. ꝛc.

Protectio

Protectio cum clausula nolimus. B

PRotectio cū clausa nolum⁹, gist ff. 294.
en cas ou home soit en dout que
les ministres de roy ou dauter, voilēt
prendere ꝺ ses blees, fene, chiual, cha
rettes, ou tielz semblables. ¶ Et nota
q̄ cest protection poet eē grāste p che
sun maister de la chasē sans priue se
sle. Et cest protection dirra ency.

¶ Rex omnibus ballivis &c, ut ē, salu- R
tem. Sciatis q̄ suscepimus in protecē
nostram, dilectum nobꝫ in Christo pri
orem de N. homines, terras, res, reddi
tus, et omnes possessiones. Et ideo vobꝫ
mandamus, q̄ ipsum priorē, homines,
terras, res, redditus, et omnes possessi
ones, manuteneatis, protegatis, et defen
datis, non inferentes eis vel inferri
permittentes, iniuriam aut grauamen
Et si quid eis forisfactum fuerit, id C
eis sine dilatione faciatis emendari.
Nolumus enim q̄ de bladis, fenis, ca-
rectis, carragiis, bonis, vaccis, vel por
cis, cuibus, aut aliis animalibus, vi-
cualibus, siue ceteris bonis, et catal-
lis ipsius prioris, contra voluntatem
suam, ad opus nostrū, aut aliorum, per
ballivos, seu ministros nostros, aut al
terius cuiuscunqꝫ, quicquā capiatur
Teste, &c.

Brief de recto de aduocatione ecclesie.

BRief de Recto de aduocatione ec-
clesie, gist lou home ad droit dun
auouf, et le person del esglise deuie, e
vñ estrange p̄sent son clerke a cel es
glise, et celuy que ad droit nad mone

sou

E son accion de Quare impedit ne dure
presentement deinz les.vi.moyes, mes
lesse lestrange vsurp sur luy, donques
il nauera autre briefe q̄ briefe ď Droit
dauouson. Et cest brief nauera mye, il
ne clayme dauer lauouson a luy et a
ses heires en fee. Et auxi il poit auer
brief de Droit dauouson de medietate,
tertia, vel quarta parte, auribien come
de la entierte, sil soit deforce. ¶ Et no-
F ta que briefe de Droit quod reddat ad
uocationē decimarum, est graunte par
lestatute de westmister. ii. cap. v. q̄ cō-
mencet: Cum de aduocacionibus eccle
siarum ꝛc, q̄ voit que si le person de-
scū esglise par briefe ď Judicauit soit
disturbe a doer ses dismes, son patron
auera brief de Droit dauouson, a doer
mesm̄ les dismes. Mes le briefe de Ju
dicauit, ne gist ď meyndre parcel q̄ la
G quart partie del esglise: ergo nec cest
briefe. Sed secundum quosdam brief ď
mayndre percel gist al comen ley.
¶ Et le proē est en cest brief, Sum̄,
Stande Cap̄, et petit Cap̄ apres ap-
parāce, et diuers lies Jurrours le cōe
proē. s. Venire facias, habeas corpora
et Distr. Et nota si home tient de roy
vn man̄ per graunde seriante ou peti-
H te seriante, a quel maner vn auouz est
appens, et il alīē ou graunt lauouz en
dismembraunce de le signourie: le roy
p̄sent a la primer voidāce apres ꝛc.
¶ Additio. Nota que en brief de Droit
dauouson poit par le roy, le defens ne
tendra le demie marke, et auxi iugge-
ment final ne serra doñ vers le roy p.
.ii. E.iii. ¶ Et nota q̄ en briefe ď Droit

dauou

danouſon, le tenant ioyent la myſe, et iour done a luy tanqz a lendemayn de purification / a quel iour il ne vient, mes vient al tierce iour apres et iugement final fuit doñ ſur le defaute. Jl North. Mez ſi le tenãt en brief ꝺ Droit danouſõ, conuſt le droit le demaſndãt / iugement ſerra donc ℭ il recouera danouſon, et iugement final ne ſerra donc, pur ceo que le myſe ne fuit ioyñ. .M.xxiii.E.iii. ℭ Releſſe del pleintife meſme ou dautre anceſtra par myſe que le diſe neſt fait, eſt bõ barre ſans loindre la myſe / a iugemẽt final ſerra donc. M.xxvii.E.iii.

ℭ Rex B. ſalutem. Precipimus tibi, ꝙ plenum rectum teneas w. de L. de advocatione eccleſie de H. quã clam̃ pertinere ad liberꝫ tenemẽtum ſuũ quod de te tenet in L. per liberum ſeruitium vnius denarii per annum pro omni ſeruitio, quam J. de w. ei deforc̃ / vt dicit. Et niſi feceris, vicecom̃ tc. ne amplius tc. Teſte tc.

ℭ Aliter in banco cõe. Rex vicecom̃ H. ſalutem. Precipe B. ꝙ iuſte tc. reddat D. aduoc̃ eccleſie de H. quam ei iniuſte deforc̃ vt dicit. Et niſi fecerit, et predictus D. fecerit te tc. tunc ſum̃ tc. predictus H. quod ſit coram iuſticiariis noſtris apud w. vt ſupra.

ℭ Aſſiſa vltime preſentationis.

Aſſiſa vltime ꝓſentationis, giſt ou ieo ou mon anceſtr̃ auons ꝓſente a vn eſgliſe noſtre clerke, et apres noſtre clerke deuie, cy que leſgliſe deuient voide, et vn eſtrange preſent ſon clerke a meſme leſgliſe et moy diſtourbe:

E de:donques iau:ra ceſt b:ief ou Quare impedit a ma electiō. Mes laſſ eſt plus melio:. Car en aſſ ieo clam̄ de ma p:op:e poſſ ou de poſſ mon anceſtre. Mes en le Quare impedit, auriben le diſturbour come ieo clayme de la poſſeſſion et d:oit. ¶ Et nota que lou home put auer aſſ de darr̄ p:eſentment, il puit auer Quare impedit / ꝛ non ecō tra. ¶ Et le p̄ eſt tiel, Sum̄, Reſu m̄, ennuers la partie / mes ꝟs la iourrours
F Sum̄, habes co:po:a, ꝛ Diſtr̄. ¶ Et nota que en Aſſ de darrē p:eſentment et Quare impedit, home recoū dam̄. s. ſi le temps de. vi. mois ſoit paſſe deuāt ſ reē, la valu del eſgliſe p:r. ii. ans / et ſil recouera deuant ꝯ le temps de. vi. moꝭ ſoit paſſe, donc̄s il reē dam̄ de la moꝛte del eſgliſe p:r an. Et ceo voet leſtatut de weſt. ii. ca. v. que commence. Cū de aduocationibus eccleſiarum ꝛc.

¶ Et en le dit eſtatut ſont o:dinez troꝭ b:iefes o:iginals des auouſon des eſgliſ:. s. b:iefe de D:oit dauouſon ꝯ ſera termine par batail: ou p:r graunde Aſſiſe, b:iefe de darrē p̄ſentmēt, ꝛ Quare impedit, queur ſont de la poſſeſſion.

¶ Et ſi aſcun home ꝯ nad pas d:oit a lauouſon, p:eſent ſon clerke en le tēps
P que lauouſ fuit a aſcun gardē, per reaſ de aſcun enfant, ou en temps de le tenant en dower, ou par la curteſy, ou en tēps de le tenāt a terme de vie, ou a term dāſou en taile: vncor:e voet le dit eſtatut que quāt le dit auouſon deuiēt void, et ceur en la reuerciō aꝑs la moꝛt les dits tenantz ou gardein ſoit diſtur bes, ilz auera lour recouere par Aſſiſe de darr̄

de darren p:esentement ou Quare im- B
pedit. Des ceux en la reuercion ne ser
ra pas eides par les auãditez b:eues,
si le dit auoulon soit recouer deuers la
nanditez tenantez et gardein, par iu-
gement ou inquisicion, nient contriste
ant que les dites gardein et tenantes
feintment ont defende lour ple/mes le
iugement estoyera en sa fo:ce iesques
q̃ soit reuers par iugement en courte
le roy par b:iefe Derrour, ou que lassi- B
se de darrẽ p:esentement, ou lenqueste
de Quare impedit si soit passe, soit ad-
nulle par Atteynt, ou par certification
come le dit statute voet ꝛc.

¶ Nota que en ceux cases home auera
assise de Darreñ p:esentement, coment
que il ne son ancestre nauoient le darr
p:esentemẽt. Come si ieo p̃sent, et aps
lesglise voide, et leuesque p:esent par
laps come o:dinary, ieo auer ceste b:ie C
fe. Et si mon gardein p:esent, ieo aue-
ra darrẽ p:esentemẽt. P. xx. E. iii. ꝛ M.
vi. E. ii. ¶ Nota que si le p:esente resig
na, vncore le b:iefe dirra, que mo:tus
est T. xviii. E. ii. ¶ Nota que le pleinti-
fe fist son title, que il W fuit seisi et p̃-
sent ꝛc, et le b:ief fuit, ꝛ sum̃ B. qui ad
nocationẽ illam ei defo:cest/et le b:ief
challenge sur ceo, et fuit agarde bon, D
pur ceo q̃ est la fo:me del Chauncerie
M. xx. E. iii. Et le b:ief dirra ꝛc.

¶ Rex vic̃ Dnis salutem. si A. fece:it
te securũ ꝛc, tunc sum̃ ꝛc. duodecim li
beros et legales hoiẽs de vesñ de B. q̃
sint co:am iustic̃ ꝛc. parati sacto reco
gnoscere, quis aduocatus tempo:e pa
cis p:esentauit vltimũ personam que

mortuꝰ

mortua est, ad ecclesiam de C vel vi-
cum vicarii, qui mortuus est, ad vica-
riam de B. que vacat vt dicitur, & cui⁹
aduocationē idē B. dicit ad se pertine-
re. Et interim ecclesiam illam videāt,
et nomina eorum inde fiāt. Et sum̄ B.
qui aduocationē illam ei defore, ꝙ hoc
fit ibi aud illam recognitionem. Et da
beas ibi sum̄ et hoc breue Teste &c.

ℂBrief de quare impedit.

Brief de Quare impedit, gist lou
home ad purchace vn maner a ꝯ
appent vn auouson dun esglise, le per
son deuie, et vn estrange ꝑsent s̄ cler
ke: adonques il auera le dit brief & ne
my Assise de darrē ꝑsentmēt. Et le pē
est en cest brief come en Assise de darr
ꝑsentmēt, come est cōtenue en le statu
te de Marl. cap. xii. que cōmence, In
placito vero dotis &c. s. Sum̄, Attacd.
vn sole distres. Et si la partie defend-
unt ne vient pas al distres donques le
pl̄ auera vn escript al euesq; del lieu
que il accept son clerke al dit esglis,
saluo alias iure defens si inde loqui
voluerit. ℂ Et nota q̄ en Assise de darrē
presentement, & en briefe de Quare im
pedit, dentur dies de. xv. in. xv. et de tri
bus sepl̄ in tres sepl̄, prout locus
fuerit propinquus vel remot⁹. Et ceo
poet le dit statut.

ℂ Additio. Nota que si Quare impedit
soit port vers leuesq; et vn auter, et le
uesque disclayme sans come ordinari,
et lautre dit que il est person en perso
ne del collacion leuesque: en ceo cas
briefe serra garde al Metropolitā et
nemy

nemy al euesque H.cir. Edward.ii.
¶ Nota que quare impedit fuit port en
ners vn prioure comme patron, et vn A
encumbent, et pende le brief le patron
mouſt vnquore le briefe fuit meinten
enus lencubent ſoule. H.cir. H.vi
¶ Rex vic Wigo ſalutem. Precipe A.
et B. q̄ iuſte ꝛc. permittant C. preſen-
tare idoniam perſonā ad eccleſiam de
B. que vacat, et ad ſuam ſpectat dona-
tionem vt dicit, et vnde querit q̄ pre-
dicti A et B, eum iniuſte impediunt.
Et niſi fecerint ꝛc, tūc ſum̄ ꝛc. predict
B. et B, q̄ ſint coram iuſtic ꝛc, tali die
oſtens quare non fecerint ꝛc. Et habe-
as ibi ſum̄: et hoc breue teſte ꝛc.

¶ Brief de Ne ad-
mittas.

Briefe de Ne admittas, giſt lon vn
home empleſ vn autre per Quare
impendit, ou par Aſſiſe de darrē pre-
ſentement, en court le roy: donques ſi
le pl. ſuppoſe que leueſque voet pre-
ſenter le clerke del defens pēdant le
ple enter eux al dit eſgliſe, il poet ava
ra le dit brief direct al eueſq̄, luy defē
dant de preſenter aſcun clerke al dit
eſgliſe, anant que il ſoit diſcuſſe entre
eux q̄ ad droit al dit eſgliſe a preſenter
Mes filz ſoient empledantz, et le pre-
ſentation ne ſoit myre diſcuſſe, ne nul
reconer deinz les .vi. moys: donques
leueſque preſentera per lapſum tem-
poris. Et le pl̄ reē ſez dam̄ cōe eſt
continue en le ſtatut de weſt.ii. cap.v.
de aduocationibus eccleſiarū ꝛc. En
le proē eſt vn phibicyon, et ſur la pro
hybicion attachement et diſtr ꝛc.

C Rex

E TRex &c. Venerabili in Christo patri eadem gratia Linē episcopo salutem, prohibemus vobis ne admittatis personam ad ecclesiam de B. que vacat vt dicitur, & de cuius aduocatione contentio mota est in curia nra inter A. & B, donec discussum fuerit in eadē curia, ad quem eorum pertineat eiusdem ecclesie aduocatio. Teste. &c. Et nota si le defendaunt en Quare impeoit ne veigne all distres: dōques le plaintyne auera brief al euesque, que il accepte son clerke al dit esglise, saluo iure alias def. si inde loqui voluerit. Et cest brief ferra iudiciall, et est tyel.

F TRex &c. Venerabili vt s. salutē. Scias, quod cum B. in curia nostra &c. recuperauit presentationem suam versus C, and ecclesiam de B. que vacat, per defaltam ipsius C. Et ideo vobis mandamus, quod non obstante reclamacione predicti C, ad presentationē predicti B. and ecclesiam, idoneā personam admittatis: Teste. &c. Et cest briefe puit estre en manere par conscience de courte.

G

Breue de quare non admisit.

H BRief de Quare non admisit est tyel. Rex vic &c. salutē. si A. fecerit te securū de clamore &c. tunc sum &c. B. Lincolñ episcopū, quod sit coram iusticiariis &c. ostensurꝰ quare cū idē A. in curia nostra coram prefatis iusticiariis nris, recuperasset versus C. presentationē suā ad ecclesiam de I, per recognitionē assise vltime presentationis ibi inter eos captā, propter quod

quod mandauimus eidem episcopo, ℭ A
non obstãte reclamatione ꝓdicti C, ad
presentatiõem ipsius B. ad ecclesiam
predictã, idoneã personã admitteret:
idem episcopus w. clericum predicti
B. per ipsum presentatũ ad ecclesiam
predictam admittere recusauit, in nr̃i
ac mandatorum nostrorũ contemptũ,
et contra dei curie nostre predicte lesio-
nem manifestam. Et habeas ibi sum-
et hoc breue teste. ℞c. B

℣ Ceste briefe gist lou vn home ad re-
couer vn auowry dun esglise, et il mas de
son cõuenable clerke al eueske pour
este present al dit esglise, et leueske
ne voet luy myre resceyuer: donques
celuy que ad recouer auer le dit briefe.
Et ceste briefe est brief de contempt, et
toutz foitz est iudicial, ℞ isser hors del
rolles les iustices. Mes en temps de
vacation quant le banke est lene, don C
ques serra fait en le chauncery.

℣ Et le proces est Attach. et Distr.

℣ Et Quare non admisit ꝓ rege ad
este fait ℞ enseale per ascun gentz,
sans fayre mencion dascun reconer a-
uant fait. Et adhuc est de gratia R.
in curia speciali ℞c. Et auri il soleyt
pour le roy, pone per vadiũ et saluos
plegg. D

℣ Additio. Nota que ceste brief serra
port en le countie ou le refusell fuit
fait, pur ceo que il ne recouera ryens
forsque dam̃z et nemye le ꝑsentemẽt/
autrement le brief abatera. Mes Qua
re impedit serra porte en le countye
ou lesglise est, pur ceo que il recouera
le presentement/ et ceo la dyuersytie

C ist. Et

E Et ſi leueſque luy admit ⁊ fait letters al archedeken de luy inducte/ leueſq; eſt excuſe coment que larchedeken refuſe de luy inducte/ et il eſt myſe de ſuer vers larchedeken en court Chriſtyen, quar ceo eſt choſe eſpirytuell Et il eſt bon ple pur leueſque a dire, Ꝯ il luy admyſt, et fiſt letters al archedeken pur luy inducte, ſans dire ouſtre Ꝯ il luy inducte. A.xxxviii.Y.vi.

F ¶ Et ſi le briefe Damittet ſon clerke ſoit directe al vicare generall, et il refuſe: vncore le Quare nō admiſit ſra porter vers leueſque M.xiii.E.iii.

¶ Un eueſque refuſe de reſceyuer vn clerke et moruſt/ per que vn prie bke vers larcheueſque de Caunterb, gardeyñ des ſpirytualties/ et luy fuiſt de nye. Mes briefe luy fuit graunt vers gardayn de ſpyritualtes, meznemye vers larcheueſque, pur ceo que

S le primer briefe ne fuit directe a luy Michaelis.xv. Edwardi.iii.

Breue de quare incumbrauit.

BRiefe de Quare incumbrauit eſt tyel.

¶ Rex vic̄ A. ſalutem. Si A. fecerit te ſecurū ⁊c. tunc ſommoneas ⁊c. B.

Y Lincolñ epiſcopum, quod ſit coram iuſticiarijs ⁊c, oſtenſ quare cum id̄ A, in curia noſtra coram prefatis iuſtic̄ noſtris, recuperaſſet preſentationem ſuam ad eccleſiā de J, per aſſiſam vel recognitionem vltime preſentationis ibiſ inter eos captā: idem tamen epiſcopus pendente placito in prefata cuſ noſtra coram iuſticiarijs noſtris ſuper

captione

captione vltime presentationis predi- B
cte, ecclesiam predictā incumbrauit,
in ipsius B. preiudicū non modicum
et grauamen, et contra legem ⁊ cōsue
tudinem regni nostri. Et habeas ꝛc.
Teste ꝛc.

¶ Ceſt briefe gist ou sont deux ple
daunz pur lauouſon dū esglise, ⁊ pēs
le ple leuesque presens vn de ces cler
kes deinz les. vi. moys al dit esglise:
donques celuy que ad reē auers ceſt B
briefe dyuers leueſque.

¶ Et nota que ceſt briefe ne gist/mes
pendaunt le ple. Car ſil ſoit hors de
pl/⁊ ieo maunde mon clerke al eueſ
que pour estre de luy accepte, et il ne
voet luy reſceyuer mes presens vn de
ces clerkes/ dunques ieo auer Quā
re impedit ou Darf presentement ſi
come mon cas gist, et nemye le Quare
incumbrauit. ¶ Et le proē est Sum. C
Attach. ⁊ Diſtr. ¶ Et nota que quant
Quare impedit ou Aſſiſe de Darf pre
sentemēt est port vers leueſque come
disturbour dun auouſon dun esglise/
leueſqz ne puit mye presens per cauſe
de lapſo temporis apres le terme de
vi. moys, tanqz le ple ſoit termyne en
tre luy et le playntyfe.

¶ Additio. Nota ſcom dicta Stoñ, q̄ D
vn Quare incumbrauit ne gist, ſi non
que non admittas est directe al eueſ
que pendant le brief M. xxxi. E. iii. et
iſſint apiert. M. xviii. E. iii. ¶ Nota
que ceſt brief ſerra port toutz foitz en
le comen banke, pur ceo que est comē
ple. En Quare incūbrauit il neſt ple
a dire, q̄ il ȳade nul tyel record cienz'

E Et il nest ple a dire il count quell encumbre, et ne monstre en certayne coment. Il nest ple a dire, que le recoz est sue en banke le roy, et errour assigne. M. xvii. E. iii. ¶ Nota vn Quare incumbrauit agarde bon vers leuesqz lou il incumbre infra temp⁹ semestre, nient obstant que nul accyon fuit attame demaunt. Z. xvi. E. iii.

Briefe de Juris vtrum.

F Bzier de Juris vtrum est tyel.

¶ Rex vic̃ N. salutem. Si N. psona ecclesie de B. vel sic, Si B. prior ecclesie beate Marie de L. persona ecclesie de B, fecerit te ꝛc, tũc sum̃ te xii. liberos ꝛc, de visũ de C. quod sint coram iustic̃ nr̃is ad ass ꝛc, vel coram iusticiariis nr̃is apud w. tali die, parati facto recogñ, vtrum vnum mes cum pertiñ in C, sit libera elemosyna

G pertiñ ad eccl̃iam ipsius N. de B, vel ipsius prioris de B, aut laic̃ feodum J. vel sic: vtrum sit libera elemosyna pertiñ ad eccl̃iam vel ad capellam, aut ꝛc. Et interim mesuagiũ illud videant, et nomina eoꝝ inbsi fac̃. Et sum̃ per bonos s̃monitores prędictũ J, qui mesuagiũ illud tenet, quod tunc sit ibi auditurus illam re-

M cognitionẽ. Et habeas ibi sum. ꝛ hoc breue, Teste, ꝛc.

¶ Ceſt brief giſt quant'le droit daſcũ egliſe eſt alien et tenus en lay fe, ou trãſlate en la poſſeſſion dautre eſgliſe et lalienour deuye, donques ſon ſuc ceſſour auera le dit brief. ¶ Et nota que nul home que ad couent ou coũt ſeal, port maynteñ ceſt brieſe, mes

brieſe

brieke Dentf fine assensu capituli, del alienacion fait en temps de son prede cessour, come appiert clerement par vn pl de An. xv. E. iii, lou vn gardein del hospitall de S. pria en ayz de leuesque de S'r nauoyt mye leis, per cause que hospital auoit comen seale. Et nota que null poet vser brieke de Utrum, fil ne soyt nome person. Mes ore per le statut E. iii. An. xiii. ca. xvi. est assent q estable que persons, vicars gardayns de chapels, prouostes, gardeyns et chaplayns de chaunteries perpetuelz, purront vser cest brief de Utrum, dez terres ou tenementes, rentes ou possessyons, anneres ou dones perpetuelmēt en almoigne, as vicars, chapels, prouostes, et chaunteries q recouer per auter brieke en lour cas, auri auant come persons del esglise, ou prouenders. ¶ Et auri J. de B. gardein del hospital de S. pork brieke de Utrū mesme lan et fuit maintenue tout soit il que le statute auandit ne fist mencion dez gardaines del hospitals. Mes ceo fuit maintenue in consimili casu. ¶ Et nota que en le statut de w. ii. cap. xxiii, que commence, In quibus casibus, conceditur breue in Cane &c. est contenue cest clause: Eo dem modo ficut cōceditur breue Utrū aliquod tenementum sit libera elemosyna alicuius ecclesie, vel laicum secundum tal: de cetero fiat breue, vtrum sit elemosyna alicuius ecclesie, vel alterius ecclesie, in casu quo libera elemosyna transfertur in possess alteri ecclie. Et lou deuāt cest brief ne fuit

E mye graunte, mes la on franke al-
moigne dascun esglise fuit translate
en lay fee: ore est ordeign en lauann
dit statute de westm̃ .ii, que il serra
graunt auribien la on est translate en
la possess dautre esglise, come la on est
translate in laicū feodum tris. Le pro
ces est tiel en cest briefe, Sum̃, et Re-
sum̃ deuers la partie, sicome en Ass
de Morts / et deuers les iurrours,
F Sum̃, Habeas corpora, et Distr. ¶Et
en cest brief serrōt dones fiz les iours
come sont dones en Assise de Darr pre
sentement et Quare impedit, vt patet
per statutum de Marl' capitulo. xii.
Anno Edwardi tertii. vii.
¶Additio. Nota que reconef en Ass
vers le plaintife mesme nest barr, pur
ceo que cest son briefe de Droyt / et le
G ple nē forsqs al Jury. Autre est si vs
pled, et lestat le playntyfe mesne. M.
xix. R.ii. ¶Si le tenant ples reconef
en Cessauit / ceo nest pas barr, pour
ceo que le droit est destr trye. Mes il
concludera, et issint il est lay fee. L.
vii. M.iiii. ¶Nota que si home reco-
uere en briefe de Droit vers vn pson,
en quel plee il nauoyt prie ayd de son
patron / en ceo cas son successour aue
H ra Juris vtrum, et le rec̃ en le briefe
de Droit ne luy barrera P.vii. E. iii.
¶En Juris vtrum port par vn person
dun chapell, le brief fuit mayntenu pour
luy, pour ceo que il prent son title per
presentement et institucyon, come pas
son dun esglise, &c. M.viii. E.iii.

Brene de prohibitione.

Riefe de prohibycyon est tile. A
BT Rer archiepiscopo Cantuar et
eius commissar salutem. prohibemus
vobis, ne teneatis placitum in curia
Christianitatis de catallis vel debitis
vnde B. queritur quod E. trahit eum
in placitū in curia christianitatis coā
vobꝫ, nisi catalla illa vel debita sint de
matrimonio vel de testamento / quia
placita de catallis et debitis que non
sunt de testamēto vel de matrimonio, B
spectant ad coronam et dignitatem no
stram. Teste. &c.
T Eodē mō fiat alia prohibitio parti
ne sequatur, mutatis mutandis. Rer &c
venerabili in Christo &c. vel eius offic,
ac coām commissar salutem. prohibe-
mus vt ō. de adnocatione ecclesie de
B, vel medietatis, vel tertie partis / &
vnde B. et E. vr. eius quer, quod E.
episcopus de L. trahit eos in placitō C
coram vobis in curia christianitatis:
quia placita de adnocatione eccleſia-
rum, spectant ad coronam &c. T Cest
brief gisd en cas quant home soit en-
ples en court christien, des choses q̄
ne touchant mye matrimony ne testa-
ment, mez les choses que touchant la
corone nostre seignour l'roy, ou lay fe
ou det, ou trespas, ou dascun tiel pl̄ D
ferra ples en la court le roy: dōques
il puit aū le dit brief directe a les ditz
ordinaries et officiē ou commissar de la
dit court christien, eur commaundant
de cesser lour ple. Et auri nota, que
il puit auer auribien prohibycyon al
vie, que la partie ne pursue, come a
les officials ou commissaries.

C v. TLe

E ¶ Le proces est en cest brief, mesme la prohibition / et si le partie sue au aunt le ple en la court christien nient cõtrestant la prohibition, donques issera de la chauncerie vn Attachement / et cest attachment est returnable. Et si ne cesse, donques issera le Distres.

¶ Additio. Nota hors de quel court home auera prohibition / et attachemẽt sur prohibition. En brief de Trespas

F porte en le comen place, les parties sont a issue / et pendant lissue le pl sue en courte christien: le defendãt auera prohibition de mesme le place. Anno .xiii. H. vi. ¶ En quare impedit porte par le roy vers le persone de T. pour ceo que il luy disturbe a presenter al vicar de mesme leglise / et deuant que le brief fuit returñ l'person ad sue vn citation vers le presente le roy, et il

G prie prohibicion, & luy fuit grañt hors del comen banke. T. ii. E. iiii.

¶ Si home face serement de moy enfeffer en sa terre: si ieo luy sue en court Christien pro leſione fidei, il auera prohibicion vers le partie et les iugges suis. Et si home et sa femme alien terre de droit la femme, & la femme est in re que el ne sueſt le Cui in vita / & apa

H la mort l'barõ el porte son cui in vita, et lauter luy sue en court Christien pro leſione fidei: el alia prohibitiõ T. xi. H. iiii. ¶ Nota si home soit sue en court Christien de couenant enfreynt sans especialte / ou executours sont sũ es pur simple contract fait par lour testatour / prohibiciõ serra agarde / & vn eove les pleintiffes nout remedy par

la comẽ

la comen ley. M.xrii. E. iiii. A

¶ Nota si le bayliff en court baron tient ple ou stre. xl. s. le defend poet auer p̄hibitiō M. xix. Henrici. vi.

¶ Si vn iure sur vn liuere de paier certen argent a vn certen iour, et ne pala, et lautere luy sue en court Christien p̄o leſione fidei/ il auera p̄hibition ꝛc.

¶ Brief de Judicault.

BRief de Judicault est tiel. Rex in- B
Bdici tali, et ejus officē vel eius cō-
missariis salutem. Judicault nobis B.
cum B. teneat ecclesiam de C. de aduo
catione sua: w. clericꝰ clamans quar-
tā partem eiusdem ecclesie de aduoē
E. R. trahit eū inde in placitū coram
vobis in curiam christianitatis. Quia
vero manifestum est, quod predictus
B. iacturam sue aduocē incurreret,
si predictus w. in placito illo causam C
illam optineret/ vobis p̄hibemus ne
placitum illū teneatis in curiam chri
stianitatis, donec discussum fuerit in
curia nostra, ad quem illorum pertine
at eiusdem ecclesie vel capelle aduo-
catio/ quia plita de aduocatione eccle
siarum, spectant ad coronam et digni-
tatem nostram Teste ꝛc.

CEst brief gist, ou debate est per- D
enter deux clerkes en court chri
stien dun esglise, ou de part dun esgli
se, ou pur dismes que amount a meins
a la very value de la. viii. partie del es
glise, ou a greinore part, sicome la. ii.
parte, ou terce parte: adonques pur
ceo que le patron del clerke defendāt
perdek p̄ auenf, si le clerke del p̄tee

E en court Christien / et pl de auouson des dismes que amount al meins a la quart parte de value de esglise, appet a la court le roy, et ne puit estre gaigne ne perdue en court Christien: le patron del clerke defend auef en le chauncerie le dist briefe de Indicauit direct al clerke pleintif ou as officers de court christieu, eux commaundant de cesser lour ple et pursuyte, iesqs q
F soit discusse en court le roy a q auouson appent. ¶ Et nota q lestatut de west. ii. cap. v. que cy commence: Cum de aduoc ecclesiarum in fine, que si le patrō del clerke pl soit en tiel maner di sturbe, il ala bfe de Recto de aduoc decimarū. Et come auouson soit discuss en court le roy / adonques il passe auant en lour pl en la court christien.
Et le proces est cōe en vn prohibicio:
G qar il est prohibition en luy W. Et nota que brief de Indicauit serra enter .iiii. persons, deux serf patrōs, a deux clerkes, dont lun clerke cleyme a tener lesglise de auouson dun patron, a lautre clerke de auouson dautre patrō. Et si auouson ds dismes soit dde en court Christiē, et les dismes ne sōt a la value del .iiii. parte del esglise: dō
H ques nad p lieu la prohibition de Indicauit. ¶ Et nota cest brief nē pas returnable / mes si ilz ne lessent de lour pursuit, il ala vn Attachement / et apres lattachement returne le distres hors des rolles des iustices.
¶ Additio. Nota que si abbe soit enclayms destre person en persone del esglise de Dale, et il demaūde la quarte parte

parte de dismes vers vn A. person de A
Flesglise que est eins dautre presentment: en ceo cas le person et son patrone auera le Indicauit: / vne tiz ne sõt forqz trois persons en tout.

¶ Et si home ad iugement de rec dismes montant al value de. iiii. parties, et sentence diffinitiffe soit done, et le defendant appele al court de Rome, et que l pape maunde vn delegacy a certein persons, et ilz sont subdelegacy: B
en ceo cas le partie ajus Indicauit a les iugges subdelegatis. M. xii. L. iiii ¶ Nota que deuant le libel soit myse eins en court christien, il nauera le Indicauit. Et il couient a cesty que voilt suer le Indicauit, de monstre le libel al Chaunceler. p. xxxi. M. vi.

Brief de Consultatione.

BRief de Cõsultatione est tiel. Rex Bindici tali salutem. Ex parte w. de C
M. psone ecclesie de S. nobz est ostẽ, quod cum ipse nuper petierit coram vobis in curia christianitatis, versus J. de C. et C. de J. executor test B. defunct, scõm melius auertis ds fuit einsdẽ B' nup parochiani dicte eccl̃ie defunct, nomine mortuar dicte eccl̃ie debiti / ac pfat execut processum pliti predicti coram vobis inchoati, fraudu- D
lenter machinantes impedire, asserẽtes placitũ illud esse in curia christianitatis, de catallis et debitis que non sunt de testamento vel matrimonio, quandam prohibitionem nostram, ne huiusmodi placitũ in curia christianitatis teneretis vobis dirigi procur / cuius prohibitionis preterm, in cuius

C vii. illa

E illis ducusque procedef diſtuliſtis, et adhuc deferris, in ipſius w. et eccleſie predicte graue preiudiciū et inhereda cionis periculum manifeſtū. Et quia in articulis prelatis et clef noſtris p nos nuper conceſſis pleni⁹ cōtinetur, quod in decimis, oblationibus, obuen cionib⁹ ⁊ mortuariis, quando ſub iſtī nominibus proponuntur, prohibitioni noſtre non eſt loc⁹, vobis ſignificam⁹,
F quod in cauſa predicta ñ vero de mortuaf agatur, vt predictū eſt, tunc non obſtante prohibitione noſtra, vlterius facere poteritis, quod ſecundum formam eccleſiaſticam fore videritis faciend: Teſte ⁊c.

QEſt brief giſt en cas lou hōe eſt emplede en court chriſtiene de eboſes que touchent teſtament ou matrimonie / et le defenace vnꝰ purch prohibicion en le chaunc̄ direct a les
S ordinaries, eux cōmaundant de ceſſer de lour pl̄ et purſuyt / parforce de ql̄ prohibition le pl̄ eſt extinct, donques le pl̄ viendra en la chaū̄, demonſtrāt la copie de lour ple contenus en ſon bryll al chanceler / et adonques il aña le dit brief direct al ordynaries auan dits, eux cōmaundāt de purſuer auāt
M en le ple, nient contreſteantla prohibi cion auant a eux direct.

¶ Et nota que conſultac̄ giſt vnques pur le pl̄ que primes moueſt le ple en court chriſtien. Et ſuper hoc breue vide ſtatutū E. iii. ca. iiii. vbi declaratur forma conceſſionis huius breuis ⁊c.

Brief de Ui laica remouenda.

Reue de Ui laica remouenda est B
Briel. Rex vic salutem. Precipimus
tibi, quod vim laicam et armatam quã
B. tenet in prebenda de C. in eccle-
sia de C, ad pacem nostram perturbã-
dam, sine dilatione amoueas ab eã.
Et si quos tibi resistentes inueneris,
tunc assumpt tecum sufficienti posse
com tui si necesse fuerit, et eos per co-
pora sua attach, et in prisona nostra
salno custos, ita quod hẽas coram no- B
bis &c. vbicunque &c. ad respons no-
bis de contemptu et de resistentia su-
pradictis. Et habeas ibi hoc breue:
Teste &c.

¶ Ceste brief gist ou debate est entre
deux persons pur vn esglise, et lun en
ter en lesglise one graunde poier de
layes homes, et tiet lautre dehors one
force: donques celuy que est tenus de
hors auera cest brief direct al vic, que C
il remone le graunde poier que est de
ins lesglise. Et fra cõmaunde al vic,
que si trona ascuns homes resistãtes
que il prenda ouesque luy le poier de
son counte, et fra attach p lour corps
touts les resistiants, et les mittra en
prison, si que il eit lour corps deuant l
roy a vn certer iour a respõder de cel
contempt. Et cest brief est returnable, B
et ne serra graunt auant que leuesqs
de tiel lieu ou tiel esglise est, eit certi-
fie en la Chanc per ẽ briefe de tiel re
sistens &c.

Brief de excõmunicato capiendo.

Brief de excommunicato capiendo
est tiel. Rex vic salutem. Signifi-
cauit nobis J. venerabilis pater J. e-
piscop⁹

E piscopus, per literas suas patentes, ℔ R, propter manifestã cõtumaciã suam excommunicatus est, nec vult per censuram ecclesiasticam iustificari. Quia vera potestas regis, sacrosancte ecclesie, in querelis eius deesse non debet, tibi præcipimus, quod prædictum R, p corpus suum secundum consuetudinẽ Anglie iustities, donec sancte ecclesie tam de contemptu quam de iniuria
F ei illata, ab eo fuerit satisfactũ: teste ℂ Cest bře gist lou home est excõmẽge p leuesqȝ ⁊ vncore ne voit este iustifie p sõ ordinaſ, donqȝ leuesqȝ maundesſa lře patẽt al chanc, rebere le iustificatiõ. Et donqȝ ſra cõmaunde al vic de meſme l coũtie, de prædȝ l corps lex cõmenge. Et p sõ corps il ſra iustifie, leſqȝ ℔ il ad fait gre al ſeynt eſglȝ pur l contẽpt ⁊ l tort, ⁊ cest bře est vn iusti
B cies, ⁊ ſi l vic ne voiet faiſ executiõ ſi dit bř, donqȝ iſſer ſicut alias, ⁊ cũ pluſ et apres ate, ſicome en vn replegiar. ℂ Et nota que ſi lexcommenge que est en tiel maner pris, ad fait gree auriobien pur le tort come pur le contempt fait a ſeynt eſglise donques leueſque maundra ſon bref a roy, en certifiant ℔ il ad fait gree oue ſaint eſglyſe pur
P le contempt. Et adonques ſerra com maunde al vicount de meſme le countie par bref de excommunicatõ delibe rando, que il deliuere meſme celuy home ℔ est en tiel maner excõmenge ꝛc. ℂ Additio. Nota que certificat fait p ceux pſons daſcun excõmengemẽt ne vault riẽs, ſi l pape certifie excõmẽge mẽt p ſes lettres, riẽs est a purpoſe A.

per. E. iii. Li. Aff. Mesme la ley est si l' cõmissar del eueschz certifie excõmengemẽt. Mes si soit certifie p larchedeke de Richemõde, ou par l'deã & chapter de Castr en tẽps de vacaciõ, & fra allowe. L. vi. E. iiii. mez si l'dã & saint Martyns, ou ladde de saint Albõs, ou auks semblables & sõt psons exẽpt de cheschn iurisdiction ordinar, certifie excommengement/il nest a purpose p. per. E. iii. M. xii. E. iiii. Mesme la ley est si vn eueschque certifie excommengment fait par autre eueschque H. xxxiii. E. iii. Et si leueschque soit mort deuant que le de certification soit monstre/ si est voide Anno. viii. E. iii. Jf Kane. & Les barlez et le commynalte de C. port brief de rescus &c. et monstrent iont le mater cõm appiert en l'case. &c et le def. dit & al temps de briefe purchace, vn J. et vn W. fuer barlez, & dit que ils sont excommenges, et monstre letter leneschque que ceo tesmoyne. Et pur ceo que le brief est prise p les barles et commynalte, sans noster aschẽ person par proper nostre/et le lerr leneschque ne prove pur que le pr ne nulr de eur est excommenge &c. le def. fuerr agardes ouster &c. M. xxx. E. iii.

¶ En Trespas le def. dit que le pr ne serra myr respõdue, pur ceo que il est excõmenge/et myr auaũt lerr leneschz de R. ceo tesmoygñ, que fuit lyen &c. Quer si nad lerr dabsolution, cy cest brief serra abatus ou nent/ dicitur q̃ non, mes le iugment serra que le def. ale a dieu et le pr ne serra my a merc. Mes durlagar auter est come sem

me/

G ble/ quar la le b:iefe abaters,et iſſint diuerſite.vii.R.ii.

¶ En aſſ G vn gardein dun boſpital poit deners lercheueſque de E. et w. P.et ilz allegg.que le preſt ercommēge,et monſtre letr de meſme le archeueſque que teſmorgne et proue que il eſt excommenge ad inſtātiam w.P. Et pur ceo que w. P. et larcheueſque ſont parties al aſſ,ilz fuerunt chaces

F de rñder ouſtre.M.xiii.E.iii.

B:iefe de excommunicato de liberando.

BRiefe de excommunicato deliberā do eſt tiel Rex venerabili ꝛc, epiſcopo ſalutem. Oſtenſum eſt nobis ex parte M.quod cum ad denuē veſtr,ā ipſum per viē noſtrum L.tanquam excommunicatum clanos eccleſie contēnentem p:ecepimus iuſticiari,et idem

S M.ſub caucione idoneā abſolutionis beneficium petierit : vos ipſum contra iuſticiam ad hoc admittere recuſatis. Et ideo vobis mandamus,q ipſū M.cum caucione huiuſmodi abſolutis/ alioquin quod noſtrum eſt in hac parte exequemur/ teſte ꝛc.

¶ Aliter Rex viē ſalutem. Cum A.de M. quem ad denuntiationem epiſco-

M pi venerabilis ꝛc,tanquam excommunicatum per co:pus ſuum ſecundū cōſuetudinem Anglie per te iuſticiari p:ecepimus,donec ſancte eccleſie tam de contemptu quam de iniuria et illa ts,ab eo eſſet ſatiſfactū/et iam ab epiſcopo ipſo abſolutionis beneficium in forma iuris meruerit optime,ſicut idē epiſcopus per litteras ſuas patentes

nobis

vobis significamus: tibi precipimus, q̄ pfum B. a prisona qua detinetur, ꝛ
A
es occatione et non alia detineatur in eadem, sine dilatione deliberari facias Teste ꝛc.

¶ C est briefes sont come vn instricies. Et si le vicount ne face execucyon de mesmes les brief, il auera Sicut alias et Cum pluk. ¶ Et nota que quant home ad demoerge en sentence per. xl. iours, et leneſque ad maūde son brief
B
al courte, que il ne voet este redresse a la deſtr de seynt esglise: le roy maūde al vicount que il soit pris et mys en prison, ieſq̄ il ad done caucyon deſtr a la garde de saynt esglise. Mes si lex commenge apres que il soit en prison, soffre sufficient caucion destre a la garde de saynt esglise / si leneſq̄ refuse tiel caucion, il aūs cest brief destre delyuer. ꝛc.

C

Breue de vasto.

BRiefe de Vasto est tiel. Rex vic̄ salutem. Si A. fecerit ꝛc. tunc sum ꝛc. B, quod sit ꝛc. ostensur quare cū de communi consilio regni nostri Anglie prouisum sit, quod nonliceat alicui vastum, venditionem, seu destructionem facere, de terris, domib⁹, boscis, seu gardinis, sibi dimissis ad ter-
D
minū vite sue vel annorum: idem B. de domibus, boscis, et gardinis. Uel sic, de domibus, boscis, et gardinis in B, que A. ei dimisit ad terminū annorum, fecit vastum, venditionem, ꝛ destructionē, ad exheredationem ipsius B, cōtra formam prouisionis predicte. Et habeas ibi ꝛc. Z. Eodem modo fi-

at ad

Et ad terminū vite, vel per legem Anglie, vel aliquo modo, mutatis mutandis.

¶ Ceſt brief giſt ou tenant a terme de vie, ou tenant en dower, ou tenant p la curteſie, ou gardayn en chyualre, ou tenant a terme dauz fait waſt/ ceſtuy en le reuerſyon auera ceſt brief, la ou per la comen ley il3 nauoiēt forſqz vn prohibycyon de waſt. Et ceo eſt
F proue per le ſtatute de weſt. ii. ca. xiiii. que cy commence: Cum de vaſto facto in hereditate alicuius, &c. ¶ Et en meſme leſtatute proces eſt tiel, Sum, Attach, Diſtr. Et ſi la partie ne veigne a le diſtres, donques ſerf commaūde al vic̄ que il enquef del waſt. Et ſi le waſte ſoit troue et lenqueſtcy on returñ/ le partie recouer ſez damages al treble, et le lieu waſt. Mes
S lenqueſt ne dirra myc̄ finon ſymples dam̄, et la court les treblera. Et ceſt done per le ſtatut de Glouceſter. ca. v. que ſi commence. Purueu eſt enſemēt que ſi home. Et auri voiet meſme le ſtatute, que ſi aſcū gardeyn fait waſt il perdra le gard. Mes ſi le gard̄ perdue ne ſuffyce my al value/ il auera brief del waſte quant le heyre vient
P ſa pleinage del waſt fait/ a donques il rendef al enfant ſez dam̄ pur le remenant. Auri en cas que tenaunt a terme dewie ou dauter vie fait waſte, et leſſe ouſtf ſon eſtate/ donq̄s celuy en le reuerſiō auera ceſt brief de waſt, deuers luy a que le tenant a terme dewie ou dautre vie leſſa ſon eſtate/ et il
ſhdef de waſt fait en ſon temps dem:

quar

quar il prist la terre en tiel degre cõe A
cle fuit en temps que le lesse lessa son
estate. Mes secus est en cas que te-
nant en dower ou per la courtesy les-
sent oustre sõ estates, & ceux as queux
les tenementes sont lesses font wast:
celuy en la reuerc auera brief de wast
encountre les tenauntz en dower ou p
la courtesye, et nient deuers le lesse.
Car nul poet estre dit tenãt en dower
ou per le courtesye, sinon mesmes les B
tenant en dower ou per le courtesy.
¶ Et dõ que en cas que tenãt a terme
de vie fait waste, et rendr suis son
estate a celuy en le reuerc, et il accept
a manure le terre apres, il nauera my
accyon de wast, pur ceo que il ne fuit
my arte per la ley de rescevner la terr
a son rendre. Eadem lex est de aliis
predictis tenentibus, mutatis mutãdis.
¶ Et Nota que si terre soit lessa a vn C
feme soule, et el prent barr, et le barr
fait wast et deuie: la femme rndr del
waste, et perdere la terre, & tendre les
damages si le waste soyt troue. Car
ceo fuit sa folye demesne, que el prẽt
tiel baron que voile fayre waste. Mes
secus est lou terres sont lesse a vn hõe
et a sa femme a terme de lour deux
vies, et le baron fait wast et deuie, la D
femme ne respondr pur le waste fait
apres sa morte. Car cest fuist la foly
de le lessour que lessa la terre a le ba-
ron et a sa femme, la quel femme ne
serra my charge de waste fait en tẽps
son baron. ¶ Et nota que si le tenant
a terme de vie soit diss, et le disseisour
fait waste, et le tenant a terme de vie

reconer

E recouer p Assise, & tiel mater soit trone p vn enquest per vn brief de wast: celuy en le reuere recouera del tenant a terme de vie damages. Car le tenãt a terme de vie recouera damages deuers le disseis, eiant regarde al waste fait. ¶ Et si le gardeyn fait wast: vn ques serra fait come est contenuz en la graunde chartre, capitulo quinto, q̃ commence: Custos autem &c. Voez la ou le roy vens et done la gard de les F terres ou tenementes dascun enfant deyns age, a ascun home de mesme la seignourie, et celuy gardain face wast le roy voet que il pardere la garde, et serra done a deux loyaulx homes de mesme le seignourie. ¶ Item per les nouels estatutes. E. iii. An. xiiii. cap. xii, les terres que sont en le mayn le roy per cause de garde, serront lesses as prochien amys del enfant, as q̃x le heretage ne purr my discendre, sil veignont hastiuement en la chaunc apres le diem clausit extremum returne, et soy offrent a prendr les dits terres rendaunt al roy la value tanc al age del dit heyre come auters vollent rendre sans fraude, et aueront vn commyssyon de garder les dits terres et tenementes per bon et sufficient suerte, de respondr al roy de la value de la garde per laccorde de Chaunc et Tresorer. Et leire auera accyon de wast deuers eux quant il veigne a sa plein age. ¶ Et auri per lestatut E. iii. Anno. xxvi. cap. viii. si lercbetour eit ascun tiel garde pur rndr a roy des issues, et fait wast: leire auera accyon de wast

de wast fidien deyns age cõe ſ playn A
age encountre le dit eschetour/ et ne
pur quant il ſerra reinte al volunte le
roy. Et les amys denfant tanqz come
il eſt deinz age, auera le ſuyte pour
luy/ reſpoignant al dit heyre de ceo q̃
ſerra iſſint recouer quant il vient a
ſon pleinage. ¶ Et ſuruint en tontz
caſes ou leyre deins age poit emples/
ſes prochyn amis ſerf reſceux a pur- B
ſuer en ſon nome/ vt patet in ſtatuto
weſtm. ii. cap. xvi.
¶ Et of que coment que leyre ſoit de
pleynage et ſoit en ſa terre /vncore il
auera fil voet brief de waſte deuers ce
luy que fuit gardeyn a luy, ou deuers
celuy a que le gardeyn leſſa le garde/
et recouer damages. ¶ Et nota que ſi
le chiefe ſeignour enfeffe aſcun home
de parcel de la terre q̃ eſt en ſon gard
que le heyre auera Aſſiſe de no. diſſ C
mayntenant deuers le gardein et le ſ.
Et le gardeyn perdera le garde de meſ
me le choſe recouere, et de tout le re-
manant que il tient en nome del heyre
per tout ſa vie. Et ceo voet le ſtatute
de weſtm. i. cap. xlviii. que cy cõmence:
Si gardeyn ou chyefe ſeignour ꝛc.
¶ Et nota que brief de waſte ne ſerra
my mayntenus deuers le tenaunt per D
Elegit, ne deuers le ſ per le ſtatute
Marchaũt, ou per leſtat Stapl. Mes
fiz font waſte/ celuy en la reuercion
auera brief de Accompt/ et les ditz te
nauntz ſont accomptable apres le det
ou damage leue. Et nota deũs tenant
en mortgage nul briefe de waſt ne ac-
compt eſt mayntenable, pour cauſe ſ

il ad

Fil ad fee cõdicionel. ¶ Et nota que p̃ statute de westm̃. ii. cap. xrii, que cy commence. Cum duo vel plures tenant boscum ꝛc, que si bois, rurbaſ, ou piscarye, soient tenus en commen de deux ou de. iii. homes, et lun de eux face waste/lautre auera brief de wast fourme en ceſt cas. Cum A. ⁊ B. tenant boscum vel turbariam pro indiuiso, et fecit vastũ ꝛc. Et si le wast soyt F troue/ serra en elecõ del def, de prendre sa part per le vie en certeyn lieu, ou que il graunt que il ne prendr̃ auant, mes ficõe ſes compaignõs vou dr̃ prendre. Et sil voet eſlier de prendre sa parte en certayn lieu, soit a luy assignũ le lieu wast. Et en cas que il graunt en la court, que il ne prendre autrement que ſez cõpaignons voudr̃ et puis il face wast: ſes cõpaignions B portef le dit briefe. Et si voile faire ſa elecõ come auaunt en le primer brief, il ne serra my receu. Car leſtatute ne done forſqz vn elecõ, en ceo ad il/pur que les plz recouer̃ le lieu wast. Et ceſt brief p̃ indiuiso auribien eſt done enter eux que teygnẽt a lour vies, cõe enter eux que teignent ioyntement en fee/ et auribien enter eux que sont N auenus en le tenement par diuers titles, come per vn title, ſilz preignent les profites en comen et nul ne conuſſ̃ seuerall/ vt patet termino Michael Anno. xxi. E. iii. fo. i. ¶ Et quant aſcun doit auer eſtouers en aſcũ bois, et le bois soit wast, donques il nauer my bref de waſte, mes il auera Aſſ de no. diſſ. Et hoc per statutũ weſt. ii. cap.

tin.xxv.que commence, Quia non est aliquod breue per quod &c, Et sil soit fait de tielz estouers, et deuie deuant le fait, son heir auera Quod permittat de estouarits. Et auri en cas le heire soit disturbe dauer estouers mainten̄ apres la mort son peire de cest dedi. sein̄, leire auera vn Quod permittat de estouarits en lieu de Mort. Et le brief est tiel. Rex vic salutē. Pr B. ch iuste &c. permittat B. here rationabile estouarium suum, in bosco, vel in turbaris, vel in bruera ipsius A. in C. quod in eo vel in ea habere debet & solet: vt dic &c, Et auri en cas que leire soit disturbe come auant est dit de Mordancestr, le briefe dirr, ch permittat B. habere rationabile estouarium suum in bosco ipsius this in A. de quo C. pater predicti B. cuius heres ipse est obiit seisitus in dñico suo vt de feodo suo, Et nota que executours ne purra maintener briefe de waste, mes serra maintenable vers eux.

A

B

C

¶ En accion de wast pr M. xli. H. iiii dicitur que brief de wast gisoit al common ley, deuers ceux q aeux estate est fait per le ley, come deuers gardein et tenant en dowr &c, et pur ceo en ceux briefes il ne poisoign de rebercer lestatut &c,

D

¶ Si manasse soit fait a les villeins dun maner, en autre counte que le maner est, iffint que ilz sont esloigne laccion de wast serra porte ou le maner est, et la serra le wast trye, qar le wast est tout temps en le mañ, Mez de tres pas peraventure le ley est auter &c, ix

E H.vi. ¶ En brief de wast dun meason il est bon ple adire, que puis le leez, le lessour fist cell meason encontre le gre le lesse iugement si accion, & est bon pl H.xlix. E.iii. ¶ En wast le pl supp le wast en diūs choses, s. en graūge, meason, et cotage. Et diūs ples fuerūt ple des quant al graunge et cotage, come appiert en le case &c. Et quant al meason, il dit que il fuit feble al temps vel
F les &c. Et le pl dit q vous mesme par ceste fait endent que cy est, graūtastez a repayrer et sustener le meason, en auri bon estat et meliour que ilz fuer quant il eur resceyuir/ issint fuit il tenus de repayrer le meason et le sustenū &c. iugement si adire que ilz eschiet pour feblenes fra il rescen. Et fuit aiuge que ceste fait endent ne luy charge en ceste accion de waste. M. xlviii. E. iii
S

Brief de estrepamento.

BRief de Estrepamento est vn brief iudicial, et est tiel: Rex Eō p. salutem. Cū in statuto apud Gloceſtēſ dudum edit, inter cetera contineatur, q a tempore quo plitum motū fuerit in ciuitate Londō per omne, tenēs non habet potestatem faciend vastum vel
Ny estrepamentū, de teñ quod est in dōs pendēte placito/ & quod eād ordinatio et stat, in aliis ciuitatibus et burgis, et alibi per totum regnum Anglie obseruentur/ ac iam ex graui querela w. de T. accepimus, q licet placitum pendeat coram ballīis nostris de S. per peruum breue nostrum de recto, inter B. pet et T. tenentem, de vna bouata

terre

terre, prati, vel bosci cum pertin in C. tu tamen vastum et estrepamentum fecisti, et indies facere non desistis pendente placito predicto, in ipsius wilti dispendium et grauamē, ac contra formam statuti et ordinationis predicto placito predicto pendente indiscusso: Teste &c.

¶ Est briefe gist en maner dun prohibicion, cōe la ou home est impleé per vn precipe quod reddat de certein terres ou tenementes, donques le ddant fil suppose ¶ le tenant voit faire wast en les terres ou tenēs pendant le ple, il auera le dit bref. Et cōe est cōtenuz en le dit estatute de Gloc, si le ple soit moue en Londres, ¶ donques le ddant auera le dit brief direct al meire & as vic, ¶ ils facent garder les tenz pendant le ple, que nul wast ou enpairment soit fait: en mesme le maner si le ple soit moue deuaunt les iustic, donqs auera le ddant cest brief direct al vic de mesme le countie ou les tenementes sont, a defendre le ¶ il ne face wast pend le ple, on le vic face cē estatute eē tenus sans fail.

¶ Et nota que cest brief gist ppremēt quant home demaunde ascun terres ou tenementes par Formes ou briefe de droit, lou il rec nul damn. Car en cas ¶ il porte autre brief, il rec damn, eiant regard al wast et distruc faitz.

¶ Et auri en cas que il ad rec par iugement en la court le roy, & le tenant apres le iugement est rendu, deuant ¶ le ddant soit mys en ssin par le vic par briefe ¶ est appelle Here facias

Dii. seisina

℞ seisinam ⁊ est indiē face distrucē dō ques il auera Attachemēt deuers le ℞ cē deuāt les iustices a certein iour, demonstre pour ℭ il fist wast. Et serra fait mēcion en le dit briefe, de reē fait deuant. Et ceste briefe isset toutz dites hors des rolles des iustices, sil ne soit en temps de vacacion quant les iusticeis sont leues : et donques serra fait en le chanē. ¶ Et le proces est tiel/ Attachement et Distres, ⁊ le proces dun vlagary.

¶ Additio. En Estrepement vers enfant, il pria sa age : et fuit ouste, pur ceo que nest que en nature de tresp̄as Et en mesme le ple est dit, que proces dutlagarie ne gist en ceste accion. M. iii. H. vi. ¶ Et si home recouera t're le quel fuit emble, et deuant execūcione le tenant auera scire facias les blees et ℞ emport : en ceo case cestuy que recouer nauera briefe de Estrepement, mes accion de tresp̄as. H. xxxix. E. iii.

Briefe de homine replegiando

BRiefe de homine replegiādo est tiel. Rex vic̄ H. salutem. Precipimus tibi quod iuste ⁊ sine dilacione repleg̃ fac̄ A, quem B. cepit et captū tenet : vel sic, quem tuipse cepisti et ℞ captum teneas : vel quem B. cepit et tuipse captum teneas vt dicitur, nisi captus sit per speciale preceptū nr̄m, vel capcis iustic̄ nostri, vel pro morte hominis, vel pro foresta nostra, vel pro aliquo alio recto, quare secundū consuetudinem regni nostri Anglie not sit replegiabilis : ne amplius inde clam̄ aud pro defectu iustitie, T. ⁊c.

C Est briefe gist en cas ou home A
soit en prison que est repleuisa-
ble/donques celuy que est en prison
auera cest brief directe al vic̃, que il
face luy replegr̃ q est en prison, sil ne
soit en prison per special cõmaunde-
ment le roy, ou de chief iustice, ou pur
mort de home, ou pour le forest de roy
ou pour ascun auter secte dont il ne
serra myre repleuisable. ¶ Et nota que
cest briefe est vn iusticies, & nest myre B
returnable. Mes si le vic̃ ne face per
cest briefe: donques issef/Sicut alias
vel causam nobis significes. Et si vn-
core il ne face, ou sil ne poet myre faire
donques issef, Cum plur vel causam
nobis significares, que serra returne.
Et si le vic̃ ne face vncore repl: don-
ques issef Attach. deuers le vic̃, di-
recte as coroners de G le cõtie, que
ils fac̃ attach. le vic̃, & oustre ceo que C
ils fac̃ execuc̃ de primer briefe. ¶ Et
par lestatute de westm̃. i. cap. xv. que
commence: Pur ceo que les vic̃ & au-
ters &c. les vic̃, constables, ne bail,
de fe, lesse par pleuyn nul home q ne
soit repl. Et il q ad la garde des pri-
sons en fe, ydca le bail a toutz iours,
et auera le prisonment de troys ans. D
¶ Et que tient les prisoners queux
sunt repl, apres q ils ont offre sufficie
suerte, serf greues amercies vers le
roy. ¶ Et nota que si home ad fait tñs
deins le forest, pur quoi il est pr̃s & mis
en prisõ, & l'gardein del forest ne voet
myre luy repl ne less a mainpris / soit
brief maunde al vic̃ del lieu de attach
le dit gardeine, destr deuant le roy a

E vn certeyne iour, pour monstrer pur ¶ yl nad fait repl le dit home. Et soit cõtenue et maunde en le brief, que le vie appelt le verdours et les nosmes del mainpernours, face deliuer as Wz lez verdours, et respondes en eire denãt lez iustices. Et hoc per statutum E. iii Anno, i. cap. ir. ¶ cõmence, Cũ Hugh. ꝛc. ¶ Et nota que nul home serra pris ne prison pur vert ne pur venyson, sil F ne soit troue en maner ou endite/ en quel cas il serra lesse a mainpris par le garõ de son office, ou autremẽt per brief, ou le gardein serf attache come deuant est dit. ¶ Et le fourme commẽt nul port eẽ endite pur Trespas de vt ou de venyson, est cõtenu en le statut que est appelle Additio de foresta, fait en temps le roy. E. fitz le roy Henry. An. xxxiii. ¶ Et nota, que pur trespas B fait en parkes, brief de trespas est done a la partie de recouer ses damages ou autrement le roy aũa l suyte apres lan et iour, come en lestat de w. i. cap. xx. ¶ cy cõmence, Purueu est ensemẽt que malfesours en pkes ou en viuers ꝛc. ¶ Et auri si l segnr dist son tenãt pur suites, seruices ou rentes, donãs le tenant fil voet auera brief de Repl. M

Replegiare de aueriis.

BEplegiare de auariis et catallis est tiel. Rex vie salutem. Precipimus tibi quod iuste ꝛc. replegiare face B. de R. auaria sua, que B. de w. ce pit et iniuste detinet vt dic. Et postea eum inde iuste deduci facias, ne amplius inde clam̃ aud p:o defectu iustitie: Teste ꝛc.

Cest

Cest brief isset hors del chanc, di A
rect al vic, que il face deliuerance des auers del k queux sont en nom de distr. Et si le vic ne serue my lbre/ donques serra fait come deuant est dit de homine replegiando. ¶ Et nota que en pris des auers, vi: choses sont neces sar. s. verey k, vef seignr, seruice aref, iour de la pris, sisin de la seruice, et en fee. ¶ Et nota que home nest pas ve rey tenant, iesqs que il soit atturne a B luy de ascun seruice. ¶ Et nota que ho me poit auer repleuen, auxibien par pleinte al vic ou as bailf de franchise sicome per briefe. ¶ Et nota per lestatut de w. ii. ca. ii. que commence, Quia dñi feodorum &c, que si le tenant ad re pleuen sez bestez par brief en le cõtie, le seignour aña vn pone hors del Chanc, directe al vic, que il remoue le pl que est en le coũtie ou en autre court, C per entre vn tiel seignour et vn tiel te nant, en la court le roy. Et le pone dir ra: pone loquelam que est in comitatu tuo per breue nostrum, inter J. et R. de auerlis ipsius J. captis et iniuste detẽ tis &c. ¶ Et le proc est en cest brief de pone, Sum, Attach, et distr et pour ce faute de distr le proc dun vtlagat de- D uers le def. Et ceo apiert marueilous cas, que le seignour auera le pone. Car per le comen ley le def. nauera my le pone et le seignr en cest cas appiert defend, quant le tenant ad port ps luy vn Repl &c. Mes nest pas icy car en quant que le seignonr distr son tenãt pur les seruices et suytes queux a luy doit, entãt serf entendue que il est de

E et nemie defens. Et ceſt clauſe ſerf mi ſe en le pone. Quia talis diſtrinxit in feodo ſuo p:o ſeruitiis ſibi debitis ꝛc. ¶Additio. En Repl' eſt bon ple pur le def. a dire, que le p:opꝛete des beſtes fuit a vn tiel et nemy al pl. Y. xx. Y. vi Et ſi le ſeignour diſtreyñ ſon tenant, meſqz le tenãt reeit ſes beſtes, il auer Repl, pur ceo que il ne puit auer bꝛe de Treſpas. Et il eſt bon ple a dif, q̃ F le pl' nad riens ſinon en comen ꝛc. p. xxxiii. E. iii. ¶ Et ſi repl' ſoit port par diuers, le defens poit dire que le p:opꝛete eſt a vn des pleintifz et nemꝛe a toutz. ¶Et ſi home p:iſt faux bꝛief de Repl' par que le defens ad retorñ / le pleintif auera nouel Repl. Et iſſint pu it auer auri tant des faux bꝛiefes cõe il voile, pour ceo que leſtatute ne remedy, forſqz nonſuꝛt p. xxxiiii. Y. vi.

G ¶Si home en repleg. auowa le p:iſe d diſtf ꝛc, ꝛ le diſtres eſt garbez ou greynes / ceo neſt bon. Car eſt dit q̃ home ne puit diſtreyñ frument en garbez ne autre maner des greynes, ſinon que il ſoit en chariottes. Car home ne puit diſtreyñ en ſheokes pur le paꝛs que enſuer ꝛc, et iſſint eſt de money, ſil ne ſoit en vn bagge enſeale / qar vn denꝛe ne puit eẽ conus par vn autre ꝛ ceo H en Treſpas Y. xxii. E. iii:

¶ Ceſti que eſt eſtrange al auowry, chacef lauowant dauower ſur luy, tout ſoit q̃ il ne clayme par celuy ſurq̃ lauowef eſt fait, ſil puit lier feiñ per le pl' par ſez mains. Car ſi lauowant accept luy pur ſon tenant, le q̃ il viẽt eins par diſſiñ ou autrement, il auowef

wef sur luy. Et dicit en mesme le pl, A
ſi le bayly face conisans, & le seignour
loyñ a luy, le pl recoū damages vers l
seignour. Et ſi le seignour auows pur
mesme le cause, le bayle est maintena
unt hors de court ℣ p. xviii. E. iii.

¶Si vn graunt vn rent a vn autre et
a moy, et mon cōpaignon reles a moy,
ieo fra vn entiere auowef pur tout le
rent, et vnquore ieo sue eins per seue-
ral titles. Mes il conient a moy de mō B
strer l'reles en mō auowre c. L. xxxiii.
¶Cestui q ad estat dū coparcener auo
wa pur vn rent graūt sur l purpartie
sans fait, et mfe le matere en son auo
wf q estat il ad L. ii. H. vi. Si l'mesne
soit foringe, le seigñr auower sur le te
nant pur les arf encurrus en temps
del mesne deuāt le foringer &c. Car il
ne puit auower sur le mesne, eo que le
mesnalte est extinct. H. vii. E. iii. C

Brief de non omittas.

BRief de non omittas propter ali
quam libertatem est tiel. Rex vi
cec &c. salutem. Cum per breue no-
strum tibi precipimus, quod auer̄ia A.
que B. cepit et ininste detinet vt dic̄,
eidem A. repl̄ feceris, vel causam no-
bis significes quare mandata nostra
tibi inde directa exequi non potuisti
aut noluisti, ac balliui C. de H. quis B
bus returnum breuis nostri tibi inde
directi habere feciſti, nihil inde facere
curauef, prout nobis significasti: tibi
precipimus quod propter libertatem p̄
dictam non omittas, quin eam ingre-
dieris, et auer̄ia predicta eidem A. ſi-
ue dilatione repl̄ facias iuxta tenor̄

E breuis nostri inde tibi directi Teste t,
Q'est brief gist en cas que si ascun
brieue soit maũde a vic̃ pur faire
le commaundement de roy, et le vic̃ re
turne le brief, et dit que il maunde as
baylliffz de franchise que ont returne
des breues, deins quel franchise le bre
ue serroit serue, et le baylief ne serue
my le brief: donques le partie pleintef
ass̃ le dit brief direct al vic̃, quod non
F omittat ꝛc, quin exequatur ꝑceptũ do
mini R. ꝛc. ¶ Et auri home poit auer
auerrment sib̃ deuers les bailf de la
franchise que ont pleigñ retourne des
briefez de roy, cõe deuers le vic̃, auris
ben de trop petitez iff returnes come
in autres cases: vt patet ꝑ statutũ E.
iii. Anno primo cap. v. Et come est con
tenu en lestatut de w. ii. cap. xxxvii. in
medio, que commence. Multocies etiã
B ꝛc, le vicõt garny le bailf que il soit ꝑ
uant Justic̃ a vn certein iour q̃ est cõ
tenue en le brief de roy. Et sil veigñ al
iour assis et luy acquite, que le vic̃ a
luy ne returnast ascun precept, donqs
le vic̃ serra condempñ al seignour de
franchise, et rens les dam̃ al partie
greue. Et si le bailf ne veigñ al iour a
luy assigne ou en mesme le mañ luy ac
M quite, donques touz lez briefes judici
alx q̃ passera hors del bancke al vicõt
duf mesme le ple, fra appell nõ omit
tas ꝛc. Et le vic̃ ferra execuc̃ des dbes
durant le ple. Et en cest cas le seigñr
perdra son fraunchise pendant le ple.
Et nota que si le ple de vetito namio
soit en counte, le vic̃ maũde as bailf
de franchise pur repleuen ses bestes,
ou les

ou les chatelx ãux sont p:ises en nos- A
me de distr̃,et les bayll:riens voud:ōt
faire:donques le viscunt de son office
poet entre en la fraunchise sans br̃ief
come appiert en lestatute de Marl'ca,
xxi.que commence:p:ouisum est etiam
quod si aueria ꝛc. Et auri lestatut de
westm̃ p:im̃ ca.xvii.que commence,
purueu est encement que nul ꝛc, ne
pur quant il net pas tenus en lun cas
ne en lautre ꝛc. Capias in withern̄.

B

BRief quod dicitur Cape in wi- B
thernam est tiel. Rex vic̃ salutē.
Cum pluries tibi p:ecipimus, ꝙ inste
ꝛ sine dilatione repl'fac̃ A. aueria sua
que B. cepit et iniuste detenet vt dicit,
vel causam nobis significares, quare
mandata nostra tibi inde directa exe
qui noluisti aut non potuisti/ ac tu no
bis significaueris, quod postquam p:e
dictus B. aueria p:edicti A. cepit in co C
mitatu tuo, ea a comitatu illo fugauit
de com̃ in com̃, ita qꝺ inuenire nō po
tuerunt: nos malicie p:edict̃ B. obui
are volentes in hac parte, tibi p:ecipi
mus quod aueria p:edicti B. in balli-
ua tua capias in withernam, et ea de-
tineas donec aueria p:edicti A. repl'
possis, iuxta teno:em mandato:um no
stro:ū inde tibi directo:um. Teste ꝛc. D

QUest brief gist lou le seignour di-
strey̆n son f̃ pur certen fuices ou
suites, ꝛ le seign̄r enchace la distres a
vn fortelet ou a vn chatel, ou debo:s
de mesme la contie lou le distres fuit
p:is en autre contie, ou autrement, if-
sint que le vicont ne poet auer viewe
des bestes pur faire repleuey̆n / ou en

D vi. tiel

E tielz semblables maners come appl
ert par le registre, Et si le tenant porte
son brief de Repl, et le vicont returne
que il ne poet myz auer le viewe de le
distr, pur ceo que le distres est chace
a vn fortelet ou chatel, ou dun counti
en autre: donques le dit tenant auers
le dit brief. ¶ Et nota que p lestatut
de w. i. cap. xvii. que commence: pur-
uen est ensemēt qne nul desormes nr,
F si ascun enclose lez auers queux il ad
pris en nosme de distres en fortelet ou
en chatel, le vicōt poit faire come est
contenu en mesme lestatut al suit del
pleintef, s. que le vicont aleg al chatel
ou al fortelet, et la moneft le seignour
ou luy que p̄ist les alis de faire delyu-
uerance, Et sil ne voet fait la delyu-
erance, & adonques il abatef le cha-
tel ou fortelet sans releuer, et ceo pur
S le trespas a pur le disp̄it fait al roy.
¶ Et nota & si l'distres soit fait deins
franchise, a lz bail de franchise ne les
voilēt deliuer, donqs le vicont alis le
complaynt a luy fait, poet delyuere la
distr a ōoffic: vt pz in statuto Marl.
capit. xx. que cōmence: Prouisum est
etiam ch aueria ac. Et les auers des
ascuns sont repleuisables par brefe.
M Et si le pleinte soit par brief en coun
tie, donqs puit le pleintiefe remeuer
perol en le comen banke, par le pone
come deuant est dit. Et auri poet le de
fens remoū, mes non pas sans reson
ble cause ou encheson, come appiert
plnis pleinment par le registre. Mes
si le perol soit sans brief en contie ou
en court baron, donques purra le pl

remo-

remouer le perol en le comen banke p le recordare fac. Et en mesme le mãer poet le defens par resonable encheso come est auant dit en le pone.

¶ Et nota que si le seignour que prist la distres, distrigñ auter foitz apres ℊ le vicont ad fait repleuen par brief ou sans brief, si bien deuant le pone ou le recordare cõe aps, & pur mesme l'cho se pur q̃l'il ls prist auãt l'pl poet auer vn brief direct al vicoñt, pur attach l' seignour pur este deuãt ls institices de comẽ banke a certein iour, de respõs pur ℊ il prist r.ii. distres pur ℣ la cause. Et si la distr soit fait puis le pone ou puis le recordare/donques le brief commaundeb l'vicont, ℊ il eit le corps del seignour deuãt luy & ces coroners a sa prochein countie. Et si l'seignour soit conuicte s.ii. distr fait pur mesme cest cause, par les baill que fierent le replenen, ou per auters bons gentes de mesme le contie/adonques il serra amercie si greuousment, que cel chastisement en casu consimili timorẽ aliis prebeat taliter delinquẽtibus. Et cesb dre est mainteigñ p lestatut de Marl capitulo. iii. que cõmence. Ne quis maior aut minor &c. ¶ Et le proces est come en le pone.

¶ Additio. Nota que en repl al pluis fuit returñ sueria elongata sunt, & le defens aparust/& nõ obstante wytbernam fuit agard. Et pur ceo ℊ fuit erroniousmẽt Superb fuit sg. pur l'def. al vicount de surcesse/et que si sueria pris les bestes le defens, que il eux restore. Et le vicount returne que deuãt

E le Superf a luy liuef, il auera deliuer les beestes le defend al pl', & q̄ l'pleintf eux esloyne & il ne puit eux restore al defend. Et l'defend apparust et pled al original que il ne p:ist poynt, & p:ia withernam vers le pl'. Et la court dit que si le pleintef ne voile gage deliuerance, que il aūa M.vii.E.iii.

¶ En repl' apres auowry le pleintf est nonsue/ & le defens suist briefe de Re
F turno habendo, et le vicont returne & ilz fuerunt esloigne:en ceo cas il naue ra withernā, deuant que il ad sue Scire facias vers ses plegges: Issint nota comment withernam serra agarde vers le pl' T.vii. Richardi.ii.

¶ Nota que le vic̄ poet agard vn withernam en son countrye lou le repl' est sue par pleint. Car auterment il serra en vaine de suer repl' deuāt luy, si ne
S purf faire p:oces Hill.ix.E.iiii. Michael', xxi.H.vi.

¶ Nota si les beestz le defens sont p:ises en withernā/ le vicont ne doit eux delyuef al pleintef, mes doit eux gard tanqz l'defens voit delyuer les auters beestes p:imes p:ises. Car le bfe voet quod capias &c. et deteneas quousqz. Et ceo est a entendf en le comen bāke
H Autre est en banke le roy/ et issint diuersite M.ii.H.iiii. ¶ Le vicont poet p:endre.xx. boeffez en withernam, nō obstant que le repl' fuit dun boefe Anno.xxiii.H.vi. ¶ Et si le repl' soit de pottz et pānes, il poit p:ēdf en with. beoffes & autres biēz &c. M.xxxi.E.iii

B:ief de Natiuo habēdo

BRef de Natiuo habendo est tiel. Rex vic̄ salutem. P:ecipimus ti-

bi q̄

bi ꝙ iuste et sine dilatione habere fac A
A.de C.B.natiuum et fugitiuum suũ
cum omnibus cat̃ suis et tota sequela
sua,vbicunqꝫ inuentus fuerit in balli
na tua,nisi sit in dominico nostro, qui
fugit de terra sua post coronationem
domini H.R.proaui nostri. Et prohibe
mus super forisfacturam nostram, ne
quis eum iniuste detineat : Teste ꝛc.
¶Aliter si manserit in dominico,ꝛ mi A
nus tempus quam per vnum annũ et
vnum diem/tunc fiat pro domino nati
ui hoc breue.
¶Rex vic̃ salutem.Precipimus tibi ꝙ
nisi A.quem B.clamat natiuum suum
in com̃ tuo per breue nostrum,manse-
rit in dominico nostro de A. per vnum
annum et vnum diem sine calumnia,
non remaneat loquela predicta in com̃
tuo,eo ꝙ manserit in dominico nostro
per minus tempoꝛis ꝛc. C

¶Estꝫ briefes gissont pur l seigñr
quant son nief est fuy de luy, dõ
ques le seignour aũa ces brifes dire
cte al vic̃ en quel countie le nief esd
demurf , que il face le seignour auer
son nief oue toutes ces chateux.
¶Et nota qui en tiel brief ne puissent
este plusours niefez demaũdes forsqz D
deux. Mes plusors niefes ensemblemẽt
portera le brief de Libertate probanda
et ceo est in fauorem libertatis. Et si l
nief purchace son brief de Libertate p
banda deuant que le seignour purcha
ce son pone,il serra en peas iesqz a la
prochien Ass en eyre des iustices.
Mes si le seignour purchace son po-
ne auãt

E ne, auãt que l'nief purchace ſon b:ief de Libertate p:obãda/donques le b:ief de libertate p:obanda vaud:a riens pur le nief. Et en ceſt b:ief couient le ſeignour de p:ouer que il fuit ſeiſi de luy ou ſa ſanke. Et ſi ne ſoit ſeiſi de nullu de ſa ſanke, il ne gayneta riens, ſi le nief nad conuz en court de re co:s luy eſtre ſon villein. ¶ Et nota q̃ ſi deux parceñs po:tef b:ief de Riefe, et
F lun ſoit nonſuy ceo ſerra aiuge le nõ-ſuyte dambideux. Et ceo eſt in fauorẽ libertatis. ¶ Et nota que par leſtatut E.iii. An.xxv. de p:ouiſ victualium capitulo.xviii. que niẽt cõtriſteant aiournement en Eyre en fauour des niefes pur delayer lour ſeignours de lour accõ deuers tiels niefz, ſoient les ſeignours reſceux de alleger exemptions de villenage encountre les villeinz en
E toutz b:iefez/le quel que les dites b:iefes de Libertatib⁹ p:obans ſoiẽt pur chaſes per diſceitz ou par autre maner. Et les ſeignours puiſſent ſeiſer le co:ps de ls villeinz, auribien come ils purſ auant que tielz b:iefez de Liber p:obans furent o:deignes ou purchaces. ¶ Et vide ſtatutum R.ii. capit.vi. Anno p:imo que commence: Al greM nous pleintz que touchent leſtatute des villeyns ꝛc. ¶ Et nota q̃ ſi villein daſcun ſeignour ad demourge en aun cien demeſne le roy, par vn an et vn iour ſans eſclaund:e del ſeignour ou cleyme, il ne purra mye auer luy par nul b:iefe ho:s de dit auncien demene Mes dſ ſil ſoit troue ho:s de ancien deñ, le ſeignour poit luy ſeiſer come

ſon

son villein. ¶ Et nota ceſt briefe eſt vi- A
coūtel & nemy returnable. Mes il poit eſte remoue per vn pone hors del coūte en le comen banke come eſt dit.
¶ Et nota en cas que le ſeignour neſt pas ſufficient a diſtr̄ ſes villeins pur faire les ſeruices, il poet auer vn bryl direct al vicount pur eſte aide a luy, la ou il ne ſuffice myes &c.

Breue de libertate probanda.

BRiefe de libertate probāda eſt tiel. B
Rex vic̄ ſalutem. Monſtrauit nobis A, quod cum ipſe liber homo ſit, et parat̄ libertatem ſuam probare: B. clamans eum natiuum ſuum, verat eū iniuſte. Et ideo tibi precipimus, quod ſi predictus A. fecerit te ſecurum de libertate ſua probanda, tunc ponas loquelam illam coram iuſticiar̄is noſtr̄ ad primam aſſiſam cū in partes illas venerint, quia huiuſmodi probatio nō C
pertinet ad te capiend̄. Et interim eidem A. pacem inde habere facias. Et dic predicto B, quod ſit ibi loquelam ſuam verſus predictū A. inde perſecuturus ſi voluerit. Et habeas ibi hoc breue &c.

Breue de moderata miſericordia.

BRief de Moderata miſericordia eſt tiel. Rex ballinis A, de D
J, vel tali dño, vel vic̄ ſalutem. Monſtrauit nobis A, qd̄ cū ipſe nuper amerciand̄ eſſet in curia tua de N, vel in curia predicti domini de J. pro modico delicto in quod cecidit: tu vel vos ab eo grauem exigis vel exigitis redemptionem, contra tenorē Magne carte de libertatibus Anglie, in qua continetur

¶ nullus

E ꝓ nullꝰ liber homo amercietur, nisi secundum quātitatem delicti, et hoc salvo contenēto suo, ⁊ villanis salvo waynagio suo. Et ideo tibi vel vobis præcipimus, quod a prefato A. moderatē capias vel capiatis misericordiā secūdum quantitatē delicti illius, ne clamor ad nos indē pueniat iteratꝰ. T. rē

T Cest briefe gist en cas ou home soit amercy en countie ou en court baron,

F de pluis que ne deuef estre amercy, et nient eiant regarde al quantite del trespas, donques il suera le dit briefe al vicount fil soit en countye, ou a les baylifs fi le pleint soit en court baron, que ils ne luy amerciēt oustf grevousment, mes solonꝯ la quantite del trespas. Et filz ne font per cest brief, donques issef Sicut alias vel Causam nobis significes. Et nota que le regestf

S en cest cas ne done apres Sicut alias forsqꝫ vn Sum̄. Et ideo quere. Et filz ne font per celz briefes, donques issef vn Attachement hors de Chauncerye deuers eur, que ilz soient deuaunt lez iustices a vn certayne iour. Et apres le attachement retourne fils ne veygnent p̄, donques issera le Destf, ⁊ pur defaute de destf, le proces durlagaf.

Ꝑ T Et nota que nul home serra amercy per la ley, mes eiant regarde al quantite del trespas, vn marchant sauant ses marchandises, et villein sauant sa gaignage, et ceo par lour piers eiāt regarde al quantite de Trespas, vt patet in Magna carta cap. xiiii. Nullus liber homo amercietur ⁊c, et en west. i, cap. vi, que fi commence, Et nul citre,

bourgꝰ

burgh, ne vile, ne nul home soyt a- A
mercie sans resonable encheson.

Breue de transgressione.

BRief de Transmigratiõe est tiel Rex vic̃ salutem. Si A. fecerit ꝛc, tunc pone ꝛc, B. qꝰ sit ꝛc. tali die, ostens quare vi et armis in ipsum A. apud A. insultum fecit, et ipsum verberauit, vulnerauit, et male tractauit, et alis enormis ei intulit, ad graue damnum ipsius A. et contra pacẽ nostram. Et habeas ꝛc. Test. ꝛc. B

Aliter de quarera. Ostensurus quare in quarera ipsius A. apud F. foderũt, et petras ad valentiam. xx. li. sine licẽtia et voluntate sua ceperunt. ꝛc.

¶ Aliter de columbis. Ostens quare columbare ipsius A. apud T. noctanter fregit, et columbas suas in eodem columbare existentes malicioſe interfecit, per quod idem A. volatum eiusdem columbaris totaliter amisit, et alis enormis ꝛc. C

¶ Cest briefe gist ou ascun trñs est fayt a ascun home ou femme, ꝛ est supposé q̃ le trespas fuit fait one force et armis, donques celuy a que le trespas fuit fayt, auer cest brief. Et en cest briefe il recouer dam̃.

¶ Et nota que le statute de westm̃. i. cap. xxxvii. que commence: pur ceo q̃ ascun gentz de la terre ꝛc. home auera brief de Attaynt en pl̃ de terre ou de franketeñt, ou de chose, que touche franke tenement. Et ore per les nouelz estatutz Edwardi. iii. An. primo cap. vi. atteyntz serront grauntes en briefs de transgr, si bien sur les dam̃ D

cõe

E cõe fur les p:incipalx. Et eit l'Chanc
poiar de graunter ceſt b:iefe ſans par-
ler al roy. Et que les iuſtices en nul
cas deteynt, ne leſſent pour a p:endre
latteyntz pur les damages nïẽt paies.
Et per la ſtatute fait An.v. E. iii. ca.
vii. in fine, home auera b:iefe de At-
taint en pl' de treſpas moue denãt iuſti
ces ſans b:iefe, ſi les damages ainge
paſſ.xl.ſ. Et puis per le ſtatute de
F meſme le roy An.xxviii. cap.viii, b:ief
de Attaint ſerra graunt ſibien ſur bill
de treſpas come per b:iefe de Treſpas,
ſans auer regarde al quãtite del dam̃.
Et puis per le ſtatute de m̃ le roy An.
xxxiiii. cap.vii, home poit auer atteint
ſibien de plereal come de ple perſonel.
Et que latteynt ſoyt graũt as pouers
homes, que voud:ont affaire que ils
ne ont pas rienz dont faire fyn ſauant
B leur contenaunce ſans fyñ, et a toutz
aux p eaſy fyñ. ¶ Et nota ⁊ b:iefe de
Trñs ne Atteint ſerra mayntey gñ, ſi
les dam̃ ne paſſent.xl.ſ.deuant iuſtic.
Et nul vicunt tiend:a ple en coũtie ſi
les damages paſſent.xl.ſ. Et ceo eſt o:
deyne per le ſtatute de Glouc ca.viii.
que cõmence: purueu eſt enſement ⁊
vicoũt ꝛc. Et nota que ſi home po:t
H b:ief de Trñs des arbes coupes, ⁊ le
partie empleds clayme p:op:ete en le
ſoile, la court ad poiar de terminer la
realte. Et ſil ſoit ſans b:iefe donques
en tiel ple home auer le Rec:dare.
Et la partie defendef lour court a ple
der pluis in realte. Et ſilz alleint auãt
adonques giſt b:ief de faux iudgemẽt.
Et nota que home poet auer b:iefe de

Trñs

Trūs en countie, si les damn, vt ō. Et A
ceſt b:iefe ne ſerra mye remoue en le
le comē bāke per cauſe ne ſans cauſe.
Mes ſi le ple ſoit en coūtie ſans b:ief
il poet remoue deuant les iuſtices per
cauſe que le ple touche franke tene-
ment, ou en cas que le defens clayme
le pr̄ eſtre ſon villeyne, et tielx ſembla
bles cauſes. ¶ Et auxi ceſt b:iefe ad
eſte de reco:de, per tiel cauſe que le
ſoyle ou les arbres fuerēt creſceantz, B
fuit le franketenement celuy contra
quem clamo: eſt. Nota hoc quod ſup:a
dictū eſt. Et le p:oces eſt en ceſt bre,
Attach. et Deſtres/ et pur def. de de-
ſt:es / trois cap̄, et exigent ꝓclayme
en .v. counties.
¶ Et Trūs fuit dit, ſi lees ſoit fayt a
vn home pur terme dez ans, et puis le
terme expy:e, et le leſſe ſoy tient einz,
et le leſſour ne vnques entr̄/ ꝙ pur loc C
cupacyon ap:es le terme b:ief de Treſ
pas ne giſt T. xxii. E.iiii. ¶ Fuit dit
en Treſpas, que pur le my ſuſer dun
choſe p:iſe pnr damage feſant, home
ſerra charge cōe treſpaſour ab initio.
Et iſſint eſt dun diſtres p:iſe pur au-
tre choſe, ſil ſoyt myſuſe ꝛc. Et en ceſt
cas ſi le def. voilt iuſtifier pur damn fe
ſaunt ou tiel bon mater, ſi le pr̄ mre D
cōet il ad myſuſe ceo, et mōſtre cōet,
et iſſint de ſon to:t demeſne: ceo neſt
bon replie/ mez il mōſtra le myſuſer ꝛ
nient pluis, quar le ley en luy n̄ dit
ceo: quere, Hilt. xxii. E.iiii. ¶ En treſ
pas po:t per le p:iour de Spaldynge.
M. xii. H.iiii, vn diuerſite fuit my-
quant homeeſt emples pur non feſans

dun

E dun chose ꝯ il doet faire, ꝛ quãt il ad fait vn chose ꝯ il ne duit faire. Car en le primer case, semble ꝯ il ne serra punisse per vn accyon Quare vi armis, mes vn accyon sur le case gist. Mes en lauter case, il serra punisse quare vi et armis. ꝛc. quer trñ.

T En tresspas quare filium et heredẽ suum abdurit ꝛc. et pur ceo que il ne monstre que le mariage a luy appent,
F exception fuit prise a ceo. Trñ come semble il nest allowable. Car pur este, que launẽ lenf. tient del pl per fuyce de chiualer, ꝛ vncore il nauera le mariage/ quar il puit teñ dun auter p prioryte. ꝛc. quere H. xii. H. iiii.

T En Tresspas enñs. iii. ilz pledef de rien coulẽ, ꝛ troue coulẽ, et lun deux apres lenquest prise/ vnquore le pl ad iugement de rec̃ enuers lautres que sont en vie ꝛc. T. ii. H. vi.

T Nota si en tresspas des auers prif. le def. iustifie come bayl son maister pur seruices arrere ꝛc. et le pl dit que il ne fuit bayl ꝛc. et don in euidence, comẽt il prist eux enclayñ bariot pur luy ñ/ comẽt que le seignour apres agrea a son prise pur seruices a luy dues, vn cose il ne puit este dit sõ bayl. Mes si
H vst prise eux sans cõmaundement pur seruyces due al seignour, et le seignr aps vst agre al prise/ il fra a iuge cõe bayle, coment que ne fuit son bayle en nul lieu auant le prise. Et iffint nota le diuersyte. H. i. H. iiii.

T En Trñs dun huche pleyn de frument, et. ii. charters emportes/ le def. ples de rien coulẽ/ ꝛ troue lemport de

tout

tout, as dam̃ le pl de .xl.s. Et fuit A
plede en arrest de iudgement, que le
pl ne mõstre en son count, combien de
terre fuit comprise deynz les charters
et nõ allocatur. Et diuersyte myse per
enk cest accyon et briefe de Detinue de
charters. Car en detinue il dse q̃z char
ters, et la il conuẽt de mker le certente
de terre ꝛc. Car si le charter soit arce/
il recouer dam̃ solonqz la terre ꝟprise
ꝛc. Mes en cest accyon il ne dse les B
charters, mes est a punissher le def.
pur lemporter ꝛc. Et le pl auoit iudge
ment de rec/ quod nota diuersitatem
bonam ꝛc. p.xix.E.iii.

Breue de Deceptione.

Briefe de Decepciõe est ascun foitz
Borygynal et ascun foitz iudicial,
Mes quant est original, donques gist
en cas ou ascun disceyt est fait a vn
hõe p vn auf, p q̃l disceit il purf estre C
dysherite ou autermẽt malemẽt tracte
come appiert per le regestre lou ceste
briefe gist: donques celuy que est en
tyel maner disceyue, quef le dit briefe.
Et le proces est attachement et destr
tanqz le partie veigne. ¶ Et quant est
origynal est tiel.

¶ Rex vicecomiti salutẽ. Si A. fecerit
ꝛc. tũc pone ꝛc. B, qõ sit ꝛc. ad rñdend D
tam nobis quã prefato A, quare per
quoddam breue nostrum per finẽ C.s.
ad opus nostrum per breue predictum
capiendorum nomine predicti A. hoc
penitus ignorans, fraudulenter ꝛ ma
licioſe in cancellaria nostra impetrau-
uit, in deceptione curie nostre, ad gra
ue damnũ ipsius A. vt dic. Et habeas

ibi

℔ ibi nomina pleg. et hoc breue. Test. ꝛc.
℄ Et quant est iudicial est tiel.

REx vic̃ salutem. Ex parte A. nobis est ostensum, qꝺ B. in curia ꝛc. falso et in deceptione eiusdem curie nostre, recuperauit seisinã suã, per sus eũ, de tribus mesuagiis cũ pertinentiis in L. vt ius ipsius B, per defaltam ipsius A, cum idem A. nunquam ſ suꝫ fuit secũdum legem terre, essendi coram iusticiariis nostris apꝺ west. ꝛc. ad respondendũ predicto B. de placito predicto, nec predicta mes nunquã capta fuerunt in manum nostram ob aliquam defaltam ipsius A, nec idẽ A. iterato ſ fuit essendi ꝛc. apud west. ad respondens predicto B. tã de ꝓdicto principali ꝓcito ꝯ de de falto ꝓdicto, put mos est in regno nro.
℔ Et ideo tibi precipimus, qꝺ distr̃ A. ꝛ B. primos ſummonitores, p quos B. vic̃ noster comitatus predicti mandauit iusticiariis nostris apud w. quod ſ suꝫ predictum A. essendi ꝛc. apud w. ꝛc. ad respondendũ predicto B. de pls cito predicto. Et etiam L. vnum per cuius visũ et quorundam L. S. H. et J. mandauit iusticiariis nostris apud
℔ west. quod predicta tertia pars capta fuit in manum nostrã/ et etiam w. vnũ de secundis suꝫ, per quẽ vic̃ manda uit iusticiariis apud westm̃, quod A ſ suꝫ fuit essendi ꝛc. apud westm̃ ꝛc. ad respondendum predicto A. tam de principali placito, quã de predicta defalta/ per omnes terras ꝛc. ocꝫ purſ ad certificans predictis iusticiariis nostris

Bris simul cum predicto B. L. S. H. et
J. de sum et capciõe predictis, ad aud A
indic suum de plur defaltis, pf etiam
tibi ꝙ distr predictũ S. nuper vic com
predicti per omnes terras res reddit
&c, ꝙ sit &c, ad prefatum terminum, ad
certificand simul &c, et ad aud iudicii
&c. Et tu ipse tunc sis ibm in propria
persona tua, ad certificand prefatis in
sticiariis nostris simul &c. Et habeas
&c, Teste &c.

Cest brefe issit hors de rolles B
de recorde / sicome en cas Scif
fac soit maunde al vicõt que il garny
vn home que il soit denant iustices a
vn certein iour, et le vicont returne le
dbe serue, la ou l dit home ne fuit pas
garny p le vic/per quel diseeit le par-
tie que suist le Scire facias recouera:
donques la partie que deueroit eẽ gar
ny auera l dit brief deuis la parte que C
ad recouer direct al vic de mesme le
counție. Et auri gist en cas lou vn p-
cipe ꝙ reddat est port deuers vn ho-
me, p force de ꝯl dbe il fra sum destre
denãt les iustic a vn certein iour, & le
vicõt ad returne ꝙ il fuit somõlou il ne
fuit pas sum/p quel faux returne & di
sceit de vicont le demaundãt recouer
seisine de terre par la defaut le defẽ: D
donques celuy a que le disceit fuit fait
auera le briefe direct al vicont de mes
me la contie, que il face venire la par-
tie que ad rec, & auri le summonours,
de respõdere de la disceit et faurite ꝙ
ils ont fait auribien au roy come au
partie. Et serra maunde al vicont que
il preigne la terre en la maine de roy,

E si que

E ſi que lnn ne laurre eit la terre tange le ple ſoit diſcuſſe enter eux/ꝛ le vicõt en cel cas reſpõdera del iſſues de cel terre a les Barons del Eſcheker.

¶ Et nota que quant ceſt brief eſt ſue vers le vicont/ le coroner de la counꝛtie ferra execucion de briefe, ſicome le vicont ferroit ſi le briefe ſoit port ꝑ vn eſtranger/et iſſint ꝑra fait en touꝛ cases ou proces eſt fait deũs le vicont en ſon countie.

F ¶ Et nota par les nouelx eſtatutes E. iii. Anno. ii. cs. vltimo brief de Diſceꝛte ſerra maintenue et lieu tiẽdra auꝛi bien en cas de garniſſemẽt ꝯ touche ple de ẽre la ou tiel garniſſment eſt due, cõe ẽ cas de ſum en ple de ẽre ꝛc.

¶ Additio. Nota que ſi diſceit ſoit fait en banke le roy, ou en la chaſcerie, ou en leſcheker/ les briefes ſerront poꝛ-

B tes en le places ou les diſceꝛtes ſont faites et nemꝑ ayloꝛs. Mes de diſceit deuant iuſtices de treil baſton ou de oier et terminer apꝛes office clos/ briefe de Diſceꝛte ſerra porte en comẽ banke. Et il conuent a luy dauer le reꝛ corde ſi le diſceit ſoit fait ayloꝛs.

¶ Et nota que briefe de Diſceit giſt enuers lattourney ſil ſe abſente fraudulenter. Michaelis. xxii. E. iii.

H ¶ Et nota que ceſt brief nabatera pur defaute de forme, ſil eit bon ſubſtãce Michaelis. xiv. H. vi.

¶ Et ſi atturney ſoit enforme par ſon maiſter de pledef vn faux plee, le quel il ne poet pleder par cõſcience/ il poit auer tiel entre, ꝯ non fuit veraciter informatus, ideo nullũ ꝛc. pur luy ay-

der

der en brief de disceite, Trinitatis, ix. Edwardi, iiii. A

¶ Brief de Disceit fuit graunt per les justices en dbe de wast, lou al grasde distr le pl auer dꝫ denquef del wast, et par lenquistcion le wast fuit troue, per que le ple auera iugement de recouer, lou le def. ne fuit vnques soñ, at tache ne distreignꝫ/ et le brief maintenꝫ &c, L. xix. E. iii.

¶ En Prec ꝯ redd iugement fuit lart B desis. iii. de certein terre per def. lun denie, les, ii, auera brief de disceit filz ne fuerunt soñ, nient cõtristeant que laccion fuit accru al tierce en sa vie/ pur ceo que il trenche en enheritance Et fuit dit que si iugement soit taile desis, ii, pur defaut de soñ, dont lun fuit tenant et lautre nauera riens/ ce stuy que fuit tenant auera brief de disceit, nient cõtristeant que le record̃ p neles. ii. estre tenantz. Et auri fuit dit C que le roy auera les issues de le terre puis le primer iugement, et nemye le partie ꝯ recouer pardisceite. Et auri fuit dit que leire auera dbe de disceyt de iugement tayle desis son piere de cert terre / mes cestuy en le reuercion nauera mye de iugement taile deuers son tenant a terme denie &c, D

Brief de rescussu.

BRief de rescussu est tiel. Rex vic salutem. Si A. &c, tunc pone &c, B. ꝯ fit &c, apud westñ &c, ostenf. quare cum idem A. per Y. seruientem suũ quendam equum ipsius B. apud B. in feodo suo pio cons et seruic sibi debit espi fecisset, et idem Y. equum illum

E ibidem secundū legem et consuetudinem regni nostri Anglie impercas voluisset: predictus A. equū illum vi ⁊ armis rescussit, et alia enormia ⁊c, ad graue ⁊c. Z. ⁊c.

¶ Et gist en cas que si ascun seignior distreigñ son tenaunt en son proper fee, pur certeyn rentz ou seruices ou customes aderef, et le F vient oue force et armes, ⁊ ne voet soeffer le seignior ne son seruant pur luy, prendre distf, mes a ilz fait rescusse: donques le seignour auef le dit brief. Et auri si ascun bayliffe ou ministre le roy ou dascun autre seigñr, a que especial auctorite est dones distreiner distf, ⁊ rescous a eux sont fait / ilz aueront le dit briefe. Et en mesme le maner puit le vic̄ ou auter bayliffe G ad poiar a prendre ascun home per cō maundement le roy, auera le dit brief B si rescus a eux soit fait. Et home poet auer le dit briefe en plusours auters cases, come appiert par le register pluis pleinment. ¶ Et le proces est en cest briefe attachement et distf/ et pur defaute de distres. iii. cap. et vn exig. Et nota que mesme le proces est en cest briefe que est en brief de Z resH pas / quare il est supp̄ que il fist rescous vi ⁊ armis et encountre le peas. ¶ Additio. Nota que si le seignior vient a distreyne son tenant, et veit les bestes, et le tenāt eux enchasa de luy/ le seignior nauera brief de rescous, pur ceo G il nauera possessyon en fait deux. Mes il puit eux ensuer et repre dre assetz bien. Z. xiiii. Y. iiii. et Z. lxiiii.

xliiii. ¶Si home prende bestes dassefesans, et enchace eux per le haute chymyñ a enparker, et en alent les bestes enter les meas de lour possessours, et celuy q̄ les auera pryse pris delinerasunce et eux ne voyle suffre: dr de Rescous gist An. iii. Jtiñ Hoīk. B

¶ Bfe de audiendo et terminando.

BRiefe de Audiendo et terminando est tiel. Rex dilectis et fidelibus suis R. et w. salutem. Sciatis quod assignamus vos iustic̄ nostros, ad inquirendum per sacm̄ proboīm et legalium hominum de com̄ S, per quos rei veritas melius scire poterit, qui malefactores et pacis nostre perturbatores, blada J. ad valenc̄. r. li. apud H. inuenc̄, vi et armis cepec̄ et asportc̄, et alia ꝛc. ad graue ꝛc. et contra pacem ꝛc. ad transg̃ illam aūs et terminand̄, secundum legem et consuetudinem regni nostri Anglie, Et ideo vobis mandamus, quod ad certū diē ꝛ locum quos ad hoc prouideritis, premissa expleac̄ in forma predicta/facturi inde secundum quod ad iusticiam pertinet in hac parte: saluis nobis amerciamenc̄ et aliis ad nos inde spectantibus. Mandamus eīm vic̄ nostro com̄ predicti, quod ad certum diem et locum quos ei scire fac̄, venire fac̄ coram vobis tot et tales probos et legales homines de com̄ p̄dicto, per quos rei veritas melius scire poterit et inquiri. Jn cuius rei testimonium has literas nras fieri fecimus pac̄. T. ꝛc. B C D

¶Est briefe gist en nature de briefe de Trespas/et gist ou ascun as-

E fray ou treſpas eſt fait a vn home en-
coſtre le peas noſtre ſeignour le roy,
le quel affray ou treſpas boſoigñ ha-
ſtiuement eſtre redreſſe, ou autrement
ſerra en graunde damñ de peas, ou di-
ſpaire de la vie W celuy home: don-
ques ceſty que eſt en tiel maner affray
ou treſpas ou damñ, auera le dit brief
xxez il viendf al roy et a ſon counſel,
7 mõſtra en vn bil la maner del affray
F ou treſpas. Et ſil veiera que ſoit a
faire, il grauntera al partie ceſt brief,
directe al viẽ de meſme le countie, G
il face venire deuant les iuſtices aſ-
ſignes doier et terminer cel affray ou
tñs, tot et tales probos. ꝛc. les queux
paſſeſ ſur tielz affrayes et treſpas. Et
auri les iuſtices aſſigñ doier et fmi-
ner celz affrayes ou tñs, auera vn cõ
miſſion patent, en quel ſerra contenne
E ceo que ilz auera a faire, et que ſerra
lour poiar. Et nota que le briefe que
iſſeſ al vicont eſt tiel.

CEr viẽ ſalutem. Scias quod aſſig-
nauimus dilectos ꝛc. R. et. w. ꝛc. vſqꝫ
ibi ſecundum legem et conſuetudinem
regni noſtri Anglie. Et ideo vobis pre
cipimus quod ad certos diem 7 locum
quos ſidẽ. R. et w. tibi ſcire faẽ, venire
W faẽ coꝝ eis tot et tales ꝛc. de coñ tuo
per quos ꝛc. Et habeas ꝛc. teſte ꝛc.

CEt nota que ceſtz briefes ne ſerront
myꝛ grauntes ſinon par le roy meſme.
Et nul auet poiar de oyer et terminer
tielz affrayes, foꝛſqꝫ iuſtices de roye 7
ſeriauntes queux ſerront iures a le
roye / et ceo eſt done en le ſtatute de
w. ii. cap. xxix. que commence: Briefe

de tranſ-

de transgressione &c. A

Briefe de errore corrigendo.

BRief de Erroꝛe coꝛrigendo eſt tiel. Rex maioꝛi & vic̃ Lond̃ ſalutem. Quia in recoꝛdo et pꝛoceſſu, ac etiam in redditione iudicii loquele que fuit in curia noſtra ciuitatis pꝛedicte, coꝛam vob̃ pꝛefat̃ vic̃ ſine breue noſtro inter A. et B, de quadã tranſgꝛeſſione eiſ A. per p̃fatũ B. illat̃ vt dic̃, erroꝛ interuenit manifeſtus, ſicut ex querela eiſ B
inſdem B. accepimus: nos erroꝛem ſi quis fuerit modo debito coꝛrigi, et partibus pꝛedictis plenam et celerem iuſticiam fieri volentes in hac parte, vobis pꝛecipimus quod recoꝛdum et pꝛoceſſum loquele pꝛedicte coꝛam vobis in pleno huſtrn̄g nſo ciuitatis p̃dicte venire, eaq; in pꝛeſentia partium pꝛedictaꝝ̃ per vos ſuper hoc ſi intereſſe voluerint pꝛemuniens recitari et diligenter eraminari; & erroꝛem ſi quis in C
ſeruenit in hac parte debito modo coꝛrigi, et partibus pꝛedictis plenam et celerem iuſticiam inde fieri faꝛ, pꝛout de iure et ſecundum conſuetudinem ciuitatis pꝛedicte fuerit faciend̃ &c.

¶ Uel ſic. Et vos pꝛefati vic̃, p̃dicte execuc̃ per ſecuritatem coꝛam vobis inueniẽs vel faciendam, ad reſpõden B
dum eidem B, de eo quod ad ipſum pertinet in hac parte ſi contingat pꝛedictum iudicium affirmari, interim ſupeꝛſedeatis &c.

¶ Ceſt briefe giſt en cas ou faux iugement eſt done en commen bank deuãt iuſtices aſſignes de pꝛendre aſſiſes, ou deuant le meire et les viconntes de

E Londres, on en autre ville franchist donques celuy vers que le iugement est rendue auera cest briefe, directe a les iustices ou autres ministres deuant queux le iugement fuit rendue. Et si faux iugement soit done en Londres/donques serra fait come deuant est dit en l'brief de Falso iudicio, que ils facent venire le recorde et proces del iugement deuant les iustices del
F bank le roy/et auri que ilz facent garner la partie que recouera destre deuant mesmes les iustices de banke le roy, de pursuer auant en son plee, ficõe la court l'roy agarde. ¶ Et nota q̃ quãt le recorde et proces sont venuz deuãt les iustices auanditz, ils ferront correcter et amender le iugement, si que le droit purroit estre fait as parties.
¶ Et nota q̃ cest briefe ne purra estre
G maintenu, mes si le iugement soit de recorde. Car si le iugement soit done en court baron, coũtie, ou en hundrede que nest pas de recorde / donques la partie auera briefe de Falso iudicio et nemye brief derrour. ¶ Et si aucun soit plee deuant iustices, et la partie face excepcion deuãt son aduersarie, quel excepciõ les iustices ne voillent
H pas allower: donques la partie poet faire come est ordeigne per lestatut westmister secund cap. xxxi. que commence, Cum quis implacitat⁹ &c. cest a sauoier q̃ la partie escriuera sa excepcion, et pris vn de les iustices de mitt̃ ꝺ seale a le bylle/ et quant ꝺ bylle est seale, il alera al Chanc̃ nostr̃ seignour le roye, et mettra suis le bylle a le

counsaill.

counsell. Et adonques le roy fra venir A
le record de tout le ple. Et si le diss
exception ne soit p̄ trove en le record:
donques serra commaunde al dist iu-
stice, que il soit devaunt le roy a vne
certein iour. A quel iour sil veign et
ne poit denier son seale/donques serr
cōmaunde aluy que il passa avant al
iugement solonqz le dit exception et
si soit trove bon. ¶ Et nota auri que
le regestre doñ vn briefe Derrour de B
faux iugement doñ devaunt le vic et
les coroñs en countie, en vn briefe
de post disſm̄/et serra redres en bank
le roye. Et en W le mañ poit este en
ofe de rediſſm̄. Et la cause poit estre
pour ceo que les briefes de Rediſſm̄
et post diſſm̄ sont de record/ quar ils
serroñt enrolles en l'Chauñ, et le tran
script deux serra mys en Lescheker
en le fin del an: vt pz par stat w. ii. C
cap. viii. in fine, que ey comence. Cum
per placitum motum ꝛc. ¶ Et nota C
brief de Falso iudicio serra retournab
le devaunt iustices de comen banke.
Mes briefe Derrour devaunt iustices
de banke le roy. Et nota que si errour
soit fait en lescheker, il serra redress
per le Chaunc̄ et Trefozer. Et comēt
serra fait, pz per statutum E. iii. An. D
xxii. capitulo. xii. ꝛc.

¶ Additio Ass̄ port vers gardeyn dun
chapel de graunte le roy, et le playnt
fuit de terre et rent/ et pendaunt lass̄
le gardeyn resyn al roy, et il le donesa
vn Johñ at Style et lass̄ passa pur le
pl/ et J. at Style fuit ouste et porte
briefe de Errour come successour/ et

E affygn pur errour que son ꝓdecessour ne fuit nosme garderyn, et que le roye fuit seyſi pendaunt lassise. Et fuit asgarde que le briefe gist pur luy / et le iudgement reuers. Mesme la ley est dun abbe ou p:iour, ſi pendant l'brief il soyt depriue, ou depose, ou demyse/ ſi iudgement soyt done, le ſucceſſour auera brief Derrour. Mesme la ley est de vn prebendaſ. Mes ceſt que purF chaſe pendant le briefe vers son feſſour, il nauera briefe Derrour, pur ceo que il vient a ceo per son fait demesne et nemye per courſe del ley. Z. xv. E. iii. ¶ Si Quare impedit ou brief de Tꝛis soit porte vers pluſours et vn confeſſe laccion ou pleſ, iſſint ꝑ il est attaint/ il nauera brief Derrour tanqꝫ le mattier soit determine/ et apres ceſtuy que confeſſe laccyon puit S auer briefe Derrour. Quod nota p. xxxii. M. vi. ¶ Si briefe de Dette soyt porte vers. ii. per vn ioynt p:ecipe, et le proces est per ſeueral p:ecipe, ceo est errour p. vii. M. vi. ¶ Si tenant en ſpecial tayl ad iſſue fyle, et pars per erronious proces/ et puis ad iſſue fitz per autre ventre: le file auera briefe Derrour et nemy le fytz/ pur M ceo que el est deyze al ſpecial tayle, et fitz et deyze al cõen ley. Z. xii. M. iiii. ¶ Si recouer soyt tayle vers tenãt en tayle ou a terme de vie / ceſtuy en la reuerſion auera briefe Derrour, et reuers cel per la comẽ ley. Iſſint le ſtatute neſt que en affermance del comẽ ley/ leſtatute An. ix. R. ii. cap. iii. M. xxi. M. vi. Et ſi erronyouſe iudgement

soyt

soyt donc en banke le roy / mesme le terme puit estre redzesse per bzisefe de Errour en mesme le banke : & le rolle serra amend, pur ceo que tout temps & le terme le record est en les iustic, et le rolle nē que lour remembzaunce. P.vii. H.vi. ¶ Et nota que cest la diuersyte enter bzisefe Derrour et bzisefe de Faux iudgement. Car le faux iudgement nē de record tanqz il est venus ciens / et si le bzief per quel il est venu soyt abat, il est venus sans garraunte : donques il demurt deuaunt les sutours / quar il est quasi nul bzief Mes autre est en bzisefe Derrour / car ceo knit vn record deuant, et vn record poet estre porte en banke le roy per vn iudge del comen banke saunz bzisefe. Mes les sutours ne poet sans bzisefe. H.iiii. H. vi. ¶ Et bzief de Errour gist toutz dits vers cel & est partie ou pzyue, mesqz que il ne soyt p̄ t, pur ceo que le errour doet estre tryе per le record. Mes en faux iudgement le bzisefe serra toutz dits vers le tenant del terre, mesqz que il soyt estrange al iudgement, pur ceo que les errours serra tries per auerment et nient per le record / pur ceo que il nest pas record / quel auerment nul auera forsqz tenaunt del terre. M. xxxviii. E. iii.

B

B

C. 9. 18. H. 7. fo. 12.

B

Bzeue de Conspiratione.

BReue de Conspiratione est tryel.

Rex vic salutem. Si B fecerit &c. tunc pone &c. B. C. ostens quare cōspiratione inter eos apd R. pzehabita, ipsum B. de quibusdam latro

E vi, ciuitis

E cinlis et aliis tranſgreſſionibus per ipſum contra pacem noſtrã apud W. in comitatu S. indictari, 7 ipſum A. occaſione p:edicta apud S, capi et in p:iſona noſtra de T. quonſqz in curia noſtra coram dilectis et fidelibus noſtris R. et W. iuſticiariis noſtris ad gaolam noſtrã apꝰ S. deliberand aſſign inde ſecundũ legem et conſuetudinẽ regni noſtri Anglie acquietar? F kuiſſet detineri, falſe et malicioſe p:ocurarũt, ad graue damnũ ipſius A, et cõtra formã p:ouiſionis in huiuſmodi caſu p:ouiſ. Et habeas 7c, teſte, 7c.

¶ C eſt briefe giſt en cas lou ſont pluſours homes que ſoy entraylent per ſerement, couenant, ou per autre aliaunce, que cheſcun aidef autre pur deſtruer, enditer, ou tuer, ou faire appeler aſcun home: donques celuy ẽ eſt en tyel maner appell? ou endite per S tyel conſpiratours, et ſoit acquite par don pais, il poet auer le brief deuers les conſpiratours, vt patet per ſtatutum de Cõſpiratoribus fayt en temps le roy E. fitz le roy H. Anno. xxiiii. Et les iuſtices aſſign de oier et terminer ple de treſpas ou de feloſi, eiãt poiar dẽquerer de tielz cõſpiratours. W Et le p:oces eſt attach, et diſtres tanqz ilz veignent. Et brief de cõſpiracie ne giſt deuers les enditours, vt patet per ſtatutum w, ii, cap, xii, que cy commence. Quia multi per malicium, ẽ poet que home nauers mye briefe de Conſpiracye de nul appele que ſerra determine deuant iuſtices que ſont de recorde / quar il ſerra enquiſ de ſes

abbets

abbetours deuant eux mꝛ. Et ſ̄ aſcun
ſoyt troue abbetour, il auera vn brief
Judicial deuers les abbettours, le q̄l
eſt donc en lieu de Conſpiracye. Et
auxi home poet auer briefe de Conſpi
racy, la ou il eſt endite deins cytie,
borough, ou autre ville, de faitz fayt
deyns lieu ou ilz ont coꝛoners de lour
proper deins lour fraunchiſe, quant il
ſerra acquite deuant le mayꝛe et les
baylyf de la ville, et celuy ſerra aſſetz
de recorde de deliuerance, ſ̄il ſoyt
autre foitz enpeche de meſme le felo
ny en court le roy. Et que chefcun tiel
enditee de fayt fait deyns la ville, le
mayꝛe et les baylyf̄ poient deliuerer a
la gaole, et auxi la ou l'felon eſt main
pryſe deyns ℣ la ville, cytie, ou bo
rough. Mes ſ̄i vn felon ſoit endite
hors de franchiſe, et pᵘ eſt pris deins
le franchiſe, le mayꝛe et les baylief ne
poient mye auer la conyſaunce ſauns
iuſtices le roy, que ſont aſſygnes per
briefe a le gaole de meſme le countie
deliuerer. Mes a ceux meſmes ne
poiēt ꝛc. Et les iuſtices aſſignes doier
et terminer ple de treſpas ⁊ de felony,
eiant poiar denquerer de tielz conſpi
ratours, et le proces eſt vt ſupra ꝛc.

¶ Additio Si home conſpire dendi
ter vn auter, et puis le conſpiratour
eſt luxe en vn enqueſt de preſenᵗ pur
le roy, et il enforme ſes compaign̄ que
le dit J. at S. ad fait tiel felony, et de
uant que le verdit ſoit done il eſt treit
et ouſte de panel, briefe de Conſpira
cy giſt vers luy. Mes ſ̄il vſt eſtre dyſ-
charge apres verdit, il vſt eſte dyſ-

E charge de conſpiracye/pur ceo que la ley entend que tout ceo que fuit fayt deuant fuit loyalment fait, pur ceo ꝙ eſt excuſe p ſon ſerement ℳ. xx. ℳ. vi. ℭ A. et B. per faux conſpiracy enter eux fait, procuſ certayn gentz den diter C, de mort de vn D, per force de quel il fuiſt endite ⁊ arraigne de mort le dit D/ et il conuſt et iuſtyfy, p force de quel il ala quite per indgement:
F en ceo cas C. nauera briefe de Cõſpiracy, pur ceo que C. conuſt le felon ⁊ de ceo fuit acquite per force del ley, come de choſe ꝙ ne fuit felon de ley/ et ne fuit al A. et B. a conuſtr le ꝙ il fuit felon ou nemy. Anno. xxii. E. iii. li. Aſſ. ℭ Si vn procuſ dyuers gentez de moy endit, et puis ceſty que procure ad cõmiſſyon, et deuant luy ieo ſoy endite/ ieo auera briefe de Conſpiracie vers luy, ⁊ cel cõmiſſyon ne luy excuſe del
S tort fait a deuant. Et iſſynt eſt ſi home ſoit iure pur enformer vn enquеſt, ceſt ſerement ne luy excuſera. An. xxvii. E. iii. li. aſſiſarum.

Breue de Compoto.

BReue de Compoto eſt tiel. Rex vic̃ ſalutẽ. precipe B. qs inſte ⁊c, reddat B. rationable compotum ſuum
P de tempore quo fuit baliuus ſuus in E, et recepto: denariorũ ipſius B. vt dic̃. Et niſi fecerit, et predictus B. fecerit te ſecurũ ⁊c, tunc ſum̃ ⁊c. predictum B. quod ſit ⁊c, oſtenſurus quare nõ fecerit ⁊c. Et habeas ⁊c. Teſte, ⁊c. ℭ Ceſt briefe de Accompte giſt en cas ou aſcun bayly, chamberlayne, ou reſceyuour, ꝙ doit rendr ſon accompt, ne

voet

voet pas son accompte rendre/ dongs celuy a que laccompte doit estre rendu, auers le dit briefe. Et le proces est sum̃ en distr/ et pur def. 3 distres. iii. Capias et vn Exigent que serra proclayrm̃ en. v. counties. Et nota que p le statute de w. ii. ca. xi. que cõmence, De seruientibus ballinis &c. le bayliff rendra son accompte/ et sil soyt troue en arrerags les auditours queux sont a luy assignes, ont poiar de luy mitter on deliuerer al prochien gaole, & la demourrer fouth bon gars tanqs il fayt gre. Mes si il soit sue et soyt vtlage, & apres il est pris et mys en prisone en gaole: donques il est replenysable. Et garde bien le vie, bayliff, ou gardein de la gaole, que il ne luy lessa a mainpris sans bre especial a luy direct sur la dit matter, ou sans cõge le seignr/ & si il face, il rendr al seignour ses dam̃, et ceo voet lestatute auant dit.

¶ Et nota G executours de executours aueront acc̃ de Det, de accõpt, de biẽs emports de primer testatour, en mesme l'maner cõe il auerоit sil fuist en pleyne vie. Et nota que mesmes les executours respondr as auters, de tant come ilz aueront recouures des biens le primer testatour, come les primers executours sil fuissent en vie/ et ceo voet lestat E. iii. Anno. xxv. de prouisoribus victualium cap. v. Et nota G per lestatut de w. ii. cap. xxiii. executours auers brief Daccompt, et ff laccion & proces per ceste brief, que le testatour auers sil fuit en vie. Et auri p lestat E. iii. Anno, iiii, cap. viii, executours auers

E auera accion de Tñs fait a lour testatour / come des biens & chateux testatoris emports en la vie l'testatour, sūs les trespasours pur damages recouer en Fl mañ come ceux a G executours silz sont auoient silz fuissent en vie. Et auri per lestatut de Marl. ca. xvii. que cōmence: Prouisum est etiam &c, ñ gardein en focage face wast / leire quant il viēt a sa pleinage auera brief
F Daccompt deuers le gardein, en cest mañ. Si A. fecerit &c. tunc sum̄ &c. B. & sit &c, ostens quare cum de cōi consilio f nostri Anglie prouisū sit, & custos terrarum et tenementorū G tenentur in focagio, heredes terrarum & tenemenk cum ad plenam etatem peruenierint, reddant rationabilem compotum suum, de exitibus terrarum et tenētorū prouenienk, de tempore quo custodiam
G illam habuerunt ratione minoris etatis heres predictorum / idem B. prefat A. rationabilē cōpotum suum de exitt prouenieñ de terris et tenētis ipsi⁹ A. in B. que tenentur in focagio, et quoq; custodiam idem B. hūit dū predictus A. infrā etatem fuit, reddere contradict / vt dict &c. teste &c. Et nota que si l perol soit en com̄ per brief Daccompt,
P le partie pleintife poit remouer le perol en le comen banke par le pone, sicome en vn replegiare. Et auri poet estf remoue al suyt le defend / mes nemye sauns bon cause. Et est assauoir G anno. iii. fuit agard en Lescheker al suyt des citezens de Loundres, G la ou home enples vn autre par brefe de Accompt ou par pleint solongs lusage, et

auditours

auditours soient assignez par la court la partie nauera brief ex parte talis. Mes la ou le seignr assign auditours dōns le parti auer dse ex pte talis ꝛc. CAdditio. Le briefe fuit porte vs vn feme, et fuist resceptrix, et fuit challēge pur ceo que nest ascun tiel fourme en le Chanc/ et fuit agarde bon M. xix. M. vi. C Le brief fuit de tempore/ quo fuit ballinus suus in C. et le dse fuit challenge pur ceo q̄ sont .ii. C. et nul sans addicio/ꝛ l'dse agard bon, ꝛ q̄ le pleint costa 8 bons M. xliiii. E. iii. CLe brief fuit de tēpore quo fuit ballinus sui predecessoris/ et fuit challenge, pur ceo que al comen ley il nauoit accion, et lestatut ne luy ayd. Mes le defens nosa demurr ꝛc. M. xxxi. E. iii. CEn brief Daccompt vers gardein, et nest monstre par briefe ne par count q̄ il est prochein amye, par que fuit challenge et non allocatur M. xxii. E. iii. CEn accompt de. x. li. par le mainz B. B, le def. dit q̄ il fist vn fait al pleintif ꝛ a mesm cestr A. B. q̄ tesmoign l'resceit iugement si sans mse le fait/ ceo est bon pl en discharge Daccompt, et nemye en barr. Anno. i. M. vi. CEn Accompt de resceit de C. li. le defens dit que accorde se prist par enter le pleintef ꝛ le defens par lour amyes q̄ le defens en plein satisfaccion face al pleintef vn obligacion de les C. li. auanditz, pur tontz dettz et detennz ꝛ encrementz, quod idem le pl accrescere potuit ratione receptionis ꝛc. et ceo fuit tenus bon barr/ tamen quere Anno. xxii. M. vi. C Il est bon ple pur le

defens

E defens a dire que il ad accompt dens
l pleink meſme a tiel lieu p.iiii. E.iiii
¶ En Accompt vers vn reſceinour, le
defens dit ℊ le pleintife bailt les deñs
a luy pur aler a vn Lumbarde pur fai
re exchange, et de reſceiner les letterz
de exchange/par force de quel il reſce
uit les letters, et les enuois al pleinti
fe/ſans ceo que il fuit ſon reſceinour
en autre manere/ceo eſt bon barr H.v
F H.v. ¶ Ceux plees enſuãtes ſont bõs
en diſcharge de accõpte. Le defendãt
dit que puis le reſceit a H. les deners
fuer robbes de luy par certine felons
H.ir. E.iii. Le defens dirra que puis
le reſceit, que le pleink graunt a luy ℊ
il reteigne le dit argent en noſme de
payment dauk ſome que il doit al de
fens. H.xii. H.iiii. En reſceit de .CC.
li. le defens dirra quant a .C.li. vos ℊ
E aues reſceu les deners, a veiez cy fait
que teſtmoign/ ceo neſt barr, mes de
nant auditours il ſerra allowe H.iii.
E.iii. ¶ Si auditours ſont aſſignes, et
les parties ſont a iſſue deuant eux, les
auditours portek ceſt record a les iu
ſtices del comen place, et record ant la
tout ceo que fuit fait deuant eux H.
xxi. H.vi.

H ¶ Si home accompte deuant le plein
tief meſme, il ne puit luy agarde al pri
ſone: quar il ne puit eſtre ſon iuge de
meſne, par que il ſerra agarde daccõp
ter de nouel. H.xxii. E.iii.
¶ Si home ſoit troue en arrerages ſur
ſon accompte, et les auditours luy leſ
ſeront daler a large/a autre tẽps aps
Iz ne polent luy agarder al priſon H.
xxvii.

xxvii.H.vi. ¶Nota q deux executours
sont, et lun refcerne deners due al le-
statour/ son coexecutour naūa accōpt
de luy de ceux deners.
¶Mesme la ley est de deux marchaūs-
tes que ont biens en comen, Z.xi.H.
iiii.et P.xiiii.E.iii.¶Mes si deux oūt
vn garde en comun, et lun prent toutes
les profitz/lautre auera accompt, et re
couera la morte P.xlv.E.iii.Nota que
accompt ne gist vers enfant, quar il
nad discrescion daccōpt M.xix.H.vi.

Briefe de ex parte talis.

BRief de ex parte talis est tiel. Rex
Bthes et baroñ suis de scaccario sa
lutem. Ex parte w. capti et detenti in
gaola nostra de B. pro arr compoti sui
quibus J. de C. ipsum asserit sibi tene
re, de tempore quo fuit ballinus suus
in B, nobis est ostens, q auditores cō-
poti p̄dicti, ipsum w. super eodem cō
poto iniuste grauauer, oñans ipsum
de receptis que non recepit, et non al
locando ei expens aut liberationes rō
nabiles. Et quia p̄fato w. iniurijari
nolimus in hac parte, vobz mandam⁹
quatenꝰ manucaptores suffic a p̄fat
w. capiatis in forma p̄dicta, et ipsum
a prisona p̄dicta deliberare fac, et cō
potum p̄dictum coram vobis recita-
ri, et eidem B. plenā et celerem iusti-
ciam in p̄missis fieri faciatis, prout
de iure et secundū formā statuū fuerit
faciens. Mandauim⁹ enim custodi p.
soñ p̄dicte, quod ad certos diem et
locū quos ei scir fac, venire fac p̄dic
tum w. cum rotul, et tal, per quos cō
potum suum p̄dicto B. reddidit, ad
faciens

¶ faciens inde et recipiens in premissis quod de iure et secundum formam statuti predicti iusticia suadebit/et ꝯ p̄dictum w. a gaola predicta prout ei Scif fac̄ interim deliberai fac̄: ¶este ¶ Ceſt briefe giſt en cas lou ſeruātes bailif, chamberleyns, ou autres reſceiuours que ſont accomptables, ſont en p:iſones a tort, pur ꝯ lour auditours ne voudront eux allower reſonable ex-
¶ penſes ne coſtages / mes ilz chargent les ditz reſceiuours ou baillyfz ouc pluſours reſceitz que ilz nont reſceuadonques ſon prochein amye que voudra ſuer pur luy, puet auer le dit briefe de la Chañ̄c, direct al vic̄ que il reſceine del partie enp:iſoñ. iiii. mainpnours, que voillēt reſpondr coꝛps pur coꝛps a les barons de leſcheker deſtre deuant eux a vn certein iour. ¶t auñ-
¶ que le vicont garny le ſeignour deſtre deuant les ditz barons al dit iour ou ſes tailles et rolles, ¶t ſi le ſeigñr ne veigne pas al iour aſſetz / donques la partie alera quite ſans iour. Mes ſi veigñ, & ſoit troue que il eſt en arꝛ, dōques ſerra fait come eſt ordeigñ p laſtatut de ſcrutentibus et baillis ꝛc.

¶ Brief de debito.

BRief de Debito eſt tiel. Rex vic̄ ſalutem. P:ec̄ A. quod reddat B. r. li bras, quas ei debet et iniuſte detinet/ vt dic̄. ¶t niſi fecerit, et predictus B. fecerit te ſecuꝛ de ꝛc. tunc ſum̄ ꝛc. p̄dictum A. quod ſit ꝛc. oſtenſ quare non fecerit. ¶t habeas ibi ſum̄ et hoc breue. ¶este ꝛc.

¶ Ceſt

¶ Ceſt briefe giſt en cas que aſcũ ſumme dargent eſt due a vn home par reaſon dap, ꝓmpt ou dauñt contract deſtre paie a vn certe iour/ou ſi aſcun ſoit obligie a vn auñt de paier vn certein ſumme dargent a vn certe iour, a quel iour il ne paia ou ne voet paier: donques celuy a que le dette eſt due, auers le dit briefe. Et le ꝓces en ceſt briefe eſt ſumñ, attach, et diſtreſ, et pour def. de diſtres, iii. caſ ꝛ vn exigent ꝓclamñ en v. counties. Et nota que ſi briefe de Dette, Treſpas, ou Daccompt ſoit port de uers archeueſqz, eueſqz, abbe ou ꝓiour, ou deuers countie, baſ, ou chſr nal ꝓces dutlagarie deuers eux ne giſt/ mes toutes foitz diſtres. Et la cauſe eſt pur ceo que il eſt ſuppoſe; ils ont ſufficient dont eſtre diſtreñ.

¶ Et nota que briefe de Dette puit eſtre ples in counties par les vicontz et iuſtices: mes nemye ſi le det amounte a xl. ſ. ou pluis: vt patet per ſtatutum Gloceſtrie cap. viii. que cõmence: purueu eſt enſement que vicont ples ꝛc. Et ſi la dette ſoit de. xl. ſ. ou de pluis donques ſerr ples en le comen banke deuant les iuſtice per briefe. Item nota que ſi cõtract ou couenant ſoit fait ascreé, ꝓ reaſon des biens venduz ãux fuer al teſtat, a paier a vn certe iour quel iour eſt encurſ, et il porta briefe de Dette/ le briefe dirſ, quos eſ iniuſte detinet vt dicẽ, et nemye debet. Et la cauſe eſt pur ceo que le debet ſuppoſe ꝓpriete al executours, et executours ne purſ mye auer ꝓpriete des eboſes queux fuer al mort, mes auñs briefeꝫ

E b:lefes ſont contraf:vt ſupra.
¶ Additio. Nota que aſcun foitz home ſerra charge de contracte fait per ſon feme, bail, ſeruant, ou autre tiel p ſon. Sicome mon baile achat barbetz ou autre tiel choſe a mon vſe/ieo reſpondr pour cel det. Et ſi pl̄ne mōſtra en ſon count que le bail auoit garr de chat pur moy. Mes pur ceo q̄ ilz viēt a mon vſe, ieo ſra charge T. ii. Richar
F di ſecundi. Mes ſecundum Newton, ſi mon ſeruant ou feme achate certein choſe, coment que ceo vient a mon vſe en apres, ieo ne ſerra charge. Mes ſi achate a mon vſe, iſſunt de iorndre la achat al vſe al temps de cōtract fait, donqs ieo ſerra charge ſi vient a mō vſe: quere de ceſt diuerſite M. xx. M. vi
Mes ſi feme achate en market ouert le baron ne ſerra charge de ceo, ſi ne
S ſoit al vſe le baron. Car poet eſtre q̄ ceo ſerra charge al baron / et le baron ne ſerra charge de contract la femme fait en tiel maner. Mes ſi ieo comma-unde ma femme dachat choſe neceſſa rie ꝛc. ieo ſerra lie par ceſt commaundement. Mes ſi ma femme achate cho ſe a garder mon houſholde, come payne, et ieo nay conuſaunce de ceo / co-
M ment que il ſoit eſpēde en mō meaſon ieo ne ſerra charge pour eux per Fr-nyur chiefe iuſtice T. xiiii. M. vii.
¶ En dette vers vn autre, le pl̄ counta ſur vn contract, que ſi le pl̄ p:iſt le file le def. a femme, que le def. donef a luy. xx. li/ et le pl̄ dit que il p:iſt a feme le fyle le def. ꝛc. Fynch il dōe ceſt det de par cauſe dun contract q̄ touchant matrimony

matrimony, iugement ſi le court voille conuſtr ꝛ nō allocat ꝛc. Hil. xxi. E. iii

Det vers. ii. par vn prec̃ ſur obligacion, per quel les deux fuer obliges io intemẽt, ꝛ vnuſquiſqꝫ in ſolidũ/et lun vient par cap et lautre fiſt def. et le pl counk vers ceſty que viẽt. Et Frynche inſtice dit que le pl ſur ceſt obligation puit aſi accion ioint ou ſeueral a ſa eleccion / et per le maner que il ad oze priſe ſō brief lun ne rñdeꝛ ſans lauꝛ/ par que ceſty que vient auera idem dies per mainpriſe/ et ita factū fuit ꝛc. H. xlviii. E. iii.

En brief de Dette le pl counts quel def. achate de luy certein beſtes ꝛ autres choſes al value ꝛc. Et l'def. dit & Q ceſty que eſt pl, nauera riens en lez choſes vendus, ſinon come execuk vn J. le quel J. fiſt le pl et vn autre. s. W. R. ſes exec̃, le quel W. neſt pas noſme en ceſt brief, iugement de briefe.

Et pur ceo que le pl auoit counte dū contract fait parenter eux, iſſint que il eſt deuenus dettour al pl. le brief fuit agard bon P. xxxviii. E. iii.

Nota que dicitur en vn brief de waſt ꝛc. M. xlix. E. iii. que ſi femme oblige en vn obligacion prent baron, le barō ſerra charge de le det pur le vie ſa feme/et apres ſa mort il ſerra diſcharge ſinon & iugement vſt eſte tayle deuers eux en le vie le feme ꝛc. M. xlix. E. iii.

Nota quod dicit que ſi home ſoit oblige a vn feme ſoule, et le feme prent baron, et le iour ſoit encurrue durant le couerture/ſi le baron denie ſans faire reles ou acquitance al obligour, que le femme

E femme auera accion de Dette sur cest obligation apres le mort le baron, si le baron nad fait aſcun discharge en son vie. Lamen quere si les exeč happe la obligacion, filz auera lobligacion Z. fi. Richardi secundi.

Brief de Catallis reddendis.

Brief de Catallis reddendis est tiel. Rex viè salutem. Precip̃ B. ꝛc. F reddat B. catalla ad valenč. x. li. & ei iniuste detinet vt dič. Et niſi fecerit, et predictus B. fecerit te securum de clam̃ suo proč, tunc sum̃ ꝛc. Ceſt brief gist lou aſcun chatel est baile a vn home pur gars iesqz a vn certeine iour, a quel iour il viēt & demaunde son chatel et lautre detient/ donques il auera ceſt brief. Et proces est come en brief Daccompt. Et ceo est done par les nouelz estatutes E. tii. Anno. xxv. de proB uiſ victualiū cap. xvii. ſ. sum̃ attachement, et diſtr̃, et pur def. de diſtr̃ proces de utlagarie. Et ceſt proces est done en Detinue des chateux, come en brē Daccompt/ vt patet supra. Et sciendū est, quod in breui de Catallis reddens nunquam dicitur que ei debet. Nec in breui de Debito, si exeč petant ab exeM cutor vel ab aliis quibuscunqz/ vel si quis ab execut̃ petat catalla vel debita, vbicunqz fuerit breue plitans, semper dicitur, que iniuste detinet. Et coram iustič de banco, quos ei debet et iniuste detinet de debito, sed nō de catall̃/ sed q̃ iniuste detinet tm̃. Et coram iustič itinerātib⁹/ quos ei debet tm̃, de debito. Et de catallis/ q̃ iniuste de

tinet

tinet tm̃. Et ſi le ple ſoit de dette ou A
detinew, & amoūt al ſomme de, xl.ſ. ou
pluis, & ſoit pleꝫ en contie, ou en aſcū
court ſans briefe/ la partie nauef bſe
de faux iugement, ne brief de executi-
one iudicii, forꝑis as courtz de cities
ou en auters que ont iuriſdiccion par
cuſtome. Et auxi ſi le ple de dette ſoit
en coūtie, que amont al ſomme de, xl.ſ
ou de plus/ la partie defendant puet
auer vn Supſ direct al vic̃, que il ceſ B
ſe en le ple. Et nota que home puit a-
uer briefe de pone et de Recordar en
ceſtz briefeꝫ, come en briefe Daccompt
Et auxi home poet auer Supſ direct
as bailliefeꝫ daſcun court, ſilz teignōt
ple de det ou des chateux que amont
a, xl.ſ. ou paſſe. Et auxi en auters plu
ſours caſes toucheant dette ou cha-
teux, come appiert par le regeſtre.
Et nota & certein ꝓces eſt done de- C
uers executours, encontre delaies en
tiel plees per leſtatut Edwardi. iii. A.
ix. cap. iii. Si home inteſtate deuie, les
ordinaries facent deputies de pluis
prochein amiz del mort inteſtat, pur
adminiſter ſes biens, les queux depu-
ties auera accion a demaunder et re-
couer come execuꝫ les dettez dues au
dit mort inteſtat come exec̃, et ſ en la D
court le roy as autres as queux le dit
mort eſtoit tenuz ou oblige, en meſme
le maner come executours rñdrent ꝛc,
et ſoient accomptables as ordinaries
ſi auant come executours ſont en cas
de teſtament Anno. xxxi. E. iii. cap. xix.
que comence. Cum poſt mortem ꝛc. le
ordinarie reſpondera del dette, en q̃l ſ

mort intestat fuit oblige, en quāt que les biens fuffiē, en meſme le mañ cōe executours ſerrōt tenus ſi le mort eit fait executours. Et en cas ℭ l'ordinaſ face executours et denie, deuant que les dettes queur le dit inteſtat denoit ſoiēt paies per forme de dit eſtatut/ donques ceur a queur l' dit dette fuit due, auera brief de Detinue vers les executours lordinaſ. Et ceſt brief fuit en court Anno. Edwardi. iii. ri. on fuit dit que Anno. xvi. Edwardi. ii. vn Robert Pykeryng que port ceſt briefe fuit reſpondue en vn tiel briefe que il porta vers executours lordinarie.

ℭ Additio. Nota de queur bailments & poſſeſſions des chateur home fra charge. Si ieo face vn eſcripture, et ceo en ſeale, et delruer a vn Johñ at Style ſur certein cōdicionz parfourmes a delruer a Robert at Roke, et Robert at Roke happa le fait encountre les condiē / ieo auera brief de Detinue vers Johñ at Style. Mo. ix. H. vi.

ℭ Si mon piere barle a vn R. vn fait de feffemēt, de rebayler a luy et a ſes heires / et vn Johñ happa le fait / ieo naūa accion vers J. ſi ieo nay la terre Car ſi eſtraunge ad la terre le fait na pertient a moy, qar il apartiēt a les executours H. ix. H. vi. Mes ſi ieo ſoy enfeffe par fait oue garantie, et puis ieo enfeffe vn auē en fe, & oblige moy et mes heires a garē et denie / ſi aſcun eit le fait par que ieo ſue enfeffe, mon heire auera briefe de Detinue. Et iſſint ſi mon piere ſoit diſſeiſie et denie, ieo auera brief de Detinue / comēt que ieo nay

nay la terre. Et de charterz p̄is hors de ma possession, mes executours naueront accion p.r.E.iiii. De bailment fait a vn cōmoign̄ sur condicion de rebailer/ home nauera accion vers labbe et son cōmoigne: qar le commoigne ne puet charger labbe encountre sa volunte. Mes de bailmēt fait al cōmoigne pur liuerer al abbe, sur condicion que il demaūs a reauer que il reauer, & sinon que labbe auera a touz iours: ore labbe serra chargis soule sans nomer commoigne oue luy Z.ii.H.iiii. & issint est de bailement fait al baron et feme, le brief serra port vers le baron sole/ autrement le brief abatera Hillari.xxxviii.E.iii. Mes de cpose ℊ viēt ayn feme come execut̄ que p̄ist barō, ore laccion poit estre port p̄ le baron & la feme iointent Z.xxxix.E.iii. Et si la feme eit autre coereē, il nest ple a luy et a ō baron a dire ℊ son p̄iū bas fist ses ereē nous et vn J. que est en plein vie nīēt nosme &c. qar la possession luy charge Z.xli. E.iii. Nota que home auera accion de Detinue vers le baron et sa femme, de bailment fait al femme sole deuant le couerture Z.xliii. E iii. En Detinue de charters le defend̄ poet ples liuere en autre coūtie, & ceo est pour ceo que il ne puit gager son ley P.vi.H.vi. Quar hōe ne gagera sa ley en Detinue de chfes P.viii. E.iiii. Mes en detinue de tant des quarters de frument, il gagef sa ley H.vi. E.iii Et si deux briefez sont portez par diuers pl̄ vers le defendant dun ℔ chose, il poit p̄ier, que ilz enterples. Si-

E come.li.porte ſeueral brieffes de Detinue vers vn, dun W oblig.et chefcũ coũt dun ſeueral bailmẽt fait par eux, en ceſt cas ilz enterpledont non obſtãt le count de ſeueral bailment, pur ceo que il neſt trauerſable/ mes conueiaũ ce al accion p.iii.M.vi.et p.vii. Hen. vi. Si deux briefez ſont portz vers vn home dun meſme choſe, et lun pl coũta dun bailment fait en l coũtie de S,
F et lauter coũta dun bailment fait en l counꝯie de M. en ceo cas ilz ne entre pledſ / qar ne puet eſtre entendue vn W bailment et vn W choſe. Et le def, rñdeſ a ambideux pl Anno.xiiii.M.vi Mes ſi le defendant confeſſe lacẽ lun des pl/ lauter auera ſon remedy par ſon acẽ/et ils nenkpleꝺ. T. xviii. E. iii. Et ſi les ꝓties cõt agard denkpleꝺ/ ceſty C ad le briefe deiſne date doit
S counꝯ primes, M.iii. M. vi. Nota que quant le def.en brief de Detenue/pria garniſſement, il eſt hors de court mainꝯ,pur pleder aſcun ple. Mes il ad iour en court a deliuer ceo que le pl dõe a ceſtuy a que le courꝯ agarde/ et ceo en le caſe pole. M.xii. M.iiii. Si ieo et vn auter delyuer vn choſe a vn auter agarder, et ponr rebayler a
H nous ou a vn de nous/en acẽ port par vn de nous fuit dit que le baylement fuit en mañ voide/quar il eſt en non certeine a que il ſerra deliuer. Mes admit que laccion fuit porte par vn de nous/quere ſi le garniſe auera le ple en abatement de briefe,pur monſtrer le mater, en tant que le def. ad admyt le briefe bon/et loppinion fuit

que

que le briefe porte par vn abatef. H. xii. H. iiii. A

Brene de cartis reddendis.

BRiefe de cartis reddendis est tiel. Rex vic̃ salutem. precipe A. ꝙ ꝛc. reddat B, quãdam cistam cum cartis, scriptis, ꝛ aliis minumentis, ac diuersis cartis et bonis in eadem cista contenk, sub serura ipsius B, clausam/ quam ꝛc. Rex vic̃ salutem. precipim⁹ tibi quod iusticies A. quod iuste ꝛc. reds B. quandam cartã, vel duas cartas, vel tres, vel quoddam scriptum oblig, vel quoddã scriptum conuentionale, quam vel quas ei iniuste detinet vt dicit, sicut rationabiliter monstrare poterit quod ei reddere debeat, Ne amplius inde clam aud̃ ꝓ defectu iusticie: teste ꝛc. B

¶Et gist en cas ou aſcun eſcriptez ou charters de feoffement ſoient bayllez a garder a aſcun home, et ceiuy a que les eſcriptz fuek baillne voik eux rebayler quant autre les demaunde/ il auera ceſt briefe. Et nota que couient a luy de metter le certente des chſes demaundes, ou autrement ceſt briefe ne ſerk mye meink. Et le proc̃ eſt ſum̃, attach, diſtk tanq̃ il veigne. Et nul proc̃ dutlagaf giſt en ceſt briefe, pur ceo que touche frankteñt. Et en plee que touche frankteñt, nul proces dutlagarie eſt doñ. Mes par les nouelx eſtatutes. E. iii. An. xxv. proces dutlagarie eſt done en briefe de Dette ou Detinue des chateux: come en briefe Daccompt. ꝛc. C D

E CAudita querela.

BRiefe de Audita querela est tiel, Rex iustic suis de banco salutem. Ex graui querela J. accepimus, quod cum idem J. nuper coram J. de w. tfie maioze ville w, & X. de S. tunc clerico ꝛc. recognouisset se debere A. C. li. ad certos terminos in dicta recognitione contenk soluend, ac idem A. postmodū per quandam indenturam inter ipsos

F A. et J. concessit, quod si predictus J. solueret predicto A. singulis annis ad iiii. anni terminos, per equales porciones quens redd. xl. s. ereunk de terris et tenementis ꝓdicti J. aut R. fratris eiusdem J. in villa de B. et in suburbio de B. ad totam vitam ipsius A. & tunc predicta recognitio. C. li. penitus cassaretur et pro nullo haberetur, put per alteram partem indēture predicte

G per dictum A. sigillat, quam idem A. penes se habet vt asserit, plenius potest apparere/ et licet ꝓdictus J. dictū redditū. xl. s. prefat A. singulis annis ad terminos predictos equis porcionibus, a tempore recognitionis predicte confect, vsq; ad festum pasche anno rr. li. bñ et fideliter soluerit, et eundem redditum eidem A. semper hactenus

H a festo predicto vsq; ad eosdem terminos soluere paratus fuerit et adhuc existat, prout vicibus et modis quibus libet conuenit paratus est edocere: idē A. executionem dictarum C. li. de terris et tenementis ipsius J. preterxu rē cogn predicte persequitur min⁹ iuste, in ipsius J. non modicum grauamen, et contra vim et effectum indenture

predicte

ꝓdicte. Et quia eidem J. iniuriari no- A
lumus in hac parte/vobis mandam⁹
quod visa altera parte indentur̃ ꝓ-
dicte, et vocat̃ coram vobis partibus
ꝓdictis, auditis ꝙ hinc inde earum
ꝛōnibus, vlterius in hac parte fieri fa
cistis, quod ō iust̃ 7 scdz cōsuet̃ regni
nostri Anglie fuerit faciens. Teste ꝛc.

CEst briefe gist en cas lou vn home
est tenus a vn autre en vn certein
summe dargent par vn estatute mar- B
chaunt, a paier a vn certeine iour, ou
autrement ꝯ il encourge la peyne del
estatute marchaunt/deins quel iour
le creansour releset al dettour mesme
la somme, ou autrement est ascun co-
uenant̃ par endenture ent̃ eux fait, ſ.
que le dettour paiet̃ al creansour vn
petite somme dargent chescun an par
certeine parcell̃, iesqz ℣ la sõme soit
pleinment paie, et nil face que lautre C
ne suera lestatut, adonques nient con
tristeant le reles ou lendent̃, le crean
sour sue al meire ou as baill̃ pur auer
execuc̃ del estatute. ſ. ꝯ le dettour soit
pris par vn cap̃ et mys en prison iesqz
le det soit paye: donques celuy a qui
le reles ou endenture fuit fait, ou son
procheine amye, viendr̃ al chanceler
et monstra le reles a luy/et donques D
cest briefe sera a luy graunt, directe a
vn des iustices de comen banke. Et
apres ꝯ il suera sum̃ de le comẽ bank,
al vicont en quel countie le creansour
soit, de luy fra veñ a vn cert̃ iour. Et
quel iour nil ne vient ꝑ, donques il
serra distr̃. Et nil ne veigñ al distr̃ re-
tourn̄, lautre serra restitute a sa t̃re.

§ ¶ Additio. Un fuit prise p cap hors dun Certificat destatute Marchaūt, et myt auant acquitaunce del pl/ et prie que il fait demaūde, il issint fuit, et naparuſt / per que le def. pria que il fort record, et luy fuit denie, pur ceo que il nauoit pas iour en court. per § il pria Venire fac ou Scire fac vers le pl a reſpondre al fait, et luy fuit denye. Et fuit ag. § il sue audita querela, ou que il fort ſauns remedye. p. xxvi. E. iii. Le briefe de audita querela reherse coment le reconyſe ad releſſ toutz accyons per ſon fayt, et auxint p vn endenture ſur certayne condicyōs les queux fuef perimples / et le brief fuit chalenge pour ceo que il reherse les deux titles, ou lun cxtēte lētierty/ et non allocatur. Mes la court agard que le pl ſoy tient a lun/ et iſſint il fit § a reles. M. xliiii. E. iii. Nota que il conient toutz foitz que le Audita querela ferra mencyon del releſſ, acquietaunce, ou defeſance / quar autrement le pleynt nauera Superſedeas M. xxviii. Nota que ſi Audita querela ſoyt challenge, pur ceo que neſt accordant al ſtatute, et le reconiſour mit auant autre brief de Audita querela, et prīa que le defend reſpondre a ſon ¶ fait: en ceo cas ſi le def. ne voill reſpōdre pur ceo que il ad iour en court a reſpond a ceſt ſecond brief, donqs Venire fac ſur le ſeconde briefe ſerra agarde, et vn Superſ al vic. Et ceo eſt en diſauauntage al def. que le prīmer briefe eſt abat. T. xxv. E. iii.

Breue de Si recognoscat. A

HAit a sauer que si ascun home doit a vn autre certayn det, & le dettour reconust deuant le viē en son countre que il est dettour a vn tiel: donques celuy a que il est dettour apres la reconisaunce fayt, auer vn bfe sil voet que est appelle Si recognoscat, et est tiel. Rex viē salutem. precipimus tibi, quod si A recognoscat se debere R. xl. solis sine vltriore B dilatione, tunc ipsum distringas ad predictum debitū eidem R. sine dilatione reddendū. Teste, &c. Et nota que si home ples vn autre en countie deuaunt le viē, et W celuy que est le dettour fait la reconisaūs deuāt le vicōt, a paier al pl W la sum̄ a vn certayne iour, le quel iour est encurru, et il ne pay ne voet paier al pl mesme la sum̄ s le dit iour/ que adonques le pl auera briefe que est appell briefe de Executione facienda de recognitiōe facta in comitatu, directe al viē, luy commaundant a faire execuē de W la coniisaūce, & est tiel. Rex viē salutem. Monstrauit nobis B, quod cum ipse nup in com̄ tuo implitasset p bfe nfm A, de debito, C. s/ et idem A. in pleno comitatu illo recognouit se debere prefato B, eandem pecuniā, ad certum terminū reddendam: tu tamē cermino illo elapso, eandem pecuniā eidem B, nondum solutam, ad querimoniam suam secundum recognitionem predictam hucusq; habere non feciſti, in ipsius B damnum non modicum et grauamen. Et quia eidem A, prout iu C D

E Rum fuerit subuenire volumus in hac parte/ tibi precipimus qꝰ si ita est,pecuniam illam de bonis et catallis ipsius B. in ballina tua leuare , et illam eundem B. habere facias sine dilatione/ ne clamor ad nos inde perueniat iteratus. teste ꝛc. Et quod illud breue si recognoscat non fit nisi de pecunia numerata/et potest fieri sicut aliss vt cum pluꝛ et attachiamentum inde.

F Et si vic returnauerit quod distrinxit partem per frumentum vel per alia catalla, and quod vel ad que non inuenit emptores/ scribatur vic cum pluꝛ recitans returnum illud insufficiens reputans : vide registrum.

Secta ad molendinum.

B Reue de secta molendini quando est en le debet et en le solet, tunc est breue de recto, et fit inter extraneas personas pro tali secta subtracta. Et si dominꝰ petat sectam de tenemento suo, potest distr et adnocar districtionem esse rationabilem. Et hoc visum fuit tempore E. filii R. Ph. Et possunt huiusmodi breuia fieri in com et ad bancum , vt patet per registrum ꝛc. Et le briefe est tiel. Rex vic salutem. Precipimus B. quod iuste et sine dilatione faciat secta ad molendinum R. de C , quam ad illud facere debet et solet, vt dicit. Et nisi fecerit, et predictus B . fecerit ꝛc. tunc sum ꝛc. quod sit ꝛc, ostensurus quare non fecerit : et habeas ꝛc. teste, ꝛc.

Breue de quod permittat.

B Reue de Qꝰ permittat est tiel, Rex vic salutem, Precipe B. qꝰ

quod iuste ꝛc. et sine dilatione, permittat B. habere communiã pasturam in H, de qua C. pater prædicti B. cuius heres ipse est, fuit seisit⁹ vt de feodo, tanꝯ pertin and liberum tenementũ suum in eadem villa die quo obiit: vt die. Et nisi ꝛc. A

¶ Cest briefe gist lou home est disseis de comen de pasture, et le disseisour alieñ ꝛ deui, ou il deuie ꝛ son heire entre/dõques le heire ou le disseisi mesme auera le dit briefe. Et nota quod solebat esse breue quod permittat habere rationabile estouarium in boscis vel in turbaria et similibus/ sed in loco istius breuis nunc datur Assisa nouæ disseisinæ: vt patet in statuto west. ii. cap. xxv. que cõmence: Quia non est aliud breue ꝛc. Car per le dit estatute est ordeigné, que si ascun soyt disseisi de son turbarie, pisearie, ou dautre tiel semblable que il ad appertenañt a son franketenement a terme de la vie al mains, il auera Assis de nouel disseisine. Et auxint per le statute de west. ii. cap. xiiii. que cõmence: In quibus casibus ꝛc. si ascun persone de seint esglise soit disseisi de son comen de pasture, viuant le disseisour il auera Assis no. disseisine de comen pasture. Et en le maner voet que son successour auera brief Quod permittat encountre le disseisour ou son heire. Mes en cas ou sont plusours communers que ont ensemblement comen a pasture p espeyal fait ou per couenãt, et que le seignour leue sur la comen vn molyn ou bercal/ les autres communers naue- B C D

Ere my Assise noue disseis, mes serront aydes per la comen ley sur lour couenaunt ou sur lour especyalte. Et est done per lestatute de west. ii. cap. xlvi. que commence. Cum in statuto &c, et in fine. Et nota que quant cel briefe est de debet sans le solet, home doyt conter de la seisin lancestr le disant, et tiendra suit et dereigne bon, donques gist bataryle ou graunde assise. Et ãnt
F le brief est del debet et solet, home coũta de la seisin et nõ pas dereigne, mes serra trye per enquest. Et cest briefe voet este ples come brief de Trespas per attach. et distres, et nemy per le graunde caũ ou per petit caũ, forpris en briefe de view de terre ou de bors ou il demaunde franker. Et est assauoir que si vn franke tenant soit ouste de son comẽ de pasture de son seignr,
G ou si le seignour ad approw encoũtre le statute de Merton. cap. iiii. et encountre le statute de west. ii. cap. xlvi. issint que le tenant nad suffycient pasture, il auera Assise noue disseis de cõmune de pasture. Et si la pasture soyt surcharge per vn franke tenant, il auera briefe de Amesurement. Mes si
H le tenãt surcharge la pasture, l seignr nauera my brief de Amesurement deuers le tenant, ne le tenant deuers le seignour: mes le seignour auera Ass de no. disseis de libero tenemento. Car sil est disturbe a luy pur aprouer en son soyle ou en sa terre pur le surcharge, il nad nul autre reẽ / et hoc dubitatur. Et nota que brief de Quod permittat poit estre ples en counties p

les in-

les iustices, et ferra en le debet et so- A
let, ou en le debet sans le solet, solon-
gs ce que le demaundant clayme. Et si
home soit disseisi de sa comen de pas-
ture, et le disseisour denie, et son heire
entre, le disseisi auera briefe de Quod
permittat, et fra mencion del disseisin.
Et si apres la mort le disseisour ou ses
heyres, vn estrange purchasour entre,
il auera briefe de Quod permittat del
debet et del solet que trye le droyt. Et B
si demaunde comen de pasture del sei
sin son ancestr, de q̄l son ancestr fuit
seisi come de fee le iour que il mourust
il auera brief de Quod permittat, que
fait mencion del disseysin son ancestre
le quel est en natura de Morts. Et si
son ancestre soyt disseisie, il nauera
briefe de Quod permittat fesant men-
cion de la disseisin son ancestre. Mes
si vn estrange soit entre apres la mort C
le disseisour, ou apres la morte leire le
disseisour, il auera deuers lestraunge
nul autre breue mes le Quod permit-
tat de droit. Et nota que briefe de
Quod permittat iacet de cōmunis tur
barie, piscarie, ꝛ rationabil estoueriis
versus disseisitores de disseisna ꝑ ipsuꝫ
vel eius anteceſſorem facta petenti
vel eius anteceſſori, et nō in aliis gra D
dibus, quia ibi oportet, vt in illo breu
i de recto de debet et solet ꝛc. Nota
que le Quod permittat que est de la
nature de Morts, ne poet mye este
plede en countie, mes Quod per-
mittat ad certum numerum auariorū,
dene potest placitari in comitatu, in
banco, et in itinere.

E ¶ Additio. En Quod permittat en le debet et solet de sa possession demesne dun chymyn, il couient al pleint de cleym le chymyn en son count per prescripcion ou par fait, pur ceo qui il cleym tiel profit a prendre en autre seneral. Z. xxx. H. vi. Nota q̄ si home solet et toutes ses ancē deuant luy solēt de muldr a vn molyn sauns multur, et le molyne ne voit luy suffer de muldr
F sans multur, par q̄ le molyñ prente multur: en ceo cas home nauera dfe de Quod permittat, mes briefe de Trespas. Michaelis. xli. E. iii. Et nota que sont. iiii. maners de commen. s. cōmen appendāt, cōmen appurtēt, cōmen en gros, et cōmen par cause de visinage. Cōmen appendant est la ou home est seisi dun maner, a quel il ad cōmen en vn autre terre appendant a
B mesme le maner H. iiii. H. vi. Et ceo comē ne puit home occupier mes one ses propre bestes, sinon que il conduct bestes pour compester sa terre. Anno xi. H. vi. Et si home clayme comen appendāt, il couient clayñ ratiōe mesus gli/autremēt nest bon. En. xxii. H. vi. Et nota que home puit auer comen de piscary appendant a sa meason, si bien
H come commen de pasture. Michaelis iiii. Edwardi tertii. Et nota que com appendant ne puit estre seuere des tenementes as queux le commen est appendant, par feoffement des tenementes. Et si tenementes as queux vn comen est appēdāt, deuerg̃ en le seisiñ cestuy q̄ tient la terre en quel cōmen est par purchase/donques le commen

est

est extrient en sa parson. Et si apres l A
tenementes sont seueres par alienacion, come ils fuerunt adeuant, le co-
men est appendant come deuant sez
Scotte M.iiii.E.iii. et M.v.H.vii.
Commen appurtenit est sicome home
prescribe dauer commen append a sa
terre, oue toutez maners des bestes.
Trinitatis.xxxvii.H.vi.et cest cõmen
puit estre fait en gros M.v.H.vii.
Comen en gros est sicome home pres- B
scribe que il et ses ancestr ont ewe co
mẽ en la terre as bestes sans nombre
et il poet occupier cest comen oue que
comqz bestes luy pleist, et puit agist
bestes destraunge la assetz bien Anno
xi.H.vi. Comen par cause de visinage
est lou Dale et Sale sont adiointes
nantes, et le seignr de Dale et ses te-
nantes soleint a cominer en le waste
grounde de Sale par case de visinage. C
An.xvii.H.vi.en tñs. Et nota que al
terre nouelment approwe, home nauer
comen. Mes al auncient terre byde et
Beyn &c. H.x.E.ii.

¶ Si home graunt a moy de comener
ouesqz mes aũs vbicunqz auer ia sus
ierunt, & puis il occupie & manure. C.
acres de terre ou ses aũs, et puis il est D
deuenus si pouer q̃ il nad nul auers
yncore ieo auera mon commen en le
dit C. acr de terre. Mes si home grait
a moy de cõmener quocũqz auers sus
ierunt, dicitur par Martyn qe ieo
nauer mon commen mes quan il co-
men. Vide.ix.H.vi.pur cest mater.

¶ Nota ff.ii. sont enr cõmenrs chefs
eus en autr terre, q̃ [illegible] assise autres
bestes

E bestes de pastef le cõmen/lautre put emp̃ker les bestes,sil neyt vse dagist autre bestes par title de p:escripcion, &c. M. xxx. E. iii. Nota que fuit dit par Fairfax, que si vn ad vn chymyn appens a son maner ou a son meason p:escripcion/cest chymyn ne poit este fait en grose, pur ceo que null put p:endr p:ofit de cell chymyn si non il que ad le meason a q le chemyn est ap
F pens. Mes vn cõmen appurtñt put este fait en grose. Et auowson appendant put este fait en grose, pur ceo q gentz purr auer p:ofit de ceux; nient contristeant q ilz ne ont le terre. Mes de commen de estouers de vse entiel meason, ne put este seuere et este fait en grose/ne commen appendant q ẽsration tenur. &c.

Breue de Quo iure.

6 BRiefe de Quo iure est tiel. Rex viẽ salutem. Si A. fecerit te securum. &c. tunc sum̃ &c. B. quod sit coram &c. ostens quo iure exigit communiam pasturam in terra ipsius A. in C, sicut idem B. nullam habet communiam in terra ipsius A, nec idem B. seruitia ei facit, quare communiam in terra A. habere debet: vt dicit. Et ha
H beas ibi sum̃ et hoc breue teste. &c.

Cest brief gist lou home ad comen de pasture en aut seueral, de puis le tẽps de memorie iesqs a p:esent: vonques celuy a que appent le seueral, alera le dit briefe, par quel il fra chace de rebondr par quel title il cleyñ dauer cõmune de pasture en autre seueral. E nota que le seignour

ne

ne poet ouster le ℔ de le cõmen. Car sil luy ouste, il poet auer Assise de no. diss seisine deuers le seignour, pur ceo q̃ le tenant fuit seisi de le commen puis la limitacion dassise de no. disseisine, iesqz a ore. Mes couient que le seignr eit cest brief, ⁊ cest brief est done pour rier le droit. ¶ Et en le dit briefe gist proces sum̃ attachement ⁊ distr tanqz la partie veigne. Et quant la partie vient, ⁊ ad pleé en chief al acc̃, ⁊ apres face defaute: donques issuer graunde distr en lieu de petit Cape. Et de tiel clayme de commen de pasture vide statutum, w. ii. ca. xlvi. in fine, q̃ cõmẽce: Cum in statuto. Et nota que cest bre gist pur vn cõmuner en son soyle dem̃ vont il est tenant, mes nemye en lieu ou il cleyme comen par Parle. Anno ii. E. iii. Et est contra illos, qui dicũt quod dominus illius manerii habebit istud breue et non tenens. Et cest brief serra termine p̃ bataylle ou par graũd Assise, come autre briefe de Droit.

¶ Additio. Quo iure exigit communiã in terra sua, port par. ii. ⁊ lun fuit non sue ⁊ lauter fuit reseeu de suer sole. ⁊ le defens iustifie p̃ prescripcion. ⁊c. et ideo eat quietus. Z. xi. H. iii. ¶ Quo iure puit este port vers seueral tenantes. Et si deux ont entercomen, ⁊ lour tenantes par cause de visinage ou de temps vont memorie ne court, cõment q̃ lun gaigne tout sa terre ou enclose, vncore il auera sa cõmune oue lautre. ⁊ lautre auera brief vers luy pur auer sa commune H. xiiii. H. iii.

A

B

C

D

Amesurement de pasture.

Briefe de admensuratione pasture.

BRiefe de admensuratione pasture: est tiel. Rex vic̃ salutẽ. Questus est nobis A. quod B. iniuste superonerauit cõ en pasturam suã in M, ita quod in ea plura habet animalia et pecora q̃z habere debet ⁊ ad ipsã pertinet hñs. Et ideo tibi precipimus quod sine dilatione admensurari fac̃ pasturam illam, ita quod predictus B, non habeat in ea plura animalia ⁊ pecora quam habere debet et ad ipsum pertinet habens, secundũ liberum tenementum suũ quod habet in eadem villa. Et quod predictus A. habeat in pastura illa tot animalia et pecora q̃ habere debet et ad ipsum pertinet habens, ne amplius clam̃ aud̃ p defectu recti: teste, ⁊c.

Est briefe gist lou sont pluſours franketenauntes que ont comune de paſtuſ appendant a lour frankeſ, ⁊ lun deux surcharge la cõmune pluis que il ne deuoit: vonques celuy que est greue par ceſt surcharge, auers le dit briefe. Et nota que ceſt briefe est done a vn deꝫ cõmuners come a toutz, mes nemy deuers le seignour. Et ſi vn de eur port briefe de Amesurement, toutez les communers serra amesurs, auribien celuy que port le briefe come les auters. Et le proces est en ceſt bre come est ordeigne en leſtatute de weſt. ii. cap. vii. que cõmence: Cuſtodi de cetero ⁊c. ſ. ſum̃ atk̃ et diſtk̃ perẽtoyre, oue proclaym̃ fait en deux counties. Et ſi le partie veigñ al proclam̃ le pl̃ pallers

passera enter eux. Et sil ne veigne al proclamacion: donques le mesuremēt serra fait par son defaute.

¶Additio. Nota que en cest briefe il nest ple pur le defendant a dire, que pendant cest briefe le demaunds luy ests del comen, et de ceo il ad Assise pēdant, pur ceo que il est seisie des tenementes pour les quex il surcharge la pasture, Anno. xii. E. ii. Si ieo ay comen en vn maner p cause de vissinage et le seignour surcharge la comune/ ieo auera briefe dadmesurement vers luy/ et le briefe gist vers luy pur ceo q ieo ne soy son tenaunt. En temps E. primer. Et nota secundū Huse, si sont forsq deux vicins en vn ville que enk cominent chescun en autre terre, admesuremēt ne gist. Car enk eux lun ne puit dire q lautre ad surcharge son comen/ car son comen est le franket lautre, et son franket ne poet il surcharge. Mes si plusours y fuissent, le supp serra bon pour le commune, que touts de eux aueront en le franketenēt des autres cominers. Pa. xix. E. iii.

Cest briefe ne gist vers celuy que ad commen appendant, et auxi par especialte as bestes sans nombre. Mes s'il luy que ad comen appurtenū, et comon par especialte a certeine nombre des bestes, &c. Anno. xxii. E. iii. libro Assisarum. plito. lxv.

¶En amesurement de pasture, il cosit q lon le def. ad comen en certein lieu par cause de son tenunt, la auer le def. myse plusours bestes que il de droit vit auer/ et monstre le nombre et le sur-

E surplisage des bestes. Le def. dit que il est vn auk que ad cõmen en le lieu que est en plein vie nient nosme. ꝛc. Et per quosdam dicebatur que dome nauera accion vers vn, vers que il na nera cause daccion. Mes par cest accion toutes serra amesurs/ne nẽ pindice a eux, pur ceo que ilz auek ꝯ de droit voient auek ꝛc, par ꝯ respoignes ꝛc, M. vii. M. vi.

F

Briefe de secunda superoneratione.

BRiefe de secunda superoneratione pastuk est tiel. Rex vic salutem. Monstrauit nobis B, qꝺ cum ipse breue nostrũ nuper tibi detulisset, de communi pastura sua in N. amensurans, quam B. iniuste superoneraui, et pasturam illam per preceptum nrm prout mos est in regno nostro, amensu-

B rueris: idem B. pasturam illam post amensurationem predictam iterum in iuste superoneraui, in ipsius B. damnum non modicum et grauamen, et cõtra formam statuti in huiusmodi casu pronis. Et quia eidem B. iuxta formã eiusdem statuti subuenire volumus vt tenemur: tibi precipimus quod in propria persona tua ad pasturam illã

M accedas, et per sacm proborum et legalium hominum de ballina tua per quos rei veritas melius scire poterit, de secunda eiusdem pastuk superoneratione diligenter inquiras. Et si per inquisitionem illam pasturam predictam per prefatum B. post primam admensurationem iterum iniuste superonerak inueneris/tũc de auerijs illis

in

in pastura predicta vltra debitum nu- A
merum post primam admensurationē
positis, vel de precio eorundem nobis
ad scaccarium nostrum respondeas, &
superonerationē amoueas. Teste &c.

Cest briefe gist lou amesurement
ad este fait, et luy que primes sur-
chargeast la comen apres lamesure-
ment fait, autrefoitz le surchargeast/
donques celuy que sent luy greue par
ladit surcharge auera cest briefe. Et B
nota que cest briefe est ascun foitz ori-
ginal et ascun foitz iudicial. Et en le
cas auādit est original, et est iustices
sient returnable, quēs q̄ le vic̄ alera
m propre person al pasture, et il ferra
enquerer par les probes homines et
loyalx de son bayll, de la seconde sup-
oneracion. Et sil soit troue suponera-
cion/le vic̄ respondera as barons del
escheker de les auers que fuerent en C
la pasture oustre le due nombre on de
lour prise. Et quant est iudicial, don-
ques isse de comen banke al vicount,
luy commaundant q̄ il voise a lieu ou
lamesurement fuit fait, et enquera en
presens des parties de seconde sur-
charge. Et si soit troue, le enquificion
serra maunde as iustices de commen
bank de south son seale & les sealx des B
lourrours. Et apres lenquificion re-
tourne, les iustices iugeront les par-
ties lour dam̄. Et lvic̄ rnder a lesche
ker de les aūs que fuer en la pasture
ouster le due nomber. Et cest done p
lestatute de w.ii.ca.viii. que cōmence
Cum per placitum &c. Et nota q̄ cest
briefe ne gist mez ou amesurement ad

este

E estre fait enter les auandites tenaun-
tes deuant. Car si vn purchace lestat
del vn que fuit partie a cel amesure-
ment, il nauera tiel briefe de le Scire
suponerae/car nē cide par le dit esta
tut. Et nota que briefe de Amesure-
ment, poet estre remoue hors del coun
tie en le commen banke par vn pone,
si bien al suit l'pl come al surte le tes-
mes toutz dits oue cause. Et donques
F le briefe de Scire superoneracion est
iudicial come est auant dit.

Brief de rationabili-
bus diuisis.

BRief de rationabilibus diuisis est
tiel. Rex vic salutem. Precē tibi qs
iuste ꝛc. facias esse rationabiles diui-
sas inter terram A. in C, et terram S,
de R. in D. sicut esse debent et solent/
B vnde idem A. queritur quod ꝓdictus
S. plus inde trahit ad feodum suum
quam ad ipsum pertinet habendum.
Ne amplius inde ꝛc. ꝓ defectu iust
Teste ꝛc.

¶ Et ceo briefe gist en cas lou sont. ii.
seignours en diuers villes, lun seig-
nourie gisant par lauter / et ascun
parcel del terre de lautre seignorie ad
D este encroche par petitz parcelz de
puis le temps de memorie tanqz al ꝓ-
sent/donques celuy seignour de quel
seignorie la parcel de la terre ou del
wast fuit encroche/auera le dit briefe
deuers le seignour que ad encroche.
Et nota que ceste brife est vn iustices
et poet eē remoue par le pone hors del
countie en le comen banke. Et ceo

briefe

briefe ad este fait entre diuers villes et diuers persons/et nemye autremẽt Et le proces est en cest briefe sum/ maunde Cape/petit Cape. A

Brief de perambulatione faciend.

BRief de perambulatiõe fac̃ est tiel Rex vic̃ salutem. Precipimus tibi quod assumptis tecũ .xii. discretis et leg̃ militibus de comitatu tuo, in pro/ pria persona tua accedas ad terrã w. de S. in C, et terram R. de B. in B. 7 per eorum sacm̃ fieri fac̃ perambula tionem inter terram ipsius w. et terrã predicti R. in C, quia predicti w. 7 R. posuerunt se coram nobis in perambu lationem illã. Et scire fac̃ iusticiariis nostris apud westm̃ tali die, vel iusti/ ciariis nostris ad primam assisam, sub sigillo tuo et sigillũ .iiii. legalis mili/ tum et illis qui perambulationi illi interfuerint, per quas metas et diui/ sas perambulatio illa facta fuerit. Et habeas ibi nomina militm̃ 7 hoc breue 2c. Teste 2c. B C

Cest brief gist en cas auandit/mes la ou parcel de terre de lautre seig nour ad este en tiel mañ encroche par longe temps passe, donques par as/ sent dambideux seignours cest briefe serra purchace. Et en cest briefe est nul proces/mes le vic̃ prendra ouesq̃ luy les dit̃ parties, 7 les vicins me/ liors en les dites seignouries demur rantes, et aleront al dit lieu ou lencro chement fuit fait, et la ils ferront per ambulacion, et les mette come ils fue/ runt en auncien temps. Et nota que D

les

Eles auandites deux briefes ne gisont
mye mes lou lencrochement ad estre
fait del an en an par petites parcelz,
del temps del memoire iesqz a ore.
Mes lou lencrochement ad estre fait
forsqz par temps deuant ou a present/
donques gist lassise de no.diss. Et no
ta que brief de perambulatione faci-
enda sēper fit de consensu partium,
inter diuersas villas in vno com̄ vel
F in diuersis com̄. Et partes inter quas
fiet perambulacio, veniant in canc̄, et
concedant qꝫ fiat perambulatio inter
terras suas. Et debet cognitio illa ir-
rotulari/vel potest fieri inde dedim̄
potestatem. Et hoc erat. An. viii. Ed-
wardi tertii.

¶Additio. Nota que tenāt en dower
poet auer cest brief. Mes la perambu
lacyon serra fait entre cesty en le re-
B uerē et le def. en cesti briefe/ et nemy
entre le tenant en dower et le defen-
daunt. Anno. xii. M. tertii. Jteñ Ebok.

Briefe de Annuo redditu.

BReue de annuo redditu in ban-
co est tiel. Rex vic̄ salutem.
Precipe A. quod iuste &c. reddat &c,
C. li. quas ei a retro sunt de annuo
M redditu. xx. libras quas ei debet vt dic̄.
Et nisi fecerit &c. tunc sum̄ &c. ostens
quare non fecerit. Et habeas ibi sum̄
et hoc breue: teste &c.

¶Aliter in comitatu. Rex vic̄ salut̄.
Precipimus tibi quod iusticies &c. A.
quod iuste &c. reddat B. de C. centum
solis, qui ei a retro sunt de annuo red
dito. x. li. et vnius robe que debet vt
dicit,

dicit, et sicut rationabiliter &c. ne am plius &c, pro defectu iusticie/teste. &c, B
¶ Et gist en cas ou hõe graũt a vn au tre per escripts ascun certayne somme dargent ou rent de prẽdre chescun an en an de ces cofers, ou de son chamb're, ou de son manoyr. Et apres que le rent soyt aderes, donques celuy a G le rent soyt grsunt auera le dit briefe. Et per cest brief il recouer le rent que est arere et ses damages. Mes si terre ou tenementes soient charges ou obli B ges oue tiel rent en fee ou a terme de vie, et le rent soit sustrete, donques il poet destreyn en la terre ou en les tene mentes. Et si destres soyt a luy de force ou denye: donãs lassise de nouel disseis gist. Et nota que cest briefe de Annuo reddito nest past graũt as ere cutours/ mes en lieu de cest briefe est done brief de Det que serra fait en le C detinet et nemye en le debet. Et eodẽ modo de frumẽto, auenã, ordeo, braseo, & aliis similibus. Et nota que en cest briefe, et en briefe de Dette sur obliges, et en autres cases semblables lou il couient de mõstre especialte en coũt countant, en tiel briefes il couyent G le nosme le plaintyfe ou le demaunds soyt accord a le specialte, ou autremẽt D le brief abatera si le partie le chalẽge. Mes en briefe de wast port par celuy en le reuersyon, et en l'fourmes en le rem, home ne doit monstrer especialte deuãt quil soit chalengeper la partie. Et coment que le nosme le pleintyfe ou demaundant en le briefe ne soyt ac cordãt a le specialte, le brief nabatera

S mye

mye vt patet Michaelis Anno. xli. en vn brief de wast. Et le proces est sum, attach, et distres infinite, Et nota q̄ dannuel rent issant de terre ou de tenemente, et nemye de chambre, dont hõe auer le viewe, pur ceo q̄ home ne poit mye le briefe abater per non tenure pur quant il celuy que rendist la rent ne fuit mye seisi de tenement dõt le rente surde, il ne respondr mye al briefe.

F Additio. Nota q̄ si vn annuite soit graūte hors dun esglise en vn cõtie, et le graunte est seisi de lannuitate en autre cõtie, le graunte poet eslier en quel countie il voet porr son brief de annuitate. M. xiii. M. vi. En ceo briefe le count fuit chalenge, pur ceo que le pl̄ suppose issiū par la mayne le def. et son predecessour, lou il ne fuit seisi p̄ la mayne le defendr et non allocatur.

B M. xviii. E. iii. Le count fuit chalenge pour ceo que voit lan de incarnacion, et issint fuit le fait et non pas lan le reygne le roy et nõ allocatur M. xviii. E. iii. Si annuite soit graunt sur condicion, le pl̄ ne monstra ceo par son count mes il ferra son count symplement et le def. nauera auantage de

M ceo par voye de pl̄ en abatement de count, mes il pledera ceo par voye de barr. M. xvi. E. ii. Si home graunt vn annuite dun robe price, xx. s. ou. xx. s. le briefe serra porte de la robe prise xx. s̄ sans pler de les. xx. s̄. si le graūte voile ou il poet auer briefe de les. xx. s̄. sans pler del robe. Et en ceo cas le briefe nabatera mye coment que il ne

soit

soit agreant al especialte. s. le graūt. Mes si le briefe agre oue le graunt, donques le briefe abatera pour le non certente/ car par le briefe il conient faire le demaunde certeine p. vi. £. iii. Nota que si ieo graunt vn annuite de xl. s. a vn chaplein de roy, tanqz il soit promote par moy a vn competent benefice: en ceo cas si ieo luy tende vn benefice que vaut. x. marc le quel il refuse, ceo est bon extinctisement del annuite/ car le benefice auera relacion al annuite et nemye al estate le person a que il est tende, coment que il soit home de graunde estate. ✠ nota Y. iii. Y. vi. Si annuite soit graūt sur condicion, s. tanqz le graunte soit promote a vn benefice, ou pro bono consilio, &c. et le graunte port briefe Dannuitate de les arr, et le grauntour dit que tiel iour il tende a luy cōuenable benefice, ou que il demaunde son cōseil, et le graunte ceo refuse / en ceo cas l'grauntour ne respondr al arr denāt le tens, pur ceo que par le tende lannuite est extient, et de les arer denāt lextinctisement, le graunte est mise a son briefe de Dette. Et si le graunt ad acquitance dez arer auant lextinctisement, il ne pledera ceo en briefe Dannuitate/ car il auer auantage de pleder ceo en l'briefe de Dette de lez arer Y. iii. Y. vi. M. xvi. £. iii. Si annuitate soit graunte hors de cerr terre, il est en electe del graunte de port Lisse ou briefe Dannuitate. Y. xviii. £. iii.

¶ En briefe Dannuitate si le def. mise acquitaunce des arrer / vncore le pl

E auera iugement de rec̃ lannuite. Si come en briefe de Mesne que nīet distreñ en son def, le pl'rec̃ lacquitaūce maink. M.xxx.E.iii. En briefe Dannuitate enūs vn J, et coūte que le dit J. par vn fait monstr̃ auant, graunte a luy vn annuite de.xx.s̄. par an issant bois del maner de Dale/le def. dit que puis laccion pte il ad reſceue.x. marc̃ dareſ del dit annuite, et issint ad il a-
F bak̃ son briefe. Et fuit tenus que ceo nest ples de discharger vn especialte, sinon que il monstre autre especialte/ come est dun obligacion il nest discharge sinon que il monstre especialte &c.xxii.E.iiii.

¶Si vn person dun eglise ad licence del patrone et ordinarie de graunt vn annuite, ceſt graunt dannuite ouetiel licence charget son successour in per-
E petuum, sauns ascun autre graunt ou confirmacion del patron et del ordinarie. Et ceo est auri fort en le ley si come ils touz vssent iorne en graūt, ou confirm̃ le graunt fait p̄ le person. Q̄ quere. P.vii. H.iiii.

¶Si annuitate soit graūt a vn autre p̄o cōsilio suo impenſo ⁊ impendēdo/ le graūt nest tenuz daler al graūtour,
H mes de luy counseiler ou il est Hill. xlv. E. iii.

¶Si home graunt a moy vn annuite de.xx.s̄. par an, paiable al feſt de saint Michael et al Annūciacion de nostre dame, et le fait port dak̃. iiii. die Feb̄uarii/ieo prendra le primer paym̃t al feſt dannunciacion prochein apres le date del fait/tout soit que le feſt de
sayne

sayntᵈ Michael soit le primer iour en le fait, vt dicitur/tū quere legem. A

Briefe de catallis nomine districtionis captis.

BRief de Catallis nomine districtionis captis reddendᵒ, ne poit estre maintenus en nul lieu forsqᵒ en boroughe ou deins meason pur rent issaunt de meason, ou home poit prēdre les heus, feneſtres, ou portes ꝛc. B

Briefe de consuetudinibus et seruiciis.

BRiefe de consuetudinibus et seruiciis est tiel. Rex vic̄ salutem. pc̄e A. quod iuste ꝛc. fac̄ B. de C. cōs et recta seruitia sua, que ei facere debet, de libero tenemento suo quod de eo tenet in B, vt in redditibus, arᵗ, et aliis: vel fac̄, vt in secta cur ꝛ in aliis. Et nisi fec̄ ꝛc, te secur ꝛc, tūc sum ꝛc. ostendᵉ quare non fecerit. Et habeas ꝛc. Teste ꝛc. C

CEst briefe est vn brief de Droit, et voit estre termine par bataryle ou par graunde Assise. Et gist ou ieo ou mes ancestres de puis la limitatiō de Ass de no. diss, ne fuimus myᵉ seiᵉ des customes ou des seruices de nre tenāt/mes deuant la limitacion nous fuimus seisies des seruices et des customes de nostre auandit tenaunt/ donques pur rec̄ les dites seruices ia uera le dit brief. Et le proces est sum, graunde Cape, et petite Cape. Et fait a sauer que cest brief poet estre plede en troys maners. s. p vn affirmatife ꝛ deux negatifᵒ. Cest affirmatife est ap- D

E pelle briefe des customes et seruices, Et ceſt briefe ſupp̄ touz iours que le ſeignour eſt actor̄ le tenant defens/ et il poet l'ſeignour par cel brief auer accion vers ſon tenant que tient le ſoile de luy ſans meſne, a dōer rent ou ſuit al court come foralte et tielz maners des ſeruices dont le ſeignour ou ſes ancē fuerent ſeſies par mye la main le t ou ſez ancē, cōe de rent iſſant
F de meſme le ſoile, ou en ſon demeſne come de fee et de droit, par le reaſon de quel rent ceſt corporal ſeruice eſt meſnable. Et pour ceo ſoilent aſcun gentes de droit en lour count counſ de ſa ſeiſin demeſne, come de fee et de droit. Mes des auters ſeruices q̄ ſont mye meſnables lome ne doit pas coun ter forſq̄z come de fee et de droit tant ſolement ſauns demeſne. Et ceſt bre
G eſt tout purement en le droit, et poet eſtre termine p̄ bataylle ou par graūde Aſſiſe, forſq̄z la ou homage eſt graunt et conue par le tenant en ple pledāt/ en quel cas ne giſt pas bataylle ne graunde Aſſiſe, mes enqueſt en lieu de graunde Aſſiſe. Ne en ceſt brief ne doit iammes le ſolet eſtr̄ eſcript. Et nota que ceſt briefe doit eſtre plede p̄
M meſmes les delayes come le Quod p̄mittat/ forſq̄z en ceſt briefe de Droit, eſt dōe terre ou tenement en demeſne apres cuſtomes et ſeruices deditz. Et par ſeignour Hilderre de Preſtō, ne giſt pas le view. ſ. ſi le deforcour ne teigne deux teñtes en W la vill, dont le dſant cleym̄ diuers ſeruices a luy auxibien come en le permittat. Et ceſt

briefe

briefe port eē plee en countie deuant A
le vicount ou iustices de comen banke
par le pone. Mes pluis melior ser al
chiefe seignour a plee deuant iustices
de comen banke que en le countie, pur
le disclaim le tenant/a que nul peyne
est done sur le discleym en countie.
Mes si le discleym soit deuant iustic-
ces de recorde, accion est accrue al
seignour a doer les teñtez en demesne
dont les services issont. Et si le seig- B
nour soit sage, il assaiera a purchacer
tiels maners des services, les queux
filz sont sustreint pur def. de distr, il
auera remedy solonqz la forme q est
contenue en lestatute de w.ii.cap.xxi.
que cōmēce. Cum in statuto ꝛc. Et cū
hoc concordat statutum Gloē cap.iii.
que commēce. Ensemēt si home lesse.
Et lun des briefes de customes et ser-
uices negatifes est ouert, et commēce C
encyment, Prohibemus tibi ne iniuste
veres. Et lauter close issint: Prohibi-
bemus tibi quod non permittas A. q
distringat B. ad faciens ei consuetud
et seruic que de iure facer non debet
nec solet ꝛc. Et le briefe ouert ē entre
le tenant actour ꝛ le seignour defens
Mes apres que le tenant ad counte
par suit et par dam, le seignour de- D
fens les motes de la court/et en le re
pliant dirra que il ne distreign pas le
tenant pur les customes et les seruic
dont le coste est, a tort et nient a droit/
et puis counter tout le countie de dre
des customes et des services/et tien-
dra suit et darrein don. Et puis le te-
nant que suit auctor auant deuendra

B. iiii. def.

S def. et defendra par batayle ou par graunde Assise come ilz deuoiēt faire. Et il contient a force q̄ le tenāt conust a teñ les tenementes que sont en dōe de ꝑ celuy seignour par ascun seruic̄ rendant, on autrement le briefe Descheete icy gist. Et si voet cest briefe a depr̄imes eē attayne en la court ꝑ cestuy seignour que fist le distres si ert court/ et la pledra le tenant tanqz come la court voudra droit faire. Et F quant a luy ne voudra faire droit, le vicount a la suggestion le pleint par vertue de cel cause que est contenus en le briefe. s. et nisi feceris ꝛc. poit faire vn tolt de la court le seignour, et passer en countie, et dillonques remouer le parol deuant iustic̄ de bank par vn pone si voet, solonqz lordre de briefe de Droit ouert. ¶ Le brief nega S tife clos, est des customes et seruices non dues. Et gist en cas quāt vn seignour distreigne vn home pur customes et seruices nient dues, que riens cleym̄ a tener de luy/ et noment quāt le c̄ que est distreint ne conust nul seruice eē due al seignour par sa mayne. Et cest vn brief de Droit/ et celuy q̄ est auctour deuiendra def. et econtra. Et tiel brief voit este termine par ba M tayle ou par graunde Assise auxint come en le Quo iure. Et il ad difference enter cest briefe et le Ne iniuste veres, pour ceo q̄ le Ne iniuste veres voet toutes foitz eēt ouert/ et le brief Quod permittat close. Et le pl̄ q̄ poit le Ne iniuste veres clam̄ a tener del seignour que distreint, et counstra en

fourme

fourme parte de ses seruic̃ de luy dões et part dedif / et celuy que port ceſt briefe clos ne counteſ mye a tener del fo: les tenementes/et nulles ſeruicez de luy dões eẽ dues par luy al fo:. Et ſi le tenant ſoit ſage adeprimes,il aſſaiera a delimerer ſes auers par bꝛe de pris des auers,eins que il port aſcun briefe.ſ. de ceux deux briefes que ſont de droit. Car ſi le ꝑ puit auer que le ſeignout ne nul de ſes aunc̃ fuef vnques ſeiſies par mye la mayn le tenant ou des aunc̃,ou queconqz autre tenant,de mꝛz les teñtes des ſeruices dões puis la limitacion de brief de no. diſſ,la repleuẽ luy ſeruef aſſetz a de lyuerer ſes auers et ces biens. Mes ſi par auenture le ſeignour fuit ſeiſi par longe continuance de temps des ſeruic̃ dões/ tout fuit ceo a tort ꝑle mayne le tenant ou ſes aunc̃: donqꝫ le repleuen ne puit vailer a luy / mes adonques couient luy porter le Ne iniuſte vexes. Ou ſi ſoit diſſ ꝑ le chief fo: pour ſuit : donques en tiel cas il porꝛa briefe forme ſur le ſtatute de Marl cap. ir. que cõmence. De ſecꝛ vero faciend. ꝛc. Nota ꝙ home poet auer acquitance de ſuices ẽ trois maners/ou ꝑ fait ꝙ vaut acquitance/ ou pur ẽ ꝙ le meſne eſt ſeiſi dauters tielꝛ ſuic̃ par la mayne le tenant come le fo: paramount dõe del tenant/ou pur ceo ꝙ luy et ces aunc̃ de tout tẽps ꝛc. ¶Additio. Nota que ceſt briefe eſt de diuers natures. Aſc̃ ſont briefes de droit,determinables par bataylle ou ꝑ graunde Aſſ/et ẽ ne puit nul vſ forſqꝫ

E cestr ꝙ de clere droit puit parler. Et
ascē sont mitte ē la possession et ceo en
diuers fourmes : car ascē est port del
sñn le dōant par la mayn le deforc, et
tiel brief serra en le debet et solet/ et
ascun del sñn launē le dōant solemēt,
et serra dit en tiel brief le debet sole-
ment sasis le solet : et serra coūt par
my dam̄ pur la possession/par que cest
F briefe ꝙ voit eē trie en la possession,
purra home vser coment ꝙ il ne poet
droit trier,come ē tower ou par le
curtesye. Et si le defors sour voile dis-
clayñ : donques le ē en dower ou par
le curtesie auera ayde de cestuy en la
renercion : pur ceo ꝙ il ne poit estre
partie a cy haute respōs ꝙ est a ples
en ē droit, sans cestuy en la renercion
a que laccion accruſt par le disclayñ
M.ii.E.ii.

S Briefe de Medio.

BRiefe de medio est tiel. Rex vic̄
salutem. p:ec̄ A. quod iuste ꝛc,
acquieret B. de seruicio quod C. ab eo
exigit, de libero tenemēto suo, quod de
p:efat̄ A. tenet in A, vnde idem A. qui
medius ē inter eos ipsum acquietare
debet vt dic̄, et vnde querit̄ quod p:o
defectu eius distringitur. Et nisi fe-
M cerit ꝛc, T este ꝛc.

QEst brief gist lou sont fo: mesne
et le ē/ et le fo: paramount dis-
streiñ le ē. de le soile de les seruic̄ dōt
ascun mesne luy doit acquiter, par ꝙ
mayn les seruices issantz de W le soit
tenoient auenir al chefe seignonr:
donques conient que celuy ē port̄ son
briefe de Mesne, Et fil ad chefe ꝙ fait
mene

menē dacquitaunce, ou final accorde A
de son prochein mesne de ꝯ il cleym a
ten le soile, ou de ses annē, ou seisin
de acquitance p la mayne de W cestuy
mesne ou de ses anē, sil soit dōe par le
mesne que il ad a luy lier al acquitan
ce, donques convent monstrer espe-
cialte. Et apres que le mesne est entre
en lacquitance pur acquiter le tenant
pour les servic̄ dōes par le chiefe ff,
le mesne poit auer auter brief deners B
son mesne par enter luy et ō ff. Et sic
de singulis. Et briefe de Mesne et les
briefs des customes et des services
auandites serra pledes par mz les de
layes come le briefe de Tnūs. Et le
proces est en cest brief sum̄, attach, et
distr. Et iour serra done denant ceo ꝯ
le graunde distr serra retourn̄, que
puissent deux counties eē tenuz. Et
proclam̄ ff fayt en les. ii. counties que C
le mesne veigne al iour que est en le
briefe pour acquiter le tenant. Et sil
ne veigne al iour del proclam̄ fait, dō
ques il perdera les services de son te-
nāt, et ferf foringe de son seignourie,
et le dit tenant que port cest brief, fra
tenant immediate al chiefe ff paramount, et fra mz les services a suitez
come le mesne fist al seignour para- D
mount. Et ē est done par lestatute de
w. ii. cap. ix. ꝯ commence. Cum capita
les dñi. &c. mes le t ne serra p foringe
de suer le proe al comen ley. s. sum̄, at
tach. et distr tanqz il veigne, sil soit
pur son profite. Car si le t tient de son
mesne par meindres servic̄ ꝯ le mesne
doit al seignour paramount, et le t

℣ suyt p:oꝛ q̄ est done par lestatute, & le mesne est foringe de ꝺ seignorie/ ꝺoñ ques couiēt le ℓ faire mꝛ les seruic̄ al seignour paramoūt que le mesne fist/ et ē serra mischiuous al tenant. Et pur ceo le tenant poet estier quel p:oꝛ il voet suer en cest cas. Et p ℣ lestatute cest p:oces auandit ne cest forinsgemēt, nest pas done ou sont plusourz mesnes entre le seignr paramount et le ℓmes en cas ou il est vn sole mesne ℣ enter le seignr paramount et le ℓ de soile Et auxi le foringement nest pas done de droit, mes pur veray tenāt en fee simple deuers le mesne de fee simple. Mes al comen ley il auoit briefe de Mesne pur le ℓ en ℓtayle ou a ℓme de vie. Et cest proue lestatute de w. ii. cap. ix. ou est dit, q̄ p:o tenente in Dote, per legem Anglie, et ad ℓminū vite, vel per feodum talliatum, nondū ℣ est remedium p:ouisum. &c. Mes cest entendre que remedie quāt a foringer nest p̄ ordeigne pur tielx tenantes, mes ℓtenant poit auer bꝛe de mesne: vt pꝛ p mesme lestatute. Et nota que briefe de Medio potest pꝛtari in com̄ coram iustic̄ de banco et in itinere.

Nec cessent districtiones super tenentem, licet breue illud impetratū fuerit ℣ super medium/ eo q̄ capitalis dñs sēp habet recursum ad feodum suum distringens p:o cons et seruic̄ et eorum arref. Et nota q̄ home poit auer aquitance des suic̄ en plusours maners, par fait que vaut acquiter, ou pur ceo que le mesne est seisi de tielx seruic̄ p my la mayne le tenant come le seignr

paras-

paramount dōe de luy, ou pur ceo que luy et ses anc̄ont acquites luy et ses anc̄ de tout temps, ou par recorde, ou pur ceo que il tient de luy en franke mariage, ou en dower, ou en franke almoine. Et nota ℊ en ceſt cas que le meſne eſt preſt dacquite le ꝑ ꝓ auaile des ſeruic̄ dues al chiefe ſeignour, et le chiefe ſeignr diſtr meſme le ꝑ pur ſñz les ſeruices, dōques l tenant alis briefe al vic̄ de meſme la counte, reberſant come le meſne eſt preſt ꝛc, luy commaundaunt que il ne ſoeffre le tenant ne les homes eſtre diſtreignes p le dit ſeignour, ou autrement eſtre trauailez par celle enc̄ſon. Et nota que ſi le meſne face felonye pour quel il eſt attaynt, en cel cas le tenant par auale ſerra attendant al chiefe ſeignour paramoūt de tiels ſeruices come il fiſt al meſne. Et ceſt brief de medio puit eē ples en counte, et remoue en banke par le pone.

¶ Additio. Nota ℊ owelte des ſeruic̄ eſt lou le tenāt tient del meſne par. vi. s. vn acre de terre, et le meſne tient meſme lacre ouſtre par. xx. s. ceo eſt bon owelte, pour ceo que le tenant tient par ceo que l meſne tient ouſtre et pluis. Mes ſi le meſne tient par meindr ſeruic̄ que le tenant tient de luy, ceo ne ſerra dit owelte. X. iiii. H. vi. Et il ne couient al pl de monſtre la certente del tenure enter le meſne et le ſeignour paramount, car donques enſuera que le tenour entre le meſne et le ſeignour peramount, ſerra trie parentre le meſne et le tenant p auale,

E G ne serra reasō. Si le pleintife coūt que il tient del mesne en franke almoigne, & que il et ceo ancesters ount acquite luy et ces predecessours de temps dount memorye ne courte &c, ceest count nest double/ car le franke almoigne nest cause dacquitell, sinon que il monstre le done, ceestassauoier coment le defens et ces aunceſtres le done en franke almoigne que est bon
F cause dacquitel sans pluis/ ou de prescriber que il et ces ancestres ount vse dacquiter le pleintief par reason de franke almoigne. Et il nad prescribe en franke almoigne, et ne ad monstre le commencement del done, mesad mō stre le prescripcion generalmēt le quel est bone cause/ et lautre nest G vois. Si le pleintife prescribe que le defendant doit luy acquiter vers le seignr
B paramount et toutes auters, et est troue pur le pleintief G le defendaunt doit luy acquiter vers le seignour/ ceest prescripcion dacquitaunce vers toutes auters est voide &c. Ass. xxxix. H. vi. Si le pleintief count que il est distreiñ p vn J. pur services t mesne, et G le mesne tient de J. lon il y ad. ii. seignours enter le mesne et J. le de-
H fens punt pleder en abatement de coūt G il ne tient de J. Hill' quadragesimo quarto E. iii. Seignr mesne, et tenant font, & le mesne oblige luy p fyne pur acquiter le t vers le seignour et ses heires tantū/ le seignr prist feme et ad issue & deui est, la femme endowe del seignrie et distrein le t par assale pur les services del mesne; en ceo cas

le mesne

le meſme acquitef le tenant vers la femme tenant en dower, comẽt que el ne ſoit heire al ſeignour, pur ceo que le reuercion dez ſeruiẽ eſt al heire. paſche. xxi. E. i. Seignour, meſme, et tenant ſont/le ſeignour diſtreiñ le tenant par anale pur relief apres la morte ſon pier: en ceo cas le meſme neſt tenuz de luy acquiter vers le ſeignour, pur ceo que le reſpons que luy diſchargef giſt pluis naturalment en ſa bouche & en la bouche daſcun aut. M. xvii. E. ii. Seigñr et teñt ſont/et l tenant fait leſſe pur terme de vie rendant certeine rent, et le ſeignour diſtf le leſſe pur les ſeruiẽ del tenant, et le leſſe porf briefe de meſne: le defend dirra que le pl nad que a terme de vie et le leſſe ne monſtra de que leſe, iugement ſi acciõ/ il couient al pl de maintẽ que il ad fee, autrement le briefe abatera, pour ceo que ceſt briefe ne giſt pur tenaunt a terme de vie, mes briefe de Couenaunt/ et a dire que il tient del leſſe le defend le reuercyon a luy, ceo ne fra iſſue. T. xvii. E. iii. Seignour, meſne femme, et tenant/le meſne femme obligֽ luy pur acquiter le tenant, & puis priſt baſ et ont iſſue, et l tenaunt releſſa al baron que il ne ſes heirs ne ſerront pas lies a l acquitaile/le baron et femme deuieront, le tenãt par anale porf brief de Meſne vers luſſu come heire a ſa mier, et il ples ceſt releſſe en barf/et fuit tenus que il ne ſerra barf, pur ceo que le defens eſt oblige come heire a ſa mier. P. xxxviii. E. iii. Seignour, meſne, et tenaunt

¶ tenant, le mesne graunt par fyne les fernices son tenant a vn estrange en fee, a que le tenant par auale ne attourna / le mesne prist femme, et prist estate a luy et a sa femme et a les heirs del corps le femme issantes, et pur defaute de ttel issue le remaindre as droit heirs le barō, queux ont issue fitz, et le baron deuie / en ceo cas le fitz serra charge dacquitel en briefe de Mesne, fil ne puit auerer que le tenant atrourñ al graunte, et la femme ne serra charge, Mich. xl. E. iii. Seigñr, mesne, et tenant / le tenant est femme que prist baron, queux sount distraignes pur les fernices del mesne / en ceo cas le baron et le femme aueront bfe de Mesne vers le mesne, et ilz coūterount que la femme est distrcy auant come le baron, supposant que la feme ad propriete de chatell durant la couerture / et vncore le count est bon. Pasche. xiiii. E. iii.

¶ Nota que forjugemēt vers le baron et sa femme nest mye voyde, mes erreur / quar el nauera Cui in vita Mich chaelis. ix. E. secundi. En briefe de Mesne supposaūt que il est distreign per vn R. dount le defendant est mesne / le defendant dit que autre foitz le playntyfe porte briefe de Mesne vers luy, supposaūt que il est distreigne p vn w. en mesme la terre, et que nous fumus mesne enter eux / issint supposé il que w. auera seignourie, iudgement de briefe que supposé R. auera seignourie. Et non allocatur: quar si sont deux ou trois seignours chescun paramoūt

paramount autre, si ascun de eux di- A
streigne let enant per auale, son suyte
est vers son mesne, et il auera briefe
oustre, issint son ple nest ple al briefe,
pasche. xxix. E. iii. Seignour dun
bundf, mesne, et tenant sont/ le te-
naunt tient del mesne per homage et
escuage/ pur que vient le seignour et
doe suyt a son bundf del tenaunt per
auale. En ceo cas le tenaunt nauera
briefe de Mesne, quar pour suyte al B
bundf le seignour auowera sur cestuy
que est tenant del terre. Car autre ne
puit ceo faire, non obstant que il est
mesne enter eux de que le. f tient, et
pur suyt que est due per reason de re-
fiancie le mesne ne luy acquitef M.
iiii. E. iii. Si le seignour peramount
de que le mesne tient, mouust pendant
cest briefe, le briefe nabatera mye, pur
ceo que le briefe fuit dñ purchas a vn C
temps, et nest reason que il abatera p
la mort le seignour que est estraunge/
a si serra ple adire que le seignour est
mort il serra al acē/ quar le tenant na
uera remedie per le briefe de Mesne
de cel distf pris en le vie le seignour
apres que le seignour est mort. Mes
de vn foringer autre est, quar le brief
abatera per la mort le seignour para- D
mount, pur ceo que le tenant ne poet
estre attendant al mort person. T. iiii.
H. vi. et T. xiii. E. iii. Si le tenaunt
alien per fine le menalte pendant vn
briefe de mesne, et le tenaunt suyte
anant son briefe, et foringe le mesne/
nient obstante cell alienacyon le f fra
attendant al chief seignour paramōt,

et le

Et le graunt del menalte ne coartek le tenãt darturner a luy M.xxiiii.E.iii. Si le tenant soyt distreigne pur tiele seruices que le tenãt tient del mesne, il auera briefe de Mesne maynt sans ascun notice fait al mesne. Mes sil soyt distreigne pur auters seruices & le tenãt tient del mesne, donqs couiet faire notice al mesne/ et apres tiel notice il auera brief de Mesne et nemye deuant. Anno.xv. H.vi.

F ¶ Nota que en brief de Mesne la quãtite des seruices ne fra issue / come si le pleint counte que il tient.xx. acres terre del defens per certayne seruices et monstre queur, et coment il tient oustre per plusours auters seruices, et comment le pl est distreyn / le defens dirra que le pl tient.x.acres de les.xx. acres per certayne seruices, et monstre queur, et per plusours auters ser
S nices & le plaint nauera my suppose/ et que il tient les auters .x. acres per auters plusours seruices & le playnt nad count, et dse iudgement de coũt: ore le pl dirra per protestacyon nient conuꝰ que les.xx. acres sont tenꝰ per plusours auters seruices cõe ad estre alege, mes que ilz sont tenus per vn
M entier seruice en le maner : quod nota &c. P.ii.H.v. et Z.xvi.E.iii. Tenant pour terme de vie del tenancy nauera brief de Mesne pers le seignour paramount : quar il nest tenaunt a luy, mes a cestuy en la reuercyon. Mes si soyt distreigne pur homage, il auera brief de Mesne : quar il ne poet faire homage M.xxi. E.iii. Mes tenant a terme

terme de vie del tenaunce lou le reñ
est oustre en fee, auera briefe de Mes-
ne vers le seignour. Mesme la ley est
tenaunt en de dower. Z. xvii. E. iii. An
no. xv. Hen. v.

¶ Si vn soyt tenaunt per le courtesy
dun menalte, le ℞ pausy le auera bꝛe
de Mesne vers celi en le reuercion vi
uant le ℞ per le courtesy p. xviii. E. ii.

Le defendant en briefe de Mesne dit,
que lou le pl dit q̄ lou il tient de nous
et nous oustre de J. B, nous dions q̄
nous tenous de J. B. come en dꝛ sa
femme. Et semble q̄ est bon ple, quar
autrement si le ℞ doit recouer per ceſt
brief, per case le mesne serroit charge
a. ii. acquitalz / lune per estoppell pur
acquiter luy ennuers J. B, et lauter
per cause de le menalte ennuers J. B. a
sa femme come en droit sa femme &c.
Michaelis. xxii. E. iiii. Vide que si le
seignour distreigne les bestes le tenāt
lou il y ad vn mesne, l'mesne puit mitt℞
ses bestes en gage pour les bestes le te
naunt, et auera repleg. et plede oue
le seignour / et mesme le remedy puit
le seygnour auera, quant le seignour
distꝛ pur les services le mesne, pcheiſ
al tenaunt le mesne puit mittꝛ ses be
stes pur luy, a ſſint cheſcū estat sole/
quar autre remedy nad l'tenant pour
ceo que il est estraunge al auowel. Et
si le mesne refuse de ayder son tenant
par le maner, le ℞ auera brief de Mes
ne sur le specialle mater. vii. H. iiii.

¶ En briefe de Mesne nest bon count
dauer acquitaunce, a dire que le def.
et ses auncē ount acquite le pl et ses

auncē

E aunē et ceux que estate il ad/ mes li dirrey quil tient de luy per homage fealte et certayne rent, des queux serurces il est ser̄i, et dit que il et ses aunē ount acquite le pr̄s ses aunē de temps dont memor ne court ꝛc. Z. si. E. iii.

Brene de querela de frisca foꝛe.

F BRiefe de querela de frisca foꝛe est en tiel foꝛme ensuant. Cur̄ domini regis apud w. in Gurlhalda eiusdē ville secundū consuetudinē ville illi⁹, ac libertatem burgens ville illius per diuersos reges Anglie conē, et dominum regem nunc confirmat, coꝛam Johanne S. et A. Z. ballinis ville p̄dicte, die lune p̄oximo post festū sancti Bar. apostoli. Anno regis E. quarti ix. Ad hanc curiā venit Z. abbas sancti Petri de Hyde iuxta w. in p̄opria persona sua, et queritur versus Thomam L. capellanum Cantuar beate Marie virginis in ecclesia sancti Petri in L, de placito affise frisce foꝛcie, dicendo quod idem Thomas L. iniuste et sine iudicio, ac vi recenti disseisiuit eum de libero tenemēto suo in w, post p̄imam transfr̄ domini H. filii regis Johannis in vascoñ, et infra querens tenam et inuenit pleg. de p̄os que relam suam J. H. et J. S. Ideo secundum consuetudinē ville p̄dicte, p̄ceptum est R. F. et R. w. seruientib⁹ domini regis ad clauas in eadē villa, et ministris curie p̄dicte, qꝰ reseisiāt tenementū p̄dictum de catallis que in ipso capta fuer̄t, et ipsum tenementum

mtum cum cstallis esse in pace, vsq3 ad p:oximā curiā co:am maio:e et bal
linis ciuitatis p:edicte in Guylhalda p:edicta tali die p:oximo futur tenēs. Et interim facias .xii. liberos et lega
les homines de visñ p:edicto infra p:e cinctum libertatis ville p:edicte, vide re tenementum illud, et nomina eo:ñ inde:eniari. Et quod sum eos per bo
nos summonito:es, quod tunc sint pa
rati inde facere recogñ. Et quod poñ per vad et salvos plegios p:edictū T, vel balliuum suum si ipse inuent nō fuerit, quod tunc sit hic auditur illam recognitionem. Et quod tunc habeāt hic sum nomina pleg: ꝛc. Et sup hoc idem abbas po lo suo J.H. versus T. S. de p:edicto placito. Ad quem die p:efat seruient returñ hic panellum, de nominib recogñ quod huic rotulo est consut, et testātur quod iidem re cogñ sum sunt per Adam Pre et R.S, quo:um vterq3 manucapitur per Jo
bannem Donne. R. S. T. J. et T.S.

¶ Et gist en cas lou home est disseis de tenements queux sont diuisables, si come en la cite de Londres, ou au
tre bo:ough ou villeque est franches, donques le disseisi viēd:a en la court de tiel ville, que est issint enfranchis ꝛc, et entre sa pleinte. s. coment il est disseisi, et sur ceo passera vn iurē en maner dassise de no. disseis. Et nota que la cause pur ¶ est appelle fresshe force, est pour ceo que si le disseisi ne face entre la pleint, et auri fil ne recoss deins. xl. iours, il serra myse a soūre
garra de commun ley. s. Assis de no.

disseis

E disseisi, et ideo quere. Et si les mayres et ministers de court, ne voillant rendre execucion del iudgement de cel fresnde force, donques la partie pursuãt ou pl auera cest brief dauer exest solonqz la forme de ista querela, a frs directe as baillf de mesme la ville ꝛc. Le briefe icy est de execucion.

C Rex ballinis J. de C. salutem. Precipimus vobis quod executionem iudicii nuper reddit in curia nostra de R. fine breue nostro, inter B. et B. de quadam frisca forcia eidem B. per pfat in R. fack vt dic̃, fine dilatione fieri fac̃ Z. ꝛc. Et sicut alias et cũ plus si myster sorr ꝛc.

Breue de ex graue querela.

B Reue de Ex graui querela est tiel. Rex maiori et vic̃ London̄ salutem. Ex graui querela J. filie E. et M. sororis eiusdem J. accepimus, qs cum secundꝫ consuetudinem in eadez citiuitate hactenus obtentam a appobatam, liceat vnicuiqz ciui eiusdem ciuitatis tenementa sua in eadem ciuitate in testamento suo in vltima volitate sua, tanꝫ catalla sua legar cuicunqz voluerit, ac S. quondam ciuis ciuitatis predicte, iiii. mesuagia cum pertiñ in eadem ciuitate, in testamẽto suo et vltima voluntate sua ꝛc. E. debens sibi et heredibus suis de corpore suo exeuntibus legasset: R. et D. vxor eius, duo mesuagia et tres shopas inde prefatis J. et M. filiabus et heredibus eiusdẽ E. deforẽ minus iuste, in ipsarum J. et M. dispendium nõ modicum

tum et grauamen, et contra volun- A
tatem testatoris predicti, ac consuetu
dinem predictã. Et quia eisdem iniu-
riari nolumus in hac parte, vobis pre-
cipimus quod vocatis coram vobis
partibus predictis, auditisq; hinc in-
dearum rationibus, inspectoq; teno
re testamẽti predicti, eisdem J et M.
fieri facẽ debitum et festinum iusticie
complementum, prout de iure et secũ
dum consuetudinem predictam fuerit B
faciendũ, et hactenus in casu consimi
li fieri consueuit. T. &c.

¶ Et cest briefe gist lou home est seisi de certayn terres ou tenemẽtes deins certaine cytie, ville, ou borough en fee, et il face deuise a vn home en son testament des dites tenementes, et denie, et son heire ou ascun autre entre en les dites terres ou tenementes ffint deuyse: donques le deuise ou C son heire auera lauãdit briefe, deuers leire le deuisour que entre, ou deuers autre abatour, coment et en quel maner que il soyt eins apres cel deuyse fayt apres la morte del deuisour, si en sy soyt que le dit deuyse ne soyt adnul per celuy mesme en sa vie. Et nota ¶ cest brief ne voet estre iãmes plede deuant les iustices le roy, mes tout tẽps D deuant le mayre a les bailf de cytie ou borough, ou deuant baill ou il nad p meif, ou deuant les baillifes dascun ville, ou deuant baill de fe ou de seignourie ou il ad tiel vsage: vt infra. Et nota que nul frankteñ poet eẽ deuise, sinon par force dascun tiel vsage Car chescũ deuise de frankeñ est en-

counꝛ

E counk la comē ley. Mes la ley soeffre tiel deuise dēe fait pur case de tiel vsage de si longe temps vse, ou home ad vse de tout temps de memorie. Et le proces est tiel, que le tenant serra sum̄ destre deuant le meir et les bailf a vn certein iour, a mōstrer pur quoy lautre ne doit auer execuciō. Et sil ne sauoit rien dire encountre luy / donques le demaundant auer execuē.

F ¶ Additio. Nota queux deuises sont bons et queux nemye, et que serra deuise, et de quel chose, et que auera auantage par le deuise. Si terre soit deuise a vn home par testm̄ sauns mōstre quel estate il auera, il nad que a terme de vie. M. xxii. E. iii. Femme ne puit deuise terre par son testament a son baf, car el ne poiet faire testament mes del assent son baf / issint est ceo le fait le baf de faire estat a luy

B W, et cest contrary al ley. An. iii. E. iii. Itim̄ Nota. Terres deuisables sont dones al baf et a sa femme, et as heirs de lour. ii. corps engend̄, et pur defaut dissue le rem̄ as droit heire le baf / le baron deuisa W le rem̄ a sa femme & fuit tenant en taile et deuie sans issue entre eux, cest bon deuise del rem̄. A.

P xxvii. E. iii. li. Ass plito. lx. Nota que le baron poet deuise terre en fe ou a terme de vie a sa femme. M. iiii. E. ii. Femme seisi de terre deuisable prist le baron et ont issue, et la femme deuisa la terre par testament a le baron et devie / ore il serra a iudge eins come tenant par le courtesye, et nemy come tenant pur terme deui parforce del

deuise

deuise/car le frankteñt commence en luy deuant le deuise. Pasche. xxix. E. iii. Nome deuisa terres pur terme de- uie, et deuisa ouslf ꝯ ces executours vendef le reuerē et deuie/ lez execu- tours vendf ceſt reuerē ſans fait/car ceo neſt que vn contracte/et le reuerē paſſa par lactorite del deuiſor, et le te- ſtament ē la cauſe que le reuerē paſſa Car ſi home face vn moign̄ ſon exeē, et deuisa que ſon exeē vendef le reuer cion/ceſt bon ſans fait, car autermēt il ne vnques p:ēd:e effect/ car moign̄ ne puit faire fait ꝯ luy liera/ꝛ fryne ne puit il leſſ, pur ceo que il nad riens en ceo. M. xix. H. vi. Le pier deuisa terres a ſon file en le tayle, et pur de- faute diſſu le reuerē as d:oit heif le pier / le pier mo:uſt, la file p:iſt barō et deuisa la terre a ſon baron en fee ꝛ deuie/ꝛ la ſoer l'pier entra en la terf, pur ceo que la file nauoit power de deuiſer a dam̄ ceſty en le reuercion. Anno. xxxiiii. E. iii. lib:o aſſiſarū plito tertio. Femme couert de baron, del aſ- ſent et volunte ſ̄ baron fait teſtamēr, et deuisa la moite des biens le baron, et fait ſes executours queux p:oue le teſtament d:l aſſent et volunte le ba- ron/ceo eſt bon deuiſe. M. v. E. ii. et Paſche. xxvi. E. iii.

¶ Si vn deuiſe ſre de que il neſt pas ſeiſi, ſi ap:es il purchace le terre le deuiſe eſt bon. M. xxvi. H. vi.

¶ Nota ſi terre ſoit deuiſe a vn home et a ſes heirs males de ſon co:ps, ꝛ il auera iſſue file que ad iſſue fitz, l'fitz ſerra enperite/et ynco:e dun done en

E le tayle est autr.

¶Nota que le roy ne puit deuiſe terre par teſtamēt, ne doñ riens forſqz ceo que il ad en poſſeſſion par Forteſcue M. xxxviii. H. vi. Et nota auri que les exeē paiet les dettes deuaunt aſcun deuiſe parfourme. Z. ii. H. vi.

¶Nota dicitur que eſt vn diuerſite parentre graunt et deuiſe. Car ſi vn deuiſe terre a moy imperpetuum ou aſſignē meis imperpetuum, ꝛc, et ne p
F le riens des heirs ꝛc, que ſont paroles denheritance/ vnē le deuiſe eſt don, pur ceo que ſa voluntate ſerra priſe en ceo cas ꝛc. M. xxxviii. H. vi, et vide coment vn deuiſe vn reuerē dñi tenāt a terme de vie, p nomen omnium terrarum tenementoꝝñ/ et bonñ. ꝛc.

¶Si home deuiſe bienz et deui, les deuiſes ne poent p̄ndr ceux bienz ſās liuere des exeē. M. xxxvii. H. vi. Et
S vide fil ſoit aſcun difference quant choce certein eſt deuiſe, et quāt choce vncertein.

¶Si home deuiſe vn lineſ ou auter choſe a vn a terme deuie, et apres ſon deces le reuercion a vn auter a toutz iours / ſi les exeē vſſent deliuer les bienz al primer deuiſe, apres la mort
H le ſecond deuiſe puit ſeiſer les biens ſans liuere des exeē, apres que le p̄o perte eſt al ſecōd deuiſe a toutz iours ꝛ le poſſeſſion le primer fuit le poſſeſſion dambideur/quod negabatur per quoſdam, ideo quere legem. Z. xxxvii. Henrici. vi.

¶Si. ii. iointenants ſont, ꝛ lun deuiſe tout ceo que a luy affiert a vn eſtrāge

et mort

et monst, ceſt deuiſe eſt voide/ cauſa patet, ꝛc. A

Briefe de cõmuni cuſtodia.

Briefe de cõi cuſtodia eſt tiel. Rex vic̃ ſalutẽ. p̃cẽ B. quod iuſte et ſine dilatione reddat B. cuſtodiam ẽre et hered̃ D. et E. que ad ipſum B. pertinet, eo quod p̃dictus D. terram ſnã de eo tenuit per ſeruitiũ militare vt dicit. Et niſi fecerit, et p̃dictus B. B fecerit ꝛc. tunc ſum̃. ꝛc. teſte, ꝛc.

Cest brief gist lou home tient terre con teñt dun ſeignour par ſeruice de cheſre, ꝛ le t deuie ẽ heif deinz age, vn eſtrange enter en la garde de terre et happa la garde de corps: donques le ſeignour de que la terre eſt tenus auera le dit briefe. Et le proẽ eſt en ceſt briefe, ſum̃, attach. et deux diſtr/ et ſerra tour doñ auãt le ſecõde diſtr retourñ que puiſſent, iii. coſties eſtre tenus. Et ceſt proces eſt done p̃ leſtatut de w. ii. cap. xxxv. que commence. De pueris ſiue maſculis ꝛc. Et cum hoc concordat Mark, quo ad diſtriccionem faciens, ſed non quo ad proclamationem faciens ca. vii. que cõmẽce. In plito vero de cõmuni cuſtodia ꝛc. Et auri voet lauandit eſtatut, que ſi le defens ne veigne al proclamacion fait en. iii. counties, le pr reẽ le garde pur meſme le temps/ ſafe auter foites le droit le defens quãt il voudra gler. Et auri ſi garde appent al ſeignour par reaſon de garde que il ad en ſon poſſeſſion, et vn eſtrange entr en W le garde/ le ſeignour auera le dit briefe.

E Mes le comen proces est come deuāt fuit vse en la comen ley. Et le seignr tiendra la garde par reason de garde tanqz a sa pleinage. Et ceste la cause pur ceo que il est chatel a luy accrue et est de ceo vestu, et ne poet estre deuestu deuant sa age. Et nota que si le gardein fait waste en ascun partie, del garde il perdra le garde, et oustre ceo il rendra les dam̄s a lenfante. Et si
F le gard̄ perdue ne suffist al value des dam̄s auāt lage le heire, il fra gre del rem̄. Et ceo voet lestatute de Gloceſtr cap. v. in medio/ que commence. Et en droit de waste. ꝛc.

ℂ Briefe Dentrusion.

BRief Dentrusion de garde est tiel. Rex vic̄ salutem. Si A. fec̄ te ꝛc. tunc sum̄ ꝛc. B. fil̄ et her̄ D, quod sit
S coram ꝛc. ostens̄ quare cum custodia terre ꝛ her̄ ipsius D. ad ipsum A. vsqz ad legittimam etatem predicti her̄ p̄tinet ratione dimissionis quam A. de B. de quo predictus D. terram suam tenuit per seruicium militare, inde fecit predicto A, et idem B. infra etat̄ existens: se in terram predictā intrusit, ꝛ custodiā illam a p̄fat̄ A. adhuc
Ꝑ detinet, ad graue damnum ipsius A, vt dicit. Et habeas ibi sum̄ et hoc breue. Teste ꝛc.

QEt briefe gist lou lenfant deinz age entr̄ en ces terres, et tient son seignour deboirs/ le seignour nanera mre lauandit brief de Cōmuni custodia mes bre Dentrusiō de garde.
℄ Et dicitur que Iestatut de Werton
cap.

esp.vi.voet,que commence, De heres A
ꝛc.que enfant veins age ne serra con-
streint par son gardein destre marie,
mez que le gardein a sa pleinage aue-
ra la value. Quia maritagium eius, ꝛc
¶Additio. Nota que vn abbe auerà
cest briefe Dentruſ fait en temps de
son predeč/et il ne ferra mēcion en sō
briefe que gre ne fuit fait a son p:ede
cessour,mes que gre ne fuit fait a luy
T.ri.H.iiii. Terre fuit doñ al barō B
et femme et a les heif de lour,ii.corps
engendres,queux ont fitz/ le baron de
vie,et puis la femme deuie,et le seig-
nour seisi le garde et tende a luy maſ
et il refuse et se maſ ailours, et a son
pleinage il enter en la terre sans gre
fait al seignr/ le seignour port Quaſ
se intrusit maſ non satisfacto.suppoſ
per ceo que le defens fuit heif a son
pere lou le mief surueſquite. Et le C
def.ples ceo en abaſ de briefe / et le
briefe fuit agarde bon, pur ceo que il
est en le personalte / et est psonal tort
fait p luy ℣ a que il conient respōdr
H.xliii.E. iii. Et le gardein recouera
la value del mariage par cel briefe.

De valore maritagii.

REx vic salutem. Si A. feč te se-
curū ꝛc.tūo sum B.filiū ꝛ heres D
C.ꝛc.ostenſ quare cum maritagium
predicti B.ad predictum A. pertinet,
eo quod predictus.C.terram suam de
eo tenuit per seruicium militare,et
idem A. p̄dicto B.dum infra etatem
fuit competens maritagium obtule-
rit/idem B.maritagium renuens,pre-
fato A.de maritagio suo nondum ſa-

tiffecit, sed adhuc satiffacere contra-
dicit ad graue damnum ipsius A. et
contra formam statuti predicti/ vt dic̃
Et habeas ꝛc. T.

Briefe de Forfaiture de
mariage.

BRiefe de Forfaiture de mariage
est tiel. Rex vic̃ salutem. Si B.
de M. fecerit te secur de clam̃ suo. ꝛc,
tunc sum̃ ꝛc. C. filum et hef D. quod
sit ꝛc, ostens quare cum maritagium
ipsius C. vna cum custodia ducentar̃
acr̃ terre cum pertiñ in R. ad ipsum
A. pertineat, ratione dimissionis F.
cui B. eum dimisit, de quo predictus
D. terram suam tenuit per seruicium
militare, inde fecit prefat̃ A, et idem
A prefato C. cum infra etatem fuit cõ
petens maritagium absq; vlla despe-
ratione iurta formam statuti de cõ-
muni consilio regni nostri inde proui-
sum optulerit/ idem C. maritagium
illud recusans, se sine licentia et vo-
luntate ipsius A. maritari fecit, et se
in terram predictam prefat̃ A. pro ma
ritagio suo non satisfacto violenter in
truss̃t, et de maritagio predicto eidem
A. satisfacere contradicit, ad graue
dampn̄ ipsi⁹ A. ꝛ cõtra formã statuti
pres vt dicit. Et habeas sum̃ ꝛc. T. ꝛc.

CEst brief gist lou le seignour auer
forfaiture de mariage vers lenfãt
quant il vient a sa pleinage. Et ceo
est a entendre lou le seignour profre
conuenable mariage a luy deins age
sauns disparagement, et il refuse, et
se marie aylours deinz age / en quel
cas le seignour auera forfaiture de
mariage

mariage a le doubl value del mariage come leſtatute de. w. ii. cap. xxxv. que commence, De pueris ꝛc. voet, que la ou enfant deinz age deuie deuant que le ſeignour eit recouers le garde de- uers le deforc, ceo ne onſtra mye le ſeignour de ſon reē/car le tort fait al ſeignour par le deforſour ne luy onſta de ſon reē. Mes ſecus eſt iou lenfant deins age deuie en la garde ſon ſeig- nour/ en quel cas ſon ſeignour nauē- ra mye le garde puis auant, ſi celuy a que le heritage deſcende ou remaigne apres, ne ſoit aurint deins age/car en ceſt cas il nad pas tort pour ceo que fuit la volunte de dieu.

B

B

Briefe de rauiſſhement de garde.

BRiefe de Raniſſhement de gard eſt tiel. Rex viē ſalutem. Si A. de B. et E. vxor eius fecerint ꝛc. tunc pone ꝛc. quod ſit coꝫ iuſtitiariis nſis ad primam aſſiſam ꝛc. oſtens quare J. fil et heres H. infra etatem exiſtentē, cuius maritagium ad ipſos A. et E. pertinet, apud W. inuentum rapuit et abduxit, contra voluntatem ipſorum A. et E. et contra pacem noſtram. Et ſi heres ſit in eodem comitatu/ tunc ad- datur iſta clauſula. Et interim dili- genter inquiras vbi ille heres eſt in dalliua tua, et ipſum vbicunqꝫ inuētꝰ fuerit capias, et ſaluo et ſecure cuſto- dias, ita quod eum habeas ad prefatā aſſiſam coram prefatis iuſtic, vel co- ram nobis ad prefatum terminum, vel coram prefatis iuſticiariis noſtris ad predictum diem, ad reddendū cui vel quibus dictorum A. E. et J. reddi de-

C

D

E bet. Et habeas ibi nomina pleg et hoc
dicue, teſte ꝛc. Oſtenſ quare cum cu-
ſtodia Juliane fil et vnius hed B. ad
ipſum B. pertineat, ratione venditio-
nis quam A. de T. de quo hō dictus B.
terram ſuam tenuit per ſeruicium mi
litare, inde feē eidem A: p:edicti B. et
C. p:edictam Julianam infra etatem
in cuſtos ipſius A. apud B. exiſtēn, vi
ꝛ armis rapuerūt et abduxerūt, ꝛ bona
F ꝛ catalla ipſius A. ad valēē tāti ibidē
inuenē ceperunt et aſpo:t. ꝛc.

¶ Eſt briefe giſt en cas lou aſcun
ſeignour eſt en poſſeſſion de garde
de terre et de co:ps, et vn eſtrange ra-
uiſe le co:ps lenfant ſans aſcun autre
choſe: donques le ſeignour nauera
lauandit b:ief de Communi cuſtodia,
mes b:iefe de Rauiſſement de garde,
que ſuppoſe lenfant eſtē rauiſe par
G force et armis. Et pur ceo le p:oces
eſt come eſt cōten en lauādit eſtatut
.ſ. ſum, attachemēt, et diſtē / et pur de
faute de diſtē p:oē dutlagaſ come en
b:iefe de T ñs.

¶ Additio. Et quant le heire eſt rauie
en vn countie ꝛ port en autre counte:
donques le ſeignour auera tiel b:iefe.
Rex vic ſalutem. Queſtus eſt A, quod
H B. nuper C. filiū et heredem J. infra
etatem, et in cuſtodia ſua apud B. in
com L. exiſtenē rapuit, et de com illo
ad talem locum in com tuo abduxit,
contra voluntatem ipſius A. et contra
pacem noſtram. Et ideo tibi p:ecipi-
mus, quod p:edicē C. vbicunqꝫ in ba
liua tua inuenē poteris capias, ꝛ ſal-
uo et ſecuē cuſtod, ita quod eum ha-

beas

beas coram iustic nostris tali die, ad reddendum cui p:edict A. et B. reddi debeat. &c. A

De herede abducto.

DE herede abducto fiat tale bre. Rex &c. Ostens quare cum custodia terre & heredis D. vsq3 ad legitimam etatem einsdem heredis ad ipsum A. pertinet, eo quod p:edict' D. terram suam &c. et idem A. in plena et pacifica seisina &c. p:edict' D. filium et heredem &c. Et le proces est come est anandit en brief de Rauisshement de garde &c. B

¶ Et nota que si ascun home tient fre ou tenement dun seignour par seruice de chiualer et deuie son heire deins age, mesme celuy seignour poit entre en la garde de terre, et p:edre le corps del heire vers luy en son garde. Et si le tenant que mourst, fuit pluis tost enfeffe de son tenement auantdit de cel seignour ou de ces auncestres, & de nul autre seignour dascun autre terre, cel seignour de que le terre est tenus par launcien feffement auera l' garde. Car si home teigne diuers tenementes de diuers seignours par seruice de chiualer, le pluis ancient seignour auera le gard del corps del heire, s. le mariage. Et ceste done p' lestatute de w. ii. cap. xvi. mes en cas que le seignour ne poient entre come est dit, dons ques conient luy port' briefe de garde suisdit. Et si ceste briefe ne face mencio des seruices de chiuse, mes p' auter seruices, come p' rent ou suit de court, si ne sort accordant audit briefe / le defoyceours purra traus le briefe et le C D

de terre et del heif, et auera le garde et le mariage, et ceo par brief de droit de garde, &c. Et le seconde maner est, quant vn home est enfeffe dun verge de terre dun seignour par prioxite, et dun dimi carn de terf dun autre seignour par posterioxite/le seconde seignour ne poet mye porter briefe dauer le garde de terre et del heire/quar le garde de corps appent a luy a que il
F fuit primes enfeffe/& la il auera brief de Riectemẽt de garde. La tierce mañ est, lou home ad terre en sa mayne en nome de garde et nad mye le heire: donques il portera briefe a demañder le heire sauns la terre, et ceo par brief de Rauiſſement de garde. Et nota ꝯ en cás que le heire ad este en garde del seignour, et le seignour ne voet de liuerer a luy ses terres a sa pleinage:
G donques leire auera assise de Morts/ et reẽ la terre ouelqz ses dañ de tẽps que il fuit en pleinage / vt patet par lestatute de Marl. cap. xvi. que commence: Si heres aliquis. Et nota ꝯ si lenfant soit marie en vie son piere coment que apres la morte son piere il soit deins age, et la femme leire deuie, le seignour nauera mye le mariage
H pur ceo que il fuit vn foitz marie. En mesme le mañ est si l'seignr marie lenfant, et sa femme deuie, & il soit deins age/le seignour nauera mye le mariage autre foitz. Et dſ si le gardeine de droit ou le gardein de fait, lesse le terre oustre a vn autre a terme dans, ch briefe de Dower ou briefe de Garde nest pas maintenable deuers luy, eins

deuers

deuers le seignour. Secus est lou le B
gardein de droit lesse oustre son estat/
ou gardein del fait lesse oustre son e-
state par parolle iesqz al age del en-
fant: en quel cas le brief serra main-
tenus deuers les lesseez. Et nota que
si leire ad este en garde il paiera nul re
liefe, sinon forsqz ou son aunc tenus
de roy par seruice de chiualer ou par
fee ferme, le quel doit al roy fuice de
chief, a deuie sō heir deis age, le roy B
auera l'gard de touz lz fres a de corps
et nient contristeant cel il paiera re-
liefe quant il vient a sa plein age a
les auters seignours. Mes en cas G
tenant par seruice de chiualre deuie
son heire a plein age: le heire paiera
reliefe solonqz la quantite de son te-
nure: vt patet per Magnā cartā cap.
ii, ou reliefe est mys en certein. Mes
heire en frāke socage quant il soit de C
plein age apres la morte son aunce-
stre, il paiera nul reliefe/mes il dou-
blera le rent apres la morte son anc,
solonqz ceo q̄ soleit paier a son seig-
nour/et ceo serra en lieu de relief: vt
patet per statutum de wardis et rele-
uiis capitulo primo.

¶ Additio. Si home fist feffement par
fait ou par fyn, de terres tenus par B
seruice de chiualre, ou suffre ascun re
couere vers luy a son vse pour truste
et deuie/ō heire paiera reliefe si soit
de plein age/et ceo par estatut. Anno,
iiii. H. vii. cap. xvii. Et auri si tenant
en socage face feffement a son vse, le
seignour de que la terre est tenus a-
pres le mort son tenant lou null vo-

E come de fee. Et le def. allege & laiel
lenfant mozust darreyñ seisᵉ ꝛc. en son
demesne come de fee, issint duist il
auera este fait heire al ayelᵉ et nemi
al piere. Et ceo ne fuit mye ple sans
monstre que layelᵉ mozust darreñ seis
par title. Car il puit estre que il fuit
eins par abatement, et puis lissue fuit
pᵗise que layelᵉ mozust darreyne seyᵉ
de fee/ sans ĉ que le piere mozust seis
F de fee/ et le pᵗ mayntyeñ que le piere
mozust seisie de fe. ꝛc. et sic vide lissue
pᵗise sur celᵉ sans respõder al rauish
ment. Q. x. E. iii.

¶ Rauishemẽt de garde porte diuers
iiii. homes et vn feme/ lenquest dit &
les homes fuer coulp del rauishemẽt
et nient la femme, mez que ele maria
le fitz a sa file, et pur ceo fuit ele a-
S linge auri coulp come accun dauters.
Et lpl recouer le value del mar sans
dam̃/ et ils agarde al pᵗison par lestat
tut w. ii. Et fuit dse del pl̃ sil̃z fuer
suffic ou nemie, que dit que oyl̃/ car
autrement ilz duissent estre agarde a
parpetuell pᵗison, ou forsuf le terre p
W lestatute Z. viii. E. iii. Nome auers
brieue de Rauishement de garde de
co:ps, nient obstante que il ne fuit
M vnques en possession del co:ps. Car
meynᵗ apres le mort son ᵗ son heire
deins age, le possession de luy est iecte
sur le seygnour par lack del ley, le q̃l
si soit rauy par estrange il auera brẽ
de Rauishement de garde.

¶ Briefe de eiectione custodie.

BRiefe de eiectione custodie est
tiel. Rex vic̃ salutem. Si A. fe
certi

eerst &c. tunc sum per bonos &c. B. q̄ B
ist &c. tali die ostens quare cum custo-
dis terre et hered D. vna cum maritagio
vsq; ad legittimam etatem eiusdem
her ad ipsum A. pertineat, pro eo q̄s
predictus D. terram suam tenuit de
eo p̄ fuic̄ militare, & A in plena et pa-
cifica seisina eiusdem custodie extite-
rit, predictus B. ipsum A. a custodia
illa vi & armis eiecit, ac bona et catal
la sua ad valenc̄ C. l. apud D. inuent̄ B
cepit et asport, et alia enormia &c. et
contra pacem nostram. Xeste &c.

Cest brief gist lou seignour est ouste
del garde del terre que il auoyt en
sa possession/donques le seignour auera l
dit briefe deuers celuy que luy ouste.
Et nota que briefe de Eiectement de
garde, gist touz dits quāt le seignour
est ouste del garde del terre sans le
corps. Et briefe de Rauishement de C
garde gist lou le corps est rauy sauns
oustre del terre. Et briefe de Droyt de
garde gist lou il est ouste dambidenr.
Et dl lou gardein en socage est oustre
on rauy del gard lenfant, il poet main
ten briefe de Eiectment de garde, et
briefe de Rauishement de garde/mes
nemye briefe de Droit de garde. Mes
per le registre home poet auer brief de D
Droyt de garde, et auxint briefe de Ra
uishement de garde p̄ reason de gard,
pur ceo que Anno. vi. E. iii. gardein en
socage auoit brief de Rauishement de
garde / et eadem ratione poet il auer
briefe de Droyt de garde/ tñ quere. Et
nota que en briefe de Droyt de garde,
la proclamac̄ ne serra p̄ auāt le grand

dist

E diſtk returne. Mes en briefe de Meſne, a primer graunde diſtk ſerra commaunde al vicunt, que il faē la proclamaē come eſt done per le ſtatut de w. ii. cap. ix. que commence, Cum capitalꝰ vomini. Et auri per W leſtatute cap. xxxv. que commence: De pueris ꝛc. en briefe de Droit de garde proclamaē ſerra fait per defaute le defens. Mes per W leſtatute en briefe de Rauiſdement de garde, ſur defaute del defendāt ne
F ſerra nul autre proces ſi le vicount retourne que il ne fuit diſtk, mes toutz foites diſtk. Et auri nota que gardein en ſocage eſt accōptable al plein age a lenfant, come dit eſt en briefe Daccompt. f. 8. xxi. ans. Mes lenfant auera ſes terres en ſes proper mayns quant il eſt de age de. xiiii. ans. Mes il nauera briefe Daccompte vers ſon
G gardein en ſocage, auant lage. xxi. ans al mayns. Ne il purk mye alien ſa fre, ne briefe ſerra mayntenable vers luy, ne nul accion touchant ſa terre quel il ad per diſcent, deuant lage 8. xxi. ans. Et tiel ley eſt pur leur femal, ſil ne ſoit aſcun cuſtom al contrarye le quel eſt toutz foitz preſer quar autrement que le cuſtome eſt il ne puit faire. Et nota
H que de terres tenus en chiualre, leſtatute de Marl cap. vi. que cōmence: De his autem ꝛc. voet que lou liſſu eſt enfeffe deins age per ſon auncestre, & le ſeignour ne ſerra p̄ ouſt de la garde per cauſe de tiel feffement fait per tiel colluſyon. Car primes ſerra enquyſe ſil ſoyt per colluſyon, lou ilz ſoit feoffes des

fes des heire deins age, ou sans col- A
lusyon. Et aurt per feffement fait per
condicyon per launcestr, rendāt a luy
et a ses heires vn legier somme dar-
gent iesque al certeine terme / a quel
terme fine, leire purr ēe ō plein age, t
apres le terme encurru rendāt la dou-
ble value de mesme la terre: en quel
cas le seignour ne serra mye ouste del
garde, sil poet prouer per son brief de
droit de garō que le tenant alien per B
collusyon. Et sil prosre de prouer per
don pais et per endēture, que le feffe-
ment fuit fait per colusyon, il serra
resceu. Et dicitur que en cas que ter-
res soient lesses a terme de vie, le re-
maindre oustre en fee, et celuy en le
remaindre deuie son issue deins age/
le seignour auera mye le garde del
issue deins age viuant le tenāt a terme
de vie. Mes en cas que terres soyent C
lesses a terme de vie le remayndre ou-
stre en fee, coment que celuy en le re-
mayndre deuie viuant le tenaunt a
terme de vie, et apres le tenant a t de
vie deuie, et lissue en le remaindre en-
tre en la terre per force de remayndres
ore le seignour auera le garde, pour
ceo que il este cinz auri come heire a
son peire. Et en cas que home lesse D
certayne terres, t tenementes a vn au
tre a terme de sa vie, saluāt la renerē
a luy et ses heires / si le lessour deuie
lissue deins age, le seignour auera le
garde et mariage del heire, coment q̄
il auoit estate a terme deuie a tener de
chiefe seignour paramount. Et quant
le seignour ne resceyt vnques ses ser-

uices

Nices, ne pur quant il auera garde del co:ps lissue del lessour, auri come il auoit resceu ses seruicz. Et auri il tene mentes soient dones a deux, lun en le taile ⁊ lautre en fe ou a terme de vie/ si celuy en l'tayle deuie sō issue deins age, le seignour nauera mye la garde de co:ps, pour ceo que tenant a terme de vie est tenant al chiefe seignour par amount. Mes apres le mort le tenāt a terme de vie, lissue esteant deins age il auera le garde. Et dicitur que tenaunt per la curtesy, tenaunt pour terme de vie, et huiusmodi, auera bien garde de son issue/ et nient le seignour paramount. Et si le pier soit seisi de certayn terres ou tenementes, ⁊ ad issue file deins age que pra son heire, et il la marie a vn home de playnage et deuie/ le seignour nauera le garde, tour soyt el deins age, quar le baron purf luy faire les seruicz a luy dues. Mes en cas que home marie sa file de pleyn age, a vn enfant deins age ⁊ de vie/ et tiel cas le seignour auera la garde. Car la femme ne poet pas faire les seruices durant le coverture. Et nota ℔ toutes briefe lez de garde forsq; cest briefe Delectement de garde, purf estre pledes en counsie et remoues en banke per pone. Et lestatute de west. ii. cap. xvi. ℔ cōmence, In casu quo ⁊c, poet que si terres descendūt de partie le pier tenus dun seignour, et autres terres descendunt de partie la mere ten⁹ dautre seignour/ celuy seignour de que les terres sont tenus per p:o:rite auera le garde de co:ps et le ma-

rriage

risage, Et en ceſt maner leſtatute ſerra entendus, ou diuers terres ſont tenus de diuers ſeignours per vn ẽ. Car le baron et la femme ne ſont meſqs vn ſole tenant per la ley. Mes le dimiſe ou feffement del ẽ poet chaunge le p̃ority ẽ mettre en poſteriority. Come en ceſt cas, ou home tiẽt de Y, per p̃iority et de S. per poſteriority/ il done tout la terre a vn bõe, ẽ reprent eſtate primes des terres tenus de S, ẽ apres de les terres tenus de Y: dõques ſes terres que primes fuerent tenus per p̃iority, ore ſont ten̄ per poſteriority. Mes dit que ſi le dimiſe ſoyt fait per le tenant que tient de diuers ſeigñrs, et reprent eſtate tout a vn temps/ceſtuy que primes purſ happe le garde, il auera le garde de terre et de corps. Mes ſi aſcũ terres ſont tenus de roy p̃ ſeruice de chiualer, il auera le garde auſsibien des terres tenus dautre ſeignours per ſeruice de chiualer, come de terres tenus de luy meſme/ ẽ auſsi auera le mariage, nient eſtant regarde a p̃iority ne a poſteriority en ąl maſſi que il ſoyt tenus: vt patet per p̃erogatiuam regis ca. i. Et nota que fuit iudge pour le countie de warwyke An. xx. E. iii, ion le counte fuit ſeiſi dun enfant deins age ẽ de ſes terres, pour ceo que ſon auncestre mourſt en ſon homage, la ou terres fuerent deſcendus a meſme lenfant per autres auncestre queux fuerent tenus de roy per p̃iority ou poſteriority, le ąl eſtate que il fuit, le roy nauoit mye le garde lorſqs de terres tenus de luy, ſans ac-

A

B

C

D

cer

Euer le garde de corps ou des terres te-
nus del dit counte. Et la cause poet
este, pour ceo que le counte fuit seisi
del garde a vn temps per veray title
come en cas de priorite. Et nota que si
ascun tenant deuie seisi des terres te-
nus per posteriorite / et le seignour de
que les terres sont issint tenus, happe
le garde de corps et des terres / si ap̄s
auters terres descend a mesme len-
F fant, que sont tenus dautre seignour
per priorite, le seignour que primes
happe le garde ne serra myre ouste de
garde per celuy de que launcestre le
heire tenoit per priorite, pour ceo que
fuit chatel per title acrue a vn temps
en la person le seignour de que il te-
noyt per posteriorite. Et nota que si
deux perceners portent briefs de gard,
et lune ne voet pursuer, lautre serra
S resceu a pursuer sont dr̄s la moyt des
terres et en droyt de corps. Secus est
en toutz maners des briefes dacc̄ per
sonelr. Car si deux porte briefe de
Trēs, Dette, ou Couenaunt, ou tiels
semblables / si lun ne vi͞et, sa nonsuyte
fra ambideux estre nonsues. Car per
son fait, come per reles ou autre tiel
il purra adnuller et extinter laccions
P toutes iours vers lautre / et autiel res
son per son defaut que est son fait cōe
desuis est dit ꝛc. Et nota que si vn
enfant soyt rauise et marie per le ra-
uisour en lieu ou il est desperage ante
annos nubiles: il poet wayuer sa fēe
si l nad luy conus carnalment. Et auri
si gardein de terre ad resceu la value
del mariage deuers le rauisour, si il
tende

tende al heire apres couenable mari- A
age, et il refuse de estre marie: a ceste
case le seignour ne rec̄ mye le double
value del mariage, pur ceo que il prist
la value del mariage del rauisour. Et
auxi si le heire que est rauy soyt marie
sans assent del rauisour, et apres le
garde est rec̄ deuers le rauysour: en
ceste cas le rauisour fra gre al seignour
pour le mariage, et en ceste cas le raui
sour nauera mye briefe de Forfaitur B
de mariage deuers heire. Car leire
purra pleder que il nauoit pas droyt
al seignourie. Ne le seignour nauera
briefe de Forfeiture de mariage, pour
ceo que il ad resceu la value del ma-
riage deuers le rauisour. Et le proces
en ceste briefe est come en briefe de
Droit de garde. Et nota secundū quos
dam que briefe de Forfeiture de ma
riage ne de la value del mariage, nest C
pas done al seignour, en cas que il ad
la terre en sa mayne que il auoit en
garde, forsq̄ lou le leyre soyt abbatu
en sa terre a sa age auaunt gre fait al
seignour, quar de ceo serra fayt men
cyon en cel briefe. Mes en cas que il
nauoit pas garde de terre, il auera le
briefe auandit: quar la serra nul men
cyon fait del abat le heire en sa terre. D
¶ Additio Nota que ceux parolx fuer
en vn brief de Electiōe custodie: qua
re custodiam terre et heredis, et fuit
chalenge, quar ceste briefe propermēt
ad relacyon al terre, et il puit auer au
tre briefe del heire, et non obstant le
briefe fuit agarde bon. T. ii. E. ii.
Nota que briefe de Electemēt de gard
de terre

E de terre et rent fuit porte, et fuit chalenge pur ceo que rent ne puit estre tenus, quar le mesne est tenant del terre et rent regarde a son seignour, et de luy tient la terre et non pas le rent. Cat ceo brief de Garde, ne Eschete, ne Cessauit, ne sont done de rent &c. Mes puis de gre le def. passe oustre. Ideo quere H. xiii. E. iii.

F En brief de Electement de garde tione dimissionis, tiel clause fuit en le brefe: et blada sua apud H. nuper cressent messuef, et blada illa et omnia alia bona et catalla ibidem inuenta ceperunt et asportauerunt, contra pacē. Et pour ceo que brefe de Electement fuit founde sur droyt de seignourie, et il auera compise accyon de Thes encontre le pees en W le brefe, issint ad il compise en W le brefe deux accios B de diuers natures, per que le brefe abak &c. P. xi. E. iii.

C Si vn enfant que este deins age, et vltra annos nubiles, affia vn autre en le vie son aunē, et puis son aunē mourust/ nyent obstant celle affiaunce, le seignour auera le mariage. Auxi il le enfant soyt mary en le vie ses auncestre, et launē et celuy a que il est marie deuyont il esteant infra annos nubiles, le seignour auera le mar. Autrement est il fuit vltra annos nubiles al temps de moriant son auncestre, ou al temps del moriant de celuy a que il fuit marie. Car per le prisel del seconde femme il efficiet bigame, a que le ley ne luy coartera. Mes si lenfant soit marie per le seignour, a celuy a

qui

que il est marie deuie il esteant infra annos nubiles / quef si le seignour luy maris autre foites, vii. H. vi. A

¶ Si tenant que tient par seruice de cynaler enter en religion son issue deins age / quef si le seignr auera le garde duf l'natural vie de piere / car tiel mort ne fait discent que toll ascū de son entre, ne tiel morte ne entitle femme dauer dower durant le natural vie son baron.

Breue de escaets.

Briefe de escaets est tiel. Rex vic salutem. p:ec B. quod iuste et sine dilatione reddat B. r. acras tre cum pertinentiis in N, quas B. de eo tenuit, et que ad ipsum Z. reuerti debent tanquam escaeta sua, eo quod p̄dictus B. bastardus fuit et obiit sine def, vt dicit, ꝛc. Aliter ratione felon, quas de eo tenuit et ad ipsum Z. reuerti debent tanquā escaeta sua, eo q̄ p:edictus B. feloniam fecit, p:o qua suspensus fuit, vel vtlagatus fuit: vel sic: p:o qua regnum nostrum abiurauit. Et nisi fecerit ꝛc, tunc summ̄ ꝛc, Teste ꝛc. B C

¶ Est briefe poet eē fourme en plusours maners. Car si le veray tenant dasē seignour que tient ascun tenement de luy sans mesme face felonie pur quel il est pendu, ou forfaite la tre de roy, ou soit decoll ou vtlage, ou vencus par batayle au mort, ou si soit bastarde et morust sans heire de son corps ou de son sanke general ou special: donques si ascun home entre en les tenementes, le chiefe seignour D

E te que il tient apres lan et iour de ſe-
lony fait, poet rec̃ les tenementes auſ-
dites par briefe de Eſcheit accordant
a ſon cas, vt patet in regiſtro. Et le
proces eſt en cel briefe Sum̃, graunde
Cape, et petit Cape. Et vers les iour
rours Venire facias, Habeas corpora
et Diſtr. Mez ſi tenant en fe tayle, te-
nant en dower, tenant par la courte-
ſie, ou a terme de vie, fait felonie pur
F quoy il eſt atteint come auant eſt dit/
le roy auera; leſcheit p tout lour vie/
et apres ſon deces celuy en la reuer-
cion ſmera al roy par peticion, et auec
les ditz terres de la mayn le roy. Et
ceſt la cauſe pour quoy le ſeignour
nauera mye leſcheit, pur ceo que les
tenauntes auandites ne ſont pas ver-
ray tenantes/et ac̃ Deſcheit nē mie
done danter felonie ꝯ de ſon veray te
B nant/et nul eſt appelle veray tenant,
mes tenant en fe ſimple. Ne celuy en
la reuereyon purſ auer la terre durāt
la vie des tielx tenantes en le tayle.
Et ceo eſt pur ceo ꝯ la terre eſt leſſe a
terme denie, le quel terme dure vn
coze/iſſint le roy come le ſeignour de
cel terre auera leſchete come dit eſt: ⁊
Ke de ſimilibus mutatis mutandis. Et
M nota que Magna carta cap. xxii, que
commence: Nos non tenebimus ⁊c.
poet oue ſi le tenant en fe ſimple face
felonye ⁊c. le roy auera ſes terres par
vn an et vn iour, et puis ſerra rendus
a cbi. fe ſeignour immediate. Et per
prerogatiñ regis. cap. xvii, le roy a-
uera tielx terres par vn an et vn iour.
Et apres les tenementes ſerra waſtes
et de-

et destrues, de measõs, gardeins, bois et chescun autre chose appurtenant as dits teñtes/ et apres serra lineres as chiefe seignours. Forpris les teñtes en Bloč, a ceo p custome, ou les tenementes reuerteront as procheine heires mayntenã apres tielx felonyes faites, auxi come ilz reuerterent come nul felonie soit fait. Et auxi en Kent en Gauelkynde, ou toutes heif males sount partie vel heritage a eux descendus ensemble, et les heif femelx par eux mesmes. Mes les heif femelx ne serra mye pticion ouesq; les heif males. Et nota que si tenant en fee simple soit atteint de felon et deuie/ sa femme ne serra pas endowe, ne son heire enherite. Mes si le tenãt en fee taile soit atteint de felonie et deuie/ son heire serra enherite, pur ceo que il est eide par lestatut de w. ii. cap. i. que voet, quod per factũ neq; p feoffamentum leire en le taile ne fra mye tarf. Mes en cesti cas la feme nauera mye dower, pur ceo que el nauoit acc̃ al comen ley/ a vncore il nest pas eyde per lestatute. Et nota q̃ lou home est vtlage pur felonie, chescun accion de chatel et de franke teñt est extint en sa person de droit, et il nẽ pas respoig nable deuers nulz. Mes si purchace cõe de pardone, et purchace auters terres apres en fee/ dõ que son issue serra enherite. Mes si issue face felonie et soit vtlage en temps sõ piere, et apres sa morte comẽt/ q̃ il purchace cõe de pardon, il ne porters iammes nome de heire de fee simple, pour ces

E que le ſanke entre luy et ſon piere a
vn foitz fuit corumpu. Et nota que ſi
home ſoit vtlage pur treſpas/il ne fra
ſammes reſpõdn vel acẽ ꝓſonel tangz
il ad purchace cbfe de pardon. Mes
a dire en aſcun ple real que il eſt vt-
lage pur tñs,ceo nẽ myre al acciõ eins
al parſon. Come ercõmẽgemẽt ſauns
monſtrer les lfes parentes al eneſqz,
le partie neſt myre reſpoignable. Rient
F pluis eſt la partie ou el eſt vtlage pur
tñs,ſil ne mõſtre chartre de pardone
Et nota que bõe nauera ꝓ le dit cbfe
pur parſonel tñs graunte, ſil ne ſue
Scire fac hors de record de deuers ſa
partie a que ſuit il fuit vtlage, ſil ne
ſache rien dire pur quoy il ne doit a-
uer ſa cbfe de pardon. Et ceſt done ꝓ
les nouelx eſtatutz E.iii.An.v.ca.xii.
Et nota que ſi home ſoit decolle pur
G felonie et par iugement/ home cueſa
briefe Deſchelt,ꝛ dirf ſuſpenſus fuit.
Et ceo ne ſerra ꝓ trauers a dire que
il ne fuit ꝓ pendus/et ceo fuit aiugge
en le parlement. Anno E.iii.viii.
¶Additio. En eſcheit le briefe fuit cha
lenge,pur ceo que il ſuppoſe que il ẽ
fiſt la felonie tient vel piere le dõant
que heire il eſt, ou le briefe ſerroit ꝯ
H de eo tenet,pur ceo que apres la mort
ſon anceſtre ẽ heire il eſt,il fuit tenãt
a luy par caſe vel ſeignorie diſe,ꝛ non
allocatur H.xlvi.E.iii. Si home tient
deux acres de terre de vn home par ſe
ueral ſeruices, et deuie ſans heire/il
couient al ſeignr dauer.ii.briefes. Et
ſi home tient de moy.x.acres de terre,
et deuant leſtatute il fait feoffement
de vne

de vne des acres a tener de luy par. vi. s. et deuie sauns heire, ieo auera bre descheit, suppo sauns heire, ieo auera bre descheit, suppo sauns heire, ieo auera bre descheit, suppo

E Descheit et nemie Formedon en le re uertes H.xxxiii.E.iii. Mes vide que de rent,briefe de Escheit ne gist par opinion de Parñ et Trew/ en brief de Ejectement de garde H.xliii,E.iii. Seignour et tenant sont/le tenãt lessa ses terres pur terme deuie rendant certeine rent/le tenant ad issue et deuie/le lesse pais le rent al heire, et le heire pata les services al seignour pa
F mount come son tenant,et fait felonie pro qua suspensus fuit / le seignour auera brief Descheit, pur ceo ⅁ il fuit seisie par les mains cestv que fuit atteynt come par les maines de ꝑ veray tenant H.xxvi,E.i. Nota si le disseis soit atteint de felonie, l'seignour puit entre en cel terre,L.vi.H.vii.

Briefe de conuencione.

B Briefe de Conuencione est tiel. Rex vic salutem. Prec B. quod iuste ꝛc,teneat B.conuentionem factã inter ipsum A, et S. patrem predicti B,cuius heres ipse est,de vno messuagio ꝛc,vel sic,Inter J, patrem,vel matrem,vel fratrem, vel sororem, auunculum,auitam,vel consanguineum ꝑdicti A.cuius heres ipse est,et C. pa
H trem predicti B. cuius heres ipse est. Et nisi ꝛc,tũc sum ꝛc. Teste,ꝛc.

⅁ Est briefe gist lou couenãt est fait par endenture enseale par entre ii.parties,et lun veut ne trent ꝑ couenant mes ceo enfrent/ donques celuy que sente soy greue auera le dit brief. Et auxi si terres ou teñtes soient lessés a terme veuie ou a terme dans par endenture,

denture, le lessour ou son heire ouste le tenant, ou si le ℞ ne face ficome les conenaunces sont faites/celuy q̄ sent luy greue auera le dit briefe. Et nota q̄ si teñtes soient lesses en le mañ seisi dit, et le lesse deuise les tenementes a ces executours et deuie, et le lessour immediate apres son deces entre en la terre, et les bestes eins trove prisi et enchace/de quel enchaē si les executours porte brief de ℞ñs, lour brief dirr̄ pone par vas ꝛc. Et si le lessour entre en les terres solement sans prēdre chatel, lour briefe dirra cy, sum̄ per bonos sum̄ ꝛc. quel briefe vous troueres en le registre entre autres briefes de ℞ñs. Et nota q̄ nul briefe de Conenant serra maytenu sans especialte. Et le proces est sum̄, attach, et distr tanqz le partie veign̄. Et nota q̄ si terre, mes, bois, prees, ou pastur, et hmōi, soient lesses a ascun a ẽme dās par cirograf endent enter eux fait/ et le lessour ou ses heires ne teignent conenant accorde a les conenaunces specifies en lescriptes: le fermour ou ses heires ou assignes, si assignes en cel script soient specifies, purra auer retz vers le lessour ou ses heires par brief de conenant. Et si celuy assign̄ port en son nome demesne tiel brief de Conenant: donques couient q̄ il eit en son poigne le prim̄ escript de conenāt, et vn auter escript dassignement, ou le testament le fermour auandit q̄ mort est, ꝙ q̄ il luy deuisa ℣ celuy fermeissint q̄ il soit son assign̄ ꝙ cel deuise ℔p ℣ le mañ poet le baillour ou ces.

J iiij. heires

E heires auer reē deuers le fermour ou ses heires, par mesme cestuy brief, ils veignent encountre le couenant, par reason del partie de cest cirograf que demourt vers le lessour. Mes sil eust sa terre baille a mesme celuy fermour par sa briefe patent non p̄ endente, tout venust le fermour encountre le couenant, le baillour nauoit vers luy reē par cel briefe, pour ceo que le cō-
F men course del court est, & briefe de Couenant ne bre de Garrante de chre ne purra vailer sans title. Mes si vn estrange enget vn tiel fermour, il nauera myre reē vers lestrange per brief de couenant, mes briefe de Electione firme. Et le briefe de Couenant poet estre plede en le countie ou deuant iu-stices de banke. Et si doit estr plede p̄ W les delayes come brief de Tresp̄as
G Et fait a sauoir que briefe de Couenant ne gist myre forsq̄s entre mesme ceux que sont parties al couenant, ou lour heire ou lour assignes, come le briefe voet.

¶Additio. Nota que cest briefe doit estre, & le defens doit tener couenant de tam̄ de terre, a nemy general, come de toutes les terres lesses a luy. Et
H briefe de couenant de les̄ fine, le brief serra certein come bien de tre, H. xlvi. E. iii. Mes nota que vn briefe de Co uenant fuit dun mesnage et C. acres de terre en B, et lespecialte fuit de om nibus terris et tenementis en B. et le brief ne fuit pas abat, pur l'variañce M. xlvii. E. iii. Nota que si home lessa terres en Mids par endenture queux

font en autre countie / ſi le leſſe ſoit enget, il auera accion de couenant ou le lees fuit fait, ou en la countie ou la terre eſt, nient obſtant q̄ le fait porte date ou le lees fuit fait Z. xxvi. H. vi. Nota par opinionem Cuſ que briefe de Couenaunt ne giſt dun franke tenūt, ſil ne ſoit dun eſpecial matter mōſtre. Come ſi vn diſſeiſour leſſa terres a moy oue garrante, & luy oblige par endenture, que ſi le diſſeiſi ſur moy entre et moy ouſtre, iauera briefe de Couenant. Mes ſi le leſſour ou vn auter q̄ nad droit moy ouſtr, ieo auera brief de Cūs. Z. xxvi. H. vi. Nota que en Loundr home auera briefe de Couenaunt maintener ſans eſpecialte par le cuſtome, come appiert en dette. Z. xxvii. H. vi.

B

Breue de Dedimus poteſtatem de fine leuando. C

BReue de Dedimus poteſtatem de fine leuādo eſt tiel. Rex dilecto et fideli ſuo A. de B. ſalutem. Cūm dilecto noſtrum de conuentione pendeat coram vobis et ſociis veſtris &c. inter w. et H. de decem acris terre cum pertiñ in A. ad finē inde coram vobis in eodem banco ſecūdū legem leuandū &c. D ac prefatus w. adeo languidus ſit et ſenio confractus, quod vſq; weſtm̄ ad diem in breui predicto contentū, abſq; maximo corporis ſui periculo venire nō poſſit, ad cogn̄ que in hac parte requiritur faciens vt accepimus: nos ſtatū eiuſdem w. compaciētes in hac parte, dedimus vobis poteſtatem recipiens

cogsi quam predictus w. facet voluerit in premissis. Et ideo vobis mandamus, quod ad prefatum w. personaliter accedentes, cognitionem suam recipiatis. Et cum eam receperitis: predictos socios vestros inde sub sigillo vestro distincte et aperte reddatis certiores, vt tunc finis ille inter partes predictas &c. de terris predictis in eodem banco leuari possit, secundum legem et consuetudinem regni nostri. Et habeas &c. teste. &c.

C Est briefe gist en cas ou deux homes sont accordes de leuer vn fine en courte le roy, et lun des parties est issint enfeble, que il ne poet mye trauceler: donques il poet purchacer cest briefe hors de la Chaunc, directe a vn iustice ou plusours, ou a vn seriant iurre ou roy, reherceant coment brief pende inter les parties, et que il ad pursuy cest brief de Dedimus potestatem est enfi enfeble que il ne poet mye trauayle &c. pur faire le recognisance enter eux / ou luy commaundant que il aproche in propre person as dits parties ensembles pour receyue la conysaunce, et puis certifier les iustic de banke. Et quant ils sont venus en la courte oue les conysaunce, donques le dit fine serra engros et enroll. Et est nul proces forsq; en cas que tielx iustic; ou seriantes que ount receen les conysaunce en le maner suisoit, delaient a certifier lour compaignons des dites conysaunces / donques le partie que ad fait la conysaunce, poet auer vn autre briefe directe a mesmes les

iustices

iustices ou seriantes, eux commaun- A
dant que ilz certifyent lour compaig-
nons de ꝟ le conysaunce south lour
seales. Et auk brief direct as iustie en
banke, que ilz resceyvent la dit cony
saunce de eux come appiert per le re-
gistre. Et ceo fuit anno E. iii. cap. xv.

Breue de Contra formam feoffamenti.

Breue de Contra formam feoffamẽ B
ti est tiel. Rex ballivis R. de S.
salutem. Cum de communi consilio re
gni nostri Anglie, pulsum sit, ne quis
occasione teñ suorum distringᵉ ad sec-
tam faciendã ad curiam dñorum suo-
rum, nisi per formam feoffamenti ad
sectam illam, aut ipsi vel eorum ante-
cessores tenementa illa tenentes, eam
facere consueuer ant ꝑñ transfret do
mini H. R. progui in Britañ: vobis C
precipimus quod non distringatis B.
ad faciendam sectam ad curiam pre-
dictam de B. contra formam prouisiõis
predicte. Et si districtionem si ꝙs ea oc
casione feceritis, sine dilatione rela-
xatis, teste, &c.

CEst briefe gist lou vn home en- D
feffe vn autre de certein terres
ou tenementes per vn charter de feffe
ment, pour faire certein services et
suytes a son courte, et le seignour, ou
son heyre, ou son assignñ, distreine son
dit tenant pour faire plusours seruit-
ces que sont contenus en le dit char-
tre: donques le dit tenant poet amer
le dit briefe directe al seignour, luy
commaunds que il ne distreyñ le dit te

J vi. nant

E nant pur faire autre ſeruices que ſon chartre ne voet, come eſt done per le ſtatute de Marl. cap. ix. que cõmence: De ſectis vero faciens. Car nul ſerra tenus de faire ſuyte al courte de ſon ſeignour, ouſtre ceo que eſt contenus en ſa chartre. Et le proces eſt attach. et diſtr tanqz la partie veigne en reſpons. Et nota que ceſt briefe doit eſtre port la ou le pleintife clayñ per F aunceſtre, et nemye cum purchaſour. Et auri ſi aſcun ſoyt diſtr encounter la fourme daſcun eſtatute / il poet auera vn prohibicyon, et ſur la prohycion vn Attachement. Mes il nauer Attachiamẽt deuaunt la prohibicyon ſue. Et nota que ſi aſcun heritage de quel vn ſole ſuyt eſt due, deſcende a pluſours perceñs / donques per launandit eſtatute celuy que ad launcien partie ſerra tout la ſuyte pur touts, et S lauters ferront contribucyon a luy. Et filz ne voillẽt / il auera deuers eux briefe et pluſours auters que touche cel mater ſerra troues en le regiſtre entre briefs de ſtatut. Et le proces eſt come en le briefe auaundit.

¶ Additio. Nota que en ceſt briefe M le defend demaunde oyer del fait de feffement et nõ allocatur. Mich. iii. E. ii. Nota que ſi ſont ſeignour et tenant, et le ſeignour eſt ſeiſi de deux courtes, ſ. de courte en Dale et lautre de Sale, et le tenant tient del ſeignour de le manour de Dale et ſuyte a ſa courte de Dale / et per agrement del ſeignour et tenant, accord eſt que le tenant ſerra

ſuyte

fuyte al courte de Sale, pur la fuyte A
al courte de Dale: le seignour en ceo
cas puit distreiñ son tenant a faire le
fuyte a la court de Dale come il doit:
quar la fuyte demourt toutz foitz due
al courte de Dale, quar il nest forsq3
en allowaunce dauk. Et issint est si le
seignour p:eigne.ii.s. per an de rent,
per agrement entre luy et son tenant,
en allowaunce de fuyte/des quer.ii.f
per an le seignour est seisi per.xl.ans, B
et all darrein les.ii.f. sont aref/t puit
este que le seignour ne voile les .ii. f.
auer, mes que il voile demaunder la
fuyte et le auerer: en ceux cases le te
naunt ne poet mainteñ brief de Con
tra formam feoffamẽti vers le seignr.
M.iii. Ed.ii.

Brene de contributione faciendo.

Ex pte salutẽ. Si B. fecerit &c. C
tunc sum &c. A. et J, qs sint co-
ram iustitiarijs nris &c. ostensuri qua
re cum de cõmuni consilio &c. qs si he
reditas aliqua &c. vt sup:a vsq3 ibi, fie
ri cõsueuit, & quod ille qui habet enic
iã partem hereditatis illius, sectam
illam faciet p:o se et participib9 suis
eiusdem hereditatis, et qs iidem parti
cipes contribuant ad sectã illam faci-
endam, ac quedam hereditas que fuit D
C. in R. p:o qua vnica secta ad hun-
dredũ J. de R. vel ad curiam J. de R.
tantum debetur, ad ipsum B. et p:edi
ctos A. & J. participes hereditatis p:e
dicte sit deuoluta vt accepimus, & p:e
dictus B. qui habet enicsam partẽ he-
reditatis illius, sectam illam facit ad
hundredũ p:edictũ vl ad curiã p:ed9

J vii, sc'

E se & predict A. & J. principib⁹ suis: idē A. & J. ad sectam faciēdam cōtribuere contradicūt, ad graue damnum ipsius B, et contra formam promis &c.

Breue de Assisa noue disseisine.

Breue de Assisa noue disseisine est tiel. Rex vic̄ salutem. Questus est nobis B, quod B. iniuste et sine iudicio disseisiū eum de libero tenemento suo in B, post primam transfretationē domini H. regis filii regis Johannis in Uasconiā. Et ideo tibi precipimus, quod si predictus A. fecerit te securum de clamore suo prosequi, tunc facias tenementum illud reseisiri de catallis & in ipso capta fuerint, & ipsum tenementum cum catallis esse in pace usq; ad prorimam assisam cum iusticiariis nostris ad partes illas venerint. Et interim facias duodecim liberos et legales homines de visnetto illo videre tenementum illud, et nomina eorū indicuiari facias. Et summoneas eos p bonos sum̄, quod sint coram prefatis iusticiariis nostris ad prefatā assisam, parati inde facere recognitionē. Et pone p vas et salvos plegios predictū B, vel ballivum suum si ipse inventus non fuerit, quod tunc sit ibi ad illam recognitionē audiend. Et habeas ibi sum̄ nomina pleg. et hoc breue X. &c.

C Et le patēt de mesme le brief est tiel. Rex &c. dilectis et fidelibus suis A. B. et C. salutem. Sciatis q̄ constituimus vos iusticiarios nostros vna cum his quos vobis associe, ad Assisam noue disseisine capiend, quā B. arrai

arraſſi coram vobis per breue noſtrum
verſus B. de tenemento in J. Et ideo
vobis mandamus, quod ad certos diē
et locum quos ad hoc prouideritis, aſ
ſiſam illam capiatis, facturi inde qꝫ
ad iuſticiarios pertinet ſecundū legē
et cōſuetudinē regni noſtri/ ſaluis no
bis amerciamentis inde prouenienti-
bus. Mandamus enim vic noſtro S,
quod ad certos diem et locum quos ei
ſcire fac, aſſiſam illā coꝫ vobꝭ venire
fac. In cuius rei teſtimoniū has lras
noſtras fieri fecimus patētes. T. ꝛc.

C Eſt brieſe giſt lou home eſt diſ-
ſeiſ de ſon franktenement. ſ. ter
res, tenementes, rent, ou de commen
de paſture, les queux il tient a terme
de ſa vie demeſne, ou a terme dautre
vie, ou en fee tayle, ou en fee ſimple.
Ou que il eit terre tenement et huiuſ
modi luy liuere per vertu de recogñ ſ
eſtatute Marchant, ou per le ſtatute
Staple, ou per Elegit: vt patet p ſta
tutum de mercatoribus, et per ſtatu-
tum ſtapule. Anno E. iii. xxvii. ca. ix.
Et per leſtatute weſt. ii. cap. xviii. le
diſſeiſ auera le dit brieſe deuers le
diſſeiſour, ou deuers queconqꝫ que
ſoit eins en la poſſeſſion vinant le diſ-
ſeiſour. Et coulent que le diſſeiſour
ſoyt mys en le brieſe, ou autrement le
breue eſt abatable/ et ceſt done per
le ſtatute weſt. ii. Et nota que ſi gar
dein ou chiefe ſeignour enfeffe aſcun
home de terre que eſt del heritage del
enfant que eſt deins age ꝛ en ſa garꝺ,
al diſheritaunce del heire/ donques le
heire purra auer waintenā recouer per

Aſſ

E Assise de no. disseis. Et quant la terre est reē, il serra baylle per iustices al prochien amye del enfant a que le heritage ne purra mye descendre, pour respondre al heire des issues quant il vient a sa plein age/ vt patet per statutum west. primer ca. xlvii. que commence. Si gardein. Et vide statutum que home serra punis pur disseis fait vi et armis, ou robory. west. primer ca.

F xxxvi. que cōmence. Puruew est ensement et accorde que si home ꝛc. Et auxi si eschetour, vicount, ou bayliefe le roy, disseis ascun home per colour de son office sans especiall graunt ou commaundemēt le roy/ le disseis poet auer reē per assise de nouel disseis, et reē damagz en double: vt patet p statutum west. i. cap. xxiiii. que cōmence, puruew est ensemēt que nul eschetour

S ꝛc. Et etiam in quibus casibus lassise gist, vide statutum westm. ii. cap. xxv. que commence: Quia nō est aliud breue. Et coment et en quel temps lassise serra prise, vide lastatut w. ii. ca. xxx. que commence: Assignentur de cetero duo iusticiarii ꝛc. Et en Magna carta cap. xii. que commence: Recognitiones de no. disseis. Vide nous statu-

M ts E. iii. An. ii. cap. ii. ꝛ vi. Et in statuto quia fines cap. iiii. que commence: Item cum statuimus ꝛc. Et stat Eborum cap. iii. que commence: Et come il sort contenus ꝛc. Et alia nova statuta, vt patet per calendariū statuti de disseis loquitur. Et proces en ceo brief est Attach. deuers la party, fuit. habeas corpora, ꝛ distr deuers les iur-

rours

tours tanqz ilz veigne. Et nota que franktenement est appelle lou home tient terre ou tenement en fee simple ou a terme de vie ou a terme dautre vie a meynes. A

¶Additio. En assise le briefe fuit, pone per vadiū et saluos plegios prædictū J, vel balliuum suum, quod sit ibi auditur &c. lou il serroit, quod tūc sit ibi. Et le court fuit in opinion dask le briefe, per ꝙ le pl fuit nonsue. W. xxvi. M. vi. En assise per le baron et femme, les pleink et le tenant fuer assise bo:s de point del assise, & trone fuit pour les pl:/ et trone fuit que le femme fuit disseisi deuant le couertu:e, et que le baron nauera rien, issint le briefe faux disseisiuit eos, et non obstante les pl:recoueront. Anno. xliii. libro assisarum. Quaters iointenauntz sont, et deux de eux disseisie lez autres B
ii. les. iiii. serront nosmes ē lassise en uers les. ii. disseisours/et le brief ser disseisiuit eos, issint le briefe suppose que les deux disseisours disseisit eux mesmes/ et non obstant le briefe fuit agars don. Et si deux iointenaūtz sōt disseisie par estrange, & apres lū aulēt al tenaūcy par purchas, et lautre est mise a sa accion / la conient ꝙ ambi- C
deux soient nosmes, pur ceo que le p ol de brief est verite, ꝙ disseisiuit eos. Mes quāt lun iointenāt ousk lauter, cest parol disseisiuit eos est faux / car lun ne poet disseisie luy mesme, par ꝙ il auera sole briefe. Anno. xxiii. E. iii. libro assisarum placito. ix.

¶En Assise le tenant dist ꝙ le pl fuit son

Ꝑ son villein ingemēt ſi ꝛc, le pl̄ dist ſ̄ et troue fuit franke, mes ꝯ il ne fuit vnques ſeiſie que il poit eſte diſſeiſ, Le pl̄ dist nous ſumus a iſſue hors de point daſſiſe que eſt troue pur nous, par que il nad myſter dēquer mes de dam̄. Et puis agard fuit ꝯ il ne pſit riens par ſon pꝛiefe. An. xxxi. E. iii. lib aſſiſarum. Nota que aſſiſe puit eſte pꝛiſe en. iiii. maners ſ̄. alarge, ē point daſſiſe, hors de point daſſiſe, ꝛ en droit des dam̄. Aſſ alarge eſt quāt vn enf. port Aſſiſe, et le fait ſon anc̄ eſt ples, dōques laſſiſe ſerra pꝛiſe pur enquer alarge, ſ. ſi ſon anc̄ fuit de pleinage, hon memoꝛ, et hors de pꝛiſon quant il fit le fait. Aſſiſe en point daſſiſe, eſt quant le tenant ples null tort ne nul diſſeiſ ꝛc, Aſſiſe hors du point daſſiſe, eſt quant le tenant ples vn foꝛein re- les ou foꝛein mater triable en autre countie, donques les iuges miſteroſt le recorde en bank pur trier ceſt foꝛ- plee, et quant ceo eſt trie remandeꝛ laſſiſe. Aſſ en droit des dam̄, eſt quāt le tenant confeſſe vn ouſtef, ꝛ plede vn mater le quel eſt troue vers luy, ou confeſſe vn ouſtef et demurra en ley, le quel mater eſt iuge vers luy, ore laſſiſe ſerra pꝛiſe en dꝫ des dam̄.

Nota ſi vn gardein pꝛiſt feffement dun enf. en ſon garꝺ, lenf. auera aſſiſe et l'gardein ſerra iuge vn diſſeiſour et alera al pꝛiſon ſi troue ſoit. Anno octauo E. ii.

Si mon ꝛ eſt atteint de felonie, et le roy graunt lan et iour a vn auter, ſ̄ iauꝫ eſt diſt lauer aſſ ꝓ tout le court.

Et nota

Et nota que ſeiſ de fealte nē ſeiſ dan A
aſſiſe del rent.

¶Si le ꝑ ples vn plee en barꝛ, et le pl
fiſt luy title et trauers le barre, tout
ſoit que le title le pl ſoit faux, vncore
le ꝑ nauera auātage de prendꝛ laſſiſe
ſur title, mes il ſerra chace de main-
teſi ſon barꝛ. Auter eſt lou le pl luy
face title et ne reſpons ꝑ al barꝛ. p.
xliiii. E. iii. Home puit eſte tenant de
rent p ē diſſ, come il leua le rent de B
mes tenantes par cohercion de diſtrez
Mes ſi le ꝑ paye a luy le rent de. ſon
gree, ne ſerra entende le rent ꝙ ieo
doy auer, mez vn auter rent car p tiel
paiment ſans auter choce faire ieo a-
uera aſſiſe. X. xix. E. iii.

¶Si rent diſcende a moy aps le mort
mon piere, et devant le iour del rent
le ꝑ moy myt en ſeiſ par vn doef ceſt
ſeiſ neſt ſufficient cauſe dauer aſſiſe. C
Mes ſil paya a moy vn dener come p
cel de mon rent, tout ſoit que il ſoit
devaunt le iour de paimēt, de ceo poſ
ſeſſion ieo auera aſſiſe. Mes ſi ieo re-
ceiuer rent, a devant le iour de paimēt
le viſ moy myt en ſeiſ del rent par vn
doef, de ceo poſſeſſion iauera aſſiſe. p.
xlix. E. iii.

D

Briefe de rediſſ.

BRiefe de rediſſ eſt tiel. Rex vic
ſalutem. Monſtrauit nobis B.
quod cum ipſe in curia noſtra coram
iuſticiariis noſtris itiñ. ꝛc. vel coram
dilectis et fidelibus noſtris R. et E.
iuſtic noſtris aſſiſas in com L. ca-
piens aſſign, per breue noſtrum recu-

peraſſit

E perſuit ſeiſ ſuã verſus B. de. r. acris terre cũ pertiñ in J. p recogñ aſſ no, diſſ ibi inter p:efat A. et B. capt: p:e fat B. ipſũ A. de eadẽ terra iterũ inin ste diſſ. Et ideo tibi p:eꝯ, qꝺ aſſumptis tecũ cuſtodib⁹ plitoꝝ coꝛone nr̃e ꝛtil. tñ milites quã aliis liberis et leg dominibus de comitatu tuo, tã de illis qui in p:ima iurata fuer, quam aliis, in p:opꝛia perſona tua acceꝺ ad p:ꝺ F terram, et per eoꝝm ſacrñ diligenter fac inde inquiſ. Et ſi ipſum A. per ꝺictum B. de p:edicta terra iterum in iuſte diſſeiſitum inueneris: tunc ipſũ B. capias, et in p:iſona noſtra ſaluo cuſtoꝺ fac, ita ꝯ a p:iſona illa nullo modo deliberetur ſñ mandato noſtro ſpeciali: et ipſum A. de p:edicta terra reſeiſire, et dampna ſua in duplũ que occaſione illius rediſſ ſuſtinuit, per B ſacrñ p:eꝺ. xii. taxari, de terris et catallis p:edicti B. in ballina tua fine diſlacione fieri, et eiꝺem A. habe fac, iuxta formam ſtatuti w. de huius rediſſ p:ouiſ. Et ſcire facias p:efat B. quod inquiſitioni illi faciens interſit, ſi ſibi viderit expeꝺ. Teſte. ꝛc.

Q Eſt briefe giſt en cas que home ſoit diſſeiſ, et il ad reč par aſſ, H et eſt myſ en poſſ par vič, et puis un treſoites eſt diſſeiſi par W le diſſeiſour / il auera ceſt briefe vers luy de rediſſ. Et ceſt done par leſtatute de Merton cap. liii. que cõmence. Si quis diſſ ꝛc. et par leſtatute de Marl cap. viii. que commence: Illi autem qui p iteratꝝ diſſeiſ ꝛc. ou eſt dit que tiels baron, le briefe de Rediſſeiſin ne ſup-

ne

pe sont repleuisables. A

¶Additio. Si home recē en ass vers femme sole, et pᵖ el luy ouste et prist pose que il auera recē vers leᵉ baf et sa femme. Mes le briefe de Rediſſeiſin suppos le rediſſeiſin este fait par la femme quant el fuit sole: et le baf ſf some par cause de couerture An. ir. ij.iiij. Nota que sur recouere en assise de freſſde force, home nauera briefe de Rediſſ M. xiiij. E.ij. Mes semble ſ B home auera rediſſeiſin et post diſſeiſin en Loundres, lou il recē par briefe de droit, et fait son protestacion, car la sount coronerſ, M. xiiij. E. iij.

¶Nota ſi ieo recē vn acre de terre en Dowſi par assise, a quel acre est vn cōmen appens en Dale/ſi ieo say diſſeiſ del comen, ianeſ rediſſ. M. viij. E. iij.

Brieve de post diſſ. C

BRieke de post diſſ est tiel. Rex vic salutem. Monstrauit nobis A. qs cum ipse in curia nostra coram dilectꝭ et fidelibus nostris, I. et ſocijs ſuis iuſticiarijs nostris de banco apud w. recuperaſſet ſeiſinam ſuam versus B, de, r, acris terre cum pertiñ in J. per conſideratiōē eiuſdem curᵉ: idem B. predictū A. de predicta terra postmodum iniuſte diſſ, Et ideo vt ſupra/ſed non dicatur tam de aliis qui in prima iurata fuer, quā de aliis, vsqꝫ interim postmodum iniuſte ꝛc. vtō. ſemper dicatur post diſſeiſina in loco diſſeiſine vtō. Teſte ꝛc.

CEst briefe gist come est ordeigne par enſemblaunce de ſtatute de Marton

Warton sur recouera en assise de no. diss et par lestatute de w. ii. cap. xxvi. que commence. In breuibus de Redisse &c. que home que ad recouers p ass de Mortd, ou par autre iury, ou par defaute, ou par reddicion, ou par ascun maner par enquest. Et il soit ouste de mesmes les tenementes par mesme celuy deuers q il ad recouer, adonques il auera vn post disseisin et nemye vn Redisseisin. Et auxi en les trois cases. s. en lyueraunce p Liegit et par lestatute Marchaunt, et par le statute del Staple capitulis prenominatis, & les tenantes soiens disseisies ilz auera briefe de Redisseisin. Mes en cas que home moy diss et puis ieo rec par assise, et luy mys en possession, et il le disseisour ensemblement ove vn autre moy engette de ceo, en ceo cas ieo nauera briefe de redisseisin. Car il ad ore tenāt a parcel q ne fuit partie al primer assise, vers que mon briefe conuendr este tenus. Mes moy conient porter nouel assise / et p tant ieo sui mys al comen ley. Et en cas q le disseisour soit diss, et briefe est port vers le, il disseisour, il respondera de dam de son temps demesne. Mes le statute de Glod ca. i. ne parle forsqs en cas ou le disseisie eit alien. Et nota quant vn home arreyne vn assise de no. diss de rent charge, luy conient q toutes les tenauntes des tenementes charges soient nosmes en le assise, et tout la terre charge mise ē view, tout soit q il fuit disseisie par vn sole tenāt Mes autrement est de rent service.

Car

Car pour rēt̄ seruice le seignour poet dissf̄,et auower le dissf̄ par cause des seruices q̄ luy dues. Et nota ℊ toutes les assᶻ de no.dissᶻ et de Mortᶻ ℊ che rount eins le cōtie ou le comen banke est,sont retournables en ℳ le banke. Et si le banke le roy soit en autre cōtie que le commen banke est,donques toutes les assᶻ de no.dissᶻ chief coram iustic de banco et coram rege serf̄ mis certein iour issint vsq; ad diem Junii in,xv.tc.Mes en le Mortᶻ,commen iour poet home auera et mettre come en autres plees. Mes en assᶻ de no. dissᶻ coram iustic et coram rege, poet home mettre iour hors de ℓme sic,vsq; in diem Jouis post festum sancte Lucie,et done iour de,iiii.iours deuant l roy/et ceo poet lestatut Articuli sup cartis cap.xv. Et en assᶻ de no. dissᶻ home ne doit voucher nul home,si ne soit nome en le brieue et poet tantost garf̄,q̄ soit en presens quāt il vouche: mes en Mortᶻ home poet vouche a large.

Additio. Si home rec̄ terre p Scire facias par defaute,si soit disseisie par mesme le home apres, il auera post dissᶻ cy bien come il fuit en prec̄ quod reddat T.xv.H.vii. Si home rec̄ ℓre en value,q̄ puis est ouste p l vouche/ le l auera post disseisin, vt patet per registrum Anno.v.R.ii.

Brief de Nocumento.

Brief de Nocumento est tiel. Rex vic̄ salutem. Questus est nobis B, quod B. iniuste et sine iudicio p:ostrs

uit

F ult vel leuauit quoddam fossatum in B, ad nocumētū libef teūti fut in eadē
villa, post transff ꝛc. Et ideo tibi præc
ꝓ fi prædictus B. fecerit te secuꝝ ꝛc,
tunc faē. xii. liberos et legales homines de visñ illo videre fossatum illud
vel stagnum illud et teñ, et nomina
eorū inbreuiari. Et sum illos per boñ
ꝛc. quod sint coram iustiē nostris ad
primam assisam cū in partes illas ve-
F nerint, paraf faē recogñ. Et pone per
vaś et saluos pleg prædictū B. vel bal
liuum suū si ipse inuentus nō fuerit,
quod tunc sit ibi aus illam recogñ. Et
habeas ibi summ nomina pleg et hoc
breue. Teste ꝛc.

Cest briefe gist lou home leue vn
meason, mus, ou gutturf en sa tre,
ou ascun tiel semblable, al nusañce de
franke tenement de son vicyn: donc-
S ques celuy a que le nusaunce ad este
fait auers le dit brief. Et auxi si celuy
que fait le nusañce alieñ la terre, sur
que terre le nusaunce est fait a vn es-
traunge, et sic transfertur teñ ad vno
ad alium, donques lasf serra port ꝑ
ambideux. ſ. deuers luy q fait la nu-
sance, et deuers luy a q le r est alieñ.
Et cest done par lestatut de w. ii. cap.
V rxiiii. que commence: In quibus ca-
sibus ꝛc. deuant quel lestatut briefe de
Nusance ne fuit pas, mes solement
deuers luy que fait le nusaunce. Et
cest brief est appelle Assise de no. disf.
Et le proces est come en assise de no.
disf. Et nots que si le nusaunce soit
fait en vn countie, et le tenant soit de
murrant en autre cōtie; dōques soit
le briefe

le briefe porte en le countie on le nu- A
sannce fuit fait, et soit le parol remo-
ue par cause que le tenāt est en autre
cōtie. Et auxi si vn Assise de no. diss
soit arreine en vn cōtie, & de mesmes
les tenementes vn autre assise en vn
autre cōtie soit arreine, bōe ne poet
faire riens, mes soeffre ambideux as-
sises passer. Et si ilz diount ambideux
que les tenementes sont en vn mesne
countie, adonques est bien. Et silz va
rient, issint que lun dit que les tene- B
mentes soient en vn countie, et lautre
en autre countie: donques il couient
faire venir toutes les assises deuant
le roy. Et ceo fuit aiuge anno R. iii.
vi. entre Ryē Clifforde, et Henry frtz
Hugh. Et nota que en plusours cases
ass de Nusannce gist come apiert par
les deux fines.

Fons, stagna, sepsqz, via, diuersi cur C
sus aquarum.

Poscūt assisam, mercatū, feria būch.

Briefe de paruo no-cumento.

BRiefe de paruo nocumēto est tiel.
Rex viz salutem. Questus est no-
bis B, quod B, iniuste et sine iudicio
lenauit quandam fabricam in F, ad
nocumentum liberi tenementi sui in D
eadem villa post primam transff &c.
Et ideo tibi precipimus, quod loquelā
suam audias, et postea cū inde iuste
deduc faē. Ne amplius &c, pro defectu
iust. Teste &c.

CEst briefe gist. &c, et est vn vicoll-
tile et pledable en countie, et est
appelle petite briefe de Disseisin, et

R. gist

E gist en cas lou vn moleyne ou tiel ſẽblable eſt leue al nuſaunce del frankt de ſon vicyn, donques celuy a que le nuſaunce ad eſtre fait auera lauandit briefe. Et ceſt briefe poet eẽ remone hors del countie en le comen banke al ſuit del pleintiefe ſanz cauſe en l'bfe/ et al ſuit del tenant oue la cauſe en le briefe, come en le pone de auerils replegians. Et poteſt inde fieri bfe de Executione iudicii ſi mettier ſoit.

F Mes ſi celuy que fiſt le nuſaunce deuie. deuant laſſiſe purchace, donques celuy a que le nuſaunce fuit fayt ou ſon heyre, auera briefe Quod permittat, ſuper heredẽ eius que fecit nocumentum. Et ſic quod permittat giſt tout temps en lieu de briefe Dentre foundue ſur diſſ, ou abatement apres la morte celuy que fiſt la nuſañce, ou en cas de terre ou de tenẽt en dõe. Et

S nota que ſont anters briefes queux sõt appelles petites briefz de diſſ, queux ſont vicountilx et pledables en coũtie deuant le viẽ, queux ſont de domo inſinſte lenak vel proſtrata et conſimilibus, vt patet per regiſtrum. Et quãtez maners de tielx nuſaunẽ ſont pledables en coũtie, patet per hos verſus.

H Fab, fur, porta, domus, vir, gur, mol, murus, ouile.

Et pons, tradãtur hec vicecomitib⁹.

¶ Additio. Deux coparceners ſont ſeiſi de pree et molyn, et il y ad vn chymyn del molyn tanqz al eſtange de meſme le molyn ouſtre les prees, et ilz font purpartie iſſint q̃ le molyn eſt a lotte a lun et les prees a lautre / et ſur le purparti

purpartie accord ſe prist que ceſtuy A
auoit le molyn, auera le chimyn al mo-
lyn par my le pree, ſi lautre a que le
pree eſt alotte leue vn foſſe en B le
pree a trauers del chimyn, lautre aũa
aſſiſe. M. xxi. E. iii. et M. xix, E. iii. car
el ne poet auer le profit del molyn ſans
le chymyn/par que lacorde eſt bone
ſauns eſpecyalte, come rent reſerue
ſur purpartie ſans eſpecialte ꝛc. Nota
que ſi home doit repaire vn pont par B
quel ieo aye chymyn appẽdant a mon
manoir de Dale, et ceſty que doit re-
pairer ne repaire point/ieo auera acẽ
vers luy ſur mon cas, et nemye aſſiſe:
car lou home doit fair choce et ne fait
mye, ieo de ſon lacheſſ nauera aſſiſe.
Mes lou home fait choſe par mainor,
ou leuer, ou eſtoppe / en tiel cas ieo
auera aſſiſe ꝛc. Si home ſoit tenus de
ſcorer vn foſſe que le ewe poet auer C
cours, et il ne fait pas, perount mon
pree eſt ſurrounde/ ieo auera brief de
Treſpas. Mes ſil eſtoppe vn foſſe A
eſt immunde, iauera aſſiſe. ꝛc. T. xi.
Menſ. iiii. Breue de Atteint.

BReue de attincta eſt tiel. Rex vic
ſalutem. Si A. fecerit te ꝛc. tunc
ſum ꝛc. xxiiii. legales homines de viſn
de N, quod ſint coram iuſtic noſtris D
apud W. tali die, vel ad primã aſſiſam
ꝛc. parati ſacro recognoſcere, ſi iuſ p
quos quedã inquiſic nuper capt fuit
coram iuſtic noſtris apud W. per bfe
noſtrum ꝛc. quod fuit inter A. petent
et B. tenent, falſum fecerunt ſacra-
mentum, ſicut idem A. graviter nobis
conquerens monſtrauit. Et interim

E diligenter inquiras qui fuerunt iuratores per quos inquisitio capta fuit, Et eos habeas coram prefatis iustic̃ ad prefatum terminum, vel ad prefatam assisam. Et sum̃ per bonos sum̃as prefat̃ B, quod tũc sit ibi auditus illi recogn. Et habeas ibi sum̃ nomina predictorum hominũ, et hoc breue T. &c.

C Est briefe gist deuers lenquest q̃ ad fait faux verdit/ dont fils soit
F atteintez per brief datteint, ilz auera tiel peine, s. lour prees serront arees, et lour mesõs debruses, & lour boyes destrues, et toutes lour terres & chateux forfaites au roy. Mes si le briefe passa encostre celuy que port le briefe il serra en prison et grieuousment rasonne a la volunte le roy. Et le proces est deuers la partie sum̃ et resum̃. Et vers le graunde iury sum̃, habeas corpora, et distr. Et en quantes des maners poet auer atteint, vide statutum w. i. cap. xxxvii. q̃ home auera atteint en ple de terre ou de tenement, ou de chose q̃ touche franketen̄t. Et ore par les nouele estatutes. An. primo. E. iii. cap. vi. est ordeigne que atteint serra graunt en brief de Trespas, si bien sur les dam̃ ilz passer. xl. s. cõe sur le prin
H cipal. Et auri lestatut fait An. xxiiii. E. iii. cap. vii. que atteint est auribien en ple parsonel come en ple real, et as poures sans frne. Et le Chanc̃ ad poier de graunter tiel briefe sans parler au roy. Et que les iustic̃ ne lessent en ascun cas datteint de p̃dre atteint pur le dam̃ nient pais. Et par lestatut fait a westm̃. Anno. v. E. iii. cap. vii,

le fins

In fine, home auers briefe datteint en
ple de tñs moue deuant iustic̄ ꝙ sont
de recorde sans briefe, ꝓ les dam̄ aug
ges passent. xl. ſ. Et puis par lestatute
fait W le roy. Anno. xxviii. ca. viii. bꝛe
datteint ferra graunt sibien sur bꝛlꝛ
de tñs come sur bꝛe de Treſpas, sās
auer regarde al quātite del damages.
Et auri latteint ſerf grañt as poures
queux voudrount affyer que ils nont
riens dont puissent faire fyne saluant
lour cōtenañce sans fyne, ⁊ as toutz
autres per reasonable fyn. Et ceo eſt
done par lestatut Anno. xxiiii. E. iii.
cap. vii. Et auri par lestatut Anno. ir.
R. ii. ca. iii. atteint eſt done pur ceſtuy
en le reuercion viuant ſon t̄ a terme
de vie. Et nota que anno. vi. E. iii. apꝰ
Eborum vn J. qui detulit aſſiſam ⁊ re-
cuperauit per illam, alienauit teñtum
quod recuperauit cuidam S. de J, et
ſur ceo le tenant port atteint.

¶ Additio. Nota que briefe dentre fuit
port en Suſſer, et le t̄ pleſ le fait laū
le pl̄ en Loundꝛ / par que le t̄ port at-
teint en Louns de ſum̄. xxiiii. et dat-
tacher les. xii. et auter briefe al vi-
coūt de Suſſer dattacher la partie ou
la terre fuit. Et le briefe ꝙ fuit direct
a les vicountes de Loundꝛ fuit cha-
lenge, pur ceo que neſt cōpriſe en ceo
briefe que la partie ferra attach. Et nō
allocatur, car en nouel cas nouel re-
medy ſerra purueu. M. xviii. E. ii. At-
teint fuit port vers vn J. S. come fitz
et heire, ſur vn faut ſeremēt ewe par
entre l'pl̄et le pleſ le dit J. S. en vn̄p
cipe quod reddat. Et le briefe fuit cha

R. iii. lenge

M lenge, pur ceo que nēñ p:one par le b:iefe que il eſt tenant, et pur ceo que cheſcun atteint ſerf vn ſum̄ car le bfe doit eſte ſom̄ vn tiel. Et nō allocatur/ car le b:iefe ſerra po:t vers le pier ſās aſc̄ ſum̄ vers luy, pur ceo que la ley entende que le tenācy cōtinue en luy. Et ceſt accion eſt fourme ſur le p:imer reco:de/ et par W la reaſon ſerra entende que il deſcend al heire, et que il
F eſt ẽ/ par G reſpoñ. M.xxxi. Y.vi. Un que fuit vouche po:t Atteint ſ's ceux que paſſ ſur vn fait dedit. Et le b:iefe voit le quel fait ſur que vn enqueſt paſſa enter le dſe ⁊ le vouche, quel vn J.at ſtile ẽ vouche a garf, et quod qui dem factum is vocatus ad warantum plitando p:otulit ſicut ⁊c. Et le b:iefe fuit abate, pur ceo G le b:iefe ne ſuppoſe p̄ que le vouche ad garf al ẽ par
E exp:eſſe parolx/ vnco:e il eſt ſuppoſe p̄ ceſt parolf plitando p:otulit G il garf. M es le cauſe fuit pur ceo que ceo G ſerf compriſe en le b:iefe par parol ex p:eſſe, ne puit eſtre maintenue par ſuppoſel. P.xxii. E.iii.

¶ Nota que vn auera atteint, et b:iefe derrour, et accion de diſceit, deuant execucion ſue, pur le miſchiefe que il
Y ne voil ſue exec̄ tanq̄ le petit Juf ou le ſomenours et veiours deuierount, ⁊ donques de ſuef exec̄ quant il ne poet auer ceux accions/ ⁊ pur ceo miſchief il auera deuant execucion quod nota M.xxi. E.iii.

¶ Si vn b:iefe ſoit agard al' vic̄ p̄ def. pur enquef del waſte, dicitur que les parties auera lour chalenge deuant le

vic̄/

vic/ & auxi vn atteint si le inf fait faux A
ſerremẽt/quod non credo quere.

Nota que nul home auera atteint en appell de Mayhem̃,ne en aſcun autre appell de felon̄ ou de mort de home ꝛc. ff. H.iiii.

¶Nota que vn endit de Tñs et troue coulp̄ par autre enqueſt, nauera atteint,pur ceo que.xxiiii.ad troue luy coulp̄, et les ambideux verdites accord eſt ꝛc. B

¶En treſpas vers. ii. lun vient et eſt troue culpable par vn enqueſt,et lautre par autre enqueſt/ celuy que fuit troue coulp̄ par le darrayne enqueſt auera atteint,tout ſoit q̄ il eſt eſtraũge a ceo pur ceo q̄ il eſt en dam̃ par ceo/ car le primer enqueſt tarera les dam̃,et nemi le ſeconde enqueſt/ & de ceux dammages il auera atteint. p. xliiii. E. iii.

¶Atteint et aſſign̄ faux ſerement en ii. choſes,lou appiert al courte que il nad cauſe dacc̄ pur lun/ et par aniſe de toutes les iuſtices, fuit tenus que le partye ſerra barf de ceo & le rem̃ en ſon force.ꝛc. T. xxvi. H. vi. C

¶Et nota indm̃ in attincta, pour ceo que troue eſt que le ſerement eſt faux et reherce les pointes ꝛc.nous agardo mus que le preeit ſa terre et les dam̃ queux il pardiſt en laſſiſe,et les profites ewe en le meſn̄ temps,et que les teñtes ſoient priſes,et que ceux de le petit inf perdf frank ley,et lour chateux forfaites,et lour teñtes eſtripes, et toutes lour terres et teñtes ſeiſ,et lour prees reuerſes,et lour boys coupes,et lour femmes et enfantz de lour D

K.iiii. meaſons

E meafons ouſtes, et que ils ſoient pris ſes ꝛc. M. xi. H. iiii.

Brene de certifie none diſſeiſine.

BRiefe de certificatiõe noue diſſeiſ eſt tiel. Rex vic̃ ſalutem. Quia ſuper quibuſdam articulis noue diſſeiſine contingenꝫ, que inter A. et J. ſum̃ fuit et capta apud J. per b̃eue noſtrũ F coram dilectis et fidelibus noſtris H. et R. de tenemento in J, quedam ſubſunt dubitationes, ſicut ex querela ipſius J. accepimus/conſtituimus p̃fatos H. et R. iuſticiarios noſtros, vna cum his quos ſibi aſſoc̃ ad certific̃ ſuper articulis p̃dictis capiens. Et ideo tibi p̃cc̃ quod ad certos diem et locũ, quos iidem H. et R. tibi ſcif̃ fac̃, iuratores illius aſſiſe coram eis venire fac̃ G ad certificand̃ ſuper articulis p̃dict̃. Et ſum̃ per bonos ſum̃ p̃redict̃ A, ꝙ tunc ſit ibi auditus illam certific̃. Et habeas ibi ſum̃ nomina iurat̃ et hoc b̃eue ꝛc.

QEſt briefe giſt ou aſſiſ no. diſſ eſt port vers vne home, et il reſpoign̄ par baill, et le bayllif vient en court excuſãt labſẽce de ſ̄ maiſter, ꝙ ples en H abatemẽt de briefe, ou dit nul tort nul diſſ (mes il ne poit myre ples aſcun reles ou aſcun eſcript en barf dacc̃) adõques ſi le tenant perde en ſon abſence p aſſ, fil ad aſcun reles ou eſcript que ſoit pour luy, il purf veſ̄ denãt W les iuſtic̃ denant quenr laſſiſe fuit p̃is, et mſe ſon dit reles ou eſcrit. Et ſi les iuſtices purf veier que le pl̃ en aſſiſe

frois

Proit exclus de sa acciõ, si le dit reles ou escript euste este mõstre deuant le iugement en ass doñ: dõques Wz les iustices maundront vn Scire fac al vi cõt del counti ou lassise fuit arreigne, que il garnise la partie q primes rec̃, a este deuant eux a vn certer iour. Et auxint il frã les primers iurrours venif, les queux fuer iurr en ass. Et adõques sil poiẽt este trone p verdit des iourrours ou par enrolment, que les ditz escriptes sont voiers / celuy que purchace la dit assise rendra les dam̃s eux au double: vt patet per statutũ de w. cap. xxv. que cõmence. Quia non est alind breue. ꝛc. Et en cas que les iustic̃ ou ascun de eux deuãt que les dit assise fuit primes pris, deni ou soit remoue/donques le partie sil ad ascũ reles pur luy en maner come est dit, purroit auer le dit certificacion que ferra patent, direct as nouelx iustic̃, reherceant coment doutz sont touchãtes lassise que fuit pris deuant les primes iustices/eux cõmaundant que ils preignent la dit certificacion al cert iour et lieu/et vn autre que il directe al vic̃ de W le counte, que il sum̃ le partie que primes rec̃, et auxi que il face venir les iurrours del primer ass deuãt les dites nouelx iustices a cert iour et lieu, queux ils ferront assauoir auandit vicount, pur certifier mesmes les dites iustices des dites doutes, come appiert par le registre. Et auxi cel certific̃ poet este pris en le banke le roy, et auxi en le comen banke. Et donques ne ferra fait nul patent, eo

E maner come dit est en assise no. dist. Per quel certifycacyon sibien en lune cas come en lautre le iudgemēt serra reuerſ. Et en cas que le partie sort garnye et ne veigne pas al iour assign̄ il perders la terre pour defaute. Et sil veigne al Scire fac̄, le pl̄ passera entre eux. Et si cestuy que reconeſ per assise ne scyet dire aſcun choſe encountre le reles, donques le tenaunt que perde per lassise reconera. Et le proces est deuers les iurours sils mittont al issū de pais, venire fac̄, habeas corpora, distr infinite. Mes cest briefe ne gist pas forsqz lou poet estre troue per recorde et per les rolles, que lenquest que passoyt en assise ne parlist rien ne ount fait mencyon del reles ou de escript en lour verdit. Mes si lenquest fesoit mēcion del reles ou del escript, et ils donent faux verdit nient contrestreant le reles/ dōques le partie encoſtre ꝯ ils passeront, poet auer Latteint deuers les iurrours. Et si les iustices donent faux iudgement, lou les iurrours fes mencyon del reles, et mittōt lour verdit sur le iudgement des iustices, & ceo poet este troue: donques le dit partie auera briefe Derrour, et le iudgement serra reuerſ. Et si soit troue que le reles est bon / le partie reconeſ. Et si non lautre retiendra en pees. Et ceo est done per le statute de w. ii. cap. xxv. que commence: Quia nō est aliqs briue &c. vt patet supius. Et en cas ꝯ le assise passe en absence de partie, et puis la partie vient et monstre as iustices aſch reles en maſ

suisdit

fuisdit, & les justices delaient de faire A
solongz le dit estatut, donques la par-
tie poet auer vn brief directe a mesme
les justices, en quel brief le dit esta-
tute serra reherse, commaundant eux
que viewe le dit brief, ilz facent pleine
justyfycacyon al auanndit partie, cõe
appiert per le registre. Et cest briefe
en cest cas serr' en lieu de certificacio.
Et nota que per mesme lestatute, si le
partie defendaunt en assise de nouel B
disseisi allege en delay la partie plein-
tife, que assise passe autre foites inter
mesmes les parties de mesme le tene-
ment, ou que la dist partie pleintiefe
fuit nõsuy en bre de pr' haute nature
pendant enter eux de mesme le tenst-
ou que le dit plaintife fuit nonsuy en
semblable briefe, et sur ceo profre de
verifyer de recorde: en cest cas si C
la ptie faile a son iour de cest recorde,
il serra iudge pour disseisour sans re-
conysaūce dassise. Et lassise serra pris
en droit de damages &c.

Additio Vide que vn reē en assise,
et puis le t en lassise sue vn certifica-
cyon sur vn fait, & vn scire facias vers
le partie que reē, deste a cert iour &c.
et venire faē en mesme le brief enuers
les. xii. iurrours queux fuerunt inf en D
lassise, et le vicount returna que. ii. de
les iurrours fuer mortes: quel si a-
uers certificacyon ou nemy, pur ceo &
le statute est que il serra trie per les
primes iurrours. Mes lestatute dit
per primos inf, et ne per omnes inf.
Et la fuit dit que fuit vn certifycacy-
on all commen ley deuant iudgement

R. vi. rendue

E rendue, come si lassise vst este meins dien eramine. Et nient obstant que lestatute est que il serra pris per primos inf, yncore si le mater soyt sur vn fait portāt date en forein counte, il serra trie per auters, et nemye per ices primos inf. xii. M. iiii.

Breue de Assisa mortis antecessoris.

F BRiefe de Assisa mortis anteceſſoris est tiel. Rex vic salutem. Si B. fecerit te ꝛc. tunc sommoneas ꝛc. xii. li beros et legales homines de visñ de B, quod sint coram ꝛc. tali die ꝛc. parati sacramēto recognoscere, si B. señ pater predicti A, fuit seisitus in dominico suo vt de feodo, de vno mesuagio cum pertiñ in N. die quo obiit. Et si obiit post coronationem domini M. fil

B regis Johannis ꝛc. Et si idem A. propinquior heres eius sit. Et interim predictum mesuagium videant, ꝛ nomina eorum imbreuiari fac. Et summoneas per bonos sum predictū B. qui mesuagium predictū tenet, quod tunc sit ibi auditurus illam recognitionē. Et habeas ibi sum / et hoc breue. Test. ꝛc.

M Cest briefe gist en cas lou mō pier, ou ma mier, mon frere, ma soer mon vncle, ou ma aunte, deuiont seisis des terres, ou de tenementes, ou de rent que ilz auoient en fe simple, et vn estrange home abate, et les moy deforce: dōques ieo que sue prochien heire auera cest briefe deuers labbatour, ou deuers quecunqz que soyt eins en possession apres la mort mon

auncestre. Et le proces est en cest brē, A
et en briefe de Darf presentement, et
Juris vrum, et en brief Datteint, sum̄
resum̄ vers le partie. Et deuers les
furrours, sum̄. habeas, corpora ꝛ distr.
Et nota si lenfaunt deins age est en le
garde son seignour, et quant il vient
a sa pleinage le seignour ne voet ren-
dre a luy sa terre sans ple / donques
lenfant auer rec̄ per lauandit briefe.
Et cest done per le statute de Marl. B
cap. xvi. que commence: Si heres ali
quis ꝛc. Mes sil soyt de pleinage aps
la morte son auncestre, et soyt en sa ve
ritage et conus pour heire, et le seig-
nour enter sur le heire et tient luy de-
hors / donques il auera lauandit brief
ou briefe de Cosinage sicome son cas
gist, et recouer damages cō en assise
de no. disseis / et cest per mesme lesta-
tute. Et nota que per le statut de Glo. C
cap. vi. est ordeigne que si home denie
seisi de cert terres ou tenementes en
fe simple, et ad plusours heis, dont vn
soit fitz, file, ou frere, ou soer, neuew
ou nece, et les auters sont en pluis
longe degre: si vn abate, touz les hei
res ensemble auera lauandit briefe.
Mes sil ne soyt pas fitz, ou file, ou
frere, ou soer, neuew, ou nece, enter B
les ditz heires, adonques ilz sont bon
tes a lour brief Dayl on Cosinage cō
lour cas gist. Et nota que si vn enfant
deins age purchace briefe de Mortz,
il ne doyt nul suerte trouer, pour ceo
ne doit home dis en cest briefe issint:
Si talis fecerit secuf ꝛc. Ne cest point
doyt estre myse, si le auncestre mouns

E ſeiſi puis le terme.ſ. poſt coronationē domini H. filii regis Johannis ⁊c. quar ceſt proue per lage denfant. Et nota que Anno.xiiii.E. iii, vn ple de Mortꝰ que fuit porte en le chauncery ſans briefe, fuit remoue en banke/ et la dit fuit que l'Chauncef ne iudgera iammes fraunchiſe, mes ferront briefꝰ a aſcun ſugeſtiō: et les iuſtices quāt les ples ſerront remones deuant eux, F iugeront filz doēt tielꝰ frāchiſe auoir. Et puis Anno.xvi. fuit dit encountre eux de Corwewall, que ilz voillent auer vn Recordare dun ple demeſne ſans brief, que la ou home clayme tiel choſe que eſt diſcordant al comen ley per point de charter, il auera briefe en le Chauncery/ mes nemy ou il clayme tiel choſe per preſcripcion. Et auri nota que le ſtatute de weſtīn primer ca. xxii. que cōmence: Des heires maries B ⁊c. que ſi aſcun ſeignour deteigne les heires femelꝰ tanqꝫ a .xvi. ans deſmaries, per cauſe de la terre et couetyſe donques le heire purra recouꝛ ſon heritage per lauandit briefe de Mortꝰ, ou per autre ſolonqꝫ lour cauſe. Et nota que home puit auer certyfycacyon et aſſocyacyon al dit briefe de Reē. Et le M proces eſt en ceſt briefe come en Aſſiſe de no. diſſeiſ, mutatis mutandis. Et auriut ceſt briefe Aſſiſe no. diſſeiſine certifycaciō ou attaint ſerꝰ vnꝫs priſe hors de cōſtie ou les teñtes ſont ⁊c.

¶Additio Nota q̄ vn brief de Mortꝰ fuit porter, et il fuit de comen forme, in doñico ſuo vt ſ feodo die quo obiit Et le tenant dit q̄ auncē de que ſeiſin ⁊

Mort

mort il porter ceſt briefe, paſſe le mere vers ſayntz Jakes ſauns reuener, ou dome ne ſciet le quel il ſoyt mort ou nō/iſſint il auera briefe a dire: Die quo iter ꝛc. per que le brief fuit abat. Et le demauns voileit auer le mort de ſon anceſtre, ne fuit pas reſceu, pour ceo que autre brief eſt done en le caſe. W. riv. E. ii. Briefe de Mortd fuit, ſuñ. xii. ꝛc. de viſineto ville de Dale ꝛc. parati ꝛc. ſi obiit ſeiſitus de octo pedibus terre in longitudine, et ſex in latitudine, et duabus partibus vnius meſuagii, et medietate duarum partium vnius meſuagii in villa de Dale ꝛc. interim meſ terras ꝛ tenementa vi deant. Et le brieſe fuit chalenge, pur ceo que il voet tant des pees ꝛc. quar il doit eſte dun place que contiēt tant, iſſint le principal dde ferra place ꝛ nō pas les pees. Et auri le brieſe doyt eſtre, que les. xii. del aſſiſe doyt eſte de meſme le viſñ ou le dde eſt fait, et ore eſt lun del viſñ ville de Dale de ſuñ les iurrours, et le ſecunde eſt in villa de Dale. Et auri en le dde la terre eſt primer en dde, et puis le meſe ꝛc. et en le clauſe de faire le viſñ/les meſes ſont primes noſme. Et quant al primer chalenge nō allocatur/quar hōe nauef en vn brief demaſide dun place que eſt en non certaine. Et quant al ſeconde point la fourme del brieſe eſt tiel, et ne poet eſte entens diuers viles. Et quant al tierce point, ceſt la reaſon que en le demauns ceo que eſt entier ſoyt primñ noſme, et donques la moyte. Mes quant le viſñ doyt eſte

fait

fait ꝛ le meſe entier fra my ſe en vieu, la fourme eſt de mitter le meſe auant la terre. Et briefe dauter fourme ne poet il auer, per que le briefe fuit ag. bon. M. xvi. E. iii.

CNo. en Aſſiſe de Morts ſi le tenaunt plede feffement laūceſtre le demaūde en barr, il couient trauers le moꝛant ſeiſi. Mes ſil plede reē ou fyn leue per launceſtr il ne couiēt trauers le moꝛāt ſeiſi, pour ceo que le dōe eſt eſtoppe adire encountre le recorde que il moꝛuſt ſeiſi ſans mſe cōent puis reē ꝛc.

CEn aſſiſe de Morts le tenant plede vn reē en aſſiſe de nouel diſſeiſin enners le pl meſme. Et pour ceo que ceo diſpꝛoue leſtate que le pl ad puis le moꝛt ſon aunſtre, le opinion del court fuit que ceo neſt barr ꝛc. M. xxvii E. iii.

CUn A. fuit endit de felony, et vn D. de reſceit ꝛc. Et le dit A. luy eſlorgn, et le dit D. fuit pꝛiſe et plede de rien coulpable, et fuit troue coulp et fuit pendue, et le ſeignour per eſchiet entra ꝛ puis le dit A. fuit pꝛiſe et ameſne al barr. Et puis fuit troue nient coulpable. Et puis leir le dit D. que fuit acceſſar et pendue, poꝛt aſſiſe de Morts enuers le ſeignour per eſchiet que vient et mſe tout ceſt mater. Et puis fuit agarde que le dit heire recouera ſeiſin de terre, pour ceo que ſi le dit D. fuit en vie que il aleſ quite p lacquitell le dit A. et que il poet eſte receyuoer dun felony quāt il nad nulle felony. Michael. xxxiii. E. i.

Brene de Auo.

A

BRiefe de Auo est tiel. Rex vic salutem. Precipe B. quod iuste &c, reddat B. vnum mesuagium cū pertiñ in N, et aduocationem ecclesie eiusdem ville, de quibus C. auus pre dicti B. cuius heres ipse est fuit seisitus in dominico suo vt de feodo, die quo obiit vt dic'. Et nisi fecerit, et pre dictus B. fec' te securum &c, tunc sum. &c. Et habeas &c. teste. &c.

B

CEst briefe gist ou mon ayel deuie seisi de terre, tenement, ou de rent en fe simple, et vn estrange abate: dō ques iauera deuers luy cest briefe, ou deuers son heire, ou son alieñ, ou deuers quecunqz que veigne apres ad dits terres ou tenementes per quecunqz maner que il soit eins. Et en mesme le maher gist brief de Cosinage s'ou mon desaiel, mon tresaiel, ou autre cosyn deuie seisi en fe symple, & vn estraunge entre. Et est appelle cosyn a moy, ponr ceo que il passe le briefe Daiel, et ensi tanqz al. ir. degre. Et nota q̄ la nature de brief de Cosinage est, semper descendente hereditate a latere extra descēsum linearū a stipite habet fieri. Et vt cognoscatur vterqz descensus, sciendum est quod linealis & rect' descensus est a patre ad filiū, filios, filiam, filias, recte descendendo. Et obliquus est, quando aliquis petit de seisina filii, vel filie, sui vel sue, auunculi vel auite, vel de seisina remotiarū personarum collateralium in parentela. Et nota que assise de No. diss, Morts, briefe Daiel, briefe

C

D

de cosinage, et briefe de Nuper obiit, sont briefes de poss tantsolement, et nemye mirt ou esqz le droit. Mes ass de no. diss ē de poss demesne/ nz auters sont de poss del anē ou dautre home a que il est prochein heire. Et nota que en nulle briefe auādit home ne reē dam̄, mes ꝯ en ceux en quex dam̄ est done per lestatut ou par la cō men ley. Et des dam̄ vide statutum Gloē cap. i. Et le proces est en ceste briefe, sum̄. graunde Cape, et petit Cape ꝛc.

Additio. Briefe Daile fuit fait de comen forme/et fuit chalenge, pur ceo que son auncestre ne mourst en Engle terre, mes prist son viage vers la terre seint et ne revient, en que cas il auera auter briefe come en semblable case de Morts. Et non allocatur/ car nad este viewe en briefe Daile que cō men briefe. Mes en Morts le brief est vse come le ꝥ parle. M. xiii. E. iii.

Le briefe fuit vn boue de terre et vn boue de marres/ et fuit abate, pur ceo que boue est touz iours de chose que chiet en gaine. M. xiii. E. iii. Un reesse fuit ples de Fraiel oue garr/ et opinio Cur̄ fuit ꝯ ceo ge fuit bark, sans dire, sans ceo que il mourst seisi/ et issint fuit ples M. xiii. M. iiii.

Briefe de Nuper obiit.

Brief de nuper obiit est tiel. Rex viē salutem. Si A. feē te ꝛc. tūe sum̄ ꝛc. B. quod sit coram iustic̄ nr̄is ꝛc. tali die ostens̄ quare vexatē p̄fat̄ A. rationabilem partem sum̄, que ei contin̄

contingit de hereditate que fuit J. de B. patris, fratris, sororis, aui, auie, aunculi, amite, consanguinie, predictorum A. et B. cuius heredes ipsi sint, et qui nuper obiit vt dicē. Et habeas &c. Teste &c.

A

Cest briefe gist lou home ad plusours heires ensemblement enheritables, sicome plusours files, ou fitz si soit en Kent, a deuie seisi de certeins terres ou tenementes tenus en fee simple, si ascun des coheirs enter en la terre et tient lautres dehors, donques ceux queux sont tenus dehors auer le dit briefe deuers le coheire q est deins. Et en M le mañ gist cē bfe, quant vn deforce a plusours, ou plusours a vn deforce sa reasonable partie. Et le prōē est come en brief Daiel. Et nota que briefe de nuper obiit et briefe de Recto de rationable partie gist toutes foites enk priuees de sank. Mes briefe de Mortd, et briefe Daiel gist toutes foites deuers estrange.

B

C

Nota si plusours soient deforce de reasonable partie, conient toutes foites estre porte par les toutes que sont de forces, et nemye par vn de eux. Car tout soit il que les auters ne vondrōt suer pur lour reasonable partie, el portera son briefe en nome d toutes ceux que sont deforces, et serra cest briefe retournable. Et filz ne voillent suer celuy que voet de eux suer, auers vn briefe q est appelle Sum ad sequens simul. Et filz ne veignent a cest brief, lautre q voit suer serk reseeu de suer, et de plees deuers son persone que est

D

deforz

E defo:ceour en d:oit de ſon partie / et auera iugement et ereč pur ſa po:ciō. Nota que ceſt b:iefe ſerra po:ter par coheiſ vers coheiſ, et niēt autrement. Car ſi vn auter de mes parentes entre et cleime par meſme la diſcent G ieo claime / ieo nauera iāmes reč deuers luy par le dit b:iefe, ne nul reconere fo:ſqz enk ſūr luy. Et ſil moy reouſte, ieo auera laſſiſe no. diſſ ou b:iefe de

F D:oit. Car Aſſiſe de Mo:tō ieo ne poet auer ve:s mon parēt que clayme par meſme le diſcent que ieo clayme / car b:iefe de Mo:tō ne giſt iammes entre p:iuies de ſanke. Et nota G bře de D:oit que eſt po:t vers parent que clayme vt ſup:a, ne voet pas eſtre termine come ſount autres b:iefes de d:oit, ſ. par batayle ou par graūde aſſiſe. Mes ꝑ enqueſt en lieu de graūde

G aſſiſe, pour ceo G pure d:oit neſt pas deſtre trie par cel, mes ſolement la p:iuete de ſanke, ſ. que deux ſont pluis p:eues de ſanke al aunceſtř que fuit barreine ſeiſie .ō. auaunt que ilz ſoiēt paſſes le tierce degre, lon ilz couiend:ont claime par vn diſcent. Mes batayle ne giſt enter ſoers, lou vn eſt en feffe par chartre ⁊ lautre par diſcent:

M vt patet in tractatu de Magna aſſiſa elegenda. Nota ſi vn eſtrsunge abater ap:es la mo:te daſcun cōen anč, toutz les coheiſ enſemblement aueront reč deuers leſtraunge, ſicome vn ſole heiſ aueroyt par b:iefe de Mo:tō. Et nota que nuper obiit dak ink coheres, qñ eo:um anteceſſo: ab aliquo tpe obiit ſeiſitus.

¶ Additio

¶ Additio. En vn Auper obiit apres le ꝛ ad defend les motes del court, et le droit le dsant come franke home, il allege que il fuit villeine, par que le briefe eſt abate par exception de villenage, le briefe ne giſt vers le ſeignr le villein ſi le villein ne ſoit nome, la ou le ſeignour neſt pas ſeiſ nentre, car le ſeignour ne ſerra pas tenant ſil ne voet. Ad. xv. M. iii.

Briefe de decies tantum.

BRiefe de Decies tantum eſt tiel. Rex vic ſalutem. Si A. fecerit te ſecur. ꝛc. tūc pone ꝛc. C. D. E. et F. ꝛc. quod ſint ꝛc, tali die ad reſpondendū tam nobis quam pfat A, quare cum in parliamento domini E. nuper regis Anglie progenitoris noſtri apud w' Anno regni ſui. xxxviii. tenꝯ, inter ceteras conco:dat exiſtat, q̄ ſi aliquis iurator in aſſ, iuratis, vel aliis inquiſitionibus capiens inter nos et partem vel partem et partem, quicquam capiat per ipſos vel per alios de parte conquerente vel defendente pro veredicto ſuo dicendo, et ſuper hoc per proceſſū in quodā articulo de iuratoribus Anno r ſui. xxiiii. fact ordinat, convincatur ſiue ſit ad ſectā partis, que p ſe ipſo aut p nobis, aut alteri⁹ cuiuſcūq; pſone pſequi voluerit, ſoluat quilibz dict. iuratoz, decies tm̄ quātū ipe recipit, ꝛ habeat ille qui fac ſectā ſuam medietatem et nos aliam / et qd omnes imbraciatores dicendi vel procurandi tales inquiē in patria, pro toto vel p proficuo capiens, puniātur eodem

Eodem modo et forma sicut iurat / et iurator vel imbraciator ita conuictus non habet vñ forma supradicta satisfaciat, habeat prisonam vnius anni, prout in ordinac predicta plenius continetur: predicti C. et D. in quadam assisa no. diss quã idẽ A. nuper arraũ coram dilectis et fidelibus nostris R. S. iustic nostris, ad assisam in com S. capiens assignã, per breue nostrum versus H. et alios in dicto breui contenk, de teñ in T. positi, pro veredicto suo in hac parte dicens, ac predicti E. et F. imbraciatores eiusdem assise, ad eam dicens et procurans, de prefato A. diuersas pecuniarum summas, et alia dona apud R. cepek, in nostrũ cõtemptũ et ipsius A. graue dampnum contra formam ordinationis predicte. Et habeas ibi nomina plegiorum et hoc breue Teste rc.

Est briefe gist ou iurrours sont atteintes al suit de ptie que ilz ount pris ore ou argent pur lour verdit a dire dun partie ou dautre partie. Et adonques par ceste briefe ilz paient ransoms, soitz a tant come ilz ont resceu, et la partie que suera auers lun morte. Et les embraceours que procurent tiel enquestes pur gaigner ou prẽdre profit, serra rentes en le mañ. Ou si les iurrours ou les embraceours nount dont faire gree, ilz aueront la prison dun an. Mes nul iustices enquer de office sur nul de les ditz pointes, eins solement al suit la partie. Et ceste recõ est done p lestatut. E. iii. R. xxiiii. ca. viii. Et le proces est attach, et dist rc.

Si ey

¶Si en accion populaf le def. plede vn recouere en vn autre accion popu laf que fuit porf vers luy par vn e ſtraunge, ou acquitaunce fait a luy e eſtrange/le pl en ceſt darrein accion poiet auerf cē recouere ou acquitāce eſte fait par colluſion.

¶Additio. En decies tantum ingemēt fuit demaunde, pur ceo que le briefe fuit, in loquela que fuit inter J. P. dē, et J. C. deſore, per breue noſtrum de iudicio de vno meſnagio / lou il doit mſer par quel briefe de ingement, pur ceo que ſont diners briefes de iudicio come Scire faē dereculf vn fine ou vn ingement. Et poet eſtre que fuef diners breues de iudicio enter les parties. Et ſi le tenant dirra nul tiel recouere/ il ſerra en non certente pur quel recouere ceo briefe ſerra ſue. Et le briefe fuit agarde bon/car il ad myſe le certeinte del terre en le brief. Et en tiel briefe il eſt aſſetes bon adire in quadam loquela tranſgreſſionis vel debiti, ſauns pluis, et vncore il puit eſtre dun tñs ou dautre. Car quant la nature daccion appiert par ceux parolt, il eſt aſſetz bon. Et en E. rr. meſme le roy en brief de Diſceit vers vn bōe, de ceo que il auera gette vn protecciō quia moratur in prēē quod reddat, et demourf toutes en Engletef / et ne monſtre de quel nature le prēē quod reds fuit/et vncore le briefe fuit ag. bon. M. rrrv. H. vi.

¶Nota en decies tñs et autres accions foundues ſur leſtatut, que don que le partye que poit ſuef auef lun morte et le

et le roye lautre morte, ſi le partye cõmence ẽ ſute/oze ceo que fuit populer eſt fait ſon proper accion, et le roy ne nulle autre parſon ne poet releſſ ne diſpencer quant a ſon intereſt. Et lacquitall'on condempnaciõ le partie, eſt barr' et diſcharge encountre toutes gentes. Mes deuant lacciõ comence, le roy puit reẽ, reles, ou pardon, et ẽ ſerra barr' encoſtr' toutes gentes/ ꝛc

F fuit graũt p̃ tout le court. M. ii. H. vii.

¶ En Decies tantum vers les embraſers, le pl' doit monſtre coment ilz embracer, et lou lembraſement fuit fait, et coment il priſt argent, et coment ilz dionꝭ vers le iuſ. Et Danby dit comẽt que ilz priſeſt money et ne founꝭ riẽs dembraſery, laccyon ne giſt vers eux. Mes autre eſt dun iuſ ſil priſt argent pur dir verdit, ſi le partye ſoit nõſue

B laccion giſt aſſes bien enuers eux, pur ceo que quant ils ſont iures ilz ſont iurours. T. xxvii. H. vi.

¶ Et Nota que ſi les iurours doñ vn voier verdit, ceo nient obſtãt ſils priẽt argent pur dir l'verdit, ils ſerr' punis par ceſt briefe. M. xxi. H. vi.

¶ Vn briefe de decies tantũ fuit port' vers certeine perſons pour priſel del

M money en vn aſſiſe parr' par le pl' en ceſt briefe et ſa femme / et exception fuit priſe, pour ceo que la femme ne fuit noſme oue ſon baron en ceſt brief et non aliocatur: car ceſt briefe ceſt doñ par reaſon del tenancy, come atteynt ou champarty/ mes eſt pur punyre le iuſ pur le priſeſt del money. E. xl. E. iii.

¶ En

TEn decies tantum par sr: Sylbert Debindā, vide bon mat si les iurours en le Decies tantum purront trouer les def. culp en asē auter coūte & lou le pl ad coūt. Et issint de administrat Car al diount plenemēt administ, et le pl mte asses en vn countie / quel si les iurours purra trouer asses en aut counte. Z. xxii. £. iiii.

Vide que en verdit troue vers les iurours en ceste acciō, les iurours fuer agars al prison / et fuit agarde que le roy et le partye reē. r. soites come les statute voit. ꝛc. et que le roy auera lun morte et le partie lautre morte. Et les iurours tendr ceo que affiert al partie en court. Et fuit dit & le roy est principall / car il est done par lestatute & celuy que voet suer pur le roye, le roy luy ad doñ auantage dauer la moyte de ceo que serra recou. Et fuit rūdue que le roye ne prist cest suit coñ de det due, mes per voy dū fyn. Et la ou le roy duit prendr vn fyn, l'partie ferr tout temps primes serur. Par que ils paier le morte al pl, et trouer suertye vers le roye ꝛc. et fuer deliueres de prison. Z. xli. £. iii.

Breue de quare eiecit infra terminum.

BRiefe de Quare eiecit infra terminum est tiel. Rex viē salutē. Si A. fecerit. ꝛc. tunc sumi ꝛc. B. quod sit ꝛc. tali die ostens quare defozē pres. tum B. de. r. acris terre cum pertinentiis in R. quod C. eis dimisit ad terminum qui nondū preterit, infra quē terminum idem C. prefato B. terram

illam vendidit, occasione cuius vendi-
tionis idem B. prefat A. de terra pre-
dicta eiecit vt dic. Et habeas ibi sum.
&c. Teste &c.

QEst briefe gist lou home lesse ter-
res ou tenementes a vn autre a
terme dās, deins quel terme le lessour
enfeffe vn autre en fee, & le feffe ouste
le tenant de son terme : donques le
suera cest briefe deuers le feffe. Et le
proces est sum̄, attach, & distr, & le pro-
ces dutlag. Mes le t en cē cas nad
bricfe de Couenant vers son lessour
fil soit suffic. Et pur ceo que souent
auient que le lessour en cest cas nad
pas rien dont il poiet ten̄ couenant al
fermour, quia fraus et dolus nemini
debet patrocinari, et etiam quia ter-
minus iste non comparatur nisi bonis
mobilibus et catallis, fuit hoc breue
inuentum per discretum virum wil de
Mertō, issint q par cest briefe le tenāt
poet recouer son terme vers le feffe.

¶ Additio. Nota que en cest briefe le
lesse recouera son terme et damages
vers le feffe de son lessour. M. rit. M.
vi. M. iii. E. i. En Quare eiecit infra
terminum vers R, le pleintife counts
que R, luy dedoyce vn acre de terre
le quel vn A. lessa a luy a terme dans,
deins quel terme tiel iour &c. A. vend
le terre a cestuy R, per que R, luy en-
gette. Le defendant dit que il nauera
rienz del vend A. Et fuit ouste de ceste
ple. Car si trone soit que A. vst vend,
vncore le eiectemēt serra trone. Per q
il dit q A. nauer riens en demesne, ne
en reuercyon, ne en seruices all tēps
que il

que il nous vendze la terre, p:ist-⁊ nō allocat, quare il conient respondze all electemēt. per que il dit que il ne luy electe per reason del vendic A. p:ist. Et nota en mesme le pl:ſi cestr en la reuercyou releſſa al diſſeiſour, que bſe de Quare eiecit infra teminū gist vers le diſſeiſour. P. rviii. E. ii. Et ſemble ce ceſt briefe gist ſans poſſeſſyon en fait.

A

Breue de Electione firme. B

BReue de Electione firme eſt tiel. Rex vic ſalutē. Si A. fecerit ꝛc. tūc pone ꝛc. B. quod ſit ꝛc. tali die, oſten furus quare vi et armis in manerium de J. qđ C. p:efato A. dimiſit ad terminū decē annoꝝ qui nō dū p:eterijt, intrauit, ⁊ bona et catalla eiuſdem A. ad valentiam. x. li. in eodem manerio inuenta cepit et aſportauit, et ipſum A. a firma ſua p:edicta eiecit, et alia enormia ei intulit, ad graue dampnū ipſius A. et contra pacem noſtram. Et habeas ibi nomina plegꝝ et hoc breue. Teſte ꝛc. C

CCeſt briefe gist en cas lou terres ou tenemētes ſont leſſes a vn hōe a ferme a terme dans, deins quel terme vn eſtrange de ſon tort demeſne ouſte le dit tenaunt: donques le dit fermour auera le dit briefe deuers eſtrange. Et le p:oces eſt come en briefe de Trēſpaſſ quar en ceſt briefe ſerra ſuppoſe que l tenant fuit ouſte vi et armis. D

CAdditio. Nota que vn Electione firme neſt que vn acē de Trēſpaſſ en ſa nature, et le pleinꝰ ne recouera mye ſon terme que eſt auenif, nient pluis ⁊ en

L. ii. trēſ

Entre ad terminū qui pr̃eteriit.

E trīs que home recouera damages par trīs nient fait mes a feser. Mes il recouera son terme per briefe de Couenant vers son lessour, p. vi. R. ii. Et nota que home nauera ceſt brief de Quare eiecit infra terminum, sinon que il ad possessyon en fait. p. xxxvii. Yvi.

T Nota que executours porter vn bre de Eiectione firme dun ouſtes fait al testatour, et fuit bene agarde. Mes le defendant nosa demuf. Mes quel fils auera ceſt accō ou nemye. Z. vii. Yen. iiii.

T Nota que vn leſſe terre a vn femme que prist baron, et ils sont ouſtes per le feffemēt le leſſor: le barō et le fēme port ceſt briefe, et fuit agarde bon W. xrii. E. iii. mes quere legem en ambideux eaſes deuant.

Bre de Ingreſſu ad t̄minū qui pr̃eteriit.

B Rieue de Ingreſſu ad terminū qui pr̃eteriit eſt tiel. Rex vic̃ ſalutē. Pr̃ecipe A. qō iuſte ꝛc. reddat B. vnū meſuagium cū pertinentiis in N, quod idem B. eidem A. dimiſit ad terminum qui pr̃eteriit vt dic̃. Et niſi ꝛc. et pr̃edictus B. fecerit ſecurū ꝛc. tunc ſum̃ ꝛc. pr̃fatum A, quod ſit coram ꝛc. tali die, oſtenſurus quare non fecerit. Et habeas ibi ſum̃, et hoc breue. Teſte ꝛc.

C Eſt briefe giſt lou terres ou tenementes sont leſſes a vn hōe a t̄me dans, et le t̄ tient ouſtre ſon terme: donques le ſeignour auera ceſt briefe. Mes en lieu de ceſt brief il poet auer Aſſiſe de nouel diſſeiſ ſil ſoit en le primer degre. ſ. fil enter apres le terme, t ſil ſoit ouſte il porters aſſiſe. Et auri

si

gist en cas lou terre ou tenement est A
lesse a terme danter vie, et celuy pour
que vie la terre est lesse deuie, et l'lesse
tient oustre, donques le lessour auera
lauandit briefe, ou il poet enter si come
auant est dit. Et en cas que ℓ a terme
deuie alieñ et deuie, donques celuy en
le reuercyon auera le dit briefe. Et en
cas ℊ tenãt a terme deuie soit emples,
et terre soit reẽ vers luy et deuie, don
ques celuy en le reuersyon auera le B
dit briefe en le post. Et nota que
en cas que le reuercyõ dun ℓ a terme
deuie sayt grant a vn home, et le ℓ a ℓ
deuye aliene a deuie, dℓ que celuy a ℊ
la reuercyon est grant, ne son heire,
poet auer le dit briefe. Car cest briefe
ne gist mye pour estrange purchasour
de reuercyon, mes solement pour le
lessour ou son heire. Et nota que ne
gist mye pur celuy en la reuercyon a- C
pres la mort l'tenant en dower ou per
la courtesy. Car ilz ne sont mye tenã-
tes a terme de vie de le lesse, mes te-
nãtz de lour vies p la ley ꝛc. Mes si te
naunte a terme dans, ou gardein in
chiualrie alieñ en fee, donques le lessour
ou lenfant auera Assise de nouel diss,
et nemye cest briefe, vt patet per sta-
tutum west. ii. cap. xxv, que cõmence: D
Quia non est aliquod breue ꝛc. et en
cest cas le feffour et le feffe ambideux
ferront nomes les disseisours: quar
viuente altero, locum habeat predictũ
breue. Et le proces est en cest briefe et
auri en toutes brieues Dentre, sum-
grande Caℓ, et petit Caℓ. Et nota ℊ
cest briefe Dentre poet este fait en le

per, cui, et post, sicome briefe Dentre sur disseisin, sans en le quibus: vt patet per registrum. Et nota que en chescun briefe Dentre en le post, doit hōe mettre cest clause: Et vnde queritur ꝛc, et en nul autre briefe deins les degrees. Et auri en chescun briefe Dentre lou vn home demaunde de la possession auncestre, il doyt demaunder per title, quod clamat esse eius ꝛc. mes de sa possession demesne il ne fra myre title, forsqz en cas que femme demaunde sa heritage ou mariage per son baron alien. Ou si el demaunde sa dower del primer baron alien per le seconde baron, ou la dower del second baron alien per le tierce barō, per Cui in vita, en quel cas el fra title come appiert en la nature de ceux briefes.

¶Additio Home fait feffement per sa chartre de sa terre, que fuit bayle en ouel mayn, que si aucign̄ q̄ il paye xx. li. al feffe a tiel iour, que il puit entre en sa terre et que la chartre a luy soyt bayle/et sinon, que la chartre demourt vers le feffe, et que il eit la fre solonqz le purport del fait. En ceo cas si le feffour paia les deñs al iour assign̄, ꝛ le feffe se tient en la terre oustf le iour et bappa cel fait/ le feffour auera briefe Dentre ad terminum qui preteriit/ et auera lauerement del poiment sans auer regarde al fait, pur le mischiefe que poet a luy auenir. Et la ley en ceo cas ne demaūde acquitāce. W.v. E. iii. En briefe Dentre ad terminum qui preteriit en le post, il est bon ple pour le tenant adire, que il ne

lessa pas a luy pist/ sans dire a que il lessa. Et en tiel briefe de ẽ les demesñ, le tenaunt puit dire que il ne lessa pas auxi come il suppose per son brief/ pur ceo que il ne doit misconustre a que il mesme lessa H. xvi. E. Baron et fẽme sont, et lessont terres a vn pour tme dans, le baron mourst, et le lesse se tient ouster le tme & deuie, & son beire entra/ et la femme port son brief Dentre, suppos aunt que il nad entre sinon per son pier a que el lessa a terme dãs que passe est. Le tenant dit que son baron et luy lessont tortement, et nemye la femme sole pist. Et auter briefe naura el quar Cui in vita ne poet seruer, pur ceo que le lees ne fuit que a terme/ et le franketenement demourt a eux. Anno viii. E. secundi. A

Item Cane. Si vn abbe que est person en persone dun eglise, lessa terre pour terme dans que est de droit de mñ lesglise et deuie, et le lesse se tient oustre le terme/ son successour nauera briefe Dentre ad terminum qui preteriit, coment que tout est anner a son abbatie. Et pur ceo q̃ le successour en tyel briefe auoit clayme cel terre en droit del esglise que il tiẽt en persone, en quel cas il nad autre remedy per le statute que Juris vtrum, son briefe a bak. Z. xx. E. iii. B C D

Breue de Ingressu dum non fuit compos mentis.

BReue de Ingressu dum non fuit compos mentis est tiel. Rex vic salutem, precipe A. quod iuste et

sine dilatione reddat B, vnum mesuagium cum pertinentiis in B, quod clamat esse ius et hereditatem suam, & in quod idem A. nō habet ingressum niſi per C. patrem predicti B. cuius heres ipse est, qui illud ei dimiſit dum non fuit compos mentis vt dicitur. Et niſi fecerit &c. Teſte &c.

¶ Eſt brief giſtiou hōe alieñ terre ou tenement quant il eſt hors de bon memory et deuiſe/ dōques ſon heiſ apres ſon deceſſe auera ceſt briefe. Et nota que eſt dit que lane meſme que alieñ nauera pas ceſt briefe, pour ceo que ilz dyont que il ne ſerra iames reſceu a diſabler & mettre vice a luy W. Sed per regiſtrum eſt in oppoſitū / et ideo quere. Mes ſon heire ſerra reſceu/ & ceo aſſetz bon. Et auri ceſt bfe poet eſte fait en le per, cui, et poſt, come auters briefes Dentre. Et le proceſſe eſt ſum̄, graunde Cape, et petit Cape.

¶ Additio. Le pleink ſuppoſe que le K nad entre ſinon puis le leſſe G ſon auncestre fiſt a vn A. per que le K dit, que ſon auncestre leſſe a luy, iſſint il puit auer briefe deins les degrees, et ne ſerra entende auter leſſe.

Car puit eſte que launceſtre leſſe cōe le pleink ſuppoſe, et puis per caſe entra et leſſa a ceſtuy K, per que le briefe abak. Trinitatis. xvii. E. iii. En vn bfe de Non compos mentis, ſuppoſant que il nad entre ſi non per ſon auncē que leſſe, le K dit que il entra per vn A. et nemie per ſon auncē, et fuit tenus plee. Car il couiēt traſſer le demiſe

et nemie

et nemye lentre. per que il dit que il entra per A, sans ceo que son ancestre fesa. Et le tenaunt fait chace oustre a trauers le brief. s. que sont ancestre ne fesa pas come le briefe suppose. T. xviii. E. iii. Nota en briefe dentre de non compos mentis, omissyon de cesty que tens estat de parte le demaundant nabat le briefe, comẽt que il surueyquit cesty de q̃ seisin il demaund fil ne fuit seisi, sauns ceo que il vst releasse, ou vst fait feloñ, ou vst issu en plein vie &c. nisi tantsi en briefe de Recto: vt patet Jt Canc, ou il fuit ouste per ags H. xii. E. secundi.

Nota que a vn de non sayn memorie fait feffement en fe, apres sa mort son heire puit assez bien entr. Et pur ceo iissue fuit prise sur le sayn memorie &c. T. xii. E. iii. et Anno xxxix. H. vi.

Breue de Jngressu dum fuit infra etatem.

BRiefe de Jngressu dum fuit infra etatem est tiel. Rex vic salutem. precipe A. quod iuste &c. B. qui plene etatis est vt dic, duas acras terre cum pertinẽtiis in N, quas idem B. ei dimisit dum infra etatem fuit vt dic. Et nisi fecerit &c. T. &c.

CEst briefe gist lou lenfant deins age alieni sa terre deins age a luy descendue, ou terre de sa purchace a terme de sa vie ou enfer quãt il veigne a sa pleinage, il auera recc p cest briefe. Mes il couiẽt que il soit deplenage le iour du briefe purchace. Mes si lenfant deinsage lesse sa terre a tme

E ſponde a vn Fourmes en deſcendre, E ſon aunē deuie ſeiſi come de fee taile, pur ceo G il eſt en lieu ē Monts. Mes ſi encountre luy pleſ ſoyt le fait ſon aunceſtr ouesqz aſſetz per diſcent, le parol demurra, pur ceo que il ne poet myſe deins age le fait ſon aunceſtr conuſtr ne dedire. Mes ſi en aſſiſe ſoyt pleve vers enfant deins age l'fait ſon aūē oue garr/laſſiſ ſerr agard en auē F tage del enfant, denquerer de la circumſtaunce del fait, ſ. ſil ſoyt le fayt ſon aunceſtr, et ſi launceſtre fuit de plein age, et de ſayn memoyre, et ſi la terre paſſa per le fait ou non, et ſil ſoit heire a luy, et ſil leſſa a luy ꝛc. Auri nota per le ſtatute de Gloē ca. ii. ſi enfant deins age ſoyt tenus hors de ſa heritage apres la mort ſon coſyn, aiel, ou trafaiel, per que il luy conient pur chace briefe/ et ſon aduerſarie vyent en court, et en reſpoignant allege feſſement ou autre choſe, per que les iuſtices agardent lenqueſt: ou lenqueſt fuit delaye ſuant ſes heires, inſqz al age del enfant, ſi paſſa oze lenqueſt auſſibien ſicome il fuit de plein age. Et auri enfant deins age reſpondra ou il eſt enfeffe deins age, ꝛ en chescun au M tre cas de ſa intruſyon demeſne, ꝛ auri en briefe de Dower, ſil ſoyt vouche a garr/ ꝛ auri en appelle ſil ſoyt dage de .xvii. ans. Et nota ſi enfant deyns age alien ſa terre reſeruant a luy vn certayne rent tanqz a ſa pleinage, et puis quant il eſt de plein age il reſceu le rent/ il eſt barr daccyon. Et nota G enfant deins age ne poet myſe faire ap

pello

pelle pur trois reasons. pour ceo que il ne poet le darrein faire, ne la peyne ſuffre venprisonement, ne eſte reynt. Et note que ſi vn enfant deins age purchace tenemētes, & ſoyt enples en le court le roy, et de meſme les tenementes, gage ſa ley / il ne perfourmera deuent ſa pleinage. Et nota en cas que home purchace briefe Dentre en l'per § doyt eſtre en le poſt, le bfe eſt abatable.

¶Additio. Si home de plein age et enfant purchaſont terre, queux font leſſ ou alienont lenfaūt eſteāt deins age, ceſtuy de plein age deuy/ore lenfant ſuera Dum fuit infra etatem del entief, par le meliour opinion del court. M.vi.E.iii. En dum fuit infra etatem en B. le tenant dit que le vſage de ceſt ville eſt, quant home ſcief coūter, xii. v. & aliner vn aune de drape, il eſt dage de alieñ ſa terre/et de tiel age fuit le dōant quant il leſſa &c. Et pur ceo que il ne voile metf lage en certeine, iſſint que le demaundant poet auer reſpons a ceo, agarde fuit que le demaundant reconeſ. Paſch. xiii. E. iii. Nota ſi le baron & feme alieñ terre de droit la feme ambideux eſteantes deins age / apres la morte le baron la feme ſuera Dum fuit infra etatem. M. xiiii. E. iii. en briefe de waſt.

¶Si le baron & feme purchaſont cerf terre iointement, adonques le feme eſteant deins age, & le baron et femme alien lentiertie, & puis le baron decie/ le feme reconeſ lētierti M. xxii. E. iii.

¶En Scif faſ port per enfant deins

L. pii. age

Age Hill. tlir. E. iii. fuit dit que ſi vn enfant deins age cõe heire a ſon pier, fait auowr pur rent arere aps le mort ſon pier, ſur le pl en repl. et il plede reles le pier lenfant, a tener p mein- der fernice/que il reſpondr a ꝯ fait duſ ſon nonage/quod Belk. negauit, ideo queſt. Et dit fuit auri en W le caſe, que en briefe de Tñs port deuers lenfant, quare vi et armis, ꝛc. ſil iuſti- F ſr p cauſe de rent charge, ſi le pl pleſ le reles ſon aunẽ, par quel le cauſe de ſa iuſtificꝺ eſt ceſſe, il rñdr al fait deins age, quere tñ.

¶ En briefe de waſt aps enqueſt prſe par def. le def. preia que il puit auant iugement pledeſ, pur ceo que il eſt deins age. Et fuit dit que nient pluis auantage auera home deins age que home de plein age/et fuit ouſte/queſ racionem. Z. xir. E. iii.

B ¶ Nota quod dicit per Hank en aſſ, que enf. dage de. xviii. ans puit eſte diſſeiſour oue force et armis, et eſte enpriſon, et reſpondr de tort fait par luy ꝛc. Et ſi lenfant pleſ en barf cõe puit bien, et title eſt fait encoſtr luy, il rñdeſ al title, ou autrement laſſ ſra priſe. Et ſil reply encoſtr le title, et P troue eſt encountr luy, il ne ſerr iam- mes enquiſe ſil auera aſcun autre ma ter encountre le title. Et ceo eſt pur le tort que eſt ſuppoſe en ſon perſon. Mes quant il eſt pl et barf eſt plede encountre luy, le court doffice enqueſ pur lenfant, pour ceo que il ne poit eſſlier ſon meliour dr / et le court ad poiar denqueſ pur le tenderneſ de ꝺ

age

age pur luy, tanqz il poit respondre B
luy mesme. Z. xxii. E. iiii. Nota q̄ fuit
tenus par toutes les justices, que le
circumstaunce dun fait pur enf. ꝛc. ne
serra enquise en briefe dentre ne en
nul briefe, mes lou est vn inf al primer
iour/quar l'venire fac est detriel
vn point certein. M. ix. E. iiii.

Briefe de ingressu super diss in le quibus.

B

Briefe de ingressu super diss in le quibus est tiel. Rex vic salutem. Pree A. quod ꝛc, reds B. vnum mes cū pertiñ in A, quod clamat esse ius et heres suam, et de quo idem A. iniuste et sine iudicio disseisiuit C, p̄m p̄dicti B. cuius heres ipse est, post p̄imam transff dñi regis ꝛc. In Vascoñ. ꝛc. Uel sic. In quod idem A. non habet ingressum, nisi per C. cui A. illud dimit C
fit, qui iniuste ꝛ sine iudicio disseisiuit R. patrem p̄dicti B. vel anteceſſorem ꝛc. cuius heres ipse est, post primam transfretacionem. ꝛc. Uel sic. In quod idem A. non habet ingressum, nisi post dimissionem quam C. inde fecit B. patri ꝛc, p̄dicti B. cuius heres ꝛc. post p̄imā. ꝛc. Et vnde queritur ꝛc. Z. ꝛc.

Est briefe gist en cas lou home est B
disseisie et deuie, ỏ heire auera le
auādit brief vers mesme le disseisour.
Et nota q̄ cest briefe nē pas done mes
solement pur le heire le disseisie en gl
degre q̄ ilz soient vers les disseisours.
Et auri en cest briefe home fra title
toutes foitz come heire a son piere. Et
nota que nient contrestcant le nonage

del enfant, ceſt brief ne ſerra abatus, vt patet per ſtatutum weſtm. i. cap. xlvi. que commence: Puruen eſt en-ſement & ſi nul home ꝛc. Et ceſt cauſe eſt de freſſde ſuit. Mes ſi lauādit bfe ſoit port deuers liſſue lalieñ le diſſei-four, ſil ſoit deins age, dicit & le pol demourra, pur ceo que neſt pas en cas deſtatut. Et le proces eſt en ceſt brief, et toutes briefes Dētre, ꝛ de Formes, et en toutz auters briefes' queux ſont ple de terre et comence, Prǣ ꝯ redd, Sum, Grande Cape, et petit Cape/ꝛ vers les iurrours ſilz deſcendent a verdit de lenqueſt, Uenire facias, Habeas corpora, et Diſtringas. Et ceſt briefe dirra de quo vel de quibus B. diſſ B. pſm ꝛc. cuiꝰ heres ipſe eſt. ꝛc. ¶ Additio. Nota de gux choſes home auera briefe Dentre/ ceſtaſſauoir de vn gorge. Milk. octauo. Edwardꝰ tertii, ou del morte dun gorge. Et ſi vn piſcarie ſoit graūt a vn abbe, le quel vſe le piſcarie en ſeueralte/ ſil ſoit diſſeiſie et denie, ſon ſucceſſour auera briefe Dentre del ſoit. Mich. xiii. Edwardi tertii. Et nota & home auera ceſt bfe, Quod reddat paſturā ad duos bones. Et ceo neſt a entender que ceſt briefe giſt vers le ſeignour vel ſoyl/ quar la giſt le quod permittat. Z. iii. E. iii. Home nauera precipe qꝰ reddat paſ-ſagium vltra aquam, vers ceſtuy a & le courg vel ewe eſt/ mes vn Quod p mittat. Z. iiii. E. ii. Home auera pre-cipe quod reddat balliuam cuſtoꝺ par cum de L. cum pertinentiis, quā cla-mat eſſe ius et pereditatē ſuā. M. vii.

Edwarꝺ

Edward. iii. ¶ Nota vn home auera
precipe quod reddat de chose que gist
en rendek, come terre, rent, et ffrla.
Mes de chose que gist en prender,
ou suffraunce de vser, autre est. Mes
de cõmen il ne puit rendre, et pur ceo
de cõmen ou de estouers, assise ou qs
permittat gist. P. iiii. E. iiii.

Brene de Ingressu super disseis in per.

BRiefe de Ingressu super disseis
in per est tiel. Rex vic salu-
tem. Precipe B. quod iuste et sine di-
latione reddat B, vnum messuagiũ cũ
pertinẽtiis in B, quod clamat esse ius
et hereditatem suam, et in quod idem
A. non habet ingressum, nisi per C.
qui inde iniuste et sine iudicio disseis
E. patrem ꝓdicti B. cuius heres ipse
est, post primam transfretationẽ dñi
H. etc. et vnde queritur etc.

¶ Cest briefe gist lou home est disseis
de son franketenemẽt, et le disseisour
alieñ a vn estrange, ou le disseisour de
nie et son heire entre, donques le dis
seisie ou son heire auera lauandit bre
ues laliens, ou ceuers le heire le
disseisour, a nemie deuers autre. Mes
viuant le disseisour nul briefe dentre
gist pour le disseis, mes solement Ass
de nouell disseis. Et le brief dirra icy.
Et quod idem A. nõ habet ingressum,
nisi per B. qui illud ei dimisit, qui in-
iuste etc. Et nota que si le disseisour a-
lieñ et soit en vie: lassis de no. disseis
serra porte vers luy et laliene, ou la-
lienes si pluisours y soyent. Et nota si
le dis-

E le disseisour ne soyt pas suffic̃ a rẽdre damages tares per lassiz, donqs ceux en que mayns la dit terre ou tenemẽt deuiendront, son charges des damagz issint que chescun respondra pour son temps demesne. Et ceo voet le statute de Gloc̃ cap. primo. Mes si disseisour aliene et deuie, et celuy a que la terre fuit alieñ, alieñ ouster a vn auk hõe ou en cas que le disseisour deuie, & son
F heire entre, et celuy heire deuie, et son heire entre: donques le disseisee son heire auera briefe Dentre sur disseisin en le per et cui. Et le brief dirra ey: Et in quod non habet ingressum, nisi per tiel cui vn tiel illud ei dimisit, qui iuste ꝛc.

¶ Et nota quod briefe Dentre deyns les degrees, s. en le per ou en le per et cui, serra mainteñ deuers nul, mes
B diuers cestuy que est ẽ, et soyt eins p purchace ou per discent de heritage. Mes en cas que le alienacyon ou le disseisee soyt deuenus hors des degres, sic que le brief ne poet estre fait en le per et cui: donques toutz ditz serra fayt en le post. Et nota que quant briefe Dentre sur disseisin est vn foitz hors del degrees et venus en le post, il ne de
P uiendra iammes pur estre fait en le p ne en le per et cui. Mes toutz ditz serra fait en le post, as quantz mayns & la terre deuiendra, nient festantez mencyon de degrees, vt patet per le statut Marl. cap. vltimo que cõmence: Prouisum est ꝛc. Et nota §. v. choses sont que mittent briefe Dentre hors de les degres, s. Entrusyon, Eleccyon, Disseisin

sur

sur disſm, Judgement, & Eschek. En primes per entrusyon, sicome le disseisour est seisi et vn estraunge abate/ le disseisi ou son heire nauera briefe Dentre en le per eins en le post, pour ceo que labbatour nest pas eins q̄ disceint ne per purchace, mes solement q̄ son tort demesne. Per eleccion, sicō le disseisour soyt home de religyon et deuie, et son successour entre/ le disseisi ou son heire nauera reconeſ deners le successour per brief Dentre en le per, mes solement en le post, pour ceo q̄ lentre le successour ne poet mye estre suppose congeable per son predecessour. Et auxi que il ne poet este a-iudge eins per son predecessour, come le fitz est aiudge eins per son piere. Per iudgement, come si home reconeſ deuers le disseisour, et apres le disseisour deuie/ le disseisie ou son heire nauera my briefe Dentre sur le disſm en le per mes en le post, pour ceo que il ne entra mye per purchace ne q̄ discent, mes per iudgement. Mes aſcun foitz iudgement ne mette mye briefe Dentre hors de les degrees &c. cō en cas que labbatour ad issue et deuie, et lissu soyt ouste per vn estrange, & lissu reconeſ apres deuers luy per assis de no. disseis/ il reē deuers lissue le disseisour per briefe Dentre sur disſm, et le briefe serra deins les degrees. Car cel reconeſ luy mette en son primer estat, s. en mesme la discent que il auois apres la mort son pier. Disſm sur disſm, come si le disseisour est disseis & deuie; le primer disseisie ou son heire

nauera

nauera recouer per brief dentre en le per, mes en le post, pour ceo que il ne entra per disceint ne per feoffement, mes solement per disseisin fait. Eschete, come le disseisour deuie sans heire, ou fait felonie pur quoy il est atteint, et puis deuie, per que le seignour entra come en son eschete: le disseisie ou son heire nauera briefe dentre deins les degrees en le per, mes en le post, pur ceo que le seignour nest pas eins per discent per son feoffement, mes p eschete. Et le proces est sum̄, graunde Cape, et petit Cape. Et nota que si lissue le disseisie port briefe dentre en le quibus, et le tenant plede en barr deuers luy le fayt de feoffement son piere en nature de fait de feoffement/ lissue ne serra mye chace a respondre a la fait, mes il auerrera son briefe, pur ceo q̄ il est respoignant a trauers de son briefe. Et nota que en chescun cas ou le tenant ples vers le demaūdant pl̄ que est trauers de son briefe, le demaūdant port auer son briefe. Sicome en assis de nouel disseis, si le tenant ples fait de feoffement/ le pleintyfe auera assise, pur ceo q̄ nest mye barr &c. Secus est de relees le pleintyfe en assise de no. disseis per garrante ou sauns garranty / car cest barr, et nient trauers de briefe. Et auriūt en assis de nouel disseis, relees oue garr est barr et nient a trauers de briefe.

Breue dentre fine assensu capituli.

Breue dentre fine assensu capituli est tiel. Rex vic̄ salutem. Precips

precipe A. qđ iuste ꝛc. reddat B. abbati sancti Augustini de A, vnum messuagium cũ pertinentiis in A, qđ clamat esse ius monasterii sui predicti, & in quod idem A. nõ habet ingressum, nisi per C. quondam abatem monasterii predicti, qui illud et dimisit sine assensu et voluntate capituli monasterii predicti vt dicit. Et nisi fecerit, et predictus B. fecerit te ꝛc. Et habeas ꝛc. Teste. ꝛc.

QEst brieue gist en cas ou prioure, ou aſcun tiel que ad couent ou comon ſeale, aliene terre ou tenemẽt de droyt de ſa eſglise ſauns laſſent de couent ou chapiter et deuie, donques ſon ſucceſſour auera ceſt brieue. Et nota que ceſt brieue poit eſte fait et le p, cui, et poſt, ſi come appiert per le regiſtre. Et le proces eſt come auant. Et nota que lou vn abbe purchace a luy et a ſes ſucceſſours en pure ⁊ ppetuel almoigne, et aliene per comen aſſent de ſa meaſon, dicitur per Seton que ceſt bon ꝛc.

Brene de Ingreſſu ſur cui in vita.

BReue de ingreſſu ſur Cui in vita eſt tiel. Rex vic̃ ſalutem. precipe A, ꝛc, ⁊ reddat B. q̃ fuit prior D. vnum meſuagium cum pertinẽtiis in A, quod clamat eſſe ius et hereditatem ſuam, in quod idem A. non habet ingreſſum niſi per predictum D. quondam virum ipſius B. qui illud ei dimiſit, cui ipſa in vita ſua contradicere non potuit vt dicit. Et niſi fecerit ꝛc.

E CEst briefe gist lou femme est seisi a terme de sa vie, ou en tayle, ou en fe symple, et prent baron, et le baron aliene et deuie, la femme auera la nandit brief. Et le proces est vn grans Cape et petit Cape. Et nota que en ceste briefe il fra title de purchase la femme ou de heritage la femme, et le briefe dirra, quod clamat esse ius et hereditatem suam, non obstant sa sisi demesne. Et si la femme auoyt auter F estate que de fe symple, come a terme deuie, le briefe dirra quod clamat tenere ad terminum vite sue. Et sic de fe taile, mutatis mutantis. Et auxi en cas que le barō et le femme purchace iointemēt, et le baron aliene et deuie, le femme auera le dit brief, et recō lera tierte per le statute de west. ii. cap. iiii. que cōmence: In casu quo vir, que voet que si terre G est de droyt sa femme B soyt recō deuers le baron et sa femme per defaute, apres la mort le baron la femme auera lauandit briefe, en quel cas la femme mōstra la matier de son primer brief que il porter deuers le baron, et la femme auera respons al bre per que le tenant recouer per defaut. Et si soyt troue que le tenant nauoyt M my droyt en son recō, dōques la feme auera recō per son Cui in vita. Mes si soyt troue que le tenant auoit droit solonqz le primer original, donques le tenant retiendr. Mes en cas quel bome recō deuers le baron sole, terre que est de droit la femme per defaute ou per accyon trie, et le baron deuie, la femme auera vn Asf et nient Cui

In vita, pour ceo que ele ne fuit myz A
partie al iudgement, et fuit ouste per
le reé de son franketement. Et nota q̄
en cas ou home est estraunge al iudge
ment, il purra auer trauers al title cō
prise en cel iudgement. Come en cas
que ieo port vn Formes deuers vn I,
et le tenant dit que auter foitz il port
Assise de nouel disseis vers J. et reé,
et dit outre q̄ mesme le done de quel il
ad porte sa accyon, fuit per entre la B
disseis fait a luy et son reé, et demas
ing. si de tiel doñ mesme laccyon poet
il mainteñ/ et il dirra que per tiel reé
vous ne purres le done defaire/ quar
vous ne fuistes myz disseisie, et ceo su
mus prist de auereſ. Et ceſt bon ple,
que lestrange eit laueremēt en lauan-
dit cas et toutes autres, mutatis mu
tandis. Mes la partie pryue nauera
myz laueremēt, pour ceo que il est eis C
autrement, come per atteint, ou per
briefe Derrour, ou disceit solonq̄ son
cas/ et issint nul mischiefe pur luy. Et
nota que si la femme porte son brief de
Cui in vita deuers laliene de son ba-
ron, et laliene vouche a garr le heire
le baron que est deins age/ le parol ne
demurra pas iesq̄ al plein age le hei-
re/ pour ceo que la statute de west. ii. D
cap. xl. que commence: Cum quis ꝛc.
voet que el reé mayntenant vers le I/
ꝛ le I attēdra de sa garr iesq̄ al plein
age del heire. Et la cause est, pur ceo
que il fuit en mañ partie al tort que
fuit fait al feme. Et pour ceo voet le
dit estatute, quod expectat empto: de
warantia sua habēda. Mes secus est

si le

Si la femme port son briefe de Cui in vita en le per et cui, & le tenãt vouche a garr celuy per que son entre est supposé, et il vouche oustre le heire le baron que est deins age, et prya que le parol demurge iesqs al pleign age del heire, en cest cas le parol demourra tanqs al pleine age del heire, pur ceo que mesme le statute nest autrement a entendre, forsqs en cas lou laliene le baron vouche a garr leire le baron. Et nota que mesme le reé gist pour leire la femme come pour la femme. Et en cas q̃ le baron aliene le droit la feme, et le baron & la femme deuiont le heire la femme auera briefe Dentre sur Cui in vita, Mes si la femme fuit tenant en le tayle, et le baron alienast, ou le baron & la femme perdont per de faute / dicitur que le heyre auera vn Formes en descendre & nemye Cui in vita. Nota que si lissue port son brief Dentre sur Cui in vita del alienacion fait p son pier / il ne serr mye darr dac cyon per le garr son piere. Et ceo est done per le statut de Gloc cap. iii. que commence: Estable est ensement &c. sans ceo que il eit al value de fe symple a luy descendue per son pier. Et si soyt descendue a taunt de value de fe simple per ascun autre auncestr, ceo nest pas a purpose a luy darr de son reé. Et en cas que le baron lest terre de droit sa femme a terme dãs, & puis fait vn confermement a terme de vie ou en fee, et le baron denie: dicitur q̃ sa femme ne purr auer le Cui in vita, mes assis de nouel disseis. Ne le heire

la femme

la femme apres la mort la femme auer A
brief Dentre sur Cui in vita, mes bre
Dentre sur disseisi : quar leur briefe
ne supposera en null cas tiel alienacy
on estre fait per confermement ne per
cause de reles.

¶ Additio. Cui in vita, le briefe suit
quod clamat tenere sibi et heredibus
de corpore suo &c. et ne monstre de q
done, per que le briefe abat. Mes en
Quod ei deforceat il ne monstra de q
done M.xlviii. E.iii. Le brief suppose B
que le tenant nad entre si non per vn
S. et le t dit que S. et A sa femme les
son, iudgement de briefe. Uncore le
briefe est bon : quar coment que le ba
ron less a S. et A. la femme, et ilz less
ouster al tenãt, vne tout serra accõpt
le lesse le baron per q le tenant plede
al accyon. Mes si A. et S. sa femme C
lesse per fyn autrement est. Et coutẽt
al tenant de ples ceo issint &c. M.xix.
E. ij. Le briefe suit port vers le baron
et sa femme, supposant que la femme
nad entre sinon per vn J. a que le ba-
ron le pl lessa &c. et les tenauntes di-
ont que le baron et femme entront per
cestuy J. iudgement de briefe, et nõ al
locatur sans trauers. Per que ilz diõt D
sans ceo q la femme sole entra &c. M.
xxxiii. E.iii. Nota si en briefe de droit
vers le barõ et femme de terre d droit
la femme, iudgement final sort done
apres la mort le baron, la femme auer
Cui in vita per opinionẽ iustic en bre
de droit. M.xxxiii. Ed.iii. Si le baron
et femme a le tierce purchasont toyn-
tement, et le baron aliene tout et de-

E nule/ la femme nauera Cui in vita vi-
uant le tierce, pour ceo que ilz poient
ioyner en briefe de droyt. Mes ſi le
tierce deuie, el auera Cui in vita de
tout. Mes ſi il ſoyt ioyntenaunt de-
nant le couerture, el nauera Cui in vi
ta forſqs del morte, nient pluis que cui
ante deuoſt / en vn Cui in vita. M.
xxxvi. Edwardi. iii.

¶ Si vn home eſt ſeiſi de franketene-
ment en droyt ſa femme et aliene ceo,
F perfoſt de quelt ceſtuy en le reuerciō
entre, et le baron deuie/ le feme auet
ceo arreſt. xix. E. iii. libro aſſiſarum.

¶ Si le baron diſcontynue terre de
droit ſa femme a deuie/ ſi la femme ac
cept parte de t en noſme de dower, ele
ſerra barſ en vn Cui in vita. M. x. E.
iii. queſt.

¶ Nota que ſi vn home done terre a vn
femme ſur condycyon, que ele poet vē
S dre le terre, et pour diſtribuer les de-
ners pour laime le feffe/ que piſt ba-
ron, et puis le baron et le femme ven-
dre le terre, et diſtribute les deners ac
cōs, a puis le baron deuie/ le femme
nauet vnques Cui in vita. M. xxiiii.
Edwardi. iii.

¶ Vide ¶ ſi vn femme couerte eſt fayt
exect, et qui ele poet vendre la terre ſa
M teſtatour, et pour diſtribuer pur laime
le teſtatour: en ceſt caſe le femme ne
poet vendre a ſa baron, ne leue fyne
de ceo/mes el poet vēdr a vn eſtrāge,
mes nemie per fyne, mes per fait.

¶ En Cui in vita le pl clayme le terre
a luy en tayle, en le quel le t nad my
entre ac. le tenant trauers le done, a

a ceo

a ceo fuit resceu assés bien. Michael A
.vi. Edwardi. iiii.

Breue de ingressu Cui ante deuozcium.

BReue de ingressu Cui ante deuozcium est tiel. Rex vic salutem. Precipe B. quod &c. reddat B. que fuit vroz C. vnum mesuagium cum pertinentiis in Z. quod clamat esse ius et hereditatem suã, et in quod idem B. B non habet ingressum niñ per predictũ C. quondam virum ipsius B. que illo ei dimisit, cui ipsa ante deuozcium inter eos celebratum contradicere nõ potuit vt dicitur. Et nisi fecerit &c. Et habeas &c. Z. &c.

CEst briefe gist lou home alien ẽre de droit sa femme, vt supra dicit en le Cui in vita, et puis deuoz est parentre eux: donques la femme apz le deuoz, ou son heire ou son assign, C reẽ deuers le dit aliene, ou son heire, ou son assigne, ou queconqz autre per son que est eins, coment & en quel maner que il apres la dit alienacion auient as dites tenementes per lauandit briefe. Et nota que cest brief poet estre fayt en le per, cui, et post. Mes si le baron aliene le mariage la femme, ou D sa heritage ou purchace en taile, donques auera le heire la femme reẽ per brief de Formes en descendre, si poet estre enherite accordãt al dit mariage ou al dit tayle, & nemye per cest brief. Car nul come heire poet auer briefe Dentre sur Cui in vita, et nul autre briefe Dentre, si non que le briefe dirf

E quam clamat esse ius et hereditatem
suam, quel couient estre destate de se
simple. Mes la femme auera cest brief
Cui ante desponsiū. Mes en cest cas la
femme nest pas endowable. Et nota
que si la femme va de son baron sans
la volunte de luy, el ne serra mye en-
dowe. si ensy sort que le baron ne vn
ques luy reconsyle sans coherçon de
saynte eglise, vt patet per le statute
F de westm. ii. ca. xxviii. que cōmence:
De mulieribus abductis &c. Et le pro
ces est come auant est dit.

Breue de Ingressu causa matrimonii prelocuti.

BReue de Ingressu causa matrimo-
nii prelocuti est tiel. Rex vic̄
lutem. precipe A. quod &c. reddat B.
vnum mesuagium cū pertinentiis in
B P, quod idem A. et dimisit causa ma-
trimonii inter eos prelocuti, qui eam
duxisse denit in vxorem et nondū du-
xit vt dicitur. Et nisi fecerit &c. Z. &c.

QEst briefe gist lou femme done
certeyne terres ou tenementes
ou rent a vn home, sur tiel condicyon
que il doit espouser la dit feme deins
le dit temps et prendre a femme/don-
H ques si le dit home ne voit espouser la
dit femme deins le dit tēps entre eut
assigne, ou fil sort dysable a ceo faire
s. fil prent autre femme et la espouse,
ou entre en relygyon, ou sort fait pre-
ster, issint que el ne poet mye luy pren
dre accordant a la dit condicion/el ou
ses heires rec̄ per cest briefes les dits
tenemēts deuers launadit home, ou

deuers

deuers quecomqz autre persone, co- A
ment et en quel maner aprez tiel done
que il auient as ditz tenementes &c.
Et nota que coutent que ceſt condy-
cyon ſoit fait per endenture, ou autre
ment ceſt brief ne giſt mye. Et auxi'cē
briefe poet eſtre fait en le per, cui,
et poſt, ſicome lour cas giſt. Et le pro
ces come deuaunt eſt en le prochein
briefe &c.

¶ Additio En Cui in vita dun done B
Robert en fe &c. le defendant dit q̄ le
dit R. de que done &c. fuit ſon baron
que demyſt, que done meſmes les ter-
res al dit feme cauſa matrimonii prę-
locuti, et puis luy priſt al femme &c. et
iſſint effecte del done &c. ꝙ ſur ceſt ma
ter ilz demurra en ley. Scrope. Si vn
done terres a vn femme, et puis luy
eſpouſe, que aprez leire auera Aſſ de
Morts ſur le mater, pour ceo que ap C
piert que le done eſt anull per le ſpou
ſelz. Deuon. Si femme doñ terre a vn
home cauſa matrimonii prælocuti, ſi
aprez il ne vout luy eſpouſ, el auera
ceſt brief per que &c. mes ſon terre eſt
done a vn femme vt ſupra, il nauera
tiel briefe. Et ſi home done terres a
vn femme per fryne, et lendemain luy
eſpouſa/entendez que le fryñ eſt vois: D
quaſi diceret nō/ per que appiert que
per les eſpouſelz le done ne ſ graūt nē
defete &c. v. Edwars .ii.

Breue de Intruſione.

BReue de Intruſione eſt tiel. Rex
vic̄ ſalutem. Præcipe A. quod &c.
reddat B. vnum meſuagium cū pertis

E nentiis in B, quod clamat esse ius et hereditatem suam, et in quod idem B. non habet ingressum, nisi per intrusionem quam in illud fecit post mortem C. que fuit vxor B, que illud tenuit in dote de dono prefi B, quondã viri sui patris predicti B, cuius heres ipse est vt dicitur. Et nisi fecerit &c. Et habeas &c. Teste &c.

F Quest briefe gist lou k a terme deuie, ou a terme dautre vie, k en dower, k per la courtesie deuie seisi de certein terres ou tenementes, et vn estraunge entre/ celuy en la reuercyon auera lauãdit briefe deuers labbatour, ou deuers quecomqz que soyt eins apres lour decesse. Et nota que cest bfe poet estre en le per, cui, et post, come autres briefes Dentre. Et nota q̃ cest briefe en son primer degre, assis de

G Mortd, briefe Daiel, briefe de Cosinage, assis de Darr̃ presentement, et Nuper obiit, sont appelles briefes de possessyon, en queux briefes homere couer damages. s. ses costages, et les issues de la terre ou de tenement demaunde. Et nota que briefe Dentrusion tempore vacationis serra maintenable pour le succ̃ vers labbatour, q̃

H est eins en ascun fre ou tenemẽt q̃ appent a saynt esglise aps la mort le pre decessour. Et cest done per le statute Mark cap. penultimo. Et le proces est come auant est dit &c.

¶ Additio Nota si sont ayle, pier, et fitz, k layle lessa fre al pier pour tme deuie, layle deuie, le pier deuye, et estraunge abak: le fitz auera brief de

Intrus-

Intrusion, et countera del seisin lail, et ferra discent per myre son pier. M. vii. Edward. iii. Nota si terres soient lesses a vn pour terme de sa vie, le remains a vn autre en fee le F a terme deux deuis, et estraunge abat: cestuy en le remaynder poet estier doner vn Scire facias vers luy, ou breue de Intrusion. P. vi. E. ii. A

Breue de Ingressu ad communem legem. B

BReue de Ingressu ad communē legem est tiel. Rex vicec salutem. precipe A. quod iuste et sine dilatione reddat B, vnam bouatam terre cum pertinentiis in N, quā clamat esse ius et hereditatem suam, et in quam idem A. non habet ingressum, nisi per C. qui fuit vnus B, que illam ei dimisit, et que illam tenuit in dotem de dono predicti B. quondam viri sui, patrem predicti B, cuius heres ipse est vt dicitur. Et nisi ꝛc, et habeas ꝛc. T. ꝛc. C

QEst briefe gist lou F a terme deuie ou a terme dauter vie, tenant p la courtesye, ou F en dower alienc en fe et deuie, celuy en la reuercion auera lauandit briefe deuers quecomez que sort eins apres les dites tenauntes. Et auri cē brief poet este fait en le P, cui, et post, sicome lour cas gist. Et ē per le statute westm. ii. cap. iii. que cō mence: In casu quo vir ꝛc. Et si F en dower ou per le courtesie perde pour defaute et deuie, celuy en la reuercyō auera briefe Dentre ad terminum qui preteriit, ou briefe Dentre a la comen D

ley. Mes ꝑ per la courtesye on ꝑ en dower, ne sont appelies termers, pur ceo que nul briefe ad terminum qui ꝑterut gist pas deuers eux, mes briefe a la comen ley, come appiert per l'dit statute. Mes si le tenant per la ley de Engleterre aliene ou pers per defant et deuie/celuy en la reuercion poet auer reꝰ per aff de Morts, Dayle, ou Cosinage, et tielz semblables, nient contristeant le sim del ꝑ per la courtesye, vt patet per le statute de Gloꝰ ca. iii. que commence: Estable est que si home ꝛc. Ou il poet auer le brief Dentre a la comen ley vt supra. Et le proces est come en autres bres Dentre.

(Additio Nota en brief Dentre ad communem legem porte en le cõmon banke, supposaunt que le tenant nad mye entre sinon per son tenant a ẽme deuie/ et le briefe ne suppose la mort le tenaunt a terme de vie, per que le briefe abak. Et cest iudgement fuit reuers en banke le roy, pour ceo que le demaundant ne poet auer briefe dautre forme. Et le demaund fuit illonques auant en ℣ le place, nõ obstant le statute de Magna carta cap. xi. qꝰ communia placita non sequantur curiam nostram, pur ceo que le ple est illonques en antre defaute. Michaelis xvi. Edwardi secundi.

Breue de Ingressu in casu prouiso.

Breue de Ingressu in casu prouiso est tiel. Rex vic salutem. Precipe B. quod ꝛc. reddat B. vnum messuagium cũ pertinentiis in B, quod clamat

mat ꝛc. et in quod idem A non habet B
ingressum, nisi per C. que fuit vxor
B. que illud ei dimisit, vel que illud
tenuit in dotem de dono predicti B.
quondam viri sui, patris predicti E.
cuius heres ipse est, et quod per di-
missionem per ipsam C. prefat B. con
tra formam statuti Gloē de communi
consilio regni Anglie inde prouiss fa-
ctam in feod, ad prefatum B. reuerti
debeat per formam eiusdem statuti vt B
dicitur. Et nisi fecerit vt supra.

C Est briefe est done per le statute de
Gloē cap. vii. que commence: En-
sement que si femme vend ꝛc. et gist
lou tenaunt en dower aliene en fe, ou
a terme dauter vie, viuant le tenaunt
en dower, celuy en la reuercyon auer
cest briefe deuers celuy que est eins.
Et poet este en le per, cui, et post, cōe
auters briefes Dentre. Et cest briefe C
dort este port en la vye de la feme a-
nandit, et nient apres la mort ꝛc.

Brief de ingressu in consimili casu.

BRiefe de Ingressu in consimili
casu est tiel. Rex vic salutem.
Precipe A. quod iuste et sine dilatione
reddat B. vnum messuagium cum partin D
in H, qd clamat esse ius et heres suam,
et in quod idem A. non habet ingres-
sum nisi per C. qui illud tenuit per le
gem Anglie post mortem E. quondam
vxoris siue matris predicti B. cuius he
res ipse est, et que post dimissionem p
ipsum C. prefato A. inde factam in
feodo, ad prefatum B. reuerti debeat,

E per formam statuti in consimili casu prouiſ. Et niſi fecerit ꝛc. Z. ꝛc.

Cest briefe giſt lou tenant a ſme de vie ou par le courteſi, alieñ en feſ vinant eur celuy en la reuerē auera ceſt brief, et nemye apres lour deceſſe. Mes il purra entre. Et ceſt briefe eſt appele briefe Dentre in conſimili caſu pur celuy en reuerē deuers le tenāt. Et la proces eſt en ceſtes deux briefes

F ſuñ, graunde Cape, et petit Cape.

CAdditio. Ceſt briefe ne giſt apres la more le ſ pur terme de vie que alieñ. M. xliii. E. iii. Nota que ceſt brief fuit mainteñ pur ceſtuy que nauoit ē fee tail en la reuerē, et le briefe fiſt mene de le tail. M. xxi. E. iii. Nota que ſi le ſ pour terme de vie alieñ, et ceſt briefe purchace en ſa vie, et pendant le brief le ſ pur terme deuie deuis, ceo nabat

B le briefe, pur ceo que il eſt eſtrange al brief, et auri laccion eſt port del alienē. Z. vi. E. ii. Z tenant pur terme de vie alieñ en fee, a repriſt eſtat en feſ en ceo cas le leſſour auera bꝛe Dentre in conſimili caſu vers ſon leſſour pur terme de vie, et en ceo cas le ſ nauera le viewe, pur ceo que il eſt eins de ſon tort demeſñ. P. viii. E. ii.

P CNota que vn home leſſa terres pur terme de vie, le reñ a vn autre en fee par frñ, le tenant pour terme de vie alieñ en fee, ceſtui en reñ en fee port briefe in conſimili caſu, et fuit bien de date ſi laccion giſt. Et al darrayn fuit agre que le briefe giſt aſſes bien, car il ſerra reſceu, et il entre pur forfayture, et autres auantages il auera. M.

xviii.

xviii. E. ii.

A

¶ Nota que le graunte del reuercyon porte le consimili casu, et fuit ainge bon ex assignatione. M. xii. E. ii.

Briefe de Cessauit per biennium.

Briefe de cessauit per biennium en briefe. Rex vic salutem. Prec B. q̄ &c. redd B. vnum mesnagium cum pertin in N, quod idem A, de eo tenet per certa seruicia, & quod ad prefatū B

B. reuerti debeat per formam statuti de cōmuni cōsilio regni nostri Anglie inde prouis, eo q̄ predictus A. in faciens seruicia predicta, per biennium iam cessauit vt dicit. Et nisi fecerit &c. Teste &c.

C

¶ Est briefe gist lou mon verray t rient de moy cert terres ou tenementes, par les seruic de fait a moy domage et fealte, et de rend a moy chescun an as certein termes dancert rent, de queux seruices ieo mesme fui seisi par la main vel tenant / donques sil cesse de paiment del dit rent p deux ans entiers, issint que ieo ne puis mie trouer distr en les dites tenemētes, s. dūs ne chatels par queux ieo ne purr luy distr pur paier le dit rent, mes il lest les ditz tenemētes gis fressde sans

B

maynes / apres les. ii. ans passes les dites tenementes pur cause del dit cesser deuoient reuerter a moy. Et don ques ieo auera rec par cest briefe de uers mon tenant ou son heire, ou de uers quecomqs que sont tenant apres le dit cesser par deux ans. Mes si le seignour poet trouer distr pour l'rent

M. vi. dne,

F dne, et le distres a luy soit deforce p
F le ℓ on p son heire, ou par ceux com-
mauntementes/ceſt briefe ne gist mie
mes assise de no, disſ. Et nota que ſi
locupier des dites tenemẽtes quecõqz
soit, et deuers que mon briefe est porz,
voile venir en court deuant iugement
est doñ, pour moy paier maynten de
toutes les arr de le dit rent, et mes da
mages resonables pur le dit cesſer/ et
F troue suerte tiel qus la court verra ꝯ
don ſerra, que iammes il ne ceſſer de
paimẽt del dit rent: donques il auera
ſes dites tenementes, iſſint que ilz ne
ſerra reꝰ par moy par ſauandit brief
Mes ieo ſerra chaſe par la courte de
prendre de luy les dites arr et damñ
ſuiſdites. Et nota que ℓ heire ne puit
maink ceſt briefe par cauſe de ceſſer
fait en temps ſon anꝰ, ne auera nul
S rent, ſute, ne arrerages encurres en le
vie ſon anꝰ. Et auxi eſt dit que ceſt
briefe ne gist mie de ceſſer de nul ſer-
uices forſqz de annuel ſeruices, come
de rent et hmõi, et nõ p pur homage,
fealte, et eſcuage, et reliefe, et hmõi,
queux ſont ſeruices de prendre del te-
nant forſqz a vn certein temps et niẽt
annuelment/quere inde. Et nota que
W ſi ieo deuie ſeiſi de tielx ſeruices pri-
ſes par la main mõdit F, et mon heire
nient ſeiſie deux apres ma morte, pur
ceo que le dit ℓ leſſa les tenementes
giſer freſde ſans les manoir, iſſint q
mon dit heire ne puit trouer diſtr v
ſupra, ne le dit tenant ne voet le du
rent payr, mes ceſſe de paymẽt p deu
ans apres ma morte, mon heire auera
le dit

le dit brief deuers le dit ℞ ou son heire A
ou deuers quecomqz auter person q
est troue tenant apres les deux ans
passes, coment que il ne fuit vnques
seisi des dites seruices/et mon heire
serra nome heire a moy en le dit brief.
Et si est lestatut de. w. ii. cap. xx. q cõ-
mence: Cum in statuto apud Gl. ꝛc.
¶ Additio. En Cessaunt le briefe fuit
que vn J. tient cel terr par certen ser-
uices, et que le dit J. auoit cess, et B
coũt que J. tient de luy le mañ de M.
dont le carue est parcel par tiel seruy-
ces, et que le ℞ nad entre sinon par J.
Et le briefe fuit chalenge, pur ceo que
il count que le mañ entier fuit tenus
de luy per certes seruices, et il nad as
signñ le cess forsqz en le terre dõe que
est parcel del mañ, ou il doit assignñ le
cess en lentier mañ. Et nõ alloc/car
le cess ne serra assignñ forsqz en la tre C
dõe T. viii. E. iii. Cessaunt vers A, et
count que B. tient de luy, et que les te
nementes doient reuerter pur ceo que
cesty A. vers que le briefe est port ad
cess/et le briefe agz bon sans parler
dasc entre M. xxix. E. iii. En cessaunt
il troue. iiii. plegges/et le court agard
si le dit rent soit arere apres, que le
seignr distreyn en les tres le pleg. xxvi. D
E. i. Et auri est auge. xxviii. E. i. que
si le tenant apres plege troue, en aps
cesse, que le terre demourge al reñ ꝛc.
¶ Deux coparceners sont dun seigno-
rie, et le tenant cessa, et lun ad issue
deuie/cesty que survyue nauera acciõ
pur ceo que laccion fuit vn foitz doñ
a luy et son coparcen, M. xxviii. E.

M. vii. Bu-

E Autrement est de iointenantes come semble, ou si le baron ad seignurie en dr de sa femme, et le tenaunt cesse, si apres le baron deuie, le femme auers Cessaunt, quer. Si home tient, ii. acres de terre par diuers tenures et seruic et cessa, le seignr nauera vn brief dam bideur acres, mes seueral briefes M. iii. E. iii. En cessaunt port par vn abbe le tenant dit coment que le count est
F que cest le droit de sa esglise, et l'brief ne voile cp clamat esse ins eccleie sue par que il demaunde iugement. Et nō allocat, pour ceo q labbe nauer title en cest briefe, car le briefe est doñ par lestatute. H. x. E. iii. Nota par Mort. Litt, que Cessaunt ne gist de homage ne de fealte. Mes par pisfort Cessauit gist de sute de court si le seignr ad court, et si nemye le tenant poet ceo allege M. xxiii. H. vi. Et que Cessa-
S uit gist pour sute de court, vide Michael. xvii. E. iii.

¶ Cessaunt fuit maintenable p vn enf. deins age, pur ceo que il est doñ en lieu dauowr des seruices, non obstāt qne est briefe de droit en sa nature. p. x. E. iii. Le donour poet Cessaunt deuers son done en taile et le briefe fuit
M abat, pur ceo que le briefe ne gist pas en le case. Et vnquore fuit dit que si ceo doñ terre a vn en le taile le remr auter en fee, le briefe seignr auers Cessaunt deuers le tenāt en taile, pur ceo que le seignour ne serra barr par auter fait. Z. xix. E. iii.

¶ En Cessaunt le briefe fuit tiel. Prec B. quod r B. ii. acras terre, quas J. te-

nuit

nuit de prefato B. per certa seruicia, & A
que ad predict B. reuerti debent, eo
quod predictus A. in faciēdo seruicia
predict per biennium iam cessauit. Et
le briefe fuit agarde boñ, non obstāte
que le briefe ne fait pmitie parentre
A. ore son tenant, et J. que fuit son te
nant/car il puit este en le briefe que
A. fuit eins par dusseisin fait a J. quef
de ceo, &c. Mich. xi. E. iii.

B

Breue de Cessauit de feodi firma.

BReue de Cessauit par biēnium de
feodi firma est tiel. Rex viē sa-
lutem. prec A. quod &c. reddat B. vnū
mesuagium cum pertiñ in N. quod idē
B. eidem A. dimisit ad feodi firmam,
reddendo inde per annū eidē B. tertiā
partem seu valorem mes predicti, & ph
ad ipsum reuerti debeat per formam C
statuti &c. inde prouis, et ph predictus
A. in solutione firme predicte per bi-
ennium iam cessauit vt dicit. Et nisi
fec &c. Teste &c.

QEst briefe gist lou home done cert
terre en fee simple ou en fee taile,
rendant a luy et a ses heires vn fee
ferme par an, s. rendant chescun an
cert rent, ou de trouer a luy & a ses D
heires estouars, ou viuer, ou vesture,
chescun an, quel charge issint reserue
a luy et ses heires, que amounte al
quarte partie a meins, ou a pluis, cōe
a tierce partie, ou la mort de la ve-
ray value de la terre ou tenemēt issint
charges: donques si le dit fee ferme
reserue ne soit mie paie par deux ans

Mich. iii. entiers,

Entiers, ne il poiēt mye trouer distr en les dites tenementes dont il purr distr les tenantes durant les. ii. ans, a paier a luy & a ses heir l'dit charge, donques auera il ou son heires reē deuers le tenant par lauandit briefe. Et nota que nul home puit distr pur ceux charges coment que le rent soit aderer, forsqz ou les tenementes sont issint dones en le taile a tenir a luy & F lauandit charge, ou que ils soient dones en fe simple deuant lestat: Quia emptores terrarum &c. Car si tenemētes soient dones en fee simple p̄ lestatute auants que fuit en temps le roy E. fitz le roy H. An. xviii. hōe ne poet distr en tiel cas de comen droit pour nul tiel charge aderere, fil ne soit par expresse couenant en fait parentre le donour et le done. Et issint vt credo G en le cas home ne poet distr pur tiel charge, coment G il purr distr trouer en tenemētes issint dones, si le charge ne soit mye paye a luy, il auera reē de la terre issint par lauandit briefe aps les dites deux ans passes. Et nota G en cas ou il poet distr pur tiel charge tanqz come il purra trouer distr en les tenemētes issint dones, il auera lauan M dit briefe, coment G le rent soit aderer p. C. ans. Mes en cel cas puit prejg distres fil voile. Et nota auri que le heire nauera iammes cest briefe pour cause de tiel charge aderere en temps son anē. Mes si le dit charge soit aderere aps la mort son anē come est dit, il auera lauandit reē de le terre issint charge, deuers quecomqz que soit

tenant

tenant apres le dit cesser, come denāt B
est dit en le primer Cessauit des ser-
uices. Et en cest briefe et lautre brief
de Cessauit deuant, le proces est sum̄,
graunde Cape, et petit Cape.

Briefe de Cessauit de cantaris per biennium.

BRiefe de Cessauit de cantaris per
biennium est tiel. Rex vic̄ salutē.
pcē J. abbati de B, quod reds B. vn̄ B
mesuagium cum pertin̄ in B. quod A.
pater predicti B. cuius heres ipse est
dimisit C. quondā abbati et succ̄ suis
abbatibus de B. predict, ad inueniend
quendam monachum pro animabus
predicti A. et heres eius̄ A. in abb̄
de B. p̄dicta deuina celebrant, & ꝓ ad
prefatum B. reuerti debet per formam
statuti de communi consilio regni nr̄i
Anglie super huiusmodi dimissione ꝑ C
uis̄, eo ꝙ predictus J. inueniens pre-
dict̄ monach̄ per biennii iam Ces-
sauit vt dicit. Et nis̄ fec̄ &c. Teste &c.

CEst brief gist lou home done terre
a ascun meason de relygyon ou de
seynt esglise a trone pour lalmes de
luy & de ses auncestr̄ et ses heires, vn
chandel ou lampe denāt ascun image
en esglise ꝑ certayne tēps ardant, ou ꝑ
autres tielx charges a faire, ou pour
faire ascun mañ dalmoign̄ pur luy &c.
vt supra, come de vesture ou pasture
certain poures gentz chescū an a cer-
tayn temps, ou pour diuine seruices
en ascun chapel, ou pour les almes de
luy &c. vt supra: donques si les dites
charges ne sont pas faites, ou en cas

que

E que home ne poet distr̃ pour eux, cõe lou les dites tenemẽtes fuerent iſſint dones deuant le dit eſtatut Quia em ptores ꝛc. a teñ del donour et de ſes heires per tiele ſeruices, et il ne poet mie distr̃ trouer en les dites tenemẽtz per deux ans ou trois : donques auer̃ il ou ſon heire ꝯ iſſint doñ les tenemẽ tes, reꝯ apres les dites deux ans paſ ſes per le dit briefe, deuers queconqz F que ſoyt eins tenaunt apres le dit ceſ ſer. Et nota que ceſtez briefes auandit̃z poient eſte faites en le per, cui, et poſt, come auters briefe Den tre. Mes en le cas ſupꝛa de cantaria, cr̃edo quod lauandit brief ne poet eſte fait forſqz en le primer degree. Et le ꝓces come auant eſt dit.

¶ En Ceſſauit vers vn chaplein dun chantr̃, ſupꝑ que il tient meſmes les B tenementes del femme le dõ per les ſeruices de chauntre cheſcun lundy ꝛ ſamadi per tout lañ, vn meſſe et ma tens et autres orizons et deuiné ſer uices a faire, ꝛ que il et toutz ſes pꝛe deꝯ ont tenus les dites tenementes ꝑ tiel ſeruices de temps ꝛc. les queux a eux denofent reuertr̃, pour ceo que il deux ans ad ceſſe. Et pour ceo que le M ſtatute eſt, quod competat actio dona tori aut eius hereꝯ, et il nad pas coſt que il fuit donour ou de que done il tiēt, le brief fuit abat̃ ꝛc. M. vii. R. ii.

Breue de cõtra formam collat̃.

Breue de contra formam colatiõis eſt tiel. Rex viē ſalutem. ꝓcipe B. abbati de A. quod ꝛc, reddat B.

PUIS

vnum mesuagium cum pertinentiis A
in P, & quod eidem domui collatū fuit
in liberam elemosinam per predictum
B, quod per alienationem per predi-
ctum abbatem contra formam collatio
nis predicte inde factam in feodo, ad
prefatum B. reuerti debet per formam
collationis predicte vt dicitur. Et nisi
fecerit: vt supra, Teste &c.

CEst breue gist lon home done cert
terres ou tenementes ou rent, a B
ascun abbe ou prisour dun meason de
sayns esglise, a auer et tener a luy et
a ses succes a touz iours en perpetuel
almoign, ou autrement a trouer cert
poures gentes ou femmes, ou a faire
certeyn diuyne seruices come deuant
est dit en le briefe de Cessauit de can-
taria: dōques si le dit abbe ou prisour
ou ascun de ses succes, aliene les dits
tenementes issint dones, al disheres C
taunce del meason ou del esglise a
quel ils fuer dones, come de les lesser
a terme de vie dun estraunge home,
ou les done en fe taile, ou en franke
mariage, ou done ou vend en fe sym-
ple, celuy que issint dona les dits tene
mentes ou son heire, serra restitute a
les dits tenementes, et auera rec de
eux deuers le souereaign del dit measō D
ou del esglise que issint les aliena ou
deuers son succ, si per cas lalienour
sayt mort deuant son rec per lauandit
briefe. Et nota que cest brief serr touz
foutes porte deuers le dit alienour ou
son succeffour, ou deuers celuy que le
dit rec si fra et nient deuers laliene,
coment que il soit t des dits tenemēts,

vt patet

E vt patet per le statute de west.ii. cap. xl. que commence: Cum statuit dominus rex ꝛc. Et nota que per la comon ley chescun briefe per quel home ou femme demaũderа ascun franktenement, serra tout temps port deuers le tenant et possessour de soyle. Et le proces est sum, graunde Cape, et petit Cape. Mes nota que le F en cest cas perdra tout la terre, et tout ceo que il
F ad paie pour la terre. Et la cause est, pour ceo que le briefe est porte deuers lalienour et nemie deuers le tenaunt, pur ceo que le tenant vouchera garrãte, a faire plusours autres delayes, et ceo serra mischeuous. Et quant est recouerers abbe, donques issera briefe de Execucõ al Viĉ a deliuer seisyn de la terre ꝛc.

¶Nota quod dicitur que contra formã
S collationis ne gist, sinon q̃ labbe one le couent aliene, pour ceo que apres le mort labbe le successour puit auer fine assensu capituli. Z. xii. E. iii.

¶Et quer si cest brief gist forsq; vers mesme labbe que alien, et nemye vers le successour, quar les parolx del brief sont, et quod per alienationem per predictum abbak ꝛc. et issint sont les pa-
Y rolx destate, et le briefe en lestatute vsupra. Vide Y. xvii. E. iii.

¶Nota que vn auowson est done a vn abbe en franke almoigne, que alien lauowson / al proschein voydaunce le donour ou ses heires presentes, pour ceo que il ne poet auera contra formã collationis. Y. xx. E. iii. Et nota quãd home ad recouer vers vn abbe en cest

briefe

briefe, et ad Scire facias vers le te- A
nant, il poet trauers laccron le dꝰ en
meſme le poient que fuit trie deuaunt
per entre labbe et le ſeignour, pur ceo
que ceſt reꝯ ne lia eſtraunges mes p:r
nes, come en autres caſes ꝛc. H. xxiii.
Edward. iii.

Breue de Forma donationis en le deſcendre.

BReue de forma donationis en B
le diſcendre eſt tiel. Rex vic̄
ſalutem, p:ecipe A. quod iuſte ꝛc. red
dat B. vnum meſuagiū cum pertinen-
tiis in N, quod C. dedit B et E. vnde
eius et heres de corpore ipſorum B.
et E. exeuntibus, et quod poſt mortē
dictorum B. et E. prefato B. filio et
heredi predictorum B. et E, per for-
mam donationis predicte deſcendere
debet vt dicit. Et niſi fecerit ꝛc. T. ꝛc.

CEſt brief giſt en cas lou hōe done C
certaine terres ou tenementes ou
rent en franke mariage. ſ. a vn home
oueſq; vn femme en mariage, a auer
et tener a eur et a les heirz de lour. ii.
corps engendrez/ et auri lou terre eſt
done a vn home et a ſa femme, et a les
heires de lour. ii. corps engendrez/ et
auri lou terre eſt done a vn home ſole,
et a les heire de ſon corps iſſantes as
malz ou femalz: ſi cel home ou femme
a que la terre eſt iſſint done, ad iſſue
ſon corps engendre et deuie, et vn e-
ſtraunge abate/ ou il alieñ tielx tene-
mentes iſſint dones en le taile per fyñ
ou ſauns fyne/ ou ſil ſoyt diſſeiſie de
tielx tenementes/ ou ſi home les reꝯ
per defaute apres defaute en la court
le roy

le roy deuers luy: donques apres la mort Wcestuy dõe a que la terre est issint done, son heire de son corps engendre auera recẽ per ceste briefe. Et nota que tenemẽtes en tiel mañ dones sont appelles tenementes tailes. Et nota que le heire de tielx tenementes nauera iames autre recẽ de la possessyon dauncẽ que per le dit briefe / mes de sa possessyon demesne sil soit ouste il auera Assis de nouel disseisin, et brief Dentre sur dyssin solonqz son cas. Et issint est Formedon en la descendre le brief de Droit al heire en le taile. Car il nauera autre recẽ de la possession son auncẽ que per ceste brief, come dit est deuãt. Et nota bon barr est a pleder le fait dalienacion fait per son pier oue garr s. que il ad assetz per discent en fe simple, non obstante le statute de west. ii. de donis condicionalibus cap. i. que voet qõ non per factũ neqz per feoffamentum le tenant en le taile, son issue ne serra mye barr. Mes de pleder la discent de fe simple / et ceste done per equite au ley eiant regard a le statute de Gloc cap. iii. que commence: Estable est ensement que si home alieñ &c. que voet que lissue ne serra mie barr per le fait son piere a demasder le fesin sa mier, sans ceo que il ad al value p discent per mye son piere. Mes si le tenasñt en le taile ad issue deux fitz a deuie, lun fitz entre et alieñ oue garr/ le puisne fitz ne serra mie barre p son fait, sauns ceo que il ad al value de fe simple per mie luy. Secus est lou luncle ou autre auncestr ou coseyn collateral

ral & vnques fuit p:rue al taile aliene A
oue garf, ou fait reles oue garf, et
deuie sans heire de son corps engend,
issint que lissue en le taile serra heire
a luy: il serra barf per son fait oue
garf, pour ceo que le garrãte nest mie
restreint per le statute. Car le statute
restreint nul garrante, sinon ceux as
queux la terre est done, ou a que la fre
puit loialment descendre, issint que
chescun garf de sune ou cosyn collate B
ral, fuit barf al comen ley. Et que le
garrante del vncle si demurge al comẽ
ley. Et dr que si le pier alieñ oue garf
et ad issue et deuie, et le value descen
d:e al issue per le piere, il est barf: vt
supra. Mes si lissue en le taile ad as
sses p discent: vtõ, et il ad issue et alis
eñ cel terre en fe simple et deuie, que
coment que son pier ait asses per dis
cent et fuit barf, il ne serra mie barf:
quar chescun heire en la terre si est C
p:rue de le reẽ le tayle, sauns ceo que
il ad tant auauntage del discent en fe
symple. Secus est ou home alieñ ẽre
de d:oit sa femme de fe symple que il
tient per le courtesye et deuie, et al va
lue de symple discende a son issue &
est heire a la femme, il est bon barf. Et
coment que le heire alieñ le fe symple D
apres et ad issu & deuie, celuy issue est
barf a demaunder de le seisin sa mier,
pour ceo que son pier fuit barf a vn
temps. Et nota que si le piere en le
taile entre en religion ou soit p:rofesse,
son hẽire auera lauandit b:ief et dirf:
Postãs pater suus habitum religionis
assumpsit &c, Et ẽ est a entendre lou

il fuit

E Il fuit seisi en sa vie. Mes en cas ou l'pier alien auaunt lentre en religion, le fitz nauera mie accion durant le natural vie son piere, quar l'tenant en le tayl puit alien et charge durãt sa vie natural. Eadem lex lou le F a terme de vie lest oustre son estat ou charge pur sa vie natural. Et dicitur que si le tenaunt en le tayle deuie sans issue de son corps, issint que la terre est reuertyble al donour: vnd la femme tenant F en le taile auera sa dower, pur ceo q̃ son baron fuit seisi a vn temps de fee taile, de quel estate la femme est endowable. Et eadem lex si femme que tient en le taile p̃ient baron et ount issue cõment que lissue et la femme deuiont, le baron tiendra per la courtesye, non obstant que la terra est reuertyole al donour. Et dicit que si la tre sort done a vn home et a ses heires S males de son corps engendres, que a quel heure que celuy a que la terre est issint done ou son heire deuie sans issu male, le donour ou son heire auera la terre per Formes en le reuerter. Et si la tre soit done a vn feme et a ses heyres males de son corps engẽdres, si el p̃ient baron et ount issue female, et la H femme deuie, le baron ne tiendra myre per le courtesie, pur ceo que il est impossible que lissue female soit enherit, ou fuist a vn temps enheritable. Mes la ou son issue poiet enherite, la tiendra il per la courtesye. Eadem lex si terre soyt done a vn home et a ses heires femalx de son corps, mutatis mutandis. Mes si terre soit done a ascun

home

home et a ses heires males, dē que sil ad issue male et deuie, que lissue de le symple. Et nota que home liera les esples en Formes en le descendre solement en la persone celuy a que la fre est done en le taile, et lissue se fra heire a celuy que fuit darrein seisi. Et nota que si terre soyt done a vn home en taile, et ad issue fitz & file per vn ventre, et fites per autre ventre, & deuie le fitz del primer vētre entra & deuie seisi, le fitz de secūde ventre serra enherit, et non pas la file de primer vētre, car il est pluis digne de sank, & pluis prochein deistre heire a son piere a que la terre fuit done en le taile que nest la file. Secus est de fe simple, car apres la mort le frere, la soer enherit si le frere soyt seisie &c, et non pas le fitz de .ii. ventre. Quia possessio fratris facit sororem esse heredem: cest entendre de fe symple. Mes le fitz de .ii. vētre auera le renerē de & en dowere, et de tenant a terme deuie del les de piere. Car il prendra sacē del fait per le piere, a q̄ il est pluis digne de sanke que nest la file. Et nota que en lauandit briefe home purra este ouste de general auerment, a dire que il ne dona point, et ē per autre mater especyal, come a dire que il ne viēdra mye a dit auerement. Car vn Johñ at Moze dona a son piere certayns terres en le taile, de quel terre il fuit emples p vn autre, & il vouche mesme celuy Johñ, et il entra en le garf et ples et perde mesme celuy terre que ore est demaūs en iudgement &c, vt ē. Et cest bon ple

Si le mater soyt tiel. Et quant vn pleé per vn fait, il ne viendre mie/quar il couient pleder de chose que chiet en ley, et non pas per chose que chiet en fait. Et nota que nul garr serra barr vers le demaund per brief de Formes en descendre, per mye que il poet faire le discent, sans ceo que il ad value de fe symple. Et nota que lou home lesse tenementes a vn autre a terme de sa vie, & puis le less ou son heire graunt la reuercyon a autre et a les heires de son corps engendres, et cestr que fuit graunte en le taile soyt disseisi, et son heire soyt a son reé / il couient faire mencyon en le briefe que le t a terme de vie attourn a son auncestre. Car en le descendre home ne poet mye dire q la chose doyt descendre come a fitz et heire, si launcestr ne soyt seisi/donqs serra cestz faitz a mainten per formã concessionis predicte que ne sont mye dones per le statute. Et nota que en Formedom en le reuerr et descendre, home poet dser sans fait p auerment. Mes en le rem couient auoir fait &c. Additio. En formedon en le descendre le pl counte dune done fait a son piere et a sa micre & lour heires & lour ii. corps engendre. Le tenant dit que longe temps auaunt le done, q le done fuit seisi, et esteant deins age enfeffe le donour q refeffe lenfant et sa feme en tayle luy esteant deins age, et la femme morust, et l'done suruequest, q estate le tenaunt ad/et ceo est don pl, quar il est remitte pur ceo que le don fuit deins age al temps del done fait.

Mes

Mes autrement serroyt sil vst este de A
plein age al temps del done. M.iii.H.
vi. Terre sont lesses a terme denie, le
resn en taile, le tenaunt a terme denie
deuia, le tenaunt en taile ad issue &c.
et denie &c. lissue porte Formedone
en le dise, et ne alledge esplees en le
donou, r mes en le tenant pour terme
de vie, et apres sa mort en cestuy en le
resn en taile / et le counte fuit chal-
lenge, pur ceo que il allege esplees en B
le donour, ot pur ce q il allege esplees
en le tenāt pur terme d vie et en cesty
en le resn / et non allocatur : quar le
count vaut pluis, entant que il allege
esplees en cesty a que il se fist destre
heire. P.viii. E.iii. Tenaunt en taile
exchange le terre taile pour terre d fe
simple per fait, et oblige luy et ses
heires a garr, et ad issue et denie, et
lissue port Formedō / et le tenant ples
en barr cest fait oue garr, et la terre C
prise en exchange pour assets: ceo nest
barr, si le heire nauoyt occupie cest
terre prise en exchange apres la morte
son auncestr Anno xiiii. H.vi. Le te-
nant en taile deuant lestatut fait, less
pour terme de denie, et puis rel de-
nant lestatut / ceo serr barr a son heir
M. xliii. E.iii. En Formes de rent, D
le garr d mesme launcestr oue asses est
don barr, vncore le rent ne gist en dis-
conr, si non a volunte lissue / et cest le
folie lissue de porte tiel acē que luy
pue destr hors de possession. M. xxxiii.
Edward. iii. Nota que si femme te-
naunt en tayle prist baron et ad issue,
et puis el et son baron apres issue ewe

Et deuant lestatute alien les tenemen tes en fe a vn estraunge et deuief/ en Formedon le heire ne fra barf per ẽ. Mes si ẽ vst este fait per fyne: don ques il serra barf. Z. liii. E. ii.

¶Si tenaunt en taile rem ouster per fyne, est emples et vouche son feffour et reẽ autre terre en value, et deuant ereẽ sue ad issue ꝛ deuie/ son issue na uera iammes briefe de Formes, pour ceo que il ne fuit mye venus en lieu dauter terre deuaunt execucyon sue, Mes semble que il auera Scire faẽ M. vii. R. ii.

¶Formedon en discẽdre dun fe de chi nalef/ et le briefe fuit chalenge, pour ceo que fe ne chiet pas en demesne/ quar il auera count que launẽ fuit sei si come de fe et de droit, et lia les es spleez cõe en homage, escuage, relief, garde, mariage, et autre maner diss sues de fe de chynalef come de fe ꝛ de df. Et Berffords dit que gars de be delry, ne cõmen a certayn nombre des bestes, ne auowson, gisoient pas en demesne. Mes prec quod reddat ꝛ bfe de df gist de fe de chynalef/ et per de mauns de fe de chynalef ieo reẽ per case. xx. li. de rent ꝛc. Et fuit dit que il nauera vnques autre briefe ꝛc. Z. xvi. Edwardi tertii.

¶En Formedon en le descendre, le te naunt ples en barf le fait le pf ẽ en tayle oue assetz p discẽt. Et le pf voill luy auera chace dauer mise en certein on il auera p discent/ et il ne fuit mye chace. Et le demauns dit que il naue ra rien p discent. Le tenaunt dit

que

que il est deins age, en quelt case il ne poit conustr le fait per tielt ple, et pria que le parolt demurge. P.ix. E.iii vide auri .xl. E.iii. A

¶ En Formes le briefe fuit chalenge, pour ceo que il volort que A. et B. sa femme auoyent done &c ou femme couerte puit nulle done faire durt le couerture/quar tout est le fait le baron. Car apres le mort le baron le done est repelle, et issint nest mye ceo le fait le femme/ et il puit auers bon brief adif que le baron done entre lessant l'feme. Et Perle dit que si le femme apres la morte son baron vst conferm̃ le done, & ceo fist p luy et per son baron: donques est le doñ estable. Et puis le bre fuit agarde bon. rix. E.ii. B

¶ En Formedõ porte per Johñ de B. et J. sa femme et autres/fuit dit & en Formedon quant le fitz est seisi apres le mort son piere, le briefe serra, et & post mortem le primer done, et vn tielt filii et heredis le primer done. Issint & quant il sont seises, chescun serra fait heire a lautre. Mes quant ilz ne fuer seisies, le briefe serra forsq3, et & post mortem le primer done et Johannis filii et heredis le primer done, et w. filii Johannis le primer done, sans parolt heire. Et donques al fyne del briefe, le demauns se fra heire a cesty & dar reyne fuit seisi &c. T. xlix. E.iii. C D

¶ En Formedon en descendre lou le demauns luy fist heire a vn Hugh B. &c. dun done fait a W. le Hugh en le taile &c, et vn fait prouant mesme le done fuit monstre auant / sed non ex

E rigoze iuris mes per assent des ptiés/ et le fait fuit tiel. Sciant ꝛc. qꝫ ego Hugo Blont dedi et concessi ꝛc. Hugoni Blont filio Hugonis B. ꝛ filiis suis masculis de corpore suo legitime procreatis, manerium de ꝛc. cū pertinentiis ꝛc. habendū et tenend manerium predictū sibi et filiis suis masculis de corpore ꝛc. cum pertiñ, de capit dominis ꝛc. Et quis eorum diutius viverit, F gaudebit in feodo et hereditate imperpetuum. Et si contingat predictū Hugonem sine herede masculo de corpore suo legittime procreato obire, quod ex tunc manerium predictum ꝛc. mihi et heredibus meis reuertatur imperpetuum. Et fuit demurre en iudgement, si le done auoit fe symple ou fe taile p le fart/ et solonꝫ lopinion del courte ceo fuit bone tayll. Vide casum Z. xi. B Richardi. ii.

Breue de forma donationis en le remayndf.

CEst briefe de forma donationis en le remayndf est tiel. Rex vic salutem. Precipe A. qꝫ ꝛc. reddat B. vnū messuagium cū pertinctiis in N, quod E. dedit D. et heredibꝫ de corpore suo H exeuntibꝫ, ita quod si idem D. sine heredibꝫ de corpore suo exeunt obiret, predict mes prefat B. et heredibus suis remaneret. Et quod post mortem predicti D, prefat B. remanef debet per formam donationis predicte, eo quod predictus D. obiit sine herede de corpore suo exeunte vt dicit. Et nisi fecerit ꝛc. Z. ꝛc.

Ces

Est briefe gist lou terre ou tene- A
ment est done en taile a vn home
et a ses heirs de son corps engēdre, et
pour defaute dissue de son corps le re
maundre a vn autre come deuaunt est
dit / et pur defaute de issue en le tail,
le remaindr est graunt a vn autre cōe
en fe taile, ou en fe, ou a terme deuie.
Et en cas que terre ou tenement est
lesse a vn home a terme de sa vie, issunt
que apres sa morte la dit terre ou tene B
mēt doyt remr a vn autre a tme de son
vie, ou per autre fayt en fee simple:
donques si le tenant en le tayle deuie
sans issue de son corps, ou le tenāt a
le t fuit lesse a tme ō sa vie deuie t vn
estrāge entre, celuy en l'remr auera la
uandit briefe. Et en cas que le remr
soit graunt en taile, et celuy en le re
maindre deuie seisi / issue celuy en le
remaindre nauera autre briefe mes C
briefe de Formedon en le descendre de
la seisin son auncestr, et nemye For-
medon en le remaindre. Mes si ne
fuit iammes seisi, issue en le remr aue
ra Formedon en le remr, et nemye en
le discendre. Et nota que nul poet
maynt briefe de Formedon en le remr,
si nad fait ou ascun autre speciale
del dit remr que prone son droyt. Et vn D
cose couient que il eit tout temps pen
dant le ple les dites especialties en
son poigne, ou pst en le court en main
tenū de sa accion / ou autremēt il purr
legerment prendre riens per son bfe.
Et dr que lou terre est lesse a vn home
a terme de son vie, le remaundre ou-
stre, et le tenaunt a terme deuie soyt

E emplede et vouche a garr ſon leſſour
&c. et le tenant a terme de vie recouer
autre terre en value/ celuy en le reñ
apres la morte le dit tenant a terme de
vie, reꝯ celles terres iſſint recoueres
per vn Fozmedon en le reñ, come il
vſt reꝯ les autres terres en cas que le
tenaunt vſt continue ſon eſtate, pour
ceo que le tenant a terme de vie reꝯ a
la value per meſme le taile ſur que le
F reñ fuit tayle/ideo vt ſupra. Secus
eſt de reuercyon, lou tenaunt recouer
a la value/ en quel cas le reuercyon
eſt al leſſour, pour ceo que il ad reꝯ al
value ſur autre fayt que ſur tiel fayt
per quel la reuercyon fuit graunt.
Mes ſi celuy tenant vſt vouche celuy
a que la reuercyon fuit graunte per
cauſe de reuercyon, et il vſt vouche
ouſtre le leſſour, et vſt recouer a la va
G lue/ la reuercyon ſerroyt a celuy a q̄
la reuercyon fuit graunt et nemye al
leſſour. Et nota que en cas que terre
ſoyt done en la tayle vt ſupra, et le t̄
alieñ oue garr, ou fayt reles oue garr
et deuie ſans biere de ſon corps, iſſint
que celuy en le reñ ſoyt heire a luy,
il ſerra barr p̄ ſon fait oue garr ſañs
diſcent, pour ceo que le garr en ceſt
M cas demurroit a la comen ley et nient
reſtrainte per la ſtatute/ a al commen
ley chiñ garr fuit barre. Et auxi ſi te
naunt a terme de vie aliene oue garr
ou releſt oue garranty, et celuy en le
reñ ſoyt heire aluy, il ſerra barre per
ſon fait oue garr ſinon que la garrāty
ſoyt defete en la vie le tenant a terme
deuie. Auxi celuy en le reñ ſra barre

par fait

per fait dautre auncestr que ne fuit A
mye partie a taile, auxi come auaunt
come deux que furent partie a la taile
ou a le tenant a terme de vie. Et nota
que apres le view le ꝑ serra reſceu en
Formedon en la remr, a demaunder ceo
que il adde remr et ſans ceo que il ad
eſpecialte il ne ſerra reſpondue. Et
vncore le tenãt ne purra nre prendre
iſſue ſur ceo fait de remr, eins couient
que il reſpondre al done. Et ſi lauan- B
dit briefe fort port per celuy a que le
remr fuit tayle apres la mort la tenant
a terme deuiez, il demaũde ſe ſymple
per le remains ou ſe tayle, il luy co-
uiẽt lier les eſplees en le perſon le do
nour come de ſe ſymple, et en le per-
ſon le tenãt a terme deuie come frank
tenement. Mes ſil demaũde per le re
mainder forſqz tenement a terme de-
nie, il liera les eſplees ſoulement en C
la perſon celuy que fiſt le fait.

¶ Additio. En Formedon en le remr
le bre fuiſt, ꝯ poſt mortem predicte B.
et w. Et le bre fuit abat, pour ceo ꝯ le
nome le feme fuit denãt le noſme r ba
ron. M. iii. M. vi. Mes ſil fuit en vn bre
Judicial, le briefe nabat mie, come ap
pert en vn Scire fac. M. iiii. M. vi.
Si remains ſoit taile a vn femme que D
puiſt baron, le brief ſerra remanere de
bet al barõ et femme. Et iſſint eſt dun
Formedon en le reuertef, pour ceo ꝯ
il ne poit reuertef al femme ſinon que
il reuertera al baron. Mes ſi fuit en
le deſcendre, il ſerra al femme ſole-
ment. M. xxix. Hen. vi.

¶ En Formedon en le remains, le te-

E nant demaunde que il auer ſ rem. Et
laurre dit que il port Aſſiſe de nouel
diſſeiſ de M les tenementes, et le ꝑ en
laſſiſe plede en barre, et il fiſt title de
M le done et le doñ fuit troue per le
form ꝛc. le demauns fuit a iudge per-
ſonable per cel recouer ſauns mittre
auant fait, et vne le recors fuit que
cel done fuit troue, ꝛ que le pl ne fuit
pas ſeiſi, per que il ne priſt riens per
F laſſiſe, iſſint le doñ troue fuit que a-
bundance ꝛc. quere ꝛc. P. r. E. iii.

¶ En Formedon en le remayns le par
tie ne mſa auaunt le fait de le rem ieſ
qꝫ le partie ceo demauns, quar ſi le
parte ne voet ceo demaundera, ne fra
vnques monſtre auant. Mes ſi exec
porte vn accyon, eux conient de mon-
ſtrer teſtement auant ſauns priere on
demaunder de le partie def. quar le
S court ne tiendra ple ſinon que le teſte
ment ſoyt monſtre ꝛc. tñ quere xxvi.
H. vi. en dette port p. ii. executours ꝛc.

Breue de forma donationis en le reuerter.

BReue de forma donationis en le re
uerſ eſt tiel. Rex vic ſalutē. pre
cipe A. quod ꝛc. reddat B. vnum meſ
M cum pertinentiis in N, quod E. pater
predicti B. cuius heres ipſe eſt dedit
D. et J. vxori eius, et heredibus de
corporibus ſuis exeunt, et quod poſt
mortem ipſorum D. et J. ad prefat B.
reuerti debet per formam donationis
predicte, eo quod predict D. et J. obie
runt ſine heredibus de corporib ſuis
exeuntibus vt dicit. Et niſi fecerit
ꝛc

&c. Teste &c.

A

CEst brief gist en cas lou terres ou tenementes son dones en le tayle come deuāt est dit, & oustre si le tenāt en le tail deuie sans issue de son corps, le donour voet que ils reuertent al donour et a ses heires/ donques si le tenaunt en le tayle deuie saunz issue de son corps, & sans ē que soit ascū remē, et vn estrange entre en les dites tenementes issint dones en le tayle/ le donour ou son heire auera reē per cest briefe de Formes en reuert. ¶ Nota ꝯ cest briefe ne gist sammes pour celuy en la reuercyon ou ses heires apres la mort solement de tenaunt de frankte-nemēt, cōe a terme de vie ou autre tiel tenāt. Mes solemēt gist cest brief aps la morte de ł en le tayle vt ꝑmittitur. Et nota per cest briefe celuy en le reuercyō claymes dauer tiel estat, come lon il ou son aunē auoient auant tiel done, s. fe simple. Et nota que si terre soyt done a vn bōe & sa fem et les heires de lour, ii. corps engendres/ si le baron deuie et la femme prent autre baron et ont issue, et la femme deuie/ le. ii. barō ne tiendr mye per la courtesie, ne lissue per le. ii. baron ne serra enherite/ quar ceo serroit encountre le volunte del donour/ quar sa volsite fuit que lissue de primer baron et la femme serra enherite, et pour defaute de issue de lour. ii. corps, la terre reuertera al donour ou a ses heires: vt patet per lestatute de w. ii. cap. i. que commence: In primis de tenementis &c. que voit quod voluntas donato-

B

C

D

B. vl. ris

ris in omnibus obſeruetur. Et nota
I que en ceſt briefe les eſplees ſerra lyes
en le perſon del donour et en le per-
ſon del done. Et le proces eſt en ces
ſtes. iii. briefes, ſoſſ, graunde Cape
et petit Cape.

¶ Additio En Formes en le reuerſ,
le tenaunt dyt que le done ſe fiſt a le
done et a les heires et aſſignes, iudge
ment ſi accyon. Et ceo neſt pie ſauns
F trauers le doue allege. Et il neſt pl
adire le done, que launceſtre le de-
maundant enfeffe le done, ſinon que
il alledge feiſin en fait en launceſtre
le demaundaunt puis le done, come a
dire, que que puis le done launceſtre
le demaundant fuit ſeiſi et enfeffe &c,
Trinitat. ii. H. vi. En Formedon en le
reuerſ, le tenaunt dit que le done ſe
S fiſt a ceſtuy en ſe oue garrantie, a que
il ſuppoſe eſtre fait en tayle, iugemēt
ſi encountre le fait &c. A que l'tenant
fuit myſe a reſpondere. T. xxvii. E. iii.
et T. xiii. E. iii. Nota que en Formedō
en le reuerſ, omiſſyon de ſanke de par
tie le pl neſt material. Come ſi le do-
nour ad iſſue. ii. fitz. et leiſne mo:uſt
ſauns iſſue en la vie le pier, et puis le
H pier mo:uſt, et le puiſne fitz port For
medon en le reuerſ: o:e il ne fra men
cyon de ſon frere, ſinon que il ſuruee-
quiſt ſon piere. H. xviii. E. ii.

Breue de partitione facienda.

BReue de partitione facienda eſt
tiel. Rex vic ſalutem. Si A. fe-
ceriſt &c, tunc ſumm &c, B, quod ſit &c, ta
li die, oſtenſurus quare cum idem A.
et B.

et B. in simul et p̄o indiuiso tenent B
quendam boscum in A. cum pertinen
tiis, de hereditate que fuit J. patris
p̄dict̄orum A. et B, cuius heredes
ipsi sunt in A: idem B. partitionē in-
de inter eos secundum legem et cōsue
tudinē regni nostri Anglie faciendam
contradic̄, et eam fieri non permittit
minus iuste vt dic̄. Et habeas ibi ꝛc.

¶ Est briefe gist en cas lou home est
seisi de terre et tenement en fe, et B
ad issue deux fitz et deuie, et lune en-
tre et tiēt lauter hors des ses terres,
et ne voet faire partic̄on/dōques ele
que est teigne de hors, le quel est soer
a lautre que est eins en la terre, auer
ra cest brief deuers sa soer ¶ est eins,
pour ceo que ilz sont heires a le dit
home ioyntement ꝛc. Et nota que An
no .xii. E. a Euerwyke fuist ensēale
vn briefe de partitione faciend̄ entre C
estranges p̄sones, et la fuit dit que
home lauer oit en chescun cas sauns
mouer de hereditate / et ceo que fuist
vnques vewe auant.

¶ Additio. En partitione faciēs vers
T. et A. sa femme, pur faire partic̄on
de terre que descend a eux come cosin
et heire a vn R, le T dit que R. en sa
vie enfeffe vn J. en fe, le ¶l J. enfeffe D
lauandit T. en taile/sauns ceo que le
pl̄t et A. la femme le dit T. tient en
comen ou p̄o indiuiso iour de briefe
purchace ou vnques puis / cest bon
barf. Anno. xxxix. H. vi. En partitione
faciend̄ de terre ꝛ rent/ le tenant dit ¶
lancestre enfeffe vn tiel del terre que
ostat le tenant ad. Et quant al rent il

dit que il fuit sole ꝛ, sauns ceo, que il tient p̄ indiuiso, et le ple fuit chalenge, entant que il nest entitle al ꝛre par asē feoffement ne par asē autre title, il serra entens ꝛ come le briefe suppose, et le trauers voide, ꝛ lopinio fuit que le pl̄ est bon. M. iiii. M. vii.

Nota quod dicitur que tenant en comen ne ioink ne serront coartes par le ley de fait seuerance. Mes fils font p̄ agrement il est bon, et auxibien sauns fait come par fait. M. iii. E. iiii. ꝛc.

En briefe de partitione facienꝺ port par le baron ꝛ le femme diuers lautre parcener, et counꝭ, coment que le baron et le femme come de droit le feme, et lautre parcener, tiendꝭ en commen certen terre, et conueiꝭ le discēt del commen anc ꝛc. Le parcener vient p̄ gardein pur ceo que el fuit deinz age, ꝛ ne puit dedire que ils tiendꝭ en comen par le mañ. Mes Herk dit que il ne veia comēt le partic̄o se fra tanqꝫ come el est deins age par briefe ꝛ par cours del ley, pur ceo que il serra fynal. Mes hors de court il purra bien, come en pais par lour fait, pour ceo que el le puit dēfaire quant lur plerr. Et les iustices ne voilent le partic̄on ꝛc. P. viii. E. iii.

Briefe de premunire facꝭ.

Briefe de premunire facꝭ est tiel. Rex vic̄ Cantuar̄ salutē. Cum in statuto in parliamento domini regꝭ Anglie secundo, apud wynton anno regni sui. xvi. tento edito, inter ceteras ordinatum sit et stabilitum, quod si aliquis

liquis impetrauerit aut prosecutus fuerit, in Cur Rom vel alibi, aliquos processus, sententias excõmunicationũ, bullas, instrumenta, vel alia quecũq; que tangunt nos coronam regaliam, seu regnum nostrum, et illi qui ea in dictũ regnum nostrum detulerint, aut ea receperint, vel inde notificationem seu aliam executionem quamcunq; infra idem regnum nostrum seu extra fecerint, ipsi notarii, procuratores, manutentores, et abbetratores, fautores, et consiliarii sui, extra protectionem nostram ponantur, et terre, tenemẽta, bona & catalla sua sint nobis forisfcã, et quod ipsi per corpora sua attachientur si poterint inueniri, et coram nobis et consilio nostro ducantur, ad respondens ibidem super casibus supra dictis, vel processus fiat versus eos p̃ Premunire fac', modo quo ordinatum est in aliis statutis de prouisoribus, et aliis qui in alienis cur in derogationem regalie nostre prosequuntur, put in statuto predicto plenius continet, iamq; er grani querela w. de £. accesperimus, qõ licet cognitiones plitoꝝ transgressionum, cõtempt', aliorũq; laicorum cõtractũ quorumcũq;, infra regnum nostrũ Anglie qualitercunq; fack et perpetrat', ad nos, coronam, et dignitatem nostras specialit̃ ptineãt: quidam tamen Robertus C. nuper de w. in com̃ tuo clericus, prepositus ecclesie collegii de w. in com̃ tuo, statutum predictum minime ponderans, machinans nos et coronam nostram exheredare, & cognitionem huiusmodi plitoꝝ

E pliton̄m de transgressionibus que ad
nos et coronam nostrā sic pertinent,
ad illud examen extra regnum nostrū
predictum trahere,et predictum w. ac
alios de subditis nris indebite prægra
uare,et aduersus curiam rom̄ se di-
uertebat,et ibidem absq; licentia nra
adhuc residet,atq; quam plures pro-
cessus,sententias,et citatiões versus
ipsum w.ad ipsum w.ac alios de sub-
F ditis nris predictis extra regnū nrm
predictum trahens,ad respõdend̄ pre
fato prepposito in dcā cur rom̄ extra
nostrū Anglie,de quibusdam transg
sibi vt dic illatis,ac quam plura alia
nobis et corone nre preiudicialia ibi-
dem prosecutus fuit, eaq; per J. R.
nuper de C. Benk apud w. pronūciari,
publicari, notificari, et ereē deman-
dari fecit,et fieri procurauit,in nostri
G contemptum et preiudicium , et erhe-
redacionis corone nostre periculum
manifestum,et ipsius w.dampnū non
modicum et grauamen,ac contra vim
formam et effectum statuti predicti:
nos statutum illud inuiolabilit obser
uari, et illud impugnantes iuxta eor
demerita castigari volētes et punire,
et q: predict w. sciit nos securū de cis
M more suo proc̄ p B.B.C.D.de F, tibi
precipim⁹ ꝙ per bonos et leg hoēs de
balliua tua premunire fac̄ prefat pre-
positum,et J.S,procuratorem, manu-
tentorem,fautorem,consiliarium,auri
liatorem,et abbettatorem ipsius prepo.
sti in hac parte,quod tunc sint coram
nobis a die pasch.in .xv. diebus vbi-
cunq; tunc fuerimus in Anglia,ad re
spon-

sponsens tam nobis de contemptu et A
preiudicio predicto, quam prefato w.
de damnis et iniuriis sibi in hac parte
illatis/et ad faciend vlterius et recip
quod cur nostra consideret in premis-
sis. Et habeas ibi nomina eorum, per
quos eos premunire fec et hoc breue.
Nos de die et loco quibus dictam pre-
munitionē sibi feceris, sub sigillo tuo
distincte r apte tunc certificat. T. rc.

CEst briefe gist lou vn parsone ou B
prouisour suy l'proces emis court
de Rome deuers le presente le roy ou
dase autre verray patron/donques le
presenē du roy ou autre patron auera
cest briefe, que serra directe al vic,
luy commaundant de garner le prou-
sour que il ne distourbe le presenē du
roy ou dase auter patron. Auxint les
prouisours, procuratours, r notaries,
serront attaches par lour corps et C
mesnes en prison, tanqz ils eient fait
fyne et ransone au roy, et gre al ptie.
Et apres ceo que ils ont fait rasson
au roy et gre al partie/donques auāt
ceo que ils soient delineres, tout eient
fait raunson, trouent sufficient suerte
que ils ne temptent ne suerent p eux
ne par auters en court de Rome ne
aillours, pour tiel empsonmentes r D
raunsons. Et si ceux prouisours, lour
attourneis, exec, procuratours, ne no-
taries ne puissent ē troues, soit lexi-
gent agarde deuers eux, et briefe issef
de prendf lour corps si bñ al suit de
partie come de roy/ et en ℣ le temps
le roy auera les profites; del dit bñfic
issint par tielx prouisours occupies,

fo:pris

E forpris dez abbes, priours, et auters measons que sont colleges ou couent, Et ceſt doñ par leſtatute. E. iii. An. xx. in medio. Et vide de proviſoribꝰ plus anno eiuſdem regis de proviſoribus victualiũ. xxv. ca. pennultimo ac etiam ſtatutum eiuſdem regis anno. xxvii. de onerantibus. ꝛc.

¶ Additio. Nota que en quare impedit port par le roy, il count que le def. luy
F diſturbe par proviſion le pape que ore eſt, et ſont a iſſue ſur ẽ point, et trone pour le roy vncore l'iugement ne ſerf done accord al eſtak, ne l'ptie nauef paine doñ p leſtak, mes eſt graunde euidence en auter brief port ſur leſtak P. iii. H. vi. Nota per opinionem pluri-mo:um, home puit auer ceſt briefe ꝑs vn come procurator, vers auter come coũſellour, et vers l'. iii. come attourñ,
B et les dañ ſerra tares ſeueralment. Anno. xxxvi. H. vi. Nota en ẽ briefe aſcuns fief def. et aſcuns apparuſt, et pur ceo que le briefe fuit malues il ſe abak, et nul iugement fuit done vers eur que fief defaute ꝙ ils ſerra hors de proteccion le roy, pur ceo ꝙ le brief fuit malues. Et leſtak eſt in cuſ Romans vel alibi, le quel alibi eſt a en-
H tender en la court leneſqz, iſſint que ñ home ſoit ſue la pur choſe que appent al comen ley il auera præmunire. M. v. E. iiii. Mes en le cas auandit, ſi le briefe vſt eſte bon, et les def. ont fait defaut, iugement vſte eſte doñ que ils ſerra hors de protecẽ le roy. H. xliii. E. iii. Et nota que ad eſte tenus pur opinion, que ſi vn clerke ſue vn auter

clerke

clerke ou auk home en court de Reme de chose spirituel, lou il puit auer remedie de ceo en le court son ordinary deins le royalme, & ceo est deins lestatute. p. ir. E. iiii. tñ credo & nõ sit lex. ¶ Si vn seignour en court baron tiet plee de dette de. xl. s. ou ouster, que ne serra tenus forsq; en court le roy / dicitur que le seignour serra en case de premunire. &c. Et quer si le def. en cest acc̃ puit faire attourney ou nemie. &c. ¶ Nota que le spirituel court auer iurisdiccion in causa diffamacionis, & ñ distingue / quar sont. ii. mañ de diffamacionis, dont lun offence est p espirituel ley, et lautre par temporal ley. Come si home sclaūder vn autre que il fist fornicacion ou auowtry, pur ceo il purroit este sue en l'espirituel court Mesme le ley fil diffame vn auter de symony, ou pur non paiek des trythes, ou pur manger chier en l'fasting iour come lent et auters, ou que il ne fuit cõfesse par vn an, ou que il ne resceue le corps nre sauyour, et huiusmodi. Mes autrement est de tielz diffamacions queux sont de choses mer temporal, et & sõt punissable par temporal ley / si come vn diffame vn auter de treson, murder, felony, ou hmõi / tout soyt ceo que cest auxi sown en displeasure de dieu, vncore p nul voye ne en nul pte, ceo nest p punyssable par spirituel ley. Car si issint soit, conient a celuy que est issint diffame de faire son purgacion, et issint purges vn chose que doit este purge par ley del realme, Mesme le ley si diffamac̃ soit

E
F
G
H

solt de vtlagare, de murdek, cõspirack, forger de faites et publissder et hmõi/ ilz serra punissbes par accions sur le case en le tempozall lzy/ Quere tñ legem dambideux matters deuant reherses. ꝛc. Mes il couient al pl̃ que pozt lour accions sur lour case pour les matters deuant reherses, adire que eux fuek en dam̃ par le diffamacion/ come adire que pour ceo que il luy diffame de felony, vn marchãde ne voile marchandizer oue luy, ou que par suspecciõ de ceux paroix il fuit prise pur suspecciõ de felony/ mez lissue ne serk sur les dam̃, mes sur le parlans de p oix/ vt dicitur. ꝛc.

Briefe de Quare ei deforc̃.

BRiefe de Quare ei deforc̃ est tiel. Rex vic̃ salutem. Pzec̃ A. quod ꝛc. reds B. vnum mesk cum pertiñ in B, quod clamat esse ius de rationabili dote sua, vel quod clamat esse ius ad maritagium suum, vel quod clamat tenere sibi ꝛ heres de cozpoze suo exeñt, vel quod clamat tenere ad terminum vite suc/ ꝛ ꝙ idem A. ei deforceat. Et nisi ꝛc. Non dicatur iniuste deforcest, quar le iniuste nõ habetur in statuto. Nota quod pro tenente per legem Anglie non continetur breue in statuto, sed potest manuteneri p illud statutum in consimili casu.

¶ Ceest briefe gist lou tenant en taile, ou franke marisge, ou en dower, ou p la courtesie, ou a ẽme de vie demesne, ou dautre vie, pardont p defaute lour tenours: donques ilz mesmes auek ceũ deuers celuy que ceũ, ou deuers

son

son heire, ou deuers quecomqz auter A
parson, coment et en quel man que ilz
apres l'dit rec̃ p̃ defaut auoignent al
ditz tenãtes par lauãdit brefe. Et nota
que cest brief en son nature est briefe
de droit pur les auandites tenãtz / car
briefe de pluis haute nature que ceo
ne poient ilz auer iames pur rec̃ lour
dites tenementes. Et nota que cest
briefe ne gist iammes pur nul auter p̃
son que pur celuy mesme que pardist B
les auandites terres ou tenementes :
vtñ. Et nota quant ascun des auan-
dites tenãtes portes briefe de Quare
ei deforc̃, deuers le r̃ que est deins et
que rec̃ par defaute, celuy q̃ rec̃ mꝰ
la nature de son briefe par que briefe
il rec̃ / par quel briefe les auãdites te-
nantes serront resceues a replier, vt
patet par statutñ de w. ii. cs. iii. in fine
ꝛc. Et le proces est sum̃ graũde Cape C
et petit Cape.

¶ Additio. Nota sur recouere par de-
faute en briefe de waste Quod ei de-
forceat ne gist, mes briefe de Discrey.
T. xvi. H. vi. Si terre soyt lesse a feme
sole a terme de vie ou garr̃, que prent
bas queux perdont per defaute : Qñ
ei deforceat ne gist durant la vie le ba
ron / quar le brief supp̃ que ilz ont p̃s, D
ou le baron nad riẽs sinon per reason
de sa femme / issint ne fuit il tenant a
terme de vie. Et auri ilz nauera le
voucher / quar le brief suppose quod
clamat ad vitam la feme, en quel cas
lestatute ne done tiel vouche, forsqz
ou r̃ per la courtesye, ou en taile, ou a
terme de vie parñ : et le baron nest as

cun

E eun de ceux. Mes en ceſt cas la feme auera Cui in vita apres la mort le baron que riens nauera en le frankfeñt, car ceo eſt accompt en ley vn alienacy on. Mes filz vſont ewe ioynt eſtate: donques le Quod ei deforcē giſt. Et de franke mariage ne de nul autre eſtate auera la femme reē durant le couerture, de tenementes a luy leſſes et a ſon primer baron, filz ſon perdus per F defaute del ſeconde baron. M.iiii.E. iii. Nome ad iſſue.ii. futz, et eſt ſeiſie de terre taile en Sauylkynde, que eſt partable entre heires males et deuſe, et il entront et perd per defaute / ilz ioyndſt in quod ei deforceat, et le brief ſerra quod clamat tenere ſibi et heredibus de corporib⁹ eorum ꝛc, ꝛ vncore eſt impoſſible que ilz auerōt iſſue enē. M. xlvi. E.iii. Et nota que le de- S maundant ne count en ſon count de ē done, et vncore le counte eſt bon/ car il eſt garraunt de briefe, et le tenaunt nauera oyer del reē en ſon briefe. Mi chaelis. xxix. E.iii.

¶ En quod ei deforceat le ꝑ mſe ſon tytle ſolonqz le primer brief per quell il recouer/et lauter vouche a garrañt come leſtatute voit, que entre en le P garſ/ꝛ ceſty que recouer pleſ le reles le garſ,per quell il reles a luy puis le reē et puis lerecucion ſue,et demaſñ iudgement/ et ne fuit mye reſceue de pleder cell reles, pur ceo que il eſt al accyon, quant il monſtra ſon tytle ſur le primer briefe deuers le ꝑ ē vouche/ le quell title il conient de meyntēñ,et peinie de pleder boz del nature del

primer

primer briefe. Et lopinion fuit que ce- A
stuy que port le quod ei deforceat ne re
couer en value deners son vouch, car
il est tenaunt per le garr a defend le
terre, & nemye a mitter en value/quer
de ceo. M. xi. E. iii.

¶ Nome recr per def. et puis sue vn
Scire facias hors de ff le indgement
recouer per def. si le t que perde soit
a porter vn briefe de quod ei deforce, B
il coniet a cestuy que recouer de main
ten le title de son briefe auri anaunt
come en le Scire fac &c. quer et vide
si poet voider le indgement en Scire
fac si recouer sa terre.

¶ Si home recouer per def. en vn Sci
re facias hors dun fyne deners tenant
en le tayle, et il port qs ei deforceat, &
lautre maynteyn le title de son primer
briefe/ le tenaunt en taile auera vou-
cher, et vne en le Scire facias nuls C
voucher gisoyt &c.

Breue de warrantis carte.

BReue de warrantis carte est tiel.
Rex vic salutem, precipe B. q
iuste &c. warrantizet B. vnum mesua
gium cu pertinentiis in C. quod de eo
tenere clamat, et vnde cartam suam
habet vt dicit. Vel sic: vnde carta C. D
patris, matris, fratris, sororis, et sic
de singulis, cuius heres ipse est: vt
dicit &c.

¶ Est brief gist lon home esd enfeffe
en cert terres ou tenementes one
clause de garr, ou relest a ma possess
on, ou conferme mon estate one clause
de garrantie, et le t est emples de mes

mes

E mes les terres ou tenementes per vn estraunger / donques si le tenaunt ne poet vouche mie a garrantie, il auera le dit briefe deuers son feoffer ou son heire. Et nota que si cest briefe ne soit commence duraunt le primer ple, le ſ ſerra bark a toutes iours dauer cest briefe : quere tamen. Et nota que cest brief ne gist pas forsqs lou le ſ ne poet myſe voucher a garrãte ſ. en assis
F on autres tyels briefes ou voucher a garrantie ne gist myſe. Et le proces est sum̃. attachement, et distſ infrayte tanqs la partie veigne. Et sil veigne a ples en chiefe al accyon, et apres ceo fait def. donques issera le graũde distſ en lieu de petyte. Cape.

¶ Additio. En garrante de chartre le pleintife counte que le defendant luy enfeffe de fe per sa chartre que il mon
G stre auant, et que assise fuit port vers le pleintife en son acẽ, et le defendãt et le pleyntife ore fuit acquite del disseisin et pars, et que cest briefe pourchase pens lass. Et le briefe fuit chalenge, pour ceo que poet, de eo tenet et vnde cartam habet, queux sont dous dles lieux, et pour ẽ que il count que il tient del defendãt, et l fait proue le
H feoffement estre fait de puis lestatut come le date de icel proue / et non allocatur, quar ces sont auncyent parolx de form. W. xriii. E. iii. Le pleint counte que le pier le defens luy enfeffe per chartre que heire il est, et que S. E. port assise vers luy, et il luy pye de garranter et il garrante ne voel/et le counte fuit chalenge, pour ceo que

il ne

il ne monstre que il riens pers p lassise et nō allocat/ per que le defendāt dit que son piere ne luy enfeffa, eins le pl disseisist son pier. Et le pleintife dit que il ne disseisist pl:ist/et le issu ne fuit resceu, quar ceſt vn departier del coūte/per ꝙ il mainteñ son count, ceſt assauoir que le piere le defendant luy enfeffe. M.iii. E.iii. Le pleyntife coūt que le defendaunt luy enfeffe, et que il fuit empleſ: et il p:ie le defendant de garrante ꝛc. et le defendaunt dit ꝙ le pleintife ne fuit tenant iour de bfe purchaſe, iudgement ſi deuoms garr. Et le pleintife dit que il eſt tenant de la terre, t auoit le fait le defendaunt, et non allocatur. Mes fuit compelle adire ſil fuit tenant iour de b:iefe purchaſe ꝛc. Mes ſil vſt eſte dit a depz:mes, que il fuit tenaunt per ſon garrante iour de b:iefe purchaſe, ceo vſt eſte aſſetes bñ darr le garrante. I.iii. E.iii. En garrante de chartre le pleintiffe count que il fuit enfeffe per bailf le defendant, et que il fuit empleſ per vn I. per Scire faē, et le pleintif luy p:ye de garr et il ne voile. Et le count fuit challenge, pour ceo que ceſt b:iefe fuit purchaſe pendaunt le Scire faē/ mes noſa demour. per que il paſſe ouſtre, et dit que il nad riens iour de bfe purchaſe, et ne voile pas dire ꝙ riens luy deſcend:e/ per que agarde fuit ꝙ le pl recouer ſa garraunte p:o loco et tempo:e, et que il mayntеñ le iſſue en quel countie que il voile. Anno. xlvi. libro aſſiſarum.

¶Si home recouer vn garrantie per

O: b:iefe

briefe de garr de chartef, et il soit en
T ples apres et sort en courte ꝯ il puit
voucher, il ne recouera myε en vaine
per force & garrante dereyn fil ne luy
vouche. Et dicebatur que si tenaunt
en taile, de rente charge, reles le rent
al tenant de terre, et le tenant enfeffe
vn autre del terre oue garr/ le garr se
extend al rent, pour ceo que le tenant
fuit seisie del terre discharge.

¶ En briefe de garrantie de chartef
F port fes vn bõe per. ii. M. xliiii. E. iii.
leffecte del case fuit ꝯ l'garr fuit fait
a. iii. t vn surrẽs as auks oue reles/ils
ii. auer le garr sans nosmer le. iii. ꝛc.
¶ En vn quare impedit le def. auoyt
briefe de garrante de chartre, pur ceo
que il ne puit voucher ꝛc. et vide si le
vouche ou cestuy que pita dẽe rescen
purront auer cest briefe.

Breue de diem clausit extremũ.

B Breue de Diem clausit extremũ
est tiel. Rex dilecto et fideli
suo A. escaetori suo in comitatu L. sa
lutem. Quia A. de B. qui de nobis te
nuit in capite diem clausit extremum
vt accepimus: vobis mãdamus quod
omnia terras et tenementa, de qui
bus idem Aõs. de B. fuit seisitus in
dominico suo vt de feodo in ballina
P tua die quo obiit, sine dilatiõe capias
in manum nostram, et ea tibi saluo c
stodiri fac donec aliud tibi mandem
mus/ et p sacramẽtum proborum et l
galium hominũ de ballina tua p quos
rei veritas melius sciri poterit, diligi
ter inquiras quanꝯ terras et tenemẽ
ta idem A. de B. de nobis tenuit in c

pita

pite, tam in dominico q̄s inseruiē in di B
cta ballliua tua die quo obiit, et quan-
tum de aliis, et per quod seruitiū, et
quātum terre et tenementa illa vale-
ant per annum in omnibus exitibus,
et quo die idem H. obiit, et quis pro-
pinquio: heres eius sit, et cuiꝰ etatis.
Et inquisē inde distincte ⁊ aperte fa
cta, nobis in cancellaria nostra sub si-
gillo tuo et sigillis eorum per quod fa
cta fuerit, sine dilatione mittas, ⁊ hoc B
breue. Teste ꝛc.

Est brief gist en cas vel estatute de Mark. cap. xv. que commence: prouisum est si aliquis heres ꝛc, ou le tenant le roy que tient de luy en chief come de son corone per seruice d chiefe dente/celuy que aura les terres apꝛs le decesse del dit ē, sil sort son heire ou autre, luy conuēt de suer lauandit bre pour le roy al escheatour de mesme le C
counte, que il face enquerer que sort prochein heire au ē de roy, et auri C
il face enquerer del estent de les ter-
res. Et apres sil sort trouue prochein heire al ē que est son auncestr̄, il auer les terres de mayne le roy, ⁊ deuiendr̄ tenaunt per mesmes le seruices que son auncestre fist. Et si nest nul pro-
ces quar est vn briefe doffice.

¶Additio. Nota que si trouue sort per diuers offices in diuers cōties, cesd assauoir: per vn counte que le heire le tenaunt le roy est deins age, et per au-
tre office de pleine age/ ceo que est le meliour pour le roy serra prise/ et le heir nauer ascun trauers a ceo quād il voet suer liuer, pur ceo que il est affir

mer mesme loffice per son suyte. M. xxriii. M. vi. Et nota que sont synke maners cenquel ordeignes apres la mort le tenãt le roy. Un est Diem clausit extremum/ et ceo est immediate apres la mort le tenaunt. Un autre est Melius inquirendo/ et ceo est lou les chetour deuie, ou le tenant en le diem clausit extremum, ou lou le diem clausit extremum nest returñ. Le tierce est F Que plura/ et ceo est ou ascun terre est omiss. Le quarte est Deuenerunt/ et ceo est la ou le Gardeine deuie. Et le synke est Mandamus. Et ceo apres lan. Anno. iiii. M. vii.

¶ Si le tenant le roy que tient de luy per homage et fealtie pur toutes mañ des seruices deuie/ son heire de plein age, que sue vn diem clausit extremũ, et est troue deuaunt lescheatour que il tient de luy per homage fealte et. xl. li. B ou plus/ fil sue syuere p̃ cest enquest, il serra conclude en apres pour toute sa vie. xliiii. li. assis.

¶ Nota qõ dicitur en vn case que cõmence : Troue fuit per vn diem clausit extremum apres le mort le dame dacres. ꝛc. que quant vn title est troue per diem clausit extremũ, le roy ꝛ auri M leire sont estoppes adire le contrarie/ mes le roy ou leire pourront confesse et voiz, ou surmit tiell mater quell nẽ contrar, et auera nouell commissyon. Come est troue per diem clausit extremum ꝛc. que vn file est heire de plein age, lou est auri vn autr de plein age, nouell cõmissyon ne serra pas agard. Mes si lautre vst este deins age autre

este

est/ quar ceo nest pas contrarie. Et A
issint est lou le frere est troue heir lou
le femme est pruemēt ensent/ nouell
commission sur cel surmise issek, pour
ceo confesser que le frere fuit vn foitz
heire. Mes ceo que est directe contra
ry ne causer nouell commission dester
agarde/ come troue est q vn fuit heir,
et il vient et voill surmit q il fuit heir
male, et pria nouell inquisicyon/ et p
toutz les iustic̄ il fuit ouste. Et issint B
est en quale ius agarde et null collu-
syon troue, si apres vn voill surmette
collusion et pria nouell quale ius pur
le roy, il nauera pas. Et le cause est
pour ceo qne cell chose fuit trie entre
le roy et luy. Vide. iiii. Mēric. vii. pur
ceux maters/ ideo non plus dic.

Brene de de Etate probanda.

BReue de Etate probanda est tiel. C
Rex escaetori suo in comitatu D.
salutem. Quia w. de B. filius B. d. B,
qui de castro nro de R. tenuit per ser-
uic̄ milit, dicat se plene etatis esse, et
pet a nobis terras et tenementa sua q
fuit de hered sibi reddi, per quod volu-
mus qs idem w. qui apud C. natus, et
in eccl̄ia eiusdem ville baptizat fuit
vt dic̄, etatem suam probet coram te:
tibi precipimus quod ad certos diem D
et locū quos ad hoc puideris, probatio
nem illam per sacramentum tam mili
tum q̄z aliorum proborum et legalium
hominū de ballia tua, p quos probac-
tio illa poterit, et veritas etatis pre-
dicte melius sciri poterit et inquiri,
capias/ et probationem illam sic capt,
nobis sub sigillo tuo, et sub sigillis eo

Etum, per quos capta fuerit fine dilatione mittas, et hoc breue teste. &c.

C Est brief gist pour le heire del dyt tenant que tient de roy en chiefe pour prouer que il sort de plein age. Et fil sort troue per inquisic que il sort de plein age, donques il deuendra tenaunt per mesmes les seruices queux son ancē fist al roy. Et cest brief nad proc, pour ceo que est briefe dofface. Et nota que eux del chaunc̄ teignonnt pour lor, que si le heire sua ses terres hors del mayn le roy queux furent seisies p reason de son nonage/et fil sua son enquest en ascun counte, mes nemye en toutes les counties en queux les terrs sount, et per reason denquest de eux counties en queux il sua, il ad liuere des terres en ceux counties lou il nad sue pas enquest: donques le roy poet reseiser touz les terres per reason de son abatement sur la possession del roy in parcel, et il serra charge des issues en le mesme tēps. Et le seignour de Persy fuit en tiel cas, et soy myst en grace del roy, et fist fyne pour toutes, come appiert en trinite terme le. xx. an del roy Edwarde le tierce &c.

Y C Et nota que cheseun que passera en cest enquest serra dage de. xlii. ans al meins, issint que il fuit si plein age al temps que cestuy que suit le briefe fuit ne &c.

Breue de quo minus.

BReue de Quo minus est tiel. Rex vic̄ salutem, precipimus tibi quod non

non permittas B. facere vastum seu B
destructionem in vasto ipsius B. in A,
quo minus A. rationabile estoverium
suum in vasto illo habere possit, sicut
illud habere debet et solet vt dicit, et
sicut rationabiliter &c. Ac amplius in
de clamorem audiam⁹ pro defectu in-
stitie, Teste. &c.

Est briefe gist lou home ad graunt
a vn autre housbote & heybote en
son boys de prendre chescun an, et ce- B
luy que graunt cel estouers face coup
au destruer le boys, si que le graunte
ne purt mye auer son reasonable esto-
uers: donques le graunt auers lauan-
dit briefe, et est en nature de wast. Et
le proces est attach. et distr perempto
rye. Nota que housbote est appelle cer
tayne estouer pur amender ascun mes-
son. Et heybote est appelle cert estou-
uer pur amender ascun villes, heies, C
begges &c.

Breue de Ad quod dampnum.

BReue de Ad quod dampn̄ est tiel.
Rex tali escaetori comitat-
Precipimus tibi quod per sacramentū
proborum et legaliū hominum de balli
ua tua per quos rei veritas melius
sciri poterit, diligenter inquiras si fr
dampnum vel prejudicium nostrū vel D
aliorum, si concedamus dilecto nobis
in Christo mro et fratribus sancti Jo
annis Hierusalem in Anglia, quod
ipſi vnum toftum cum pertinentiis in
A. per feoffamentum J, et vnā acram
terre cum pertinentiis in M. per feof
fementum B, que iidem mr et fratres
de predictis J. et B. post stat nostrum

E de terris et tenemētis ad manum mor
tuam non ponend edit adquisierunt, ꝛ
qua occasione eiusdem statuti nostri
cepistis in manum nostram, tenere
possint eisdem magistro et fratribus
et successoribus suis impetuū, iurta
formam feoffamento:ū predictoꝝ, nec
ne, Et si sit ad damnum vel preiudici
um nostrum vel alioꝝum, et quoꝝum,
qualiter, et quomodo/et de cuius feo
F do tostum illud et terra sunt, de quo
vel de quibus teneantur, et per quod
seruiē, et quantum valent per annum
in omnibus exitibus. Et si terra et te-
nementa predictoꝝum J. et B. remanē
tia vltra predicta terra et tenementa
magistro et fratribus predictis sic
acquisita, suffiē ad seruiē et conē tam
de predictis tenementis sic acquisitis,
ãz tenītis predictis J. et B. retenē de-
G dit faē, et ad omnia alia onera ꝛc. Et
quod iidem J. et B. in assis ꝛc. prout
ante feoffamentum predictum poni
consueuer, ita quod patria per feoffa
menta illa in ipsoꝝum J. et B. defectū
magis solito onerer seu grauetur. Et
inquisitionem inde distincte et aperte
factā, nobis in cancellaria nostra sub
figillo tuo et figillis eoꝝum per quos
H facta fuerit fine dilatione mittas. Et
hoc breue. Teste, ꝛc.

CEst briefe gist lou home aliene ou
done terre ou tenement a ascun
meason ō religiō ou ascun mort main,
a dep:imes coulent que cest brief sort
maūde al escaetour de mesme l'coūtie
ou les terres ou tenementes sont, pur
enquerer lextent de les terres, et quel

Hindice

findice ſeroit ou roy ꝛ al chiefe ſeignr filz ſoient aliens a mortmayn. Et quãt leſchetour ad inquis les pointes et autre circumſtaſices compriſes en l' dõe, il returnera le brief ſolõqz ceo q̃ il adtroue per lenquiſ. Et apres ceo il frayne au roy pour lalienacion des dits terres ꝛ tenementes. Et ſur ceo il aners vn chartre de licence. Car leſtatute de religion voet, que nul home vende terres ne tenementes as mortmayns, ne nul home preigne aſcũ terre en tiel maner. Et ſil face, la t̃ fra ſeiſi en la mayne le roy come eſchete. Et vide Magna carta ca. xxxvi. que cõmence: Non licet alicui/ que touche ceſt matter. Et vide ſtatutum de w. ii. ca. xxxii. que commence: Viri religioſi.

Brene de quo warranto.

BRene de Quo warranto eſt tiel. Rex vic̃ ſalutem. Summoneas per bonos ſum̃ B, qõ ſit coram iuſticiariis noſtris apud weſtm̃ tali die, oſtẽſurus quo warranto tenet viſum franci plegii in villa de R. in preiudicium hundredi noſtri de B, ſine licentia et voluntate noſtra, vel predeceſſorũ noſtrorum quondam regum Anglie, et emendas p̃o tranſgr aſſiſe panis et cer uiſe in eadem cepit, in preiudiciũ noſtrum non modicũ ꝛ grauamen vt dic̃. Et habeas ibi ſum̃/ ꝛ hoc breue. T. ꝛc.

Eſt briefe giſt pour le roy, en cas que vn home vſurpe certaine franchiſes ſur le roy/ ſicome dauer waif, ou ſtraife, marche, ou faire, ou court baron, ou aſcun tiel ſemblable fauns bon title et ſauns bon volũte le roy/ ꝛ

E soit p:esent deuant iustic in Eireqūss
iz sont en icelx parties, que tielz fran
chises sont en tiel mañ vsurpes/ don-
ques iffera lauandit brefe pour le roy
al vic, que il face vener celuy que ad
vsurp l franchis a vn certein iour de
uaunt mesmes les iustices, pour mse
son warrant que il ad pur luy. Et sil
ne poet monstre bon warrant, ou il ne
vīt pas: donques le roy p̄dra a luy
F sa franchise. Et nota que cest brief ne
dovt pas estre termine deuaunt ascun
iustice mes les iustic en Eire. Et nul
p:oces gist icy mes il serra garnie sur
son perole demesne.

¶ Si home clayme daues catalla felo
nū et fugitinorum et warr et stray ꝛc,
cest bon graunt al warr, ꝛ estray, quar
ceo puit este per p:escripcyon/ ꝛ auter
est voyde, quar ne puit ceo auer sans
S le graunt le roy.

¶ Le roy grāte & ieo serra discharge
dester collectour ś dismes ꝛc, ou dest
vic ou exchetour/ cest bon. Mes ne
myr de qurysyme quar ceo est p elec
cyon. Ꝑ icy de coroner, maire et aūs
que sont fayt p elecyon et nemyr per
le roy/ et issint dyuersite.

¶ Additio. Nota que si le roy grāt
W a ascun home franchise dañ gaole, sil
ne voile faire costages pour auer ly-
uerasnces, mes detient gentz en p:i-
son queux sont p:ises pour suspicius
sans lour delyuerās loialemēt a faif-
le roy ad cause de seisi la franchise en
sa mayn/ coment que il ad iete deyns
son frācchise, issint & il poet enquerer
de tiel felons, et il ne poet rienz trouue
de cuz

de eux per enquest, vncore nad il myes A
poier de eux delyuer. Mes ilz
doient este delyueres deuant iustic de
Saole delyuere H.viii.H.iiii. Et si di
uers frāchises sont grantes a vn hōe,
et nul franchise depende sur autre, en
tiel case mesq̄ il myfuse vn frāchise,
per tant ne serroit les autres seisies
forfaitz, mes soulemēt cel q̄ il ad ma-
lement vse. Mes si toutes les poyntz
del frāchise depende sur vn mesme frā B
chise que comprent plusours articles,
en tiel case sil myfuse ascū de les poin
tes, la fraunchise entier serra seisi et
forfet. Et si home ad franchyse et vse
bien come il doyt, et purprēt oustf sur
le roy, en ceo case la fraunchise que
est bien vse ne serra forfait, mes ceo
q̄ il ad purprise oustre sur le roy Cōe
si home ad marche a tener chescun
semaigne le vēderdie, et il tiēt marche
le venderdye et auxi le lundy: en ceo C
cas riens ne serra forfayt mes ceo que
il ad purprise. Mes si home ad faire
a tener deux iours, et il le teigne .iii.
iours, il forfait trestout, pur ceo que
il ad myfuse la fraunchise. Et si home
ad foire a tener le venderdie, et il le
tient le lundy, la franchise est forfait,
et il fra fyne pour le myfuser. Anno D
xxii. libro assis pl. xxxiii.

¶ Et vide diuersitatē perentre vsage
et custome. Usage est denheriter per
males, come en Kent, ou le fitz puisne
per lusage en borough englisb, et sont
bons vsage, quar ilz purront auer bon
et loyal cōmencement. Custome est de
uer certayne leys per custome &c. cōe

O.vi. le cite

le cite de Lounḍres dauer accyon ſur
E concessit ſoluere, et denquef dun dute
dun obligacyon confeſſe, et prie que le
duite puit eſte enquere ꝛc. Et vide les
cauſes ỏ ſeiſer de frāchiſe en le mayn
roy, et auxi cauſes de forfeytef. Come
ſi le defendaunt in quo warranto fayt
def. ſur proces ꝛc, ou ſi le partie ap-
piert et puis fayt defaute, ou le par-
tie fayt faux clayme ꝛ non vſer myſu-
F ſer. Et ſemble que myſuſer et abuſer
ſont dun effecte/ et ſtude differentiam
iſtorum ꝛc.

Breue de Idemptitate nominis.

BRene de Idemptitate nominis
eſt tiel. Rex theſaurariis et ba-
ronibus ſuis ſalutem. Cum A. p ſum
noſtf diſtringaf in com̄ H. ſoluens
vnam marcam ad opus noſtrum, per
G quod breue in cācellaria noſtra p ipm
A. impetratur vt dic̄, et idem A. nul-
lum breue in Cācellaria noſtra p fine
nobis pro proteſtans impetrauit, ſed
pro idemptitate cuiuſdam hominis id̄
nomen et cognomen portantis eodem
comitatu exiſtenf, per miniſtros eiuſ-
dem vicecomitis ad eand̄ pecuniā no
H bis preſtādam diſtringatur, vt aſſerit:
vobis mandamus quod fiet deſup di-
ligēter inquiſitio, ſi inueneris ita eſſe,
tunc miniſtros predictos ad diſtringē
dum predictum A. occaſione predicta
deſcetero faciens deſiſti fac̄. Et diſtf
ſi quam ea occaſione feceritis, ſine di
latione deliberari fac̄ ꝛc. T. ꝛc.

CEſt brief giſt en caſe ou aſcun vſe
de Dette, ou Chs, Conenant, Ac-
compt,

compt, ou ascun tiel semblable est sue B
uers vn home, & vn autre home que
ad mesme celuy nome cõe il ad uers
que le briefe est port, sayt prise pour
luy pur ceo que il ad tiel nosme: don-
ques celuy q̃ est issint prise auera cest
briefe, per vertu de quel le vicoũt fra
enquerer deuant iustic̃ assignes en W
le countie, si celuy que est issint prise
ou distr̃ sayt coulpable ou nemye. Et
sil ne sayt coulp̃, il alera sauns B
iour. Et sil est coulpable come le bre
suppose, il respondera al partie q̃ sue
le briefe. Et en mesme le mañ cest bre
purra este maunde as iustic̃ & comm̃
banke, ou as treso:er & barons desche
ker le roy, et as exchetours, que ilz
enquercent vt supra solonq̃ le cas de
briefe.

B:eue de recto sur disclaym̃. C

BReue de Recto sur disclaym̃ est
tiel. Rex vicecomiti salutem. po
nead petitionem petentis co:am iusti-
ciariis nostris apud westm̃, loquelã
que est in comitatu tuo per breue no-
strum inter A. et B, de auer̃is ipsius
A. captis et iniuste detentis vt dic̃. Et
sum̃ &c, predict̃ B, q̃ tunc sit ibi, ad
respondendum prefato A. sernic̃ sibi D
debit fac̃. Et habeas &c, teste. &c. Cũ
ista clausula, quia talis distr̃ de feodo
suo p:o cons et seruic̃ sibi debit &c.

Cest briefe gist ou le seignour en la
court le roy s, en le comen banke,
face anowef sur son tenaunt, & le
disclayme a tener a luy, sur la quel
disclaym̃ le seignour auera cest brief.

O, vii, Et

Et si le seignour purra auerer et prouer que la terre ẽ tenu de luy pour ꝯ le disclayme est issint fait/il recẽ la tre a toutes tours en son demesne quar le disclayme est oze de record. Mes lou le tenaunt disclayme in courte baron,ou en countie,le seignour serra en le mercy/et nul recẽ auera, pur ceo que nest pas de recorde. Et tout ceo prouc bien le statute de westm̃ second cap.ii. que commence : Quia dominꝰ feodorum ꝛc. Et le proces est en cest brief,sum̃,graūd Cape,ꝛ petit Cape. ¶ Additio. Nota en queux brief disclaymer gist, et en queux nemie. En per que seruitia le tenãt ne disclaym̃, quar le demaundant ne recouer la tre si soyt trouc encountre le ẽ, pour ceo que le demaundant ne demaunde riẽs ñ non attournemẽt. M.iiii. E.iiii. Mes en ceo briefe il dirra ꝯ il ne tient del co nusour iour del note leue,ꝛ serf trye p pays. T.xi. M.iiii. et M.xii. E.iii. En bre dẽtre l ẽ vouche vn cuesq, ꝛ mke fayt p ql l pdecessour leuesq p lassent del chaptr dona la terre a son ancestr en le tayle, saluãte la reuerẽcyon a luy et a ses successours per les seruices auncyeñ dues. Et leuesqs voleit disclayme saluant a luy les seruices, et ne fuit pas resceu/quar droyt ne poet vestu a luy ꝛ deuestu hors del esglise/ et le droyt del reuercyon est tout tẽps en lesglise. Mes si le predecessour solement luy vst enfeffe, il ne serra resson que le successour fuit tenu a garr, pur ceo que ceo turnera en preiudice del successour. Et en briefe de Mesne

vers

vers ceſtuy en le reuercyō port per te B
nant en tayle, ilz ne ſerra reſceu a diſ-
clayrñ. Z. rl. E. iii. Et en briefe Den-
tre en le quibus vers deux, lun voilet
auer diſclayme et non potuit, pur ceo
que il fuit eins de ſon tort demeſne
H. iiii. H. v. En ceſſauit le tenaunt ne
ſra reſceu a diſclaymer, mes il dirra
que il ne tient pas de luy. E. i.
Nota en auowry le baron & femme ne
poyent diſclaymer, quar donques la B
terre la femme ſerra perdue per cel.
Paſche, r. Edwardi quarti. Nota que
le tenaunt a terme dans & ceſtuy en la
reuercyon, poient diſclaymer vers vn
bayle en Repl. M. rrir. Henrici ſerti.
Michaelis duodecimo Edwar. quarti
Mes home ne poet diſclayme en vn
Repl vers le termour, quar poet eſtre
que ceſtuy en la reuercion ne voet ſuer
briefe de droyt ſur diſclayme, et don- C
ques le termour ſans remedy. M. ix.
Edwardi quarti.

Icy apres commence les briefs queux ſont iudicialx ſur les dytes rec.

Briefe de Scire facias.

BRiefe de Scire facias eſt tiel. B
Rex vic ſalutem. Cum H. R. in
curia &c. tali die et anno, recogñ ſe de
bet A. B. C. l. quas ei reddiſſe debuit
in feſto Marc tunc proximi ſequen:
idem H. R. predictas. C. l. eidem A. nō
dum reddidit, prout ex grani querela
ipſius A. accepimus. Et quia volum⁹
eas que in dicta curia noſtra recte acta
ſunt,

sunt, debit execucioni demandari, tibi precipimus quod per probos &c. scire fac predict H. R. quod sit coram &c. tali die, &c. ostens si quid pro se habeat vel dic sciat, quare predict. C. R. de tris et catt suis in ballina fieri, et pdicto A. reddi non debeant, si sibi viderit expedire. Et habeas ibi nomina eorum p quos ei scif feceſ et hoc breue. T. &c.

F Cest briefe est iudicial, et gist lou home ad rec dette ou dam p iugt en court le roy/a issist hors de record/ et si ne sue mye dauer erec deins lan et le iour de ceo que il ad rec, il auera lauandit briefe/ donques pour ceo q il ad suppose que il ad fait reles ou auter acquitance de ceo que il ad rec il auera cest briefe, par quel briefe la partie serra garnie que il soit deuant les iustices a vn cert iour, pour monstrer pur quoy lexecu de iugement ne serra fait, Et sil ne veigñ al iour, ou sil veigñ et ne sache rien dire pur quoy lexec ne serroit fait si come il ad rec, donques celuy que recouerast auera briefe de Fieri fac maintenant al vicoñt, que il luy face auer execu vel iugement. Et ceo par lestatut de westm. ii. cap. xlv. que commence: De

P bis qui recordat &c. Et voet que nul proces ne ascun delaie serra en lauandit briefe. Et de ceo que est troue deuant iustices de comen banke enrolle que ont recorde deuãt eux, si come des fines leues, ou contractes, ou obligacion, et recognisans, de seruice ou de customes, queux sont recoueres deuãt eux et enrolles en le court le roy, la

partie

partie que soy sent greue nauer̃ p̃ mi- B
stier de suer briefe al comen ley, mes
il poiet̃ aler a le record̃e, et si le cogni
sance soit deins mesme lan et le iour,
donques il auera briefe Dexecuciõ de
Ꝑ la cognisans que fuit fait deuant
iustic̃ de record̃e/et sil passe an ⁊ iour
apres la cognisans fait, donques il
auera vn scire fac̃ al vicount, que il
face la partie venir a vn cert̃ iour vt
patet par lauandit estatut. B

¶Additio. Nota que en ceux cases
home auera scire fac̃ deins lan. Si
home recouera dette vers feme sole et
deins lan el p̃ist baron/en ceo cas ce-
stui que recouer nauera fieri fac̃, car
il ne puit suer exec̃ de bñs le baron.
Mes il auera scire fac̃. M. xxxviii. E.
iii. Si home recouer en annuite vers
vn person par nient dedire, ⁊ la per-
son denie et autre est institute et in- C
duck, ⁊ puis lannuite est arrer par. ii.
ans, et deins le darr̃ an cesty que rec̃
p̃ia Scire facias vers le successoure
pour le p̃imer an, et fieri facias pur
les arrerag̃ del darrein an/ en ceo
case il nauera fieri facias/pur l'z arre
rages del darr̃ an, mes vn scire fac̃
de tout vers l'successour. Mes sil vst
p̃ie ayde del patron et ordinar̃, et sur D
ceo vst iugement este done/ donques
il vst scire facias del p̃imer an ⁊ fieri
facias vel darrein an/ou si recou vst
este ewe vers vn p̃our, il vst ewe fieri
facias del darr̃ an. L. xxxii. E. iii. Et si
home de relgiõ recouera dam̃ ⁊ denie
deins lan, son succ̃ aũs scire fac̃ et ne
mye fieri fac̃, coment que il soit deins

an.

E an. Michael. xliiii. E. iii.

¶ Home auoit recouer rent en aff de Mortd vers vn autre, et deuant execuciõ, cestui enuers que l'reẽ ceo tail mourst son heire deins age / enuers ꝯ cestui que auoit reẽ sue Scire facias dauer execucion ꝛc. et il voloyt auer benefyte de son nonage, et non potuit habere ꝛc. M. ir. E. iii.

¶ Nota que fuit dit que home nauer auter execucion de rent ſeruice reẽ forſqz a diſtr quere. r. E. iii.

F

¶ Vide doñ matef pur suer derecenciõ en Scire facias port vers. ii. des damñ reẽ, lou le viẽ returñ que lun de eux fuit garny et que lauter nihil habuit / et le pl' pria exẽ a son parel. Et fuit dit que entant que lun ne fuit garny, il ne puit auer execucion deuant le pces determyñ vers lauter. Et ibi vide

B

diuerſitatem lou home eſt s ſuef ſon briefe de dette ſur original ꝛ lon il eſt a ſuef execuciõ des damñ : vide caſum. quia valet, paſche. i. M. v.

¶ Et nota que en briefe de dette hõe nauera execucion de nul terre, mes de cel que le def. auoit iour de iugement rendue / et de chateux home auera execucion ſoulement des chateux queux

W

home auera iour de execucion ſue.

Briefe de fieri facias

Briefe de fieri facias eſt tiel. Rex viẽ ſalutem. preẽ tibi quod de terris et catallis B. in ballíua tua fieri facẽ. C. l, ꝛ eas habeas coram iuſticiis noſtris apud w. tali die, ad reddendũ B. quas et in curia noſtra coram iuſticiariis noſtris per conſideꝛ eiuſdem

curie

curie nostre adiudicat fuerunt, pro dampnis suis que habuit occasione quod predictus B. eum iniuste impedivit presentare idoneā personam ad ecclesiam de R, prout per quandam inquisitionem qui per te nuper fecimus convictus fuerit. T. &c. A

CEst briefe est iudicial, & gist lon hõe ad recē dette ou damñ en court le roy deuers vn suter par agarde en court le roy: donques celuy que ad recē auera cest briefe al vic, luy commandant que il leue le dette ou les damñ des biens celuy que ad pardue. Et gist toutes ditz deins lan & l iour, & apres ceo luy conuēt suy Scire fac. CAdditio. Si fieri fac ꝺ leuer. xx. li. soit directe al vicount, et il return quod fieri feci. x. li. quas habeo ad diē &c. a quel iour il nad p̄ les deners, et nonel vifē est eslieu en ceo cas cestuy que recouer auera Scire fac deuers laucient vicount, a dire pour que il ns uera execuē de les. x. li. Et fil ne sauef luy discharge: donques cestuy que recouera, auera exec̄ vers l'vicount par Fieri fac ou elegit. M. ix. E. iiii. Nota que si home recouer en court baron, que ceux del court nont myre power de faire execucion al pl̄ des bñs le def. eins ils poient distr le def. apres ingement, et retreign le distres en lour mains tanqz le def. ad satisfye le pl̄ de ceo que est recouer (en accio de T fis) P. iiii. M. vi. Et Anno. xxii. libro assisarum plito. lxvii. Si home sue exec̄ sur estatut marchant, et les terres & conus sñ sont extend et mise en exec̄ si les B C D

terres

E terres ſont extendes trop haute, le reconyſe puit p:ier que les terres ſoient deliueres a les extendours, ⁊ il auera exec̄ vers eux par leſtat̄ de Actō Burnel/ et en ceo cas l'reconyſe aūa Fieri facias vers les extendours. Z.rl.E. iii. En b:iet̄ de Detinue iugemēt ſerra don que le pl'rec̄ les chateux ⁊ dam̄, et exec̄ ſerra agarde par diſtr̄ vers le def. a delinet̄ les chateux, ⁊ aut̄ exec̄

F nauera il de les chateux / et del dam̄ que Fieri fac̄. M.vi.R.ii. Home recouera dam̄ en b:iefe de waſt / et ap:es lan et iour paſſe il ſue Scire fac̄ vers le def. a mſe pour que il nauera exec̄. Et le vicont retourn̄ q̄ il nauera riēs dont puit eſte garny/par q̄ le pl p:ie Elegit et luy fuit deny/ car donques il auera la moyte des terres ſans garner les tenantes, ⁊ c̄ nauera iammes/

B par que luy fuit agarde vn Fieri fac̄ quod nota q̄ ap:es lan et iour il auoit Fieri fac̄. P.iiii. E.iii.

B:eue de elegit.

BReue de elegit eſt tiel. Rex vic̄ ſalutem. Cum A. que fuit vxo: B. in curia nostra co:am iuſticiariis nr̄is apud w. per conſidet̄ eiuſd̄ curie recuperaſſet verſus C. de B. rl. li. quas idē

H C. in eadē cur̄ noſtra tali die et anno. ⁊c. cogn̄ ſe debere p:efato A. vnde ei reddiſſe debuit. x. li. ad feſtum tale ⁊c. et. x. li. ad feſtum tale ⁊c. tunc p:. ſe, ⁊ illas ei nondum ſoluit vt dr̄/ et poſtea eadem A. ven̄ in curia noſtra, ⁊ elegit ſibi liberari omnia bona et catalla p̄dicti C. p:eter boues et affras de caruca ſua, et ſuer medietatem terrar̄ ſuarum

ſtarum et teñto:um ſuo:ñ per rationa A
bile p:ecium et extenk, tenend vt libe=
rum teñtum ſuum iuxta fo:mã ſtatuti
noſtri inde p:ouiſ, quouſqz p:edictas
xx.li. inde leuauerit. Et ideo tibi p:e=
cipimus quod omnia bona et catalla
p:edicti C. p:eter boues et affras de
caruca ſua, et ſiler medietatem terrar
et teñ ſuo:ñ in ballina tua, eiꝰ A. ſine
dilaco deliberare fac per rationabile
p:ecium et extenk, tenend vt liberum B
teñ ſibi ꝛ aſſignñ ſuis in fo:ma p̃dicta,
quouſqz. xx. li. de p:edictis. xl. li. inde
leuauerit. Et qualiter hoc p:eceptum
noſtrum fuer execuk, ſcir fac iuſticia=
riis noſtris apud w. in ock. ꝛc. Et ha=
beas ibi ꝛc. T. ꝛc.

Cest b:iefe giſt lou hõe ad recouer
det ou damñ en la court l' roy vers
vn auter, et la ſome de le det ou damñ
ne poet eẽ leue des bienz et chateux C
celuy vers que le dette ou damñ fuer
rec pour non ſuffic: donques celuy q̃
ad rec poet auer ceſt b:ieſe directe al
vic, luy commauns que il face deliue=
rer la moite de toutes les terres ou te
nementes, et toutes les chateux de
lauter home fo:p:is boefz et affris.
Et nota que la moyte del dit terre fra
miſe en reſonable ext/ et il tiend:a la D
dit terre ꝛ les auters biens ꝛ chateux
ieſqz la dit ſome rec ſoit leue, des ditz
iſſues et p:ofitz des ditz terres biens
et chateux del dettour. En en cas que
la dit ſome ne poet eſte leue des dites
biens et chateux del dettour, il auera
vn fieri fac par ſtatuk w. ii. cap. xviii.
que commence: Cum debitum. ꝛc. Et

en cas

E en cas que le det ou dam̃ soit rec̃, il poet eslier ꝯl briefe il voit suer, Fieri facias ou le Elegit. Et auri en cas ou tenant par elegit ou par statut marchant soit disseiſi, il auera ass de no. diss, et vn redisſm̃ si mistier soit/ a cest briefe est retournable.

¶ Additio. Nota que en tresspas le defend ples en barr/ sur que les parties demuf en iugement, et iugement fuit
F doñ que le pl recouera. Par que il prie Elegit des terres que le defend auer iour de briefe purchace, et luy fuit denie. Mes des terres queux il auera iour de iugemēt rendu luy fuit graunt. P. xlii. E. iii. Nota que vn abbe auer rec̃ dam̃ et pria elegit/ et luy fuit graunt. M. xx. E. iii. Un annuite fuit rec̃, et le ple suit le Fieri fac̃/ et le vicont retourn̄ que il nauoit riēs/
S et le pl preia elegit et luy fuit deny, pur ceo que il auoit eslieu le Fieri facias. L. xx. E. iii. Et nota si home sans ple conust soy estre tenus en vn dette en court a paier a certeine iour, le conuse nauera mye briefe hors del connsaunce de luy liuer la moyte de terres le conusur, pur ceo que le conusur ne fuit mene en court p proces de ley
P s. par briefe de dette/ et issint estatut de westm̃. ii. cap. xviii. est a entender. P. ii. E. iii. Ou wast fuit troue a certeine dam̃/ et le tenant pour ceo que il sauer bien que il pardef, alieñ sa terre ꝯ il auer iour de brief purchace issint que nad riens dont les damages puissent este leues/ et le pl preia elegit de les terres que il auer iour de

briefe

briefe purchace, et non potuit habere A
ꝛc. M. xxx. £. iii.

Briefe de habere facias seisinam.

BRief de habere facias seisinam est
Briel. Rex vic̄ salutem. Scias quod
cum A. in curia nostra coram iusticiariis ꝛc. petierit versus R. vnum mesuagium cum pertiñ in p: idem R. postea veñ in eadem curia nostra et vocauit ad warr R, qui quidem R. predictum B
mesuagiū cum pertiñ in curia nostra ꝛc. per defaltam amisit, its quod considerat fuit in eadem curia nostra, qꝺ predictus A. recuperaret inde seisinā versus predictum R, et predictus R. haberet de terris p̄dicti R. ad valenc̄ teñ ꝛc. Et ideo tibi precipimus quod eidem A. sine dilac̄ plenam seisinā habere fac̄/et predicto R. de terris p̄dict R. ad valenc̄ eorundem teñ cum pertiñ, in loco competenti habere et assignar fac̄. Teste ꝛc. C

CEst briefe est vn briefe de execuciō en ple de terre et est iudicial/et gist en cas lou terres ou tenementes sont rec̄ en court le roy, cestuy que ad rec̄ auer̄ cest briefe, luy commaundāt a deliuer ssm̄/ le ql nest p̄ returnable.

Breue de Capias ad satisfaciendum. D

BReue de Capias ad satisfaciendum est tiel. Rex vic̄ salutē. precipimus tibi quod non omittas propter aliquam libertatem ꝛc. quin capias A. si inuēt̄us fuerit in balliua tua, et eum saluo ꝛc. ita quod habeas corpus eius coram iusticiariis ꝛc. tali die

ad fac

E ad satisfaciēdum B. tam de .xl. ℔ quos B. in curia nostra recuperauit versus eum, quam de .vi. ℔. qui ei adiudicati fuerunt p̄o damnis suis que sustinuit occasione detentionis debiti p̄edicti, Et habeas ibi hoc breue. Teste ꝛc.

Cest briefe gist en cas ou home ad recouer dette ou damage en court le roy, celuy deuers que l'dette est reconad terres et tenemētes, ne suffiē cha F teux dont le dette poet estre leue/ dones lautre auera cest brief al vicoūt, que il face prendre le corps celuy vers que le dette est recouer/ꝛ il serra mise en p̄ison iesqs gre soit fayt a celuy q̄ recē. Et nota que cestes .iiii. briefes assaundits sont briefes dexecūē. s. Fieri fac, Elegit, habere facias seisinam, ꝛ cest briefe Capias ad satisfaciendū.

B Breue de Capias vtlagatum.

BRiefe de Capias vtlagatum est tiel. Rex vic̄ salutem. Precipimus tibi quod non omittas p̄opter aliquam libertatē in ballina tua, quin capias R. vtlagatum in comitatu S. tali die et anno ad sectā B, de placito transgressionis, p̄out ꝛc. si inuentus fuerit, et saluo ꝛc. ita quod habeas M corpus eius ꝛc. tali die inde facturus et receptuꝝ quod curia nostra confideravit in hac parte. T. ꝛc.

Cest briefe gist lou home ad sue vn briefe dexigent vers vn autre, et cestv vers q̄ lexigent est agarde ne vient al iour dexigent returnable: dō ques le pl̄ purra auer lauandit briefe directe al vicount del counte ou lut

lage

lage demurroyt, de prendre corps del vtlage. Et ascuns dient q̄ home poet auer a tauntez de cestz briefes come il voet, pur ceo que est lauantage le roy.

Breue de Capias vtlagat inquiras de bonis et catallis.

BReue s Capias vtlagat inquiras de bonis et catallis est tiel. Rex vic̄ salutem. Precipimus tibi quod nō ꝛc. quin per sacramentū proborum et legalium hominū in eodem comitatu tuo, diligenter inquiras que bona et catalla, terras et tenements, A. de B. habuit in ballliua tua die et anno ꝛc. vel vnq̄ postea, quo die idem A. vtlagat fuit ad sect̄ R. D. pro comporsuo eidem R. D. reddendo, tempore quo fuit receptor denariorum ipsius R., p̄ ut vic̄ noster Ebor̄ iusticiariis nostris apud westm̄ in octabis sancte Trinitatis tunc proxime sequent̄ mand̄, et illa per eorum sacramentum extendi et appciari fac̄, iuxta ver̄ valor̄ eor̄dem. Et ea que per inquisitionem tibi iam inueneris, in manum nostram capias, et salno custodiri facias, et extent̄ et appreciatiōem illam quam inde feceris, scire facias iusticiariis nostris apud w. tali die distincte et aperte, sub sigillo tuo et sigillis eorum per quorum sacramentum extentā et appreciationem illam feceris. Ac pro eo quod idem A. vtlagat vagat̄ et discurrit in ballliua tua, in nostri ꝛ corone nostre preiudicium vt accepimus: predictum A. vbicunq̄ in ballliua tua tam infra libertates q̄s extra inuenif

contigerit capias, et cum saluo custo
E dirī fac̄, ita quod eū habeas coram iu
sticiariis nostris apud westm̄ ad pre
fatum terminum, ad faciend̄ et recipi
end̄ qđ curia nostra de eo conſ in hac
parte. Et habeas ibi hoc breue. T. ꝛc.

Breue de quid iuris clamat.

BReue de quid iuris clamat eſt
tiel. Rex vic̄ ſalutem. Precipi
mus tibi quod diſtringas W. p omnia
F terras et catalla ꝛc. et qđ de exit ꝛc.
et quod habeas corpus eius coram iu
ſticiariis noſtris apud weſtm̄ tali die
ꝛc. ad cognoſcendum quid iuris cla
mat in vno meſuagio cum pertinēcijs
in B, quod J. de T. in curia noſtra cō
ceſſit R. per finem inter eos factam,
et ad audiend̄ ꝛc. T. ꝛc.

QEſt briefe giſt lou ieo graunt le re
nerſyon de mon tenant a terme de
B vie a vn home per fyne leue en courte
le roy, et le tenaunt ne voet myſe at
tourner/ celuy a que le reuercyon eſt
graunt auera ceſt briefe de luy chace
dattourner. Et nota que ſi le tenant
a terme de vie claym̄ reuerſ per celuy
que ad graunt a terme de ſon vie, don
ques il ſerra chace dattourner. Mes
N ſi le tenant clayme dauer ſe ſimple en
les tenemētes, et ſoyt troue que il nad
pas ſe ſimple/ il perdra ſſm̄ de la terre
fo. 57. C Et nota que celuy que ad ſe tayle at
tourner̄ aurī bien per ceſt briefe come
celuy que nad que franke tenement
per Gedtingha. Et le proces eſt ſum̄
et diſtres tanqz la partie veigne.

QAddatio. Nota que le tenant dit en
vn quid

yn quid iuſ clamat, que le conuſour A
nauera riēs ſinon iorn̄ oue ſa femme
iudgement. Et le pl̄ fuiſt myſe a re-
ſponder a ceo/ quar le tenant ne doit
attourner per graunt dautre que ce-
ſtuy que ad le reuercion. Car ſil at-
tourne per autre graunt, ceſtuy en le
reuercion dort entre. Et ſil attourne
per graunt le baron, le femme puit en
tre. P.xxvii. E.iii. Nota ſi terre ſort
leſſe a terme de vie, et le leſſour graſt B
que le leſſe ne fra empeche de waſt,
et le reuercyon eſt graunt a vn home
et a ſa femme per fyne, quent porte-
ront Quid iuris clam̄/en ceo cas ſi
le leſſe dit que il eſt priſt dattourner
ſaluant a luy lauantage del fait, il co-
uient que le baron et ſa femme conuſ-
tre le fayt en tout, ou autrem̄t le leſſe
ne ſerra compel dattourner/quod no-
ta que femme couert ſerra compellee C
conuſtre fayt durant le couerture, et
ſerra lye per ceo apres le morte le ba-
ron. Trin. xlv. E.iii. et .xxviii. E.iii.
Mes en quid iuris clamat per enfant
en tiel caſe, il ne puit conuſtre le fait
M.xliii. E.iii. En quid iuris clamat le
def. pleis rel̄ le conuſour portant date
deuant le fyne leue, per quel il ad re-
leſſe tout ſon droyt en fee a luy. Le co D
uſe ſerra miſe a reſpondre a ceo fait,
et vncore il eſt tout eſtrange al fait.
Et meſme le ley en briefe de waſte en
aſſignatione. M.xliii. E.iii.
¶ En quid iuris clamat le tenaunt ne
voill attourner, pour ceo que le conu-
ſour tiēt meſme le fre de roy en chief,
pur ceo que adonques il ſerra charge

a roy pour fyne ꝛc. Et pour ceo le de-
maundāt mōstra licens de purchace ꝛ
del alienacyon, et donques il atturna
P. xlv. Edwardi tertii

¶Si le roy graunt a moy les ſeruices de ſon tenaunt, ieo puis auowre ſans attournement quar ieo ne puis auer p que ſeruitia ne quis iuris clamat per Shars M. xxi. E. iii.

F ¶En quid iuris clamat vers femme, ele dit que lou le note ſuppoſe que el tient a terme de ſon vie le reuercion regard al conyſour, ele dit que ele tiēt en dower le reuercyon regard al conyſour/ et demaūde iudgement ſi ſur tiel note ele duiſt attourner. Et pour ceo G ele ne clayme meliour eſtat que a terme de vie, agarde fuit que el attourneſt M. xxxi. E. iii.

¶En quid iuris clamat ſue vers. R. S. dun conie que vn. J. M. fiſt al pl, de taunt de terre que R. S. tient de ſon leez a terme de. x. ans/ mceſti R. S. vient en court et clayme ſe per le fait mceſti. J. M. Troue fuit G il naūa que terme, per que le pl auera iudgement de recouer ſeiſin de terre/ quod nota. T. x. E. iii.

¶Si le reuercyon de tenaunt en taile
P apres poſſybylite diſſue extincte ſort graunte, null ley luy coartera dattourner, pour diuers auaūtages que il ad en le ley per ſon eſtate/ et vncore ſil attournā per fayt ou ſans fait, lun ꝛ laurre eſt bon. Iſſint eſt il les ſeruices dun veray tenaunt ou dautre tenaunt ſoient grauntes per fayt et nemye per fyne, les tenantes ne ſerra coarte dat-

tourner,

tourner. Uncore filz attourñ de lour A
bon gree et volunte, il est assez bon.
Mes si le reuercyon de tielz tenauntz
soyt graunte per fyn, le reuercyon est
en le graūte a certaine purposes nīet
obstante que l'tenaunt natturna pas-
mes si le graunt soit per fayt autre est
iii. E. iiii. I. M.

¶Si le seignour graūt son seignoury
per fyne, le graunte ayaroit tielx cho-
ses queux gisoient en prender, si come B
le garde del heire ꝛ del terre ꝛ autres
tielz, mes il ne ferra auowek deuant
attournement ꝛc,

Briefe de Per que seruitia.

BRene de Per que seruitia est tiel.
Rex vic salutem. Precipimus ti-
bi quod distringas A. per omnes res
ꝛc. Et quod de exit ꝛc. quod habeas
ꝛc. tali die ad cognoscend per que ser
uitia tenet vnum mes cum pertin in C
B, quod I. de I. in curia nostra con-
cessit R. per finem inter eos factum.
Et ad audiend ꝛc.

¶Est briefe gist lon leo graūt le ser
uice de mon tenaunt a terme de
vie a vn autre per fyne leue en court
le roy, et celuy a terme de vie ne voet
attourner a mesme celuy graunte, don
ques le graunte auera lauandit briefe D
deuers le tenaunt pur luy chacer dat
tourner. Et le proces est sum et distr
tanqz la partie veigne.

¶Additio. Nota que si l'tenant tient
de deux en commen, si lun graunta les
seruices per fyne, le tenant ne atturñ.
M. ix. E. ii. Nota que les seruices
dun tenaunt fuer graunter al baron ꝛ

E femme et les heires le baron, queux portera per que seruitia/ et le tenant dit que il auoit acquitel del conusour, et sauant a luy son acquitel il est p:ist dattourner/ et le baron conust lacquitel pur luy et ses heires. Issint nota q le heire le baron doit acquiter le tenāt apres le mort le baron en la vie la femme, car la feme ne poit soy oblige al acquitel/quar el conuēt que el doyt
F este examiner, et examinement ne gist en cē case. M.v. E.iii. En per que ser uitia il est bon ple pour le tenaunt, a dire que launcestre le conysour luy en fessa iudgement sil doyt atturner. M. xxxix. E.iii. Si le tenant dit que il ne tient del conusour iour de la note leue et est troue encountre luy, il serra a mercie. P.xli. E.iii. Pour le tenant il est bon ple a dire que le conysour na-
B uera que fe tayle, sil monstre ascun partie de fyne en p:ouant ceo. Pasch. xxiiii. Edwardi tertii.

Breue de Quem reddit reddit

Breue de Quem reddit reddit cē Briel. Rex viē salutē. Precipim? tibi quod distr B. per omnes terras ꝛc. Et quod de erit ꝛc. Et habeas co:
M pus eius ꝛc. tali die ꝛc. ad. recognoscens quem redditum reddit ereunt de vno messuagio cū pertinentiis in N, qd J. de F. in curia nostra ꝛc. concessit R. S. per finē inde inter eos factū/et ad audiend ꝛc. Et habeas ꝛc. T. ꝛc.

Est briefe gist lou home graunt a Cun autre per fyne leue en court le tor, vn rent Sek ou rent charge, ou autre

autre que nest myre rent seruice, issant del tenancy quel mon tenant tient de moy, et le tenaunt ne voiet myre attourner al graunte de les dits services et rentes/ donques le graunte auer cest brief deuers le tenaunt, pour faire luy attourner. Et le proces est vt supra. Et nota que cestes .iii. briefs sont iudicialx et issint de fyne leue en courte le roy. A

¶ Additio. Quem redditum reddit, il conient al def. a demaunder que il ad del rent, et donques il conient al pl monstre bon title, et le def. auera respons a ć. Z. xxxi. H. vi. En quē reddit reddit le def. demaūde oier del fayt del graunt/ et le pl myst auant le fyne sur conusans de droyt/ et fuit a garde oustre que il monstra auant le fait, quar il conient mōstrer title en ceo brief comment le rent cōmence/ et issint il fist. P. xxxvi. H. vi. Et nota ꝙ en les trois briefes auanditz, s. Quid iuris clamat, per que seruitia, et quem redditum reddit, nest ple a dir que ilz ne fuerent tenauntz iour de brief pur chace: Mes conient respondf filz fuerent tenauntes iour del note leue car conient este port vers cestuy que fuit tenaunt iour del note leue, et vers nul autre en Recorde. H. viii. H. vi. B C D

Breue de venire facias.

BRene de Uenire facias est iudicial et est tiel. Rex vic̄ salutem. Precipimus tibi quod Uenire facias corā iustitiariis nostris ꝛc. tali die ꝛc. xli. tam milites quam alios liberos et legales homines de visñ de N, quorum

E quilibet habeat .xl. .s. terre et tenē vel redd̄ per annū ad minus, per quos rei veritas melius sciri poterit, et que nec B. nec B aliqua affinitate attingunt, ad recogn̄ super sacramentum suum, si w. consanguineus predicti B. cuius heres ipse est, fuit seisit in manerio de R. cū pertinentiis in dominico suo vt de feodo die quo obiit, et qs idem B. in curia nostra &c. coram &c. F clamat vt ius suum versus eum sicut idem B. dicit, vel non sicut predictus B. dicit. Quia tā predict B. quā predictus B. inter quos inde contentio est, posuerunt se in iuratam illam. Et habeas ibi nomina Jurat et hoc bfe. Teste, &c.

¶ Cest briefe est iudicial et issit du recors. Est gist en cas quant deux parties pledont et descendont a vn issue G sur le verdit de pais, donques la partie pleintyfe ou la partie defendāt auera cest briefe, direct al vic̄ que il face venire, xii. loyalx homes et dignes de mesme le pais pour passer et doner lour verdit sur le dit issue pris. Et si lenquest ne veign̄ a cest briefe retourne/ donās issera vn̄ Habeas corpora, et puis distr̄ tanqz ilz veign̄, sicome ilz deuoit al iour done. A quel iour quāt H ilz sont nomes en le court, et le defendant chalenge plusours de eux, sicōe ne sont pas asses suffrcyent de passer sur le dit issue pris: dōques le pleintf auera vn briefe que est appelle Octo tales, vel Decem tales, tot quot indigent. Et le proces est, habeas corpora et distringas.

Lou

Lou enquest serra prise per defaute. A

En auowre pour rent seruices, le pl̃ples vers de son fe, et sur ceo fuer a issue/ et puis lauowant fist defaute, et lenquest fuit prise per son defaute, pour ceo que il fuit le secõd iour apres lenquest ioyñ. Mes sil fuit le primer iour, donques il serroyt distreiñ de oyer les iures. P. xx. E. iii. En vn reattachement sur trauers en le comen banke, & habeas corpora vers les iurours, le pl̃t et les iurours appar, et le defens fist defaut: et lenquest fuit prise per son defaute. M. i. R. iii. En annuite le def. dit que al iour del confeccyon del fait il fuit deins age, & sur ceo fuer a issue/ et al iour que lenãst appel le def. fist defaute, et lenquest fuit prise per ceo defaute. P. vii. E. iii. En Quid iuris clamat le defendant, clayme fe, et sur ceo fuer a issue, & Venire fac̃ issit retourñ &c. a quel iour lattourñ le defens fuit essoñ, & lessone quas: ore lẽquest serra prise per son defaute/ et pour ceo que le defendaunt auera fayt defaute apres lenãst iorne, il ne fuit resceu a chall lenãst ne rien dire en euidẽs/ quod nota. T. x. E. iii. En accyon psonel al Riſi prius le def. fit defaute que fuit record/ et puis vn estraunge gist protecc̃ pour le def. et ceo fuit record/ et al iour en banke la protecc̃yon fuit repell, & lenquest fuit prise per defaute. Nota quant il est prise per defaute, le def. ad perdue ẽ challenge al array et as polles quod nota. P. iiii. E. iiii. Et ynceore le coſcell B

C

D

B del defens puit doner euidence al Juf pour luy.

Quant enquest ne serra prise par defaute.

EX en ceux cases ensuantes lon le def. fait defaute aps enquest joyn, lenquest ne serra prise par son defaute, mes distres issera doier les iures. Come en wast le def. pleds al enquest, et Venire facē issit, et al iour de
F quel briefe retorn̄ le def. fit defaute/oze lenquest ne serra prise par ceo defaut, mes distr doier tz iures. H. xviii. E. iii. En dette sur obl vers executz pleds pleynement administ̄, et al venir facias retorn̄ le execut fuit essone, et al iour G il auer par essoñ il fuit essone de fernices le roy et auer iour outre, a quel iour il respondr par attorn̄ et ne monstr nul garr pour lessone / et
B vncore lenquest ne fuit prise par son defaut, mes damages agards pur le nō garr del essone/car nest reason de doner al def. double penance pur le non garr del essone. M. xvi. E. iii. En gard le def. pleds al enquest, et puis le parol myse sans iour par protecē, a al resom le vic retorne que le def. nauera riēs/ et le pl prie lenquest par son defaute,
H et ei negar fuit. H. xiii. E. iii.

Chalenge de larrey.

EN ass larray fuit chalenge, pur ceo que le pl fuit nece al enesqz de D, a cestuy que array le pannel est E al enesqz, et par le counsel leneſqz larr est fait. Et ceo nest chalenge, pur ceo que leneſqz ne fuit partie al ple,

sans

sans dire que ils fuer procur a dire A
auk que verite. Anno. xii. E. iii. libro
assisarum placito. xxiii. Larr en assise
fuit chalenge et quasf, pur ceo q̄ fuit
fait par le baily que auoit espouse le
cosin le pl'enter queux il auer issue: ⁊
vncore fuit troue nul defaut en le
barre. Anno. xxix. E. iii. libro assisarum
plo. iiii. En ass larr fuit chalenge, pur
ceo que le vicont auoit baptize le fitz
et heire le pl': et ceo fuit cōfesse par B
le vic̄, et le verite fuit issint: par que
larr fuit quasf. P. iiii. E. iiii. Est bon
chall al arrar, a dire que le vic̄ est
cosin al feme le pl. Anno. xii. H. vi. En
assise larr fuit chalenge, pur ceo que
il fuit fait par vn D. E. que fuit eidāt
⁊ counsail al pl. Et ceo troue, par que
fait fuit quasf / et cōmaunde fuit al
vicount de faire larray par auter mi-
nistr que fist issint. Mes partie des C
gentes que fuer en le primer pannel
fuer retourn̄ en le seconde pannel / et
le vicōt retourne quod non fuer plus
sours sufficientes / et larr chalenge,
pur ceo que ceux fuer retourn̄ en le se
conde panel queux fuer en le primer /
et non allocat. Anno. xxiii. E. iii. libro
assisarū pl. xxv. En ass larr fuit chall
pour ceo que le vic̄ auoit espouse la D
soer le pl' et ceo nest chall, sans dif et
issint larr fuit fait en fauorable man.
An. xxvi. E. iii. libro assisarū pl. xxi.

Chalenge par cause de con-
sanguinite.

Un suit fuit chalenge pur ceo q̄
il fuit cosin al feme le def. et
fuit receyt pour ceo que issue le def.

p. vi. pour

poet estre beire al iurour. Michael. viii. H. vi. Si vn abbe port accio, il est bon chall adire que le iurour est vncle ou frere a moigne de ℣ le lien, Z. xxviii. H. vi. En wast par vn parson, le iurour fuit chall pour ceo ℔ il fuit coisin al pl'et ceo troue p les triours, et ne sauoient dire coment coisin, par que le chall fuit ouste. Et auter fuit chall pur ceo que il fuit parochen al pl'et non allocatur. Et nota ſi ascun des iurours auef fait le viewe en dre de waste, il est suffiē. M. xxxiii. E. iii. Si vn soit chall pur ceo que il est fitz le pl', et le pl' dit que il est bastard/ceo ser trie p les triours. An. xxxi. H. vi.

Chalenge par cause daffinite.

Vn iurour fuit chal pur ceo que il ad receu lenf. le pl' ad sacrm fontem: et ceo fuit tenus principal chall. p. xix. H. vi. Vn iurour fuit chalenge pur ceo ℔ le fitz le iurour auoit espouse la file le pl', et ceo nest principal chall, sinon que il fuit entre les parties Wz, sicome le iurour auoit espose la file le pl', ou le pl' la file le iurour / par que les iurours enquerer ſi fuit fauorable ou nemy. M. iii. E. iiii. En atteint vn dez. xxiiii. fuit chall par tant que il auoit espouse la soer la femme de vn que fuit del petit iur/ et non allocatur sans diſ ℔ par tant il fuit procure. Anno. xliii. E. iii. libro assisarum. p. xxv.

Chalenge par cause de insufficiency.

En Repl le def. chall vn iurour pur ceo que il ne fuit sufficiens de franke

de franktenēt .s. de value de .xl. s. Et par opinio del court ceo fuit bon chall pur ceo que lauowry fuit que le pl tient de luy. Mes si lauowr fuit pur dam̄ fes, autrement serra: quere si aſcun diuersite soit .Z. iiii. H. vi. En destinue dun obl de .xl. li. vn iuroun fuit chall pur ceo que il ne fuit suffic de frankt de .xl. s. et ad declar as dam̄ de .xl. li. Mes ceo nest chall, car il ne rec le some del obl mes lobl, et iſſint le some del obl ne serra regarde, par ¶ si l'iuroun soit suff. de .xx. s. suffiſt. An no. x. H. vi. En repl ils fuer a iſſue sur miſnombre del ville, et vn iuroun fuit chall, pur ceo que il nauoit franket a xl. s. par que il fuit tret. &c. An. x. H. vi. En atteint en le cite de E. vn inf fuit chall pur ceo que il ne poet expens. xx. li. accors al eſtat. An. xv. H. vi, cap. v, et dit fuit que leſtat except cites & borough. Et respons fuit a ceo que ceſt a entrer de cites & ne sont counties, et non obſtant le chall fuit diſalowe, pur ceo que leſtatut eſt general & nota. M. xii. E. iiii. En det de xx. li. et dam̄ de .x. li. vn iuroun fuit chalenge pur ceo que il ne poet diſpens. xl. s. par que il fuit tret par leſtat p. ir. H. v. Si vn iuroun soit chall pur non ſuffic, et al prier des iurours il est iure a dire quant s franket vaute que dit que .v. s. ore les triours serra charges a diſ ſi il dit verite ou nemy, & ils dient que il eſt ſuffic, il ſerf iure ſur le principal. M. iii. E. iiii.

Chalenge pur le hundf.

P. vii. Si home

E Si home ſoit chalenge pur ē que il nad riens deins le hundr par le pi et par le def. aurt, il ſerra tret ſãs pluis fair. p. iiii. H. vi. Et ſi home ſoit chall pur ceo q̃ il nad riens deins le hũdr, les triours ne enquer ſil ſont demurr deins le hũdr, mes ſil ad riẽs deins le hundr, ꝛ nenquer del value. H. ix. H. vi. En annuite vers le parſon deſgliſe de A. par p:eſcripc̃, et allege ſeiñ en meſme le counte ou leſgliſe
F eſt en auter hundr, et fuer a iſſu/ et le ffce urour fuit chall/ pur ceo que il nauer riens deins le hũdr ou leiglise eſt, et non allocatur: car ſil eit en lun hundr ou lauter, il ſerra iure. p. xx. H. vi. Nota ſi vn ſoit mr que ad ſuffi:cient en le hund:ede/ et puis il alieñ ceo, par que il eſt chall pur inſuffic̃ deins le hundr, ceſt chall neſt allowa ble/ pur ceo que quant il fuit admit ꝛ
G iuf a vn temps, il ſerra entend ; que il ad conuſance del mater o:e, et cel co:uſans par ſon alienac̃ ne poet eſte deueſtu ho:s de ſon parſon H. xxi. H. vi. Et nota que ap:es que. iiii. ſont iures del hundr, home nauera chall a dire que il nad riens deins le hundr. Z. vii. H. iiii. et M. xix. H. vi. Et nota
H que ap:es home ad chall larr, et ceo troue encountre luy il puit chall les polles. M. xii. E. iii. Nota que quant les urours ſont iures/ les parties p:i era que ils poient auer gardeins, et a eux fuit deny ſeant l'court: mes ap:es ils auera/ en homine repleg̃. p. vii. E. iiii. Nota que ap:es les urours ont appel, nul de eux ſerra demaunde

ſur

A sur peyne mes sur lour issues, non ob
stant lour apparaunce si la partie ne
ceo demaunde. ℣. iiii. ℣. vi.
¶ En atteint apres que. iiii. del hundr
fuer iures, vn auter fuit chalēge pur
le hundr, et nō allocatur. Uncore fuit
allege que en le petit iur que primes
passa, couient este. iiii. del hundred al
mains, et p mesme le reason. viii. duis
sent este del hundred lou. xxiiii. sont
iures ꝛc. ℣. vii. ℣. iiii.
B ¶ Uide que apres larrey chalenge, si
mesme celuy que chalenge larray face
chalenge al polles, il mittera le cause
de son chalenge chescun foites en cer
teine auant que le clerke passa par
mye le panell.
¶ Un iurour fuit chalēge pur fauour,
et fuit trone par triours que fuit in=
different. Et deuant que il fuit iure il
C luy chalenge, pur ceo que il nauera ri
ens deins le hundred. Et non potuit
quere. Et dicitur en mesme le case per
curiam, si lun partye chalenge ascun
iurour et lauter nemye, et puis celuy
que chalenge reles son chalenge, lauk
puit bien luy chalenger non obstante
q̄ il ne luy chall deuant. ir. E. iii.
¶ Un iurour fuit chalenge pur ceo q̄
D il fuit flemyng, issint nest il mye liege
home al roy, pur ceo q̄ il fuit ne hors
de son legiance, par que fuit prie que
il fuit trete, et pur le roy q̄ il soit mys
al prison. Et fuit demaūd del enquest
si il fuit issint ou nemye, que dit que il
fuit nee en Flaunders, et que il vient
en Engleterre quant il fuit vn enfant
et tout temps ad demurre en Engle=
terre

E terre, et aurint ad este iure al roy. Et fuit dit que coment que vn alien soit iuf en lete ou ailours, pour tant nest il mye liege home al roy / car le seneschal dun seignour ne puit my faire vn alien a deven liege hõe al roy, ne nul auter fiion le roy. Et dicebat que fil vst purchace ascun terre sans licens le roye, le terre serra seiii. Et lopiñ del court fuit que il ne serra mye iure

F M.xiiii.H.iii.

¶ En appelle de mort &c. le def. plede de rien coulp, et lenquest vient prist, &c. et vn des iurours fuit chalenge p emptof par le def. Et fuit dit q a ceo ne serra il rescen, car deuant il fuit iuf en B lappell' que reñ pur def. des iurours tãqz a ore, a quel temps il ne fuit chalenge, & dõe iugement. Et fuit aiuge que il ne poet auera nul chalf

B vers luy ore, mes de chose venue de puisne temps : car fuit son foly que il ne prist son chalenge al commencemẽt T. ix. H. v. &c.

Brefe de nisi prius.

BRiefe de Nisi prius est tiel. Rex vic salutem. Precipe tibi quod venire fac apud w. tali die, vel coram iu

P sticiariis nostris ad primas assisas in com tuo capiens assign per formam statf inde prouif, nisi die lune. &c. apud B. prius veñint. xxiiii. tam milit. &c. qz. &c. vt in prior breui &c. et qui nec A. nec B. &c. ad recogn &c. si predictus B. tali die et anno vi et armis scz glas &c. bona et catalla sua, iiii. saccas lane ad valenc. xx. marc apud H. in comi-

tatu

tatu tuo cepit et abduxit vt dic, quia A
tam ꝛc. Et habeas ꝛc. T. ꝛc.

Cest briefe est indicial, et gist ē cas quant lenquest est enpannel retourñ deuant les iustices en banke, donques lun partie ou lauter. s. pl' ou def. poiēt auer lauandit briefe pour easement du pais, direct al vic de gl countie le pais est, luy cōmandāt que il face veñ le pais deuant les iustices en W le countie destre termine deuāt B eux mesmes, sil ne soit q le mater soit si difficult que ne poiēt este trie deuāt eux / mes donques serra mise en comen bank come aderef. Et nota par lestat. E. iii. Anno. xliii. ca. xv. que cest briefe serra graunt si bien al suyt le k come al suyt del dōāt en brief de T ñs moue deuant iustic, si les damñ passe xl. s. Et nota que les iustices de cōen banke ont poier denquerer par le nisi C prius des plees moues en le court le roy. Et si les iustices de comen banke ne purra veñ, adonques en W le mañ eiant iustices en bank le roy poier de prendre le Nisi prius des plees moues en le comen banke. Vide statut de materia ista.

Cadditio. Nota que en detinue le pl et le garnische furēt a issue, et le pl D prie Nisi prius et habuit, ꝛ le garnisshe auoit autre oue prouiso. Hill. xix. H. vi. En atteynt les parties fuer a issue en diuers counties aiornauntes, et lattorñ prie Nisi prius in cōfinio comñ, et non potuit habere. M. ii. R. ii. Nota lou home est en exec sur estatut marchant, et suist audita querela et sont a

issue

E issue, Nisi prius ne serra graunt, pour ce que le plee ne puit este deliuer hors del psone P.xv. E.iii. et T.xxi. E.iii. Et issint est en atteint lou vn del petit iurr fuit en prison H.xliiii. E.iii. Nota que en vn pr quod reds le r pria ayde de roy et ples al enquest, et le pr pria Nisi prius. Et pour ceo que le tenant auoyt prie ayd de roy, Nisi prius ne fuit graunt. Et en toutz cases lou le
F roy est partie le Nisi prius ne fra graūt. H.xxv. E.iii. et Trinitat. xiiii. E. iii. Nota en briefe de droit de dismes port per le roy vs le priour de saint Johñ, ou le priour se mist en enquest en lieu de graund assiz, Nisi prius fuit graūt. Et cest briefe fuit graunt al request le roy, et vncore fuit encountre ley. H. xxii. Edwardi. iii.

Breue de quale ius.

B

BReue de quale ius est tiel. Rex vic̄ salutem. Scias quod abbas de N. in curia nostra recuperauit seisinā suam versus B, de vno mesuagio cum pertinētiis in C. vt ius eccle sue sancte Marie de N, per defalt̄ ipsius B. q breue nostrum quare cessauit. Et quia
H dubitat̄ de fraude inter eos prelocuta contra statutum nostrum quo cauetur ne terre seu r ad manū mortuam deueñ quoquo modo, tibi precipimus quod venire facias coram nobis tali die &c. xii. &c. de visū predicto quorū quilibet &c. per quos &c. et qui nec &c. ad recogn̄ super sacramentum suū quale ius idem abbas habet in mesuagio pre

dicto,

dicto, & quis p:edeceſſo:um ſuo:ũ fuit A
inde ſeiſitus de dominico ſeruitio de
p:edicto meſuagio exeunt vt de iure
eccleſie ſue p:edicte, et quantũ meſua
gium valet per annũ ſecundum verũ
valo:em eiuſdem. Et interim meſua-
giũ illud in manũ noſtram capias, ita
quod neuter eo:um ad illud manũ ap
ponãt, donec aliud a nobis inde ha-
ueris p:eceptũ. Et quod de exitꝫ eiuſ
dem meſuagii ad ſcaccarium noſtrum B
reſpondeas. Et ſcire faᷓ capitali do-
mino feodi illius mediaꝫ & immediaꝫ,
quod tunc ſit ibi auditurꝰ iuraꝫ illam
ſi voluerit. Et habeas ibi nomina eo-
rum &c. T. &c.

CEſt b:iefe eſt vn b:iefe iudicial, et
giſt en cas ou abbot ou p:iour ou
aſcun autre home de religiõ po:te bfe
pf quod redõ de ple ỏ terre deuers vn
home, et le tenãt face def. ſp:es def. C
per quel def. la terre eſt perdue, don
ques meſme labbot ou p:iour que ad
reᷓ nauera myꝛ exeᷓ del auantdit fre
reᷓ, deuant que il ſue b:iefe pour le
roy al eſchetour de meſme la countie,
pour enqueſt de ſon office quel d:oyt
celuy que ad reᷓ eit. Et ſil auoyt d:oit
per ſon b:iefe, donques le iudgement
ſerra done pur luy et auera exeᷓ de la D
terre reᷓ. Et ſil ſoyt troue que il nad
d:oyt per ſon b:iefe, mes que les fres
fueſ perdus per colluᷓ entre luy et le
tenant/ donques ſerra fayt come eſt
done per le ſtatute de weſtm̃ .ii. cap.
xxxii. que commence: Cum viri reli-
gioſi &c. s. quel p:ochein ſeignour aue
ra la terre come eſchete, ſil demaunde

deins

E deins lan apres lenquise pris. Et sil ne demaunde deins lan, donques le prochein seignour apres luy auera la dit tre sil demaūs deins le demie an. Et si nul seignour ne clayme ne dōe come auant est dit, donques le roy q̄ est chiefe seignour sur tous autres auera la dit terre issint rec̄.

¶ En briefe de waste porte per vn prior vers vn J. fuit mauns al vic̄ denquerer del wast/ que retourne le wast oue dam̄ de .xx. marc̄, per que fuit pe iudgemēt et dam̄ ꝛc. Et fuit dit que il nauera iudgement de terre deuāt collusyon soyt trie. Et fuit dit qne nient obstante q̄ le collusion de terre ne soyt trie, vncore il auer exec̄ des dam̄: car ilz sont seuiez de principal, et le statute ne done mye mesqz le seignour auera le terre ꝛc. Et al darr fuit aiudge que le demaunde rec̄ le lieu wast et dam̄ a treble, et que execucyon cesse de la tre tanqz le collusion soyt trie, et que il suer execuc̄ des dam̄ mayntenant ꝛc. M.xl. E.iii.

¶ En quare impedit port per vn R. de ners vn abbe, ꝛ fuer a issue/ et ore lenqueſt vient, et R. fuit nonsue, et le court agard briefe al cuesqz pur labbe sans enquer del collusion ꝛc. Trinit xir. E.iii. quere tñ.

¶ Un prior port assiz de darreiñ p̄sentemēt vers vn abbe, le prior fuit nōsue, lautre auera iudgement de reconer/ mez exec̄ cessa tanqz enquise fuit del collusion. Et lenqueſt fuit charge primes si laccyon fuit mone per collusion/ et silz trouer qne non, donques

del

del dñ le priour. Et troue fuit que ne A
fuit moue per colluſyon, et q̄ l'p:iour
nauoit d:oyt, per que fuit p:ie b:ief al
eueſq3 pour le roy, pour ceo que ne
fuit nul meſne ſeignour parentre le
roy ꝛc. P. viii. E. iii.

Cape magnum.

CApe magnum eſt tiel. Rex vic̄
ſalutem. Cape in manum nr̄am
per viſum legalium hominum de com̄ B
tuo, vnum meſuagiū cum pertinentiis
in N, quod B. tenuit .x. die ap:ilis an
no ꝛc. ad quor̄ūcunq3 manus deuenit
in balliua tua, q̄s A. que fuit vx:
in curia noſtra co:am ꝛc. clamat vt do
tem verſus p:edict̄ū B. p:o defectu
ipſius B. et ideo ꝛc. Et ſum̄ ꝛc. p:edi
dictum B. quod ſit ꝛc. tali die reſpon
ſurus et oſtenſurus quare non fuit co
ram ꝛc. tali die quod p:edictus B. nō C
habet aliquas terras ſeu tenemēta in
balliua tua que capi poſſunt in manū
noſtram, vt teſtat̄ eſt in eadem curia,
q̄s predictus B. tali die et anno ꝛc. te
nuit p:edict̄ū meſuagium cū pertinen
tiis vnde p:edictum meſuagium capi
poteſt in manū noſtram. Et habeas
ibi nomina eo:um q̄ quo:ū viſum hoc
feceris ſum̄. Et hoc b:eue. T. ꝛc. D

CEſt b:iefe eſt iudicial, et giſt lou
home ad porte p:ecipe quod red̄
de choſe que touche ple de terre de-
uers vn tenant, et le tenant face de-
faute al iour a luy done en le b:ief o:i
ginal: donques iſſera ceſt b:iefe pour
le roy de p:end:e la terre en la mayne
le roy. Et ſi ne veign̄ al iour done q̄
le graund

le graunde Cape, il ad perdue sa fre/ ℣es nota que al primer iour il puit estre essone. Et si al iour de graund ca pe returnable il veigne, il poet excu ser son defaute, come adire que il ne fuit somñ solonqz la ley & terre, et dire que il est pris de fayre son ley / ou a dire que il fuit en prison, ou disturbe per ewe. Et en ceux .ii. darrayne ca ses issue puit este prise sur auerment de pays, pur ceo que gist en conusans de pais si il fuit en prison ou distourbe p ewe ou nemye. ℣es le primer case ferra trie come deuant est dit. Vide queux plees le tenaunt pledef deuant que il ad saue son defaute.

℣En prec quod R. porte vers vn H. filio w. en latyne, al graunde cape le R dit que lou le briefe fuit porte vers H. fitz wil. en latyne, noster pier sa uera a nosme Edmonde/ iugement de briefe. Et fuit dit que le R ad fait de faute, en que bouche nul ple gist de naunt que il ad saue son def. Et fuit agarde que sur vn graunde cape le te naunt pledef mysnomer en abatemēt de bzief deuant le defaute saue, et ceo est pour mischiefe de garf. H. xl. E. iii.

℣En prec quod reddat, deuers le ba ron et le femme, et le baron appiert, le femme fyst def. al graunde Cape re turne le baron sauer son defaut, adire que sa femme est esloygñ per le de maundant &c, X. x. E. iii.

℣En brief de dower port deuers le ba ron et le femme, et le femme fyst def. le baron apparust / graund Cape issit de lentierte, et ore ilz viendf/ et le ba ron

ron dit que il est ẽ de lentierte, saunz ceo que le femme riẽs nad, ꝛ est prist de respondre de lentierte. Et le demaunds dit que il ad fait def. le quel il couient de saluer deuant que il ples, pour ceo que def. le femme fuit son defaute. Et non obstante il ples al entierte, sed non de iure credo/quar lautre luy accepte de gree ꝛc. P.r.E.iii. A

Cape paruum. B

CApe paruum est tiel. Rex vicecõ salutem. Cape in manũ nostram vnum mesuagiũ ꝛc. quod R. in curia nostra ꝛc. clamat vt ius suũ versus A. p̃o defectu ipsius A. Et suñ per bonos suñ predictum A. quod ꝛc. tali die ꝛc. ad audiendũ inde iudicium: et habeas ꝛc. L. ꝛc.

CEst briefe gist en cas lou le tenant est suñ en pl̃ de terre, et vient al suñ ꝛ sa p̃sence est tesmoignũ, ꝛ puis il face def. a lautre iour done / donqs iffera le petit cape pour le roy. Et nota q̃ petit cape gist apres apparaũce, et graunt cape deuant apparaunce. C

CAdditio. Nota que cest la diuersite entre graunde Cape et petyte Cape. En graunde Cape le ẽ serra soñ pur respondre al defaut ꝛ oustre al dsant. Mes en petit Cape l'ẽ serra soñ pur respondre al defaute solement, et nemye al demaundant. Et est appelle petit cape, pour ceo que il ad minus en le briefe. Anno. xxviii. H.vi. D

CEn p̃f quod reds p̃z per vn feme, al petit Cape retournꝛ le ẽ dit q̃ puis le darreyne continuaunce le demaundant

E dant ad p:ise baron, iudgement s bre. Et fuit ainge que ceo ne fuit pas ple, deuant que il nad saue son defaute. Tñ quere legem. T. xxxix. E. iii.

¶ En briefe dentre le ꝯ vient al iour de petit Cape retournñ sur luy, et dit q̄ le demaundant luy auera disseisñ puis le ref. fayt, et vncore il est ꝯ p̄ sa dyssseisin demesne, et issint adiuil abatue son brief. Et non obstante cel ple pur
F ceo que l'ꝯ ne saue s̄ defaute, seisin de terre fuit agarde al dō. M. xl. E. iii.

¶ En Formedone fuit dit que ore le ꝯ fait def. ap:es apparaunce, et petit cape issit ꝛc. nest ple adire que le demaundaunt ad entre puis le darreyn continuaunce, sans sauer son defaut. Mes il puit pledr reles de tout le droyt. Tamen quere. M. xl. E. iii.

S Cape ad valentiam.

CApe ad valentiam est tiel. Rex vic̄ salutem. Cape in manū nr̄am per visū legalium hominum de comitatu tuo, de terris A. p:o defectu ipsius A. ad valentiam vnius mesuagii cū pertinentiis in J, q̄s F. in curia nostra co:am iusticiariis nostris clamat vt ius suum versus R, vnde idem R,
M in eadem curia nostra co:am iustic' nostris vocauit p:edictū A. ad waranti zandū versus eum/ et diem captionis scire fac̄ iusticiariis nostris ap̄d w. per literas tuas sigillatas. Et sum̄ ꝛc. p:edictum A. quod sit co:am ꝛc. tali die respons et ostensur quare non seruauit diem sibi datum per essoniū suū co:am iustitiariis nostris tali die. Et

habeas

vaveas ibi nomina eorum per quorum visum hoc feceris sum̄. ꝛc. T. ꝛc.

A Est brief gist lou ieo sue emples de certayne terres, et ieo vouch a garr vn autre, pour que le som̄ ad warr ad este agarde ad warr, et le vic retourne que il fuist som̄ ꝛ ne svient pas al iour done: donques si le demaundant recouer deuers moy, ieo auera deuers ceste briefe deuers le vouche, et ieo recouer tant en value de la terre de vouche sil eit tant/ et sinon donqs si ascun terre ou tenement luy descendoyt apres en fee simple, ou sil purchace apres, donques iauera deuers luy vn resum̄. Et sil ne sache rien dire pur quoy ieo ne rec̄ al value de celles terres ou tenemētis, ieo la rec̄. Et nota que cest brief gist deuāt apparāce. Et en m̄ le maner gist le petit cape ad valentiam apres apparaunce.

C Nota quod dicit q̄ le tenant a terme deuie nauera recompence en value, forsqz solement vers son lessour et nemye vers son heire. Issint est si le lessour graunt le reuercyō a vn straūge, et le ꝑ attourn̄, il vouchet cestuy en le reuercyon. Mes il nauera recompēce quar cest vouche nest forsqz en lieu daid prier ꝛc. Mes autrement est si leyre graūt le reuerciō del ꝑ endower, et ele attourn̄/ vncore ele auera recōpence vers cesty en le reuercyon/ ꝛ le cause est pur ceo que le ley fayt a luy son estate ꝛc.

B

B

C

D

Brieue de sum̄ ad warrantizandum.

Sequatur sub suo periculo

I Breue de sum̃ ad warrantizandum est tiel. Rex vic̃ salutem. Sum̃ per bonos sum̃onitores A. qđ sit ꝛc. tali die ad warr̃ w. vnū mesuagium cum pertinentiis in N, quod B. coram iustitiariis nostris apud w. clamat vt ius suum versus eum, et vnde J. de w. in eadem curia nostra vocauit predict A. ad warr̃ versus eum ꝛc. Et habeas ibi sum̃. Et hoc breue. T. ꝛc.

F Cest brefe gist lou ieo vouche a garr̃ vn autre, dōques iauera cest briefe deuers luy al vic̃, et luy commaundant que il sum̃ le vouche deste deuant iustices a vn certaine iour/ au quel iour sil ne veigne, donques issera le graunt cape. Et sil veigne et apres fayt defaute, donques issera le petyte cape/ ad valētiam come deuāt est dit.

Breue de sequatur sub suo periculo.

S Brief de sequat̃ sub suo pīculo est tiel. Rex vic̃ salutem. Sum̃ per bonos sum̃ E, quod sit coram iusticiariis nostris ꝛc. tali die ad warr̃ A. vnū mes̃ cum pertinentiis in N, quod R, coram iustic̃ nostris apud w. clamat vt ius suum versus eum ꝛc. T. ꝛc.

Y Cest brief gist lou sum̃ ad warr̃ est agarde, et le vic̃ retourne que il nad riēs per quel il poet este sum̃, dōques issera sicut alias et pluꝛ. Et sil ne veigne al pluꝛ, donques issera cest bfe de sequatur sub suo periculo.

Breue de champartie.

B Reue de champartie est tiel. Rex vic̃ salutem. Precipimus ti bi quod

bi quod distr A. per omnes terras ꝛc. A
et quod habeas corpus eius coram iu
sticiariis ꝛc. ad respond quare cum in
ter cereros articulos quos dominus
E. nuper rex Anglie auus noster ad
emendationē status populi sui concess
sit, ordinat fit qd nullus minister no
ster ne aliquis alius pro parte rei que
est in placito habēda, negocia q̄ sunt
in placito sibi assumat manutenend, B
nec aliquis ius suum sub huiusmodi
conditione alteri dimittat: predictus
R. placitum loquele que est in curia
nostra ꝛc. inter A. et E. vxorem eius
petentes, et A. et D. tenentes, de
xx. acris terre cum pertinentiis in S.
pro parte huius terre habend assump
sit manutenend, contra formam ordi
nationis predicte, vlteriꝰ factuꝝ et re
cepturus quod curia nostra considē
rauerit in hac parte. C
¶ Originale inde est riel' Rex iusti
ciariis suis de banco salutem. Cum
inter ceteros articulos quos dominus
E. quōdam rex Anglie progenitor no
ster ad emend status populi sui ꝛc. qd
nullus minister eius nec aliquis alius
pro parterei que est in placito habend
ꝛc. vt patet ac L. placitū loquele q̄ est
coram vobis per breue nostrum inter D
A. petentem et B. tenentem, de vno
mesuagio cum pertinentiis in N. pro
parte huiꝰ mesuagii habend iam as
sumpsit manutenend, contra formam
ordinationis predicte vt accepimus:
nos volentes ordinationem illam obser
uari, vobis mandamus quod inspect
tenore ordinationis predicte, vlterius

E inde fac quod de iure et secundū formam ordinationis predicte fuerit faciendum. T. ꝛc.

CEst brief gist lou deux parties em pledaunt̄es sont, et lun de le les parties done a vn estraunge la moyte ou partie de cel terre ou chose que est emplede pour luy defendr encountre lautre partie, donques la partie greue auera cest briefe deuers lestraunge a cel ple.

F CAddition. Nota si briefe de champertie soyt porte, non obstante que ne soyt accordant en tout al record, sil ad mater sufficient deins luy mesme le briefe serra maintenable M. iii. H. vi. Nota que est nulle diuersyte lou la partie vendra sa terre pendant briefe, et lou il dona sa terre, pur ceo que il est prohibite per la ley que nul doyt purchas pendant le briefe. Mes hōe puit

B faire feffement a son vse pendant le briefe. M. viii. E. iii. Pier et fitz sont, et le pier est emples, et pēdant la suit il enfeffe son fitz, e nest champarte, quar per chescun ley est entende que le fitz doit ayder son pier, et per consequens nient maintenaunce. Tamen quere, quar le statute Articuli super

H cartas cap. xii. est fort encountre ceo. Mes per lopynyon Maistre Perle le stat ne def. que home puit auer ayde de sages et de ces parentes, quar lestatute fuit fait pour maintenā des grans et des ministres, et vers eux gist proprement tiel briefe. T. vi. E. iii.

CNota quod dicebatur qne si home vender son terre a moy, et puis vn bfq

pur

pur demaūder meſme la terre eſt port vers luy, et il pend le brief face linere et ſeiſin a moy de meſme le terre/ ceo neſt champertie, pour ceo que le bargayne ne fuit fait pur tiell cauſe. M. xix. Richardi ſecundi.

¶ En det eſt agſt ꝛc. que ſi ieo porte briefe de Formedon vers vn R. en le noſme dun B, et ſi ieo recouer oue ma coſtages demeſne, & donques B. moy enfeffe / et puis ieo recouer, et puis B. moy enfeffe: ceo eſt champerty ꝛc. mes ſi ieo refuſe de prender ſe feffement pour doute de champerty, ꝛ comm̄aūs B. de fayre feffemēt a vn autre/ceo neſt champertye ꝛc. quere M. xlii. Edwardi.

Tabula

Ad quod dampnū. c.lx.
Admēſuratiōe dotis vii.
Admenſur paſture. lxix.
Annuo redditu lxxii.
Aſſiſa mortis anteceſſoris cxiiii.
Aſſiſa noue diſſeiſine c. iii
Aſſiſa vltime preſentationis xxiiii
Attincta c.x.
Audiēdo ꝛ terminando li.
Audita querela lxiii.
Auo c.xvii.
Cape ad ſatiſfaciend̄ c.lxviii.
Cape ad valentiam c.lxxx
Cape in wythernam xlii.
Cape magnum c.lxxix.
Cape paruum c.lxxx.

E Cape vtlagatum clxviii.
Cape vtlagat de bonꝫ inquirēs.c.lxix
Cartis reddendis lxiii.
Catallis nomine distrinct capt. lxxv.
Catallis reddendis lx.
Certificac' assise noue diseis c.xii
Cessauit de cantaria c.xli.
Cessauit de feodi firma c.xl.
Cessauit per biennium c.xxxviii.
Champertie c. lxxxi
F Communi custodia lxxxvi.
Compoto lv.
Conspiratione liiii.
Consuetudinibus et seruitiis lxxv.
Consultatione xxxi
Contra formam collationis c.xli.
Contra formā feoffamenti c.ii.
Contribatione facienda c.iii.
Conuentione xcix.
D Ebito lviii.
B Deceptione xlviii
Decies tantum c.xix.
Dedimus potestatem de atturnato faciendo xviii.
Dedimus ptātez de fine leuand. c.i.
Diem clausit extremum c.lvii.
E Jectione custodie xcii
Electione firme c.xxii
Elegit c.lxvi
Erroꝛe xvi.
Erroꝛe coꝛrigendo lii.
Escaeta xcvii.
Estripamento xxxvii.
Etate pꝛobanda c.lix.
Excommunicato capiendo xxxii.
Excommunicato deliberando xxxiii.
Executione indicti xiiii.
Executiōe indicti sup recogñ .lxv.

Ex graui querela lxxxiii.
Ex parte talis lviii.
HAlso indicio xliii.
Fieri facias c.lxv.
Forfeture de mariage lxxxvii
Forma donationis en rdescend.c.xliii
Forma donationis en le remi c.xlvii.
Forma donationis en le reuerc c. xlix.
Friſca forcia lxxxii.
HAbere facias ſeiſinam c.lxviii.
Herede abducto lxxxix
Demptitate nominis c.lxii.
Indicauit xxx.
Ingreſſu ad communē legem.c.xxxvi.
Ingſu ad terminū qui p̄terit c.xxii.
Ingſu cauſa mrimonii p̄loc.c.xxxiiii.
Ingreſſu cui ante deuorciū c.xxxiiii
Ingreſſu cui in vita c.xxxi.
Ingſu dū nō fuit ōpos mētſ. c.xxiiii.
Ingreſſu dum fuit infra etatē. c.xxv.
Ingreſſu in caſu prouiſo c.xxxvi.
Ingreſſu in conſimili caſu c.xxxvii
Ingreſſu ſine aſſenſu capti c.xxx.
Ingſu ſup diſſeiſinā en le per. c.xxix.
Ingſu ſup deſſeiſ en le quib'.c.xxviii
Intruſione c.xxxv
Intruſyon de garde lxxxvi.
Juris vtrum xxvii.
Libertate probanda xiv.
MArtagium forisfactum lxxxvii.
Medio lxxvii
Moderata miſericordia capienda .xiv.
Monſtrauerunt xii.
NAtiuo habendo xliii.
Ne admittas xxv.
Ne iniuſte vexes xiii.
Niſi prius c.lxxvi.
Nocumento c.viii.

E Documento parno c.lx.
Non omittas p:opter aliquam liber-
tatem xli.
Nuper obiit c.xvii.
P Artitione facienda C.l.
Perambulatione faciēda. lxxii.
Per que seruitia c.lxxi.
Post disseisina c.vii.
P:ecipe in capite xi.
P:emunire facias c.li.
P:obibitione xxix.
P:otectio cū clausa nolumus xxii.
P:otectio cū clausa volumus xix.
Q Uale ius c.lxxvii.
Quare ei defo:ceat c.liiii.
Quare eiecit infra terminum c.xxi.
Quare impedit xxiiii.
Quare incumb:auit xxvi.
Quare non admisit xxv.
Quem redditum reddit c.lxxi.
Quid iuris clamat c.lxix.
Quod p̄mittat de cōi pastura lxv.
Quo iure lxviii.
Quo minus c.lix.
Quo warranto c.lxi.
R Ationabilibus deuis lxxi.
Rauissemēt de garde. lxxxviii.
Recto clauso secundum consuetudi-
nem manerii x.
Recto de aduocatione ecclesie xxii.
Recto de dote iiii.
Recto de dote vnde nihil habet v.
Recto de rationabile parte ix.
Recto patens i.
Recto patens en Londres iii.
Recto p:ecipe in capite xi.
Recto qñ dñs remisit curiam xiiii.
Recto sur disclaymer c.lxiii.

Reddisseisin c.vi.
Replegiare de auerijs xxxix.
Replegiare de homine xxxviii.
Refcussu l.
Scire facias c.lxiiii.
Secta ad molendinum lxv.
Secuda suponeratione lxx.
Sequatur sub suo periculo c.lxxxi.
Si recognoscat lxv.
Summ ad warantisans c.lxxxi.
Respas xlvi.
warrantia carte c.lvi.
Vasto xxxiiii.
Venire facias c.lxxii.
Vi laica removenda xxxii.

Olde tenurs,

TEnir par ſeruice de chi- A
ualer, eſt a tenir par ho-
mage, foialte, et eſcuage/ et
tret a luy gard̄ mariage et
reliefe. ¶Et nota que ſeruice de chi-
ualer eſt ſeruice de terre ou de tene-
ment pur armes po:ter en guerre en
defence du royalme/et doit gard̄, ma-
riage, et reliefe, par la reaſon que nul
eſt able ne de poier, et ne poet auer co B
nuſance darmes po:ter auant que il
ſoit dage de .xxi. ans. Et pur tant q̄ le
ſeignour ne pard:a ē que de d:oit il
doit auer, ꝛ que la poiar de le roialme
de rien ne ſoit enfeble: le roy voet (q̄
cauſe de ſa tend:e age) que ſon ſeign̄r
luy auera en ſa garde tanq̄ al plein
age de luy, ſeſt aſauoir .xxi. an.

TEnir par graunde ſergeantye eſt C
aſicome vn home tient certein ter-
res ou tenementes de roy, daler oue
luy en ſon hoſt, ou de trouer vn home
pur po:ter ſon baner oue luy en ſes
guerres, ou ameſner ſon hoſt, ou de
trouer hōe darmes, ou chiual, ou ha-
berk, ou tiel ſemblable. ¶Et la ap-
pent gard̄, mariage, et relief, ſicome il
appiert en le tretiſe de gardes et rel.

TEnir par petit ſergeāty eſt, ſicome D
vn home tient de roy terres ou te-
nementes rendaunt a luy vn cotel, vn
eſcu, vn ſete, vn arke ſauns co:de, ou
autre ſeruice ſemblable a la volunte
le p:imer ſeſſour, come il appiert in
Magna carta capitulo. xxvi. Et la
nappent garde, mariage, ne relief.
¶Et nota que home ne poet tenir par

grauns ſeriant ne par petit ſeriant, ſinon vel roy.

Tenir par eſcuage / eſt a tenir par ſeruice de chiualer. Et il appent garde, mariage, et reliefe. ¶ Et nota que home ne poet tenir par eſcuage, ſinon que il teigne par homage / pur ceo que eſcuage de comen droit repiet a luy homage, come il fuit aiugge en Anno. xxi Edwardi tertii.

F ¶ Et nota que eſcuage eſt vn certeyn ſumme dargent, et doit eſtre leue par le ſeignour de ſon tenant ſolonqs la quantite de ſ tenuf, quant leſcuage courte par tout Engliterre, & ordeyn eſt par tout le coſſayle de Englitere, quant chcſcun tenāt deuera a ſon ſeignour. Et ceo eſt propiement pur ſuſteyner lguerr par entr Engletere et ceux d Eſcoce ou de Galeys, & nō pas parentre autre terres, pur ceo que les

B auaundites terres ſerront de droit appendant a la royalme denglitere.

Tenir par homage auncestrel eſt a tener par certayn rent, et neſt p a tenir par ſeruice de chiualer, & la nappent garde, mariage, ne relief. Et nota g homage poet e dit en. ii. maners. ſ, homage auncestrel, & homage de fait.

H Homage auncestrel, eſt la ou vous ou vous auncestres ount tenus de moy & mes auncestres puis le temps de nonmemorie, par homage, fealte, et certein rent. ¶ Homage de fait, eſt la ou ieo enfeffe vous meſmes a tenir de moy par homage et rent. Et en tauntque ceſt homage commence par mon fait, il eſt nome homage de fait.

¶ Et nota

¶ Et nota q̄ homage aunceſtrel treyt a luy voucher, ſeſtaſſauoir garrãte del aūceſtres, mes non pas hõage de fait.

A

¶ Enir par la courteſy Denglitere, ceſt a tenir lou home p̄ẽt feme enherite, et ount iſſue fitz ou file, et la feme deuie: par cauſe de ceſt iſſue (ſoit le iſſue mort ou en vie) le baron tiendra ceſt terre a terme de ſa vie, q̄ la courteſie Denglitere t̄ par la ley. Quar en ceſt cas le fee et le droit remayñ en la parſone celuy de que il tient. Et pur ceo ceſt tenant ne poet pas aliene en fee ne a terme dautre vie. Et ſil face, bien liſt a celuy en la reuercion dentre.

B

¶ Enir en fee ſimple, eſt a tenir a aſcun home ou feme, a luy et a ſes heyres t̄ a ſes aſſignſ pur toutz iours.

C

¶ Enir en fraunke tenuſ eſt a tenir a terme de ſa vie demeſne, ou a terme de autre vie. Quar en ceſt cas le fee t̄ le droit remayne en la parſone celuy de que il tient. Et pur ceo cel tenant ne poet pas alien enfee, ne a terme de vie. Et ſil face, bien liſt a celuy en que le fee et le droit demourt dentf.

D

¶ Enir en dowf eſt lou home enherite p̄ẽt feme et deuie, le heire entra et endowa la feme de la tierce partie de tout ceo que fuit a ſon baron en ſa vie en fe ſimple ou fee taile, et el tiendra celz terres pur terme de ſa vie, come ſ̄ frank tenit.

E

¶ Enir a terme dans, neſt forſqz eſtatel en effecte, car nul accion eſt mayntenable enuers l termer quant a

E reconere de franketenement/ car nul franketenement eſt a luy. ¶ Leſſe a terme dans eſt chatel real. Et lautre chatel eſt toutes biens & eſt mouable.

¶ Tenir en mo:gage, eſt a tenir a certeine terme ſur condicion, que ſi le leſſour paie tantes deners a tiel iour que il poet entref/ et ſinon que lautre eit fee ſimple, ou fe taile, ou franke tenement. Et en cheſcun cas

F lou terres ou tenementes ſont dones a vn home a certeyne terme, ſur condycion de parte le leſſour, pur faire le leſſe auoir pluis longe temps ou ẽme: ſi lautre ne face ſicome la condicion eſt, les terres et tenementes ap:es le iour que la condicion ſerra fait ſont tenuz en mo:gage, quaſi en mo:tigage.

¶ Et nota que ſi terre ſoit leſſe a vn home en mo:gage en fee ſimple ou en

S fee taile ſur cõdicion, que ſi le p:imer leſſour come deuaunt eſt dit paie tantes des deners a tiel iour que il poet entref, ꝛ ſinon que le leſſe eit W leſtat en les terres que le leſſour luy graunt adep:imes: ſi deuant le iour aſſis le leſſe ſoit diſſeiſſi, il auera aſſiſe de no. diſſeiſin. Et en cas que le leſſe p:ent feme et deuie ſeſie deuaſit le iour aſſis

W ſa feme ſerra endowe

¶ Et nota que ſi le leſſour ap:es la mo:te le leſſe, ne paye les deners a le iour aſſis/ adonques la feme tiend:a ſa dowef ꝛ liſſue ſa heritage.

¶ Et en cas que le leſſour al iour aſſ paye les deners al heire de le leſſe/ donques il puit ouſtr la feme et le hey:e auxi de tout la fre p:imerement leſſe.

leſſe. ¶ Et ſi vn home done ſes terres a vn autre en la tayle, rendant a luy certeine rent par an, et vn entre pur defaut de paymēt/le done prent feme et deuie ſeiſie, la feme ſerra endowe. ¶ Et en cas que apres le rent ſoit aderere, le donour poet entre et ouſtr la femme et le heire auri. A

¶ Et nota que ſi les terres ſoient leſſes a vn home en morgage en fee ſur certeine condicion/ſi le leſſe aliene, le leſſour ſerr chace de paier les deners al aliene, et non pas a ſon feffe come il eſt dit ꝛc. B

TEnir en Burgage eſt a tenir ficōe les burgois teignent de roye ou de autre ſeignour, terres ou tenementes rendant a luy vn certein rent par an. Autrement eſt la ou vn autre home q burgoys tient de aſcun ſeignour terres ou tenementes en burgage, rendaunt a luy certeyne rent par an. C

TEnir en Socage eſt a tenir daſcun ſeignour terres ou tenemētes rendaunt a luy vn certein rent p an, pur toutes maners des ſeruices.

¶ Et nota q tenir en ſocage neſt pas tenir par ſeruice de chiualer, ne la appent garde, mariage, ne reliefe. Mes ils doublerōt vn foites lour rent aps la mort lour auncestr, ſolonqz ceo que ils ſoleint payer a lour ſeignour. Et ils ne ſerrount ouſtr meſure greue, come il appiert en la treatiſe de Gardes et reliefes. D

¶ Et nota que ſocage poet eſtre dit en troys maners. ſ. ſocage en franke teanure, ſocage en auncien tenur, et ſocage

Cage de bas tenur. ¶Socage en frāke tenure, est a tenir frankement par certeyne rent pur toutes maners des services, come deuant est dit. Et de ceo le prochien amye auera le garde/ a q̄ le heritage ne purra myel descendre, tanqz al age de. xiiii. ans: cestassauoir si leritage veigne par le parte le piel, ceux de parte le miel auel le garde/ & econtra. ¶Et nota que si gardein en F socage face wast, il ne serra mye empeche de waste, mes il rendra accompt al heire quant il viendra a sa pleine age de. xxi. ans. Et voiez lestatut de Marl. cap. xv. pur ceste mater.

¶Socage in ancien tenur, est a tenir en ancien demesne, ou nul brief court forsqz le petit briefe de Droit clos, q̄ est appelle secundū consuel manerii.

¶Socage de bas tenure, est ceo ou B gens teignent que ne soillent auter briefe auoir que le Monstrauerūt pur eux disebarge, quāt lour seignour eux distreint pur faire auter services que faire ne duissent. Et ceste briefe doit estre port enuers lour seignour, & ceux tenantes ne teignent par nul certeyn services. Et pur ceo ils ne sont pas franke tenauntes.

¶Enir en fee ferme, est a tenir en fe P simple rendant a le seignour la value ou la moite, ou la tierce partie par an. Et ne doit autre chose faire, mes sicome est contenue en le feffement. Et que tient en fee ferme, doit faire fealte et nient reliefe.

¶Enir en frank fee, est a tenir en fe simple tre pledable a la cōen ley.

Tenis

Enir en ſe bas eſt a tenir a la vo A
lunte le ſeignour.

Enir en pure vyllinage, eſt a faire
tout ceo que le ſeignour luy voet
commaunder. ¶ La diffinicyon de vyl
lenage, eſt vylleyn de ſanke et de te-
nuf, et il eſt de que ſon ſeignour pꝛẽt
redempcyon de ſa file marier, ou ſoy
meſmes en fraunchiſe, et ceſty que le
ſeignour puit ouſtre des terres ou te-
nementes a ſa volunte. B

¶ Et nota que Sokman neſt pas pure
villeyn / ne villeyn ne doyt pas done
garde, mariage, ne relief, ne faire au
tre ſeruices realx.

¶ Et nota que tenour en villenage ne
ſerra nul franke home villeyn, ſi ne
continue puis le temps de non memo
rye. Ne villeyne terre ne ſerra franke
home villeyn. Ne franke terre ne ſerf
villeyne franke, ſi non que le tenaunt C
ſoyt cõtinue frankement puis le tẽps
de non memorie. Mes villeyne ſerra
franke terre villeyn, per ſſm̃ ou per
clayṁ ſon ſeignour.

¶ Et nota que ſi vn villeyn purchace
certayne terꝛ et pꝛent femme et aliene
et deuie deuaunt le clayme ou ſſm̃ de
ſon ſegnour / la femme ſerra endowe.

¶ Et nota ꝙ en ceſt cas ſi le ſeignour D
poꝛt pꝛecipe quod reddat en vers le
aliene, le quel vouche a garrante le
iſſue le villeyne que eſt villeyne a le
ſeignour, il auera la vouche. Et per
proteſtacyon le ſeignour puit ſauer le
villeyne, non obſtante que il ne plede
villeyn. Et pour ceo ſon villein ne fra
ye enfraunchiſe, ¶ Et nota que la

ſtarde

E starde ne serra iāmes aiuge villeyne, sinon per conysaunce de courte.

¶ Et nota que si dette soyt due per vn segnour a vn franke home, et il face deux hōes ses executours, les queux sont villeyns al dit seignour & deuie/ les villeyns auera acē de dette enuers lour seignour nient obstāte que il ples ouesqz eux. Et sil face p:otestacyon, ilz ne serra per tant enfranchyse, pur
F cco que ilz sont a reē le dette auañdit al oeps dun autre persoñ, sestassauoir al oeps lour testatour, et nient a lour opes demesne. Et si le tenaunt en dowes eit vn villeyñ le quel purchace certayne terre en fe, et puis le tenant en dowere entre et aliene en fe, celuy en la reuercyon puit congeablemēt en trer. Et sil soyt estoppe de son entre, il auera b:iefe Dentre in caso p:ouiso vt dicitur.

B ¶ Et nota si vn home graunte a vn autre vn manoir a que plusours villeyns sont regardauntz pur terme de.xx.ans per especyalte, & vn des villeins purchace certein tres en fe simple/ le termer nauera greyndf estate en la terre purchace que il ad en le manr que a luy fuit primer graunte.

Y ¶ Et nota que le seignour puit robber son villeyne, naufrere, et chastiser a son volunte, saluē si il ne puit luy mahayme/ quar donques il auera appele de mahayme enuers luy.

¶ Et nota que villeyn poet auer trois accyons enuers son seignour, scilicet appele de mort son aunceſtf, appele de rape fayt a sa femme, et appelle de mahayme.

habayme. ¶Et nota si deux perce- A
sers porte briefe de Noisse, et lun de
eux soyt nonsuy / le nonsuyt de lun ser
ra saingge la nonsuyt de ambideux, is-
sint que si le nonsuyt soyt apres apps
rans, ilz serront oustes de cest accyon
a toutz iours / quar la ley est tiel in fa
uorem libertatis.
¶Et nota si deux ount vn villeyn en
comen, & lun de eux face a luy vn ma-
numissyon / il ne serra mye en fraun- B
chyse enuers ambideux.
¶Et nota que en briefe de Natiuo ha
bendo, il couient que le seignour mon
stre coment il adueigne pryue de sank
a celuy villeyn de que il est seignour
&c. Et sil ne nul de ses auncestres
ne soyt seisie de nul de son sanke, il ne
gayneta, si le villeyn nad pas conus
en court de recors luy estre son villein
¶Et nota que en briefe de Noief ne C
purra este mys plusours neifz q deux
taunt solement / et hoc introductū fuit
prius in odiū seruitutis. Mes en bre
de Libertate probanda, purront estre
mys tauntes des niefz come le pleyn
tyfe voudra.
¶Et nota que si le nief dun seignour
soyt fue en ancyen demesne de roy ou
autre ville pryuylege / deins lan et le D
iour le seignour puit luy seiser. Et sil
demurre en la dit ville ou lieu fraun-
chyse per vn an et vn iour sauns le
sim de son seignour, il nad mye poier
de luy sesier en aps, sil ne va en estray
dehors le suisdit fraunchise.
Enire en le tayle, est lou home tiēt
certayne terres ou tenementes, et
cū

E eſt enfeffe ſur condicion a luy et a ſes heires de ſon corps engendres ꝛc.

¶ Et nota que ſi la terre ſoit done a home et a ſes heires males, ꝛ il ad iſſne male, il ad fe ſimple/ et ceo fuit a iudge en le parleament noſtre ſeignr le roy. Mes lou terres ou tenements ſount dones a vn home et a ſes heires males de ſon corps engendres, et il ad iſſue female/ donques il ad fe tayle, ꝛ
F iſſue female ne ſerra mie enherite/ vt patet anno decimo quarto Edwardi tertii, en aſſyſe.

Enir en le taile apres poſſibilite de iſſue extiēt, eſt lou terre eſt doñ a vn home et a ſa femme et a les heires de lour, ſi corps engendres/ ſi lun de eux ſuruie lautre ſauns iſſue entre eux iſſaunt, il tiendra la terre a terme
B de ſa vie demeſne come tenaunt en le taile apres poſſibilite diſſue extient.

¶ Et non obſtante que il face waſte, il ne ſerra iammes empeche de cel waſte fayt en ſon temps demeſne p fyne ne per nul autre mañ, ſi meſme ne voet ſ ſon eigne degre.

¶ Et nota ſi alien, celuy en la reuerc cyon nauera briefe dentre en conſimi
M ſi caſu vt dicitur. Mes il puit entre, ꝛ ſon entre eſt congeable per Robertum Thorpe chiefe iuſticē de roy.

Enir en franke mariage eſt a te nir en le ſeconde taile limite en le ſtatute de weſtm̄ ſeconde cap. primo. Et le feffour quitera le feffe de toutes maners des ſeruices tanqꝫ le quarte degre ſoyt paſſe / et le feoffour ferra

toutz

tantz les ferui& et suytes durãt le dit terme, et puis les heires le feoffe les ferroient, pour ceo que le pryuyte de sanke est passe. Et fil soyt distr pour ferui&es, il auera briefe de Mesne en uers luy, supp que il tient les terres de luy. Mes il nauera le forisudgemẽt il ne soyt en anauntage de ses issues. ¶ Et nota que apres le quarte degree soyt passe, il serra attendant de tantz des ferui&es a le donour, come le donour ẽattẽdãt al seignour paramoũt. Et fil face felonye pour que il est attaint, le roy auera sa terre pour terme de sa vie naturel / et apres son morte son issue serr enherite come per force de la taile. ¶ Et en cest cas nul auera sa terre per voie descebt, nient pluis que en autre tayle vt dicitur.

¶ Et en cas que le tenant deuie sans heire de son corps engendre, la terre reuertera a le donour, come serroit en le comen tayle. Et fi vn home lesse sa terre a vn autre en franke mariage, rendant a luy vn certayn rent per an: il tiendra cest terre en le comen tayle, et nient en franke mariage. Quar per le rent reserue, cestes parole in diuersis maritagium sont tout oustrement voydes, issint q le tenour serra entendus solonqs le tenur en la comen tayle.

¶ Et nota que le done en franke mariage ad condic annexe a luy, non obstant que il nest pas expressement declare en le chartre del done/ vt patet per statutum westm̃ secunde cap. primo de donis cõditionalibus.

¶ Et nota que hõe ne doñ pas terres ne tẽtes

E ne tenitz en franke mariage, forsqz lou le feme est prime de sank a le donour, quar autrement naueroit hõe ne feme ascun estate per tiel feoffament forsqz a terme de vie.

Ænir en franke almoigne est a tenir terres ou tenementes pur dien seruir et seynt esglise, sauns faire nul maner de seruice, sauns fealtie al donour ou a ses heires.

F Et nota que en cest cas le donour est mesne, et luy dort acquiter franke ment enuers le chiefe seignour. Et auxi ceux que teignont en franke almoigne ne ferroient fealte/ mes ceux que teygnont en franke mariage ferra foialte.

Ænir per Elegit est lou home adre couef dette ou dam̃ per briefe de- G uers vn autre, ou per conysauns, ou en autre maner: il auera deins le anvers luy vn briefe indicyal nosme Elegit, dauer execucyõ del morte ỻ touz ses terres et chateux, exceptis bobis et affris a sa caruces, tanqz ỻ dette ou les dam̃ soyent oustrement leues ou pays a luy/et durant cest terme il est tenaunt per elegit.

Et nota sil soyt ouste deins le ẽme, H il auera assiſe de no diſſm̃/ et apres vn rediſſeiſin̄ ſi myster soyt. Et cest done per lestatute de westm̃. ii. cap. xvii. Et auri per lequite de mesme lestatute, celuy que ad son estate (sil soyt ouste) auera assise et rediſſm̃ ſi myster soyt: non obstante que il ne soyt done p mesme le stat. Et auri sil face ses execut & deuie, & sez executours entrõt & puis soient

ſient ouſtes/ ilz aueront per lequite
a meſme leſtatute accron come luy
meſme ſuiſdit. Mes ſil ſoyt ouſte et
puis fait ſes executours et deute/ ſes
executours purrēt entrer. Et ilz ſoiēt
eſtoppes de lour entre: ilz auera vn
brief d Treſpas ſur lour mater et cas.
¶ Et nota ſil face waſte en tout la tre
ou en parcel/ ceſt home a que le droyt
appent auera enuers luy mayntenaūt
deins le terme vn brief Judicial hors
de le primer record, que eſt noſme de
ſire facias ad computandum/ per for-
ce de quel briefe il ſerra inquiſe ſil ad
leue touz les deners ou percel. Et ſil
ad leue nul dener, donques ſerra en-
quiſe ouſtre a quant le waſt amounte.
Et ſi le waſte ne amount ſinon a la va
lue del parcel des ditz deners queux
ſount a eſtre leues/ donques a tantz
des deners del argent que le waſte a-
mounta, ſerra abrigge de la partie de
les ſuiſdites deners queux fueront a
eſtre leues vers celuy que ad droyt.
Et donques ſerra il en tout ouſtremēt
diſcharge, et nient pluis ſerra fait/ et
lautre tiendra les terres waſtes a les
autres terres ouſtre, tanqz il ad leue
lautre parcel de les deners ſuiſdites.
Mes nota ſil ad fait pluis waſt q le
ſomme dit ſumme dargent que fuit a
eſtre leue amounte per. xx. li. ouſtre/ ce
luy que ad droit ſerra diſcharge mayn
tenant de toutes les deners ſuiſditz,
et reē ſa terre pour la ſuperfluite de
waſte fait ouſtre ē que amoūt a le dyt
ſumme/ et il recouer ſes damages ſen
gles. Et meſme la ley eſt de ſes exeē,

et auxi

et auri de ceſtuy que ad ſon eſtate.

¶ Et nota fil aliene en fe ou a terme de vie, ou en le tayle, tout la terre ou parcel de la terre que il tient per elegit/ ſi le alieñacyon ſoit fait deins le terme ou apres, ceſtuy que ad droyt auera vers luy vn aſſiſe de no. diſſñ. Et coulent que ilz ſoyēt miſe en laſſiſe ambideux, auxibien l'alieñ come lalienour. Et non obſtante que le alienour deuie mayntenūt: yncore ceſtuy que ad droyt auera vers lalieñ ſoule aſſiſe, come ſil vſt eſte ſon ſimple tenaunt a terme dans. Et ceo eſt per lequite del eſtatute de weſtiñ. ii. cap. xvi. pur ceo que il nad ſinon chatel en effecte. Et meſme la ley eſt de ſes executours, a de ceſtuy q̄ ad ſon eſtate come eſt ſuiſdit.

¶ Et nota que en elegit, ſi la partie pleintyfe demaunde execucyon de les terres que le dettour auoyt iour de reconiſaunce fayt/ ſi le vicount returne que il nauoyt riens iour de la reconyſaūce fayt, mes que il purchace terre puis le temps: adōques la partie pleintyfe auera briefe que eſt appelle Fieri facias. Mes la ley dun eſtatute marchaunt eſt autre, vt patet Pill. xvi.

Et nota ſi home ſue execucyon ō dette dne ſur vn reconiſaunce per vn Fieri facias, et le vicoūt returna que le reconyſour nad riēs de terres ne de chateux/ il nauera nul accyon de terre ou chateux ſinon per Elegit vt dicitur. A quel briefe ſi le vicount retourne que il nad riens de terr ne de chateux le iour ꝛc, le reconyſe eſt ſans recouere,

non

non obstante que apres le Elegit le re
conysour happe chateux. Quar apres A
le Fieri facias lome puit auer le eles-
git, mes non econtra, en taunt que le
elegit est de pluis haute nature que le
Fieri facias.

¶Et nota que si hõe recouer par bfe
de dette et sue vn Fieri facias, et le
vie retourne que le partie nad riens
dount il puit faire gre a la parte/ don
ques le partie auera vn Capias, Si-
cut alias, et pluꝝ. Et si le vie returne B
a le Capias mitto vobis corpus, et il
nad riens dount il puit faire gre a la
partie: il ferra maunde al Baole de
Flete, et illongꝫ demurra tanqꝫ il ad
fait gre a la partie ou autre pour luy.
Et si le vie retourne nõ est inuentus:
adonques issera Lexigent enuers luy
vt dicitur.

¶Et nota que en briefe de Dette port C
deuers person de sayne esglise q̃ nad
rien de lay fe, et le viconnt retourne q̃
il nad riens per que il puit estre sum-
adonꝫ suera le pleint brief al euesqꝫ
que il face venir son clerke, a leuesqꝫ
luy ferra venir per sequestracyon del
esglise.

¶Et nota que si home port briefe de
Dette et rec, a face ses exec et deuise/ D
ilz aueront execucyon non obstante q̃
il soyt deins lan, per vn scire facias.

¶Et nota que si home port brief dac
compt, et puis face ses executours et
deuise/ilz aueront vn nouel accion dac
compte/ come il fuit aiuge Anno.xx.
Edwardi tertii en vn Scire fac pour
quoy il ne doyt pas accõpter vt dicit.

R ¶Et en

¶ Et en cas que home port brefe de
T Trespas des biens emportes et rec, et
face ces execuc et deuie/ ilz aueront
accyon non obstante que il soyt deyns
lan per vn Scire fac vt dicitur.

¶ Enir per lestatute marchaunt, est
lou home conust a paier certain de
niers a vn autre a certayn iour, deuãt
le mayre, bayle, ou autre gardein das-
cun ville que ad poier de faire execu-
cyon de mesme le statute. Et si le obli-
F ge a le dette cõe le statute voet ne pay
a le iour assis l' det, et riẽs de ses biẽs
terres, ou tenemẽtes ne purront estre
troues deins le garde le mayre ou gar
deyñ auaundit, mes en autres lieux
dehors: donques le reconysse suera le
reconysaunce et le obligacyon oue vn
certifyc al vic de south le seale le roy
al chauncellour/ et il auera hors de le
chaunc vn Capias al vicount de quel
S counte il est, ỏ luy prendre et mettre
en prison sil ne soyt clerke, tanqz il ad
fait gre de la det. Et vn quarter del an
apres ceo que il serra prise, il auera sa
terre lyuere a luy mesmes pour faire
gree a la partie del dette. Et puyt vẽ-
dre tanque il est en prison/ et sa vende
serra bon et stable. Et sil ne face gre
deins le quarter passe/ adonques le re
P conise puyt auer brefe de la chaucery
que est appelle Extendi fac, direct al
vic de extender ses terres et ses biẽs
a luy, et luy seiser en les terres, pour
les tenir a luy et a ses heires et a ses
assignes tanqz le det soit lene ou pay/
et per cel temps il est tenant per le sta
tute marchaunte.

¶ Et nota

¶ Et nota que si Precipe quod reddat
sort port enuers luy, et il face defaute
apres defaute, et celuy en la reuercy-
on prie dest resceu, il ne serra myre
sceu, mes ssm̃ de terre sra agard mayn
tenaunt, pur ceo que le tenaunt ad
feble estate, & recouer deuers luy ser
ra aiudge vn dissm̃ a celuy en la reuer
cy̅, & sur ceo il purra auer bon assise.
Et mesme la ley est del tenant per El e
git, vt patet Hillar. xvi.
¶ Et nota si execucyon sur vn estatut
marchaunt soit agarde a vn home per
force de Audita querela, et deuãt que
il ad pleynement execucion il face exe-
cut et deuie, ses executours naueront
myre accyon per Scire fac̃, mes briefe
sur lour cas hors de la Chaunc̃ a les
iustices de tenir lour ple sur lour sug
gestyon, et puis auera M lacc̃ come
lour testatour vt dicitur.
¶ Et nota que en estatute marchaũt,
le reconisee auera execucyon de toutes
les terres que le reconisour auoit iour
de la reconysasice fait & vnques puis,
per force de mesme lestatute.
¶ Et nota que quant ascun waste ou
destruccyon est fayt per le reconyse ou
per celuy que ad son estate, les exe-
cut le reconysour aueront mesme la
ley come est suisdit de le tenaunt per
Elegit. Et ceo per lestatut Marchaũt
dark fayt a westm̃.
¶ Et nota que si tenaunt per le statut
Marchaunt tient oustre son terme, ce
luy que ad droit poet suer enuers luy
Venire fac̃ ad computandum, ou en-
tre tantost. Mes autre ley est del te-

E nant per Elegit, vt dicitur.

TEnir en franke ferme est seruice de terre ou tenement / de quel terre ou tenement la nature est chasge hors de seruyce de chyualer. Et est franke ferme, dount ne appent garde, mariage, ne reliefe.

F RENT seruice est lou vn home tiēt dun autre per fealte, et pur faif suyte a la court, et rendaunt a luy vn certayne rent per an pour toutes maners des seruices.

¶ Et nota que si le seignour soit seisie de les seruices et rent auaundit, et ilz soient adrerere, et il distreyne, et le tenaunt rescu le destres / il poet auer assise ou brief de Rescous. Mes il est pluis necessarie pur luy dauer assise & S briefe de Rescous, pur tant que per assise il recouera son rent et ses dam̄. Mes p le brief de Rescous, il ne recouera mie les reprises et les dam̄.

¶ Et nota que si le seignour ne soyt mye seisie del rent et seruice, et ilz sont adrerere, et il distreyn pour eux, et le tenaunt reprent le distresse / il ne puit myc auer assise mes brief de Rescous / N et ne couient myc al seignour de monstrer son droyt.

¶ Et nota que si le seignour distreyne son tenaunt en socage pour seruice de chyualer que il tient de luy, et auowe pour mesmes le seruices en courte de recorde / il serra charge per tielz seruices per fyne termino Hillar an. xlvi.

¶ Et nota que si le seignour ne poet myc

mye trouer distr per. ii. ans, il auera vers le r briefe de Cessanit per biennium, vt patet per le statute de westm̃ ii. cap. xxi. Et si le r deuie en mesme le temps, et son issue entre/ le seignour auera sur lissue briefe Dentre sur cessanit. Ou si le tenant alien/ le seigñr auera vers laliene lauaundit briefe. Mes si le seignour ad issue et deuie, & le tenaunt soyt en arrerage de dites rent et seruices de le temps le seigñr pier del issue, et nemye del temps del issue/ il ne poet mye distreyner pur arrer en temps son pier: et il nauera ascun autre rec̃ deuers le tenant ou son fitz, ou ascun autre pur eux, pour ceo que tiel auaũtage est done per la ley. ¶ Et nota que rent seruice est a quel appent fealte. Et nota que a rent charge, ne annuel rent sek, ne appent pas fealte/ mes il appent a rent seruice de comen droyt.

Rent charge est la ou hõe graũt certayne rent issant de ses tres ou tenementes, a vn autre en fe symple, ou en fe taile, ou a terme de vie, per fayt sur condicion, & a quel heure que le rent soyt aderere, bien list a le graũt ou a ses heires ou assignes a distreigner en mesmes la terre ou tenement.

¶ Et nota qne si rent soit aderer, bien list a le graunt per elec̃ auer briefe d Annuite ou il poet distreigñ. Et si la distresse soyt rescu de luy, et il ne fuit mye seisie adeuãt/ il nad mye rec̃ forsa & per bre d Rescous. Quar la distr pri

E mermēt fait, ne doñ a luy seisin, forsq̄ il happe le rent adeuant. Car il fuit seisi del rent adeuaunt per happe, et puis le rent sort aderef, et il distr, et rescous a luy sort fait, il auera assise ou briefe de Rescous.

¶ Et nota que en chescun assise de rēt charge et dannuel rent, et en briefe de Annuite, coient a celuy que porte le brief a mōstre auant especialte, ou

F autrement il ne mainteñ assise. Mes en mortdaunc̄ ou formedone en la discendr, et autres briefes en les queux title est done ou compris, porte ō rent charge ou de annuel rent, nest mye besoigne de monstre especialte. Et ℔ la cause est en ceste cas come est en rēt charge. Tamen quere.

¶ Et nota que si home graūt rēt charge a vn autre, et le graunte purchace

G le morte de la terre dount le rent est issaunt, tout le rent est extiēt. Et si le graunte releisse a le grauntour percel de le rent: vncore tout le rent nest extient. Mes en rent services la ley est autrement. Car non obstante que le seignour auer la morte purchace ō la terre dont l'rent est issaunt, vncore le rent nest pas extiēt forsq̄ a le morte.

H Et auxi si le seignour releisse tanque a la morte de rent, le rent service nest pas extient forsq̄ a la morte. Et la cause est de diuersite, pour ceo q̄ rent service poet estre seuere a vn person, mes nemie rent charge.

¶ Et nota q̄ si rent charge sort graūt a deux ioyntement, et lun releist, vncore lautre auera le morte del rent.

Et auxi

Et auxi si lun purchace la moyte de la terre dount le rent est issaunt, il auera la moyte del rent de son cõpaignon. Et si le disseisour charge la terre a vn estrange, et le disseisie port lassise et recouer/ le charge est defete. Mes si celuy que ad droyt charge certayne terre, et vn estraunge feyne vn faux accyõ enuers luy que nad droit/ et recouer/ le charge est defete. B

¶ Et nota que en cas que vn purparte soit parentre deux parceners, & puis de terre soit alotte a lun que a lautre, et celuy que ad puis de terre charge sa terre a lautre, et il happe le rent/ il mayntenera assyse sans especialte. Et si le graũte auoit le rent en fe simple ou en fee taile, et ad issue et deuie/ si issue port vn formedon ou assise mortdaunc̃, il ne serr lãmes charge demonstre especialte. Mes si nul purC partie soit fait parenter eux, donques il est come en cas auaundit. En mesme le maner si purparte soit, et lun done sa terre a lautre reseruant a luy vn certain rent, ou graũt de mesme la terre vn annuite a lautre de .x. s. de rent: iammes ne serra celuy que demaunde le rent, charge a demonstrer fayt, nient plus que de rent charge/D come est auaundit. Et nota que en leauaundit cas ou rent charge est graũte a deux, celuy que nad pas releesse ou purchace, poet distr pour le rent sur le grauntour ou son heire, ou sur la terre que est en la mayne son compaignon &c.

E Rent Sek est lou home tient de moy per homage, fealte, et autres seruices, rendaunt a moy vn certaine rent per an/ et ieo graunt cest rent a vn autre, reseruaunt a moy les seruices. Ou autrement en c̃ cas, si home soyt seisie de certayne terres queux il tient dascun seignour paramount, et alieñ mesme les terres ou tenementes a vn estraunge a tenir de
F chiefe seignour per seruices et customes dues, reseruant a luy vn certaine rent per an.

¶ Et nota que en rent sek si home soit sesie del rent, et le rent soyt aderef/ il ne poet mye distreygner, mes il auera assise de no. disseif.

¶ Et nota que si rent sek soyt grauit a vn home et a ses heires, & le rent soit aderef, et le home deuie/ le heire ne
G purra mye distreyne ne recouera les arref de temps son pier, sicome est auaundit en rent seruice.

¶ En mesme le maner est a dire en rēt charge ou annuel rent. Mes en toutz les rentes auaundites, le heire purra auer pur arerage en son tẽps demene, tiel auauntage come auoyt son piere en sa vie.

H ¶ Et nota que en rent sek, si home ne soyt sesie del rent et il soyt aderere/ il est sans recouere, pour ceo que il fuit sa foly demesne empr̃mes quaunt le rent fuist graunte a luy ou reserue, & il ne p̃ist mye seisin del rent, sicome vn dener ou deux.

¶ Et nota que home ne poet mye auer Cessauit per biennium, ou autre brief

Dentre

Dentre sur Cessauit, pur nul rent sek A
aderere per .ii. ans. Mes ilz aueront
tout solement pour rent seruice, vt pa
tet in predicto statuto.

¶Et nota que en rent sek il conient a
luy que sue pur le rent sek pur mse
fait al tenant, ou autrement le tenant
ne serra mie charge del rent, forsqz
lou le rent sek fuit rent seruice ade-
uant. Come en cest cas. Seignour, B
mesne, et tenant sont, et chescun de
eux tient dautre par homage et fealte
et. r. s. de rent: le seignour paramoūt
purchace les terres ou tenementes de
le tenant/tout le seignourie forpris le
rent est extinct. Et pur cest cause cesa.
rent est deuenus rent sek, et le rent
seruice change. Car lomme ne poet
distr pur cest rēt/car en cest cas celuy
que dōe le rent ne serra iāmes chace
demonstre fait, ne en cas de mordaūc C
aiel, ne besaiel, ne especialte/pour ceo
que ceftes briefes de possession compe-
hendunt vn title deins eux mesmes,
sestassauoir, que launē fuit seisie de
mesme le rent et continua sa possessiō,
par cause de quel sim la ley suppose
est auxi auerrable par pais. Tamen
quere/car aseuns supposont que il co
uient a vn force monstrer auant fait, D
pur ceo que rent sek est vn chose en-
contre comen droit, auxibien come rēt
charge. Mes en assise de no. disseisin,
et en briefe Dentre sur disseisin port
de rent sek, il couient de fine force mō
strer auant fait, pur ceo que rent sek
est vn chose encountre comen droit.
Et assise de no. disseisin, ne bre Dentre

E sur cessaunt, ne conteignent deins eux nul title, mes suppoſent diſſeiſin estre fait a le pleintife. Et de entendment de ley, la diſſeiſin ne done nul cause de auerrement encoūtre comen droit/mes de fyne force il monſtrer auant especialte.

¶ Et nota que rent sek en nul manere poet estre reserue a nullui en le tail/ pur ceo que nul reſeruacīō poet estre F encountre le tayle, ne auge nul done en ley/car adonques il ensueroit que home deueroit rent a luy meſmes, le ql done ſerroit impoſſible en la ley. ꝛc.

Seurte ſeruice, est a venir a la court de .iii. ſemaignes en trois ſemaignes par an entier / et pour ceo ſerf home diſtr et nient amercye.

¶ Services realx, ē a venir a la court B del lete, et ceo nest forſqz deux foitz en an/ et pur ceo home ſerf amercye et non pas diſtreyne.

¶ Finis.

Lytylton tenures.

Ffe simple. cap. I.

TEnant en fee simple est celuy que ad terres ou tenementes a ten a luy et a ses heires a toutes iours. Et est appelle en latyn feos simpler, quia feodum is est qs hereditas, t simpler idem est qnod legittimum vel purum/ et sic feos simplex idem est quod hereditas legittima vel pura. Car si home voille purchasser terres ou tenementez en fe simple, il couient dauer ceux parolx en ō purchas: a auer et tenef a luy et a ses heires/ car ceux parolx, ses heires, fost lestate denheritance. Car si aſcun home purchace terres par ceux parolx, a auef et tenef a luy a toutes iours/ ou par tielx parolx, a auer t ten a luy t a ses assignes a toutes iours: en ceux deux cases il ny ad estate forsqs pour ẽme de vie, pur ceo que il fault ceux parolx ses heires, iz queux parolx tant solemẽt fost estate denheritance en toutes feoffementes et grantes. Et si home purchace terres en fe simple et deuis sans issue/

chescun que est son prochein cosin est lateral de lentier sanke, de quel pluis longe degre que il soit de luy, poet a luy enherit, et auer mesme la fre cõe heire a luy. Mes si soit pere et fitz, et le pere ad vn frere que est vncle a le fitz, et le fitz purchase terre en fe simple et morust sauns issue viuant son pere: luncle auera la terre come heire al fitz et nemy le pere/ vncore le pere est plus prochein de sanke: pur ẽ que est vn maxime est ley, que enheritãce puit lynialment descendre mes nemy lynialment ascẽdre. Unquore si le fitz en tiel cas morust sans issue, et son vncle entra en la terre come heire a le fitz sicome il deuoit par la ley, et ats luncle deuie sans issue viuant l'pere: donques le pere auera la terre come heire al vncle, etnemye come heire a ẽ fitz, pur ceo que il veign al terre p collaterall discent et nemy par lyneal ascencion. Et en tiel cas lou le fitz purchace terre en fe simple et deuie sans issue: ceux de ẽ sank de part son pere enheriteront come heires a luy, denãt ascun de sank de part sa mere. Mes sil ny ad ascun heire de parte son pere/donques la terre descendra a les heires de parte sa mere. Et cest loppinion de toutes les iustices M. xii. E. iiii. Mes la fuit tenus si terre discend a vn home de parte son pere; que deuia sans issue/ son procheyne heire de parte son pere enheritera a luy. ẽ. le procheyn heire que est del sank le pere de parte latel. Et pur de faute de tiell heire, ceux que sont de

sanke le pere del parte le mere le pere
s. laieleſſe doient enherit. Et ſil ny ad
tiel heire de parte le pere, donques le
ſeignour auera la terre par eſchete.
Et iſſint eſt ſi home p̄ient feme enhe-
rite en fe ſimple, queux ont iſſue fitz &
deuiſ, et le fitz entra en le teñtz cõe
fitz et heire de ſa mere, et p̄ deuie ſãs
iſſue/les heires de part ſa mere doiẽt
enherit les teñtes, et nemy les heif
de parte le piere. Et ſil ny ad aſcun
heif de parte la mere/donques le ſeig
nour de que la terre eſt tenus auera
les teñtes par eſchete. Et ſic vide di-
uerſitatem lou le fitz purchace terres
ou tenementes en fee ſimple, et lou il
vient eins a tielx terres ou tenemẽtes
par diſcent de parte ſa mere ou de p̄te
ſon piere.

¶ Nota ſi ſoient trois freres, & le mul
nes frere purchace tres en fee ſimple
et deuie ſans iſſue/leigne frere auera
la terre par diſcent, & nemy le puiſne.
Et auſi ſi ſoient, iii, freres, & le puiſne
purchace terres en fee ſimple & deuie
ſans iſſue/leigne auera le terre par
diſcent et nemy l'mulnes, pur ceo que
il eſt plus digne de ſanke. ¶ Et eſt aſ
ſauoir que nul auera terre de fee ſim-
ple par diſcent come heif a aſcun hõe
ſinon que il ſoit ſon heire de lentier
ſanke. ¶ Car ſi home ad iſſue, ii, fitz p̄
diuers ventres, et leigñ purchace ter
res en fee ſimple & mouſt ſans iſſue/
le puiſne frere nauera la terre, mes
luncle leigne frere ou autre ſon p̄o-
cheyne coſin ceo auera, pur ceo que le
puiſne frere eſt de demye ſãk al eigne

E frere. Et si home ad issue fitz et file
p vn ventre, et fitz par auter ventre, et
le fitz del p:imer ventre purchace ter
res en fee et mo:ust sans issue/ la soer
auera la terre per discent cõm heir a
s frere, et nemy l'puisne fref, pur ceo
que la soer est de lentier sanke a son
eigne frere. Et auri lou home est seisi
de terres en fee simple, et ad issue fitz
et file par vn ventre, et fitz par autre
F ventre et mo:ust, et leigne fitz entra
q mo:ust sans issue/ la fille auera les te-
nemẽtz et nemye le puisne fitz. Unco:e
le puisne fitz est heire a le pere, mes
nemye a son frere. Mes si leigne fitz
ne entra en la terre ap:es la mo:t son
pere, mes mo:ust deuant ascun entre
fait par luy/ donques le puisne frere
poet enter et auera la terre come heir
a son pere. Mes lou leigne fitz en le
cas auandit entra ap:es la mo:te son
B pere et ad possession, donques la soer
auera la terre. Quia possessio fratris
de feodo simplici facit so:o:em esse he
redem. Mes si soient. ii. frres par di-
uers ventres, q leigne est seisi de terre
en fee q mo:ust sans issue, et son vncle
entra come p:ocheyn heire al eigne
fitz, quel auri mo:ust sauns issue:
H donques le puisne frere poet auera le
terre come heire al vncle, pur ceo que
il est de lentier sanke a luy, coment
il soit de demy sank a son eigne frere.
Et est assauer que ceste parole enheri-
tance, nest pas tant solement entend
lou home ad terres ou tenemẽtes par
discent de heritage/ mes auri chescun
fe simple ou taile que home ad p son

purchas, puit estre dit enheritaunce, A
pur ceo que ses heires luy purront en
herit. Car en briefe de droit que hõe
portera de terre que fuit de son pur-
chace demesne, le briefe dira: quã cla-
mat esse ius et hereditatem suam. Et
issint serra dit ẽ diuers autres briefz,
que hõe ou femme portera de son pur
chace demñ, come il appiert par le re-
gistr. Et de tiels choses que hõe poet
auer vn manuel occupacion, possessiõ, B
ou resceit, sicome des terres, tẽntes,
rentes, et hmñoi/ home dira en count
countant et en ple plcõ, que vn tiel
fuist seisi en son demene come de fee.
Mes de tielx choses que ne gisont en
tiel manuell occupacion ꝛc. sicome de
aduouson de vn eglise et hmñoi, il dira
que il fuist seisi come de fee, et nemi
en soun demesne come de fee. Et en la-
tyne il est en lun cas, ꝯ talis seisit C
fuit ꝛc. in dñico suo vt de feodo/ et en
lauter cas, ꝯ talis seisit fuit ꝛc. vt de
feodo. Et nota que home ne puit auer
plus ample ou plus greins estate ou
enheritaunce que fee simple. Nota
purchace est appel la possession de ter
res ou tẽntes que home ad p̃ son fait
ou par son agrement, a quel possession
il ne vient par discent de nul de ses D
auncestres ou de ses cosins, mes par
son fait demesne

Fe tayle. Cp̃m. ii.

TEnant en fe taile est par force
de lestatut de westm̃. ii. capit. i.
Car al comen ley deuant le dit estatut
toutz enheritaũces fuerẽt fe simple.

E Car toutes les dones qui ſont ſpecifies deins meſme le ſtatut, fuſ ſe ſimple condicionel, ſicome appiert par le reherſall de meſme leſtatut. Et oes le dit eſtatut, tenant en le taile eſt en fi, maners, ſ. tenant en taile generalle, et tenant en taile ſpecial. Tenant en taile generalle, eſt lou terres ou tenſ ſont dones a vn home et a ſes heires de ſon corps engendres, en ceo cas il
F eſt dit general taile, pur ceo que quecunqz femme que tiel tenant eſpouſa, ſil auoit pluſours femmes, et par chef cun de eux il ad iſſue, vncore chefcun de les iſſues par poſſibilitie puit enheriter les tenemētes par force de le dit done, pur ceo que chefcū tiel iſſue eſt de ſon corps engend.

Et iſſint eſt lou terres ou tenementes ſont dones a vn feme et a les heires de ſon corps iſſantes, coment que
G el auoit diuers barons, vnquore iſſue que el poit auer par chefcun baſ poet enherit come iſſue en le taile parforce de le dit done, et pur ē tiels dones ſōt appelles generall taile. Tenant en le taile eſpeciall, eſt lou tenementes ſont dones a vn home et a ſa femme et
H a les heires de lour deux corps engendres: en tiel cas nul poet enherit par force de le dit done, forſqz ceux q̄ ſont engendres parentre eux deux. Et eſt appel ſpeciall taile, pur ceo que ſi la femme deuie, et il prent auter femme et ad iſſue, iſſue de ſeconde femme ne ſerra iammes enheritable par force de tiel done, ne auri iſſue del ſeconde baſ ſi le primer baſ deuie. Et ſi le

maner' est lou tenites sont dones par vn home a vn autre oue vn femme & est le file ou cosyn al donour en frank mariage/ le quel done ad vn enheritaūce par ceux parolz frank mariage a ceo annexe, coment que ne soit expressement dit ou reherce en le done, ceo taūssaū que les donees aueront les tenemētes a eux et lour heires parentif eux deux engendres. Et ceo est dit especialt taile, pour ceo que lissue del seconde femme ne port enherit &c. vt supra. Et nota quod hoc verbum talliare, idem est quod ad quans certitudinē ponere, vel ad quoddam hereditamentum ponere et limitare. Et pour ceo que est limite et mys en certayne quel issue serra enherite per force de tielx dones, et come longement lenheritaunce endurer, il est appel en latyne feodum talliatum, i. hereditas in quadam certitudine limitata. Car si tenaunt en generalt taile moriust sans issue, le donour ou ses heires enherite ront come en lour reuercion. Et mesme le maner est de le tenant en special tayle &c. Car en chescun done en le tayle sans plus oustre dire, le reuersiō del se simple ē en le donour. Et les dones et lour issue feront al donour et a ses heires, autielx seruices come le donour fait a son seignour prochein a luy peramount/ forspris les dones en franke mariage, les queux tiendront quitemēt de chescun maner de fuice, sinon & soit pour fealte tanqz le quart degre sort passe. Et apres ceo que le quart degre sort passe, lissue en le.v.

E degre, et issint ouster lautres des issues
apres luy, tiens del donour ou ses heires come ilz teignont oustre, come il
est auasit dit. Et les degres en franke
mariage seront accomptes en tiel maner/ scilicz de le donour a les dones en
franke mariage le primer degre, pour
ceo que le femme que est vn des
dones couient estre file, soer, ou autre
cosyne a le donour. Et de les dones
F tanqz a lour issue il serra accompt a le
ii. degre/ et le lour issue tanqz a son
issue le tierce degre/ et issint oustre ꝛc.
Et la cause est, pour ceo que apres
chescun tiel done, les issues queux
veignont de le donour, et les issues
queux veignont de les dones apres le
quart degre passe, ambideux pties en
tiel forme deste accompt, poient entre
eux per le ley de saynt eglise enterma
rier. Et
B que le doñ en franke mariage
serra le primer degre de les quartes
degrees, hõe puit voer en vn ple sur
vn briefe de droit de garde A. xxxi. E.
iii. lou le pleintife counta que son tre
sayle fuist sesie de certain terre ꝛc. et è
tenust dun auk p seruice de chlr ꝛc. Gl
dona la terre a vn Rafe Holand ouesG sa soer en franke mariage ꝛc. Et tou
H tes ceux tayles auanditz sont specifies en le estate de westm̃. ii.

TAuri sont dyuers autres estates en
le tayle les queux ne sont especyfies
per expres parolx en le dit statut, mes
ilz sont prises per le equite de le dit
estatute. Si come terres soient dones
a vn home et a ses heires males de
son corps engẽdrez/ en tiel cas son issu

male enheritera, et lissue female ne A
vnques enheritera pas. Uncore en les
autres tayles auaundites autrement
est. Et mesme le mañ est si tres soient
dones a vn home et a ses heires fe-
males de son co:ps engend:es: en cel
cas son issue female luy enheritera p
fo:ce et fo:me de le dit done, et nemye
lyssue male/ pour ceo que en tielx ca-
se ou le done est fayt en le tayle, qux
deuoient enherit et queux nemye, la B
volunte de donour serra obserue. Et
en le cas lou terres ou tenementes
sont dones a vn home et a ses heires
males de son co:ps issantz, et ad issue
li. fitz et deuie, leigñ fitz entra come
heire male et ad issue file et deuie/
son frere auera la terre & nemy la file
pour ceo que le frere est heire male.
Mes en les autres tayles queux sont
specifies en le dit estatut, la file enhe C
ritera deuant le frere.
Auxi si terres soiēt dones a vn hōe
et a les heires males de son co:ps en-
gend:es, et il ad issue file quel ad issu
fitz et deuie/ et puis ap:es le done de
uie: en ceo cas le fitz de la file ne en-
heritera pas per fo:ce de le tayle/pur
ceo que quicunqz que serra enherite
per fo:ce dun done en le tayle fait as D
heires males, couient conueier sont
disent tout per les heires males.
Mes en tiel cas le donour entra, pur
ceo que le doñ est mo:t sansissue male
en la ley, entant que lissue del file ne
puit conueier a luy mesme per disent
de heire male. Et mesme le maner est
lou tenementes sont dones a vn hōe

E et a sa femme et a les heires males de lour deux corps engendres &c. Nota si tenementes soient dones a vn home et a sa femme et a les heires del corps del home engendres/ en ceo cas le baron ad estate en le general taile, et la feme forsq3 estate pour terme de vie.

¶ Nota si terres soyent dones a le baron et a sa femme, et a les heires le baron queux il engēdra de corps sa feme/ en ceo cas le baron ad estate en le taile especial, et le femme forsq3 pur terme de vie. F ¶ Et si le done soit fayt a le baron et a sa femme, et a les heires la femme de son corps per le baron engēdres/ donques la femme ad estate en especial tayle, et le baron forsq3 pur terme de vie. Mes si terres sont dones a le baron et a sa femme, et a les heires que le baron engēdra de corps la femme/ en ceo cas ambideux ount estate en le tayle, pour ceo q̄ cest pole heires nest limyte a lun plus q̄ a lautre. Nota si terre soit done a vn home et a ses heires que il engēdra de corps sa feme/ en ceo cas le baron ad estate en lespecyal tayle, et la feme nad riēs ¶ Nota si home ad issue fitz et deuie, et terre est done al fitz et a les heires de corps son piere engendres/ ceo est bon tayle, et vncore le piere fuit morte al temps de le done. Et multz autres estates en le taile y sont per lequite de le dit estatute, que icy ne sont specyfies. Mes si home dona terres ou tenementes a vn auf, a auer et tener a luy et a ses heires males ou a ses heires females/ il a que tiel done est fait ad

fe fimple, pour ceo que nest myc lymyte per le done de que corps lissue male ou lissue female issera / et issint ne puit en ascun maner estre pris per lequite del dit estatute, et pour ceo il ad fe fimple. A

Tayle apres possybilite dyssue ertient. Cap. iii.

Enaunt en le tayle apres possybilyte dyssue ertient, est lou tenementes sont dones a vn home et a sa femme en especiall tail, si lun deux deuie sans issu, celuy que survesquist est tenaunt en tayle apres possybilite dissue ertinet. Et si auoient issue / durant la vie lissue celuy que survesquist ne serra dit tenant en taile apres possybilite dissue ertient. Unquore si lissue deuie sans issue, issint ne sont ascun en vie que poet enheriter p force de le dit taile / donques celuy que survesquist est tenant en tayle apres possibylyte dissue ertient. B

¶ Nota si tenementes sont dones a vn home et a ses heires que il engendra de corps sa femme / en cest cas la feme nad riens en les tenementes, mes le baron est seysi come done en lespecial tayle. Et en ceo cas si la femme deuie sauns issue de son corps engendr per son baron, donques le baron est tenāt en le tayle apres possibilyte dissue ertient. C

¶ Et nota que nul poet este tenaunt en le tayle apres possybylite dissue ertient, forsq; vn des dones, ou le done en lespecyall tayle. Car le doñ en general tayle ne poet este vnques D

E dyt tenãt en taile ap:es poſſybilite diſſ ſue extient, pour ceo que tout temps durant ſa vie il poet per poſſibilite a- uer iſſue que poet enherit per force de meſme le tayle. Et iſſint ceſtuy que eſt heire a les dones en vn eſpecyal tayle ne poet eſtre dit tenaunt en tayle apꝛs poſſybilite diſſue extiẽt/ꝛcauſa qua ſu p:a. Et nota que tenaunt en taile apꝛs poſſybilite diſſue extient, ne ſerra vn- F ques puny de waſte, pur lenheritans que fuit vn foitz en luy.

Curteſy Dangleterre Ca. iiii.

TEnaunt per le courteſye Dan- gleterre, eſt lou home p:ẽt feme ſeiſie en fe ſimple, ou en fe tayle ge- neral, ou ſeiſie come heire de le tayle eſpecial, et ad iſſue per la femme male ou female/ ſoit liſſue ap:es mo:t ou en B vie, ſi la femme deuie le baron tiend:a la terre durant ſa vie per la ley Den- gleterre. Et eſt appelle tenaunt per le courteſye Dangleterre, pour ceo que ceo neſt vſe en nul autre royalme forſ que tant ſolement en Engletere. Et al cunz dit que ne ſerra tenant p le cour teſie, ſinon que lenfant que il ad per ſa femme ſoyt oye crye/ quar p le cry P eſt p:oue que lenfant fuit ne.

Dower Cap .v.

TEnaunt en dower eſt lou home eſt ſeiſie de certayne terres ou tenementes en fe ſimple, ou en fe taile ou come heire de le tayle eſpecyall, et p:ent femme et deuie/ la femme ap:es le deceſſe ſon baron ſerra endowe de

la tierce partie de tielx terres ou tene M
mentes que furent a son baron en aſ-
cun temps durāt la couerture, a auer
et tener a meſme la feme en ſeueralte
per metz ⁊ bondes pur terme ď ſa vie,
ſi el auoiet iſſue per ſon baron ou ne-
mye, et de quel age que la feme ſoyt,
iſſint ꝯ el paſſe lage de .ix. ans al tēps
de le moꝛant ſon baron, ou autrement
el ſerra mye endowe.

¶Et nota que per le comē ley la feme N
nauera pur ſon dower foꝛſqz la tierce
partie des tenementes que furont a
ſon baron durant leſpouſelz.

¶Mes ꝙ cuſtome daſcun pais, el aūa
la moytie ⁊ per cuſtome en aſcun vill
et burghe, el auera lentierte. Et en
toutz tielx caſes el ſra dyt ƒ en dow-
er. Auri ſont .ii. auters maners de
dower, ſ. dower que eſt appele dowe-
ment ad hoſtium eccleſie, et dowment
ex aſſenſu patris. Dowement ad O
oſtium eccleſie, eſt lou home de plain
age eſt ſeiſi en fe ſimple ꝯ ſra eſpouſe
a vn femme, et quant il vient al duys
del eſgliſe deſter eſpouſe, et la apꝛes
affyaunce entre eux fait, il endowa ſa
femme ď ſa entire ƒre, ou de la moyte,
ou de mayns parcel, et la ouertement
declara la quantite et la content de ſa P
terre que el auera pur ſon dower: en
ceo cas la femme apꝛes la moꝛte de ba
ron entrera en le dit quantite de terre
dont le baron luy endowa, ſauns au-
tre aſſignement de nulluy.

¶Dowemēt ex aſſenſu patris, eſt lou
le pere eſt ſeiſi de tenementes en fe, et
ſon fitz et heire apparant quant il eſt

E espouse, endowa sa femme al huys de monastr̄ de parcel de ses terres ou tenementes son pier de assent son pier, et assigna la quantite et parcelz : en ceo cas apres le mort le fitz, la femme entre en mesme le parcel sans autre assignement de nulluy. Mes il ad este dit en ceo cas que il couient a la feme dauer vn fart de le piere, prouant son assent et consent de cell endowement

F Mo. xl. E. iii. Et si apres la mort le baron, el entre et agrea a ascū tiel dower ad hostium ecclesie / donques el est conclude de clamer ascun autre dower per la comen ley, dascuns terres ou tenemēz q̄r fuer a son dit barō. Mes si el voet el poet refuser tiel dower ad hostiū ecclesie / et donques el puit estre endowe solonqz le cours de comen ley.

B Et nota que nul feme serra endowe ex assensu patris en le forme auaunt dit, mes lou son baron est fitz et heire apparant a son pier. Quere ś ceux. iii. cases de dowement ad hostium ecclesie, si la femme al temps de mort ś son barō ne passa lage ś. ix. ans, si el auer tiel dower ou non.

M Et nota que en toutes cases lou le certaintie appiert, queux terres ou tenemētes femme auera pur sa dower, la feme poet entrer apres la mort son baron sauns assignement de nulluy. Mes lou le certayntie ne appiert, si come destre endowe ś la tierce partie dauer en seueraltie, ou tel mort solonqz le custome de teñ en seueraltie : en tielx cases il couient que sa dower

fort a luy assign apres le mort son ba-
ron, pour ceo que est lymite devant A
assignement quel partie des terres ou
tenementes el auera pur sa dower.
Mes si seient deux ioyntenantz de cer
terne terre en fe, et lun alien ceo que
a luy affiert a vn autre en fe, que prēt
femme, et puis devia: en ceo cas la
femme pur son dower auera la tierce
parte de la morte que son baron ad
purchace, a tener en comen et occu- mote
pier en comen come son parte amount
ta, ouesq̄ leire son baron et ouesqz lau
ter ioyntenant que ne aliene pas, pur
ceo que en tiel cas sa dower ne puit
este assigne per metz et bondes.
¶ Et est assauoir que la femme ne ser
ra mye endowe de terres ou tenemen-
tes que son baron tiēt ioynt ouesqz vn nota
autre al temps de son morūt, mes lou C
il tient en comen autrement est come
en le cas prochein auaundit. Et est as
sauer q̄ si en l'taile endowa sa feme
ad hostium ecclesie come est auaūdit,
ceo serue pur petit on nient a la feme
pour ceo que apres la mort son baron,
issue en le taile poet entre sur la pos-
sessiō la feme. Et issint poet celuy en r
reuercyon si ne soit issue e- le tayle en
vie &c. B
¶ Auri si home seisi en fe simple este-
ant deins age, endowa sa femme all
burs del monastr del esglise et devia,
et la femme entre: en ceo cas leir le
baro- puit oustr. Mes autremēt
est con- il semble lou le pere est seisi
en fe, et le fitz deins age endowa sa
feme ex assensu patris, le pere donās

esteant de pleinage.

E. ¶ Auri il y ad vn autre dower que est appelle dowement de la plus bele. Et ceo est come en tiel cas, que home seisi de .xl. acris de terre, et il tient vient acres de terre de les dits .xl. acres de terre dun per fernice de chyualer, et les autres vint acres de terre dun autre en focage, et prent femme et ont issue fitz et morust, son fitz estеant deins lage de .xiiii. ans, et le seignour de qui la terre est tenus en chyualry, entre en les .xx. acres de terre tenus de luy, et eux ad come gardeyn en chyualry durāt le nonage lenfant, et la mere de lenfant entra en le remenant, et ceo occupia come gardein en focage: si en tiel cas la feme porta briefe de Dower enuers le gardeyn en chyualrye, deste endowe de les tenementes tenus per fernice de chyualer en le court le roy, ou en autre courte, le gardeyne en chyualrye puit pleder en tiel cas tout cest mater, et monstr̄ coment la femme est gardeyne en focage come deuaunt est dit, et puis que serra aiuge per la court que la femme luy mesme endowes de le plus beales les tenemētes que el ad come gardein est focage, solonc la value de le tierce partie que el clam̄ dauer de les tenemētes tenus en chyluarie per son bre. de dower. Et si la femme ē ne puit de dire: donques l'iudgement serra fait que le gardeine en chiualrye tiendra la terre tenus de luy durāt le nōnage lenfant quite de la femme &c.

¶ Et nota que apres tiel iudgement

done, la femme puit prendre ses vi- A
cein̄s, et en lour presence endower
luy mesme per metz et bondes de le
plus beale partie de les tenementes,
que el ad come gardein en socage,
a le value del tierce partie des tene-
mētes & le garden en chualrye ad ꝛc,
et ceux dauer et tener a luy pour ẽme
de sa vie: et tiel dower est appel dow-
er de la plus beale. Et cum hoc con-
cordat P. rlv. E. iii. Ides fuit dit la, & B
apres ceo que leire vient a son plern-
age, la femme auera nouel accron de
dower vers leir, deste nouelment en-
dowe arere del tierce partie de tout
dount son baron mourst seisie.

¶ Et nota que tiel dowement ne poet
estre, mes lou le iugement est fait en
la courte le roy ou en autre court. Et
la femme ceo poet faire pour saluacy-
on de lestate del gard en chiefry durant C
le nonage lenfant. Et issint poez voier
v. maner & dowers, & dower per le co
men ley, dower per le custome, dower
ad hostium ecclesie, dower ex assensu
patris, et dower de le plus beale.

¶ Et memorand, que en chescun cas
lou home prent feme seisi de tiel estat
des tenementes ꝛc, issint que per pos-
sibilite issue que il ad per sa femme D
poet enheriter mesme les tenementes
de tiel estate que la feme ad come heir
al femme: en tiel cas apres la mort la
femme il auera mesmes les tenemen-
tes per la courtesie dengleterre, et au-
trement nemye. Et auri en ches-
cun cas lou la femme prent baron seisi
de tiel estate des tenementes ꝛc, issint

E que si per possibilite il puissoit happer que la femme auoit assets issue per son baron, le quel issue puissoit per possibilite enherit mesmes les tenementes de tiel estate que le barō ad come heir a son piere: de tielx tenementes el auera son dower, et autrement nemye. Car si tenemētes sont dones a vn bōe et les heires que il engendra de corps sa femme: en tiel cas la feme nad ries F en les tenemētes, et le baron ad estate forsqz come done en le special tayle. Uncore si le baron deuie sauns issue, mesme la femme serra endowe de mesme le tenementes, pour ceo que issue que el p possibilite puissoit auer p F le baron puissoit enherit mesmes les tenementes. Mes si la femme deuiast viuant son baron, et puis le baron prēt autre feme et mourust: sa seconde feme G ne serra mie endowe en ceste cas causa qua supra.

Nota vn home fuit seisi de certayne terres et prist vn femme, et puis alien mesme le terre oue garr', et puis le feffour et le feffee deuiount, et le femme de feffour port vn accion d dowere en uers le issue le feffe, et il vouche le heire le feoffour: et pendant le vou- H cher et nient termine, le femme le feffe port son accyon de dower enuerz le heire le feoffe, et demaūda le tierce partie de ceo que son baron fuit seisi, et ne voile demaund la tierce parte del eur deux parties de que son barō fuit seisi: fuit adiuge que el nauera indgement tanqz lautre ple fuit termine.

Et nota que Vauesor dit, que si p

dome fort seisi de terre et fayt felony, et puis alien, et puys est attaynt/ le feme aney bon accio de dower en vers l'feoffe, Mes si soit eschete a roy ou a seignour, el nauera briefe de Dower. Et sic vide diuersitatem/ et quere in de lex.

Tenaunt a terme de vie.

Capitul' vi.

A Tenant pur terme de vie, est lou home lessa terres ou tenements a vn autre pour terme de vie le lesse, ou pur t̄me de vie dun autre hōe: en tiel cas le lesse est t̄ a terme de vie. Mes per comen parlance, celuy qui tient pour terme de sa vie demesne est appele t̄ pour t̄me de vie, et cesty qui tient pour terme dautre vie est appel' tenāt pour terme dautre vie. Et est assauoir que il y ad l'feffour, et le feffe/ le donour, et le done/ et le lessour, et le lesse. Le feffour est proprement lou home enfeffe vn autre en ascuns fres ou tenementes en fe simple/ celuy qui fist le feoffement est appelle feffour, et celuy a qui le feoffemēt est fayt est appelle le feffe. Et le donour est proprement lou vn home done certayne fres ou tenementes a vn autre en le tayle/ celuy que fist le done est appelle donour, et celuy a qui le done est fait est appelle done. Et le lessour est proprement lou vn home lesse a vn autre certayns terres ou tenementes pour t̄me de vie, ou pour terme des ans ou a tener a volunte: celuy qui fist le les est appele lessour, et celuy a qui le les est fayt est appelle lesse. Et chescun qui

E ad estate en ascus terres ou tenements pour terme de sa vie, ou pour terme dautre vie, est appele tenant de frank tenemente. Et nul autre de maindre estate poet auer franktenement / mes ceux de greindr estate ont franktenēt / car cesty en fe symple ad franketenēt, et celuy en fe tayle ad franke tenēt.

Tenant a terme dans.

Capitul. vii.

F Tenant pour terme des ans est lou home lessa terres ou tenementes a vn autre pour terme de certayn ans, solonqs le nombre des ans que est accorde perentre le lessour et le lesse. Et quant le lesse entre per force de le les, donques il est tenaunt pur terme des ans. Et si le lessour en tiel can reserue a luy vn annuel rent sur tiel lees, il puit istier a distreyner pour le rent

B en les tenemētes lesses, ou il port auer vn accyon de Dette pour les arrerages enuers le lesse. Mes en tiel cas il couient que le lessour soit seisi de F les tenementes al temps del les. Car il est don ple pour le lesse a dire, que le lessour nauer rienz en les tenementes al temps de le lees / sinon que le lees sort fayt per fayt endente, en

P quel cas tiel ple donques ne gist en le bouche de le lesse a ples. Et est assauoir que en les pour terme danz per fayt ou sauns fait, il ne besoign ascun lynere de seison de estre fait al lesse, mes il poet entre quant il voet per force de mesme le les. Mes de feoffements faites en pas, ou dones en le tayle, ou lees pour tme de vie / en tielx cases ou

franke tenement passera, si ceo soit p
fait ou sauns fayt, il couient auer vn
liuere de seison &c. Mes si home lessa
terres ou tenementes per fait ou sans
fait a terme des ans, le remaindre ou-
stre a vn autre pur terme de vie, ou en
tayle, ou en fe: donques en tiel cas il
couient que le lessour fait vn liuere de
seison a le lesse pour terme dans, ou
autrement riens passa a eux en le re-
mains, comẽt que le lesse entra en les B
tenementes. Et si le termour en tiel
cas entra deuãt ascun liuere de seison
fayt a lui: donques est le franke tene
ment a uri le reuercyon en le lessour.
Mes si il fayt ascun liuere de seison a
le lesse: donques est le franketenemẽt
ouesqz le fe a eux en remains solon-
que la forme del graunt, et a la volũte
de lessour. Et si ascun hõe voyle faire
feoffemẽt per fait ou sans fait, a fres C
ou tenementes que il ad en plusours
villez en vn contie: si la liuere de sei
son soit fayt en vn parcel de les tene-
mẽtes en vn ville en le nome & toutz,
ceo suffisit pour toutes les autres ter-
res et tenementes cõprehendus deinz
mesme le feffement en toutz les au-
tres villes deins mesme le contie. Mes si
home fait vn fait de feoffement des D
terres ou tenementes en diuers coun-
ties: la il couient en chescun countie
auer vn liuere de seison. ¶ Et en as
cun cas home auera per le graunte
dun autre fe symple, fe tayle, ou frãk
tenement, sauns liuere de seison. Si
come deux hommes sont, et chescun a
eux est seisi dun quãtite de terre deinz

E vn countie/ et lun graunte sa terre a lautre en eschaūge, pour la terre que lautre ad/ et en meisme le maner lautre graunta sa terre a le primer graun tour en eschaunge pur la terre que le primer grauntour ad : en ceo cas chef cun poet entrer en lautre terre issint pris en eschaunge, sans ascun liuere de seison / et tiel eschaunge fayt per perolles de tenementes deins meisme le countie sauns ascun escripture est F asses bon. Et si terres ou tenementz soient en deuers counties, s. si ceo que lun ad est en lun countie, et ceo q lautre ad est en autre counte : la il couiēt de auer vn fayt endente destre fayt en tre eux de tiel eschaunge.

¶ Et nota que en eschaūge il conient que les estatz que tielx ambideux parties prēdosit des terres issint eschaun G ges, soient egales. Car si lun poet et graunt que lautre aueroit sa terre en le taile, pour la terre que il aueroit de graunte de lautre en fe simple : co ment que lautre soyt agree a cell, cest eschaunge est voyde pour ceo que les estates ne sont mye egals. ¶ Et meisme le maner est, lou est graunte et agree entre eux, que lun auera en sa terre fe taile, et lautre en lautre terres forsqz M a terme de vie/ ou si lune auer en lun terre fe taile generall, et lautre en lau tre terre fe taile especial &c. issint tou tes ditz il conient que en eschaunge, les estates dambideux parties soient egals. s. si lun ad fe simple en lun tre, que lautre auera tiel estate en lautre terre/ et si lun ad fe taile en lun terre,

Il couient que lautre auera semblable estate en lautre terre/ et sic ꝺ alijs statibus. Mes nest myc riens a charge de egal value des terres. Car coment que la terre lun vault molte plus que la terre de lautre, ceo nest rien a purpos, iffint qui les estates p leschaũge fait soiẽt egals. Et iffint en eschaũge sont deux graũtes/ quar cheſcun partie graũta sa terre a lautre en eſchãge ꝛc. Et en cheſcũ de lour graũtes men cyon ſerra fait de leſchange.

¶Item ſi home leſſa terre a vn autre pour terme de ans, coment que le leſſour mourſt deuaunt que le leſſe entre en les tenemẽtes/ vncore il poet entre en meſmes les tenementes apres la mort le leſſour, pour ceo que le leſſe p force de le les ad droyt maintenaunt dauer les tenemẽtes ſolonqꝫ la forme de le les. Mes ſi hõe fait fait de feffement a vn autre, et vn lettre dattourney a vn home deliuerer a luy ſeiſon per force de meſme le fait / vncore ſi liuere de ſeiſon ne ſoyt fait en la vie celuy que feſoyt le fait, ceo ne vault riens, pour ceo que lautre nad pas aſcun droit dauer les tenemẽtes ſolonqꝫ le purpoſe de le dit fait deuãt le liuere de ſeiſon. Et ſi nul liuere ſoyt fait/ dõques apres la mort celuy que fiſt le fait, le droit de tielz tenementes eſt mayntenant en ſon heire ou en aſcun autre.

¶Nota ſi tenemẽtes ſoient leſſes a vn home pour terme de demie an, ou pur le quarter dun an ꝛc, en tiel cas ſi le leſſe fait waſt/ le leſſour auera enuers

luy brief de wast et le briefe dirra, qd tenet ad terminum annorum. Mes il auera vn especial declaration sur la verite de son mater/ et le counte nabatera le briefe, pur ceo que il poet auer nul autre briefe sur le mater ꝛc.

Tenaunt a volunte. Cap. viii.

Tenant a la volunte est lou terres ou tenūz sont lesses p vn home a vn autre, a auer et tener a luy a la volunte le lessour, per force de quel lez le lesse est en possessiō: en tiel cas l'lesse est appel tenant a volunte, pour ceo que il nad ascū certain ne sure estate/ quar le lessour luy puit ouster a quel temps que il luy pleroyt. Uncore si le lesse enblea la terre, et le lessour apres lenbleer et denant que les blees sont matures luy ousta/ vncore le lesse auera les blees, et auera franke entre egresse ⁊ regresse a scier et de carier lez blez, pour ceo que il ne sauoit a quel temps le lessour voloyt entrer sur luy. Autremēt est a tenant pur terme dās que conust le fine de son terme, si enblea sa terre, et le terme est finye denant que les bles son matures/ en ceo cas l'lessour on celuy en la reuercyon auera les blez, pour ceo que le Emourū conust le certaynte de son terme et quant son terme serroyt finie.

Nota si vn mese soit lesse a vn home a tener a volunte, per force de quel le lesse entre en le mese, deinz quel mese il portera ses vtēsiles de measons, et puis le lessour luy ousta: vncore il auera franke entre egresse ⁊ regresse en

mesme le mese per resonable temps de A
carier ses bens et vtensiles. Sicome
home seisie dun mese en fe simple, fe
taile, ou pour terme de vie, le quel ad
certeins bñs deins mesme le mese, et
fait ses executours et deuie, quiedz
apres sa mort ad le mese, uncore les
executours auerõt frank entre egresse
et regresse, de carier hors de mesme
mese les biens lour testatour per reso
nable temps. Nota si vn home fesoyt B
vn fait de feffement a vn autre de cer
tayne terre, et deliuere a luy le fayt
mes nemye liuere de sñ, en ceo cas
celuy a que le fayt est fait poet entrer
a la terre, et tener a occupier a la vo
lũte celuy qui fist l'fayt, pur ceo q est
prone per les parolx del fayt que il est
sa volunte que lautre auera la terre.
Mes celuy que fist le fayt luy poet ou
stre quant luy plaist.

C Nota si vn mese soyt lesse a vn a te
ner a volũte le lesse, il nest pas tenu a
sustener ou repareller le meas, sicome
l a terme des ans est tenus. Mes si
lesse a volunte fait voluntarie waste,
sicome en abatement des measons ou
en coup des arbres, il est dit q l'lessour
auera de ceo enuers luy accyon de
trñs. Sicome ieo parle a vn hõe mes D
barbitz a composter sa terre, ou mes
boeffes a arrer sa terre, a il occyst mes
auers: ieo puis bien auer vn accyon
de transgressione enuers luy, nient ob
stant le baillemẽt. Nota si l'lessour sur
tiel lese a volunte reseruer a luy vn
annuel rent, il poet distreiner pour
le rent arere, ou auer de ceo vn accyõ

de dette a son eleccyon.

Tenaunt a volunte solongz le custome. cap. ix.

TEnant per copie de court rollez est si come vn home est seisi dun maner, deins quel maner il y ad vn custome que ad vse de temps dont memory ne court, que les tenauntes deins mesme le maner ont vse dauer terre et tenementes a tener a eux et a lour heires en fe simple, ou en fe taill, ou a terme de vie &c. a volunte le seignour solongz le custome de mesme le maner. Et tiel tenaunt ne poet aliene la terre per fayt / car donques le seignour poet entrer cõe en chose forfait a luy, mes sil voet alien sa terre a vn autre, il couient solongz ascun custõe de surrend les tenãtes a ascũ court en le mayne le seignour, al vse celuy que auera lestate, en tiel forme on a tiel effecte. TAd hanc curiam venit B, de B, et surfum redd in eadem curia vnum mesuagium &c. in manus domini, ad vsum C. de D. & heredũ suorũ, vel heres de corpore suo exeunt, vel pro termino vite sue &c. Et super hoc venit predict C. de D. & cepit de dño in eadem curia mesuagiũ predictũ &c, habendum et tenendũ sibi et heredib suis, vel sibi et heredibus de corpore suo exeuntibus, vel sibi ad terminum vite &c. ad voluntatem domini scm consuetudinẽ manerii / faciend & redd inde reddit, seruitia, & consuetudines inde prius debit et consuet &c. Et dat domino de fin &c. Et fecit domino fidelitatem. Et tiels tenantes sont ap

pelz tenantes per copy de court rolle, pour ceo que ilz nont autre euidence concernant lour tenemẽtes, forsqz les copies des rolles du court. Et tielx tenantes ne enpledoient ne serront enpledes de lour tenementes per briefe de roy, mes filz voillent enpledre autres pour lour tenementes, ilz aueront vn plaintc fayt en le court le seignour en tiel forme ou a tiel effect. B. de. B. que tit versus C. de D. de placito terre, videlicet 8 vno mesuagio, xl. acris pre quatuor acris pasti ꝛc. cum pertin. Et facit protestatiõem sequi querelã istã in natura breuis domini regis assise mortis antecessoris ad cõmunem legẽ, vbi dicit dñi regz assiz no. dicit ad cõem legẽ, aut in natura dicit de forma donationis in descendere ad cõmunẽ legem, ou en nature dascun autre briefe ꝛc. Plegii de prosc. ff. B. ꝛc. Et coment dascuns tielx tenãtes ount enheritaũce solonqz le custome del maner, vncore ilz nont estate forsqz a volunte le seignour solonqz le cours de commen ley. Quar il est dit si le seignour eux ousta ilz nount autre remedie forsqz de suer a lour seignour per petycyon. Quar filz aueront remedie, il ne serront ditz tenantes a volũte le seignour solonqz le custome del maner, mes le seignour ne voit infreindre le custome que est resonable en tielz cases. Mes Brian chiefe iustice dit, que son opynyon ad toutes foitz este ꝛ vnques serra, si tiel tenaunt p le custome payant sez seruices soyt engette per le seignour, que il auera accyon de tiel vers luy

M.xxi. E.iiii. Et issint fuit loprynon de Danby chiefe iustice M.viii. E.iiii. quar il dit que le tenaunt per le custome est en bñ enherite dauer son fre solonqꝫ le custome, come cestʒ que ad franke tenement al comen ley.

¶ Tenantes par le vierge, sont tenantes en tayle natūre come tenantes p le copy de court rolle. Mes la cause pur que ilz sont appelles tenantes par la vierge, est pur ceo que quant ilz voillent surrendr lour tenementes en le mayn lour seignr al vse dun autre, ilz aueront vng petit vierge par le custome en lour mayne, le quel ilz bailleront al seneschal ou al baillife solonqꝫ le custome et vse del mañ / et celuy qui auera la terre p̄dra mesme la terre en la court, et son dit serra entre en le rolle, a le seneschal ou le baylyfe solonqꝫ le custome deliuera a celuy que prent la terre mesme le vierge ou vn autre en nosme del seisin/a pur cel cause ilz sont appelles tenantes p le vierge. Mes ilz nont autre cuidēce si non par copy de court rolle. Et auri en deūs autres seignories et maners il y ad tiel custome, si tiel tenant qui teigne par custome voloit aliener ses teñtz, il puit surrendre ses teñtes a le baillye ou a le reue, ou a deux prodes homes del seignorie, al vse celuy qui auera la terre, de auer en fee simple, fee taile, ou pur terme de vie &c. a tout ceo ilz p̄senterōt al procheyn court/ et donques celuy que auera la terre p copy de court rolle, auera ℔ la terre solonqꝫ lentent del surrend.

¶ Et issint est assauer que en diuers A
seignories et diuers maners, sont plu
sours diuers customes en tiels cases,
quant a prendre tenementes, et quant
a pleder, et quant as autres choses et
customes a faire. Et tout ceo que nest
pas encountre reason poet bien estre
admitte et alowe. Et tiels tenātes qui
teignōt solonqs le custome de maner,
ont estate denheritance solonqs le cu-
stome del maner. Unquore pur ceo ¶ B
ils nont ascun frank tenūt par le cours
de comen ley, ils sont appelles tenātz
par bas tenur. Et diuers diuersities
sont par entre tenāt a volunte que est
eins par lees son lessour par le cours
del comen ley, et tenant solonqs le cu
stome del maner en la forme auandit.
Car tenāt solōqs le custome puit auer
estate denheritañce come est auandit
al volunte le seignour, solonqs le cu- C
stome et vsage del maner. Mes si hōe
ad terre ou tenūtz queux ne sont deins
tiel mañ ou seignorie ou tiel custome
ad este vse en la fourm̄ auādit, et voile
lesser tiels terres ou tenementes a vn
auter a auer et tener a luy et ses heirs
a le volunte le lessour / ceux parolz a
ses heirs de lesse sont voydes. Car en
cest cas si le lesse deuie et son heir en D
tre, le lessour auera bon accion de tres
pas enuers luy. Mes nemie issint en-
uers leir le tenant par le custome &c.
pur ceo que le custome de le maner en
ascun cas luy puit aider, de barrer son
seignour en accion de tresp̄. &c.

¶ Nota que tenant par le custome en
ascun lieux doit repareiller et sustener

ses measons, et lauter tenant a voluntie nemy. ¶ Nota que K. par le custome ferra fealte, et lauter nemy. Et plusours autres diuersities sont parentre eux ꝛc.

Liber secundus.

Homage. cap. I.

HOmage est le plus honorable service ꝛ plus hũble service de reuerence, & franke K. puit faire a son seignour. Car quãt le K. ferra homage a son seignour, il serra discent, et son teste discouerf, et son seignour seera, ꝛ le tenant genulera deuant luy sur am bideux genues, et tiendra ses mayns iointes ensemble entre les maynes le seignour, et issint dirra. Jeo deuiegne vostre home de ceo iour en auant, de vie ꝛ de membre ꝛ de terrene honour, et a vous serf foral ꝛ loyal, ꝛ foy vo⁹ porterf des tenũtes & ieo clayñ de teñ de vo⁹, salue la foy & ieo doy a nostre seignour le roy. Et donques le seignr issint seant luy basera. Mes si vn abbe, ou vn prisour, ou vn auter home de religion fera homage a son seignr, il ne dira ieo deuiegne vre hõe ꝛc. pur ce que il y ad luy professe pur estre tãt solment le home de dieu. Mes il dira issint: ieo vous face homage, et a vo⁹ sera foral et loyal, et foy vo⁹ porteray des tenemẽtes que ieo teign de vous, salue la foy que ie doy a nostre seignr le roy. ¶ Nota si femme soule fera homage a son seignour, el ne dira, Je de-

neigne vre femme pur ceo que nest cõ A
uenient que femme dira, que el deuiendr femme a ascun forsqz a son baf
quant el est espouse. Mes el dira: Jeo face a vous homage, et a vous fera
foyal et loyal, et foy vous portera des
tenementes q̃ ie teigne de vous, saluo
la foy q̃ ieo doy a nostre seignr r roy.
Mes si vn home ad seueral tenemẽ
tes queux il tient de seueralz seignis
ours, ẽ, c hescun tenãcie par homage/ B
donques quant il fait homage a vn de
ses seignours, il dira en la fyne de son
homage, saluo la foy que ieo doye a
nostre seignour le roy r a mes auterz
seignours.

Nota que nul ferra homage mes tiel
qui ad estate en fee simple, ou en fee
taile, en son droit demesne ou en droit
dun autre. Car il est vn maxime en ley
que il que ad estate forsqz pur terme C
de vie, ne ferra homage ne prendra ho
mage. Car si femme ad terres ou tene
mentes en fee simple ou en fee taile,
queux el tient de son seignour par ho
mage, et prent baf r ont issue/ dõques
le baf en la vie la feme ferra homage
pur ceo que il ad title dauer les tene
mentes par le courtesie sil surnesquist
sa femme, et auri il tient en droit de sa D
femme. Mes deuant issue ewe enter
eur, le homage serf fait en lour ambi
deur nosmes. Mes si la femme denie
deuant homage fait par la baron en
la vie sa femme, et le baron soy tient
eins come r par le courtesye/ dõques
il ne ferra homage a s seignr, pur ceo
que il adonques nad estate forsqz pur

E terme de vie. Plus serra dit de homage en le tenur p homage auncestrel.

Fealte. cap.ii.

Fealte idem est quod fidelitas en latin. Et quant frank ferra fealte a son seignour, il tiendra sa mayne dreit sur vn liuer, et dirra issint: Ceo oies vous mon seignour, que ieo a vous serra foyal et loyal, et foy vo⁹ portera des tenemẽtes que ieo clayꝫ
F a teñ de vous, et que loyalment vous ferra les customes et seruices & faire vous doy as termes assignes, sicome moy ayde dieu et ses seintes⁹ et basera le liuer. Mes il ne gentilera quant il fait fealte, ne il ne ferra tiel humble reuerence come auāt est dit en hōage. Car homage ne puit estre fait forsq⁹ a seignur. Mes le seneschal de court le seignour ou bailf, puit prendr fealte
E pur le seignour. Nota tenant a terme de vie ferra fealte, et vnc̄ il ne ferra homage. Et diuers auters diuersitees y sont parentre homage et fealte.

Nota home puit voier en vn Nota M.xv.E.iii. lou vn home et sa femme fierent homage et fealte en le comen banke, quel est escript en tiel forme.

Nota que Johñ Lēkno: et Elizabeth
H sa femme fierēt homage a w. Trop en cest maner. Lun et lautr tiendr̄ōt ioinctement lour mains entre les mains w. Thop, et le baf dit en cest forme.

Nous vous ferons homage, et foy vo⁹ porterons pur les tenementes & nous teignons de B. vfe counsour, qui vo⁹ ad grant nostre seruices en B. et C. et les autres villes ꝛc. encountre toutes

gentes/salue la foy que nous deuons
a nse seignour le roy ⁊ a ses heires, ⁊
a nostre auters seignours/ ⁊ lun ⁊ lau
tre luy baseront. Et puis ilz fieront
fealte/et lun et lautre tiendront lour
mains sur vn liuer,et le baron dit les
parolz,et ambideux baseront le liuer.
Plus serra dit de fealte en le tenure
en socage,et en le tenure en franke al
moigne, et en le tenure par homage
auncestrel.

Escuage. cap.iii.

Escuage est appel en latin scu-
tagium.i.seruitiū scuti. Et tiel
tenant que tient sa terre par escuage,
il tient par seruice de chlr. Et auxi il
est communement dit,que ascun tient
par vn fee de seruice de chilr,et ascun
par le moyte dun fee de seruice de chlr
&c. Et est dit que quāt le roy face voi-
age royal en Escoce pur subduer les
scottes/donques il que tient par vn fe
de seruice de chiualer,couiēt estre ou
le roy par,xl.iours,bien et conenable-
ment aray pur l'guerr. Et celuy q̄ tiēt
sa terre par l'moyte dun fe de seruice
de chlr,couient estre ouesqz le roy par
xx.iours. Et il qui tient sa terre par le
quarte parte dū fee de seruice de chlr,
couiēt estre ouesqz l roy par.x.iours/
et issint que plus plus et qui minus
minus. Mes il appert par les plees ⁊
argumentes faites en vn bon ple sur
bre de detinue de vn escript obliga-
torie port par vn Henry Bray. Z. vii.
E.iii.que ne boseign̄ a celuy que tient
par escuage,de aler ouesqz le roy luy
meſme,sil voleit trouer vn autre pers

E sonable pur luy couenablemẽt arraye pur le guerre de aler ouesqz le roy. Et ceo semble estre bon reason. Car poet estre que celuy qui tient par tiels seruices est languisant, issint q̃ il ne poet aler ne cheuaucher. Et auxi vn abbe ou autre home de religion, ou femme soule que tient par tielz seruices, ne doit en tiel cas aler en proper person. Et sir willm̃ Herle adonques chiefe
F iustice de comen banke disoit en tiel ple, que escuage ne serra graũte mes lou le roy alast luy m̃e en son proper person. Et fuit demurr̃ en iugement en m̃e le ple, si les .xl. iours seront accomptes de le primer iour del monstre de hoste le roy fait par les comens et par cõmaundemẽt le roy, ou de l'iour que le roy peymes entra en escoce. Ideo quere de hoc. Et apres tiel viage
E royal en escoce. il ẽ communemẽt dit, q̃ par auctorite de parlemẽt lescuage serr̃ assesse et mrse en certeine .s. certeine some dargent, quant chescun que tiet par entier fee par seruice de chlr, q̃ il ne voile aler par luy m̃e ne p vn autr̃ pur luy ouesqz le roy, payera a son seignour de qui il tient la terre par es
H cuage. Sicome mittons que il fuit ordeigne par auctorite de la parliamẽt, que chescun que tient par entier fee par seruice de chlr, qui ne fuist ouesqz le roy, payera a son seignour, xl.s. donques celuy qui tient par moyte dun fee par seruice de chlr, ne payera a sõ seignour forsqz .xx.s. et celuy qui tient par la quart partie de fee par seruice de chlr, ne paiera forsqz .x.s. et sic qui

plus plus ⁊ que minus minus. Et aſ-
cun tenātes teignont par le cuſtome,
q̄ il eſcuage courge par auctorite de
parliament a aſcun ſomme de money,
que ils ne pateront forſq̄ le morte de
ceo. Et aſcuns teignont q̄ ils ne paye-
ront forſq̄ le quart ꝓtie de ceo. Mais
pur ceo que leſcuage que il paiet eſt
non certeyn comēt le parliament aſſeſ
ſera leſcuage, eux teignōt par ſeruice
de chr. Mes autrement ē de leſcuage
certeyn, de que ſerra parle en le tenur
par ſocage. Et ſi home parle geāla-
ment deſcuage, il ſerra entendus par
la comen parlance deſcuage non cer-
teyn que eſt ſeruice de chr. Et tiel eſ-
cuage treyt a luy homage, et homage
treyt a luy fealte. Car fealte eſt inci-
dent a cheſcū maner de ſeruice, forſq̄
a le tenure en franke almoigū, come
ſerf dit en apres en le tenure de frāk
almoigū. Et iſſint il que tient par ho-
mage et eſcuage, tient par homage fe-
alte et eſcuage. Et eſt aſſauer que
quant eſcuage eſt tielment aſſeſſe par
auctorite de parliamēt, cheſcū ſeignr
de q̄ le terre eſt tenus par eſcuage/a-
uera leſcuage iſſint aſſes par parlia-
ment, pur ceo que il eſt entendus par
la ley, que au cōmencemēt tielr teñtz
fuer dones par les ſeignours a les te
nantes, de teñ par tielr ſeruices, a de
fender lours ſeignours aurt bien cōe
le roy, ⁊ metr̄ en quiete lours ſeigñrs
⁊ le roy de les ſcottz auanditz. Et pur
ceo q̄ tielr teñtz deuiēdront ꝓmes des
ſeigñrs, il ē reaſon q̄ ilz aueront leſ-
cuage de lour tenantz. Et les ſeigñrs

E en tiel cas purra distreign̄ pur les-
cuage issint assesse/ ou ilz purront aū
brief le roy directe al vicountes de B
les counties ꝛc. de leuer tiel escuage
a eur/sicome appiert par le regist̄.
Mes tielx tenantz ḡur teignont par
escuage de roy, queux ne fuer ouesqz
le roy en escoce ꝛc. le roy mesme auer
lescuage.

F Nota en tiel cas auandit, lou le roy
face vn viage royal en escoce, et les-
cuage est assesse per parliament / si le
seignour distrein son tenāt qui tient a
luy per seruic̄ dentier fe de chiualer
pour lescuage issint assesse ꝛc. et le te-
naunt plede et voyt auer̄ que il fuit
ouesqz le roy en escoce ꝛc. x.xl.iours,
et le seignour voet auer̄ le contrary:
donques il serra trie per le certifyca-
cyon del marshal dostel le roy, en e-
scripte southe son seale, qui serra myz
S a les iustices.

Seruice de chyualer.
Cap .iiii.

TEnure per homage fealte et escu-
age, est a ten̄ per seruice de chir/
et treite a luy garde mariage et relief.
Car quant tiel tenāt mo:ust, son heir
male esteant deins lage de.xxi.anz/le
H seignour auera la terre tenus de luy
tanqz al age del heire de .xxi.ans. Le
quel est appel plein age, pour ceo que
tiel heire per entendement de ley nest
pas able de faire tiel seruice de chiua
ler deuant lage de.xxi.ans. Et auxi si
tiel heyre ne soit marie al temps de
mo:te de tiel aūcestre, donques le sei-
gnour auera le garde et le mariage de

luy. Mes si tiel tenant denie son heif female esteant dage de. xiiii. ans ou de plus/ donques le seignour nauera my la garde de terre ne de corps, pour ceo que femme de tiel age poet auer baro- able de faire seruice de chiualer. Mez si tiel heire female soyt deinz age de xiiii. anz, & nient marie al temps de la morte son aunc/ donques le seignour auera la garde de la terre ten⁹ de luy tāqz al age de tiel heire female de. xvi. ans/ pour ceo que il est done per le statute de west. primer cap. xxii, que per deux ans prochein ensuauntz les ditz. xiiii. ans, le seignour poet tendre couenable mariage sauns disperag- ment a tiel heire female. Et si le seig- nour deins les ditz. ii. ans ne luy tend tiel mariage &c. dōques el al fine dez ditz. ii. ans poet entrer et oustre son seignour. Mes si tiel heif female, soit marie deinz lage de. xiiii. ans en la vie son auncestre, et son aunc deuie el esteant deins lage de. xiiii. ans/ don ques le seignour auers forsqz la gard & la fre iesques al fyne de. xiiii. ans dege de tiel heire female/ et donques sen baron et celuy poent entrer en la terre et oustre le seignour/ car ceo est hors de cas de le dit estatute, en tant que le seignour ne poet tēdre mariage a luy que est marie &c. quar deuant le dit estatute de w. primer, tiel issue fe male que fuit deins lage de. xiiii. ans a temps de mort son auncestre, et puis que el auoyt comples lage de. xiiii. anz sans asenn tendre de mariage per le seignour a luy/ tiel heire female dou-

A

B

C

D

E ds puissoyt entrer en la terre et oustre le seignour, sicome appiert per le reherſale de dit estatut. Jssint que le dit estatute de westm̃ primer fuist fayt en tiel cas tout pur sauãtange des seignours come il semble. Mez vncore ceo tourz foitz est entendue per les perolz de mesme lestatut, que le seignour nauera les deux ans apres les. xiiii. ans cõe est auãdit, mes sou tiel heire femmale soit deins age de. xiiii. ans niẽt F marie a temps de mort son auncestre. Nota que le pleinage de male et female soloncqz le comen parlance, est dit lage de. xxi. ans. Et lage de discrecyon est dit lage de. xiiii. ans. Car a tiel age lenfant que est maryе deins tiel age a vn femme, poet agreer a le mariage ou disagreer. Et si le gardein in chyualryе maria vn foites le garde deins lage de. xiiii. ans a vn femme, et puis sil al age de. xiiii. ans disagrea a le mariage / il est dit per ascuns que lenfant nest pas tenue per le ley destf autre foitz marie per son gardein, pur ceo que le gardein auoyt vn foytes le mariage / et pour ceo il fuit hors de son garde quant al garꝺ de son corps. Et quant il auoyt vn foytes le marige de luy, et vn foites fuit hors de son garde / il nauera plus auãt le mariage de luy. En mesme le maner est si l'gardein luy maria, & la femme deuse estеant lenfant deins lage de. xiiii. ans ou xxi. ans. Et que tiel enfant poet disagreer a tiel mariage, quant il vient al age de. xiiii. ans, ceo est proue per les parolz del estatute de Merton ca. vi.

que issint dit: De dominis qui maritauerint illos quos habent in custodia sua villanis vel aliis, sicut burgensibus vbi disperagentur: si talis heres fuerit infra duodecim annos, & talis etatis quod matrimonio consentire nō possit, tunc si parentes illius conquerantur, dominus amittat custodiam illam vsqz ad etatem heredis. Et omne cōmodum quod inde receptū fuerit, conuertatur ad commodū heredis infra etatem existentis, secundū dispositionem parentum, propter dedecus ei factum. Si autem fuerit. xiiii. annorum et vltra quod cōsentire possit, et tali matrimonio consenserit / nulla sequatur pena. Et issint il est proue per Ⓜ lestatute, que nul disparagement est, mes lou cesty que est en garde est marie deins lage de. xiiii. ans. B

Ⓒ Nota il soloyt estre questyon, comēt ceux paroly serront entendū, si parētes conquerant' &c. Et il semble a ascuns que consyderant le statute de Magna carta, que voet quod heredes maritentur absqz disperagatione &c. sur quel cest estatute de Merton sur cel point est fondu, que nul accion poet este ꝑs sur cel estatute / en tant que il ne fuist vnques vieu ne oye, que ascun accyon fuist porte sur cel estatute de Merton pour cel disparagement enuers l'gard pour cest matier' auandit &c. Et si ascun accyon puissoyt estre pris sur tiel matier', il seroyt entendu a ascun foitz estre myz en euf. Et nota que ceux paroly ser' entendū: Si parentes conquerantur, i, si parentes inter eos lamen- C

E tant / ou est a taunt a dire, que si les cosyns de tiel enfant ont cause & faire lamentacyon ou complaynt entre eux, pour le honte fait a lour cosyn issint disparage, q̄l est en mañ vn hõta eux/ donques puit le prochein cosyn a q̄ le ritage ne puit descēdre, entrer & ouster le gardein en chivalri. Et sil ne voilt, vn autre cosyn denfant ceo puit faire, et les issues et profites prendre al vse del enfant, et de ceo rendre accompte

F al enfant quant al vient a son pleyn age/ ou autrement lenfant deins lage puit entre luy mesme et ouster le gardein &c. Sed quere de hoc.

¶ Nota moltz autres diuers disparagementes y sont que ne sount especifies en mesme lestatute, sicome si le heire que est en gard est marie a vn qui ad forfaz vn pee, ou forfaz vn mayne, ou que est diffourme, ou decrepute, ou a-

G yant horrible disease ou graunde con tynuel infirmyte, & si leire male est ma rie a femme que est passe lage denfan ter. Et moltz autres cases de disparagemētes y sont/ sed de istis quere, car il est bon matere daprendre. Et deshei res males que sont deins lage de .xxi. ans apres la mort lour auncestre nient

H maries/ en tiel cas leignour auera le mariage de tiel heire, & auera temps & spāce de tendre a luy conuenable ma riage sans disparagement deins mes me le temps de .xxi. ans.

¶ Et est assauoire que leire en tiel cas poet eslier sil voet estre marie ou non. Mes si le seignour que est appel gar dein en chivalry a tiel heire, tende cō

gendale mariage deins lage de.xxi.ans sans disparagement, et leire ceo refusi, ne voet estre marye deins le dyt age/ donques le gardein auera la value del mariage de tiel heire. Mais si tiel def male luy mesme maria deins lage de.xxi. ans encountre la volūte le gard en chyualry, donques le gardein auera le double value del mariage per force de le statute de Merton nadit, come en mesme le statute est compris plus a plein. R

Mota diuers tenauntes teignont de lour seignour per seruice de chiualry, et vnquore ils ne teignōt per escauge, ne ils payeront escuage. Come ceux teignont de lour seignours per castell garde.s. per gardef vn tour del castell lour seignour, ou vn burs, ou vn autre lieu de castell per resonable garnisdemēt, quant lour seignours oyont enemies voillent venir ou sont venus en Engleterre. Et en plusours autres cases vn home poet tener per seruice de chiualr' ā et vncore il ne tient per escuage si come serra dit en le tenoure p graund seriantie. Mes en toutes cases ou home tient per seruice de chyualier, tiel seruice treyt al seignour garde t mariage. Et si vn tenaunt que tient de son seignour per seruice de tier fe de chiualrer mourst, son heire donques esteant de plein age.s.de.xxi. ans, donques le seignour auera. C.s. pour reliefe/ et del heire celuy tient per le moyte dun fe de chiualier.l.s/t de celuy que tient per le quart parte de fe de chiualier.xxv.s/t sic plus pl', C C

et que minus minus.

E Item home poet tener sa terre s̄ son seignour per le service de deux fees de chyualier/ et donques leire esteant de pleinage al temps de mort son auncestre, parera a son seignour .x.l. pour relief. E Nota si soit aiel, mere, & fitz, & le mere morust vinãt le pere et le fitz, et puis lavel que tient sa terre per service de chinalier morust seisi, & la fre
F descendist al fitz la mere come heire al aiel que est deins age/ en cest cas le seignour auera le garde de la terre, mes nemy le gard de le corps del heir pour ceo que nul serra en gard de son corps a aucun seignour viuant son pere, pour ceo que le pere durant sa vie auera le mariage de son heire apparent et nemie le seignour. Autrement est si le pere est morte viuant la
G mere, lou la terre tenue en chiualrye descendist al fitz de parte son pere &c. E Nota q̄ home poet seisi de terre que est tenus per fernie de chinalier, et fart feffemẽt en fe a son vse, & morust seisi del vse son heire deins age, & nul volunte per luy declare/ le seignour auera brief & Droit de garde de corps et del terre, sicome le tenaunt vst de
H nie seisi del demesne. Et si leire soit de pleinage al temps del murrant so auncestr/ en tiel cas il paira releffe, sicõe il fuissoit seisi del demesne. Et cest per lestatut de. Anno. xiiij. H. vij. cap. xvij. E Nota il y ad gardein en droyt en chinalry, et gardein en fayt en chyualry, Gardein en droyt en chinalrye, est lou le seignor per cause de son seignouris

est seisi de garde de terre et del heire E.
yt supra. Gardein en fait en chiualrie,
é lou en tiel case le seignr aps son sei
son, graūt p fait ou sans fait, le gard
del tre ou del heire ou dāndeur a vn
auk, p force de quel graūt le grātee usq
est en possessyon, donqnes est l'graūte
appelle gardein en fayt.

Socage cap. v.

Tenure en socage est ou le t tiēt B
de son seignour son terre per cer
tayne seruice pour toutes maners de
seruices, issint q les seruices ne sont
pas seruices de chiualer. Si come lou
home tient terre de son seignour per
fealte et per certaine rent pour toutz
maners de seruices, ou lou home tient
per homage et fealte pur toutz maū
nes seruices, quar homage per soy ne
fait pas seruice a chiualer.

Mota home puit teū de son seignour C
per fealte tantum, et tiel tenure est te
nure en socage. Car chescun tenure q
nest pas tenure en chiualrie est tenuf
en socage. Et il est dit q la cause pour
que tiel tenure est dit et ad le nosme
de tenuf en socage, est ceo, quia hoc
socagium idem est quod seruitiū soce,
et hec soca soce idem est quod caruca D
s, vn soke ou vn carue. Et en auncīēt
temps deuant la lymitacyon de tēps
de memorie, grande partie de les te
nauntes que tiēdront de lour seignrs
per socage, deuoient vener one lour
sokes chescun de les ditz tenātes per
vn certayne iour per an, pour arref et
semer les demeynes le seignour. Et

E pour ceo que tielx ouerages fuer fait pur le viuer et sustenaunce de lours seignours, ilz fuer quites enuers lour seignours de toutz maner de seruices &c. Et pur ceo que tielx seruices fuer faites ouesqz lour sokes, tiel tenure fuit appel tenure en socage. Et puis apres tielx seruices fuer changes en diuers autres maners des seruices, p consent des tenauntes et per desyre des seignrs, ceo assauer en vn annuel F rent &c. Mes vnquore le nosme de socage demourt. Et en diuers lieux les tenantes vne fount tielz seruices ou lours sokes a lours seignours. Issint que toutes maners de tenures que ne sont pas tenures per seruice chiualry, sont appelles tenures en socage.

Nota si home tient de son seignour per escuage certayne, s. en tiel forme G quant lescuage courge et est assesse p parlemēt a greindre somme ou a main dre somme, le tenant payera a son seignour forsqz demye marc pur escuage et nient plus ne nient meyns, a quel greindre somme, ou a quel petyte somme que lescuage courge, en ceo cas pour ceo que le somme que il paiefr pur lescuage est cert, demaunt que aseun es- H cuage est assesse &c. tiel tenure est tenure en socage et nemye per seruyce de chyualer. Mes lou le somme que le tenaunt payef pour lescuage est non cert, s. lou il puit estre que le somme que le tenaunt payera a son seignour poyt este a vn foites le greindre et a autre foites le meyndre, selonqz ceo que est assesse &c, donques tiel tenure

est tenure per seruice de chyualer. B
Mota si home tient son fre pur paier certayne rent a son seignour pour cha stel garde/ tiel tenure est tenure en so cage. Mes lou le tenant dort per luy mesme ou per vn autre faire chastel garde, tiel tenure est tenure per seruice de chyualier. Mota en toutes cases lou le tenant tient del seignour a paier a luy ascun rent/ cel rent est appel rent seruice.
Mota en tielx tenures en socage, si l tenant ad issue et deuie, son issue este- B
ant deins age de. xiiii. ans/ donques le prochein amy del heire a g heritage ne poet descendr, auera la garde de la terre et del heire iesques al age del heire de. xiiii. ans / et tiel gardein est appelr gardē en socage. Car si la terre descendest al heire de parte le pere, donques la mere ou autre prochein C cosyn de parte la mere auera l garde. Et si terre descendest al heire de part la mere, donques le pere ou le pro- chein amye de parte le pere auera la garde s tielx terres ou tenemētes. Et quant leire viēt al age de. xiiii. ans cō plete, il poet entre r oustre le gardein en socage, et occupier la terre luy W fil voet. Et tiel gardein en socage ne D prēdra ascuns issues ou profitz s tielx terres ou tenemētz a son vse demesne, mes tansolment al vse et profite del heire / et de ceo il rendr accompte al heir quant plaist al heire, apres ceo g terre accomplis age s. xiiii. ans. Mes tiel gardē sur son accōpt aūa alowāce de toutz ses resonables costes r erpen

E ses en toutes cases, come de manger, boyer, et autres necessaf ꝛc.
Æt si tiel gardein maria leire deins xiiii. ans, il accomptera al heire ou a ses executours de value del marige, coment que il ne prist riens pur le value del mariage, pour ceo que il serra recte sa folye demesne que il luy voillort marief sauns prendre le value del mariage, si non que il luy ma-
F ria a tiel mariage q est taunt en value come le mariage del heire ꝛc.
Mota si aſcun autre home que nest pas prochein amye, occupie les terres ou tenemẽtes del heire come gardein en socage, il serra compelle de rendre accompte al heire, auxi bien si come il fusoit prochein amy. Car il nest pas ple pour luy en le briefe Daccompte, adire que il nest ꝓchein amy ꝛc. Mes
S il respondra le quel il ad occupie les terres ou tenemẽtes come gardein en socage ou nemye. Sed quere si apres ceo que leire ad complis lage de xiiii. ans, et le gardein en socage continuelment occupiast la terre tanq; leire vient a pleinage. ſ. de xxi ans, si leire a son pleinage auera accon daccompte enuers le gardein del temps que il oc
H cupia apres les dits xiiii. ans, enuers luy come enuers garden en socage, ou enuers luy come enuers son baile.
Mota si gardein en chiualry face ses executours et deuie, leire esteãt deins lage ꝛc. les executours auerõt le gard durant le nonage ꝛc. Mes si gardein en socage facẽ ses executours et deuie, leire esteant deins lage de xiiii.

ans/ ses executours naueront pas le
garó/ mes vn autre prochein amy a
leritage ne poet myc descendre auera
le garó ꝛc. Et le cause de diuersite est,
pour ceo que garó en chiualrye ad le
garde a son propre vse, et gardein en
socage nad le garde a son vse mes al
vse del heire. Et en cas lou le gardē
en socage deuie deuant ascun accōpt
fait per luy al heire de ceo/le heire est
sans remedie, pour ceo que nul briefe
daccompte gist enuers les executours
mes pour le roy tantsolment.

¶Nota que le seignour de que la terre
est tenus en socage, apres la mort son
tenant auera reliefe en tiel forme. Si
le tenant tient per fealte & certein rēt
a payer annuelmēt ꝛc. si les tēms & paie
ment sont a paier per deux termes del
an, ou per quater termes del an, le
seignour auera del heire son tenaunt
tant come le rent amounts que il paie
ra per an. Si come le tenāt tiēt de son
seignour per fealte et.x.s. de rent, paia
ble a certaine terme del an/ donques
leire payera al seignour.x.s. pour re-
liefe, oustre les .x. s. que il payera
pour le rent.

¶En mesme le maner si home soit sei
sie de certaine terre que est tenus en
socage, et fait feoffement en fe a son
vse, en mounst seisi del vse (son heire
dage de.xliii. ans ou pluis) et nul vo-
luntie per luy declare/ le seignour a
uera reliefe del heire si come auant est
dit. Et cest per le statut de Anno. xii.
H.vii. cap.xv. Et en tiel cas apres la
mort le tenaunt, tiel reliefe est due al

E seignour maintenant de quel age que leire sort, issint q̄ il passe le age de xiiii. ans, pur ceo que tiel seignour ne poet auer le garde du corps ne de terre le deire. Et le seignour en tiel cas ne dort attendre a le parment de son reliefe solonqz les termes et iours de paiment de le rent, mes il doit auer son reliefe maintenāt Et pur ē il pot encōtinēt distreigner apʀs la mort son
F son tenaunt pour reliefe. Et mesme le maner est, lou tenant tient de son seignour per fealtie & vn li. de peper ou de comen oustre le comen rent, & le tenant mourst, le seignour auera pour reliefe vn li. de comyn ou vn li. de peper. Et mesme le maner est lou tenant tient a payer per an certaine nomber de chapons ou de galynes, ou vn payer de gantz, ou certaine busselr de
G frument et huiusmodi. Mes en ascun cas le seignor doit demurre a destreignier pur son reliefe iesques a certayne temps. Sicome le tenant tient de son seignour per vn rose ou per vn busselt de roses, a paier al fest de natyuite de sarnt Johñ Baptist, si tiel tenaunt de nie en ruer, dōques le seignr ne poet distreignef pour son reliefe &c. tanqz
H al temps que les roses per le cours del an poient auer lour cresser &c, & sic de similibus.

Nota ascun paraventure voille demaunder, pur qui home poet tener de son seignour per fealte tant solement pur toutz maners des seruices, en tāt que quant le tenant ferra fealte, il in fera a son seignour q̄ il ferra a son sei

gfir toutes maners des seruicez dnez- A
et quant il ad fait fealte en tiel cas,
nul autre seruice est due. A ceo poyt
estre dit, que lou vn tenaunt tient de
son seignour, il couiēt que il doit faif
a son seignour aſcun seruice. Car ſi le
tenant ne ſes heires deuoyēt faif nul
maner de seruice al seignour ne a ſes
heires/donqūs per longe temps con
tynue il ſerra hors de memorie q de re
membrāūce, de que la terre fuit tenue B
de le seignour ou de ſes heires ou ne-
myē. Et donques plus toſt et plus re-
demēt voillont homes dire que la tre
nest pas tenus vel seignour ou de ſes
heires, que autrement. Et ſur ceo le
seignour perdra ſon eſcuete de le tre,
ou per cas autre forfaiture ou profyte
que il poit auer de la terre. Iſſint il eſt
reaſon que le ſeignour et ſes heires
ount aſcun ſeruice fait a eux, pur pro C
uer et teſtifier que la terre eſt tenus a
eux. Et pour ceo fealte eſt incident a
toutz maners des tenures, forſpris le
tenuſ en franke almoigne, ſicome frā
dit en le tenure de frank almoigñ. Et
pur ē cē le ſeignour ne voet au comēce
ment vel tenure auer aſcun autre ſer-
uice forſqz fealte, il eſt reſon que hōe
poet tener de ſon ſeignor per fealte D
ſolement. Et quant il ad fait ſon
fealte donques il ad fait toutz ſes ſer
uices. Nota ſi vn home leſſa a vn au-
tre pour terme de vie certeine terres
ou tenementes, ſans parlef de aſcun
rēt render a luy: vncore il ſerra fealte
a l'leſſour, pur ceo que il tient de luy.
Auxi ſi vn leſſoitfait a vn hōe pur tm

I vi.

de ans, il est dit que l lesse ferf realte
F a le lessour, pour c' q il tient de luy. Et
ceo est prouc bien per les parolr de
briefe de wast, quant le lessour ad cãe
de porter briefe de wast ennurs luy, le
quel brief dira que le lesse tient les te
nements de le lessour pour terme dãs,
lssint le brief proua vn tenure entr eux.
Mes cesty qui est tenaunt a volunte
solonqz le cours del comen ley ne ferf
F realte, pur ceo que il nad ascun sure
estate. Mes autrement est de tenaunt
a la volũte solonqz le custome del ma
ner, pour ceo que il est oblige pur faif
realte a son seignour pur deux causes,
Lun est per cause del custome, et lau
tre est que il prent son estate en tiel
forme pur fatre a son seignour realte.

Franke almoigne. cap. vi.

T Enaunt en franke almoigne, est
5 lou vn abbe ou prior ou vn au
tre home de religyon ou de sayne esgli
se, tient de son seignour en franke al
moigne, que est adif en latyne in libe
ram elemosinã. Et tiel tenure cõmence
a deprimes en auncien temps en tiel
fourme, quant vn home en auncyen
temps fuist seisi de certein terres ou
M tenementes en son demesme come de
fee, et de mesme les terres ou tene
mẽtes enfeffa vn abbe et son couent,
ou vn prior et son couent, a auer et
tener a eux et a lour successours a tou
tes lour en pure et ꝑpetuel almoigne
ou en franke almoigne, en ceux deux
cases ilz serount tenus en franke al
moigne / ou per tielx parole, a tener
de la grauntour ou de le feffour et de

ses deiſ en franke almoigne, en ceux A
deux cases ilz ſount tenus en franke
almoigne.

¶ Et meſme l' maner eſt lou terres ou
tenūtz fuerent grañtz en auncien tēps
a vn dean ⁊ le chapitr ⁊ a lour ſucceſ-
ſours, ou a vn perſon dun egliſe et a
ſes ſucceſſours en franke almoigne, ſi
il auoit capacite de prendre tielx grañ
tez et feffementes, ⁊c. Et tielx ℊ reig- B
nount en franke almoigne, ſount obli-
ges de droit deuant dieu de faire oriſ-
ſons, prayers, meſſes, ⁊ auters de-
uine ſeruices pur les almes de lour
grañtours ⁊ feffours, ⁊ pur les almes
de lour heiſ queux ſont mortz, et pur
la proſperite ⁊ bon vie ⁊ bon ſalute de
lour heires ℊ ſont en vie. Et pur ceo
ilz ne feront a nul temps aſc̄ fealte a
lour ſeigñre, pur c̄ ℊ tiel diuine ſer- C
uice eſt meillour pur eux deuant dieu
ℊ aſcun feſance de fealte ⁊ auri pour
ceo que ceux parolt franke almoigñ
exclude le ſeignour dauer aſc̄ terreñ
ou tempoꝛall ſeruice, mes dauer tant
ſolemēt diuine ⁊ ſpirituel ſeruice deē
fait pur luy ⁊c. Et ſi tielx ℊ teignont
lour tenementes en frank almoigne,
ne voillont ou faillont de faire tiel
diuine ſeruice come eſt dit / le ſeigñr D
ne poet eux diſtreiner pur cel non fe-
ſance ⁊c, pur ceo ℊ il neſt myꝛs en cer-
teine quelz ſeruices ilz doient faire.
Mes le ſeignour de ceo poet cōpley-
ner a lour ordinary, luy priant que il
voilloit metre puniſſement ⁊ correc-
cion de ceo, ⁊ auri de prouider ℊ tiel
negligēce ne ſoit plus aſs auāt fait.

E Et lordinarie de droit ceo doit falf ꝛc, Mes ſi vn abbe ou p̃iour ꝛc, tient de ſon ſeignour par certein diuine ſeruice deē fait, ſicome a chāter vn meſſe chefcun vendredie en la ſemain pur l'z almes ꝛc, vt ſuꝑ, ou chefcun an a tiel iour a chanter placebo ⁊ Dirige ꝛc, ou de troū vn chapelaine de chāter meſſe ꝛc, ou de diſtribuer en almoigne a. C. pouers homes. C. deñs a tiel iour: en F tiel cas ſi tiel diuine ſeruice ne ſoit fait, le ſeignour puit diſtreigner, ꝛc, pur ceo que le diuine ſeruice eſt mys en certein par lour tenuf & labbe ou p̃iour deuoit faire. Et en tiel caſe le ſeignour auera fealte, ꝛc, cōe il ſēble, Et tiel tenure neſt pas dit tenure en franke almoigne, eins eſt dit tenure par diuine ſeruice. Car en tenure en franke almoigne nul mēcion eſt fait d daſcun maner de ſeruice/car nul poet tener en franke almoigne ſi ſoit ex-preſſe aſcun maner de certein ſeruice que il doit faire, ꝛc.

Mota ſi ſoit demaunde ſi tenant en franke mariage ferra fealte a le donour ou a ſes heires, deuañt le quart degre ſoit paſſe ꝛc, vous poies rñdr M que cy. Mes il neſt pas ſemble quāt a cel entēt al tenant en frank almoigñ, pur ceo & tenāt en frāk almoigne ferf par cauſe de ſon tenure diuine ſeruiē pour ſon ſeignour come auant eſt dit/⁊ de ceo il eſt charge a faire par la ley de ſarnt egliſe, et pur ē il eſt excuſe ⁊ diſcharge de fealte. Mes tenant en franke mariage ne ferra par ſon tenure tiel ſeruiē. Et ſi ne ferf al ſeig-

nour fealte / donques il ne ferra a ſ̄ B
ſeignour aſcun maner de ſeruice ſpiri
tuel ne temporel / le quel ſeroit encon
uenient & encountre reaſon, ꝯ home
ſerra tenant deſtate denheritaunce a
vn auter, & vncore le ſeignour nauera
nul maner de ſeruice de luy. Et iſſint
il ſemble que il ferra fealte a ſon ſeig
nour deuant le quart degre paſſe &c.
Et quant il ad fait fealte, il ad fait
toutes les ſeruices &c. Et ſi vn abbe B
tient de ſon ſeignour en franke al
moigne, & labbe & le couent par lour
comen ſeale alien ℣ le teñt a vn ſe
culer home en fee ſimple, en ceo cas
le ſeculer home ferra fealte a le ſeig
nour, pur ceo que il ne poet tener de
ſon ſeignour en franke almoigne. Et
ſi le ſeignour ne dout auer de luy fe
alte / donques il auera nul maner de
ſeruice, ꝯ ſerroit enconuenient, lou il C
eſt ſeignour et le tenement eſt tenus
de luy.

¶ Nota ſi home granta a cel iour a vn
abbe ou a vn p:iour, terres ou teñtes
en franke almoigne / ceux paroln frāk
almoine ſont voides, pur ceo ꝯ il eſt
o:deine par leſtatut ꝯ eſt appel, Quia
emptores terrarū (quel eſtatut fuit
fait An. xviii. E. i) que nul poet alie- D
ner ne graunter terres ou tenementz
en fee ſimple de teñ de luy meſme.
Iſſint ſi home ſeiſi de certeyn teñtes
queux il tient de ſon ſeignour par ſer
uice de chlr, et a cel iour il graunta p
licence les teñtes a vn abbe en frank
almoigne / labbe tiendra immediatly
meſmes les teñtz p ſeruice de chler,

E del W le seignour de G son grauntour tenoit/ ne tiendra mye de son grauntour, par cãe de W le statut, p. xii. E. iiii. en ass. Jssint nul home poet tener en franke almoigne, finõ G soit p title de p̃scripcion, ou par force dũ graũt fait a ascun de ses predecessours de nant que W lestatut fuit fait. Mes le roy poet doñ terres ou teñtz en fe simple a teñ en frank almoigne ou p au-
F ters seruices /car il est hors de cas destatut. Et nota que nul poet teñ terres ou teñtz en frank almoigne, forsp̃is del grauntour ou de ses heires/ et ceo pur le p̃euite del doñ. Et pur ce il est dit G si soit seignour mesne & tenant, et le tenant est vn abbe que tiẽt de ẽ mesne en franke almoigne/ si le mesne deuie sans heir̃, donques le menalte deuiẽdra par eschete al dit seig-
E nour paramount/ & labbe adõques tiẽt de luy immediate p fealte tm̃, et ferra a lũy fealte, pur ceo G il ne port teñ te luy en franke almoigne &c.

E Et nota G la ou tiel home de religiõ tient ses tenementes de son seignour en frank almoigne, son seignour est tenus par la ley de luy acquit de chescun maner de seruice, que ascun
P seignour paramount de luy voet auer ou demander de mesmes les teñtes. Et sil ne luy acquita de mesme les tenementes, mes suffr̃ luy deꝛ distr̃: dõques il auera enuers son seignour vn briefe de Mesne, & recouerra enuers luy ses damages et les costes de son suyte.

Tenant par homage ancestrell, A
est lou vn tient sa terre de son
seignour par homage, et ℣ le ℔ et ses
ancestres que heire il est, ont tenus
℣ la terre del dit seign̄ur et de ses an
cestres ℊ heir̄ il est de temps dont me
morie ne court par homage, ⁊ ont fait
a eux homage. Et ceo est appel hōage
ancestrel, par cause de continuance ℊ
ad este par title de prescripcion en le
seignourie en le sanke le seignour. Et B
tiel seruice de homage ancestrell treit
a luy garf. s. si le seignour que est en
vie ad receyue le homage de tiel ℔, il
doit garraunt̄ son ℔ quant il est em
plede de la terre tenus de luy par ho
mage ancestrel. Et auri tiel seruice p
homage ancestrell treit a luy acqui
tayle. s. ℊ le seignour doit acquit̄ le te
nant enuers toutes autres seignours
paramont luy, de chescun maner de C
seruic̄. Et il est dit ℊ si tiel ℔ sont em
plede par vne pr̄ qs ℔. &c. ⁊ il vouche
a garr̄ ō seignour, qui vient eins par
proces et demaunda del tenant que il
ad de luy lier a garr̄: il monstra co
ment il ⁊ ses ancestres ℊ heire il est,
ont tenus sa terre del vouche ⁊ de ses
ancestres de temps dont memorie ne
court. Et si le seignour que est vouche D
ne auoit reseryue pas homage de le ℔
ou dascun de ses ancestres, le seign̄ur
sil voet poet disclaym̄ en le seignori, ⁊
issint oustre le ℔ de son garr̄. Mes si le
seignour que est vouche ad receiue
homage de le ℔ ou dascun de ses an
cestres, donques il ne poit disclaym̄,
mes il est oblige par la ley de garr̄ le

E K. Et donques si le tenãt pers sa terre en defaut del voucher, il recouera en value enuers le vouche, de terres et tenemẽtes & le vouche auoit al temps de le voucher ou vnques puis. Et est assauoir que en chescun cas ou le seignour disclaym̃ en son seignorie en court de recorde, son seignorie ne ys tient, et le K tiendra del seignour pro chien paramont le seignour & issint disclaym̃. Mes si vn abbe ou prior F soit vouche per force de homage aunc. &c. coment que il nad vnques prist homage, &c. vncore il ne poet disclaim en tiel cas ne en ascũ auter cas/quar ilz ne purr̃ deuestr̃ chose de se & ad estr̃ vestu en iour meason. p. r. E. iiii.

Nota si home & tient sa terre par homage ancestrell, aliena sa terre a vn autr̃ en fee/le alienee ferra homage a E son seignour. Mes il ne tient de son seignour par homage auncestrell, pur ceo que le tenancie ne fuit cõtinue en le sank de les auncestres laliene/ne lalienee nauera iames garr̃ de la fre de son seignour, pur ceo & le continuance del tenancie en le K et en ẽ sãk, par lalienacion est discontinue. Et sic vide & le K que tient sa terre par ho- M mage auncestrell de son seignour, si tiel tenant aliena en fee & repr̃ist estat de lalienee arerement en fee, ore il tient la terre par homage mes nemie p homage aunc. Nota il est dit que si home tient sa terre de son seignour p homage et fealte, et il ad fait homage & fealte a ẽ seignour, et le seignour ad issue fitz & deuie, & le seignorie discen

dist a le fitz/en ceo cas le ℞. ℭ fist ho- A
mage al piere ne ferra homage al fitz
pur ceo ℭ quant vn ℞. ad fait vn foitz
homage a sō seignour,il ē excuse pur
terme de sa vie de faire homage a ascū
auter heire del seignūr. Mes vnē il
ferra fealte al fitz et heire le seignour
coment ℭ il fist fealte a son piere.
Nota si le seignour apres le homage a
luy fait par son tenant,graunta le ser
nice de son tenant par fait a vn auter, B
⁊ le tenant atturna ⁊c. donques le te-
nant ne serra mye cōpel de faire ho-
mage/mes il ferra fealte coment que
il fist fealte de uant a le grauntour.
Car fealte est incident a chescū attur
nemēt de les teñtz,quant le seignorie
est graunte. Mes si ascun home soit
seisi dun maner,⁊ vn auter home tiēt
de luy sa terre come del maner auādit
par homage,le quel ad fait homage a C
son seignour ℭ est seisi del maner: si
apres vn estraunge port precipe quod
reddᵃ enuers le seignour del maner, et
recouera la maner enuers luy,⁊ suist
execucion/en cest cas le tenant ferra
auter foites homage a celuy ℭ recoue
ra le maner auandit,coment que il ad
fait homage deuāt/ pur ceo que lestat
celuy ℭ resceuoit le prim̄ homage est D
defete par le recouer/et ne girra en la
bouche le ℞. a fauxer on defet le reco
uer que fuit enuers ē seignour. Et sic
vide diuersitatem en ē cas, lou home
vient a son seignorie par recouere, ⁊
lou il vient par discent ou par grant,
al seignorie.

¶Nota si vn tenant qui doit par sa te

E nant fair a ſon ſeignur homage, ſil vient a ſon ſeigñr et dit a luy, Sir ieo doy a voꝰ faire homage pur les teñtz que ieo teigñ de vous, et ieo ſue icy preſt a vous faire homage pur meſme les tenementes, pur que ieo vous prie que ore ceo voiles receyuer de moy: ſi le ſeignour adonques refuſa de ceo receyuer, donques apres tiel refuſel le ſeignour ne poet diſtreiner le ſ. pour
F le homage aderef, deuant ꝯ le ſeigñr requiroit le ſ. de faire a luy homage, ꝛ le ſ. a ceo faire refuſa.

¶ Nota que home poet tener ſa terre p homage anceſtrell et par eſcuage, ou p auter ſeruice de chiualer, auri bien ſicome il poet tener ſa terre par homage anceſtrell en ſocage, ꝛc.

Graunde ſeriãtie. cap. viii.

E Tenant par graunde ſeriantie, eſt lou vn home tient ſes terres ou tenementes de noſtre ſeignour le roy, par le ſeruice que il doit en ſon proper perſon faire al roy, come de porter le baner noſtre ſeignour le roy, ou ſa lance, ou de ameſner ſon boſt, ou deſtre ſon marſchal, ou de porter ſon eſpee deuaunt luy a ſon coronemẽt, ou
H deſtre ſon ſewer a ſon coronement, ou ſon caruer, ou ſon butteler, ou deſtre vn de ſes chamberlayns de le reſceite de ſon eſchequer, ou de faire autre tielx ſeruices, ꝛc. Et la cauſe qui tiel ſeruice eſt appel grande ſeriantẏ, eſt pur ceo ꝯ il eſt plus honorable ꝛ plus digne ſeruice ꝯ eſt le ſeruice en le teñure deſcuage. Car celuy qui tient p

escuage nest pas limite par sa tenure de faire ascun plus especial seruice & ascū autre qui tient par escuage doit faire. Mes celuy que tient par graūd seriantie, doit faire vn especialt seruice a roy, que il que tient p escuage ne doit faire. ¶ Nota si tenant qui tiēt par escuage mourt son heir esteāt de plein age / si il tenoit par vn fee de chiualier, leif ne patera forsq3 C. ℔. pur relefe, come est ordeigne par lestatut de Magna carta. ca. ii. Mes si celuy qui tient de roy par graūt seriantie mourt son heire esteāt de plein age, leire patera a roy pur relefe, le value de les terres ou tenemētes par an, ouslt lez charges & prises queux il tient de roy par grant seriantie. Et est assauoir que seriantia en latyn, idem est quod seruicium. Et sic magna seriantia, idem est quod magnum seruicium. ¶ Nota eux qui teignont par escuage doient fait lour seruices hors du royalme / mes ceux & teignont par grant seriantie pur le greins ptie doenti fait lour suices deins l'royalme. ¶ Nota il ē dit & en marches de Scotlande, ascuns teignont de roy par coinage. s. pur ventiler vn coine pur graner hommes de pays, quant ils oient & les Scottes ou auter enemyes veignont ou voillont entrer en Engletere, quel seruice est graunde seriantie.

¶ Mes si ascun t. tient dascun autre seignour que de roye par tiel seruice de coinage, ē nest pas graund seriantie mes est seruice de chlr, et treit a lur garde, mariage, & relief. Car auf

E poet tener par graunde seriantie sinō de roy tantsol ement. Nota home poet voek. T. Anno. xi. H. iiii. que Cokern adonques chiefe pas deschequer viēt en le comen bank, portant ouesqz luy la copie dun recorde in hec verba.

Talis tenet tantam terram de dño rege par seriantiam, ad inueniendn vñ hominem ad guerrā infra quatuor maria &c. et il demanda sil fuit graunde seriantie ou petit seriantie. Et Hank adonques disoit que il fuist graunde seriantie, pur ceo que il ad seruice a faire par corps dun home. Et sil ne purk trouer nul home a faire l'seruice pur luy, il Ꝑ doit faire, quod alii instiē concesserunt. Cokarne. Donques doit le k. en ceo cas paier reliefe al value del terre par an. Ad quod non fuit rñsum. ¶ Et nota Ꝯ toutes que teignont de roy par graūde seriantie, teignont de roy per seruice de chiualer le roy de ceo auera gard mariage et reliefe. Mes le roy nauera de eux escuage, si ilz ne teignōt de luy p escuage,

Petit seriantie. cap. ir.

TEnant par petit seriātie est lou home tient sa terre de vñe seignour le roy, de rendre au roy annuelment vn arke, ou vn espee, ou vn dagger, ou vn cotteil, ou vn launce, ou vn payere de gauntes de ferre, ou vn payere de spores doze, ou vn sete ou diuers setes, ou de rendre autres tiels petites choses touchantes le guerr. Et tiel seruice nest forsqz socage en effecte, pour ceo que tiel k. par son te-

nure ne doit aler ne faire aſcun choſe A
en ſon ꝓpre perſon touchant l'guerr/
mes de rendre a paier annuelment cer
teine choſes a roy, ſicome home doit
paier vn rent. Et nota que home ne
poet tener par graund ſeriantie ne ꝑ
petit ſeriant ſinon de roy. ꝛc.

Tenure en burgage. cap. 2.

TEnure en burgage, eſt lou aun/
cien burgh eſt de G le roye eſt
ſeignour, et ceux G ont teñtes deins B
le burghe, teignont de roy lour teñtz,
que cheſcun tenent par ſon tenure
doit paier al roye vn certeyn rent par
an. ꝛc. Et tiel tenure neſt forſq3 tenure
en ſocage. Et meſme le maner eſt, lou
vn auter ſeignour eſpirituall ou tem/
poral eſt ſeignour de tiel burghe, a les
tenantes des teñtes en tielx burghes
teignont de lour ſeignour a payer a
cheſcū de eux vn annuell rent. Et eſt C
appel tenure en burgage, pur ceo que
les tenementes deins le burghe ſont
tenus del ſeignour del burghe pur cer
teyn rent. ꝛc. Et eſt aſſauoir que les
anciens villes appelles burghes, ſōt
les plus auncientes villes, que ſont
deins Engleterre. Car ceux villes que D
ore ſont citees ou countees, en aun/
cien temps fuerent burghes a appel/
les burghes. Car de tielx auncientes
villes appelles burghes, veignent les
burgeſſes al parliament, quant le roy
ad ſomōne ſon parliament.

Nota pur le [illegible] parti tielx bur
ghes ont diuerſ[illegible]omes a vſages G
nount pas a[illegible]elles. Car aſ
cuns burghes [illegible]iel cuſtome, que

E home ad issue plusours fitz et morust, le puisne fitz heritera toutes les tenementes q̄ fuerent a son piere deins ꝑ le burghe come heir a son piere, per force de custome que est appell burghe englisshe.

T Nota en ascuns burghes par le custome, femme auera pur son dower toutes les teñtes que fuerent a son bar. Nota en ascuns burghes par le
F custome, home poet deuiser par son testament ses terres et teñtes que il ad en fe simple deins mesme le burgh al temps de son morant. Et par force de tiel deuise, celuy a q̄ tiel deuise est fait apres la morte le deuisour, poet entrer en les teñtes issint a luy deuises, a auer et tener a luy solonqz la fourme et effecte del deuise, sans ascun liuery de ssm̄ dest̄ fuit a luy ꝛc.

B Nota comēt que home ne poet graū ter ne doner ses teñtes a sa femme durant le couerture, pur ceo que sa feme et luy ne sont forsqz vn parson en ley/ vnquore par tiel custome il poet deuiser per testamēt ses teñtes a sa feme, a auer ꝛ teñ a luy en fee simple, ou en fee taile, pur terme de vie, ou pur t̄me des ans/ pur ceo q̄ tiel deuise ne p:ēt
H effecte forsqz apres la morte le deuisour. Et si home fait a diuers temps diuers testamentes et diuers deuises ꝛc vncore le derrein deuise et volunte fait par luy estoyera, et lauters sont voides. Nota par tiel custome home poet diuiser par son testamēt, que ses executours poyent alien:r et vend:re ses teñtz que il ad en fee simple, pur

nerteyn some de money, ꝛ distribuer pur son alme. En ceſt cas coment que le deuisour deuia seiſi de les tenemẽtes, ꝛ les teñtes descendõt a son heir vncore les executours apres la mort lour testatour, poient vend les teñtes a eux iſſint deuiſes, ꝛ ouſtr l'heire, ꝛ de ẽ faire feoffement, alienacion, et estate par fait ou sans fait, a eux a queux le vende est fait. Et iſſint poez voer icy vn cas, ou home poet faire loyal estate de terres ꝛ teñtes, vncore il nauoit riens en les tenementes al temps del estate fait. Et la cause est, pur ceo q̃ la custome et vsage est tiel quia conſuetudo ex certa cauſa rationabili vſitata, priuat communẽ legẽ. Et nota que nul custome est allowable, mes tiel custome que ad este vſe per title de preſcrypcyon, ſ. de temps dont memorie ne courte. Mes diuers opynions ont este de temps dont memorie ꝛc. et de title de preſcripcion q̃ est tout vn en ley. Car aſcuns ont dit que tẽps de memorie ſerra dit de tẽps de limitacyon en briefe de droyt, ſ. de temps le roy R. le primier puis le cõqueſt, come est don par lestatut de w. primier, pur ẽ qui le brief de droit est plus haut vſe en ſa nature que puit eſtr en que briefe home puit recouer ſon droit del poſſeſſion ñ̃ auncestr de plus ancien temps que home purroit par aſcun briefe par le ley ꝛc. en tant que il est don par l'dit estatut, que en briefe de droit, nul ſoit oye a dõer de le ſſiñ ñ̃ auncestre, de plus long temps q̃ de temps le roye R. auandit. Iſſint

A

B

C

D

E

F

e est proue que continuance de possession ou autres customes et vsages vse puis le dit temps, est le title de prescripcion &c. et hoc certum est. Et autres ont dit, que bien a verite est que season et continuance puis le dit limitacion est vn title de prescripcio come est auandit, et par cause auans. Mes ilz ont dit que il y ad auri vn autre title de prescripcion q fuit a la comen ley deuant aſcun estatut de limitacion de briefe &c. et ceo fuist lou vn custome ou vn vſage ou auſ choſe ad este vſe de temps dont memorie des homes ne court a le contrarie. Et ils ont dit que il est proue par le pleſ lou home voet pleſ title del prescripcion de custome, en ceo case il dira, q tiel custome ad este vſe de tempe cuius contrarii memoria hominū non existit. Et ceo est autant adire quāt tiel mater est pleſ, q nul home donques en vie ne ad oye aſcū proue a le contrarie, ne auoit aſcun conuſsaunce a le contrarie. Et entant q tiel title de prescripcio fuist a le comen ley, et nient ouste par aſcun estatut, ergo il demurt cōe il fuit a le comen ley. Et le plus toſt, entāt q la dit limitacion de briefe de droit est de cy longe temps paſſe. Ideo de hoc quere. Et pluſours autres customes et vſages ont tielx aunciens burghes. Nota cheſcun burgh est vn ville, mes nemie econuerſo. plus ſerf dit de customes en le tenure en villenage. Villenage. Cap. xi.

Tenure en villenage, est plus proprement quant vn villeyne

tient de son seignour a que il est villeyn, certeyn terres ou tenemētes soloncqs le custome del maner, ou autrement a la volunte son seignour, et de faire a son seignour villeyn seruices/ come de porter et de carter le fyme le seignour hors del cite ou del maner son seignour, iusques a la terre son seignour, en gisant ceo sur la terre, et hmōi. Et aſcuns franke homes teignont lour teñtes solonqs le custome de certeyns maners par tiels ſeruices. Et lour tenure eſt appel tenure en villenage, et vncore ils ne ſont pas villeyns. Car nul terre tenus en villenage, ou villeyn terr, ne aſcū custome ſurdant de la terre, ne vnques ſerra frank home villeyne. Mes vn villeyn puit faiſ franke terre diſtre villeyne terr a ſon ſeignour. Sicome leu vn villeyn purchaſe fre en fee ſimple ou en fee taile/ le ſeignr del villeyn puit entrer en la terre a ouſtre le villein et ſes heires a toutes iours / et puis le ſeignour ſil voilet poit leſſer meſme la terr a le villein a tener en villenage. ¶ Et nota ſi feffement ſoit fait a certein perſon ou perſons en fee al vſe dun villein, ou ſi vn villeyn one autre perſons ſoient enfeffes al vſe le villeyne, quel eſtate que le villeyn ad en le vſe, en fe taile, pur terme de vie, ou dans/ le ſeignour del villeine poet entrer en toutes ceux terres et teñtes, ſicome le villein vſt eſte ſoule ſeiſi del demeſne. Et ceſt par leſtatut de Anno xix. E. vii. ca. xv. Mes ſi aſcun franke

Home voille prendre aſcuns terres ou tenementes a tener de ſon ſeignour p tiel villeyn ſeruie. ſ. a paier vn fyne a luy pur le mariage de ſes fitz ou fil les/donques il payera tiel fyn pur le mariage/et nient obſtant ꝯ eſt le folie de tiel frank home de prendre en tiel fourme terres ou tenementes a tener de le ſeignour p tiel bondage, vncore ceo ne fait le franke home villeyne.

F Nota que chaſcun villeyn, ou il eſt villein par title de preſcripcion, ceſtaſ ſauoir ꝯ luy et ſes anceſtres ont eſte villeins de temps dont memorie ne court/ou il eſt villeyne de ſon confeſſyon demeſne en court de recorde. Et ſi franke home ad iſſue, et puis il confeſſe luy deſtr villeyne a vn autre en court de recorde/vnquore les iſſues ꝯ il auer deuant la cõfeſſiõ ſont frãkes.

S Mes les iſſues ꝯ il auera apres la cõfeſſion ſeront villeyns.

Nota ſi le villein purchace terre, et alien la terre a vn autre deuant quel ſeignour entra / donques le ſeignour ne poit entrer. Car ſerra adiugge ſon folye, pur ceo que il nentra pas quant la terre fuit en le mayne le villeyn. Et iſſint eſt des biens, ſi l villeyn achate

W biens, et eux vende ou dona a vn autre deuant ꝯ le ſeignour ſeiſiſt les biens/donques le ſeignour ne poet eux ſeiſer. Mes ſi le ſeignour deuant aſcun tiel vende on done, vient deins la meſſon del villeyne lou tiels biens ſont, et la ouertemẽt entre les yceyns eux clayma deſtre ſes biens, et ſeiſiſt par tiel des biens en noſme de ſeiſon de

toutes les biens ꝛc, ceo est dit bon sei E.
ser en ley/ꝛ le occupaciõ ꝑ le villeyne
ad apres tiel clayme en les biens, ser
ra pris en ley en le droit le seignour.
Mes si le roy ad vn villeyn que pur-
chase terre et aliena deuant ꝑ le roy
entra/vncore le roy poet entrer en ꝑ
mayns que la terre deuiendra. Ou si
le villeyne achata biens, et eux ven-
dist deuãt que le roy seisist les biens/
vncore le roy poet seiser les biens en B
que mayns que les biens sont. Quia
nullum tempus occurrit regi

Mota si home lessa certein terre a vn
autre pur terme de vie, sauant le re-
uercion a luy, et vn villeyne purchace
de l'lessour le reuercion: en cest case
il semble que le seignour del villeyne
puit maintenant vener a la terre, et
clayme le reuercion come seignour de
le dit villeyn/et per cell clayme le re- C
uercion est maintenant en luy. Car en
auter fourme il ne poet venir a le re-
uercion/car il ne poet entrer sur le te
nant a terme de vie. Et sil demurre
tanqz apres la morte le tenant a term
de vie, donques par cas il viendra trop
tarde. Car parauẽture le villeyn voilt
granter ou aliener la reuercion a vn
auter en le vie le tenant a terme de M
vie ꝛc. En mesme le maner est lou vn
villeyne purchace vn auowson dun
esglise pleine dun encombent/le seig-
nour del villeyne puit vener al dit es
glise/ꝛ clayme le dit auowson/ et per
cel clayme lauowson est en luy. Car il
doit attender tanqz apres la morte les
combent, et adonques a presenter son

clerke a le dit esglise / donques en le
meme temps le villeyn poet aliener
sanowson, et issint oustre le seignour
de son presentement.

¶ Nota il ad villeyne regardant, & vil
leyne en gros. Villeyne regardant est
ficome home est seisi dun maner a que
vn villein est regardant, & celuy que
est seisi del dit maner, ou ceux q estate
il ad en ℣ le maner, ount este seises
de le dit villeyne et de ses ancestres
come villeyns & nyeffes regardantes
a mesme le maner, de temps dont me
moire ne court. Et villeyn en gros, est
lou vn hõe seisi dñ maner a q vn vil
leyn est regardant, graunt ℣ le vil
leyn par son fait a vn auter / donques
il est villeyn en gros & nemy regardãt
¶ Nota si vn home et ses ancestres q
heire il est, ount este seisies dun villeyn
et de ses aũcestres come des villeyns
en gros de temps dont memorie ne
court / tielx sont villeyns en gros.

¶ Et hic nota que tielx choses que ne
porent estre grantes ne alienes sans
fait ou fyne / home que voille auoir
tielx choses par prescripciõ, il ne poet
autrement prescriber forsq̃ en luy et
en ses aũcestres que heire il est. Des
nemye par ceux paroix, en luy et en
ceux que estate il ad, pur ceo que il ne
poet auoir lour estate sans fait ou au
ter escripture, le quel couient destre
monstre a le court sil voille auoir as
cun auantage de ceo. Et pur ceo que
le graunt et alienacion dun villeyn ne
gist sans fait ou auter escripture / hõe
ne poet prescribe en vn villeyne ca

gros sans monstrance descripture, sinō en soy Ⅱ que clayma le villeyne, et en les auncestres Ⅱ heire il est. Mes de tielx choses Ⅱ sont regardantes ou appendantes a vn maner ou a autres terres et tenūtes, home poet prescriber que il et eux que estate il ad, fuerent seisies de le maner ou de tielx choses come regard ou appēd a le maner, ou a tielx terres ⁊ tenūtes de temps dont memorie, ꝛc. Et la cause est, pur ceo Ⅱ tiel maner ou terres et tenūtes poient passer par alienacion sans fait, ꝛc. Et est assauoir que nul chose n'est nosme regard a vn maner forsqz villein. Mes certeyn autres choses come anowson ⁊ comen de pasture ꝛc, sont nomes append al maner ou al terres ⁊ tenūtes.

Nota si home voille en court de recorde soy conustre destre villeyne que ne fuit villeyne adeuant / tiel est villeyne en gros. Nota home Ⅱ est villeyne est appel villeyn / ⁊ femme que est villeyn est appel nief. Sicome hōe que est vtlage est dit vtlage, et femme que est vtlage est dit wayue.

Nota si vn villeyn prent frank feme et ad issue enter eux / lissues serront villeyns. Mes si nief prent frank hōe, s bast, lour issue serf franke. Et cest contrary a le ley cyuile / car la est dit que partus sequitur ventrem.

Nota nul bastard puit estre villeyn, sinon que il voille soy conustre estre villeyn en court de recorde / car il est en ley quasi nullius filius, et pur ē il ne poet enherit a nullur.

Nota chescun villeyne est able en

franke de suer toutes maners des accions enuers cheſcun parſon, forſprins enuers ſon ſeignour a q̄ il eſt villeyn. Et vncore cerē accions il poet auer enuers ſon ſeignour. Car il poet auer enuers ſon ſeignour vn acciō dappel de mort ſon pere, ou dautr̄ de ſes ancestres que heire il eſt. Auri vne nief que eſt rauy par ſon ſeignour poet auer vne appell̄ de rape enuers luy.

Auri ſi vne villeyne ſoit fait exec̄ a vn auter, et le ſeignour del villeyne ſuit endette a le teſtatour en vn cert̄ ſomme dargent que neſt myе paye: en ceo cas le villeyn come executour de le teſtatour auera acciō de Dette enuers ſon ſeignour, pur ceo que il ne rec̄ le dette a ſon vſe demeſne, mes al vſe de le teſtatour.

Nota q̄ le ſeignour ne poit prendre hors del poſſeſſion de tiel villeyne que eſt executour les biens le mortz. Et ſi il face, le villeyn come executour auera accion de t̄ſs de meſmes les biens iſſint priſes enuers ſon ſeignour, et recouera dam̄ al vſe le teſtatour. Mes en toutes tielx caſes il couient que le ſeignour que eſt defendant en tielx accions, face proteſtacion que le pl̄ eſt ſon villeyne, ou autrement le villeyn ſerra enfranchiſe, coment que le mater ſoit troue pur le ſeignour et encontre le villeyne, come eſt dit.

Nota ſi vne villeyn ſuiſt vn accion de treſpas ou vn auter accion enuers ſon ſeigniour en vne counte, et le ſeignour dit que il ne ſerra reſpons, pour ceo que il eſt villeyne regardāt a ſon

maner en auter countie / et le pl dit q̄ il est frank & de frank estate, & nemie villeyne : ceo serra trie en le counte ou le pleintife auoit conceiue ē accion, & nempe en le countie ou le maner est, Et ceo est in fauorem libertatis, come est aiuge. M. xl. E. iii. Et pour ceo cause vn estatute fuit fait Anno ix. regis R. ii. cap. ii. le tenure de quel ensuit en tiel fourme. ¶ Item par la ou plusours villeins et niefs, si bien des graundes seignours come des auters gentes si bien espirituals come tē porals, senfuant deins cities villes et lieur enfranchises, come en le citie de Londres et autres semblables, et feirnont dines suites deuers lour seignours pur cause a faire eux deē enfrā chise : accorde est et assentus que les seignours ne aux ne soiēt forbarres de lour villeins par cause de lour rās en ley, per force de quel estatute, si aucun villein voilleit suer ascun maner de accion a son vse demesme en ascū coūte ou il ē fort a trier enās son seignour l seignūr poet estier de pleder q̄ le pl est ē villein, ou de faire protestacīō que il est ē villeine, et de pleder son auter mater en barre. Et si ils sont a issue, et lissue soit troue pur le seignour / donques le villeyne est villeyn come il fuit adenant par force de M lestatute : Mes si lissue soit troue pur le villeyne / donques il est frank, pur ceo q̄ le seignour ne priſt a le cōmēce ment purson ple que le villein fuist ē villein, mes ceo priſt p protestacīō, &c. ¶ Nota q̄ le seignour ne poit maheze

U v.

E mer ꝰ villeryne / car. ſil maberyma villeryn, il ſerra de ceo endite a le ſuit le roy. Et ſil ſoit de ceo atteint, il ſert pour ceo vn grenous fyne et raiſon a roy. Mes il ſemble que le villeryn naura pas par le ley vn appell de maberyſm enuers ſon ſeignour. Car en ap pell de maberyſm home reꝯ forſqꝫ dam. Et ſi le villeryne en ceo cas recouera damage enuers ſon ſeignour, et auoit F execucion / le ſeignour poet prendre ceo que le villeryne auoit en execucion de le villeryn, et iſſint le reꝯ voide ꝛc. ¶ Nota ſi vn villeryne ſoit deſant en accion reall, ou pl en accion perſonall enuers ſon ſeignour / ſi le ſeignr voill pleder en diſabilite de ſon perſon, il ne poit faire pleyn defens / mes il defendra forſqꝫ tout et force, et dꝰ iugemꝰ ſi il ſerra reſpons ꝛc. et monſtre ſon G mater maintenannt coment il eſt ſon villeryne, et dꝰa iugement ſil ſerra reſpondu. ¶ Nota, vi. main de homes y ſont, contre queux ſils ſuont accioꝰ ꝛc, iugement poet eſtre dꝰ ſils ſerra reſpons ꝛc. ¶ Vn eſt lou le villeine ſuit accion ꝛc. enuers ſon ſeignour, come en le caſ auandit. ¶ Le. ii. eſt lou hõe eſt vriage ſur accion de dette ou Tſs H ou ſur auter accion ou enditement / le tenant ou defens poet monſtre tout le mater de record et iuſtiagaf, a dꝰ iugement ſil ſerra reſpondu, pur ceo ſi il eſt hors de la ley de ſuer aſcun accion durãt l' temps que il ſoit vriage. ¶ Le. iii. eſt lou vne alien que eſt nee hors de laligeaunce nre ſeignour le roy, ſi tiel alieñ voill ſuer vn accion

real ou personall / le ꝑ ou defendant A
poet dire que il fuit nee en tiel pays ꝯ
est hors de la ligeance le roy, et dꝺa
ingement si il serra rñdu. Cle. iiii. est
lou vn home que par iugement done
enuers luy sur vn briefe de premunif
facias, ꝛc. est hors de protecciō le roy /
si il suast ascun accion, et le tenant ou
le defendant monstra tout le recorde
enuers luy, il poet demande ingement B
sil serra rñdu. Car la ley ꝛ les briefes
le roy sont les choses par queux home
est protecte et ayde / et issint durant le
temps que home en tiel cas est hors
de le ley, il ne duist este aide ou ꝓtect
par la ley le roy, ou par briefe le roy.
Cle. v. est lou vn home que est enter
et professe en ascun religiō, si tiel suit
vne accion / le tenant ou defendant
puit monstre que tiel est entre en reli
gion en tiel lieu en lordre de seynt Be
net, et la est moigne professe, ou en lor C
dre des freres ꝑchours ou minours, ꝛ
la est frer professe, ꝛ issint des autres
ordres de religion ꝛc. et dꝺa ingement
sil serra rñdu. Et la cause est, pur ꝯ
que quant vn home entra en religion
et est professe, il est mort en ley / et son
fitz ou auter cosin maintenant luy en
heritera, auri bien sicome il fuist mort D
en fait. Et quant il entra en religion,
il poet faire son testament ꝛ ses execu
tours / les queux executours aueront
vn accion de dette dues luy deuant
lentre en religion, ou auter accion ꝯ
executours poient auer, sicome il fuist
mort en fait. Et sil ne fait ses execu-
tours quant il entra en religion, don-

ques lo dinaf poet commettre ladmi-
nistracio de ses biens a autres bões,
sicome il fuit mort en fait.

¶ Le. vi. est lou vn home est excom-
menge par le ley de saint esglise, et il
suist vn accion real ou personal/le te-
nant ou defendãt poet pleder q celuy
que suit est excommenge/et de ceo co-
uiert monstr letters de lenesq3 desourd
s scale tesmoignant lexcommengemẽt
F q demaunde iugemẽt sil serr respõdn
ꝛc, mes en cest cas si le dẽdt ou plein-
tife ceo ne poet dedire, le briefe nabat-
era myẽ/mes le iugement serra que l
tenant ou defendant alera quite sanz
iour/pour ceo que quant le dõ ou pl
ad purchace ses letters de absoluciõ,
q ceux sõt mes a le court, il poit auer
vn resom ou reattachement sur son o-
riginal, solonq3 la nature de son dre
S M. xi. R. ii. ꝛc. Mes en les autres. v.
cases le briefe abatera, ꝛc, si la mater
mre ne poet estre dedit.

¶ Nota si vn villeine est fait vn cha-
pelain seculer/uncore s seignour poet
luy seisir come son villein, et seisir ses
biens ꝛc. Mes il semble q si le villein
entre en religion et est professe/ que l
P seignour ne poet luy prendre ne seisir,
pur ceo que il est mort en ley. Nient
plus que si vn franke home prent vn
nief a sa femme, le seignour ne poet
prendre ne seiser la femme de le barõ,
Mes son remedie est dauer vn accion
enners le baron, pour ceo que il prist
sa nief a femme sans s licence et vo-
lunte ꝛc. Issint poet le seignour auer
accio enners le souereign del meso,

Et prist et admittast son villeyn destre
profeire en mesme l'meason, sans le li
cence & la volunte le seignour, et re-
couer fez damages a le value de le vil
leine. Car celuy q̄ est profesſe moigne
serra vn moigne, et come vne moigne
serra pris pur terme de sa vie natu-
rell, ſinon que il ſoit derreign̄ par la
ley de seynt esglise, & il est tenus par
son religiō de garder son cloyster &c.
Et ſi le seignour luy puiſſoit prendr
bois de ſa meaſon, donques il ne pi-
ueroit come vn mort perſon ne ſolōgs
ſa religion, le quel ſerroit incōueniēt
&c. En meſme le maner est il ſoit gar
deyn en chiualrie de corps et de terre
dun enfant deins age, ſi l'enfant quant
il viēt al age de. xiiii. ans entra en reli
gion & est profeſſe, le gardeyn nad an
re remedie quāt a le garde ne le corps
forſqs briefe de rauiſhement de garde
enuers le ſouereaign̄ de le meaſon.
Et ſi aſcun esteāt de pleinage que est
coſyn et heire del garde entre en la
terre, le gardein nad aſcun remedye
quant al garde de la terre, pour ceo
que lentre del heif enfant est conges
ble en tyel cas.
Nota en molts diuers caſes le ſeig-
nour poer faire manumiſſion et enfrā
chiſement a ſon villein. Manumiſſion
est proprement quant le ſeignour fayt
vn fait a ſon villeyn de luy enfranchi
ſer, per hoc verbum manumittere,
quod idem est quod extra manum vel
extra poteſtatem alterius ponere. Et
pur ceo que per tiel fayt le villeyn est
myſe hors de la mayn et de poiar ſon

E seignour / il est appel manumyssyon. Et issint chacun man denfrachisemēt fayt a vn villein, poet estre dit manumyssyon. Auri si le seignor fait a son villeyn vn obligac de certaine somme dargent, ou graunta a luy per son fait annuite, ou lessa a luy per son fayt terres ou tenemētes pur terme des ans / le villeine est enfranchise. Auri si le seignour fait vn feffemēt a son villein dascun terres ou tenementes per fait F ou sans fait, en fe simple, fe tayle, pur terme deuie ou dans, et a luy liuera sssn / ceo est vn enfranchisement. Mes si le seignour fait a luy vn les des terres ou tenementes a tener a volunte le seignour per fait ou sauns fait / ceo nest ascun enfrachisement, pour ceo que il nad ascun maner certainte ne suertie de son estate / mes le seignour luy poet oustre quant il voiler. Auri si le seignour suist enuers son villeyn vn pf quod f / il recouera ou soit non sue apres apparance, ceo est vn manumyssyon, pour ceo que il puissoyt loialment entrer en la terre sans tiel suyte. Et mesme le maner est fil suist enuers son villeyn vn accyon de Det, ou daccompte, ou de couenant, ou de P trespas, ou huiusmodi / ceo est vn enfranchisement, pur ceo que il puissoyt emprisoner le villeyn et prendre ses biens. Mes si le seignour suist son villeyn per appel de felony ou il fuit endit de ceo deuant / ceo ne enfranchisera pas le villeyne, coment que le matere del appel soit trone encountre le seignour / pour ceo que le seignour ne

puissoyt auer le villeyn deste pendre sans tiel suyte. Mes si le villeyn ne fait endite de mesme la felonie deuãt lappelle sur enuers luy, et puis est acquite de ceste felonie / donques il recouera enuers son seignour pur le faux appelle Et en ceo cas le villein est en franchise per cause de le iudgement dauer pur luy deste done enuers son seignour. Et pluisours autres cases et maters y sont, per queux vn villein poet este enfraunchise enuers son seignour / sed de illis quere.

Nota si le seignour dun maner voille prescriber q il ad este accustome deins son maner de temps dont memorie ne court, que chescun tenant deins mesme le maner que maria sa file a ascun home sans licence de le seignour del maner, ferra vn certaine fyne, et ount fait fine al seignour del maner pur le temps estoant: ceste prescrypcyon est voyd / quar nul doyt faire tiels fynes forsq3 tantsolement villeynes / quar chescun franke home poet franchisement marier sa file a que plest a luy et sa file. Et pour ceo que ceste prescripcyon est encountre reason, tiel prescripcyon est voyde. Mes en le countie de Kent, ou terres et tenemẽtes sont tenus en Gauelkynde, la ou custome ad este vse de temps dount memorie ne court, que les fitz males doient ouelment enherit / ceo custome est allowable, pour ceo que il estoit ouesq3 ascun reson, pour ceo que chescun fitz est auri grande gentyl home come leis ne est / et p reason de celi, plus grãs

honour et valour cressera a tiel enfyn que cresseroit sil nauoyt rien pur son auncestr, ou peraventure il ne puis-soit tielment cresser &c.

Nota lou per custome appell burgh englyshe, en ascun burgh le fitz puisne enheritera toutz lez tenemētes &c, cest custome auxi estoit ouesqz ascun certaine reason / pour ceo que le fitz puisne sil faute pere et mere, per cause de s iuuentute poit le plus meins de toutes ses freres luy mesme ayder &c. Mes si home voyle prescryber que sil ascuns auers fuerent sur les demesnes de s maner, et eux prent damage fesantz, que le seignor del maner pur le temps esteāt ad vse eux a distreinir, et le distr reteigne tanqz fine fuist fait a luy pur le damage a sa volūte: cest prescripcyon est voyde, pour ceo que il est encontre reason que si tort soyt fayt a vn home, que il de ceo serra son iudge demesne. Car per tiel voie sil auoyt dafri forsqz al value dun maill, il puissoit assesser et auer pur ceo. C.li. quel seroyt encontre reason. Et issint tiel prescrypcyon ou ascun autre prescrypcyon vse, si soit encontre reason, e ne doyt este alowe denant iudges.

Quia malus vsus abolendus est.

Rentes cap xii.

Roys maners des rentes y sont ceest assauoyr, rent service, rent charge, et rent secke. Rent service est lou le tenaūt tient sa terre de son seignour per fealte et per certeyne rent, ou per homage fealte et certeyne rent, ou

per autres ſeruices et certayne rent. Et ſi le rēt ſeruice ſoit a aſcun iour q̄ doyt eſtre paie aderef, le ſeignour poet diſtreygner pour ceo de comen droit. Et ſi home voilleit doner terres ou tenemētes a vn autre en taile, rendant a luy certayne rent par an/ il de comen droit poit diſtreigner pur l'rēt aderere, comēt que tiel done fuit fait ſans fait, pour ceo q̄ tiel rent eſt rent ſeruice. Et meſme le maner eſt ſi les ſoyt fait a vn home pour terme de ſa vie ou dautre vie, rendaunt a leſſour certayne rent, ou pour terme des ans rendant certayne rent ꝛc. Mes en tiel cas ſi home ſur tiel done ou les voill reſeruer a luy rent ſeruice/ il couient que la reuercyon des les terres ꝛ tenementes ſoit en l' donour ou leſſour. Car ſi home voille faire feffement en fe, ou voile done terres en tayle le remaindre ouſtre en fe ſimple ſans fait, reſeruant a luy certein rent/ tiel reſeruacyon eſt voyde, pur ceo que nul reuercyon remayne en le donour/ et tiel tenaunt tient ſa terre immediate de le ſeignour de que ſo⁹ donour tenoit ꝛc. Et ceo eſt per force de leſtatute de weſtm. iii. cap. i. Car denāt le dit eſtatute, ſi home feſoit vn feffement en fe ſimple per fait ou ſans fait, rendaunt a luy et a ſes heires certain rent/ ceo fuiſt rent ſeruice, ꝛ pur ceo il puiſſoit diſtreigñ de comen droyt. Et ſil fuiſt nul reſeruacyon daſcun rent ne daſcun ſeruice/ vne le feffe tenuiſt del feffour per autiel ſeruyce, come l'feffour tenuiſt ouſtef ſ ſon ſeignour pie

E chein paramount. Mes si home p fait endent a cel iour, fayt tiel done en le tayle, le reñ ouſtr en fe, ou les a ẽme de vie le reñ ouſtr en fe, ou vn feffement en fe, et per meſme lendenture il reſerua a luy et a ſes heires vn certayn rent, et que ſi le rent ſoit aderef, que bien lirroyt a luy et a ſes heires a diſtr ꝛc. tiel rent eſt rẽt charge, pur ceo que tielx fres ou tenementes ſont
F charges oueſqz tiel diſtreſſe per le ſcrypture tantſolement, et nemye de comen droit. Et ſi tiel hõe ſur tiel fait endent reſerua a luy et a ſes heires certaine rent, ſauns aſcun tiel clauſe mys en le fait, que il puit diſtreigñ donques tiel rent eſt rent ſecke, pour ceo que il ne poit auener a le rent ſi ẽ ſoit denie per meſne de diſtr. Et ſi ne fuit vnques en ceſt cas ſeiſi ỏ le rent il eſt ſans remedye, come ſerra dit a-
S pres en cel chapiter ad tal ſignñ (.ˢ.)

Auri ſi home ſeiſi de certayne terre graunta per vn fait poll'ou per endenture, vn annuel rent iſſant hors ỏ meſme le terre a vn autre, en fe, ou en fe taile, ou pour terme de vie ꝛc. ouesqz clauſe de diſtres ꝛc. donques ceo eſt rent charge. Et ſi le graunt ſoit ſans
M clauſe de diſtres, donques il eſt rent ſecke. Et nota que rent ſecke idem eſt quod redditus ſiccus, pour ceo q̃ nul diſtres eſt incident a ceo.

¶ Nota ſi home graunta per ſon fayt vn rent charge a vn autre, et le rent eſt aref/ le graunt poet eſlier fil poet ſuer vn briefe de annuire de ceo en-
uers le grauntour, ou diſtreigñ pur le

rent arer, et le distr reteign tanqz il A
sort de ceo paie. Mes il ne poet auer
ambideux en semble ꝛc. quar sil reco-
uera per briefe dannuite, donques la
terre est discharge. Et si il ne suist bfe
de annuite mes distreigna pur les are
rages, et le tenant suist son replegia-
re, et donques le graūte suowa le ps
de le distres en la terre en court de re
cord, donques est la terre charge ꝛ le
person del grauntour discharge de ac B
cion de annuite.

¶ Nota si home voile que vn autre a-
ueroit vn rent charge issint hors de sa
terre, mes il ne voill q̄ sa person soyt
charge en ascun maner per briefe dan
nuite, donques il poit auer tiel clause
en la fine de f fait. Proviso semper qꝺ
presens scriptum nec aliquid in eo spe
cificatum, non aliqualiter se extendat
ad onerandam personam meam p bfe C
vel actionem de annuitate, sed tantū-
modo ad onerand terras et tenementa
mea de annuali redditu predicto ꝛc.
donques la terre est charge et le per-
son del grauntour discharge.

Nota si hōe fait tiel fait en tiel mas,
q̄ A. de B. ne soit annuelmēt paye al
feste de nowel pour terme de sa vie de
xx. f. de loial money, que adonques B
bien lirroit a mesme cesty A. de B. a
distreigner pur ceo en le maner de F.
ꝛc. ceo est bon rent charge, pour ceo q̄
le maner est charge one le rent p voie
de distres, et vncore le person de ce-
luy que fait tiel fait est discharge en
tiel cas dacc on dannuite, pur ceo q̄
il ne graunta per son fait ascun an-

E nuite a le dit B. de B. mes grauns tantsolement que il poet distreigner pur tiel annuite ꝛc.

¶ Nota si home ad vn rēt charge a luy et a ses heires issant hors de certayne terre, si purchace ascun parcel de cel terre a luy et a ses heires / tout le rēt charge est extient et lannuite aurt, pour ceo que rent charge ne poet per tiel mañ estre apporcyoñ. Mes si hōe
F que ad rent seruice purchace parcell de la terre dount le rent est issant, ceo nertiendra tout, mes pour le parcell. Car rent seruice en tiel cas poet estre apporcione solōqz le value de la terre. ¶ Mes si vn tenaunt tient sa terre de son seignour per le seruyce de rendre a son seignour annuelment a tiel feste vn cheual, ou vn esperon dore, ou vn anneau, ou vn cloue d Hylofer, et ou-
G insmōi / si ē tiel cas l seigñr purchace parcel de la terre, tiel seruice est ale, pour ceo que tiel seruice ne poet estr seuere ne apporcione. Mes si hōe tient sa terre dun autre per homage fealte et escuage et per certaine rent / si le seignour purchace parcel de la terre ꝛc, en tiel cas le rent serra apporcione come est anauntdit. Mes vncore en
H ceest cas le homage et fealte demurrōt entier a le seigñr. Car il auer le homage et fealte de t tenant pour le rest de les terres ꝛ tenementes tenus de luy come il auoit a deuaunt, pour ceo que tielx seruic ne sont pas annuels seruices, et ne poient estre apporciōe. Mes lescuage poet et serra apporcio-
ne solongz lafferaunce et rate de la

terre ꝛc.

THota ſi home ad vn rent charge, et ſon pere purchace parcel de les teñtz charges en fe et morust/ a cel parcell deſcendiſt a ſon fites que ad le rent charge: ore cel rent charge ſerra as porcyone ſolonqz le value de la terre come eſt auauntdit de ren ſeruice/pur ceo que tiel porcione de la terre purchace per le pef, ne vient al fitz per ſon fait demeſne, mes per diſcent et per cours de ley.

THota ſi ſoit ſeignour et ẽ, a ẽ tient de ſon ſeignour per fealte et certayne rent, et le ſeignour graũta le rent per ſon fait a vn autre ꝛc, reſeruant a luy le fealte, et le tenãt atturna al graũte de le rent: ore tiel rent eſt rent ſecke a le graunte, pour ceo que le tenementes ne ſont tenus de graũte de le rent, mes ſont tenus del ſeignour que reſeruꝰ a luy le fealte. Et meſme le maner eſt lou home tient ſa terre per home fealte et certaine rent / ſi le ſeignour graũta le rent ſauaunt a luy le homage, tiel rent apres tiel graũte eſt rent ſecke. Mes la ou terres ſont tenus per homage fealte et certayne rent, ſi le ſeignour voet graunter per ſon fait le homage de ſon tenant a vn autre, ſauant a luy le remenant de les ſeruices, et le tenaunt attourna a luy ſolonqz le forme del graunte: en ceſt cas le tenãt tiendra ſa ẽre del graũte, et le ſeignour que graũtaſt le homage nauera forſqz le rent come rent ſecke, et ne vnques diſtreigñ pour le rente pur ceo que homage, ne fealte, ne eſ-

E cuage, ne poet estre dit secke/car nul tiel seruyce poet estre dit secke. Car celuy que ad ou doyt auoir homage ou fealte ou escuage de son tenaunt, poet per comen droit distreign̄ pur ceo fil soit aderere. Car homage fealte et escuage sont seruices per queux terres ou tenemētes sont tenus &c. & sont tielx que en nul maner poient este pris ses forsq3 come seruices &c. Mes autrement est dit de rent & fuit vn fouz
F rent seruice, pour ceo que quaunt il est seuere par le graunte le seignour de les autres seruices, il ne poet este dit rent seruice, pur ceo que il ne ad a ceo fealte que est incident a chescun maner de rent seruie/et pour ceo il est dit rent secke, si le seignour ne poet graun* tiel rent oue distr̄ come est dit. Nota si home lest a vn au-
S tre terres pour terme de vie, reserua a luy certain rent/ fil graunt le rent a vn autre per son fait, saluant a luy le reuercyon de la terre issint lesse &c. tiel rent nest forsq3 rent secke, pour ceo § le graunte nad riens en le reuercyon del terre &c. Mes sil graunt le reuercyon del terre a vn autre pur terme de vie, et le tenant attourna &c. donques
P ad le grasie le rent come rent seruie/ pour ceo que il ad le reuercyon pour terme de vie. Et issint est a entendre § si home dona terres ou tenementes en le taile, rens a luy et a ses heires certain rent/ ou lessa terre pour terme de vie rens certayn rent/ fil graunta le reuercyon a vn auter &c. et le tenant attourna: tout le rent et seruice pass

per ceſt parole reuercron, pour ceo ꝯ
tiel rent et ſeruice en tiel cas ſont in-
cidentes a le reuercion, et paſſont per
le graunt de le reuercron. Mes comẽt
que il graunta le rẽt a vn autre, le re-
uercron ne paſſa mꝛe per tiel graunt
&c, iſſint nota le diuerſyte. Et iſſint
eſt tenꝝ p. xii. E. iiii. Mes il eſt ainge
anno. xxvi. li. aſſiſarum, ou les ſeruit-
ces del tenant en taile fueront graun-
tes, que ceo fuit bon graunt nient ob-
ſtant que le reuercion demurt.

THota ſi ſoꝛt ſeignour meſne et E, et
le E tient del meſne per ſeruice de v. ſ.
et le meſne tient ouſtre per ſeruice de
xii. ſ: ſi le ſeignour paramount pur-
chaſe le tenãcie en fe, donques le ſer
uice de le meſnalte eſt extient / pour
ceo que quant le ſeignour paramount
ad le tenancie, il tient de ſon ſeignour
pꝛochyne paramõt. Et ſil doꝛt teñ ceo
de celuy que fuit meſne, donques il
tiendꝛoit vn meſme tenãcie immediat
de diuers ſeignours, que ſerroit in-
conuenient. Et la ley voet pluis toſte
ſuffr vn miſchief que vn inconuenien
cre/et pour ceo le ſeignoury del meſ-
nalte eſt extient. Mes en tant que le
tenaunt tenuſt del meſne per. v. ſ. et le
meſne tenuſt forſqꝫ per. xii. ſ. iſſint ꝯ
il auoit plus en auantage per. iiii. E. ꝯ
il paraſt a ſon ſeignour / il auera les
dits. iiii. E. come rent ſecque annuel
ment de le ſeignour que purchace le
tenauncre.

THota ſi home que ad rent ſecque eſt
vn foitez ſeiſi daſcun percel de le rẽt,
et apꝛes le E ne voet paier le rent que

E est aderef, ceo est p remedie. Il couie daler per luy ou per autres a les terres ou tenementes dont le rent est issant, et la demaunder les arerages del rent. Et si le tenant denia ceo de paier, cest denier est vn disseisiñ de le rent. Auxi si le ℔ ne soit adonqs prest a paier/ cest vn denier que est vn disiñ ꝛc. Auxi si le ℔ ne nul autre bõe soyt demurrant sur les terres ou les
F tenementes pour payer le rent quant il demauns les arrerages/ ceo est vn denier en ley, et est vn disiñ en fait. Et de tielx disiñz il poit auer assise p nouel disseiſ enuers le tenãt, ꝛ rec̃ le seison de le rẽt, et les arrerages ꝛ ses damages et les costages de son briefe et de son ple ꝛc. Et si apres tiel rec̃ et exec̃ ewe, le rent soyt autre foites luy denye/ donques il auera vn redisseiſ,
S et rec̃ ses double damages ꝛc. Et memorandum que cest nosme assisa est nomen equinocum. Car aſcun foitz il est prise pour vn iurye/ quar le cõmencement de le recorde de assise de no. disiſſint comẽcera : Assisa veñ recog ꝛc. quod idem est quod iuratores veñ recogñ. Et le cause est, pour ceo que p le bře p assise il est commauns a le vi
L count quod faceret. xii. liberos et legales homines de visineto ꝛc. videre tementum illud, et nomina illorum indicuiari/ et ꝙ sum̃, eos p bonos sum̃ ꝙ sint corã iustic̃ ꝛc. parati indefacere recognitionẽ ꝛc. Et pur ceo ꝙ p force de tiel briefe original, vt panel p force de mesme le briefe deuoit estre returñ ꝛc. il est dit en le commencement de le

co:de en le assisa : Assise veñ recogñ. A
Auxi en b:iefe de d:oit il est cōmunement dit, que le tenant luy poyt metre en dieu ꝛ en graund assise ꝛc. Auxi il y ad vn b:iefe en le registre que est appel bꝛe ỽ Magna assisa eligēda. Jſ sint est ceo bien p:oue que cest nosme assisa aliquando ponitur p:o iurata, ꝛ aſcun foitz il est p:is pur tout le b:ief dassise. Et solōcqz cel entēt il est plus p:op:emēt ꝛ pluis cōmunement p:is. B
Sicome b:iefe de assise de nouel diſſ. est p:is pour tout le b:iefe dassise de nouel disseiſ. Et en meſme le maner assise de comen de pasture est p:is pur tout le brief dassise de comen de pasture/ et assise de mo:dauncestꝛ, est ꝑs pur tout l b:ief d assꝛ ỽ mo:dancē/ ꝛ assise de darreyn p:esentement est p:is pour tout le b:iefe dassise de darreyn p:esentement. C
Mes il semble qui la cause pur que tielz b:iefes al cōmencement fuerent appelles assise, fuiſt pur ceo que par cheſcun tiel b:iefe il est commaunde al vicount quod ſum̃ xii. ꝛc. le quel est autant adire que il doit ſomoner vn iuꝛ. Et aſcun foites assise est p:is pur vn o:dinaūce. ſ. pur mettre certain choſes en certaine rule et disposicyon/ sicome o:dinaunce que est entre les aunciēs estatutes que est appel assisa panis ꝛ ceruisie. D

Nota ſi ſoit ſeignour et tenant, et le ſeignour granta le rent ſon tenāt per ſon fait a vn autre, ſauaunt a luy les ſeruices, et le tenant atttourna/ ceo ē vn rent ſecke come est dit adeuaunt. Mes ſi le rent luy ſoit denye al p:o-

chein iour de payment, il ny ad aſcun remedie, pur ceo que il ne auoit ꝺ ceo aſcun poſſñ. Mez ſi l'ẽ quãt il atturñ al graſite ou aꝑs, voile doner al graſit vn denier ou vn mayle en noſme ꝺ ſiſin ꝺ l'rẽt/donqs ſi aꝑs a l'ꝓchein iour ꝺ payment le rent luy ſoit denie, il auer aſſiſe de no. diſſeiſine. Et iſſint eſt lou home graſtaſt per ſon fait vn annuel rent iſſant hors de ſa terre a vn autre ꝛc, ſi le graſtour adonques ou apres paraſt al graſite vn denier ou vn mail' en nome de ſeiſon ꝺe le rent/donques ſi apres al prochein iour de paiment le rent ſoyt ẽnye, le graſite poit auer aſſiſe/ou autrement nemye ꝛc.

¶ Nota de rent ſecke home poit auer aſſiſe ꝺ mortdaunceſtr ou briefꝺ aile, ou de coſinage, et toutz autres maſis daccions reall' ſicome le cas giſt, ſicõe il poeit auer ꝺaſcun autre rent.

¶ Nota troys ſont cauſes ꝺe diſſeiſon ꝺe rent ſeruice. ſ. Reſcous, repleuyn, et encloſer. Reſcous eſt quant le ſeignour ſur la terre tenus de luy diſtreigna pour ſon rent aref, ſi le diſtreſſe ꝺe luy ſoit reſcuſſe/ ou ſi le ſeignour viẽt ſur la terre et voile diſtreigñ, et le tenant ou autre home ne luy voile ſuffre ꝛc. Repleuyn eſt quant le ſeignour ad diſtr, ꝛ repleuyn ſoit fait ꝺ le diſtr per briefe ou per pleint. Encloſer eſt ſi les terres ou les tenementes ſont ſi ſint encloſes, que le ſeignour ne poit vener deins les terres ou tenementes pour diſtreiner. Et la graunꝺe cauſe pur que tielx choſes iſſint faites ſont diſſeiſinz al ſeignour, eſt pour ceo que

per tielz choſes le ſeignr eſt diſtourbe de le meane per quel il doit auoir a vener a ſon rent, ceſtaſſauoir de le diſtr. Et.iiii. ſont cauſes de diſſeiſ de rent charge.s. Reſcous, repleuyn, encloſer,et denier. Car denier eſt vn diſſm de rēt charge, come ē auaūdit s rent ſecke. Et .ii. ſont cauſes de diſſm de rent ſecke.ſ. denyer et encloſer. Et il ſemble q̄ il y ad vn autre cauſe de diſſm de toutes les troys ſeruices auanditz, ceſtaſſauoir quant le ſeignour alaſt a la terre ten$ de luy pur diſtreiñ pour le rent arere, et le tenant ē oraūt luy encontr, a luy fo:ſtal le voye ouesq̄ fo:ce et armes, et luy manaſſa en tiel fourme que il ne oſaſt vener a ſa terre pur diſtr pur ſon rent arere,pur dout de mort ou mutilacyon de ſes mēbres: ceo eſt vn diſſm,pour ceo que le ſeignour eſt diſtourbe de la meane per quel il doit vener a ſont rent. Et iſſint eſt il per tiel fo:ſtallemēt ou manaſſe, celuy que ad vn rent charge ou vn rēt ſecke eſt fo:ſtalle,ou ne oſaſt vener a la terre a demaunder le rent arere, ꝛc.

Liber tertius.

parceners Cap. i.

Parceners ſont en deux maners .ſ. parceners ſolonque le cours & cōmune ley a parceners ſolonq̄ le cuſtome.

¶ parceners ſolōq̄ l'cours de commune ley, ſont lou home ou femme ſeiſi de

terres ou tenementes en fe ſimple ou fe tail, nad iſſue foꝛſqꝫ fylles et deuie, et les tenemẽtes deſcendont a les fyl-lez, et les fylles entrõt en le terres ou tenementes iſſint deſcendus a eux/dõ ques elz ſont appelles parceners, et ſont foꝛſqꝫ vn heiſ a lour aunceſtr. Et ilz ſont appelles parceners, pour ceo Ꝙ le bꝛiefe, ¦que eſt appelle bꝛiefe de participatione faciẽda, la ley eux voet
F cobarter que particyon ſerra fait entr eux. Et ſi ſont deux fylles as Ꝙux les terres deſcendꝛe/donques elz ſont ap pelles deux parceners. Et ſi ſont trois fylles, donꝯ elz ſont appelles troys parceners / et ſi quatre fillez, quatre parceners/ et iſſint outre ꝛc, Auri ſi home ſeiſi de tenementes en fe ſimple ou en fe tayle, deuie ſans iſſue de ſon co:ps engendꝛes, et les tenemẽtes de-
S cendont a ſes ſoers/ elz ſont appelles parceners come eſt auãdit. Et en meſ me le maner eſt lou il nad pas ſoers, mes les tenementes deſcendont a ſes auntz/ il ſont pceners ꝛc. Mes ſi hõe nad foꝛſqꝫ vn fylle, el ne poet eſtre dit parcener/mes el eſt appell file ꝛ heiſ ꝛc, Et eſt aſſauoir que particyõ entre parceners poit eſtre fait en diuers ma-
P ners. Un eſt quant ilz agreont õ faire particyon, et font particyon de les te nementes, Sicome ſi ſoient deux par ceners a diuider entre eux les tenemẽ tes en deux parties, cheſcũ parte per ſoy en ſeueraltie et de egal value, Et ſi ſont troys parceners, a dyuider les tenemẽtes en trois parties per ſoy en ſeueraltie ꝛc, Un autre partycyon eſt,

A eſſier per agrement entre eux et cer A
tayne de lour amyes, de faire partic
on des terres ou tenementes en l'fo
me auaundit. Et en tielx caſes apres
tiel particyon, leiſne fyle premerment
eſſiera vn des partyes iſſint deuiſes
que ele voet auer pour ſa partie/ et dō
ques le ſecunde file apres luy autre
parte/ et donques la .iii. ſoer autre
parte ꝛc. Et auri il poet eſtre agre en
tre eux que vn auera tielz tenemētes B
et vn autre tielz tenemētes ꝛc. ſans aſ
cun tiel primer eleccyon ꝛc. Et la gte
que leigne ſoer ad, eſt appel en latyn
enitia pars. Mes ſi les parceners a-
greont que leiſne ſoer ferra partician
de les tenementes en le fourme auant
dit, et ſi ceo el fayt/ donques il eſt dit
que leigne ſoer-eſſiers pluis derrein
pour ſa parte, et apres cheſcun ſ ſes
ſoers ꝛc. Un autre particyon eſt, ou C
allottement eſt fait. Sicome ſi ſoient
quatre parceners, et apres la particy
on de les terres fait, cheſcun part del
terre ſoit per ſoy ſoulement eſcript en
vn petit eſcrouet, et ſoit couer tout en
cere en le maner dun petit pile, iſſint
que nul poet veier leſcrouet/ et don-
ques ſoient les .iiii. pyles de cere mys
en vn bonet a garder en les mayns D
dun indifferent home/ ꝛ dōques leiſ-
ne fyle primerment mettera ſa mayne
en le bonet, quel prendre vn pile del
cere ouesq̄ leſcrouet deins meſme le
pyle pour ſon parte/ et donques le ſe
conde ſoer metura la maine en le bo-
net et prendra vn autre/ le .iii. ſoer le
iii. pyle/ ꝛ le .iiii. ſoer le .iiii. pyle. Et

E en ceo cas couient cheſcun eux luy tener a ſa chance et allottement.

Hors vn autre particyon y ad, ſicõe ſi ſont quatre parceners, et il ne voilent agreer a particyon deſtr fait entr eux/ donques lun poit auer briefe de participatione faciẽda enuers les autres troys. Ou deux de eux poient auer briefe de participatione faciendo enuers les autres deux. Ou troys de eux poiẽt auer bfe de partiẽ faciendo F enuers le quart de lour elecyon. Et quãt ingemẽt ſerf doñ ſur tiel bfe/ le iug ſerf tiel, & particyon ſerf fait entr les parties, a & lvicõ en ſon propre perſone alef a les terres et tenemẽtes ꝛc, et que il per le ſerement de. xii. loyalx homes de ſon bayliwe ꝛc, ferra particyon entre les parties, et que lun partie de meſme les terres et tenemẽtes ſoit aſſigne al plaintyfe ou a lun B des pl, et vn autre parte a vn auꝰ parcener ꝛc, niẽt eſſant mencyon en le iugement de leigne ſoer plus & del puiſne. Et ſi la particyon que lvicount ad iſſint fait, il ferf notice as iuſtices ꝛc, ſouth ſon ſeale, et le ſeale de cheſcun de lez. xii. ꝛc, Et iſſint en ceo cas poies voier que leiſne ſoer nauef myẽ la primer elecyon ꝛc, mes le vicount iug aſ M ſignera ſon parte que el auera ꝛc. Et poet eſtre que le vicoũt poet aſſigner primerment vn parte a le plus puiſſ ꝛc, et darreynement al eiſne ꝛc. Et nota que particyon per agrement parenter parceners, poet eſtre fait p la ley entre eux, auxi bien per parol ſauns fait come per fait.

¶Nota si deux meses descendont a deux parceners, et lun mese vault x sn.xx. f. et lautre forsqs .x.f. per an: en cest cas particion poet estre fait entre eux en tiel fourme/ cestassauoir q vn parcener auera lun mese, et q lautre parcener auera lautre mese/ & celuy que auera le mese que est de value de.xx.f, et ses heires, payerent vn annuel rēt de.v.f issant hors de mesme le mese a lautre parcener et a ses heires a toutz iours/ pour ceo que chescun de eux aueroit owelte en value. Et tiel particyon fait per parol est assez bon. Et mesme le parcener q auera le rent et ses heires, purroit distreigner de comen droit pur le rēt en le dit mese de le value de .xx.f. si le rent de v.f. soit aderere en ascun temps, & en queconqs mayns que mesme le mese deuiendra, comentque ne fuit vnques ascun escripture de ceo fait entre eux de tiel rent. Et mesme le maner est de toutz maners de tres & tenemētes &c. ou tiel rent est reserue a vn ou a dyuers parceners sur tiel particyon &c. Mes tiel rent nest pas rent seruice, mes est rent charge de comē droit ewe et reserue pur egalte de partycyon.

¶Et nota que nulles sont appelles parceners per le cōen ley, mes femelx ou les heirs de femelx que veinēt as tres et tenemētes per discent. Car si soeurs purchase terres ou tenemētes/ de ceo elz sont appelles ioyntenantes et nemye parceners.

¶Nota si deux parceners de la terre en fe simple sount particyon entre eux, & de

E le parte de lun vaulte pluis que la pte de lautre/ filz fueront al temps de le particyon de pleyne age. s. de. xxi. ans, donques le partycyon toutz dites demurrera, et ne serra vnques defete.

Mes si les tenementes dont ilz font patycion soyent a eux en fe taile, et le parte quel lun ad est meliour en annuel value que est la parte de lautre, coment que eux sont concludes durāt

F lour vies a defeter le pticyon/ vncore si le parcener que ad le maindre parte en value ad issue et deuie, lissue poet disagreer a le particyon, et enter ⁊ occupier en comen lautre parte que fuit allotte a son aunte/⁊ issint lautre poit entrer ⁊ occupier en comen lautre pte allotte a sa soer ⁊c. ficome nul particy on vst este fayt.

Nota si deux parceners de tenementes en fe preignont barōs, ⁊ ilz ⁊ lour barons font particyon entre eux/ si la part lun est meyndre en annuel value que le parte lautre, duraunt les vies lour barōs la particyon estoiera en sa force. Et coment que il estoyera durāt les vies les barons, vncore apres la mort le baron celuy femme que ad le meyndre parte poet entrer en la parte

M sa soer come est auauntdit, et defeter la particyon. Mes si la particyon fait per entre les barōs fuit tiel, que chef cun parte al temps dallottement fayt fuit de egal annuel value et sans encombrans de former titles/ donques ne poet apres ceo estre defete en tielz cases. p. viii. E. iiii.

Nota si deux perceners sount, et le

puisne esteant deins lage de.xxi. ans A
partycyon est fait entre eux, issint que
la purpartie que est allotte al puisne
est de meyndre value que la purpartie
lautre/ en cest cas le puisne durant le
temps de son nonage,et auri quant el
vient a son plein age, cestassauoyr de
xxi.ans, poet entrer en la purpartie a
sa soer allotte, et defeter la partycion.
Mes bien doyt garde que tiel parce-
ner quãt il vient a son pleyn age, ne B
bigne a son vse demeyne toutz leꝫ pro
fites des terres ou tenementes que a
luy fuerent allottes. Quar adonques
el soy agrea a la partycyon a tiel age/
en quel cas la partycyon estoyera a de
murrera en sa force. Mes peraven-
ture les profitz de moyte el poet pren
dre, relinquisant les profites de laut
moyte a sa soer. Et est assauoir ꝯ quãt
il dit ꝯ males ou femelx sont de pleyn C
age, ceo serra entẽde de age de .xxi.
ans. Quar si deuaunt tiel age, ascun
fait, ou feffement, graunt, reles, con-
firmacyon, obligacyon, ou autre escri
pture soit fayt per ascun de eux ꝛc, ou
si ascun de tiel age soit barliffe ou res
ceuour a ascun home ꝛc, tout serf pur
nient, et poet estre auoyd. Auri home
deuant le dit age ne serra myz iurre D
en vn enquest ꝛc.

¶ Nota si ascuns terres ou tenemẽtes
soyent dones a vn home en le tayle,
quel ad tant des terres en fe simple, ꝛ
ad issue deux files et il deuie/ les deux
fyles sont partycyon entre eux, issint ꝯ
la terre en fe simple est allotte a le fy
le puisne en allowãce des autres ters

s v.

Eres a tenementes tailes en tiel maner allottes a la fyle eyſue/a ſi apres tiel particyon fait, la puiſne file alienast ſa terre en fe ſimple a vn autre en fe, et ad iſſue fitz ou file et deuie/ iſſue poet bien entrer en les tenemētes tayles, et eux teigner a occupier en parcenery ouesqz ſon aūt. Et ceo eſt pur deux cauſes. La primer cauſe eſt que iſſue ne poet auer aſcun remedie de la terre alien per ſa mere, pur ceo que la terre fuit a luy en fe ſimple. Et pur tant que el eſt vn de les heires en tail et nad mye aſcun recompence ꝺ ceo q̄ a luy affiert de les tenementes tailes, pour meſme ceſt cauſe il eſt reaſon q̄ el eyt ſa purpartie de le tenementes eſteant tailes/ et noſment quant tiel particyon ne fait aſcun diſcontinuāce de le tayle, ſi come ſerra dit apres en le chapiter de diſcontinuance. Mes le contrarie eſt tenus. M.r.H.vi. ſ. que leyte ne poit entre ſur le parcener que ad la terre taile, mes eſt mys a forme don. Un autre cauſe eſt, pur ceo que il ſerra rect la folie del eiſne ſoer que el voet ſuffrer ou agreer a tiel partycyon, ou el puiſſoit auer ſi el voilleit l'morte ꝺ la fre en fe ſimple, a l'morte de les teñtes en le tayle, pour ſa purpartie, et iſſint eſte ſure ſans damage ꝛc. Auri ſi home ſoit ſeiſi en fe de vn carue de terre p iuſte title, et diſſeiſi vn enfant deins age dun autre carue de fre, et ad iſſue deux files a mouſt ſeiſi dambideux carues de terre, lenfant adōques eſteant deins age/ a les files entrent a font purpartie, iſſint q̄

lun carue est alotte al purpartie lun, A
come per cas al puisne, en allowance
dautre carue C est allot a le purptie
lautre: si puis lefant enter en l'carne
dont il fuit disseisi sur le possessyon le
parcener que ad mesme le carue, don-
ques mesme le parcener poet entrer
en lautre carue que sa soer ad, et te-
ner en parcenerie ouesqz luy. Mes si
le puisne aliena mesme le carue a vn
autre en fe simple, deuant lentre len B
fant sur le possessyon lalience / don-
ques il ne poet entrer en laut carue,
pur ceo que per son alienacyon el ad
luy tout ousterment dismisse dauer al
cun parte de les tenemētes come par
cener. Mes si le puisne deuāt lentre
lenfant, fayt de ceo vn les pour terme
dans, ou pour terme de vie, ou en fe
taile, saluant le reuercyon a luy, et
puis lenfant entre/la peraventure au
trement est, pur ceo que el ne soy dis- C
messe de tout ceo que fuist en luy, mez
ad reserue a luy le reuercyō et l'fe ꝛc.
Nota si soent troys ou quatre parce
ners ꝛc. que font particyon, si la pte
dun parcener soet defete per tiel loial
entre/ el poet entrer et occupier lau-
tres terres ouesqz toutes les autres
perceners, et eux compell de faire no- D
uel ptieyon a lautres tres enē eux ꝛc.
Nota si sont deux parcener, et lun
p:ent baron, et le baron et sa femme
ont issue entre eux, ꝛ la femme dēie,
et le baron soy tient eūz en le moite
come tenāt p le courtesie: en ceo cas
le parcener que suruesquest et le te-
nant per le courtesye, bien polent fair

a pl.

E particyon entre eux ꝛc. Et ſi le tenant per l'courteſie ne voet agreer a le particyon deſtre fait/ donques le parcener que ſurueſquiſt poit auer ennerſ le tenant per le courteſie brief de participatione faciendꝫ ꝛc, et luy cõpeller de faire particyon p.v.E.iii. Mes ſi le tenant per le courteſye voill'auer particyon entre eux deſte fait, ꝛ le parcener que ſurueſquiſt ne voet ceo auer : donques le tenant per le courteſye nauera aſcun remedie pour auer particyon ꝛc. Car il ne poit auer
F briefe de participatione faciendꝫ, pur ceo que il neſt parcener. Car tiel brief giſt pur parceners tantſolement. Et iſſint poes voyer que brief de participatione faciendꝫ giſt ennerſ tenaunt per le courteſye, et vnquore il meſme ne poet auer tiel briefe.

G Parceners per le cuſtome

Cap. ii.

PArceners per le cuſtome, ſont lou hõe ſeiſie en fe ſimple ou en fe taile, de terres ou tenementes que ſont ſ tenuꝰ appel Bauelkynde deins le county de Kent, et ad iſſue diuers fitz et deuie : donques tielꝫ terres ou
P tenementes deſcenderõt a toutes les fitz per le cuſtome/ et ouelment enbe riteront et ferront particion entre eux per le cuſtome, ſicome femelꝫ fief, et briefe de participatione faciendꝫ giſt en ceo cas ſicome entre femelꝫ. Mes il coniēt en la declaracion de faire mi cyon ꝛe le cuſtome. Auxi tiel cuſtome eſt en autres lieux Dangleterre. Et auxi tiel cuſtõe eſt en Northgales ꝛc,

Nota;il est autr' partiçiõ ql est dautre nature ⁊ dautre fourme que aſcũs ꝛz partiçiõs auãdites sont. Sicome home seisi de certein terres en fe simple ad issue deux filles, et leisne est marie,et le pef dona parcel de ses terres a le baron oue sa fille en frank mariage,et mo:ust seisi de le remenañt/ le que remenañt est de plus greinder value par an que sont les terres dones en franke mariage: en cel cas le baron ne la femme aneront riens pur lour purpartie de l'dit remenañt,sinõ que ils voillent metter lour terres dones en franke mariage en hoche potte, oueſq3 le remenañt de la terre oueſq3 sa soer. Et si issint ilz ne voillẽt faire/ dõques le puisne poet tener ⁊ occupier meſme le remenañt,et p:endre a luy les p:ofites tantsolemẽt. Et il semble que cest paroll hochepot est en engliſſe a puddrynge. Car en tiel puddrynge nest comunement mis vn choſe tantsolement,mes vn choſe oueſq3 autres choſes ensemble. Et pour ċ il conuient en tiel cas de mettef les terres dones en franke mariage oueſq3 les autres terres en hochepot, si le baſ ⁊ sa femme voilent auer aſcun parte en les autres terres. Et nota que ceſt terme hochepot, nest fo:ſq3 vn terme ſſtrudinarie/et est a tant a dif,ceſtasauoir de mitter les terres dones en franke mariage ⁊ les autres terres en fee ſimple ensemble. Et ċ est a tiel entent,de conuſſt le value de toutes le3 terres,ceſtaſſauoir ꝺ les terres dones en franke mariage,et de le remenant

E ℊ ne fuef dones. Et donques partiels ſerra fait en l'fo:me ℊ enſuit. Sicome mettomus que home ſoit ſeiſi de.xxx. acres de terre en fee ſimple, cheſcun acre del value de.xii.ȣ. par an, et que il ad iſſue deux filles, et lun eſt couert de baſ/et le pere dona.x.acres de les xxx.acres a le baron oueſqz ſa fille en franke mariage, et mo:uſt ſeiſi de le remenant: donques lauter ſoer entra
F en le remanãt,, ceſtaſſauoir en les.xx. acres, ꝛ eux occupia a ſõ vſe demeſne ſi non que le baron ꝛ ſa femme voill mitter les.x. acres dones en franke mariage oueſqz les.xx.acres ou boche pot, ceſtaſſauoir enſemble. Et dõques quant le value de cheſẽ acre eſt con⁹, ceſtaſſauoir que cheſcun acre vault per an.xii.ȣ/donques la particiõ ſerf fait en tiel fo:me: ceſtaſſauoir le baſ et ſa femme aueront ouſtꝛ les.x.acres
A dones a eux en frãk mariage. v. acrez en ſeueralte de les.xx.acres, et lautre ſoer auera le remenant.s.xv.acres de les.xx.acres pour ſa purpartie. Iſſint ℊ accomptant les.x. acres que le baſ et ſa femme ont par le done en franke mariage, et les auters.v. acres de les xx. acres/ le baron et ſa femme ont a
M tant en annuel value ℊ lautre ſoer ad. Et iſſint toutes foites ſur tiel partiſcion, les terres dones en franke mariage demoergẽt a les dones et a lour heires, ſolonqz la fo:me de le done. Nota hoc. Car ſi lautre parcener aueroit rienz de ceo ℊ eſt done en franke mariage, enſueroit encõueniency ꝛ choſe encõter reaſon/ceſtaſſauoir ℊ le frãk

mariage ſerra anient, quel la ley ne B
voet ſuffr. Et la cauſe pur quel les
terres dones en franke mariage ſer-
ront mys en bochepot eſt, que quant
home dona terres ou tenementes en
franke mariage one ſa fille ou oueſqz
autre coſin, il eſt entendus par la ley
que tiel done fait par tiel parole frāk
mariage, eſt vn auancemēt de ſa fille
ou de ſon autre coſin, ⁊ noſment quāt
le donoure et ſes heires naueront aſ- B
cun rent ne ſeruice de eux, ſi non que
ſoit fealte tanqz le quart degre ſoit
paſſe. ⁊c. Et pur tiel cauſe la ley eſt, ℭ
il auera rienz de les auters terres ou
teñtes diſcendus a lauter parcener.
⁊c. ſinon ℭ el voille metter les terres
dones en franke mariage en bochepot
come eſt dit. Et ſi el ne voill metr les
terres dones en franke mariage en
bochepot, dōques el nauera rienz del C
remenant, pur ceo que il ſerra entēdu
par le ley ℭ il eſt ſufficiētmēt auaūce,
a quel auauncement el ſoy agree et
luy tient content.

¶ Meſme la ley eſt parenr les heirs
de lez donees en franke mariage, ⁊ les
auters parceners. ⁊c. ſi les dones en
franke mariage deuiont deuant lour
aunē, ou deuant tiel particiō. ⁊c. quāt D
a mettre en bochepot ⁊c. Et nota que
dones en franke mariage fuer par le
comen ley deuant leſtatute de weſtm
ſecunde, et tout temps puis ad eſte
yſe et continue ⁊c.

¶ Item tiel metter en bochepot. ⁊c. eſt
lou les auters terres ou teñtes ℭ ne
fuerent dones en franke mariage, deſ

E cendunt de les donours en franke mariage tantsolement. Car si les terres descendont a les filles par le pere le donour, ou par l'mere le donour, ou par le frere le donour, ou autre aūcestr, ꝛ nemie par le donour, ꝛc, la autrement est. Car en tiel cas el a que tiel done en franke mariage est fait, auera sa pte, sicome nul tiel done en frank mariage vst este fait, pur ceo
F que el ne fuist auaunce par eux, ꝛc, mes par vn autre, ꝛc.

Nota si home seisi de. xxx. acres de terre, et chescun acre de ouell annuell value par an, etant issuc deux filles come est auandit, et dona. xv. acres de ceo a l'baf onesqs sa fille en franke mariage, et mo:ust seisi de les auters xv. acres: en cest cas lautre soer auec les. xv. acres issint descēd⁹ a luy sole/
E et le baron et sa femme ne metteront en tiel cas les. xv. acres a eux dones en franke mariage en hochepot, pour ceo q les tenementes dones en frank mariage sont de auri grande et de bon annuel value, sicome les auters terres descendus ꝛc. Car si les terres dones en franke mariage sont de egal annuel value que le remenāt sont, ou
P de plus value: donques en vayne ets nul entent tielx tenementes dones en franke mariage serront mys en hoche pot, ꝛc. pur ceo que el ne poet riens auer de les auters terres descendus, ꝛc. Car si el aueroit aſcun parcell de les tenementes descendus / donques el anera plus de annuel value que sa soer ꝛc. q la ley ne voet ꝛc. Et sicome

il est en les cases auandites de deux filles, on de deux parceners : en ℣ le maner est en semblable cas, lou sont plusours soers, solonqz ceo que le cas a le matere est ꝛc. ℣

¶ Et est assauoir que terres ou tenementes dones en franke mariage ne serrōt mys en hochepot, forsqz ouesqz terres descendus en fe simple. Car les terres descendus en fe tayle, particiō serra fait sicome nul tiel done en frāk mariage vst este fait. Item nulles terres serront mys en hochepot ouesqz auters, sinō terres que fuerent dones en franke mariage tantsolement. Car si ascun femme ad ascuns auters terres ou tenementes par ascun auter done en le taile el ne vnques metters tiel terre issint done en hochepot/mez el auera ō purpartye de le remenant descendus, ꝛc, s. a tant que lautr parcener auera de ℣ le remenant. ℣ C

¶ Nota vn auter particyon poet este fait entr parceners, q variast de toutz les particions auandites. Sicome y sont trois gceners, et le puisne voet auer particion, et les auters deux ne voillont, mes voillent teū en parceneric ceo q a eux affiert sauns particion : en cest cas si vn parte soit allotte en seueralte al puisne soer, solonqz ceo que el doit auer / donques les auters poient tener le remenant en parcenerr, et occupier en comē sās particion si els voillent. Et tiel particion est assetz bon. Et si apres leigne ou le mulnes parcener voill faif particiō enter eux de ceo que elz teignōt/ ℣

E elz potent ceo bien faire quant a eux pleast. Mes lou partician ſerf fait p force de dꝛe de participatiõe faciẽda, la auterment eſt. Car la conient que chescun parceñ auek lour partes en ſeueralte ꝛc. Plꝰ ſra dit des parcener en le chapiter de iointenantes, ꝛ auri en le chapiter de tenantes et comẽ ꝛc.

Jointenantes. Ca. iii.

I Ointenãtes ſont, ſicome home ſeiſi de certes terres ou tenemẽtes, ꝛc. ent enfeffe deux, troys, quater ou pluſours, a auer et tener a eux en fee, ou pour terme de lour vies, ou a terme dauter vie/par force de ꝯ feoffement ou les ilz ſont ſeiſies: tielx ſont iointenantes.

¶ Item ſi deux ou troyes ꝛc. diſſeiſi vn autre daſcuns terres ou tenementes a lour vſe demeſne/donques les diſſeiſours ſont ioyntenantes. Mes ſil diſſeiſont vne auter al vſe dun de eux, donques ilz ne ſont iointenãtes/ mes celuy a que vſe le diſſeiſon eſt fait eſt ſole tenãt, ꝛ les auters nont riẽs en le tenãcy, mes sõt appelles coadiutours a le diſſeiſon ꝛc. Et nota que diſſeiſon eſt propꝛement lou vn home enter en aſcũs terres ou teñtes, lon lentre neſt ꝑ congeable, et ouſtꝭ celuy ꝯ ad frãk tenemẽt. Et eſt aſſauoir ꝯ la nature de iointenancie eſt, ꝯ celuy que ſurueſquiſt auera ſolement lentier tenãcie, ſolonqꝛ tiel eſtat ꝯ il ad ſi le iointure ſoyt continue, ꝛc. Sicome trois iointe mãtes ſont en fee ſimple, et ilz ad iſſue

et deuie/vncore ceux qui surueſquiõt ℞
aueront les tenementes entier ꝛ iſſue
nauera riens. Et ſi le ſeconde iointe-
nant ad iſſue et deuie / vnqnore le tie-
rce que surueſquiſt auera les tene-
mentes entier, et eux auera a luy et a
ſes heirs a toutes iours. Mes autre-
mẽt eſt de parceners. Car ſi trois par-
ceners ſont, et deuaunt aſcun partic-
cion fait lun ad iſſue et deuie / ceo ℔
a luy affiert deſcendra a ſon iſſue. Et ℞
ſi tiel parcener morust ſans iſſue / don
ques ceo que a luy affiert deſcendra
a ſes coheires, iſſint que ils aueront ℭ
par diſcent, et nemye par ſurniuour
come iointenantes aueront, ꝛc. Et ſi
come le ſurniuour tient lieu entre leꝫ
iointenantes de terres et tenemẽtes/
en meſme le maner il tient lieu enter
eux queux ont ioint eſtate ou poſſeſſiõ
oueſqꝫ auter de chatell'real ou parſo- ℭ
nal. Sicome ſi lees de terres ou tene
mẽtes ſoit fait a pluſours pour terme
des ans/iceluy que surueſquiſt de le
leſſes auera les teñtes a luy entier,
durant le terme per force de meſme le
lees. Et ſi vn chiual ou vn auter cha
tel parſonel ſoit done a pluſours, ce-
luy que surueſquiſt auera le chiual ſ
ſolement. En meſme le maner eſt des ℞
dettes et duytes ꝛc. car ſi vn obliga-
cion ſoit fait a pluſours pur vn dette/
celuy que surueſquiſt auera tout le
dette ou duyte. Et iſſint eſt dauters
conenantes et contractes.

¶ Nota aſcuns iointenantes poient eſtre, ℔ poient auer iointe ſtate ꝛ eſtre iointenantes pur terme de lour vies.

E et vncore ilz ont seueral enheritãce, Sicome terres soient dones a deux homes et a lour heirs de lour.ii.corps engendres: en cest cas les dones ont ioint estate pour terme de lour deux vies, et vncore ils ont seueralx enheritaunces. Car si lun des dones ad issue et deuie, et lautre q̃ surueſquist auri ad issue et deuie: dõques le issue del vn auera lun moite, et issue del F autre auera lauter mo͂rte de la terre, et eux tiendr̃ la terre entre eux en cõmune, et ne sont pas iointenãtes, mes sont tenãtes en commune. Et la cause pour que tielx dones en tiel cas ont ioynt estate pur terme de lour vies, est pur ceo que au commẽcemẽt les terres fuerẽt dones a eux deux, les queux paroix sans ply dire, font ioint estate a eux pur terme de lour vies.

B Car si home voet lesser terre a vn auter par fait ou sans fait, nient fesant mencion quel estate il aueroit, et de ceo fait liuere de seison, en ceo cas le lesse auera estate pur terme de sa vie, issint entañt que les terres fuerent dones a eux, ils ont ioint estate pour terme de lour vies. Et la cause pur q̃ ilz auerõt seueralx enheritãces ẽ ceo, entãt que ils ne poiẽt auer p̃ nul possibilite vn heire enter eux engendre, come home et femme poient auer. ac, donques la ley voet que lour estate en lour enheritãce soit tiel come reason voet, solonqz la fourme et effect delz oilt del done, et ceo est a les heires que lun engendr̃ de son corps par aſcun de ses femmes, ac, issint il conient pa

necessite de reason que ils aueront se- A
ueralx enheritãces. Et en tiel cas si lis
sue dun vez dones apres la morte vez
dones deuie, issint que il nad ascun
issue en vie de son corps engẽdre: don
ques l'donour ou sõ heire poit entrer
en le morte come en son reuercion ꝛc,
comẽt que lautre des donees ad issue
en vie ꝛc. Et la cause est, que entant &
les enheritaũces sont seueral ꝛc, le re
uerciõ de eux en ley est seueral ꝛc, et B
le suruiuour vel issue vel autre ne ti-
endra pas lieu dauer lẽterte. Et ficõ-
me est dit de males / en mesme le ma-
ner est lou terre est done a deux fe-
males, et a les heirs de lour corps en
gendres. Nota si terres soient dones
a deux ꝛa les heirs de lun de eux / ceo
est don iointure / et lun ad frank tene
mẽt, et lauter ad fe simple. Et si celuy
que ad le fee deuie / celuy que ad le C
franke tenemẽt auera lentierte par le
suruiuour pour terme de sa vie. En
& le maner est lou tenãtes sont dones
a deux, ꝛa les heirs de corps dun de
eux engendres / lun ad frãke tenemẽt
et lautre ad fee taile ꝛc.

Nota que si deux iointenãtes sont
destate en fee simple, et lun graunt vn
rent charge par son fait a vn autre D
hors de ẽ que a luy affiert / en cest cas
dnrãt le vie le grastour l'rent charge
est effectuel. Mes apres son decesse,
le graunt de le rent charge est voide
quant a charger la terre. Car celuy &
ad la terre par le suruiuour, tiendra
tout la tre discharge. Et la cause est
pur ceo & celuy & suruesquist clayma-

E dauer la terre par le suruiuour, et nemie par discent de son compaignō &c. Mes autermēt est de parceners. Car si soiēt deux parceners en fee simple, et deuant ascū particiō fait lū charge ceo que a luy affiert par son fait dun rēt charge &c. & puis mourt sans issue ceo que a luy affiert descēdra a lauter parcener: en ceste cas lauter parcener tiendra la terre charge &c. pur ceo que F il vient a cel morte par discent come heire &c. Nota si sont deux iointenātes de terre en fee simple, deins vn burgh/ou les tenūtes deins mesme le burgh sont deuisables par testament: si lun de les dites deux iointenātes deuisa ceo que a luy affiert par son testamēt &c. & mourust/ceste deuise est voide. Et la cause est, pur ceo quel nul deuise poet prendre effecte si non apres la morte le deuisour. Et par sa mort come S la terre maintenāt deuient par la ley a son cōpaignō que suruesquist par suruiuour: le quel il ne clayme ne auriens en la terre par le deuisour, mes en son droit demesne par le suruiuour, solonqs le cours de comen ley &c. Et pour tiel cause tiel deuise est void. Mes autermēt est de parceners P seisies des tenūtes deuisables en tiel cas de deuise &c. causa q̄ sup. Nota il est cōmunemēt dit, que chescē iointenante est seisi de la terre que il tient iointemēt par mye et par tout. Et ceo est a tauntadire, que il est seisi par chescun parcell & par tout &c. & ceo est voir/quar en chescū parcell et parte et par toutes les terres et tenūtes, il

est iointement seisi ouesqz son compaignon &c. ¶ Nota si deux iointenãtes sont seisies de certeins terres en fee simple, et lun lessa ceo que a luy affiert a vn estrãge pur terme de ans et deuie deuaunt le terme comencé, ou deins le terme: en cest cas apres son decesse le lesse poet enter et occupier la moite a luy lesse durãt le terme &c, coment que le lesse nauoit vnques riens in possession de ceo en la vie le lesse sont par force de ℣ le lees &c. Et le diuersite perentre le cas de graũt de le rent charge auandit et cest cas, est ẽ. Car en graũt de rent charge par iointenant &c. les tenites demorgent tout foites come ils fuerent adeuant, sans ceo q̃ ascun ad ascun droit dauer ascun parcel de les tenites forsqz eux/ et mesmes les tenites sont en tiel plite cõe ils fueront deuãt le charge, &c. ℣ Mes ou lees est fait par vn iointenãt a vn auter pour terme des ans &c, maintenãt par force de le lees le lesse ad droit en ℣ la terre. s. de tout ceo q̃ a le lessour affiert, et dauer ceo par force de ℣ le lees durãt son terme/ et ceo est la diuersite &c.

¶ Nota iointenãtes filz voillent poiẽt faire particion entre eux, & la particiõ ẽs affetes bon. ℣ Mes de fait ceo ils ne ſront compelles par la ley. ℣ Mes filz voillẽt faire particiõ de lour proper volunte & agremẽt/ le particiõ estoet en sa force. ℣. iii. E. iiii.

¶ Nota si vn ioint estate soit fait a la baron et sa femme & al tierce parsonz en cest cas le baron & sa femme nont

En ley en lourjdroit forsqz le moite, ꝛc, Et le tierce parson auer a tant come le baron ꝛ sa feme ont, s. lautr moyte, ꝛc. Et la cause est, pur ceo q̃ le baron ꝛ sa femme ne sont forsqz vn parsõ en ley: et sont en semblable cas, ficome estate soit fait a deux iointenãtes, ou lun ad par force de iointure lũ moyte en ley, et lauter lauter moyte. En mesme le maner est lou estate est fait a le baron ꝛ a sa femme et auter deux homez: en tiel cas le baron ꝛ sa feme nont forsqz la tierce partie, ꝛ les auters deux homes les deux parties, ꝛc, causa q̃ supra. Plus fra dit de mater touchant iointenãcie en l'chapiter de tenauntes en comen.

Tenãtes en comen, ca. iiii.

Tenantes en comen sont ceux q̃ ont terres ou tenemẽtes en fee simple, fee taile, ou pur terme de vie, ꝛc. les queux ont tielx terres par seuerall titles et nemye par ioint title, et nul de eux sauoit ceo que est seuerall a luy. Mes ils doient par la ley occupier tielx terres ou teñtes en comen: pur indeuise a prẽder les profites en comen. Et pur ceo que ils auendrom a tielx terres ou teñtes par seuerall titles et nemye par vn ioint title, et lour occupacion ꝛ possession serra par la ley perenter eux en comen: ils sont appelles tenantes en comen. Sicome vn home enfeffa deux iointenãtes en fee, et lun de eux alieñ ceo que a luy affiert a vn auter en fee: ore lalienee lautre iointenant sont tenantes en co

men, pur ceo que ilz sont eins en tielz A
tenementes par seueralx titles, Car
laliene vient eins en la moite par le
feffement dū des iointenātes, a lauter
iointenāt soy tient eins a ad lauter
moyte par force de le premier feoffe-
ment fait a luy et son compagnon ꝛc.
et issint ilz sont eins par seueralx ti-
tles, et par seueralx feoffementes, ꝛc.
Et est assauoir que il est dit quant as-
cun home est seisi en fee sans pluis
dire, il serra entendu en fe simple/car B
il ne serra entendu par tiel parolf en
fee, que home est seisi en fee taile, si
non que soit mys a ceo tiel parol, ces-
stassauoir fee tayle ꝛc.

¶Nota si troys iointenantes sont, et
vn de eux alien ceo que a luy affiert a
vn autre home en fee: en cest cas la-
liene est tenant en comen ouesqz les
auters deux iointenātes. Mes vncore C
les auters deux ioyntenātes sont seis-
ses des deux parties ioyntement que
remayñ/a de eux deux parties le sur-
uiuour entre eux deux tient lieu ꝛc.

¶Nota si soyent deux ioyntenātes en
fee, et lun dona ceo que a luy affiert
a vn autr en le taile: le donee et lau-
ter ioyntenant sont tenātes en comen
ꝛc. Mes si terres sont dones a deux D
homes et a les heires de lour deux
corps engēdres/ les donees ont ioynt
estate pur terme de lour vies/a si ches
cun deux ad issue et deuie, lour issues
tiendront en comē ꝛc. Mes si terr sōt
dones a deux abbes, sicome al abbe de
westm̄ a al abbe de saint Aldā, a auer
et teñ a eux et a lour successours: en

E ceſt cas ilz ont mayntenant al com-
mencement eſtate en comen, et nemye
ioynt eſtate. Et la cauſe eſt, pur ceo q̃
cheſcũ abbe ou autre ſouereigne de
meaſon de religion, deuãt que il fuiſt
fait abbe ou ſouerain ꝛc. il fuiſt forſq̃
come vn morte parſon en ley. Et quãt
il eſt fait abbe, il eſt come vn home ou
parſon en ley tantſolement a purchaſ-
ſer et auer terres ou tenementes ou
autre choſes al vſe de ſa meaſon, et
F nemye a ſon proper vſe come autre ſe
culer home poet. Et ſi lun deux deuy-
labbe q̃ ſurueſquiſt nauera mye tout
par le ſuruiuour, mes le ſucceſſour de
labbe que mouſt tiendra le morte en
cõen oueſq̃ labbe que ſurueſquiſt, ꝛc.
¶ Nota ſi terres ſoiẽt dones a vn abbe
et a vn ſeculer home, a auer et tener
a eux. s. al abbe et a ſes ſucceſſours, et
al ſeculer hõe a luy et a ſes heires: dõ
B q̃s ils ont eſtate en cõen, cauſa q̃ ſup.
¶ Nota ſi terres ſoient dones a deux,
a auer et teñ. s. lun morte a lun et
ſes heirs, et lauter moyte a lauter et
ſes heirs: ils ſont tenantes en comẽ.
Nota ſi home ſeiſi de certeyn terre, et
feoffa vn autre de le moyte de meſme
la terre, ſans aſcun parlance daſſig-
nement ou limitacõ de meſme la moy-
H en ſeueralte al temps del feoffement
donques le feoffe et le feoffour tien-
dront lour pties de la terre en comen.
Et en meſme le maner come eſt auãt
dit de tenãtes en comen, de terres ou
tenementes en fee ſimple ou en fee
taile, en meſme le maner poet eſtre dit
de tenantes a terme de vie. Sicom-

deux ioyntenātes sont en fee, et lun A
lesse a vn home ceo que a luy affiert
pur terme de vie, et lautr ioyntenant
lessa ceo que a luy affiert a vn autre
&c. les deux lessees sont tenātes en co-
men pur lour vies &c. ¶ Nota si home
lessa terres a deux homes pur terme
de lour vies, et lun graunta tout son
estate de ceo que a luy affiert a vn au-
ter: donques lauter tenant a terme
de vie, et celuy a qui le grant est fait, B
sont tenātes en comē durant le temps
que ambideux lessees sont en vie.
¶ Et memorandū q̄ en touts autes
tiels cases, coment que ne sont ici ex-
pressement mues ou specifies, si sont
en semble reason sont en semble ley.
¶ Nota si deux ioyntenātes en fe sont,
et lun lessa ceo que a luy affiert a vn
autre pur terme de sa vie, le tenant
a terme de vie durāt sa vie, et lautre C
ioyntenant qui ne lessa pas, sont tenā-
tes en comen. Et sur ceo cas vn ques-
tion poet surdre, sicome en tiel cas.
Mettomus que le lessour ad issue et
deuie viuant lautre ioyntenant son
compaignon, et viuant le tenāt a
terme de vie, la question poet estre
tiell, si le reuercion de la morte que le
lessour auoit, descendra a lissue le les- D
sour, ou que lautr iointenāt auera ceo
par le suruiuour. Aſcuns ont dit en
cest cas que lauter ioyntenant auera
cel reuercion par le suruiuour, a lour
reason est tiel. s. quant les ioyntenan-
tes fueront ioyntmēt seisies de fe sim
ple &c, cōent que lun de eux fist estate
de ceo que a luy affiert pur terme de

E vie, et coment que il ad seuer le frank tenemẽt de ceo que a luy affiert par le lees/ vncore il nad seuer le fee simple, Mes le fee simple demurte a eux ioynt temẽt, come il fuist adeuãt. Et issint semble a eux que lauter tointenãt que surueisquist, auera le reuercio par le surviuour &c. Et auters ont dit le cõtrarie/ et ceo est lour reason, cestassauoir quant lun des ioyntenantes lessa

F ceo que a luy affiert a vn autre pur terme de sa vie/ par tiel lees le franke tenemẽt est seuer de le ioynture, et p mesme le reason le reuercio que est de pẽdant sur mesme le franktenemẽt est seuer de le ioynture. Auri si le lessour vst reserue a luy vn ãnuel rẽt sur le lees, le lessour solement auera le rent &c. le quel est vn proue que reuercio est solement en luy, et lautr nad riens

S en cel reuercion &c. Auri si le tenant a terme de vie fuit emplede &c. et vst fait defaut apres defaut; donques le lessour serra de ceo solement resceu a defendre son droit/ et son compaignõ en cest cas en nul maner serra resceu/ le quel proue q reuercyõ de la moyte est tantsolemẽt en le lessour. Et sic p cõsequẽs si le lessour mourst vinãt le

M lesse pur terme de vie, le reuercio des cẽdra al heire de le lessour, et nemye deuiendra a lauter ioyntenãt par le surviuour. Ideo quere. Mes en cest cas si celuy ioyntenãt que ad le frank tenemẽt ad issue et deuie vinãt le lessour et le lessee: donques il semble q mesme lissue auera cest moyte en son demesne et en fee par discẽt, pur ceo

que vn franktenemēt ne poet par na- E.
ture de ioyntnre estre āuere a vn re-
uercio ꝛc. Et il est certeyn que celuy
qui lessa fuit seisi de la mayte en son
demesne come de fee, ꝛ nul auera as-
cun ioynture en son franktenemēt.
Ergo ceo discēdra a son issue, ꝛc. Sed
quere. Mes si issint soit que la ley en
cest cas est tiel, que si le lessour deuie
viuāt le lessee, ꝛ viuāt lauter ioynte- B
nāt que ad le franktenemēt de lautre
mayte, s. que le reuercio descēdra al
issue del lessour/ donques est le ioyn-
ture ꝛ title que ascū de eux poit auer
par le suruimour, et le droit de le ioyn
ture aniente, ꝛ tout oustremēt defete
a toutes iours. En mesme le maner
est si celuy ioyntenāt qui ad le frākte
nemēt deuie viuāt le lessour ꝛ le lesse/
si la ley soit tiell que son frāktenemēt C
et fee que il ad en le mayte descēdra a
son issue, dōques le ioynture serra de-
fete a toutes iours.
¶ Mora si trays ioyntenātes sont, ꝛ vn
relessa par son fait a vn de ses com-
paignōs tout le droit q̄ il auoit en la
terre/ donques celuy a que le relees
est fait auera le tierce parte de les ter D
res par force de le dit relees, ꝛ il et ō
cōpaignō teignōt les auters deux p-
ties en ioynture. Et quāt a le tierce
partie que il ad par force de le relees,
il tient cel tierce partie ouesq3 luy M
ꝛ son compagnō en comen.
¶ Et est assauoir que ascū foires fait
de relees prēdra effecte et vera pur
mettre lestate de celuy qui fist le re-
lees a celuy a qui le relees est fait/ &

D come en cas auandit / et auxi ſicome
ſoynt eſtate ſoit fait a le barõ et a ſa
fem.me et a la tierce perſon,& releſſa
tout ſon droit que il ad a le baron/dõ
ques ad le baron la morte que la ti-
erce auoit,ꝛ le femme de ceo nad riẽs,
Et ſi en tiel cas le tierce releſſe a la
femme nient noſmant le baron en le
relees/donques ad le femme le morte
que la tierce auoit ꝛc, ꝛ le baron nad
F riens de ceo forſqz en droit ſa femme/
pur ceo que en tiel cas le relees vera
de faire eſtate a celuy a que le relees
eſt fait,de tout ceo que.a luy affiert
que fait le reles,ꝛc,

¶Et en aſcun cas vn relees vera a
mettre tout le droit que il ad qui fait
le relees, a celuy a qui le relees
eſt fait,Sicome home ſeiſi de certeins
tenemẽtes eſt diſſeiſi par deux diſſeis-
ſours/ſi le diſſeiſi par ſon fait releſſe
B tout le droit a vn des diſſeiſours, don
ques celuy a qui le relees eſt fait tie-
ndra toutes les tenemẽtes a luy ſo-
lemẽt,et ouſtra ſon cõpaignõ de chef
cun occupaciõ de ceo. Et la cauſe eſt,
pur ẽ que les deux diſſeiſours fuerõt
eins en les tenemẽtes p tort par eux
fait enconntre la ley / et quant vn de
V eux happe le relees de celuy que ad
droit dentre ꝛc, ceſt droit en tiel cas
eſt en celuy a que le relees eſt fait, en
tiel plyte ſicome ſil qui auoit droit
auoit entre,et puis luy enfeffa ꝛc, Et
la cauſe eſt,pur ceo que il que auoit
eſtate par tort .s. par diſſeiſon ꝛc, ad
dre par l'relees vn eſtate droittrel ꝛc,
¶Et en aſcun cas vn relees vera

par voy dertientisme̅t / et en tiel cas A
tiel relees ayder le iorntenāt a que le
relees ne fuit fait, auri bien come luy
a que le relees fuist fait. Sicome si vn
home soit disseisi, & le disseisour fait
feoffement a deux homes en fee, et le
disseisi releisse par son fait a vn de les
feffees/ donques tiel relees vera a
ambideux les feoffees, pour ceo que
les feoffees ont estate par la ley. & p
feoffement, & nemie par rout fait a nul B
luy &c. En mesme le maner est si le dis
seisour fait vn lees a vn home pur
terme de sa vie le remayndre oustre a
vn autre en fee/ si le disseisi releissa a
le tenant a terme de vie tout son droit
&c. cel relees vera auri bñ a celuy en
le remayndre, come a le tenant a ẗme
de vie/ et mayntein et arder le droit ce
luy en le remayndre, auri bien come le
droit de le tenant a terme de vie. Et C
la cause est, pur ceo que le tenant a
terme de vie vient a son estate par
cours de ley & pur ceo cel reles vera
et prent effecte par voye dertiensi-
ment de droit de celuy que releissa &c.
Et par tiel relees le tenant a ẗme de
vie had pl⁹ ample ne greyndre estate
que il auoit deuāt le relees fait a luy/
et le droit celuy qui releissa est tout D
outtrement extient. Et en tant q̄ ceste
relees ne poet enlarger lestate de le
tenant a terme de vie/ il est reason q̄
cel relees vera a celuy en le remay-
dre &c. Plus serra dit des releisses
en le chapiter de releisses.

Nota si soient deux parceners, & lun
sicien ceo que a luy affierte a vn auk-

E donques lautre parcener et laliene
sont tenãtes en comen.

THota que tenãtes en comen poient
estre par p:escripcion / sicome lun e:
ses auncestres, ou ceux que estate il
ad en vn morte, ont tenus en comen
mesme le morte ouesq3 lauter tenãt &
ad lauter morte, et ouesq3 ses aunces-
stres, ou ouesq3 ceux que estate il ad,
p:o indiuiso de temps dont memorie
F ne court ꝛc. Et diuers auters maners
poient faire et causer homes destre te-
nantes en comen / que ne sont icy ex-
p:esses, ꝛc.

THota en ascun cas tenantes en co-
men doient auer de lour possession se-
ueralx accions, et en ascũ cas ils ioin
d:ont en vn accion. Car si sont deux
tenãtes en comen, ꝛ ilz sont disseisies /
ils doient auer enuers le disseisour
G deux assises et nemye vn assise. Car
chescun de eux couient dauer vn as-
sise de son morte. Et la cause est, pur
ceo que tenãtes en comen fueront sei
ses ꝛc. par seueralx titles. ¶ es autre
mẽt est des ioyntenãtz / car si soiẽt. xx.
ioyntenañtes et ilz sont disseisies, ilz
aueröt en toutes lour nosmes fo:sq3
vn assise, pur ceo & ils aueront fo:sq3
H vn ioynt title.

THota si soient troies ioyntenãtes, ꝛ
vn releise a vn de ses cõpaignõs tout
le d:oit que il ad ꝛc, ꝛ puis les auters
deux sont disseisies de lentierte ꝛc, en
cest cas les deux auters aueront se-
ueralx assises ꝛc, en ceste fourme, s. ilz
aueront en lour ambideux nosmes vn
assise de les deux parties ꝛc, pur ceo

que les deux parties ils teignōt ioynt B
tement al temps de le disseison. Et
quant a le tierce partie, celuy a que le
relees fuist fait coulent auer de ceo
vn assise en son noſme demeſne, pour
ceo que il quant a meſme la tierce par
tie est de ceo tenant en comen, ꝛc. pur
ceo que il vient a cel partye par force
del relees, et nemye tantſolement par
force de ioynt tenure.

Nota quant a suer des accions que B
touchent le realte, y sont diuersitees
parentre parceners que sont eins par
diuers discentes, ꝛ tenantes en comē
Car si deux parceners seisies de cer-
teine tre ont issue deux fitz ꝛ deuierōt
sauns particiō fait entre eux, par que
lun morte descend a le fitz dun par-
cener, ꝛ lauter morte decendist al fitz
dauter parcener, et ils entront et oc-
cupiont en comen ꝛ puis sont disseī- C
sies: en ceste cas ilz aueront en lour
deux nomes vn assise, et nemye deux
assises. Et la cause est, comēt que ilz
veignont eins par diuers discētes/vn
cote ils sont parceners, et briefe de
participatiōe faciēda gist entre eux.
Et ils ne sont ꝑceners/eiant regarde
du respecte tantſolement a le seiſon
et possession de lour miers/mes ils sōt D
parceners eyant respecte de lestate &
descendist de lour ayell a lour miers.
Car ils ne poient estre parceners, ou
lour miers ne fuerent parceners ade-
uant. Et iſſint a tiel respecte et consi-
deracion, s. quant a le primer discent
que fuist a lour miers, ilz ont vn title
en parcenerie/le quel fait eux parce-

E ners. Et auri ilz ne sont forsq; come vn beif a lour aficestre. s. a lour aiell de que la terre discẽdist a lour miers, Et pour ceur causes deuant particiõ entre eux ꝛc. ilz aueront vn assisse, coment que ilz viendront eins al terr p seuerals discentes. ꝛc. Nota si sont deux tenantes en comen de certein terre en fee, et ils donera cel terre a vn home en le taile, ou lesseſ a vn hõe

F pur terme de vie, rendant a eux ãnuelment vn certein rent ꝛ vn liuer de pepper ou vn esperuer ou vn chiualt, ꝛ ilz sont seisies de ceſt seruice, ꝛ puis tout le rent est adereſ, ꝛ ilz distreinef pur ceo, et le tenãt a eux fait resous: en ceſt cas quant a le rent ꝛ liuer de pepper ilz aurõt deux assises/ ꝛ quãt a lesperuer ou le chiuall, forsq; vn assise. Et la cause pur que ilz aueront

G deux assises quant a le rent et liuer de pepper est ceo, en tant que ilz fueront tenãtes en comen par seueralx titles/ et quant ilz fierõt vn done en le taile ou lees pur terme de vie sauant a eux le renercion et rendant a eux certern rent ꝛc. tiel reuercion est incident a lour reuercion. Et pour ceo que lour reuercion est en comen ꝛ par seueralx

H titles sicome lour possession fuist deuant, le rent et auters choses que poient estre seueres et fueront a eux reſernes sur le done ou sur l'lees, queux sont incidentes par la ley a lour reuercion, tielx choses issint reſernes fueront de la nature del reuercion, quel reuercion est a eux en comen par seueralx titles. Et conient que le rent

le liuer de pepper queux poiēt estre A
seueres, soit a eux aut en comen par
seueralt titles. Et de ceo ils aueront
deux assises, & chescun de eux en le
pleynt ferra sa pleynt de le moyte de
lerent et de le moyte del liuer de pep
per. Mes de lesperuer ou de rchinalt
que ne poient estre seueres, ils aue
ront forsqs vn assise. Car home ne
poet faire vn pleynt en assise de le
moyte dun esperuer ou dun chiualr. B
&c. En mesme le maner est dauters rē
tes & dauters seruices que tenantes
en comen ont en gros p diuers titles.
¶ Nota quant al accions parsonelx te
nantes en comen doient auer tielx ac
cions parsonels ioyntemēt en toutes
lour nosmes, sicome de trespas ou de
offence que touche lour tenements
en comen, sicome de debruser lour mes
sons, enfreyndre de lour choses, de C
paster de gaster & defoluer de lour her
bes, de couper lour bois, et de pescher
en lour pecherie, & huiusmodi. En ceft
cas tenantes en comen aueront vn acē
ioyntement, & recouueront ioyntement
lour damm, pur ceo que lacē est en le p
sonalte et nemye en le realte. Nota si
deux tenantes en comen font vn lees
de lour tenūz a vn auter pur terme des D
ans, rendant a eux certein rent annu
elment durant le terme: si le rent soit
aderef &c. les tenantes en comen aue
ront vn accion de dette enuers le lesse
et nemye diners accions, pur ceo que
lacē est en le psonalte. Mes en auou
ry par le dit rent ils couiēt seuer, car
ceo est en le realtye come lassise ē sup.

E ¶Nota tenantes en comen poiẽt bien faire particion entre eux filz voillent, comẽt que ilz ne ferront compelles de faire particion par la ley. Mes filz font enter eux particion par lour agrement et consent/tiel particyõ est asses bon ꝛc. P. iii. E. iiii.

F ¶Nota ſicome sont tenãtes en comen de terres et tenementes come est auãdit/ en meſme le maner y sont ỏ possessyon et p:opietes de chatelx reall et personelx. Sicome si les soit fait de certaynes terres a deux homes pour terme de. xx. ans, et quant ilz sont de ceo possessyons, lun de lesses graunte ceo que a luy affiert durant le terme a vn autre: donques meſme celuy a qui le graunt est fait a lautre tiendra et occupiera en comen.

S ¶Nota ſi deux soyntenauntes ont le garde de co:ps et de terre dun enfant deins age, et lun de eux graunt a vn autre ceo que a luy affiert de meſme garde: donques le graunte et lautre que ne graunta pas aueront et tiendront ceo en comen ꝛc.

P ¶En meſme le maner est de chatelx personelx. Sicõdeux ont soynt estate per done ou per achate dun chival ou boefe ꝛc, et lun graunte ceo que a luy affiert a vn autre/ donques le grauntee et lautre que ne graunta pas aueront et possesseront tielx chatelx personelx en comen. Et en tielx cases ou diuers persones ont chatelx realx ou personelx en comen et per diuers/ titles/ ſi lun deux mo:ust, les autres qui sur-uesquont naueront ceo per le ſurui-

nour/ mes les executours celuy qui A
mourst tiendront et occupieront ceo
ouesqz eux qui suruesquōt, ficōe lour
testatour fist ou ēuoit en sa vie, pour
ceo que lour titles ꝛ dioyt en ceo fue-
ront seueralz ꝛc.

¶Nota en le cas auaundit ficōe deux
ont estate en comen pur terme dans,
et lun occupia tout, et myst lautre
hors de possessyon et occupacyon ꝛc.
donques celuy qui est mys hors de oc B
cupacyon auera enuers lautre briefe
de Eiectione firme de la morte ꝛc.

Et mesme le ley est lou deux teignont
le garde des terres ou tenementes du-
rant le nonage dun enfant/ si lun ou-
sta lautre de possessyō, il que est ouste
auera brief dengettemēt de garde si le
morte ꝛc. pour ceo q̄ ceux choses sont
chateux realx et potent estre appoicy
ons et seueres ꝛc. Mes nulle accyon
de trespas, cestassauoir, Quare clau- C
sum suum fregit, ꝛ herbam suam ibi-
dē crescentē ꝛc. conculcauit ꝛ consump
sit ꝛc. ꝛ huiusmodi actiones ꝛc. lun ne
poet auer enuers lautre, pour ceo que
chescū de eux poet entrer et occupier
en comen ꝛc. per mye et per toutz les
terres et tenementes ꝛc. queux il teig
nont en comen.

¶Mes si deux sont possessyons si cha D
telx personelx en comē p diuers titles
ficome dun chiual, ou boef, ou vache
ꝛc. si lun prent ceo tout a luy hors de
possessyon dautre/ lautre nad nul au-
tre remedie mes de prendre ē de luy q̄
ad fayt a luy le tort, pour occupier en
comen ꝛc. quant il poet poer son tēps

E ꝛc. En mesme le maner est de chatels realx que ne poient estre seuere, ficõe en le cas auandet deux sont possessiõners dun garde de corps dun enfant deins age, si lun prent lenfant hors s possessyon dautre, lautre nad ascũ remedie per ascun accion per la ley, mez de prender lenfant hors de le possessyõ dautre quant il veit son temps.

F Nota quant vn home en ples voit monstrer vn feoffement fayt a luy, ou vn done en le tayl, ou vn les pur ẽme de vie dascuns terres ou tenementes, la il dira per force de quel feoffement done ou les il fuit seisie ꝛc. Mes lou vn voill pleder vn les ou graunt fayt a luy de chatell realx ou personal, la il dira p force de quel il fuit possesse ꝛc. Pluis serra dit de tenauntes en comen en le chapiter de releases et auxi confirmacyons.

Estates sur condycyon. Cap. v.

ESTates que homes ont en fres ou tenementes sont en deux maners .s. ilz ont estate sur cõdycyon en fait ou sur condicyon en ley ꝛc. Sur condyciõ en fait est, sicome vn home
Y per fayt endente enfeffa vn autre en fe symple, reseruaunt a luy et a ses heires annuelment certayn rent payable a vn feste ou diuers festes per an, sur cõdicyon que si le rent soit arere ꝛc, que bene list al feffour et a ses heires en mesme les terres ou tenementz dentrer ꝛc. Ou si terre soyt alien a vn autre home en fe, rens a luy certayn

rent ꝛc, ſil happa que le rent ſoit ade- A
ref per vn ſemaigne apres aſcun iour
de paiment de ceo, ou per vn moys a-
pres aſcun iour paiment de ceo, ou p
vn demye an ꝛc. que donques bien lir
roit a meſme ceſty feffour et a ſes hei
res dentrer ꝛc: en ceux caſes ſi le rẽt
ne ſoit paye a tiel temps limite et ſpe
cyfie deins le condycyon compris en
lendentur, donques poet le feoffour
ou ſes heires entrer en tiels terres ou B
tenemẽtes, ꝛ eux en ſon primer eſtate
auer a tener, et de ceo ouſtre le feoffe
tout nette, Et eſt apel eſtate ſur condi
cyon, pur ceo que leſtate le feoffe eſt
reſeſible ſi le cõdicyon ne ſoyt pforme
ꝛc. En meſme le maner eſt ſi fres ſont
done a vn en le tayl, ou leſſes a terme
de vie, ou a terme des ans ſur condy-
cyon ꝛc. Mes lou feffement eſt fayt
de certaine terres reſeruant certayne C
rent ſur tiel condicion, que ſi le rent
ſoyt aderef, que bien lirroit al feffour
ꝛa ſez heires dentre en la terre tanqz
ilz ſoient ſatiſfies ou pais de la rent
aderef ꝛc, en ceo cas ſi le rent ſoit ade
ref et le feoffour ou ſes heires entre,
le feoffe neſt pas erclus de ceo tout
nette/ mes le feffour auera et tiendra
la terre, et prendra les profites tanqz D
il ſoyt ſatiſfy de le rẽt aderef. Et quãt
il eſt ſatiſfye/ donques poet le feoffe
entre en meſme la tre ꝛc, et tener cõe
il tient adeuant. Car en tiel cas le fef
four ceo nauera forſqz en maner cõe
pur diſtr tanqz il ſoit ſatiſfie de la rẽt
ꝛc, coment que il prendra les profytes
en le meſme tẽps ſon vſe demeſne ꝛc.

Nota diuers paroix entre les autrez
y sont, queux per vertue de eux font
estates sur condicyon. Un est cest pa-
rol (sub conditione) Sicome A. en-
feffa B. de cerk terre, habendū et tenē
dum eidem A. et heredibus suis, sub
conditione quod idem B. et heredes
sui soluant seu solui faciant prefato
A. et heredibus suis annuatim talem
reddik. ꝛc. En ceste cas sauns ascun
F pluis dik, le feffe ad estate sur condy
cyon. Auri si les condicyons fuerent
tielx: Prouiso semper quod predictus
B. soluat seu solui faciat prefato A.
talem redditum ꝛc. Ou fuerent tyelx:
Ita quod predictus B. soluat seu solu
i faciat prefato A. talem redditū ꝛc.
en ceux cases sans plus dire, le feffe
nad estate forsqz sur condicyon/ issint
que si il ne performast le condycyon,
S le feffour et ses heires poient entrer.
Nota autres paroix sont en vn fayt
que causont les tenementes este con-
dycyonelx. Sicome sur tiel feffement
vn rent est reserue al feoffour ꝛc. et
puis soit mette en le fait ceste parol:
Quod si contingat redditum predictū
a retro fore in parte vel in toto, quod
tunc bene licebit a le feffour ⁊ ses hei
W res dentrer ꝛc. Ceo est vn fait sur cō
dycyon. Mes il est diuersite parent
ceste parol, si contingat ꝛc. et les pa-
roix prochein ausundites. Car ceste
parol, si contingat ꝛc. ne vaut riens
a tiel condycyon, sinon que il ad cent
paroix subsequentes .s. que bien lisa
al auandit feffour et a ses heires den
trer ꝛc. Mes en les cases ausundit, il

ne besoign per la ley de metter tiel clause, cestauoiur que mesme cestuy feoffour et ses heires poet entre ꝛc. pur ceo q̄ ilz poiēt faire ceo p force des paroly auanditz, pour ceo que ils en preignont a eux mesme en la ley vn cō dicyon. ſ. que mesme cestuy feffour et ses heires poient entrer ꝛc. Uncore il cōmunement vſe en toutz tielx cas ses auanditz, de mettre tielx clauses en les faites. ſ. ſi le rent soit aderef ꝛc. que bien lirroit a mesme le feffour a ſes heires dētre ꝛc. Et ceo est bien fait, a cel entent pour declarer et expresser a les layes gentes que ne sont expert de la ley en la mater a de la ley en tiel case. Sicome home seiſi de tre et lessa mesme la terre a vn autre per fait endent pur terme des ans, rendāt a luy certaine rent, il est vſe de mett en le fait, que ſi le rent soit aderef al iour de payment, ou per vn semayn, ou per vn moys ꝛc. que adōques bien lirroit al lessour a distreign ꝛc. Uncore le lessour poit distreign ꝑ comen droit pour le rent esteant arere ꝛc. coment que tielx paroly ne vnques fueront mys en le fait ꝛc.

¶ Note ſi ascun feoffement soit fayt a ascun home sur tielx condicyon, que ſi le feoffour paya al feoffe a certaine iour ꝛc. xl. li. dargent, que donques le feffour poit reentre ꝛc. en cest cas le feoffe est appel tenant en mortgage, que est a tant a dira en francois cōe mortgage, et en latine mortuum vadium. Et il semble que la cause pour q̄ il est appel mortgage, est pur ceo que

E il estoit en aneront si le fessour voet payer al iour lymyte tiel som ou non, Et sil ne paia pas/ donques la terre que il metter en gage sur condycyon de le parment de le money, est ale de luy a toutes iours, et issint mort a luy sur cõdicyon ꝛc. Et si paia le money/ donques est le gage mort quant a le tenaunt ꝛc.

F Nota si come vn home poet faire fessement en fe en mortgage / issint dõe port faist done en taile en mortgage, et vn les pour terme de vie, ou pur ẽme des ans en mortgage/ et touts tielx tenantes sont appelles tenãtes en mortgage solõqs les estates que ils ont en la terre ꝛc. Nota si fessement soit fayt en mortgage, sur condycyon q̃ le fessour paira tiel somme a tiel iour ꝛc, come il est entre eux per lour fait endente accorde et limyt/ coment que le

B fessour morust deuant le iour de payment ꝛc, vncore si leire de le feoffour paya mesme la somme de money a q̃ le iour a le fesse, on tenda a luy les deners, et le fesse ceo refusa de resceyuer : donques poet leire entre en le terre. Et vncore le condycyon est, que le fessour p̃ tiel somme a tiel iour

W ꝛc, nient fesant mencyon en le condycyon dascun payment destf fait p̃ son heire. Mes pur ceo que leire ad entieresse de droyt en le condicyon ꝛc, a lentent fuit forsqs que les deneres serront payes al iour assesse ꝛc, et le fesnad plus damage si soit paye p̃ leire, que si il fuit paie per le pere ꝛc, et pur cest cause si leire payast le deners, il

tens les deneres a le iour assesse &c. et lautre ceo refuse/ il poet entre &c. Mes si vn estraunge de son test demy que nad ascun entereste &c. voill tens les auauntdites deneres al feffe a le iour assesse: adonques le feoffe nest pas tenu de ceo resceyuer.

Et memorādum que en tiel cas lou tiel loyal tendr de l'money est fait &c. et le feffe ā receyuer ceo refusast, per que mesme le feoffour ou ses heires entront &c. donques lauauntdit feoffe nad ascun remedye dauer le somme de money per la comen ley, pour ces que il serra ret̄ sa folye que il refusast la somme del money quant vn loyall tendr de ceo fuit fait a luy.

Nota si feoffement soit fayt sur tiel condicyon, que si le feffe paya al feffour a tiel iour entre eux limytte, xx. li, que adonques le feffe auera la tre a luy et a ses heires/ et sil fail ā pay er les deners a le iour assesse, que adonques bien list a mesme le feffour et ses heires dentrer &c. et puis deuant le iour assesse le feoffe vende la terre a vn autre, et de ceo fait feoffement a luy: en cest cas si le secons feffe voill tendr la somme de les deners a l'iour assesse a le feoffour, et le feoffour ē refusa &c. dōques le seconde feffe ad estate en la terre clerement sans condycyon. Et la cause est, pour ceo que l'seconde feoffe auoit intereest en la condicyon pur saluacyon de le tenancie. Et en cest cas il semble que si le primier feoffe apres tiel vens de la terre voill tend le money a le iour assesse &c. pur

E le seconde feoffe, ceo serra assetz bon pour saluacyon de lestate de le seconde feoffe, pur ceo que le primier feffe fuit pryue a le condycion/ et issynt le tens de ascun de eux deux est assetz bon &c. ¶ Nota si feoffement soit fait sur condycyon, que si le feoffour paraast certe sommes dargent al feoffe, que adonques bien lirroit a la feffour et a ses heires destrer: en cest cas si le feffour F deuie deuaunt le payment fait, et leiz poet tendre al feoffe les deneres/ tiel tendre est voyde, pour ceo que le temps deins quel ceo doit estre fait est passe, Car quant le condycyon est que si le feoffour pais les deneres al feoffe &c, ceo est tant adire que si le feoffour duraunt sa via paya les deners al feoffe &c. Et quant le feffe mourst, donques le temps de le tendre est passe. Mes G autrement est lou vn iour de payment est limytte a le feoffour que deuie deuaunt le iour/ donques poet leire tendre les deneres come est auandit, pur ceo que le temps de le tendre ne fut pas per le mort del feoffour. Auxi semble en tiel cas lou le feoffour deuie deuaunt le iour de payment/ si les executours de le feffour tendre leyners al feoffe al iour de payment, P tendre est assetz bon. Et si le feoffe refusa/ donques les heires del feffe poient entrer &c. Et la cause est, pur ceo que les executours representent la person lour testatour &c. Et nota en toutes les cases de condycyon payment de certayne somme en gr touchant terres ou tenemētes/ si lo

tendre soyt vn soites refuse, celuy q̄ ausſoyt tendre le money est de ceo assouth et plenyment discharge p̄ tout temps apres.

Nota si le feffe en mortgage deuant le iour de paymēt que serra fait a luy face ses executours et deuie, et son heire entre en le terre come il deuoit &c. il semble en cest cas que le feffour doit paier le money a iour assesse al executr̄, et nemye al heif le feffe, pour ceo que le money au commencement trenchast al feoffe en maner come vn duite. Et serra entēdu que lestate fuit fait per cause de le prompte de le money per le feoffe ou per cause dautre duite. Et pour ceo le payment ne fra fait a leire / come si le condycion fuit que si le feoffour payast al feoffe ou a son heire tiel somme del money a tiel iour &c. apres la mort le feffe la il mort deuaunt le iour lymitte, le payment doyt este fayt al heire al iour assesse &c.

Nota sur tiel cas de feoffement en mortgage questyon ad este demaunde, en quel lieu le feffour est tenus d̄ tender les deneres a le feoffe al iour assesse &c. Et aſcun ount dit que sur la terre issint en mortgage, pur ceo que le condicyon est dependant sur la terre. Et ont dit que si le feoffour soit prist a paier lauaundit money al feoffe a le iour assesse sur le terre, et le dit feoffe adonques ne soit pas la a le iour assesse, que adonques mesme le feffour est assouth & excuse de le payment de l dit money, pour ceo que nul defaut est

en luy. Mes il semble a ascuns que
la ley est contrarie, & que defaute est
en luy. Car il est tenus de querer le
feffe sil soit adonques en ascun autre
lieu deinz le roialme dangleterre.
Come si home est oblige en vn obliga
cyon de .xx. li. sur condicyon endoce
sur mesme obligacyon, que sil paras
a celuy a que lobligacyō est fait a tiel
iour .x. libr, que adonques lobligacy
on de .xx. li. perdra sa force & serra te
nus pour nul: en ceste il conient a ce
luy que fist lobligacyon de querer ce
luy a que lobligacyon est fait sil soit
en Engleterre, & al iour assesse de ten
dre a luy les dits .x. li. comptis deyns
lobligacyon &c. Et issint il semble en
lautre cas &c. Et coment que ascuns
ount dyt que le condycyon est depens
sur la terre / vnē ceo ne proue que le
fesans de le condycyon deste fourme
conient estre fait sur la terre &c. Rien
pluis que si le condycyon fuit que le
feoffour ferroit a tiel iour &c. vn espe
cyal corporal service al feffe, nient
nosmant le lieu ou tiel corporal ser
uice serra fait / en cel cas le feoffour
dort faire tiel corporal service al iour
limytte al feoffe en queconqz lieu di
gleterre que le feoffe est, sil voet auc
auauntage de le ōdicion &c. issint sem
ble en lautre cas. Et il semble a ce
que il serra pluis proprement dit que
lestate de la terre ē depens sur le con
dicyon &c. que la condicion est depen
sur la terre &c. sed quere &c.

Mes si feoffement en fe soit fayt a
seruant al feoffour vn annuel rent, a

pour defaute de payment vn reentre A
ꝛc, en ceſt caſe il ne boſoigñ a le tenãt
a rendre le rent quant il eſt arere forſ
que ſur la terre, pour ceo que ceo eſt
rent iſſant hors de la terre que eſt rẽt
ſecke. Car ſi le feoffour ſoyt ſeiſi vn
foitz de ceſt rent, et puis il vient ſur
la terre ꝛc, et le rent luy ſoit denie/ il
poit auer aſſiſe de no. diſſeiſſine. Car
comẽt que il poet entrer per cauſe de B
le cõdicion enfreint ꝛc. vncore il poit
eſlier, ſ. de relinquiſer ſ entre on da-
uer vn aſſ. ꝛc, a iſſint eſt diuerſite qnãt
al tendre de le rent que eſt iſſant hors
de la terre, et del tendre dautre ſõme
en gros que neſt pas iſſant hors daſ-
can terre. Et pour ceo il ſerra bon et
ſure choſe pour celuy que voet faire
tiel feoffement en morgage, de metter
vn eſpecial lieu on les deneres ſer-
ront paras/ et le pluis eſpecial q eſt C
mys, le meliour eſt pour ceſty q paie-
ra le deneres. Sicome A enfeffa B. a
auer a luy et a ſes heires ſur tiel con
dycyon, que ſi A. payaſt B. en le feſt
de ſaint Michael archangel prochein
aueñ en leſgliſe cathedrale de Ponles
en Londres, deins quatre heures pro
chein deuant la houre de none de meſ
me le feaſte, a le rode loft de le north D
doze deins meſme leſgliſ, ou al tombe
de ſaynte Erkenwalde, ou al huis de
tiel chapel, ou a tiel pyller deins meſ
me leſgliſe/ que adonques bien liſt al
auandit A, et a ſes heires dentrer ꝛc,
en tiel cas il ne boſoigñ de querer le
feoffe en autre lieu, ne deſtre en autre
lieu forſq; en le lieu compris en leu-

denture, ne destre la pluis longe tẽps que le temps specifye en mesme lendẽture, pour tendre ou payer le money a le feoffe ꝛc.

Nota en tiel cas lon le lieu de payment est lymyt/le feffee nest pas obligie de reseyuer le paiment en nul auter lieu forsqz en W le lieu iſſint lymytte. Mes vncore ſi il reſceuſt le paiment en auꝰ lieu/ceo eſt aſſetz bon, ꝛ auri fort pur le feffour ſicõe le reſceit vſt eẽ en W le lieu iſſint limytte ꝛc.

Nota en tiel cas de feffemẽt en mortgage, ſi le feffour paia al feffee vn chival, ou banap dargẽt, ou vn ãnel doze ou auꝰ choſe, en pleyn ſatiſfacẽ del money, ꝛ lauꝰ ceo reſceuſt/ eſt aſſetz bon, ꝛ auri fort ſicome il vſt reſceu la ſõme del mony, comẽt ſ le chival ou lauꝰ choſe ne fuit de vintiſme part del value a la ſomme de le money, pour ceo ſ lauꝰ auoit ceo accepten plein ſatiſfaccion.

Nota ſi vn home enfeffa vn auter en fee, ſur condicion ſ il ꝛ ſes heirs rendront a vn eſtraũge home ꝛ a ſes heirs vn ãnuel rent de, xx. s. ꝛc, ꝛ ſi il ou ſes heirs faylont del paimẽt de ceo ſ adonques bñ lirroit al feffour ꝛ a ſes heirs dẽter: ceo eſt bon cõdicion. Et vncoꝰ en ceſt cas comẽt ſ tiel annuel paimẽt ẽ appel en lendenture vn annuel rẽt, ẽ nẽ ꝓ p:opꝛemẽt rent. Car ſil froit rent il couient eẽ rent ſeruice, ou rent charge ou rent ſecke/ et il neſt aſcun de eux. Car ſi leſtraunge fuit ſeiſi de ẽ, et puis il fuit a luy deꝛe/ il nauers vnques aſſiſe de ceo,

pour ceo que il nest pas issant dascūs
renementes. Et issint le strange nad as
cun remedie si tiel annuel rent soit de
derere en cest cas, mes que le fessour
ou ses heires poient entrer &c. et vn
core si le feoffeur ou ses heires entrōt
pour defaut de paiment, dōques tiel
rent est ale a touz iours. Et issint tiel
rent nest forsqs vn paymēt assesse a le
tenant et a ses heyres, que il ne voil
payer ceo solonqs la forme del enden
ture, que ils pard leur terre per len
tre del fessour ou ses heires pour de
faut de paimēt. Et en cē cas il semble
que le fesse et ses heires doist querer
lestraunge et ses heires si il sont deins
Englererre, pur ceo que nul lieu ē ly
mytte lou le paiment serra fait, & pur
ceo que tiel rent nest pas issaunt hors
dascun terre &c. Et hic nota deux cho
ses. Un est que nul rēt que propremēt
est dit rent, poet este reserue sur ascū
feoffement, donc, ou les, forsqs tant
solement al feoffeur, ou a le donour
ou a le lessour ou a lour heires, et
en nul maner il poet este reserue a
ascun estrange person, mes si deux
joyntenantes font vn les per fait en
dente, reservaunt a vn de eux vn cer
tayne annuel rent: ceo est assetz bon
a luy a qui le rent est reserue, pur ceo
que il este prive a le les, et nemye e
straunge a le les &c.

Le seconde chose est, que nul entre
ou reentre que est tout vn, poet estre
reserue ne donc a ascun person, forsqs
tantsolement al feffour, ou al donour,
ou al lessour, ou a lour heires, et tiel

entre ne poet estre graunt ne alien a
E vn autre person. Car si home lesse cer
tayne terre a vn autre pour terme de
vie per endenture, rens al lessour et a
ses heires cert rent, et pour defaute
de payment vn reentre: si apres le fes
sour per vn fait graunta le reuercyon
de la terre a vn autre en fe, et le tenãt
a terme de vie atturna &c, si le rent a
pres soyt aderere, le graunte de la re
uercyon poet distreigner pour le rent,
F pur ceo que le rent est incident a le re
uercyon. Mes il ne poet entrer en la
terre et onstre le t pour le condicyon
enfraint, sicome le lessour puissoyt on
ses heires si le reuercyon vst este con
tinue en cur &c. Et en cest cas lentre
est tolle a tout temps: car le graunte
de le reuercyon ne poet entrer, causa
qua supra. Et le lessour ne ses heires
poient entrer: car si le lessour poet en
S trer, donques il conient que il serroit
en son primer estate &c. Et ceo ne poit
este, pur ē q̄ il ad alien de luy l reuc̄e.
Nota si soit seignour et tenaunt, a le
tenaunt fait vn les pour terme de vie
rendaunt al lessour et a ses heires tiel
annuel rent, et pur defaut de parmā
vn reentre &c, et si apres le lessour mo
runst sans heir durraunt le vie le tenā
V a terme de vie, p qne le reuercyon de
uient al seignour per voie descbete, si
puis le rent de le tenaunt a terme de
vie soyt aderere: le seignour poit dis
treign le tenant pur le rent: mes il ne
poet entrer en la terre per force del cō
dicyon &c. pur ceo que il nest pas heir
al fessour &c.

Nota ſi terre ſoit graunte a vn pour A
terme de.ii. ans, ſur tiel condicyon q
ſi pareroit al grantour deins lez dits
ii.ans.xl. marces, que adonques il a-
ueroit la terre a luy & a ſes heires &c.
en ceſt cas ſi le graunte entre p force
de le graunte ſans aſcun liuer de ſeiſ
fait a luy p l'graūtour, & puis il paia
al grauntour les.xl.marces deins les
ii. ans: vncore il nad riens en la ffe
forſq; pur terme de.ii.ans, pur ceo que B
nul liuere de ſeiſon a luy fuit fait au
commencement. Car ſi il aueroit frank
tenement et fe en ceſt cas, pour ceo q
ſi ad p̄formé le condicyon/ donqs
ſi aueroit franketenemēt p̄ force del
primer graunte, lon nul liuere de ſeiſ
ſon de ceo fuit fait, que ſerroit encoſ
tre reaſon. Mes ſi le grauntour vſ
fait liuer de ſeiſon al graunte p force
de le graunte / donques il aueroyt le C
franketenement et le fe ſur meſme le
condycyon &c.

Nota ſi le terre ſoit graūte a vn hōe
pour terme de .v.ans, ſur condycyon
que ſi paia al graunt deins les.ii.pri
mers ans.xl.marces, que a donques il
aueroyt fe, ou autrement forſq; pour
terme de les.v. ans, et liuer de ſeiſon
eſt fait a luy per force de le graunte : D
ore il ad fe ſimple condicyonel &c. ſi en
ceſt cas le graūte ne paia myre al graū
tour les.xl marces deins les primers
deux ans, donques immediate apres
meſmes les deux ans paſſes, le fe et
le franketenement eſt & ſerra auge en
le grauntour, pour ceo que le graun-
tour ne poyt apres les dits deux ans

E mayntenant entre sur le graunte, pur ceo que le graunte ad vncore title per troys ans dauer et occupier la terre p force de mesme le graunte. Et issint pur ceo que le condycyon de part l'graūte est enfreint, et le grauntour ne poet entrer/ la ley mettre le fe. t le franke-tenement en le grauntour. Car si le graunte en cē cas fait wast apres len freinder de le cōdicyon &c. et apres les
F deux ans/ le grauntour suera son bre de wast. Et ceo est bon proue adonqs, que le reuercyon est en luy &c. Mes en tiele cas de feoffement sur condi cyon, ou le feffour poit loyalment en trer pour le condicyon enfreint &c. la le feoffour nad le franktenement de-meaunt son entre &c.

Nota si feoffement soit fait sur trel condycyon, que le feoffe donera la fre
S al feoffour et a la femme del feoffour, a auer & tener a eux & a les heires de lour deux corps engendres, & pur de-faut de tiel issue le remaynder as dr heires le feoffour: en ceo cas si le ba-ron deuie viuant la femme, deuant al cun estate en le tail fait a eux, donqs doit le feffe per la ley faire estate a la femme, ey pres la condicion, & sur ey
Y pres lentent de le cōdicyon que il poet faire, s. de lesser la terre a sa femme pour terme de son vie sans empeche-ment de wast, le remaynder apres son decesse a les heires & corps son baron de lur engendres, et pour defaute de tiel issue le remaindre as droit heires le baron. Et la cause pour que le les fesf en cest cas a la femme soule sans

empechement de wast, est pur ceo que D
le condicion est que lestate serra fayt
al baron & a sa feme en tayle. Et si tiel
estate vst este fait en la vie le baron,
donques apres la morte le baron el a-
ueroit estate en taile, ql estate ē sans
empechement de wast. Et issint il est
reason que si apres home poet faire
estate a lentent de condicyon &c: que
il serroit fait &c. comēt que il ne poet
auer estate en tayle, sicome il puisiott B
auer si le done en le tayle vst este fayt
a son baf & a luy en la vie son baf &c.
¶ Nota en cest cas si le barō & la feme
ont issue & deuieront deuāt le done en
le taile fait a eux &c. donques le feffe
doyt faif estate al issue & a les heires
de corps son piere & se mere engendf, &
pour defaute de tiel issue, l remayns
a les droit heires le baron &c. Et mes
mela ley est en autres cases sembles. C
Et si tiel feoffe ne voit faif tiel estate
&c. quant il est resonablement requise
per eux ge deuoient auer estate p force
de le condicyon &c. donques poet le
feffour ou ses heires entre.
¶ Nota si feoffement soit fait sur con-
dicion, que le feffe enfeffera plusours
hōes, a auer & teñ a eux & alour heif
a toutz iours, & toutz ceux ge deuoiēt a D
uer estat murrerōt deuāt ascun estate
fait a eux, donqs doit l feffe faif estat
al heif celuy que survesquist de eux, a
auer & tener a luy & a les heif celuy ge
survesquist &c. Nota si feoffement soit
fait sur condicion de enfeffer vn autre,
ou a doñ en taile a vn auf &c. si l feffe
devant le perfōn del condicyon en-

E feffa vn estraunge, ou fait vn les pur terme de vie : donques poet le feffour ou ses heires entrer &c. pur ceo que il ad luy mesme disable de performe le condycion, en tant que il ad fait estate a vn autre &c. En mesme le maner est si le feoffe devant le condycyon p̄forme, lessa mesme la terre a vn estrange pur terme des ans : en ceste cas le feoffour et son heire potent entre &c. pur ceo q̄ F le feoffe ad luy disable de faire estate de les tenemētes accordant a ceo que estoit en les tenementes, quant estate ent fuit fait a luy. Car si voet faire estate de les tenemētes accords a les condicyons &c. donques poet le lesse pur terme dans entre, et oustre mesme cesluy a que lastate est fait &c. et occupier ceo durāt son terme. Et plusours ont dit que si tiel feoffement sort fait a vn hōme soule sur W le condicyon, & devaunt que il ad perform̄e mesme la condicyon il p̄nt femme, donques le feffour et ses heires mainten̄ poīt entrer, pur ceo que si il fesoit estate accords a la condicyon, et puis morust, donques sa femme serra endowe, et poet recouer son dower per briefe de dower &c. Et issint per le p̄sel del M femme les tenementz sont mys en vn autre plyte qui ne fuerent al temps du feoffement sur condicyon, pur ceo q̄ adonques nul tiel femme fuit dowable ne serroit dowe per la ley En mesme l' maner est si le feoffe charge la terre p son fait dun rent charge devaunt le perform̄ace del condicyon, ou soit obligge en vn estatute de lestaple ou de statute

marchaunt: en tiels cases le feoffour
ses heires poient entrer &c. causs
que supra. Car quicunqs que vennust
a les tenemētes per le feoffemēt de le
feoffe/ eur convient estr lyables et estr
mys en execucyon per force d lestatut
marchaunt ou de statute del staple/
quere. Mes quant le feoffour ou ses
heires pur les causes auaunditz aūōt
entre come ilz devont come il semble
&c, donques toutes tielz choses q̄ de-
nant tiel entre puissoit trouble ou en-
conbrer les tenementz issint dones sur
condycyon per lacte le feoffe a mesme
les tenementes, sont onstremēt defetz
per lour entre.

Nota si vn home fait vn fait de feof
fement a vn autre, et en le fait est nul
condycion/ et quaunt le feoffour a luy
voile faire liuer de sīn per force de ℣
le fait, il fait a luy le liuere de seison
sur cerr cōdiē: en cest cas riens la de
condycyon passa p̄ le fait, pur ceo q̄ la
condycyon nest compris deins le fait/
et le feoffement est en tiel force sicōe
nul tiel fait vst este fait. Nota si feoffe
ment soit fait sur cōdicyon, que le feff
fe ne aliena la terre a luy/ cest condy
cyon est void, pour ceo que quant hōe
est enfeoffe en terres ou tenementes,
il ad power de eux alien a ascun per-
son per la ley. Car si tiel condicyon
serroit bon/ dōques la cōdycyon ons-
teroit le feffe de tout le power que la
ley luy dona, les quel serroit encount
reason / et pour ceo tiel condicyon
est voyde. Mes si le condycyon soyt
tiel, que le feoffe ne aliena a vn tiel

iiii.

E nosmant sont nosme, ou a aſcun de ſes heires ou des iſſues de vn tiel ꝛc, en humſmadi, les queux condicyons ne tollent tout le power dalienacyon del feoffe ꝛc, donques tiel condicyon eſt don. ¶ Nota ſi tenementes ſoient dones en le taile ſur tiel condicyon, & le F, en le tail, ne ſes heires ne aliene rõt en fe, ou en l'tail, ne pur ſme dauk vie, forſq3 pur lour vies demeſne ꝛc, F tiel condycyon eſt bon. Et la cauſe eſt pour ceo que quant il fiſt tiel alienacyon et diſcontinuaunce de le taile, il fait le contrarie a lentent le donour pour que le ſtatute de weſtm̃. ii. cap. i. fuit fait, per quel eſtatute les eſtates en le tail ſont ordeines. Car il eſt p̃ue per les parolx compris en meſme leſtatute, que fuit lentent de le feſance de W le ſtatute, que la volunte del donour en tiel cas ſerroit obſerue. Et G quant le tenant en le taile fait vn diſcontinuance, il fait le contraſ a ẽ ꝛc. Et auri en les eſtates en le taile daſcun tenementz la renercyon de fe ſimple eſt en le donour, ſinon que il done le reñ oyſtre, ou puis le done graunt le renercion a vn autre ꝛ. Et quãt tiel diſcontinuance eſt fait, donques le fe ſimple del donour ou de ceſty en le re H nercyon ou en le reñ eſt diſcontinue. Et pur ẽ & l'F en tail ne ferf tiel choſe encontre le profite de ſon iſſues ꝛ bon dſ tiel condicyon eſt bon come eſt auaundit. Nota home poet done terres en taile ſur tiel condycyon, que ſi le F en le tayle ou ſes heires alienont en fe, ou en taile, ou pour terme dauitre

vie &c. et auri que si toutes lissues veignantes del fe en le taile soient mortz sans issues que adonques bien lirroit al donour a ses heirs dentrer &c. Et per tiel voye le droit en le taile puit estre salue apres tiel discontinuaunce al issue en le taile, si aucun issue soit, issint que per voye dentre del donour ou des heires, le taile ne serra myse de fete par tiel condycyon: quere hoc. Uncore si le tenaunt en le taile en ceo cas ou ses heires sont aucun discontinuaunce, celuy en le reuercyon ou ses heires apres ceo que le taile est determyne pur defaut dissue, poient entrer en la terre per force de mesme le condycyon, a ne serra myse coheart de suer bfede formes en le reuerter. Nota bõe ne puit ples en aucun accyon, & estate fuit fait en fe ou en taile pur terme de vie sur cõdicyon, sil ne vouche vn reé dceo, ou mõstra vn escript south seal prouant mesme la cõdicion. Car il est vn cõen erudié & bõe per pl ne defeetera aucun estate de franktenement p force daucun tiel condicyon, sinon que il mõstra le proue de le cõdicyon desuz en escript &c. Mes home serra aid p verdyt en aucun especyal cas, come serra dit icy desuz. Mes de chatel real, sicome de les fait a terme dans, ou de grauntz de gardes fait per gardeins en chualrye a huiusmodi &c. home poet ples que tiels lesez ou grãtes fueft fait sur condycyon &c. sans monstrer aucun escript de le condicyõ. Issint en mesme le mañ bõe puit fayt de dones et graũtz de chatels psonels

6 v.

E ꝛ de contractes personelx ꝛc.

Nota coment que home en aſcun accyon ne poet pleꝺ vn condycyon que touche ꝛ concerna franktement, ſans monſtra aſcun eſcript de ceo come eſt auandit/ vncore hõe poet eſtr eiꝺ ſur tiel condicyon per verdit per. xii. hões pris a large en aſſiſe de nouel diſſeiſ ou en aſcun autre accyon lou les iuſtices doient prendre per verdit de

F xii. le inſ a large. Sicome mittomus que home ſeiſi de certayn terre en fe, leſſa meſme la terre a vn home pour terme de vie ſans fait, ſur condicyon de rendre a leſſour vn certaine rent, ꝛ pur defaute de paiment vn reentre ꝛc. per force de quel les il eſt ſeiſi come ꝺ franktenement/ et puiſle rent eſt ade rere per que l'leſſour entr̃ en le terre/ et puis le leſſe arrayne vn aſſiſ de no

S uel diſſeiſ de la terre enners le leſſour le quel pleꝺ que il fiſt nul tort nul diſ ſm̃, ꝛ ſur ceo laſſiſ ſoit pris: en ceſt cas les recognitours del aſſiſ poiẽt diſ et rendr a les iuſtices lour verdyt a large ſur tout le mater/ come a diſ q̃ le def. fuit ſeiſi de la terre en ſon demeſne come de fe, et iſſint ſeiſi meſme la terre leſſa al pl̃ pur terme ꝺ ſa vie,

W rens al leſſour tiel annuel rent payable a tiel feſt ꝛc. ſur tiel condycyon q̃ ſi le rent fuit aderef a aſcun tiel feſte que doit eſtre paie, donques bien lir roit al leſſour dentre ꝛc. per force de quel les le pl̃ fuit ſeiſie en ſon demeſne come de franktenemẽt/ ꝛ que puis apres le rent fuit aderef a tiel feſt on en ꝛc. per q̃ le leſſour entre en la tre

sur la posses le lesse/ et p:ief la discre B
cyon de instices si ceo soit disim fait
al p'ou nemye. Donques pour ceo q̄
appiert a les instic̄ que ceo fuist nul
disim fait al p', en tant que lentre de
le lessour fuit congeable sur luy/ les
instices doient doner iudgement quel
p' ne p:ēdra riens per son b:ief dassis
Et issint en tiel cas l'lessour serf ayd/
vncore escripture ne vnques fuit fait
del condicyon/car lez iurrours poient B
en ceo cas auer conus. de la condicyon
q̄ fuit declas et reberse sur le les fait.
En mesme maner est de feoffement en
fe ou done en le tayle sur condicyon,
comēt que nul escripture vnques fuit
fait de ceo. Et sicome ē dit de verdit a
large en assis ꝛc, en mesme l'maner esb
en b:ief dentre fondue sur disseis/ en
toutes autres accyons ou les instices
doient p:endre le verdit a large, per la C
ou tiel verdit a large est fait, la ma-
ner del entre entiel ē mys en issue ꝛc.
Nota en tiel cas lou lenquest poet dif
lour verdit a large, silz voilēt p:endf
sur eux la conus de la ley sur la matef
ilz poient dif lour verdit generalmēt
come est mys en lour charge/come en
le cas auandit, ilz poient bien dire q̄ l'
lessour ne disseisist p̄ l'lesse silz voil ꝛc. D
Nota en mesme l'cas si l'caz fuit tiel
que apres ceo que l'lessour auoit entf
pour defaut de parment ꝛc. que l'lesse
vst entre sur l'lessour et luy disseisist:
en cest cas si l'lessour arrayn vn ass. en
uers l'lesse/ l'lesse luy puit barre dasf
sise/ quar il poet ples enuers luy en
barre, coment l'lessour que est pleyn-

E tryfe fist vn les al def. pur terme de sa vie sauaunt l'reuercyon al playntyfe, l'el est bon pl'en barr, eh tant el il conuist la reuercyon estre al playntyfe, En cest cas l'pl'nad mater de lur ayd forsq; la condycyon fait sur l'les, ceo il ne poet pleis, pur ceo el il nad ascun escript de ceo, en tant que il ne poet respondre al barre il serra barre. Et iissint en cest cas poez voer, que home

F est disceis vncore il nauer ass'. Et vne fi l'lesse soit pl'a l'lessour def. al barref l'lesse per verdyt dass'. Mes en cest cas lou l'lesse est defens, si il ne voet pleis l'dit pl'en barr, mes pleis nul tort nul disim, donques l'lessour rec per ass', &c. esusa qus supra. Nota pour ceo el tiels condycyons sont plus cõement mys et specifyes en faites endentez, asc'ns peryt choses serra icy

S dit a toy mon fitz de endentures et de fait poll' contenant condycyon.

Et est assauoir que si lendẽture soit bipartyte, ou tripartyte, ou quadripartyte, toutz les partes de lẽdenture ne font que vn fait en ler, et chescun pte de lendẽture est de aurt grande force et effecte si come toutz les partes ensemble. Et fesans de endẽtures est en

H deux maners. Un est si faire eux en la tierce person. Un autre est de fair eux en la primier person.

La fesance en la tierce persõ est en tiel fourme. Hec indentura facta inter R. de. p. et vna parte, et U. de D. et altera parte testatur, quod predictus R. de p. dedit et concessit, et hac psenti carta indentata cõfirmauit pre

fato A. de D. talem terram ꝛc. habere dꝫ A
tenendum sub cõdicione ꝛc. In cuius
rei testimoniũ, partes predicte sigilla
sua alternatim appoſuerunt. Vel sic, In
cuius rei testimonium, vni parti hui⁹
indenturꝫ, penes prefatum A. de D. re
manenti, predictus R. de, P. sigillum
suum appoſuit. Alteri parti eiusdem
indenture penes R. de P. remanenti,
idem A. de D. sigillum suum appoſuit
Data. ꝛc. Tiel endenture est appel en- B
dentuꝫ fait en la tierce parson, pour
ceo que les verbes ꝛc, sont en la tierce
parson. Et tiel forme dendentures est
le plus sure fesance, pur ceo que est
cõement vse ꝛc. La fesance dendẽtuꝫ
en le primer person est en tiel forme.
¶Omnibus istis fidelibus ad quos p̃-
sentes lre indẽtate puenerint A. de
B. salutẽ in domino sempiternam. Scia-
tis me dediſſe, ꝯ hoc p̃senti carta mea
indentata confirmaſſe C. de D. tal ter- C
ram ꝛc. vel sic, Sciant p̃sentes et fu-
turi, ꝙ ego A. de B. dedi concessi et
hac p̃senti carta mea indentata con
firmaui C. de B. tal terram ꝛc. hẽndum
et tenend ꝛc. sub condicione sequẽti
ꝛc. In cuius rei testimonium, tam ego
p̃dictus A. de B. quam predictus C.
de D. his indenturis sigilla nostra al- D
ternatim appoſuim⁹. Vel sic: In cui⁹
rei testimonium, ego prefatus A. vni
parti huius indenture sigillum meum
appoſui. Alteri vero parti eiusdem in
indenture, predictus C. de D. sigillum
suum appoſuit ꝛc. Et il semble q̃ tiel
endenturꝫ que est fait en le primer p̃
son, est auxi bon en la ley si come len-

c vii.

E dēture fait en le tierce p̄son, quant ambideux parties ont a ceo mys lour seales. Car si en lendēture fait en la tierce p̄son ou en le primer p̄son, mencion soit fait q̄ le grantour auoit mys solement son seal et nemye le grantee/ donques est lendētuk tantsolment le fait le grantour. Mes lou mencion est fait que le grātee ad mys s̄ seale a lendēture ⁊c. dōques est lendēture auri bien le fait le grātee, cōe F le fait le grantour/ issint il est le fait dambideux/ et auri chescun part de lendētuk est l'fait dambideux parties en tiel cas. ¶ Nota si estate soit fait par endētuk a vn home pur terme de sa vie, le rem̄ a auter en fe sur certein cōdicion ⁊c. ⁊ si le t̄ a terme de vie auoit mys son seale a la lendēture, ⁊ puis mourst, ⁊ il que est en l'rem̄ entr̄ en la terre par force de son rem̄ ⁊c. en B ceest cas il est tenu de p̄fourmer touz les condicions cōp̄is en lendēture, sicome le t̄ a terme de vie deuoit fair en sa vie/et vncore ceste en le remain der ne vnques enseale ascū parte del endēture. Mes la cause est, q̄ entant q̄ il entr̄ ⁊ agrea dañ les t̄res p̄ force del endenture, il est tenu de parform̄ M les condicions deins m̄ lendēture s'il voille auer la terre, ⁊c. Nota si feffemēt soit fait p̄ fait poll' sur cōdicō, ⁊ pour ceo q̄ le cōdicion nest p̄ parforme, le feffour entra et happa le possession de le fait polle/ si le feoffee port vn acciō de ceel entre enuers le feoffour, il ad este question si le feffour poet pledr l'cōdiciō par le dit fait polle encoūtre

le feoffe. Et aſcuns ont dit que non, A
entãt que il ſemble a eux que vn fait
polle et le p:opriete de W le fait ap-
partient a celuy a qui le fait eſt fait,
& nemye a celuy qui fiſt le fait/ & en
tant G tiel fait ne atteign al feffour,
il ſẽble a eux G il ne poet pas ê ples.
Et auters ont dit le cõtrary, & ont mõ
ſtf diners cauſes. Un eſt, ſi l'cas fuiſt
tiel G en acciõ par-entr eux ſi le feoffe
ples W le fait & mõſtre ceo al court, B
le feoffe puit mõſtre al court coment
en le fait ſont diuers cõdicions deſtf
parformes de la parte le feoffe ꝛc. et
pur ceo G ils ne fueront parformes, il
entf ꝛc. Et a ceo il ſerf reſceu, par W
la reaſon quant le feoffour ad le fait
en poign, & ceo monſtf a le court, il
ſerf de ceo bien reſceu de pleder ꝛc. &
noſmement quãt le feffour eſt p:iue al
fait/car il conient deſtre p:iue al fait C
quant il fiſt le fait. ꝛc. Auri ſi deux ho
mes font vn treſpas a vn auter, le G
releſſa a vn de eux par ſon fait toutes
accions parſonelx, & nient obſtant il
ſuiſt accion de tñs enners lautre/dõ-
ques le defens bien poet monſtf que
le treſpas fuiſt fait par luy et par vn
auter ſon compaignõ, & que le pl par
le fait que il monſtf auant releſſa a ſõ D
compaignõ toutes acciõs parſonelx,
iugemẽt ſi acẽ ꝛc. Et vncore tiel fait
appartiẽt a ſon compainõ et nemye a
luy. Mes pur ceo G il puit auer auã
tage par le fait ſil voet mõſtrer le fait
al court, il puit pur ê dñ ples ꝛc. par
W le reaſon poet le feffour en lauter
cas quãt il doit auer auãtage p le cõ-

dié deins le fait poll'. Auxi si le fesse donast ⁊ grãtast le fait poll'al fessour, tiel grant ser̃ void ⁊ donques le fait ⁊ le propriete de fait appartient al fessour ⁊c. Et quãt le fessour ad le fait en poigñ, ⁊ ẽ pleda al contr̃ il ser̃ plꝰ tost entẽde ℭ il vient al fait par loyal meane et nemy par tortious meane. Et issint a eux semble ℭ l'fessour puit dꝰ ples tiel fait poll' ℭ cõpẽt condié ⁊c. ideo sil ad le fait en poigñ. Ideo semper quesꝰ de dubiis, q: p rõnes [illegible] ad legittimam rationem ⁊c.

¶ Estates ℭ homes ont sur cõdié en ley, sont tiels estates ℭ ont vn cõdié par la ley a eux ãnere, coment que ne soit especifie en scriptur̃. Sicome bõe grant par son fait a vn auter loffice de parkership de vn parke, a auer et occupier ℳ loffice pour terme de sa vie. Lestate que il ad en loffice est sur condiciõ en ley, s. que le parker dñ et loyalmẽt gard le parke, et fer̃ ceo ℭ a tiel office appent a faire ou autremẽt dñ liroit al grãtour et a ses heirs de luy onster, et de granter a vn auter sil voit ⁊c. Et tiel condicion ℭ est entens par la ley estr̃ ãnere a ascũ chose est auri fort sicome le condicion fuist mys ou monstr̃ en escript. Et ℳ le maner est de grantes doffices de seneschal, cõstabulas, bedelas, baylywyke, ou auters offices ⁊c. Mes si tiel office soit grant a vn home a auer et occupier par luy ou son deputie, sicome il doit par la ley, donques si loffice soit occupie par luy ou par son deputie sicome il deuoit par la ley estre occupie

A

ẽ ſuffiſt pur luy/ou autrement il ꝛ ſez heires poient ouſtr̃ le grãtee come eſt auandit. Nota eſtates de terres ou tenẽtes purrõt eſte ſur condicion en la ley, coment ℭ ſur leſtate fait ne fuiſt aſcũ mencõ ou reherſel fait del condicion. Sicome mettoms que vn lees ſoit fait a le baron et a ſon femme, a auer et tẽ a eux durant la couerture entre eux/en ceſt cas ilz ont eſtate pur terme de lour deux vies ſur con- B dicion en ley. s. ſi vn deux deuie, ou ℭ deuorce ſoit fait enter eux, adonques vñ liroit al leſſour ꝛ ſez heirs dentrer. Et ℭ ils ont eſtate pur terme de lour deux vies: probatur ſic. Chefcũ home que ad eſtate ou frankteñt en aſcuns terres ou tenementes, cu il ad eſtate en fee, ou en fee taile, ou pur terme de ſa vie demeſne, ou pour terme dauter vie/et par tiel lees ilz ont frankteñt/ C mes ilz nont par ceo grant, fee, ne fe taile, ne pour terme dauter vie, ergo ilz ont eſtate pour terme de lour vies. Mes ceo eſt ſur condicio en ley en la forme auandit. Et en ceſt cas filz fierent waſt/le leſſour auera enuers eux briefe de waſt, ſuppõ par ſon briefe qõ tenãt ad terminũ vite ꝛc. Et en ſon count il declara coment et en quel maner le lees fuiſt fait. Et ℣ le maner D eſt ſi vn abbe fait vn lees a vn home, a auer et tener a luy durant le tẽps ℭ le leſſour eſt abbe/en ceo cas le leſſe ad eſtate pur terme de vie de ñ labbe. Mes ceo eſt ſur condicion en ley. s. ℭ ſi labbe reſigna ou ſoit depoſe, ℭ bien liroit a ſon ſucceſſour dẽtrer ꝛc. Nota

E home poet voer en le liner dassisse/ vj an,xxxviii,E.iii,p.iii.vn ass.de no.dis, auterfoitz fuit port vers vn A.q ples al ass,t troue fuit par verdit que lanc le pr deuisa lez teñtes a vendre perso executour,t de fait distribucion des deners pur ꝑ alme. Et fuit troue que mainteñ apres la mort le testatour,vn home luy tēdist certeyn somme de deners pur les teñtes mes non pas al
F value,et q lexecutour puis auoit tenu les teñtes en sa mayne demesne x.ii, ans,al entent de les vendre plꝰ cheir a ascun auk/ et troue fuist q il auoit tout tēps pris le profitz de les teñtz a ꝑ vse demesne, sans rien faire pour lalme le mort ꝛc. Mombray iustice disoit lerec en tiel cas est tenu par la ley a faire l'vend,a plntost qui il pur roit apres la mort son testatour/ et
S troue est que il refuse de faire vend,t issint il auoit vn defaute en luy/ t issint per force del deuise il fuit tenu dauer mys toutes les profites auenātes de les tenemētes al vse le mort/et troue est que il les ad pris a son vse demesne,t issint auter defaut en luy/ par que fuit agard que le pleintife rec. Et issint appiert par le dit inge-
Y ment,que par force del dit deuise,que lexecutour nauoit estate en les tenemētes forsqz sur condicion en ley. Et multz auters cases sont destates sur condicion en la ley/t en tielt cases il ne bosogne dauer monstre ascun fait reuersant la condicion,pur ceo que la ley en luy mesme purport le condicō ec. Ex paucis dictis intendere pluri-

mis pores, plus ſert dit de condicions en le prochein chapit, en le chapit de releſſes, et en le chapiter de diſcontinuances ꝛc.

diſcentes ℭ tollent entrees ca.vi.

DIſcētes ℭ tollent entrees ſont en deux maners, ſ. ou le diſcēt eſt en fee ou en fee taile. Diſcent en fee ℭ tollent entres ſont ſicome home ſeiſi de certes terres ou tenementes eſt p vn auter diſſeiſi, et le diſſeiſour ad iſſue ꝛ mourſt de tiel eſtate ſeiſi ore les teñtes diſcendont al iſſue del diſſeiſour par cours de la ley come heir a luy. Et pur ceo que la ley myette les terres ou teñtes ſur liſſue par force del diſcent, ꝛ liſſue vient a les teñtes par cours de la ley ꝛ nemye p ſon fait demeſne/lentr le diſſeiſi eſt tolt, et eſt myſ de ſuer vn bꝛe dentr ſur diſſeiſin ennuers leiſ de diſſeiſour de recouer la terre. Diſcentes en taile que tollent entres ſont, ſicome home eſt diſſeiſi, et le diſſeiſour dona p la terre a vn auter en le taile, et le t en l taile ad iſſue et mourſt de tile eſtate ſeyſi, et liſſu entre: en ceſt cas lentr le diſſeiſi eſt tolle/ꝛ il eſt myſ de ſuer ennuers liſſue de le tenaunt en taile vn bꝛiefe dentre ſur diſſm. Et nota que en tielx diſcētz que tollent entres, il couſent que hōe mourſt ſeiſi en ſon demeſne come en fee, ou en ſon demeſne cōe en fe taile/ car vn murrant ſeiſi pur terme de vie ne pur terme dauter vie ne vnques tollent entre.

¶ Nota vn diſcent de reuercion ou de

E remaindr̃ ne v nques tollent entr̃. Si come si homemoy disseisist, ꝛ le disseisour lessa les teñtes a vn home pour terme de vie le remañ en fee/ si celuy en le remañ ad issue et morust, ꝛ puis le t terme de vie deuie, ꝛ lissue de celuy en le remañ entra/en ĉ cas lentre le disseisi nest p̃ tolle. Issint que en tielx cases ꝯ tollent entres par force de discent, il couient que celuy que morust
F seisi ad fee et franktenemẽt al temps de p̃ morant, ou fee taile ꝛ franktenẽt al temps de p̃ murrant/ ou autrement tiel discent ne tollt entre. Et nota si come est dit de discẽtes ꝯ descend al issue de ceux qui morront seisies ꝛc, mesme la ley est lou ilz nont ascũ issue, mes les teñtz descẽdont al frer̃, soer, vncle, ou auter cosin de celuy que morust seisi. Nota si soit seignr̃ et t̃, et le
S t̃ soit disseisi, ꝛ le disseisour aliena a vn auter en fee, et lalienañ deuie sanns heir̃, ꝛ l'seignr̃ entr̃ cõe en p̃ eschete: en cest cas le disseisi puit entr̃ sur le seignr̃, pur ceo ꝯ le seignr̃ ne vient a la terre par discent mes par voie deschete. p. ir. H. vii.

¶ Nota si home seisi de certeyne terre en fee ou en fee taile, sur condicio de
H rendr̃ certr̃ rent ou sur auter condic, coment que tiel t̃ seisi en fee ou en fee taile morust seisi, yncore si le condicio soit enfreint en lour vies ou aps lour decesse/ceo ne tollera p̃ lentre del feffour, ou del donour, ou de lour heirs pur ĉ ꝯ le tenancie est charge ouesqz le condicion, et lestate del tenant est condicionel en quescqz mains que le

tenanci vient. ꝛc. A
¶ Nota ſi tiel ꝑ ſur condicion ſoit diſ-
ſeiſi, ꝛ le diſſeiſour deuia enr ſeiſi, ꝛ la
terre deſcendiſt al heire le diſſeiſour/
ore lentre le ꝑ ſur condicion que fuit
diſſeiſi eſt tolle. ¶ Mes vncore ſi le con
dicion ſoit enfreint, donques poet le
feffour ou le donour ℊ fierent eſtate
ſur condicion ou lour heirs entr̃: cau
ſa qua ſupra. Nota ſi vn diſſeiſour de
vie ſeiſi ꝛc. ꝛ ſon heire enter ꝛc. le ℊ B
endowa la femme le diſſeiſour de la ti
erce party de les teñtes ꝛc. en ceſt cas
quant a ceſt tierce partye que eſt aſ-
ſign̄ a la femme en dower, maintenant
apres ℓ ℊ la feme entr̃ et ad le poſſiñ
de ℳ la tierce partie, le diſſeiſi poit
loialment entrer ſur le poſſ. la femme
en meſme la tierce partie. Et la cauſe
eſt, pur ℓ que quant la femme ad ſon
dower/el ſerra aiuge eins immediate C
par ſ̄ bar̃, et nemye par leiſ. Et iſſint
quãt a le franktenemẽt de ℳ la tier-
ce partie le diſcent eſt defeze. Et iſſint
poies voier que deuant le dowement
le diſſeiſi ne poet entrer en aſ̄ partie
ꝛc. et apres le dowement il poet enter
ſur la femme, ꝛc. ¶ Mes vnc̃ il ne poet
enter ſur les auters deux parties que
leire le diſſeiſour ad par le diſcent. D
¶ Nota ſi vn femme ſoit ſeiſi de terre
en fee dont ieo ay droit ꝛ title denter/
ſi la femme prent baron et ont iſſue en
tre eux, ꝛ puis la femme deuie ſeiſi, et
apres l baron deuie et iſſue entr̃ ꝛc.
en ceſt cas ieo poie enter ſur le poſſ.
iſſue, pour ceo ℊ iſſue ne vient a les
teñtes immediate par diſcent apres

E la morte sa mere. ꝛc. eins par le morte
del pere. Contrariū tenetur. p. ir. M.
vii. p tout le court, ꝛ M. xxxvii. M. vi.
¶ Nota si vn disseisour enfeffa son pef
en fee, et le pef morust de tiel estate
seisi, par que les teūtes desceudont a
le disseisour come fitz et heif ꝛc, en cē
cas le disseisi dñ poet entrer sur le dis
seisour, nient obstant le discent/ pour
ceo que quant al disseisi le disseisour
F serra aiuge eins forsqz come disseis
sour nient obstant le discent/ quia par
ticeps criminis.
¶ Nota si home seisi de cert terre en
fee, ad issue deux fitz et morust seisi, et
le puisn fitz entra par abatemēt en la
terr, quel auer issue, et le issue entra
en la terre: en cest cas le fitz eisne ou
ō heire poet enter par le ley sur issue
del fitz puisne, nient cōstristeant l dis
E cent/ pur ceo que quant le fitz puisn
abatast en la terre apres la morte ō
pef deuant ascun entre p le fitz eisne
fait, la ley entendra que il entra en la
terre et ceo clayma come heire a son
pere/ ꝛ pur ceo que leisn fitz clayms
par mesme le title, cestassauoir come
heif a ō pef, il et sez heires poient en
trer sur issue de puisne fref, nient ob
M stant le discēt ꝛc. pour ceo que ilz clai
mont par vn W title. Et en W le mai
il serra si fuerent plusours discentes
de vn issue a vn auter issue del puisi
fitz. M es en tiel cas si l pef fuit seis
de cert terr en fee, et ad issue deux
fitz ꝛ deuie, ꝛ leisn fitz enf et est seis
ꝛc. ꝛ puis le puisn fref luy disseisist, ꝛ
quel disn il est seisi en fee, et ad issu

et de tiel estate morust seisi: donques A
leisne frere ne poet entrer/mes ē mys
a sō dse dentre sur dissetson ō recouer
ter la terre. Et la cause est, pur ceo ℭ
le puisne fref vient a les tenūtes par
toxins dissetson fait a ū eisne frere/ꝛ
par cel tort la ley ne poet entendre ℭ
il clayme come heif a son pef, nient
plus que vn estrange person qui dis
seisit leisne frere qui nauoit asē title
ꝛc. Et issint poies voier la diuersite B
lou le puisne fref entrer apres la mort
le pere deuant ascun entre fait par
leisī frere en tiel cas/ꝛ lou leisne fref
enter apres la morte son pere, ꝛ puis
est disseisi par le puisne frere, lou le
puisī fref puis morust seisi. En ℣ le
maner est si home seisi de cerr terr en
fee ad issue deux filles ꝛ deuie, leisne
fille entra en la terre claimant tout
la terre a luy, et ent solement prist les
profites ꝛ ad issue ꝛ morust seisi, par ℭ C
son issue enr et sic vltra: vnē le puisī
fille ou son issue quant a le morte puit
entrer sur quecūqz issue de leisne fill
nient obstant tiel discent/pur ceo que
ils claymont par vn ℣ title ꝛc. Mes
en tiel cas si ambideux soers suoient
enter apres la mort lour pere ꝛ ent fu
erent seisies, ꝛ puis leisne soer vst dis D
seisi la puisne soer de ceo que a luy af
fiert, ꝛ ent fuist seisi en fee ꝛ ad issue,
et de tiel estate morust seisi, par ℭ les
tenūtz descendont al issue de leisī soer:
donques le puisne soer ne ses heires
ne poient entrer ꝛc. causa ℸ supra.
Nota si home seisi de cerr terr en fe
et ad issue deux fitz, et leisī fitz est de

Astarde et le puisn frere et mulier, et le pere deuie, et le bastarde entr en claimant come heire a s pere, & occupia la terre tout sa vie sans ascun ent fait sur luy par le mulier, & le bastard ad issue & mor seisi de tiel estate en fee, & la terre discendist a f issue, & son issue enter &c. en ceste cas le mulier est sans remedie: car il ne puit entrer ne auer ascun acc pur recouer la terre, pour c que est vn ancient ley en tiel cas vse, &c. Mes il ad este lopinion dascuns, que ceo serra entendus lou le pere ad vn fitz bastarde p vn feme, & puis il espousa ff la femme, & apres lespouselz il ad issue p mesme la feme vn fitz ou vn fill mulier, & puis le pere mourust &c. si tiel bastard entre &c. & ad issue et deuie seisi &c. donques auera lissue de tiel bastard la terre cleremit a luy come suant est dit, &c. et nemie ascun auter bastarde la mere q ne fuist vns espouse a son pere. Et ceo semble bon et resonable opinion. Car tiel bastard nee deuat lespouselz celebrez p enter eux, cestassauoir l pere & la mer, par la ley de seint esglise est mulier, comt que par la ley de terre il est bastarde, & issint il ad vn colour dentrer come heire a f pere, pur c que il est p vn ley mulier. &c. s. par la ley de seint esglise. Mes autrement est de bastard q nad ascun maner colour dentrer cõ heire, entant que il ne poet pur nul ley este dit mulier: car tiel bastarde fitz est dit en la ley quasi nullius filius &c. Mes en le cas auandit, lou le bastarde enter apres la morte le pere, &

le mulier luy ouſta, & puis le baſtard diſſeiſiſt le mulier, & ad iſſue & deuie ſeiſi, & liſſue enter/donques le mulier poit auer briefe dentr̄ ſur diſſeiſon en uers liſſue del baſtarde et recouer la terre &c. Et iſſint poies voier la diuerſite lou tiel baſtarde cotinua ſa poſſeſſion tout ſa vie ſans interrupcion, et lou le mulier entrer & interrupt le poſſeſſion de tiel baſtarde &c. Item ſi vn enfant deins age ad tiel cauſe d̄etrer en aſcuns terres ou tenemēntes ſur vn auter & eſt ſeiſi en fee ou en fe tail de ℈ les terres ou teñtes/ſi tiel h̄oe & eſt tielmēt ſeiſi moruſt de tiel eſtate ſeiſi, & les terres deſcendōt a ſon iſſue durant le temps & lenfant eſt deins age/tiel diſc̄ ne tollet lentre lenfant, mes que il puit entrer ſur le iſſue & eſt eins par diſcent &c. pur c̄ que nuil lacheſſe fra ainge en vn enfant deins age en tiel cas. B C

Mes ſi le baron & la femme come en droit la femme ont title & droit dentr̄ en tenemēntes que vn auter ad en fee ou en fee taile, et tiel ℈ moruſt ſeiſi &c. en tiel cas lenfr̄ le baron eſt tolle ſur leif qui eſt eins par diſcent. Mes ſi le baron deuie / donques la femme bien poet enter ſur liſſue qui eſt eins par diſcent, pur ceo que lacheſſe le baron ne turnera la femme ne ſes heirs en p̄iudic̄ ne damage en tiel cas, mes que la femme et ſes heires bien poient entrer ſur tiel heire & eſt eins en le tenancy par diſcent. Et ceo fra entens dun title dentr̄ que eſchewe durant le coueruſ. p. ix. M. vii. D

E Mes la court tient lou tiel title est
doñ al femme seule, que puis prent
baron, que nentr̃ p eins suffr̃ vn disc
cent &c, la auter est / car serra dit la
foly le femme de prendr̃ tiel baron q̃
nentre en temps &c.

¶ Nota si home qui est de non sane me
morie, que est a dir̃ en latin, qui non
est compos mentis, ad cause dentr̃ en
asceuns tiels teñtes / si tiel discent vt
supra soit en p̃ vie durant le temps q̃
F il fuit de non sane memorie & puis de-
nia, son heire bien poet entre sur luy
que est eins par discent. Et en cest
cas poies voier vn cas que leif poet
entr̃, et vn̄ ẽ ancestr̃ que auoit m̃ le
title ne puissoit entrer. Car celuy que
fuit hors de p̃ memorie a temps de tiel
discent, fil voille entre apres tiel
discent, si accion sur ceo soit sueȝdeñs
S luy / il nad riens pur luy a pledr̃ ou a
luy ayder, mes adire que il fuist de nõ
sane memorie a temps de ?tiel discent
&c. Et a ceo ne serra il resceu adire,
pur ceo que nul home de pleinage fra
resceu en asceun ple par la ley a defa
fer et disabler sa p̃son demesne. Mes
leif bien poet disabler le person ẽ an
cestr̃ pur ẽ auantage demesne en tiel
cas, pur ceo que null lacheȝe poet a
M ainge par la ley en celuy que ad nul
discrecion en tiel cas. Et fi tiel dom
de non sane memorie fait feffemẽt &
il m̃ ne poet entrer ne auera brief a
pell dum non fuit compos mentis &
causa q̃ supra. Mes apres sa mort
heire bien poet entre ou auer le d
briefe, dum non fuit compos mentis

ꝑ eleccion.Z.rii.E.iiii.Mesme la ley est lou enfant deins age fait fesfemēt A
ꝛ denie/ꝰ heire port entre ou auer vn briefe de dum fuit infra etatem ꝛc.

Auri si ieo suis disseisi par vn enfant deins age,le quel alien a vn auter en fee,ꝛ laliene deuye seisi/ꝛ les tenementes descēdōt a ꝰ heire estēāt lenfant deins age/mon entre est tolle ꝛc.Mes si lenfāt deins age entre sur leire que est eins par discent come il B
bien puit, pur ceo que ℣ le discent fuit durant son nenage / donques ieo bien puis entre sur le disseisour/ pur ceo que par ꝰ entre il ad defete ꝛ anient le discent. En mesme le maner est lou ieo fuy disseisi,ꝛ le disseisour fait fesfement en fee sur condicion, et le fesfee morust de tiel estate seisi/ ieo ne purroy myc enter sur leire le fesfe.

Mes si le condicion soit enfreint, issint que par cel cause l'fesfour entre C
sur leire/ore ieo bien puis entrer/pur ꝙ que quant le fesfour ou ses heires entront pour le condicion enfreint,le discent est ousrement defete ꝛc.

Nota si ieo suy disseisi,ꝛ l'disseisour ad issue ꝛ entre en religion, par force de quel les tenementes descendont a ꝰ issue: en cest cas ieo bien puis en- D
trer sur lissue. Et vncore la fuist vn discent.Mes pur ceo que tiel discent vient al issue par fait le pere, cestassauoir pour ceo que il entre en religion,ꝛc,et le discent ne vient a luy ꝙ fait de dieu cestassauoir par mort ꝛc, mon entre est congeable. Car si ieo ar rayn vn assise de no.diss.enuers mon

F diſſeisour, coment que il puis entre en religiõ ceo ne abatera mie mon briefmes mon briefe ceo nõ obstant estoira en sa force, et mon recouery vers luy ferra bon. Et par mesme le reason le discent que aueigne a son issue par sõ fait demesne ne tollera moy de mon entre &c.

Nota si ieo lesse a vn home certeyne terres pur terme de .xx. ans, et vn auter mor diſſeisist et ousta le termour a deuie seisi, a les tenementes descendont a son heire: ceo ne purra entrer a vncore le lesse pur terme dans bien puit entre, pur ceo que il par son entre ne ousta leyze que est eins par discent de la franke tenement que est a luy descendue, mes solement dauer les tenementes pour terme dans, le quel nest pas expulsement de franke tene
B ment del heire que est eins par discent. Mes autrement est ou mon est a terme deuie est diſſeisi: causa patet &c. Auri il est dit que si home est seisi de tenementes en fee par occupacõ en temps de guerre, et ent morust seisi en temps de guerre, a les tenementes discendont a son heire / tiel discent ne
H ousters aſcun home de son entre. Et ceo home poet voer en vn plee sur bre de ayle. Anno. vii. E. ii.

Nota que nul morant seisi lou les tenementes viendront a vn auter par succession, tollera lentre daſcun parson. &c. Come de prelates, abbates, priours, deans, ou person deſglise, ou dauter corps polityke &c. coment que ils fuer. xx. murrantes seisi et. xx. ſucc

cessions, ceo ne tollera iammes aſcun E
home de ſon entre, car ceo neſt proprement dit deſcent, &c. plus ſerra dit de diſcentes en le prochein chapiter.

Continuel clayme. Cap. vii.

CContinuel clayme eſt la ou home ad droit et title dentrer en aſcuns terres ou tenementes, dont vn auter eſt ſeiſi en fee ou en fee taile, ſi ceſtuy que ad title dentre fait continuel clayme a les terres ou teñtes B
deuant le moriant ſeiſi de celuy q̄ tīt les tenementes, donques coment que tiel ī moruſt ſeiſi, et les terres ou tenementes deſcendont a ſon heire, vnc̄ poet celuy que auoit fait tiel clayme ou ſon heire entrer en les terres ou tenementes iſſint deſcendus, par cauſe de continuel clayme fait, nient contriſteant le diſcent. Sicome en cas q̄ home ſoit diſſeiſi, et le diſſeiſi fait con G
tinuel clayme a les tenementes en la vie le diſſeiſour, comēt q̄ le diſſeiſour deuie ſeiſi en fee, et la terre diſcendiſt a ſon heire, vnc̄ poet le diſſeiſi entrer ſur la poſſeſſion leire nient obſtant le diſcent, &c. En meſme le maner eſt ſi ī a terme de vie aliene en fee, celuy en la reuercion ou celuy en le remaindr poet entrer ſur laliene. Et ſi tiel alieñ D
deuia ſeiſi de tiel eſtate ſans continuel claime fait a les tenementes deuāt ī moriant ſeiſi del aliene, a les tenementes par cauſe del moriant ſeiſi del alieñ deſcend a ſon heire, donq̄s ne poet celuy en le reuercion ne celuy en ī remaindre enter. Mes ſi celuy en le reuercion, ou celuy en ī remaindre

E que ad cause dentre sur lalien, fait cõtinnel clayme a les tenementes deuant le moryant seisi del aliene/ donques tiel home poet entrer apres la mort dalien, auxi bien come il puit en sa vie. Nota si fre soit lesse a vn home pur terme de sa vie, le rem a vn auter a terme de vie, l remaindr a le tierce hõe en fe/si le f a terme deuie aliena en fee, & celuy en l remaindr pur terme
F deuie fait continnel clayme a la terr deuant le moryant seisi daliene, & puis laliene moyst seisi, et puis apres celuy en l remaindre pur terme deuie moyst deuant ascun entre fait p luy/ en cest cas celuy en le remaindre en fee poet entrer sur leif laliene, par cause de continuel clayme fait par luy que auoit l remaindre pur terme de sa vie/pur ceo que tiel droit que il auera
S dentre, alera et remaindra a celuy en le remaindre apres luy/ entant que ce luy en le remaindre en fee ne puissoit pas entrer sur lalien durant la vie ce luy en le remaindre pur terme deuie, et pour ceo que il ne puissoit adonqs faire continuel clayme, car nul poit faire continuel clayme mes quant il ad title dẽtre, &c. Mes est auoer a toy
M mon fitz, coment et en quel maner tiel continuel clayme serra fait. Et a ceo bñ appẽdre, iii. choses sont a entẽdre, C La. i. chose est, si home ad cause dẽtrer en ascuns terres ou tenementes en diuers villes deins vn ℔ countie, sil entre en vn parcel de les terres ou tenementes que sont en vn vill en possñ de toutes les terres ou tenẽtes

ss queux il ad droit dentrer deins tou A
tes les villes de mesme le counties/p
tiel entre il auera auxi don possession
q seison de tielx terres et tenements
dont il ad title dentre, sicome il auoit
entre en fait en chescū parcell. Et ceo
semble graunde reason. Car si home
voille enfeffer vn auter sauns fait de
certein terres ou tenementes que il
ad deins pluſours villes en vn coun-
tie, q il voille liuerer season al feffee B
de qcell des tenemētes deins vn ville
en noſm de toutes les terres ou tene-
mentes que il ad en mesme la ville et
en les auters villes ꝛc. toutes les dits
tenementes ꝛc. passont par force de le
dit liuere de seyson, a celuy a que tiel
feoffement en title manier est fait. Et
vncore celuy a que tiel liuere de seasō
fuit fait, nauoit droit en toutes les
terres ou tenemētes en toutes les vil C
les, mes par la cause de le liuer de
seison fait de parcel de les terres ou
tenementes en vn ville. A multo fo-
cior: il semble bon reason que quant
home ad title dentrer en les terres ou
tenementes en diuers villes deins vn
mesme countie deuant ascun entre p
luy fait, que par lentre fait par luy en
parcel de les terres en vn ville en le D
noſme de toutes les terres et tenemē-
tes as queux il ad title dentrer deins
mesme le countie, ceo est vn seyson de
toutes pour luy/et par tiel entre il ad
poſſeſſion et seyson en fait, sicome il
auoit entrer en fait en chescū pcell ꝛc.
¶ Le. ii. chose est a entender, que si
home ad title dentre en ascuns terre

E ou tenemẽtez, fil ne oſaſt entre en meſ
mes les terres ou tenementes ne en
aſcun parcel de ceo pour doute de ba-
terie, ou pur dout de maheim, ou pur
dout de morte/ fil alaſt ou approche
auri pres les tenemẽtes come il oſaſt
pur tiel doute come auant eſt die, a
claym par parol les tenementes eſt
ſon maiſtres/ mainteñ par tiel claym
il ad vn poſſeſſion a ſeyſon en les te-
F nementes, auri bien come il vſt entre
en fait, comẽt que il nauoit vnqs poſ
ſeſſion ou ſeiſon de meſme les tenemẽ
tes deuãt le dit clayme. Et que la ley
eſt tiel il eſt bien proue par vn plee
dun aſſiſe en le liuere daſſiſe. Anno
xxxviii. E. iii. le tenure de quel enſuiſt
en tiel fourme. En le countie de Dor
ceſtr deuant les iuſtices, trone fuit p
verdit daſſiſe que le plemt que auoit
B droit par diſcent deritage dauer les
tenementes mys en pleynt, al temps
del moriant ſon anceſtre fuit, demorãt
en la vill ou les tenemẽtes fuerent, a
par parolx clayme les tenemẽtz emſ
ſes viceins, mes pur doute de morte
il noſa approcher les tenemẽtes, mes
porter laſſiſe/ et ſur ẽ mater trone a-
garde fuit que il recouera ac.

M La tierce choſe eſt a entẽdre, deins
quel temps la clayme que eſt dit con
tinuel clayme ſeruera et aydera celuy
que fiſt le claime a a ſes heires. Et
quant a ẽ eſt aſſauoir que celuy q ad
title dentre, quant il voet faire ſon
clayme, ſi il oſaſt approcher la terre,
donques il content aler a la terre ou
a parcel de ceo a faire ſon clayme. Et

il nosast approcher la terre pur dont ou pure de baterie ou madeyme ou mort/donques a luy coulent daler et approcher auri pres cõe il osast vers la terre ou a parcell de ceo a faire sõ clayme. Et si son aduersarie que occupia la terre morust seisi en fee ou en fee taile deins lan et le iour apres tiel clayme, par que les tenementes desce dont a fitz come heire a luy/vncore poet celuy que fist le claime entre sur le possession leif, ꝛc. Mes en cest cas apres lan et le iour que tiel clayme fuit fait, si le pere dõques morust seisi a demarne procheine apres lan et le iour, ou vn auter iour apres ꝛc. donques ne poet celuy que fist le clayme entrer. Et pour ceo si celuy que fist le clayme voet estre sure a tout temps & son entre ne serra tolle par tiel discet ꝛc. il couient que celuy deins lan ꝛ le iour apres le primere clayme fait, de faire vn auter clayme en la fourme auaundit/et deins lan ꝛ le iour apres le seconde clayme fait, de faire le tierce clayme en mesme le mañ/ꝛ deins lan et le iour de le tierce clayme, de faire vn auter clayme/et issint ouster ,s, de faire vn auter clayme deins chescun an et iour procheyne apres chescun clayme fait durant la vie son aduersarie. Et donques a quecunqs temps que son aduersari morust seisi, son entre ne serr tolle par nul tiel discet. Et tiel clayme en tiel maner fait, est plus communement pris et nosme continuel clayme de luy que fist le clayme. Mes vncore en le cas auan-

E dit lou ſon aduerſarie moꝛuſt deins lan et le iour pꝛochyn apꝛes le pꝛiſm clayme, ceo eſt en ley vn continuel clayme, en tant que laduerſarie deins lan et le iour pꝛochyn apꝛes meſme le clayme moꝛuſt. Car il ne beſoigne a celuy que fiſt ſon clayme de faire aſſ autre clayme, mes a quel temps quel il voet deinz meſme lan ꝛ le iour. Et

F ſi laduerſarie ſoit diſſeiſi deins lan et le iour apꝛes le clayme, ꝛ le diſſeiſour ent moꝛuſt ſeiſi deins lan ꝛ le iour ꝛc. tiel murrant ſeiſi ne greuer mie celuy que fiſt le clayme mes que il poet enter ꝛc. Car quecunqz ſoit que moꝛuſt ſeiſi deins lan et le iour pꝛochyn aps tiel clayme fait, ceo ne grenera mye celuy que fiſt le clayme, mes que il poet entrer ꝛc. coment que fuer pluſours moꝛant ſeiſies ꝛ pluſours diſſ

S deins meſme lan ꝛ l'iour. ꝛc. nota hoc. ¶ Nota ſi home ſoit diſſeiſi, et le diſſeiſour moꝛuſt ſeiſi deins lan et le iour pꝛochyn apꝛes le diſſeiſin fait, par ꝯ les tenementes deſcendōt a ſon heiꝛ: en ceſt cas lentre le diſſeiſi eſt tolle. Car lan et le iour que ayderoyt l'diſſeiſi en tiel cas ne ſerra pꝛis de temps de title dentre a luy accrue, mes tant

P ſolement de temps del clayme p luy fait en le maner auandit. Et pour cel cauſe il ſerra bon pur tiel diſſeiſi, faiſ ſon clayme, et ceo en auri bꝛiefe tēps que il puiſſoit apꝛes le diſſeiſin ꝛc. ¶ Nota ſi tiel diſſeiſour occupia la fre par. xl. ans ou par pluſours ans ſans aſcun clayme fait par le diſſeiſi. ꝛc. et le diſſeiſi par petit ſpace deuant le mo

fart del disseisour fait vn clayme en la fourme auandit/ si issint fortunast q deins lan et le iour apres tiel claim le disseisour morust &c. dōques lentre le disseisi est congeable &c. Et pur ceo il serra bon pour tiel home que fait clayme, dauer vn bon title dentre. A

Et quant il oyet que son aduersarie gist languisant, de faire son clayme &c. Sicome est dit en les cases myses lou home ad title dentrer par cause dun disseisin &c. Mesme la ley est lou home ad droit dentre par cause de aſcun autre title &c. B

¶ Nota de les dites precedētes poies sauer mon fitz deux choses. Lun est lou home ad title dentre sur vn tenāt en le taile sil fist vn tiel clayme a la terre/ donques est lestate taile defete. Car cel clayme est come entre fait p luy/ et est de mesme leffecte en ley, si come il fuisoit sur mesme les tenementes, et vst entre en mesme les tenementes come deuant est dit. Et dōques quant le t en le taile immediate puis tiel clayme continua son occupacion en mesmes les tenementes, ceo ē vn disseison fait de mesmes les tenementes a celuy que fist tiel clayme/ et sic per consequens le tenant adonques ad fee simple. C

¶ Le. ii. chose est que auri souent que il que ad droit dentrer fait tiel clayme &c. nient contristeant que son aduersarie continua son occupacion, auri souent laduersarie fait tort et disseison a celuy q fist le clayme. Et pour cel cause auri souent port celuy q fist mesme l clayme D

E pur chescun tiel tort et disseisin fait a luy, auer vn briefe de trespas / quare clausum suum fregit ꝛc. et recouera ses damages ꝛc. Et il poet auer vn briefe sur lestatute le roy Richarde le seconde fait lan de son reigne. v. supp̃ par son briefe q̃ son aduersarie auoit entre en les terres et tenꝰtes celuy q̃ fist l'clayme, ou son entre ne fuit pas bon ne doñ a luy par la ley ꝛc. et par
F tiel acciõ il recouera ses damages ꝛc. Et si le cas fuit tiel, que laduersarie occupiast les tenemẽtes ouesq3 force ꝛ armes ou ouesq3 multitude de gentes a temps de tiel clayme ꝛc. mayntenant apres tiel clayme poet celuy que fist le clayme pur chescun tiel forces auer vn briefe de forcible entre sur le statute de anno. viii. H. vi. cap. vi. ꝛ recouera ses trebles damages ꝛc.

S Nota icy est a voyer si le seruaunt dun home que ad title dentre, poet p commaundement son maistre faire cõtinuel clayme pur son maistre ou non, Et il semble en aſcuns cases q̃ il poet ceo faire, Car sil per son cõmaundement vient a aſcun parcel de la terre, et fait clayme ꝛc. en le nosme son maistre / cest clayme est assetz bon pur son
P maystre, pour ceo que il fait tout ceo que son maistre coment faire ou dont faire en tiel cas. ꝛc. Auri si le maistre dit a son seruant, q̃ il ne osast venir a la terre ne a aſcun parcel de la terre pur faire son clayme ꝛc. et que il ne osast approcher pluis prochern a la terre forsq3 a tiel lieu appell Dale. et cõmaunda son seruant daler a mesme

le lieu de Dale, et la faire vn clayme pur luy ꝛc. Si l'ſeruãt iſſint fait ꝛc, ceo ſemble auri bon clayme pur ſon maiſtre, ſicome ſon maiſtre la fuit en propre perſon, pour ceo que le ſeruaunt fiſt tout ceo que ſon mayſter oſaſt et deuoit faiſ per la ley en tiel cas ꝛc. A

Auri ſi home ſoit languiſſant, ou cy decrepite cy que il ne poet per nul maner venir a la terre ne a aſcun parcel de cel, ou ſi vn recluſe ſoit que ne poet per cauſe de ſon ordre aler hors de ſa meaſon: ſi tiel mãer de perſon commaunda ſon ſeruaunt daler et faire clayme pur luy, et tiel ſeruant ne oſaſt aler a la terre ou a aſcun parcel d'ceo pour doute de baterie ou mayhem ou mort ꝛc, ꝛ pur tiel cauſe tiel ſeruaunt vient auri prés a la terre come il oſaſt pur tiel doute, et fait tiel clayme ꝛc, pur ſon maiſtre: il ſemble q̃ tiel clayñ pour ſon mayſtre eſt aſſez fort ꝛ bon ẽ ley ꝛc. Car autermẽt ſon maiſtre ſeroit en treſgrans myſchiefe, car il biẽ poet eſtre que tiel perſon que eſt languiſſant decrepite ou recluſe, ne poet trouer aſcun ſeruaunt que oſaſt aler a la terre ne a aſcun parcel de cel pur faire le clayme pur luy. Mes ſi le maiſtre de tiel ſeruãt ſoit en bon ſaintty, ꝛ poet ꝛ oſaſt bien aler a les tenemẽtz ou a parcel de ceo pur faire clayñ ꝛc, ꝛ tiel maiſtre commaunda ſon ſeruant daler a aſcũ parcel de la terre a faire clayme pur luy, et quant le ſeruaunt eſt en alant de faire le cõmaundment de ſon maiſtre, il oye per le voye tiels choſes que il ne oſaſt venir a aſcun

B C D

E parcel de la terre pour faire le clayme pour son maister / et pour cel cause il vient auri prez a la terre come il osast pur doute de mort &c. & la fait clayme pur son maistre & en le nosme de son maister &c. il semble que est doute en ley entiel cas si tiel clayme auailer a son maister ou nemye, pour ceo q̄ tiel seruant ne fist tout ceo que son maister a temps de son commaundement osast faire &c.

F Mota que aſeſs ont dit que lou hōe est en p̄son et est disseisi, & l' disseisour morust seisi durāt le temps que le disseisi est en p̄son, per q̄ les tenementes descendont al heire le disseisour / ils ont dit que ceo ne noyera mye le disseisi que est en prison &c. mes que il bien poet entrer nient obstant tiel discent, pur ceo que il ne puissoit faire continuel clayme quaunt il fuit en person.

S Mes loppynyon de toutz les iustices p.vi. H.vii. fuit, que si le disſm̄ sort auaunt lemprisonment, coment que le morant seisi soit il esteant en prison, son entre est tolle. Et si tiel que est en prison soit vtlage en accyō de Det, ou trespas, ou en appele de robberye &c, il reuersera tiel vtlagar per briefe

H derrour &c. pour ceo que il fuit en prison al temps de vtlagar enuers luy pronoūce &c. Auri si vn recouery sort ewe per defaut enuers tiel que est en prison, il auoydera le iudgemēt p bře derrour, pur ceo que il fuit en prison al temps de tiel defaut fait &c. et pur ceo q̄ tiels maters de record ne noyera celuy que est emprison, mes que il

serra reuers ꝛc. a multo fortiori il sem A
ble que vn mater en fait. s. tiel discent
ewe quant il fuit en prison ne luy noy
era ꝛc. especialment pur ceo que il ne
puissoit aler hors de prison pour faire
continuel clayme ꝛc. En mesme le ma
ner il semble lou hom est hors du roy
alme, si tiel home soit disseisi quant il
est en seruice le roy, ꝛ le disseisour mo
rust seisi ꝛc. le disseisi esteant en le ser
uice le roy / tiel discent ne greuera le B
disseisi / mes quant il vient en Engle=
terre il poet entre sur leire le dissei=
sour, pour ceo que il ne poet faire cō
tynuel clayme ꝛc. Car tiel home reuer
sera vn vtlagarie que fuit pronounce
enuers luy durāt le temps que il fuit
en le seruice le roy ꝛc. ergo a multo
fortiori il auera ayde et indempnite p
la ley en lautre cas ꝛc. Nota autres
ont dit que si aseun sort hors du roy= C
alme, coment que il ne soit en le ser=
uice le roy, si tiel home esteant hors
du royalme est disseisi de terre ou tene
mentes deins le royalme, et le disse=
sour deuie seisi ꝛc. le disseisi esteant
hors du royalme, il semble a eux que
quant le dissis vient deins le royalme
que il poet entre sur leire l'disseisour /
et ceo semble a eux pour deux causes. D
Un est que celuy que est hors du roy=
alme ne poet auer conusance de dissm̄
fait a luy per entēdement de ley, niēt
pluis que chose fait hors du royalme
poet este trie deins le royalme per le
serement de. xii. ꝛc. Et de compeller
tiel home per la ley de faire continuel
clayme, le quel per lentendement de

E ley ne puit auer aſcun notice ou conuſans de tiel diſſñ/ ceo ſerra inc̃ouenient/et noſmẽt quant tiel diſſñ eſt fait a lur quant il eſt hors du royalme, et auri le morant ſeiſie fuit quant il fuit hors du royalme. Car en tiel cas il ne puit per nul poſſ̃ibilyte ſolonqz comẽ preſumpcyon faire continuel clarme, M̃es autrement ſerroit ſi tiel diſſeiſie fuit deins l'royalme al tẽps de l'diſſñ
F ou al temps del morant del diſſeiſour p.vi. H.vii. Un autre mater tiz alegeont pour prouer quant leſtatut fuit fait en le tẽps le roy E.iii. an.xxiiii. de ſon reigne, per q̃ eſtatut non claiñ eſt ouſte ꝛc. la ley fuit tiel que ſi vn fyne ſoit leue de certeine terres ou tenementz, ſi aſcun que fuit eſtraunge al fyne auoit droit dauer et recouer meſme les terres ou tenementz, ſil ne
E venuſt et fiſt ſon clarme a ceo deins lan et l'iour prochein apꝛs l'fyne leue, il ſerra barre a toutz iours. Quia dicebatur, finis finẽ litibus imponebat. Et que la ley fuit tiel, il eſt proue per leſtatute de weſt. ii. de donis conditionalibus, lou il eſt parle q̃ ſi fyne ſoyt leue de les tenementes en taile ꝛc. q̃ finis ipſe iure ſit nullus, nec habeant
P heredes aut illi ad quos ſpectat reuerſio, licet plene etatis ſit, in angl', et extra priſonam, neceſſe apponere clameñ ſuum. Iſſint ceo proue que ſi vn eſtraunge home que auoit dꝛ a les tenementes, ſil fuit hors du royalme a temps de fyne leue ꝛc. nauꝛoit damñ coment que il ne fiſt ſon clarme ꝛc. coment q̃ tiel fyne fuit mater de recors,

per greyndre reason il semble a eux q̄ A
vn disſm̄ et discent que eſt mater en
fait ne iſſint trop greuer celuy q̄ fuit
diſſeiſi, quant il fuit hors du royalme
al temps de diſſeiſin et auri al temps
que le diſſeiſour morust ſeiſie ⁊c. mes
que il bien poit entre nient contri-
steant tiel discent. Et auri quere ſi
home ſoit diſſeiſi, et il arreyne vn aſſ.
enuers le diſſeiſour, et les recogny-
tours de aſſ. chanteront pur le pleink, B
⁊ les iuſtices daſſiſe voile eſtre auiſez
de lour iudgement tanqz al prochein
aſſ. ⁊c. ⁊ endementers le diſſeiſour mo
ruſt ⁊c. ſi le dit ſuyte del aſſiſe ſerr en
ley pur l'dit diſſeiſi vn cōtinuel claim̄
en tant que nul defaut fuit en luy ⁊c.
Et auri quere ſi vn abbe de monaſteri
morust, et durant le temps de vacacy
on vn home torcyouſmēt entrer en cer
tayne parcel de terre del monaſter, en C
claymāt la terre a luy et a ſes heires,
et de tiel eſtate morust ſeiſi, et la tre
deſcēdiſt a ſon heire, et puis apres vn
eſt electe ⁊ fait abbe de m̄ l'monaſter/
ſi meſme labbe poet entrer ſur leiſ ou
nemye ⁊c. Et il ſemble a aſcuns que
labbe bien poet entrer en ceo cas, pur
ceo que le conēt en temps de vacacyō
ne fuit aſcun perſon able de faire con D
tinuel clayme. Car nient pluis q̄ ilz
ſont perſonables de ſuer accyon, nīēt
pluis il ſont ables de faire continuel
clayme. Car le couent neſt forſqz vn
mort corps ſans teſte. Car en temps
de vacacyon vn graunt fait a eux ou
per eux eſt voide. Et en ceſt cas labbe
de poet auer briefe dentre ſur diſſeiſon

E enuers leyre, pur ceo que il ne fuit vn ques diſſeiſi. Et ſi labbe ne puiſſoyt entrer en ceſt cas : donques il ſerra myſs a ſon briefe de droyt ꝛc. le quel ſerra trop dure pour le meaſon/r que ſemble a eur que labbe bien poet entrer ꝛc. ¶ Queras de dubiis legem bene diſcere ſi vis. Querere dat ſa pere que ſunt legittima vere.

F

Releſſes. cap. viii.

RElefſes ſont in diuers maners, ceſtaſſauoir releſſes de tout le droit que home ad en terres ou teñtes ꝛc. et releſſes daccyons perſonelx et realx ꝛ dautres choſes. Releſſes de tout le droit que homes ont en terres ou tenementes ꝛc. ſont cõemẽt fait en tiel forme ou de tiel effecte. Nouerint vniuerſi per preſentes me A. de B. remiſiſſe, relaxaſſe, ꝛ omnino ô me
E et heredibus meis quietum clamaſſe. Uel ſic, p me et heredibus meis quiet clamaſſe, C. de D. totũ ius, titulñ ꝛ clameñ quem habui, habeo aut quouiſmodo in futurum habere potero, de ꝛ in vno meſnagio cum pertiñ in F. ꝛc. Et eſt aſſauoir que ceur verbes (remiſiſſe et quietim clamaſſe) ſont de vn
H tiel effecte, ſicome tielx verbes relaxaſſe. Nota ceur paroix que ſont cõemẽt myſs en tielx faites de releſſes ꝛc. ſ. que quouiſmodo in futurum habere potero, ſont come voides en la leye. Car nul droit paſſa per vn reles, forſque l'droit que le releſſour ad al tẽpy de le reles fait. Car ſi ſoient piere et fitz, et le piere ſoit diſſeiſi, et le fitz vi

nant ſon piere releſſa p ſon fait l'droit A
que il ad ou auer puiſſoit en meſmes
les tenementz ſauns aſcun clauſe de
garf ꝛc. et puis le piere mo:uſt ꝛc. le
fitz poet loyalment entrer ſur le poſ-
ſeſſyon le diſſeiſour, pur ceo que il na
uoit d:oit en la terre quant il releſſaſt
ſ, en le vie ſon piere/ mes le d:oit deſ
cendiſt a luy per diſcent ap:es l'reles
ſait per la mo:t ſon pier ꝛc. Nota en
releſſes de tout le d:oit que home ad B
en certayne terres ꝛc. il couient a luy
a que le reles ſoyt fait en tiel cas que
il ad franktenement en les terres en
fait ou en ley al tẽps de reles fayt ꝛc.
Car en cheſcun cas lou celuy a que le
reles eſt fait ad franktenemẽt en fait
ou franktenement en ley al temps de
reles fait ꝛc. donques le reles eſt bon.
franktenement en ley, eſt come vn
home diſſeiſiſt vn autre ꝛ mo:uſt ſeiſi, C
per que les tenemẽtes deſcendont a ſ
fitz/ comẽt que le fitz ne entra pas en
les tenememẽtez, vnco:e il auer frank
tenement en ley, quel per fo:ce de diſ
cent eſt iette ſur luy. Et pur ceo vn re
les fait a luy iſſint eſteant ſeiſi ỏ frãk
tenemẽt en ley eſt aſſetz bon. Et ſil
p:ent femme iſſint eſteant ſeiſi en ley,
coment que il ne vnques entra pas en D
fayt et mo:uſt, ſa feme ſerra endowe.
¶ Nota en aſcun cas de releſſes ỏ tout
le droit, coment que celuy a que l're-
les eſt fait nad riens en l'franketene-
ment enfayt ne en ley/ vnco:e l' reles
eſt aſſes bon. Sicome l' diſſeiſour les
terre que il ad per diſſiñ a vn auẽ pur
terme de ſa vie, ſauant l'reuerſyon a

E luy: si le disseisi ou son heire releas al disseisour tout le droyt &c. cel releas est bon, pur ceo que celuy a que l releas est fait auoit en luy vn reuercyon al temps de releas fait. Et mesme l maner est lou les est fait a vn home pur terme de vie, le remꝰ a vn autre pour terme de autre vie, le remꝰ a le tierce en le taile, et le remains a le quart en fe: si vn estrãge que droit ad a la fre
F releasa tout sont droit a ascun de eux en le remaindre, tiel releas est bon, pur ceo que chescun de eux ad vn remꝰ en fait vestue en luy. Mes si le tenaunt a terme de vie fuit disseisi, & puis celuy que ad droit (esteant le possef en le disseisour) releasa vn de eux a que le remayns fuist fait tout le droit &c. cel releas est void, pour ceo que il nauoit vn remains en fait al temps de releas
G fait, forsqꝫ tantsolement vn droit del remayndre.

¶ Nota que chescun releas fait a celuy que ad vn reuersyon ou vn remaynder en fait, serues & ayde celuy que ad le franktenement, auri bien come celuy a qui le releas est fait, si l f auoyt le releas en son poign de pleder. Et mesme l maner est lou vn releꝫ est fan
H al tenant pour terme de vie, ou al tenant en le tayle, ceo vest a eux en le reuercyõ ou e l remains, auribꝰ come al f del franktenemẽt, & auec auri auauntage de cel filz ceo poient monstre. Et auri si soient seignour & vnaunt, et le tenaunt soit disseisi, le seignyor releasa al disseisi tout le droit que il auoit en l seignory ou en l'rey

ælreles est bon, et l'seignorye est ex- A
tient. Et ceo est pur cause del primete
quest est perentre le seignour & l'dis-
seisi, Car si les auers l'disseisi soient
pris, et de eux l'disseisi suist vn repl
enuers l'seignour/il compellera l'sei-
gnr danowef sur luy. Car si il auowef
sur le disseisour, donques sur le mater
monstr lauowef abatera/ car l'disseisi
est tenant a luy en droit et en la ley.
Et auri si terre soit done a vn home B
en tayle, reseruant al donour et a ses
heires certayne rent/si l'done fort dis
seisi, et puis le donour releissa al done
et a ses heirs tout l'droit que il auoit
en la terre, et puis le done entre en le
terre sur le disseisour: en cest cas le
rent est ale, pur ceo que le disseisi al
temps de reles fait fuit tenãt en droit
en la ley al donour/& auowef a fine
force conient destre fait sur luy per C
le donour pur le rent aderes &c. Mes
vnqore rien de droit de terre, cestas-
sauoir de droit de le renercion passera
per tiel reles, pour ceo que le done a
que le reles est fait adonques nauoyt
riens en la terre forsqs tantsolement
vn droyt/ et issint le droit del terre ne
puissoit adonques passer al done per
tiel reles. En mesme le maner est si D
les soit fait a vn pur terme de vie, re-
seruant al lessour et a ses heires cer-
tayn rent/si le lesse soit disseisi, & puis
le lessour releisse al lesse & a ses heires
tout le droit que il ad en la terre, & a-
pres le lesse entre/ coment que en cest
cas l'rent soit ertient, vncore rien del
droyt de le reuercio passera causa qua

E supra. Mes si soit veray seignour et veray tenant, et le tenant fait vn feffement en fe, le quel feoffe ne vnques deuient tenant al seignour/ si le seignour releffa al feoffour tout son droit ꝛc. ceft reles eft tout voyde, pour ceo que le feffour nad nul droit en fa fre. Et il neft tenant en droit al seignour, mes tantfolement quant al auowefaire. Et il ne vnques compellef le seignour dauower fur luy/ quar le seignour auowera fur le feoffe fil voyle. Autrement eft lou l'veray tenaunt eft diffeifi come en le cas auaundit. Car si le veray tenāt que eft diffeifi, teign del seignour per fernice de chyualer, et mounft fon heire eſteant deinz age/ le seignour auera ꝛ feifera le garde del heir ꝛ/ ꝛ iffint auera il my le gars de feoffour que fiſt le feffement en fe ꝛc. iffint il eſt grauns diuerſite parentre les deux cafes ꝛc.

E

F

E

¶ Nota si home leffa terre a vn autre pur terme dans / si l'leſſour releffa al leſſe tout ſon droit ꝛc. deuaunt que le leſſe auoit en ℔ la fre p force de ℔ le les/ tiel rel eſt voide, pour ceo que le leſſe nauoit poſſeſſ en la fre al temps del reles fait, mes tantſolement vn droyt dauer meſme la terre per force de meſme le les. Et hoc ℳ. xxi. E. iiii. iiii. Y. vii. en dette.

Y

¶ Mes si le leſſe vſt entre en meſm la terre, ꝛ ent eit poſſeſſyō per force de ℔ le les/ donques tiel reles fait a luy le feoffour ou per ſon heyre eſt ſuffycient a luy, p cauſe del pryuyte & force del les eſt parentre eux ꝛc. Et

meſme le maner eſt come il ſemble on A
leaſe eſt faite a vn home a tener de le
leſſour a ſa volunte, per force de quel
les l' leſſe eit poſſeſſion/ ſi l'leſſour en
ceſt cas fait vn reles a leſſe ſ tout ſon
droit ꝛc, ceeſt reles eſt aſſes bon pur le
priuite ꝯ eſt perentre eur/car en pein
ſeroit de faire eſtate per vn liuere de
ſim a vn autre lou il ad poſſeſſ de meſ
mes les tenementes per l' les de W ce
luy deuaunt. Sed contrarium tenetur B
p.il. E. uii. per toutz les iuſtices. Ides
lou home de ſa teſte demeſme occupia
terres ou tenementes a la volunte ce
luy que ad le franktenement, et tiel
occupiour ne clayme riens forſqz a la
volunte ꝛc. ſi celuy que ad le fankte
nement voil releſſer tout ſon droit al
occupiour ꝛc, tiel reles eſt voyd, pour
ceo ꝯ nul priuyte eſt pentre eur p les
fait al occupier ne per autre maner ꝛc
Nota ſi home enfeffa autres homes C
de ſa terre ſur confydence, ꝛ al entent
de perfo:mer ſa darrerne volunte, et
le feoffour occupiaſt meſme le terre a
la volunte de les feoffe, et puis les fef
fes releſſont per lour fait a lour feof
four tout le droit, ꝛc. ceo ad eſte vn
queſtion ſi tiel reles ad eſte bon ou
non. Et aſcũs ont dit ꝯ tiel relees eſt D
voide, pur ceo que nul priuite fuit p
enter les feffes et lour feffour, en tãt
que nul lees fuiſt fait apres tiel feſ
fement par les feffees al feffour a teñ
a lour volunte. Et aſcũs ont dit le cõ
trarie, et ẽ pour deux cauſes. Un eſt
quant tiel feffement eſt fait ſur confi
dence a parfourmer la volunte del fef

E four, il ſerra entendu par la ley que
le ffeffour doit maintenant occupier la
terre a la volunte de ſes feffees, & iſ-
ſint il eſt vn maner de pruite entre
eux. Sicome home fait vn feffement
as auters, & ils incontinent ſur le fef
fement voilent & graũte que lour fef-
four occupier la terre a lour volunte
&c. Un auter cauſe ilz allegeont, que ſi
F tiel terre vault. xl. s. par an. &c. donqs
tiel feffour ſerra iure en aſſiſe & en au
tres enqueſtes, en plees realx et auxi
en plees perſonelx, & quel graunde
ſomme que les pleintifes voillent coſ
ter &c. et ceo eſt par le comen ley & la
terre / ergo c̃ eſt pur vn graũde cauſe.
Et la cauſe eſt, q̃ la ley voet que tielx
feffour et lour heires doient occupier
&c, et prendre et enioy toutes maners
profites, iſſues, & reuenues &c. ſicome
S les tenementes fuerent lour meſmes
ſans interrupcyon de les feoffes niẽt
obſtante tiel feoffement: ergo meſme
la ley done priuite per entre tielz feof
fours et les feoffes ſur confidence &c,
pur queux cauſes ilz ont dit, que tielx
releſſes faites per tielx feoffes ſur cõ
fidence a lour feoffour ou a ſes heires
&c, iſſint occupiant la terre ſerra aſ-
M ſetz bon / & ceſt le meliour opinion cõe
il ſemble &c. quere, car ceo ſemble nul
ley a ceo iour.

¶ Pots releſſes ſolõqs l'mater en fait,
aſcun foitz ont lour effecte per force
denlarger leſtate celuy a que le reles
eſt fait. Sicome ieo leſſa certayn tre
a vn home pour terme de ans, p force
que il eſt en poſſeſſyon / et puis ieo

releſſa a luy tout de le droit que ieo ay en la terre ſans pluis paroly mēke le fait, et deliuere a luy le fait : dō ques il ad eſtate forſqz pur terme de ſa vie, Et la cauſe eſt, pour ceo q quant le reuercion ou le remaindre eſt en vn home, le quel voill enlarger per ſon releſs leſtate de le tenaunt &c, il nauera pluis greindſ eſtat mes en tiel maner & forme ſicome tiel releſſour fuit ſeiſi en fe, et voilcit p ſon fait faire eſtate a vn en certaine forme, et deliuere a luy iſſint per force de meſme le fayt, ſi en tiel fait ō feffemēt ne ſoit aſcun parol denheritance, donqs il ad forſqz eſtate pour terme deuie, et iſſint il eſt en tielz releſſes faitz per celuy en la reuercion ou en le remainder. Car ſi ieo leſſa la terre a vn home pur terme de ſa vie, et puis ieo releſſa a luy tout mō dſ ſans pluis dire en le releſſon eſtate neſt mie enlarge. Mes ſi ieo releſſa a luy et a ſes heires, donques il ad fe ſimple. Et ſi ieo releſſa a luy & a ſes heires de ſon corps engendres, dō ques il ad fe taile &c. Et iſſint en toutz releſſes que vont en enlargement de laſtat daſcun, il couiēt de ſpecyfier en le fait del reles, quel eſtate celuy a q le reles eſt fait auera.

Nota aſcūs faites releſſes vera de mettre et veſtr le droit celuy que fait le reles, a celuy a que le reles eſt fait, Sicome vn home eſt diſſeiſi, & il releſſa a ſon diſſeiſour tout le droit que il ad en cē cas le diſſ ad ſon droit, iſſint q lon ſon eſtat adeuāt fuit torcius, ore q cel reles il eſt fait loyal & droiturel,

E Mes dic nota que quant home eſt ſeiſi en fe ſimple dascus terres ou tenemẽtes, a vn auſ voile releſſer a luy tout le droit que il ad en meſmes l'terres/ il ne boloigne de parler de heires ceſtuy a q̃ les reles eſt fait, pur ẽ il auoit fe ſimple al temps de le reles fait. Car ſi reles fuit fait a luy et a ſes heires, pour vn tour ou per vn heure / ceo ſerroit auri fort a luy en ler ſicome il vſt releſſe a luy et a ſes F heires. Car quant ſon droit fuit ale ꝛe luy a vn fortes per ſon reſ fans aſcun condicion ꝛc, a celuy que ad fe ſimple, il eſt ale a toutes iours.

Mes lou home ad vn renercron en fe ſimple, ou vn remaindre en fe ſimple a temps ꝛe reles fait / la ſil voile releſſer al tenant pur terme dans, ou pur terme denie, ou al tenãt en l'tail, il conient a determiner leſtate que ce S luy a que le reles eſt fait auera per force de meſme le reles, pur ceo q̃ tiel reles va pour enlarger leſtate de celuy a que le releseſt fait. Mes autrement eſt lou home ad forfq3 droit a la terre, et nad riens en la renercron ne en remaindre en fait. Car ſi tiel home releſſa tout ſon droyt a vn que eſt tenaunt ꝛe le franktenemẽt/ la tout ſon H droit eſt ale, coment que nul mencron ſoit fait ꝛe les heires celuy a q̃ l'reles eſt fait. Car ſi ieo leſſa frees ou tenũt a vn home pour terme ꝛe ſa vie, ſi ieo puis releſſa a luy pour enlarger ſon eſtat/il conũt q̃ ieo releſſa a luy et a ſes heires de ſon corps engendres, ou a luy et a ſes heires, ou per tiels pa-

voit a auer et tener a luy & les heires
males de son corps engendres, & p tiel
semblables parolx/ou autrement il nad
plus greindre estate que il auoit ade
uaunt. Mes si mon tenāt a terme de
vie lessa mesme la terre ouste a vn au
tre pour terme deuie de ſ lesse, le re
maindre a vn autre en fe/ ore si ieo re
lessa a luy a que mon ſ lessast pur ſme
deuie, ieo serra barr a toutz iours, co
ment que nul mencyon soit fait de ses
heires/ pur ceo que al temps de reles
fait ieo auoy nul reuercyon, mes tant
solement vn droit dauer la reuersyon.
Car per tiel les ouesqz le remⁿ oustre
que mon tenāt fist/en ceo cas mon re
uercyon fuit discontinue &c, et tiel re
lesse vera a celuy en le remⁿ, dauer a
uauntage de ceo, auxi bien come al te
nant a terme deuie. Car a cel entent ſ
tenāt a terme deuie et celuy en le re
maindre sont ficome vn tenant en ley
et fu soit sole seisi en son demesne cōe
de fe al tēps de tiel reles fait a luy &c.
Nota si home soit disseisi per deux/
il relessa a vn de eux il tiendra ſ com
paignyon hors de terre, et per tiel re
les il auera le sole possessyon et estate
en la terre. Mes si vn disseisour en
feffa deux en fe, et le disseisi relessa a
lun des feoffes/ceo vera a ambideux
de les feoffes. Et le cause de diuersite
entre ceux deux cases est assez prengnant, pur ceo que ilz veignōt eins per
feffement et lautres per tort.
Nota si ieo sue disseisi, et mon disse
sour est disseisi/ si ieo relez a le disse
sour de mon disseisour, ieo nauera vn

ques ass. ne entra sur son disseisour, pour ceo q̄ son disseisour ad mon droit per mon relees &c. Issint il semble en tiel cas si soient. xx. disseisours chescun apres autre, et ieo releassa a le darreine disseisour / celuy disseisour barr toutz les autres de lour accyons et lour titles. Et la cause est, pour ceo que en moltz cases quant home ad loyal title dentre, coment que il nentre pas, il ne fetera toutz mesnez titles per f releas &c. Mes ceo nest pas en chescun cas come serra dit apres.

¶ Nota si mon disseisour lessa les tenementes dont il mor disseisist a vn hōe pour terme de vie, et puis le tenant a terme deuie aliena en fe, & ieo releassa al alienē &c, dōques mon disseisour ne puit entrer : causa que supra, coment que a vn foitz laltenacron fuit a son disheritaunce &c.

¶ Nota si home soit disseisi, le quel ad fitz deinz age et morust, et esteant le fitz deins age le disseisour morust seisi et la terre descendist a son heire, & vn estrāge abate, et puis le fites le disseisi quant il vient a pleinage releassa tout son droit a labatour &c, en cest cas leif le disseisour serra barr de son assises f Morts enuers labbatour, pour ceo q̄ labbatour ad le droit del fitz le disseisi per son releas / et lentre le fitz fuit congeable, pour ceo que il fuit deins age al temps del discent &c. Mes si ascun home soit disseisi, et le disseisour fait feffement sur condicion, cestassauoir de rendre a luy certaine rent, et pur defaut de payment vn reentre &c, si lo

disseisi releſſa al feffe ſur condycyon, vnquoze ceo namendra leſtare le feffe ſur cõdycyon/ quar nient obſtant tiel reles, vncoze ſon eſtate demurre ſur condycyon come il fuiſt adtunc. Et cum hoc concordat opinio omniũ inſticiariorum P.ir.H.vii.

¶Et en meſme le maner eſt lou home ſoit diſſeiſi de certeyne terre, et le diſſeiſour graunte vn rent charge hors de meſme la terre ꝛc, coment que aps le diſſeiſi releſſa al diſſeiſour ꝛc, vnc rent charge demurte en ſa force. Et la cauſe en ceur deux caſes eſt ceo, que home nauera auantage per tiel reles que ſerra encountre ſon proper acceptance et encoũtre ſon graũte demeſn. Et coment que aſcũs ont dit come eſt dit denant, que lou lentre de home eſt congeable; ſur vn tenaunt, ſil releſſaſt a meſme le tenãt, que ceſt reles auailleroit a le ffeome il vſt enf ſur le tenaunt et puis luy enfeffa ꝛc, ceo neſt pas vray en cheſcun cas. Car en le prier cas de les deux auanditz caſes, ſi le diſſeiſi vſt entre ſur le feffe ſur condicyon et puis luy enfeffa / donques ſerroit le cõdicion tout defeter auoid. Et iſſint en le.ii. cas ſi le diſſeiſi entraſt et enfeffaſt celuy que graunta le rent charge, donques ſerroit le rent charge anient et auoide. Mes il neſt pas voide per aſcun tiel reles ſans entre fait ꝛc. Nota ſi home ſoit diſſeiſi de vn enfant dins age, le quel aliena en fe, et laliene deuie ſeiſie, et ſon heire entra eſteant lalieno: deins age: ore eſt en eleccyon dalienour dauer vn

E briefe de dñ fuit infra etatem, on dſe de droit ennuers leire del alien/ en ãl briefe ſi dieux que il uſſiera, il doit recouer per la ley ꝛc. Et auxi il poet entr en la terre ſans aſcun recouere per accyon/ en ceſt cas lentre le diſſeiſi eſt tolle ꝛc. Mes en ceſt cas ſi le diſſeiſi releſſa ſon droit al heir dalien, puis le diſſeiſour porta briefe de droit ennuers leire dalien, et il iorynt le myſe ſur le mere dr ꝛc. le grande aſſiſe doit trouer per la ley que le tenãt ad plus mere droit que ad le diſſeiſour ꝛc. pur ceo que le tenant ad le droit le diſſeiſi per ſon reles. le quel eſt plus auncíẽt et plus mere droit. Car per tiel reles tout le droit del diſſeiſi paſſa a le F et eſt en le tenaunt. Et a ceo aſcuns ont dit, que en tiel cas leu home ad droit al terres ou tenementes mes ſouentre neſt pas congeable/ ſil releſſa al F tout ſon droit, ꝛc. tiel reles vera per voy dertiſement. Quant a ceo il puit eſte dit que ceſt verite quant a celuy que releſſa. Car per ſon reles il ad luy demiſe de tout ſon droit quenunts ſon perſon/ et le droit que il auoit dis poet paſſer a le F per ſon reles. Car in comencement ſerroit que tiel auncient droit ne ſerroit extient tout ouſtremẽt per ſon releſſe ꝛc. Car il eſt cõment dit que droit ne poet pas mozer. Mes releſſes que valent per voie dextenſe ment ennuers toutes perſons, eſt ſeu celuy a que le reles eſt fait ne poet auer ceo que a luy eſt releſſe. Sicome ſi ſoient pluſiurs F, et le ſeignour releſſa al tenaunt tout le droit que il ad

en le seignorie, ou tout le droit q̄ne il
ad en la terre ꝛc. tiel reles va per voy
dertienſemēt ennuers touz persons,
pur ceo que le tenant ne puit auer ſer
vice per prendre ſ lur meſme. En meſ
me l'maner eſt reles fait al ẍ del terre
de vn rent charge ou cōmen de paſtuſ
ꝛc. pur ceo q̄ l'ẍ ne poet auer p voy de
prendre ceo q̄ a luy eſt releſſe ꝛc. iſſint
tiele releſſs vſera touz foules p voye
dertienſemēt ennuers touz p̄ſons ꝛc.
Item a prouer que la graunde aſſiſ
dort paſſe pur l'ẍ en le cas auaundit,
ieo ay oie ſouent en la lectuſ leſtatute
de weſt.ii. cap.iii. que cōmence. In
caſu quo vir amiſerit p̄ defaltā teñ
quod fuit ius vroris ſue ꝛc. que a le
comen ley deuant meſme leſtatute, ſi
les ſont fait a vn home pour terme de
vie le remaindre ouſtre en fee, et vn e-
ſtraunge per feint accyon vſt recouer
ennuers le ẍ a terme deuie per defaut,
et puis mounſtre celur en le remaindre
nauoit aſcun remedie deuant le dit e-
ſtate, pour ceo que il nauoit aſcū poſ
ſeſſion del terre. Mes ſi celuy en le re
maindre vſt entre ſur le ẍ pour terme
deuie et celuy diſſeiſiſt, et apres le ẍ a
terme deuie per tiel recouere perde p̄
def, et mounſtre ore celur en le remain-
dre bñ port auer briefe de droit ennuers
celur q̄ recouer, pur ceo q̄ le myſe ſer
roit ioint ſolemēt ſur le mere droit ꝛc.
vncore en ceſt cas le ſeaſon ſ celuy en
le remaindre fuit defete per lentre tel
tenant a terme deuie. Mes peradnen
ture aſcuns voilont arguer et dir, que
il nauera briefe de droit en ceſt cas,

E pur ceo que quant le myſe eſt iorn, il eſt iorn en tiel maner, ceſt aſſauoir ſi le tenant ad plus mere droit en la fee en le maner come il tient, que le demaundant ad en le maner come il dit, et pur ceo que le ſeiſon del demaund fuiſt defete per lentre de le tenaunt a terme deuſe ꝛc. donques il nad nul droit en le maner come il demaund. Et ceo puit eſtre dit que ceux parolt modo et forma prout ꝛc. en moltz des caſes ſont parolt de fourme de pleder et nemye parolt de ſubſtance. Car ſi home port briefe dentre in caſu prouiſo, del alienacyon fait per F en dower a ſon diſheritance, et counta del alienacyon fait en fee le F dit que il ne aliena pas en le maner come le demaundaunt ad declare, et ſur ceo ſont a iſſue, et trone eſt per verdit q̄ F alienaſt en tail, eu pur terme dautre vie, le demaundant recouera. Uncore lalienacyon ne fuiſt en le maner come le demaund auoit declare ꝛc. Iuri ſi ſoient ſeignor et F, et le tenant tient del ſeignour per fealte ſolement, ſi le ſeignour diſtreigna le tenant pur rent, et le tenant port ta briefe de Ward enuers le ſeignour pur ſes auers iſſint priſes, et le ſeignr plede que le tenant tient de luy p fealte et certain rent, et pur le rent arere il diſtreigna ꝛc. et demaunde iudgement de briefe port enuers luy quare vi et armis ꝛc. et lautre dit que il ne tient de luy en l'maner come il ſuppoſa, et ſur ceo ſont a iſſue, et trone eſt per verdit q̄ il tiēt de luy p fealte tantum; en ceſt cas le briefe abatera, et

vncore il ne tient de luy en le maner come le seignour auoit dit. Car le maner del issue est ceo, si le tenant tient de luy ou nemye. Car si il tient de luy, coment que le seignour distreigna l'tenaunt pour autres seruyces que il ne doit auer, vncore tiel briefe de trespas quare vi et armis &c. ne gist enuers le seignour mes serra abate. Auri en vn briefe de Tris de baterye ou des biēs emptoes, si le defendant plede sō rien coulpable en le maner come l'pleintife ad suppose, et troue est que le defendant est coulpable en autre vill deins mesme l'counte ou a autre iour que l'pleintife ad suppose: vncore il rec.

Et en moltes autres cases ceur parole .s. en l'maner come le demaundāt ou l'plaintife ad suppose, ne font assi maner de suostance del issue. Car en briefe de droit lou l'myse est iovnt sur le mes droit, il est tant adire et a tiel effecte, cestassauoir l'quel ad l'pluis mere droyt, s. le tenaunt ou demaundant al chose en demaunde.

Nota si hōe soit disseisi, et l'disseisor deuie seisi &c. et s fitz & heire est eins per discent, et l'disseisi entre sur leif le disseisour, l'quel entre est vn disseison &c. si leire porte assise ou briefe de entre en nature d assise, il recouera.

Mes si l'heire port briefe de droit enuers le disseisi il serra barr, pur ceo quant le graunde assise est iure, lour serement est sur le mere droit, et nemye sur le possessyon. Car si leire l'disseisour porta vn assise de nouel disseisi et suist execucyon, vncore port le disc

E ſeiſi auer brief dentre en l'per enners luy, de le diſſeiſon fait a luy per ſon pere/ ou il poet auer enners leire bfe de droit. Mes ſi leir doit reconeſ enners l'diſſeiſi en le cas auandit p brief de droit/ donques ſon droit ſerroit clerement ale, pour ceo que iudgement final ſerroit donceu vers luy/ que ſerroit encountre reaſon leu l'diſſeiſi ad le plus mere droit ꝛc. Et ſachez mon
F fitz que en briefe de droit, apres ceo q̄ les quatr chyualers ſont iſſues en le graūde aſſiſ, donq̄s il nad plus grein dce delay que en vn briefe de Formedone, apres ceo que les parties ſont a iſſue ꝛc, et ſi le myſe ſoit ioynt ſur le baraile/ donq̄s il ad maindre delay.
¶ Nota releſſe de tout le droit ꝛc. en aſcun cas eſt bon, fart a celuy qui eſt ſuppoſe tenāt en ler comēt que il nad
R riens en les tenemēces. Sicome en precipe quod reddat, ſi le F alien la terre pendāt le briefe, et puis le demauns reles a luy tout ſon droit/ cel reles eſt bon, pur ceo que il eſt ſupoſe deſtre F per le furte del demaunds/ et vncore il ny ad riens en la terre al temps de re les fait. Et meſme le maner eſt en vn precipe quod reddat, le F vouche, et
V le vouche entre en le garr/ ſi apres le demaūs releſſa al vouche tout ſ droit, ceo eſt aſſes bon, pour ceo q̄ le vouche aps ceo que il auoit entrer en la garr eſt F en ley al demaundant ꝛc.
¶ Nota quant al releſſes daccrons reſaiſir ou perſonelx, il eſt iſſint q̄ aſcuns accyons ſont myxtes en le realte ꝛ en le perſonalte. Sicome vn accyon de

waſt ſuy enuers le tenaunt a terme de A
vie / ceſt accyon eſt en l' realte, pour
ceo que le lieu waſt ſerra reco. Auri il
eſt en perſonalte, pur ceo que les tre-
bles damꝰ ſerra recouerez pur le tor-ci-
ous waſte fait per ie t. Et pour taunt
en ceſt accyon vn reles daccyõs realt
eſt bon pl' en barr / et iſſint eſt vn reles
daccyons perſonelt. Et en quaꝰ impe
dit vn reles daccyon perſonelt eſt bon
pl' / et iſſint eſt vn reſ daccyon realt, B
per Mark, quod fuit conceſſum H. ir.
H. vi. En meſme le maner eſt en aſſiſ
de nouel diſſeiſ pur ceo que il eſt mixt
en le realte et en le perſonalte. Mes
ſi vn tiel aſſ. ſoit arꝰ enuers le diſſei-
ſour et le tenaunt / le diſſeiſour bien
poet pleder vn reles daccyon perſo-
nelt pour barꝰ laſſ. mes nemye vn re
les daccyõs realt / car nul pleꝰ reles
daccions realt en aſſ. forſqꝫ le tenant. C
Nota en tiels accyons realt que co-
uient deſtre ſue enuers le tenaunt
del franktenement, ſi le tenant ad vn
reles daccions realt del demaunds fait
a luy deuaunt le briefe purchace, et il
pleda ceo / il eſt bon ple pour le de-
maundaunt adire, que celuy que pie-
da le ple nauoit rien en le franktene-
ment al temps de reles fait / quar adõ D
ques il nauoit cauſe dauer aſcun ac-
cyon real enuers luy.
Nota en tiel cas ou hõe poet entrer
en terres ou tenementes, et auri poit
auer vn accõ real de ceo que eſt done p
la ley enuers le t / ſi en ceſt cas le de-
maunds releſſa al tenaunt toutes maꝰ
daccions realt, yncore ceo ne tollera

E le demaundāt ſ̄ ſ̄ entre/ mes l'demandant bien poet entre nient contriſtes tiel lees, pour ceo que nul choſe eſt releſſe forſq̄ laccion ꝛc. En meſme le maner eſt de choſes perſonelx/ſi come home a toit prent mes biens, ſi ieo releſſa a luy toutes accyons perſonelx/ vncore ieo puis par la ley p̄dre mes biens hors de ſon poſſeſſiō. Auxi ſi ieo ay cauſe dauer briefe de Detinue de mes biens vers vn auter, coment que F ieo releſſa a luy toutes accions perſonelx/ vncore ieo puis prendre mes biens hors de ſon poſſeſſion, pur ceo q̄ nul droit des biens eſt releſſe a luy mes ſolement laccion ꝛc.

¶ Nota ſi home ſoit diſſeiſi, et le diſſeiſ ſour fait feffement a diuers perſons a ſon vſe, et le diſſeiſour continuelment prent les profites ꝛc. et le diſſeiſi releſſa a luy toutes acciōs realx, et puis G il ſuiſt vers luy briefe dentr̄ en nature daſſ. par cauſe de leſtatut. 13. H. vi. ca. 7. pour ceo que il prent les profites ꝛc. quere coment le diſſeiſour ſerra ayde par le dit releſ. Car ſil voilt pleder le releſ generalment/ donques le demaundant poet dire que il nauoit riens en le franke tenement al temps H de l releſ fait. Et ſil pleſ le releſ ſpecialment/ dōques il conuēt de conuſtre vn diſſeiſin, et donques poet le demaūdant entrer en ſa terre ꝛc. p̄ ſon conuſſaunce de le diſſ. ꝛc. Mes parauenture p̄ eſpecial pledt, il luy poet barrer daſſiſe que il ſuiſt ꝛc. coment que le demaundant poet entrer ꝛc.

¶ Auxi ſi home ſuiſt apele de felonie

del mort son ancestre enuers vn auf/ B
coment que lappellant releſſa al def.
toutes maners daccions realx et par-
sonelx, ceo nardra mye le def. pur ceo
que ceſt apele neſt pas accion real, en
tant que lappellant ne recouera aſcũ
realte en tiel apele. Me tiel apele neſt
pas accyon parſonel, entant q̃ le tort
fuit fait a ſ ancestre x nemye a luy.
Mes ſil releſſa a le defens toutes ma
ners daccions/ donques ceo ſerra bon
barr en apele. Et iſſint hõe poet voer
que reles de toutes maners dacciõs,
eſt meliour que reles de toutes ma-
ners daccions realx x parſonelx, ꝛc.
¶ Nota en vn apele de robeſ, ſi le def.
voil pleder vn reles de lapellant de
tentes accions parſonelx/ ceo ſemble
nul ple. Car accion del appele lon lap
pell suera iugement de mort ꝛc. eſt
pluis haute que accyon parſonel eſt, C
et neſt pas proprement dit accion
perſonel. Et iſſint ſi le defendaunt
voil pleder vn reles del appellant de
barrer luy dappel/ en ceſt cas il conu-
niſt dauer vn reles de toutes maners
daccyons dappele, ou toutes maners
daccyons come il ſemble ꝛc. Mes en
appele de mayhame, vn reles de tout3
maners daccyõs perſonelx eſt bon ple D
en barre/ pur ceo que en tiel accyon
il recouera forſq3 damages ꝛc.
¶ Nota ſi home ſoit vtlage en accyon
perſonel per proces ſur ſ original, et
porter briefe derrour: ſi celuy a que
ſuit il fuit vtlage voil pleder enuers
luy vn reles de toutes maners daccy-
ons perſonelx, ceo ſemble nul ple/ car

per le dit accyon il ne recouera rien
en le perſonalte forſqs tantſolement
de reuerſer lutlagary. Mes vn reles
de briefe derrour eſt bon ple.

Nota ſi home reconer dette ou da-
mages, et il releſſe al defendant toutz
maners daccyons, vncore il puit loial
ment ſuer execucyon per Capias ad
ſatiſfaciendum, ou per Elegit, ou per
Fieri fac, car execucyon per tiel bfe
ne poet eſtre dit accyon. Mes ſi apres
lan et iour le pl voet ſuer vn Scire
facias, a ſacher ſi le def. puit rien
dir pur quor le pl nauera execucyon,
donques il ſemble q tiel reles a toutz
accions ſyont bon plee en barre. Mes
aſcuns ont ſemble le contrar, en tant
q le briefe de Scire facias eſt vn bfe
dereé, et eſt dauer execuc. Mes
vne en tant que ſur W le brief le def,
poit pleder diuers maters puis le iu-
gement rendu, a luy ouſtr dereé, cõe
vtlagaſ ꝛc, et diuers autres maters,
pur cel cauſe il bñ poet eé dit acé ꝛc,
Et ieo croye q̃en vn Scir fac hors dñ
fyñ, vn reles de toutes maners dacé
eſt bon ple en barr. Mes ſi vn home re
couera det ou damages, a eſt accorde
penter eux que l pleint ne ſueſ ereé,
donques il conient que le pl fait vn
reles a luy de toutes maners dereé.

Nota ſi hõe releſſa a vn autre toutz
maners de dbes, ceo eſt le pl meiour
reles a luy a que le reles eſt fait que
il poet auer, et plus yera a ſon auan
tage. Car per tiel reles de toutz maũs
de demaundes, toutz maners daccyõs
realx perſonalx a accyõs de apele ſont

ales & erriantes, et toutz maners dere A
cueyons sont ales et erriantes. Et si
home ad title dentre en ascuns terres
ou tenementes, per tiel reles son title
est ale. Sed quer de hoc / car Fitzis
mes chiefe iustice dengleterre tien-
dront le contrarie, pour ceo q entre ne
poet ee ppriemer dit dis p. rir. H. viii.
Et si home ad rent fuie, ou rent charge ou
comen de pasture &c. per tiel reles de
toutz maners de demaundes fait al te B
nauntes de la terre dont le seruice ou
le rent ou le comen est issant, le rent &
le comen est ale et erriant, &c. Nota si
home relessa a vn autr toute maners
de quereles, ou toutes contrauersies
ou debates entr eux &c. quer a quel
effect tiels paroles sor extendont, &c.
Nota si home p son fait soit oblige a
vn autre en certein somme de money,
a payer al fest de seint Michel proc- C
chein ensuant / si oblige deuant le dit
feste releassa al obligour toutz actiõs,
il serra barr del duite a tout temps / &
vncor il ne puissoit auer actiõ al tẽps
de reles fait. Mes si home lessa terre
a vn auter pur terme dun an, rendant
a lur al feste de seint Michel prochein
ensuant, rl. s, et puis deuãt M le feste
il releassa al lesse toutes actiõs / vncore D
apres M le feste il auera accion de
dette pour non paiment de les, rl. s.
nient obstant le dit reles. Stude cau-
sam diuersitatis entre les deux cases.
Nota lou home voit suer briefe de
droit, il couient que il counta de seisin
de sur ou de ses ancestr, et auri que le
seisin fuit en temps de M le roy come

E il count en ſon count/car ceſt vn aun
cient ley vſe come appiert par le re
porte dun ple en leyre de Notyngham
en tiel forme que enſuiſt. Johñ Barf
port ſon briefe de droit enuers Rey
nolde de Aſſington, et demaunde cer
tein tenemẽtes ꝛc, ou le myſ eſt ioint
en le banke/et loriginal ꝛ le proces
fuerent demaundes deuant iuſtices
errantes, ou les parties viendront, ꝛ
F les.xii.chlrs fieront lour ſeremẽt ſãs
chalenge des parties, car la eleccion
fuit fait par aſſent des ꝑties des. iiii,
chiualers/et le ſerement fuit tiel, que
ſeo verite dira, ꝛ c. le quel R. de A. ad
plus meſ droit a teñ les tenementes
que J.B dõa vers luy par ſ bf de df,
que Johñ auera ſicome il demaunda/
et pour rien dira que le verite ne dir
rar, ſicome moy ayde dieu ꝛc. ſauns
B dire a lour eſcient. Et tiele ſerement
ſerra fait en attaynt, et en batel, et en
ley gager car ceux mette cheſeũ choſe
a fyne. Et J. Barf coñta del ſeiſin dñ
R. ſon ãceſtre en temps l roy Henry/
et Reynolde ſur le myſ ioint rendiſt
demy mark pur l tẽps. Et ſur ẽ Herle
iuſtice dit al graũd aſſiſe aps ceo ilz
W vous gentz, Reinolde donaſt demye
marke al roy, al entent ſi vous trouez
que launcetour Johñ ne fuit ꝑ ſeiſi
en le temps que le dõ ad count, vous
nenquerſ pluis auant del droit/et pur
ceo vous nous dires l quel launcetour
J. Rafe par noſm, fuit ſeiſi en temps
le roy come il ad count ou non. Et ſi
vous trouez que il ne fuit ſeiſi en ceſ

temps/vo⁹ nenqueres de nient pluis. A
Et ñ vous troues que il fuit seiſi/dõ
ques enqueres onſtf del droit. Et
puis l'grauns aſſ.reuiendrõt one lour
verdit,et diſont qui Rafe ne fuit seiſi
en temps l'roy H.per que fuit agarꝫ
que Reynolde tiendroit les tenemẽtz
vers luy dões a luy et a ſes heires/ꝫ Johñ
en le mercy ꝛc. Et le cauſe pour ℊ ieo
ay monſtf icy a toy mon fitz ceſt ple, B
eſt pur prouer la mater precedent que
eſt dit en briefe de droit,ꝛc,car il ſem
ble par ceſt briefe que ſi Reynolde na
uoit p̃ tens le demy mẽ pur enqueſt
del temps ꝛc,donques le graunde aſſ.
duiſſoit eſte charge tantſolement del
meſ droit/ꝫ nemy del poſſ.ꝛc. Et iſſint
que toutes foires en briefe de dſ ſi le
poſſeſſion dont le demaundãt counte
ſoit en tẽps le roy come il auoit coũt/
donques le charge del graunde aſſ. C
ſerra tantſolement ſur le mere droit,
coment que le poſſeſſion fuit encontre
la ley,come il eſt dit aduenant en ceſt
chapiter ꝛc.

Confirmacion. cap.ſr.

HAit de confirmacion eſt comen
ment fait en tiel forme ou a tiel B
effecte. Pouerint vniuerſi ꝛc,me A. de
B,ratificaſſe,approbaſſe,ꝫ cõfirmaſſe
C,de D, ſtatum et poſſeſſionem quos
habeo de et in vno meſſuagio ꝛc, cum
pertinenꝫ in M.ꝛc. Et en aſcun cas vn
fait de confirmacion eſt bon ꝫ auailable,ſon en tiel cas vn fait de reles nẽ
p̃ bon ne auailable. Sicome ieo leſſa

E terre a vn home pour terme de sa vie, le quel lessa ℔ la terr a vn auter pur terme de .xl. ans, par force de quel il est en possession : si ico par mon fait confirma lestate del f a terme dās, & puis le f a terme deuie mourt durant le terme de .xl. ans, ico ne puis entr en la terre durant l'dit terme. Une si ico par mon fait de relees auoy releste al f a terme dans en la vie le f a terme
F deuie, cel reles serra voide, pur ceo q adonques nul p̄mite fuit par entre luy et moy, car reles nē suis able al f a terme dans, mes lou est vn p̄mite par enter luy et celuy que relessast.

Et ceo est destre entend, lou home relesse le droit dun franktenant ou enheritans. Mes en cas que cestuy que relassast nad droit forsq̄ dun terme, autrement serra. Come si le f a terme
E dans soit enget par vn estrange, que ent fait lees a vn auter pur t̄me dās, si cestuy que fuit enget releste al seconde f pur terme dans, ceo est bon relees : causa q̄ sup̄, & vne nul p̄mite est enter eux. Nota si ico soy disseisi, et le disseisour fait vn lees a vn auter pour terme dans : si ico releska al termour ceo est voide. Mes si ico cōfir-
Y ma son estat, ceo est bon et effectuel. Nota si ico soy disseisi, et ico confirma lestate le disseisour, donques il ad bō et droitur el estate en fe simple, comēt que en le fait de confirmacion nul mēcion soit fait de ses heires, pour ceo q̄ il auoit fee simple al temps de confirmacion. Car en tiel cas si le disseisi cō firma lestate le disseisour, a auer es

tefi a luy & a ses heires de son corps A
engendres, ou auter et tener a luy pur
le terme de la vie/vncore le disseisour
ad fe simple & est seisi en son demesne
come de fee/ pour ceo que quant son
estate fuit confirme, donques il auoit
fee simple/& tiel fait ne poet chaūger
son estate sans enter fait sur luy &c.
En meisme le maner est si son estate
soit confirme pur terme de vn iour ou
pour terme de vn heire/il ad tō estate B
en fee simple, pour ceo que son estate
en fee simple fuit vn foites confirme:
quia confirmare idem est quod firmum facere &c.

¶ Pota si mon disseisour fait vn lees a terme denie, le remaindre cuskt en fe/ si ieo releffa al tenant a terme denie, ceo vyera a celuy en le remaindre. Mes si ieo confirma lestate de le tenaūt a terme denie / vncore apres son C
decesse ieo puis bien entrer, pour ceo quod riens est confirme forsq; lestate le tenant a terme de vie/ issint q apres son decesse ieo puis bien entrer. Mes quant ieo releffa tout mon droit al tenaunt a terme de vie / ē vyera a celuy en le remaindre ou en la reuerē, pour ceo que tout mon droit est ale par tiel releas. Mes en cest cas si le disseisi cō D
firma lestate & le title celuy en le remaindre, sans aſcun confirmaciō fait al tenant pour terme denie/le disseisi ne poet entrer sur le fe a terme denie, pour ceo que le remaindre est dependant sur lestate le fe a terme denie/ et si son estate serroit defete, le reſn serroit defete par lentre le disseisi/ et ceo

E ne serra reason que il par son entr de feteroit le remayndre encontre la confirmacion ⁊c.

Nota si deux sont disseisours, et le disseisi releassa a vn deux / il tiendra compaignō hors de la terre. Mes si le disseisi confirma lestate de lun, sauns pluis dire en le fait / ascuns dioūt q̄ il ne tiendr̄ son compaignō debors, mes tiendra iointement ouesq̄ luy, F pour ē que nul riens fuit confirme forsq̄ son estate que fuit ioint ⁊c. Et pour ceo ascuns ont dit si deux iointenantes sont, et lun confirma lestate lautre/que il nad forsq̄ ioint estate sicome il auoit adeuāt. Mes sil auoit tiel parolr en le fait de confirmaciō, a auer ⁊ teñ a luy ⁊ a ses heires touz les tenemētes dont mencion est fait en le cōfirmacion/dōques il ad estat S sole en les tenementes. Et pour ceo il est bon ⁊ sure chose en cheseun confirmacion dauer ceux parolr, a auer ⁊ teñ les tenementes ⁊c. en fee, ou en fe taile, ou pour terme de vie, ou pour terme dans, solonq̄s ceo que le cas est ou le mater gist. Car al entēt dascūs, si home lessa terre a vn auter pur t̄me de vie, ⁊ puis confirma son estate que Ꝑ il ad en ℳ la terre, a auer et teñ son estate a luy et a ses heires/ ceest confirmaciō quāt a ses heires est voide/ car ses heirs ne poient auer son estat que ne fuit forsq̄ pur terme de s vie. Mes sil confirma son estate par ceux parolr, a auer ℳ la terre a luy ⁊ a ses heirs/ceest confirmaciō fait fee simple en cē cas a luy en la terre, pour ceo q̄

les poit a auer et ten ꝛc. va a la terre
a nemy al estate que il ad/issint nota
le diuersite ꝛc.

Nota si ieo lessa cert terre a vn feme
soul pour terme de sa vie, la quel p̄nt
baſ, et puis ieo confirma lestate le ba
ron et la femme, a auer ꝛ ten la terre
pour terme de lour deux vies: en cest
cas le barō ne tient iointemēt ouesqꝫ
sa feme, mes tient en droit de sa feme
pour terme de sa vie. Mes cest confir
macion veera a le baſ par voie de ren̄
pour terme ō sa vie sil surueſquist sa
femme. Mes si ieo lessa al femme
sole terre pour terme dans, la gl p̄nt
baron, et puis ieo confirma lestate le
baron et la femme, a auer ꝛ ten la fre
pour terme de lour deux vies: en cest
cas ils ont ioint estate en le frankte-
nement de la terre, pur ceo q̄ la feme
auoit frankt enement adeuant ꝛc.

Nota si mon diſſeisour graunta vn
rent charge hors de la terre dont il
moy diſſeisist, et ieo reberſant le dit
graunte confirm̄ meſme le graunte et
tout ceo que est compris deins meſme
le graunte, et puis ieo entr̄ sur le diſ
seisour: quere en cest cas si la terre
soit diſcharge de le rent ou nemye.

Nota si vn parson dun eſglise charge
le glebe de son eſglise, ꝛ puis le patrō
ꝛ ordinary confirme meſme le graūt:
donques le graunte est en sa force so-
longꝫ le purport de meſme le graunte.
Mes en tiel cas couient que le patrō
ert fee ſimple en lauouſō. Car si nad
estate en lauouſon forſqꝫ pour terme
vie ou en le taile/donques le graūt

E ne ſerra bon forſq3 durant ſa vie et la vie le perſon que graunt aſt. ꝛc.

Nota ſi home leſſa terre pour terme deuie, quel eſt a terme deuie charge la terre ou eſq3 vn rent en fee, & celuy en le reuercion confirma W le graunte le charge eſt affetes bon et effectuel.

Nota ſi ſoit vn parpetual chaunterie, dont lordinarie nad riens a medler ne a faire la le patron del chaunterie et

F le chapeleyn de meſme le chaunterie poient charger le chaunterie ou eſq3 vn rent charge en parpetuite.

Nota en aſcun cas ceſt verbe (dedi) et ceſt verbe (conceſſi) ad W leffect en ſubſtance, & vera a meſme lentẽt cõe ceſt verbe (cõfirmaui). Sicome ieo ſue diſſeiſi oun carue de terre, et ieo face tiel fait: Sciant preſentes ꝛc. quod ego ꝛc. dedi a le diſſeiſour le dit carue

S ꝛc. et ieo deliuera tantſolement le fait a luy ſauns aſcun liuer de ſeiſin del terre, ceſt vn bon confirmaciõ, et auri fort en ley come il auoit en le fait ceſt verbe confirmaui.

Nota ſi ieo leſſe terre a vn home pur terme dans, par force de quel il eſt en poſſ. ꝛc. et puis ieo face vn fait a luy ꝛc. quod dedi et cõceſſi ꝛc. la dit terre

Y a auer pur terme de ſa vie, & deliuer a luy le fait ꝛc. donques maintenant il ad eſtate en la terre pour terme de vie. Et ſi ieo die en le fait, a auer et teñ a luy et a ſes heirs de ſ corps en gendres / donques il ad eſtate en le taile. Et ſi ieo die en le fait, a auer et teñ a luy et a ſes heirs / donques il ad eſtate en fee ſimple / car ceo vera

a luy par force de confirmacion par voy denlarger son estate.

Nota si home soit disseisi, et le disseisour deuie seisi, et son heire est eins par discent, et puis le disseisi et leire font iointement vn fait de feffement a vn autre en fee et liuere de seisin sur ceo est fait: quāt al heire le disseisour que enseale le fait, les tenemētes passont par mesme le fait par voy de feffement: et quāt al disseisi que enseala mesme le fait, ceo ne vera mes p voy de confirmacion. Mes si le disseisi en ceste cas port briefe Dentre en le p cui enuers laliene del heire le disseisour: quel comēt il pledra cel fait enuers le demaundant, si par voie de confirmaciō ou nemy. Et saches mon fitz que vn des pluis honorables et laudables et profitables choses en nostre ley, est dauer le sciens de bñ pleder en accions realx et personalx: et pour ē ieo voy coūseil especialmēt de mettr tout ton corage et cure de ē apprendr &c. Nota si soient seignr et f, et le seignour confirma lestate que le f ad en les tenūtes: vnē le seignory entierment demourt al seignour come il fuit adenant. En le maner est fi home ad rent charge ou comen de pasture hors de cert tre, et il confirma lestate que l'f ad en la terre: vncore demourt a le cōfirmour rent charge ou le comen come il fuit adenant.

Mes si soient seignour et f, le quel tenant tient de f seignour par le service de fealte 7.xx.s. de rent: si le seignour par f fait confirma lestate le f

E a teñ par.xii.s. ou par .vi.deners, ou par vn denere, ou par vn maile/ en cē cas le ꝑ est discharge de toutes les autres ſeruices, et ne rēdra rien a le ſeignour forſqz ceo qui est compris deins meſme la confirmacion. Mes ſi le ſeignour voile par faut de cōfirmacio que le tenāt en cē cas doit rēdre a luy vn eſpuer, ou vn roſe ānuelmēt a tiel feſte ꝛc, cē cōfirmacē est voide, pur
F cē que il reſerua a luy vn nouel choſe q̄ ne fuit parcel del ſeignory deuant la cōfirmacion. Et iſſint le ſeignour poet bñ abbreger les ſeruices par tiel cōfirmacion, mes il ne poet reſeruer a luy aſcun nouel ſeruices.

Nota ſi ſont ſeignour meſne et ꝑ, et le tenāt est vn abbe que tiet del ꝓ cer ꝑ ſeruice ānuelmēt, quel ꝑ nad aſcū cauſe dauer acquitaūce enſus ꝑ meſne
G pour ꝓ brief de meſne enuers luy: en ceſt cas ſi le meſne cōfirma leſtate q̄ labbe ad en la terre, a auer et teñ a luy et ſes ſucceſſours en franke almoigñ ꝛc, en cē cas cē cōfirmacio est bon/ et adonqz labbe tiēdr de le meſne en frank almoigñ. Et la cauſe ē, pour
H cē que nul nouel ſeruice eſt reſerue/ car toutes les ſeruices eſpecialment ſpecifies ſont ertientes, et nul rien eſt reſerue forſqz que labbe tient de luy la terre/ et ē fiſt il deuant la confirmacion. Car celuy que tient en franke almoigñ ne doit faire aſcun corporal ſeruice. Iſſint par tiel cōfirmacion il appiert que le meſne ne reſeruera a luy aſcun nouel ſeruices, mes que les tenementes ſerront tenus de luy cōt

ceo fuit deuant, Et en cest cas labbe
mera vn briefe del mesne fil sour di- A
streigne en son defaute par force de l'
dit confirmacion, lou par cas il ne
puissoit auer tiel briefe adeuant ꝛc.
Nota si ieo sue seisi dun villeine cõe
ꝛ villein en gros, ꝛ vn auter luy prẽt
pors de ma possession, enclaymant luy
destre son villein la ou il nauoit ascũ
droit dauer luy come son villeine, et
puis ieo confirma a luy lestate que il
ad en mon villeine / cẽ confirmacion B
semble estr voide, pour ceo que nul
poet auer possession de vn home come
ꝛ villeyne en gros, sinõ celuy que ad
droit de luy auer come son villeyne en
gros. Et issint entant que celuy a que
le cõfirmacion fuit fait, ne fuit seisi
ꝛ luy come de son villeine a le temps
del confirmacion fait / tiel confirma-
cion est voyde. Mes en cest cas si C
tiel parolx fuerent en le fait ꝛc, Scia-
tis me} dediſſe et conceſſiſſe ꝛc, talem
villanũ meum: cest bon / mes ceo vyera
par voy de graunte, ꝛ nemye par voy
de confirmacion ꝛc.
Nota aſcun foites cest verbes (dedi
ꝛ conceſſi) vyera par voy dextrẽtisimẽt
del chose done ou graunt. Sicome vn
tenaunt tient de son seignour per cer D
taine rent, et l'seignour graunta per
son fait a le tenaunt ꝛ a ses heirs le
rẽt ꝛc, ceo vyera al tenãt per voy dex-
tientisimẽt, car p̃ cel graunte le rent
est extrẽt ꝛc. En ℳ l'maner est lou vn
home ad vn rent charge hors de cert
terr, ꝛ il graunta al tenant de la terre
lrẽt charge ꝛc. Et la cause est pour ẽ

E Sapiert par parolx del graunt que la volūte l donour est que le tenāt aueq le rent ꝛc. Et en tant que il ne poit auer ne parceuer ascū rēt hors de sa terre demesne, pour ceo le fait ferra entendr et pris pur le plus auātage et auaile pur le t que puit estre pris, et cest par voie dextiensement. Nota si ieo lessa terre a vn home pour terme dās, et puis ieo cōfirma son estate fās plus parolx mittr en le fait/ par cel il nad plus grendre estate forsqs pour terme dans/sicome il auoit adeuant. Mes si ieo relessa a luy mon droit q ieo ay en la terre sans plus mettr en le fait, il ad estate de franketenūt. Et issint poies entendr mon fitz diuers grādes diuersites parenr relesses cōfirmacions. Nota si ieo estedt deins age, lessa terre a vn auter pour terme de, xx. ans et puis il graunt la terre a vn auter pour terme de, x. ans, issint q il graūt forsqs parcel de sō terme: en cest cas quant ieo suy de plein age, si ieo relessa al graunte de mon lesse ꝛc. cest reles est voide, pour ceo q il nest sceun priuite par entr luy et moy ꝛc. Mes si ieo cōfirme l estate/ donques cest confirmacio est bon. Mes si mon lesse graunta tout son estate a vn auter/ donques mon reles fait al graūt est bon et effectuel.

¶ Nota si hōe graunta vn rent charge issant hors de sa terre a vn auter pur terme de sa vie, et puis il confirma lestate en la dit rent, a auer et tenū luy en fe tayle ou en fe simple: cest confirmacion est voide quant a enjarge

son estate, pour ceo que celuy qui cõ A
firma nauoit ascun reuerē en le rent.
Mes si home soit seisi en fee de rent
seruice ou de rent charge, & il graũta
lerent a vn auter pour terme deuie, &
le t atorna, et puis il confirma lestate
a le graunte en fe taile ou en fe sim-
ple: cest confirmacion est bon quant
a enlarger son estate solonqꝫ les par
ole de confirmaē, pour ē que celuy q B
confirmast lestate al temps de confir-
maē auoit vn reuerē del rent. Mes en
le cas auandit lon home graunte vn
rent charge a vn auter pour terme de
vie, sil voit que le graunte aueroit
estate en le taile ou en fee, il couiene
que le fait del graunt del rent charge
pour terme deuie soit surrenꝰ ou cã-
celle, et donques de faire vn nouel fait
dautiel rent charge, a auer & parceꝰ
a le graũte en le taile ou en fee &c. Et C
paucis dictis intēdere plurima potes

Atturnement. cap.x.

Atturnemēt est come si soit seig
nour et t, et le seignr voil graũ
ter par t fait les seruices de son t a
auter, pour terme dans, ou pur terme
deuie, ou en taile, ou en fe, il couient
que le t atturna al graũte en la vie le D
graũtour p force et vertue del graũt,
ou autrement le graũte est voide. Et
attournemēt est nul autre en effecte,
forꝫ quant le tenāt ad oye del graũt
fait par son seignour, que mesme le
tenāt agrea par parole a le dit graũt-
ficome adire a le graunte, Jeo moy a-
grea a le graũt fait a vous, ou ieo suꝫ

dū content de le graunte fait a vous ꝛc. Mes le pluis comen attournemēt est adire: Sy: ieo attourna a vous p force del dit graunt, ou ieo deueigne vse f. ꝛc. ou liuere al graunte vn veneꝛ, ou vn maile, ou vn ferthinge par voy datturnement. Nota si le seignour graūt le seruice de ō f a vn hōe, et puis par vn fait portant vn darreyne date il graūte mesmes les seruic̄ a vn auter, et le f attourna a ie il. graunte/ore le. il. graunte ad le seruice. Et coment que apres le f voile attourner a le primer graunte, cest clerement voyde ꝛc.

F

Nota si home soit seisi de vn maner, quel maner est parcel en demesne et parcel en seruice/ si il voile aliener cel maner a vn auter, il couient que par force del alienacion que toutes les tenantes que teignont del alienour cōe de son maner ꝛc. attournent al aliene, ou autermēt les seruices demurront continuelment en lalienour, forspris̄e tenātes a volunte/ car il ne besoigne que tenantes a volunte atturnent sur tiel alienacion ꝛc. pur ceo que mesme les terres et tenūz que ils teignont a volunte, passont al alieñ par force de tiel alienacion. Nota si soit seignour et f, et le f lessa la terre a vn auter pur terme de vie, ou dona la terre en taile sauāt f reuere a luy. ꝛc. si le seignour en tiel cas granta son seignorie a vn auter, il couient que celuy en le reuercyon atturna al graunte, a nemy le f a terme deuie ou le f en le taile, pour ceo que en cest cas celuy en le

S

M

penercion est ł al seignour, et nemye le ł a terme denie, ne le ł en le taile. En mesme le maner est lou sont seignour mesne et tenāt, et le seignour voile graunte les seruices del mesne/ coment que il ne fait ascun mene en son graunte del mesne, vncore il coutient que le mesne attorna ꝛc, et nemye le tenant par ausile ꝛc. pur ceo que le mesne est tenant a luy ꝛc. Mes autrement est lou certein terr est charge dun rent charge ou rent secke/ car en tiel cas si celuy que ad l'rent charge ceo graunta a vn auter, il couient que le tenant del franktenement atturna al graunte, pur ceo que le franktenement est charge one le rent ꝛc. Et en rent charge nul auowrye doit estre fait sur ascū pson pur ł distr pus ꝛc mes il auowera le prys bō ꝛ droiturel come en terres ou tenementes issint charges a son distr. ꝛc. Mota si soit seignour et tenant, et le tenant lessa son tenement a vn auter pur terme denie, le remaindre a vn autre en fee, et puis le seignour graunta les seruices a vn autre, ꝛc, et le tenant a terme denie atturna/ ceo est assetes bon, pur ceo que le tenant a terme denie est tenāt en cest cas al seignour, ꝛc, ꝛ celuy en le rem̄ ne poet lestr dit tenant al seignour quāt a cel entent, forsq3 aps la morte l'tenant a terme denie: vncore en cest cas si celuy en l'remaindr morust sauns heire, le seignour auera le rem̄ par voy descheate/ pur ceo que coment ꝯ le seignour en tiel cas serra coarte dauower sur le tenant̄ a terme

E deuie ꝛc. Yncore tout lentier tenement quant a toutes les eſtates de franktenement, ou de fee ſimple, ou autermit ꝛc. en tiel cas ſont enſemble tenus de l'ſeignr ꝛc. mes nemie de faiſ ſuowry ſur eux toutes enſemble. Mo. iii. M. vi.

C Nota ſi ſoient ſeignour et t, et le tenant leſſa les tenementes a vn femme pour terme deuie, le reñ ouſter en fe, et la femme prent baron, et puis l'ſeignour granta les ſeruices, ꝛc. a le baF ron et a ſes heires: en cel cas le ſeruice eſt mys en ſuſpence durant la couerture. Mes ſi le femme deuie viuant le baron, le baſ et ſes heires aueront le rent de ceux en le remaindr ꝛc. Et en ceſt cas il ne beſoign aſcun attournement par parole, ꝛc. pour ceo que le baron que doit attourner, acB cepta le fait del graunte de les ſeruices ꝛc. le quel acceptance eſt vn attournement en la ley. En meſme le maner eſt ſi ſoient ſeignour et tenant, et le tenant prent femme / et puis le ſeignour graunta les ſeruices a la femme et a ſes heirs, et le baron accepta le fait: en ceſt cas apres la mort le baſ la femme et ſes heirs aueront les ſeruices ꝛc. Car par le acceptaunce del H fait par le baron, ceo eſt bon attournement ꝛc. coment que durant la couſtuſ les ſeruices ſont mys en ſuſpence ꝛc.

C Nota ſi ſoient ſeignr et tenant, et le tenant graunta les tenementes a vn home pour terme de ſa vie, le reñ a vn autre en fee / ſi le ſeignour graſta les ſeruices a le t a terme deuie / en ceſ cas le tenãt a terme deuie ad fe en

les ſeruices. Mes les ſeruices ſont
mys en ſuſpence durant ſa vie. Mes
les heires le ℔ a ℔me ỏ vie aueront lez
fuit ſ̄ps ſon deceſſe.ꝛc. Et encē caſu
ne beſoign aſcñ atturnemēt/car p lac
ceptance del fait de celuy que doit at
turner.ꝛc.ceo eſt atturnement de luy
meſme.ꝛc. Mes lou le ℔ ad cy graūs
eſtate en les tenementes ſicōe le ſeig
nour ad en le ſeignourie / en tiel cas
ſi le ſeignour graunta les ſeruices al
℔ en fe,ceo vient par voy dextientiſ
ment/ cauſa patet.

Nota ſi ſoient ſeignour et ℔, et le ℔
fait vn lees a vn home pur terme de
ſa vie,ſauant le reuereyon a luy/ ſi le
ſeignour graunta l̄ ſeignorie a le ℔ a
terme deuie en fee: en ceſt cas il co
uient que celuy en le reuerē atturna
al ℔ a terme deuie p force de cel graūt,
ou autrement l̄ graunt eſt vorde/pur
ceo que celuy en le reuereyon eſt ℔ al
ſeignour.ꝛc. ꝛ vncore il ne tiendra del
℔ a ℔me deuie duſ ſō vie/cauſa patet.

Nota ſi ſoient ſeignūr ꝛ ℔, et le ℔ tiēt
del ſeignūr p.xx. maners des ſeruices,
et le ſeignūr graūta ſon ſeignorie a vn
auter/ſi le ℔ pata en fait aſcun pcel
daſcē de les ſeruices al graunte, ē eſt
bon atturnement pour toutz les ſeruī
ces coment que lentēt ỏ le ℔ fuiſt dat
turner forſqz de cel pcel / pour ceo q̄
le ſeignourie eſt cutier, comēt que ils
ſont diuers maners des ſeruices que
le ℔ doit faiſ.ꝛc. Nota ſi ſoit ſeignūr
et ℔,et le ℔ tient del ſeignūr p pluſours
maners des ſeruices, et le ſeignour
graunta les ſeruices a vn autre par

E fyne/ſi le graunte ſua vn Scire facias hors de meſme le fyne pour aſcũ parcel de les ſeruices, et ad iugement de reẽ, cel iugement eſt bon atturnement en ley pour toutes les ſeruices. Nota ſi le ſeignour dun rent ſeruice granta les ſeruices a vn auter, et le atturna p vn deneſ/ et puis le graũte diſtreigna pur le rent arere, et le tenãt a luy fait reſcous: en ceſt cas l'graũte

F nauera aſſiſe de rent forſq; briefe de reſcous, pour ceo que le done del denere par le tenant ne fuiſt forſq; par voye datturnement ꝛc. Mes ſi le tenant auoit done a le graunte le dit denere come parcel de le rente, ou vn maill, ou vn ferdyng par voy de ſeiſin del rent/ donques ceo eſt bon atturnement, et auri eſt bon ſeiſin al graunte del rente/ et donques ſur tiel reſcous

G le graunte auera aſſ. ꝛc.

Nota ſi ſont pluſours iointenantes que teignont par cert ſeruices, et le ſeignour granta a vn auter les ſeruices, et vn de les iointenantes attorna al graunte/ ceo eſt auri bon ſicome toutes vſſent atturne, pour ceo que le ſeignourie eſt entiefe; quere.

Nota ſi home leſſa teñtes a terme

H dans, par force de quel lees le leſſe eſt ſeiſi, et puis le leſſour par ſon fait granta le reuercion a auter pur terme deuie, ou en taile, ou en fe/ il conient en tiel cas que le tenant a terme dans atturna, ou autermẽt rien paſſera a tiel graunte par tiel fait. Et ſi en ceſt cas le tenant a terme dans atturna al graunte/ donques maintenãt paſſera

le franktenement al grauntz par tiel A
atturnement sans assū liuer de seisin
&c. pur ce q̄ si assū liuery de seisin froit
ou besoigneroit destre fait en cel cas/
donqs le tenāt a tme dās froit al tēps
de liuer de seison ouste de ū possession,
le quel serroit encountre reason &c.
¶Nota si tenātes sorēt lesses a vn hōe
pur terme denie, ou done en le taile
sanant l'reuercyon. &c. si celuy en le re
uerē graunta le reuercion a vn auter B
par ū fait/ il conient que le tenant de
la terre atturna al grante en la vie le
grauntour, ou autermēt le graunt est
voyde. En mesme le maner est si terre
soit done en taile ou lesse a vn home
pur terme denie, le remā a vn auter en
fee/ si celuy en le remā voit grāter cest
remā a vn auter. &c. si le tenāt ds la terr
atturna en la vie l'grantour, donques
le grant de tiel remā est bon, ou auter C
ment nemy. p. xii. E. iiii.
¶Et la est tenus par tout le court, q̄
tenant en taile ne serra arte dattur-
ner/ mes si atturne gratis ce est asses
bon. ¶Nota si terr soit lesse a vn hōe
pur terme dās, le remaindre a vn au-
tre pur terme denie, reservant al les-
sour vn certein rent par an, a liuere de
seisin sur ceo est fait al t pur terme D
dans: si cesty en le reuerē en cest cas
granta le reuercion a vn autre &c. et
le tenant que est en le remā apres le
terme dans atturna, ceo est bon attur
nement/ a celuy a que cest reuercion
est graunt par force de tiel atturne-
ment distreignera le tenant a terme
dans pour le rent due apres tiel ato

E turnement, comẽt que le tenant a ẽme dans ne vnques atturnast a luy. Et la cause est, pur ceo que lou le reuerciõ est depend sur lestate del frankten̄t, suffist que le tenãt del franktenemẽt atturna sur tiel graũt del reuerc. Et est assauer q lou vn lees a terme dãs, ou a terme denie, ou done en taile, est fait a ascun home, reseruant a tiel les four ou donour vn certein rent ꝛc. si
F tiel lessour ou donour graunta son reuercion a vn auter, et le t del terre atturna, le rent passa al graunte, comẽt que en le fait del graunte del reuercion nul mencion soit fait de le rente pour ceo que le rent est incident al reuercion en tiel cas, et nemy econuerso ꝛc. Car si home voile graunter le rent en tiel cas a vn auter, reseruant a luy le reuercyon de cel terre, coment que t
S tenant atturna a le graunte, ẽ ferra forsq; vn rent secke. ꝛc.

¶ Nota si home lessa terre a vn autre pour terme de sa vie, ꝛ puis il confirma par son fait lestate del tenant a terme denie, le reñ a vn auter en fee, et le tenant a terme denie accepta le fait: donques est le reñ en fait a celuy a que le reñ est done ou lymitte p
P mesme lfait, car le acceptance del t a terme denie est vn agrement de luy, et issint vn atturnement en ley. Mes vn cose celuy en le reñ nauera ascun accion de wast ne auter benefite p tiel reñ, si non que il auoit le dit fait en poigñ par que le reñ fuit taile ou graunt a luy. Et pour ceo que en tiel cas le tenant a terme denie voile pas

cas reteign le fait a luy, a cel entent A
que celuy en le remaindr nauenoit aſ-
cun accion de waſt enuers luy, pour
ceo que il ne poet vener dauer le fait
en ſa poſſeſſyon, il ſerra bon et ſure
choſe en tiel cas pour celuy en le re-
maindr, que vn fait endente ſoit fait
par celuy que voil faiſ tiel confirma-
cion et le remaindre ouſtſ ꝛc. ꝛ que
celuy qui fait tiel confirmacion deli-
uera vn parte del endenture al tenãt B
a terme deuie, et lautre parte a celuy
que auera le remaindre. Et donques
ſi par monſtrance de le parte del en-
denture, poet auer accion de waſt en
uers l tenant a terme deuie, et toutes
autres auantages que celuy en le re-
maindr poet auer en tiel cas ꝛc.
¶ Nota ſi deux iointenantes ſont, les
queux leſſont lour terre a vn auk pur
terme deuie, rendaunt a eux et a lour C
heirs certein rent par an: en ceſt cas
ſi vn des iointenantes en l reuercion
releſſa a lautre iointenant ℞ le re-
uercion, ceſt reles eſt bon, et celuy a
q le reles eſt fait auera ſolement le
rent del tenant a terme deuie, ꝛ auera
ſolement vn brief de waſt enuers luy,
coment que il ne vnques atturneroit
par force del reles. ꝛc. Et la cauſe eſt, D
pour le priuite que vn foites fuiſt pa-
rentre le tenant a terme deuie et eux
en le reuerſion. En meſme l maner et
pur meſme la cauſe eſt, lon home leſſa
terre a vn auter pur terme deuie, le
remaindre a vn auk pur terme deuie,
reſeruant le reuercion al leſſour: en
ceſt cas ſi celuy en le reuercion releſſa

E a celuy en le rem̄ et a ſes heirs tout p̄ droit, ꝛc. donques celuy en le rem̄ ad vn fe, ꝛc. et il anera vn briefe de waſt enners le t̄ a terme deuie ſans aſcun atturnement de luy ꝛc. nota hoc.

¶ Nota ſi home leſſa terres ou tenementes a vn auk̄ pur terme des ans, et puis il ouſta ſon termour erē̄t en leſſa vn auter fee, et puis le tenant a t̄me dans entra ſur le feffe enclaymāt
F ſon terme, ꝛc. et puis fait waſt: en ceſt cas le feffe auera p̄ la ley vn briefe de waſt enūs luy, et vncore il naturnaſt pas a luy. Et la cauſe eſt cō̄e ieo ſuppoſe, pour ceo que celuy que ad droit dauer t̄res ou tenementes pur t̄me dās ou auk̄mēt, ne froit p̄ la ley miſconuſant de les feffementes que fuerēt faitz de ꝛ ſur meſmes les t̄res ꝛc. et entāt q̄ p̄ tiel feffemēt le t̄ a terme
S dans fuit myſ hors de ſon poſſeſſion, et p̄ ſon ent̄ il cauſaſt le reuerciō deē a celuy a q̄ le feffemēt fuit fait: ceo eſt don atturnement. Car celuy a q̄ le feffement fuit fait auoit nul reuerciō deuant que le tenant a t̄me dans auoit ent̄ ſur luy, pur ceo que il fuiſt ſeiſi en ſō demeſne cō̄e de fe, ꝛ p̄ lent̄ del tenant a terme dans il p̄ ad forſq̄
W vn reuerſion quel eſt par le fait le tenant a t̄me dās. s. p̄ ſ ent̄. ꝛc. Meſme la ley eſt come il ſemble lou vn lees eſt fait pur t̄me deuie ſauant le reuercion al leſſour: ſi le leſſour diſſeiſiſt le leſſe et fait feffement en fee: ſi le tenant a t̄me deuie ent̄ et fait waſt: le feffe aſa vſe ſ waſt ſans aſcun auter atturnement: cauſa qua ſupra ꝛc.

Mota si les soit fait pur terme deuie le rem a vn autre en taile, le remain dre oustre a les droytes heires le t a terme deuie: en cest cas si le t a terme deuie graunta son rem en fe a autre p son fait, cel remaindre maintenaunt passa per le fait sans ascu atturnemēt q il remaiñ tenant del terre nient obstant le graunte ꝛc. Car si ascun doit attourñ en cest cas, e serroit le tenant a terme deuie/et en vayne serroit que il attourneroit sur son graunt demesne ꝛc.

Mota si soit seignour q t, et le tenāt tient del seignour per certayne rent q feruice de chyualer/si l seignr grauta les feruices de son tenaunt per fyne, les feruices sont maintenaunt en le graunte per force del fyne. Mes vne le seignor ne poet pas distreigne pur ascun parcel de les feruices sauns atturnement. Mes si le tenaunt deuia son heire deins age/ le seignour auer le garde del corps del heire et de ses terres ꝛc, coment que il ne vnques atturnast, pur ceo que le seignoury fuit en le graunte maintenaunt per force del fyne. Et auri en tiel cas si le tenāt mourst sans heire/l seignour auera le tenancye per voye descbete. Et mesme le maner est si home graunta le reuercyon de son tenant a terme deuie a vn autre p fyne/ le reuercyon passa maintenant al graunte per force del fyne. Mes le graunte iammes nauera accyon d wast sans atturnement ꝛc. Mes vncore si le tenant a terme deuie alienast en fe/le grante poet entre ꝛc. pur

E ceo que le reuercion fuit en luy p fyne
del fyne, et tiel alienacyon fuit a son
disherersaunce. Mes en cas lou le sei-
gnour graunt les services de son te-
naunt per fyne/ si le tenant denie son
heire esteant de pleyn age, le graunte
per le fyne nauera reliefe ne vnqs dis-
treigner pour reliefe, sinon que il a-
uoit latturnement del tenant que mo-
rust &c. car de tiel chose que gist en dis-
F tres, sur que le briefe de Repl est suy
&c. home doit et conient dauower le
pris bon et droiturel &c. et la conient
este atturnement del F, coment que le
grant de tiel chose soit per fyne. Mes
dauer le gard de les fres ou testes if
sint tenus durant le nonage leif, ou s
eur auer per voye descbete/ la ne bo-
soigne ascun distr &c. mes vn entre en
la terre per force de la droit del seig-
nourye que le graunte ad per force del
S fyne &c. sic vide diuersitatem &c.
C Nota si soit seignour mesme et F, et
le mesne graunta per fyne les services
de son tenant a vn autre en fe, et puis
le graunte mourst sans heire: ore les
services del mesnalte deuiendront a
escbekont al seignour paramõt p voy
descbete. Si apres les services del
M mesnalte sont aderef: en cest cas ce-
luy que fuit seignour paramont poet
distreigner le tenaunt, nient obstant
C le tenaunt ne vnques atrurnast. Et le
cause est, pur ceo que le menalte fuit
en fait en l'graūte per force de l'fyne/
et le seignr paramont puissoit auower
sur le graunte, pur ceo que il fuit son
F en fait coment que il ne serroit com

pelt ꝛc. Mes ſi le grauntour en ceſt
cas deuiaſt ſans heir en la vie l'grãte,
donques il ſerra compelt deuower ſur
le graunte. Et auxi en tant que le ſei-
gnour paramount ne clayma le meſ-
nalte per force del grante fait per fyñ
leue per le meſne, mes per vertue de
ſon ſeignourye paramoũt per voy del
chete, il auowere ſur le tenaunt pour
les ſeruices que le meſne auoit ꝛc. co-
ment que le tenant ne vnques attur-
na pas. En meſme le maner eſt lou le
reuercion dun tenaunt a terme deuiſe
ſoit graunte per fine a vn autre en fe,
& le graunte apres moruſt ſans heire
oie le ſegnour ad le reuercion per voy
deſchete. Et ſi apres l'tenãt fait waſt,
le ſeignour auera briefe de waſte en-
uers luy, nient contriſteant que il ne
vnques atturna, cauſa qua ſupra.

Mes lou vn hõe clayme per force del
graunte fait per le fyne, ſ. come heire
ou com: aſſignã ꝛc. la il ne diſtr ne a-
uowef, ne auera accyon de waſt ꝛc.
ſans atturnement.

Nota en gunceyent boroghes et cy-
tes lou terres et tenemẽtes deins meſ
mes les boroghes et citres ſont diuy-
ſables per teſtament per cuſtõe & vſe
ꝛc. ſi en tiel burghe ou cite home ſoit
ſeiſi de rent ſeruice ou de rent charge,
et il deuiſa tiel rent ou ſeruice a vn
autre per ſon teſtament et moruſt: en
ceſt cas celuy a que tiel deuiſe eſt fait
poit diſtr le tenaunt pour le rent ou
ſeruyce eſteant adereſ, coment que le
f nattourñ pas. En meſme le maner
eſt lou home leſſa tiels tenementes de

E uysables a vn autre pour terme de vie ou pour terme dans, & deuisa le reuercyon per son testament a vn autre en fe ou en fe taile et mo:ust, et puis le tenaunt fait wast : celuy a que le deuise suit fait auera briefe de waste coment que le tenãt ne vnques atturna. Et la cause est pur ceo que le volunte
- le deuisour fait per son testament serroit perfo:me solonqz lentent del de-
F uisour. Et si leffecte de ceo giroit sur latturnement del tenaunt, donques p cas le tenaunt ne voyle vnques attur per, & donques le volũte del deuisour ne serroit vnques perfo:mer &c. Et uour ceo le deuisee distreignera &c. ou auera accyon de waste &c. sans attur nement. Car si home deuisa tielx tenemẽtes a vn autre per son testamẽt, habendũ sibi imperpetuum, et mo:ust,
E et le deuise entra, il ad fe simple causa qua sup:a. Uncore si fait de feffement vst este fait a luy per l'deuisour en sa vie de mesme lez tenementes, habendũ sibi imperpetuum, & liuer & sesin sur ceo fuit fait, il nauera estat fo:sqz pur terme de sa vie.

¶ Nota si home seisi dun maner quel est parcel en demesne en parcel en ser
P uyce, et ent soit disseisie, mes les tenantes que teignont del maner ne vnques atturnont a le disseisour : en cest cas coment que le disseisour mo:ust seisi et son heire soit eins per discent &c. vncore poet l'disseisi distreignũ pur le rent arere et auer les seruices &c. Mes si les tenauntez viend:ont al disseisour et dyont ; nous deneigne vre

tenantes ꝛc. ou auꝰ atturnemēt a luy A
feſoient ꝛc. et puis le diſſeiſour mo-
ruſt ſeiſi / donques le diſſeiſi ne poet
diſtreigne pur le rent ꝛc. pour ceo que
tout le maner deſcendiſt al heire l'diſ
ſeiſour ꝛc. Mes ſi vn tient de moy per
rent ſeruice, le quel eſt vn ſeruyce en-
gros et nient per reaſon de mon mañ,
et vn autre que nul droit ad clayma le
rent, et receyue et prent meſme l'rent
de mon tenant per cohercyon de diſ- B
treſſe ou per autre forme, et diſſeiſiſt
moy per tiel prendre del rent / coment
que tiel diſſeiſour morust iſſint ſeiſie
en parnant de rent : vncore apres ſa
mort ieo poy bien diſtreigner l'tenant
pour le rent que fuit aderes deuaunt
le deceſſe del diſſeiſour et auxi apres
ſon deceſſe. Et la cauſe eſt, pour ceo
que tiel diſſeiſour neſt pas mon diſſei
ſour forſqz a ma eleccyon et a ma vo-
lunte. Car coment que il prent le rent C
de mon tenant ꝛc. vncore ieo puiſſoy a
toutes foitz diſtreigner mon tenaunt
pour le rent arere / iſſint que il eſt a
moy forſqz ſicome ieo voile ſuffrer le
tenant eſtre per tant de temps arere
pur payer a moy meſme le rent ꝛc.
Car le payment de mon tenaunt a vn
autre a qui il ne doit pas paier, neſt
pas diſſm̃ a moy, ne ouſta moy pas de D
mon rent ſans ma volunte on ſans ma
eleccyon ꝛc. Car coment que ieo puiſ-
ſoy auer aſſiſe enuers tiel pernour / vn
core ceo eſt a mon eleccyon ſi ieo voil
prēdre luy cōe mon diſſeiſour ou non.
Iſſint tielx diſcentz de rentz en gros,
ne ouſter pas le ſeignours de diſtr-

E mes a chescun temps ilz poient bien distreigner pour le rent arere ꝛc. Et en ceſt cas ſi apres le diſtr̃ de luy qui iſſint torcyouſement prist le rent, ieo graũte per mon fait le ſeruice a vn autre, et le tenant atturna, ceo eſt aſſetz bon, et les ſeruyces per le graunte et atturnemẽt mayntenat ſont en l'grãte ꝛc. Mes autrement eſt lou le rent eſt parcel dun maner, et le diſſeiſour mo-
F ruſt ſeiſi del maner entier come en le cas procheyn auaundit ꝛc.

Nota ſi ieo ſue ſeiſi dun maner parcel en demeſne ꝛ parcel en ſeruice, et ieo done certayne acres de terre ꝑcel del demeſne de meſme le maner a vn autre en le taile, rendant a moy et a mes heires vn certayn rent ꝛc. ſi en ceſt cas ieo ſuy diſſeiſi de le maner, et toutes les tenãtes attournont ꝛ paiõt lour rentz al diſſeiſour, et auri le dyt
B tenant en le tayle paie le rẽt per moy reſerue al diſſeiſour, et puis le diſſeiſour morust ſeiſi ꝛc. et ſon heire entre et eſt eins per diſcẽt: vnquore en ceſt cas ieo puis bien diſtreigner le tenant en le tayle et ſes heires pur le rent ꝑ moy reſerue ſur le done. ſ. pur le rent eſteant aderere deuant le diſcent al
Y heire le diſſeiſour, et auri pur le rent que happa deſtr̃ aderere apres meſme le diſcent, nient obſtant tiel murrant ſeiſi del diſſeiſour ꝛc. Et la cauſe eſt, pur ꝯ que quant hõe dona tenementz a autre en taile, ſauant le reuercyon a luy, ꝛ il ſur l'dit done refna a luy vn rẽt ou aũt ſeruices, tout le rent ꝛ les ſeruices ſont incidentes a la reuerc.

Et quant vn home ad vn reuercyon, il ne puissoit estre oustre de son reuercion per le fait dun estrange home, sinon que le k. soit ouste de son estate ⁊ possessyon ⁊c. Car si longement que le tenant en le taile ou ses heires continuont lour possessyon per force ỏ mon done/ cy longement est le reuerẽ en moy et en mes heires. Et en tant que le rent ⁊ les services reserues sur tiel condicyon sont incidentes et dependentes al reuerẽ, quiconqz que ad le reuerẽ auera mesme le rent et les seruices ⁊c. En mesme le maner est lou ieo lessa parcel del demesne del maner a vn aũt pur tẽme de vie ou pur terme dans, rendõ a moy cert rent ⁊c. comẽt q̃ ieo suy disseisi del mañ ⁊c. ⁊ l'disseisé morust ⁊c. et son heire eins per discẽt, vnquore ieo distreignera pour le rent arere, nient obstant tiel discent vt supra. Car quant home ad fait tiel doñ en taile, ou tiel les pur terme de vie, ou per terme dans del parcel ỏ lez demesne de vn maner ⁊c. sauant le reuercyon a tiel donour ou lessour ⁊c. et puis il soit disseisi de le maner ⁊c. tiel reuerẽ apres tiel disseison est seuere del maner en fait, coment que ne soit seuere en droit. Et issint poiez voier diuersyte lou il y ad vn maner parcel en demesne ⁊ parcel en seruic, le queux seruices sont parcel de mesme le maner nient incidentz a ascun reuercyon ⁊c. et lou ilz sont incidentz al reuercyon ⁊c.

B B C D

X

Discontinuaunce. cap. xi.

Discontynuaunce est vn auncyent parole en la ley ⁊ ad diuers

E signifycacions ꝛc. Mes quant a vn en
tent, il ad tiel signifycyon .ſ. lou vn
home ad alien a vn autre certayne
terres ou tenementes et mourſt, ꝛ vn
autre ad droit dauer meſmes les ter-
res ou tenementes, mes il ne poet en
tre en eux per cauſe de tiel alienacyō
ꝛc. Sicome vn abbe ſeiſi de certayne
terres ou tenementes en fe, ꝛ alienaſt
meſme les terres ou tenementes a vn
F autre en fe, ou en fe taile, ou pour
terme de vie, et puis labbe mourſt/
ſon ſucceſſour ne poet entrer en les
dits terres ou tenementes, coment ꝯ
il ad droit de eux auer come en droit
de ſon meaſon. Mes il eſt myꝭ a ſon
accyon de recouerer meſmes les ter-
res ou tenemētes, quel eſt appel brief
de ingreſſu fine aſſenſu capituli ꝛc.

Nota ſi home ſoit ſeiſie de terre cōe
G en droit de ſa femme ꝛc. et ent enfeoſ
fa vn autre ꝛc. et mourſt/la femme ne
puit entrer, mes eſt myꝭ a ſon accyon
le quel eſt appel Cui in vita ꝛc.

Nota ſi tenant en le taile de certeyn
terre ent enfeoffa vn autre ꝛc. et ad
iſſue ꝛ mourſt/ſon iſſue ne poet entrer
en la terre, comēt que il ad titl ꝛ droit
a ceo, mes eſt myꝭ a ſon accion que
H eſt appel formes en le deſcens ꝛc.

Nota ſi ſoit tenaunt en le tayle le re
uercion eſteant al donour ꝛ a ſes hei-
res/ ſi le tenaunt fait feoffement ꝛc.
et mourſt ſans iſſue/ celuy en le reuer
cyon ne poet entrer, mes eſt myꝭ a ſon
K accyon de formes en le reuertyr. Et
meſme le maner eſt lou tenaunt en le

taile seisie de certayne terre dont le A
reñ est a vn autre en le taile ou a vn
autre en fe. Si le tenaunt en le taile
alienast en fe ou en fe taile, et puis
deuiast sans issue/ ceux en le reñ ne
poiēt entre, mes serra myse a lour bre
de formedon en le reñ &c. pur ceo que X.
per force de tielx feoffementz et alie-
nacyons en les cases auaunditz et en
semblables autres cases, ceux queux
ont title et dē apres la mort de tiel fef B
four ou alienour ne poent entrer, mes
sont myses a lour accyon vt supra/ et
pour ceo tielx feoffementz et alienacy
ons sont appelles discontinuaunces.
Nota si tenaunt en le taile soit disseisi,
et il releasa per son fait a le disseisour
et a ses heires, tout le droit le quel il
ad en mesmes les terres ou tenemen-
tes/ ceo nest pas discontinuaunce, pur
ceo que rien s droit passa al disseisour C
forsqs pour terme de vie del tenant en
le tayle que fist le reles &c. Mes per
feoffeoment del tenant en taile, fe sim
ple passa p mesme l feffemēt per force
de luef de ssñ &c. Mes per force dun
reles rien passera forsqs le dē que il
poet loyalment et droiturelmēt reles,
sans lede ou dam as autres persones
queux aueront droit apres son decesse D
&c. Et issint il est graunde diuersite p
entrer vn feoffement del tenant en le
taile, a vn reles fait per le tenāt en le
tayle. Mes il est dit que si tenant en
tayle en cest cas releasa a p disseisour,
et oblige a luy et ses heyres a gar-
rante, et mourst, et cest garrantie des-
cendist a son issue/ donques ceo est dis

E continuaunce per cause de le garf. Mes si vn home ad issue fitz per sa femme, et sa femme morust, et puis il prent autre femme / et tenemētes sont dones a luy et a sa seconde femme et a les heires de lour deux corps engendres, et ils ont issue vn autre fitz, et la seconde femme morust, et puis le tenaunt en le taile est disseisi, et il releas sa al disseisour son droit &c. et obliges luy et ses heires a le garf &c. et denia: ceo nest pas discontinuaunce al issue en le taile per le seconde femme / mes il poet bien entrer, pur ceo que le garrante discendist a son eigne frere que son piere auoit per la primier femme &c. En mesme le maner est lou tenementes sont descēdables a le fitz puisne solonqs custōe de burghe englysh, queux sont en tailes &c. et le tenaunt en le tayle ad deux fites et est disseisi, et il releas a son disseisour tout son droit oue garf &c. et morust / le puisne fites poet entre sur le disseisour nient obstant le garf, pour ceo que le garf descendist al eisne fitz / quar toutes foltes le garf descendera a celuy que est heire per le comen ley.

Nota si ascun abbe soit disseisi, et releassa a le disseisour oue ses garf / ceo nest pas discontinuance a son successour, pur ceo que rien passa p cel releas fors que le droit que il ad durant le temps que il est abbe, et le garf est expire p son prymacyon ou per sa morte.

Nota si home soit seisie en droit sa femme et est disseisi, et il releassa &c. oue garf / ceo nest pas discontinuance

s le femme ſi el ſuruesquiſt ſon baron A
mes & el poet entrer ꝛc, cauſa patet.
Nota ſi tenaunt en taile de certaine
terre, leſſa meſme la terre a vn autre
pur terme des ans, per force de quel
le leſſe ent eit poſſeſſyon, et puis le te-
nant en taile per ſon fait releſſe tout
le droit que il auoit en meſme la terre
a auer et tener a le leſſe ꝛ a ſes heires
a toutes iours: ceo neſt pas diſconti-
nuaunce, mes apres le deceſſe le tenãt B
en taile ſon iſſue poet bien entrer, pur
ceo que per tiel reles rẽs paſſa forſqꝫ
pour terme de la vie de le tenaunt en
le taile. En meſme le maner eſt ſi l'te
naunt en le taile confirma leſtate le
leſſe pour terme des ans, a auer ꝛ te-
ner a luy ſes heires, ceo neſt pas diſ-
continuaunce, pur ceo que riens paſſa
per tiel cõfirmacyon forſqꝫ leſtat que
le tenant en le taile auoit pur terme
de ſa vie. Nota ſi tenant en tayle aps C
tiel lees, graunta le reuercyon en fe
per ſon fait a autre, ꝛ voile que apres
le terme finy que meſme la terre re-
maindroit a le graunte et a ſes heires
a toutes iours, et le tenaunt a terme
dans atturna: ceo neſt pas diſconti-
nuaunce. Car tielx choſes quent paſ
ſont en tielx caſes de tenant en le tail
tanſolement per voy de graunt, ou per D
confirmacyon, ou per reles, rien puit
paſſer pour faire eſtate a celuy a que
graunte ou confirmacyon ou reles eſt
fait, forſqꝫ ceo que le tenant en taile
poet droiturelment faire, et ceo neſt
forſqꝫ pur terme de ſa vie ꝛc. Car ſi
ceo leiſe terre a vn home pur terme de

E sa vie &c. et le tenaunt a terme de vie lessa mesme la terre a vn autre pour terme des ans &c. et puis mon tenant a terme de vie graunta le reuercyon a vn autre en fe, et le tenaunt a terme des ans atturna: et ceſt cas le grante nad en le frankteñt eſtate forſqz pour terme de vie ſon grauntour &c. et ieo que ſuis en le reuercyon de fe ſymple ne poet entre p̄force de cel graũte del
F reuercion fait per mon tenaunt a t̄me de vie, pour ceo que per tiel graunte mon reuercyon neſt pas diſcontinue, mes tout temps demourt a moy ſicõe il fuiſt adeuaunt, nient obſtant tiel graunt del reuercyon fait al graunte a luy et a ſes heires &c. pour ceo que rien paſſa per force de tiel grante forſqz leſtate que le grauntour auoit &c. En meſme le maner eſt ſi le tenaunt a
B terme de vie per ſon fait confirme leſtate ſon leſſe pour terme des ans, a auer et tener a luy et a ſes heires, ou releſſa a ſon leſſe et a ſes heires: vnquore le leſſe a terme dans nad eſtate forſqz pur terme de vie de le tenaunt a terme de vie &c. Mes autrement eſt quant tenaunt a terme de vie fait vn feoffement en fe/ car per tiel feffemẽt
H le fe ſymple paſſa. Car tenaunt a t̄me dans puit faire feffement en fe, & per ſon feoffement le fe ſimple paſſera/ et vnquore il nauoit al temps del feoffement fayt forſqz eſtate pour terme dans &c.

¶ Nota ſi tenant en taile graunta ſon terre a vn autre pour terme de vie de meſme le tenaunt en taile, et luy et a

luy ſſm̄ ꝛc. et ap:es per ſon fait releſ-
ſa a le tenaunt et a ſes heires tout le B
d:oit que il auoit en meſme la terre:
en ceſt cas leſtate del tenant de la fre
neſt pas enlarge per fo:ce de tiel re-
les, pour ꝯ que quant le tenant auoit
leſtate en la terre pour terme de vie
de le tenant en le taile/ donques il a-
uoit tout le d:oit que le tenaunt en le
tayle puiſſoit d:oiturelment gr̃aunter
ou releſſer, iſſint que per tiel reles nul
d:oit paſſa, en tant que ſont d:oit fuiſt B
ale adeuaunt.
¶Nota ſi tenaunt en le taile per ſon
fait granta a vn autre tout ſon eſtate
quel il auoit en tenementes a luy tay
les, a auer et tener tout ſon eſtate a
lautre et a ſes heires a toutes iours,
et delyuera a luy ſeiſon acco:daunt:
en ceſt cas l tenaunt a que lalienacy
on fuiſt fait nad auk eſtate fo:ſq3 pur C
terme de vie del tenaunt en taile. Et
iſſint il poet bien eſtre p:one que le te
naunt en taile ne poet pas granter ne
aliener ne faire aſcun d:oiturell eſtat
de franktenement a autre perſon, fo:ſ
q3 pour terme de ſa vie demeſne ꝛc.
Car ſi ieo done terre a vn p̄ōe en taik,
ſauant le reuercyon a moy, et puis le
tenaunt en le taile enfeoffa vn autre D
en fe: le feffe nad pas d:oiturel eſtak
en les tenementes pour deux cauſes.
Un eſt pour ceo que per tiel feoffemēt
ma reuercyon eſt diſcontinue, le quel
eſt a to:t fait et nemye a d:oit fait. Et
lautre cauſe eſt, ſi le tenaunt en taile
mo:uſt et ſon iſſue ſuiſt b:iefe de fo:-
mes enuers le feoffe/ le b:iefe dira a

E auxi le counte &c. que le feoffe a tout luy deforce &c. Ergo fil a tout luy deforce &c. il nad pas droiturel estate.

¶ Nota si terre soit lesse a vn hõe pur terme de sa vie, le remaindre a vn autre en le taile, si celuy en l'remains voile graunter son rem a vn autre en fe par son fait, a le F a terme de vie atturne, ceo nest pas discontinuãce de le resn.

¶ Nota si home ad rẽt service ou rent charge en taile, et il graunta le dit rẽt F a vn autre en fe et le tenaunt atturna ceo nest discontinuaunce &c.

¶ Nota si home soit tenaunt en tayle de vn auowson en gros ou dun comẽ en gros, fil per son fait voil graunter lauowson ou le comẽ a vn autre en fe ceest nest pas discontinuaunce. Car en tiel cases les grauntes nont estate forsq; pur terme de vie de le F en tayle G fist le graunt &c.

3 ¶ Et nota que de tielx choses que pas sont per voye de graunte per fait fait en pais et sans lruere, la tiel graunte ne fait pas discontinuaunce, come en les cases auandits ou en autres cases semelables &c. Et comẽt que tielx choses sont grauntes en fe per fyne leue en le court le roy &c. vncore ceo ne fait discont. Nota si ieo done terre a vn autre en tayle, et il lessa mesme la terre a vn autre pur terme dans, et puis le lessour graunta le reuercyon a vn autre en fe, et le tenant a terme dans atturna al graunte, a le terme est expire, durauntz la vie le tenant en taile per G le graunte entre, et puis le tenaunt en tayle ad issue et deuie: en ceo cas ce

nest discontinuaunce, nient obstant q le grante soit execute en la vie l'tenãt en taile, pur ceo que al temps del les fait a terme dans, nul nouel fe simple fuit reserue en le lessour, eins le reuercyon demurt a luy en taile ficõe il fuit deuaunt le les fait. Mes si le tenaunt en taile fait les a terme de vie l'lesse ꝛc. en ceste cas le t en l'taile ad fait vn nouel reuercyon de fee simple en luy, pur ceo quant il fist les pour terme de vie ꝛc. il discontynua le taile ꝛc. per force de mesmes le les, ꝛ auri il discõtynua ma reuercyon ꝛc ꝛ il contient q la reuercion de fe simple soiet en aſcun person en tiel cas. Et il ne poet este en moy que fuy donour, en taunt que mon reuercyon de fe soit en le tenaunt en le taile que discontinua ma reuercyon per tiel les ꝛc. Et si en ceste cas le tenaunt en l'taile graunta per son fait ceste reuercyon en fe a vn autre, et le tenaunt a terme de vie atturna ꝛc. et puis le tenaunt a terme de vie morust viuant le tenaunt en le taile, et le graunte de le reuercyon entra ꝛc. en la vie l'tenaunt en le taile: donques ceo est vn discontinuaunce en fe. Et si apres le tenaunt en le taile morust, son issue ne poit entre, mes il mys a son brief de formes. Et la cause est, pour ceo que cestuy qui auoit le graũte de tiel reuercyon en fe simple, auoit le seasyn et execucion de mesmes les terres ꝛ tenementes dauer a luy ꝛ a ses heires en son demesne come de fe en la vie le tenaunt en taile ꝛc. Et ceo est per force de mesme le graunte

Bail.

E de le tenaunt en taile ꝛc. En meſme le maner ſerra ſi en le cas auaundit le tenaunt a terme de vie apres latturnement al graunte vſt aliene en fe, et le graunte vſt entre pour forfayture de eſtate, et puis le tenaunt en taile vi deuie : ceſt vn diſcontinuaunce cauſa qua ſupra.

Mes en ceſt cas ſi tenaunt en taile que graunta le reuercyon ꝛc. morust F viuant le tenant a ẽme de vie, et puis le tenant a terme de vie morust, ꝛ puis celuy a que le reuercyon fuiſt graũte entra ꝛc. donques ceo neſt pas diſcontynuaunce, mes que liſtu : del tenant en le taile poet bien entre ſur le grãt del reuercyon, pur ceo que le reuercyon que le graunte auoit ne fuiſt execute en la vie del tenaunt en taile ꝛc, ꝛ iſſint il eſt graunde diuerſite quam tenaunt en taile fait vn les pur terme G dans, ꝛ lou il fait les pur terme de vie. Car en lun cas il ad vn reuercyon en taile, et en lautre cas il ad vn reuercyon en fe. Car ſi terre ſoit done a vn home et a ſes heires males de ſon corps engendres, le quel ad iſſue deux fitz, ꝛ leiſne fitz ad iſſue file ꝛ deuie, le tenant en taile fait vn les pur ẽme H des anz et deuie, lore le reuercyon deſcendiſt a le fitz puiſne, pour ceo que le reuercyon fuiſt forſqz en le taile, et le fitz puiſne eſt heire male ꝛc. Mes ſi le ẽ en le taile vſt fait les pur terme de vie ꝛc, ꝛ puis morust, lore le reuerſ deſcendiſt a la file del eiſne fitz, pur ceo que le reuercyon eſt en fe ſimple, et la fille eſt heire general ꝛc.

A Nota si hõe soit seisi en taile de fres deuisables par testament ꝛc. et il deuisa ceo a vn autre en fe et mo:ust, et lautre entre ꝛc. ceo nest pas discontynuasice pur ceo que nul discontinuãce fuit fait en la vie del ꝑ en le taile ꝛc.

B Nota si terre soit done en taile sauant le reuercyon al donour, et puis le ꝑ en taile per son fait enfeffa le donour en mesme la terre, a auer et tenũ a luy ꝛ a ses heires a toutz iours, ꝛ ly uera a luy ſſm̃ acco:dant ꝛc. ceo nest pas discontinaunce/ pour ceo que nul poet discontinuer lestate en le taile, si non que il discõtinua le reuercyon le reuercrcion celuy q̃ ad en ꝑreuerc̃ ꝛc. ou en le remaind:e si ascun ad en le remaind:e ꝛc. Et entant que per tiel feffement fait a le donour, le reuercyon ne fuit discontinue ne alterate ꝛc. cest feoffement nest pas discontinuaunce ſr. E. iiii. ꝛc. En mesme le maner est lou terres sont dones a vn hõe en taile le remaind:e a vn autre en fe, et le tenaunt en taile enfeoffa celuy que est en le remaind:e, a auer et tener a luy et a ses heires: ceo nest pas discontynuaunce/ causa qua supra ꝛc.

C Nota si vn abbe ad vn reuercyon, ou rent ſeruice, ou rent charge, et voyle graunte vn de eur a vn autre en fe, et le tenaunt atturna ꝛc. ceo nest discontynuaunce. En mesme le maner est lou labbe est seisi dun auouson ou de tiel choses que passont ꝑ voy de graũt sans liuere de seison ꝛc. Et nota que ascuns son discontinuãces pur terme de vie. Sicome tenant en le taile fayt

E vn les pur terme de vie saunt le rē
nercyon a luy/ auri longemēt que tre
nercyon est a le f en taile on a ses hei
rs, ceo nest discontinuaunce forsq;
durant la vie le tenaunt a terme d vie
ac. Et si tiel tenaunt en taile dona les
tenemētes a vn autre en taile saunt
le renercyon/ donques ceo est discon-
tynuaunce duf le second taile ac. Mes
lou le tenaunt en le taile fait vn les
F pur terme dans ou pur terme de vie,
le rem a vn autre en fe, et deliuera li
uere de sim accordant/ ceo est discon-
tynuaunce en fe, pur ceo que le fe sim
ple passa p force de le liuere de sim ac,
T Et est assauoir que aſcuns tiels dis-
continuaunces sont fait sur cōdicion
ac. et pur ceo que les condyc sont en-
freyntes ac. ou pour autres causes so
lonq; le cours de la ley, tiels estates
E sont defetes, donques sont les discō
tynuaunces defets, a ne tollent aſcun
deme per force de eux de son entre.
Come si le bas seyt seisi de certain tre
en dr sa feme, a fait feoffement en fe
sur condicyon et a nie, si leire apres
entre sur le feoffe pur le condicyon en
freynt/ le entre le femme est congea-
D ble sur leire, pur ceo q per lentre del
heif, le discontinuaunce est defete, cōe
est alndge.
T Mora si femme enherite prent vn ba
ron que baron est deins age, et le ba
ron fait vn feoffement de les tenemen
tes f femme en fe a mourt, il ad estre
questyon si la feme poit entrer ou non
ac. Et il semble a aſcuns que lentre
la femme apres la morte son baron ser

roit congeable en ceſt cas. Car quant B
ſon baron feſoit tiel feoffemēt ꝛc. il
puiſſoit bien entre nient contriſteant
tiel feoffemēt durant la coverture/et
il ne puiſſoit ent en ſon droit demeſn
mes en le droit ſa feme, ergo tiel droit
q̄ il auoit dentre en droit ſon feme ꝛc.
demurt a la feme sp̄s f deceſſe ꝛc. Et il
y ad eſtre dit que ſi deux ioyntenantz
eſteantz deins age font vn feoffement
en fe, et lun des enfantes deuie ꝛ lau B
tre ſurueſquiſt/ en tant que les ambi-
deux enfantz puiſſont entre ioyntemēt
en lour vies, cel dſ accruſt tout a ce-
luy que ſurueſquiſt/ et pur ceo cauſe
celuy que ſurueſquiſt purſ entre en
lentierte ꝛc. Mes leyze le baron que
fiſt le feoffement deins age ne poit en
tre ꝛc. pour ceo que nul droit deſcen-
diſt a tiel heire en le cas auaūdit, pur
ceo que le baron nauoit vnques riens C
forſqz en droit de ſa femme ꝛc. Et auti
quant vn enfant fayt vn feoffement
eſteant deins age, ceo ne luy greuera
ne ledra mes que il poet bien entrer
ꝛc. Car ceo ſerroit encountre reaſon
que tiel feoffement fait p̄ celuy que
ne fuit able de faire tiel feffement, gre
uera et ledera autre de toller eux de
lour entre ꝛc. Et pour ceux cauſes il
ſemble a aſcuns que apres la mort de
tiel baron iſſint eſteant deins age al
temps de le feoffement ꝛc, que ſa feme
bien poet entrer ꝛc.

Nota ſi femme enberite prent baron
et ont iſſue fitz, ꝛ le baron morust, ꝛ el
prent autre baron, et le ſeconde baron
leſſa la terre que il ad en droit ſa feme

E a vn autre pour terme de vie, & puis la femme moruſt, et puis le tenaunt a terme de vie ſurrendiſt ſon eſtate a le ſeconde barō &c. quel fi le fitz la feme poet entre en ceſt cas ſur le ſecond baron durant la vie le tenant a terme de vie &c. Mes il eſt clere ley que apres la mort le tenant a terme deuie le fitz la femme poet entre, pour ceo que le diſcontinuance que fuit tantſolement
F pour terme deuie, eſt determyne per la mort de meſme le F a terme deuie &c.

Hora que vn eſtate taile ne poit eſte diſcontinue, mes la ou ceſty que fait la diſcontinuāce fuit vn foitz ſeiſi per force de le tayle, ſinon que ſoit per reſon de garf. Come ſi ſoyt ayel pere et fitz, et iaiel ſoit F en taile, et eſt diſſeiſi per le pere que eſt ſon fitz, & le pere fait vn feoffemēt de ceo ſauns garf et
G deuie, et puis iaiel deuie / le fitz bien poet entrer ſur le feoffe, pour ceo que ne fuit pas diſcontinuance, en tant q̄ le pere ne fuit ſeiſi per force d̄ le taile al temps del feoffemēt &c. mes fuit ſeiſi en fe per le fait al iaiel &c. Auri ſi F en taile fait vn leȝ a vn autrepur ẽme deuie, et le tenant en taile ad iſſue et deuie, & le reuercyon deſcendiſt a ſon
W iſſue, et puis liſſue granta le reuercyō a luy deſcendue a vn autre en fe, et le tenaunt a terme deuie atturna &c, & eſt ſeiſie en fe en la vie del iſſue, et puis liſſue en le taile ad iſſue fitz & deuie/ ſemble que ceo neſt pas diſcontinuāce a le fitz, mes que le fites poet entrer &c. pour ceo que ſon pere a que le reuercyon de fe ſimple deſcendiſt &c. ns

uoit vnques riēs en la terre per force B
de l'taile ꝛc. Car si home seisi en dñ sa
femme lessa mesme la terre a vn autre
pour terme deuie/ ore est le reuercyon
de fe simple a le baron ꝛc. Et si le barō
morust viuant son femme et le tenant
a terme deuie, et le reuercyon descen
dist al heyre le baron, ꝛ il graunte l're
uercyon a vn autre en fe, et le tenant
atturna/et puis le f a terme deuie mo
rust, et le graunte del reuercyon entr: B
en cest cas ceo nest pas discontinuāce
a la femme, mes la feme bien poet en
trer sur le graunte ꝛc. pour ceo que le
grauntour nauoit riens al temps de le
graunte en le droit la femme quant il
fist le grante del reuercyon. Et issint
il semble coment ꝯ homes quelx sont
enheritables per force de le taile, illz
ne fuerent vnques seisies per force de
mesme le taile, que tielx feoffementz C
ou grauntes per eux fait sans clause
de garrantie, nest pas discontinuance
a lour issues apres lour decesse, mes
que lour issues potent bien entrer ꝛc,
coment que ceux quelx fierent tielx
grantes en lour vies fuerēt forbarres
dentrer per lour fait demesne ꝛc. Et si
f en taile ad issue deux fitz, et leigne
disseisist son pere et fait feoffement en D
fe sans clause de garf et deuia sauns
issue, et puis le pere deuie/ le puisne
fitz poet bien entre sur le feoffe, pour
ceo que le feoffement son eigne frere
ne poet este discontinuaunce, pur ceo
que il ne fuit vnques seisi per force de
le taile. Car il semble encountre reson
que per mater en fait ꝛc. sans clause

de garf, que home poet discõtinuer vn taile &c, & ne fuit vnques seisi p force de mesme le taile. En mesme le maner serra si hõe fait les a fme deuie, le remaindre a vn autre en taile, & cesty en le remi dissessist le f a fme deuie & fait feoffement a vn autre en fe et mourst, et puis le tenãt a terme deuie mourst/ il semble en cest cas que cesty en le reuercion poet bien entrer sur le feoffe, pour ceo que cesty en le remi que fist f feffement ne fuit vnques seisi en taile per force de mesme le remaindre &c.

¶ Nota si soit seignour et tenant, et le f dona ses tenementes a vn autre en taile, et puis le f en taile fait vn les a vn home pur terme deuie &c. sauaunt le reuercyon &c, et puis graunta le reuercyon a vn autre en fe, et le tenant a terme deuie atturna &c, et puis le grante del reuercõ mourst sans heiroze mesme le reuercyon deuient al seignour p voy descbete. Si en cest cas le tenant a terme deuie deuiast, et le seignour per force de son escbet entre en la vie le tenant en le taile, et puis le tenant en le taile mourst / il semble en cest cas que ceo nest pas discontynuaunce al issue en le taile ne a celuy en le remaindre, mes que il poet bien entrer, pur ceo que le seignour f eins per voy descbete et nemye per le f en le taile &c. Mes secus effet si le reuercyon vst este executé en le graunte en la vie le f en le tayle / car adonques vst le grãte este eins en les tenementes per le f en le taile &c.

¶ Nota si vn person dun esglise ou va

vicare dun esglise, aliene certayn ter A
res ou tenementes parcel de son glebe
&c, a vn autre en fe, et morust ou re-
signā &c, son successour poet bien entre
nient contristeant tiel alienacyon cō
est dit. ii. Y. iiii. termino Michaelis
quod sic incipit.

¶ Nota quod dictum fuit pro lege en
vn briefe daccōpre porte p vn maister
dun college vers vn chapelein, que si
vn person ou vn vicare graunte cert B
ters quel est de droit son esglise a vn
autre, et deuie ou permute, que le suc
cessour poet entrer &c. Et ieo croy
que la cause est, pour ceo que le per-
sone ou vicare que est seisi &c. come en
droit de son esglise, nad pas dfe de fe
simple en les tenementes, et le droit
de fe simple de ceo demurt en ascun
autre persone, et pour cel cause son
successour poet bn entrer, nient con- C
tristeant tiel alienacyon &c. Car vn
euesq poet auer briefe de droit de te-
nementes de droit son esglise, pur ceo
que le droit est en son chapiter, et l'fe
simple demourst en luy et en son cha-
pitr. Et vn deañ puit auer dfe de dfe,
pur ceo que l'dfe demurt en luy. Et vn
abbe poet auer brief dfe, pur ceo que
l'droit demurt en luy & en son couent. D
Et vn maister dun hospital poet auer
dfe droit pur ce q̄ l'droit demourt en
luy et en ses confreres &c. et sic de a-
lijs in casibus consimilibus. Mes vn
person ou vn vicare ne poit auer brief
de droit &c, mes le pluis hault briefe q̄
ilz poient auer est le briefe de Juris
vtrum, le quel est graunde prone que

E le droit de se nest en eux ne en nul autre, mes le droit si se simple est en abeiaunce / et ceo est adiz que il est tantsolement en le remembrounce, entendement, et consideracyon de la ley &c. Car moy semble que tiel chose en tiel droit que est dit en diuers liuers este en abeiaunce, est autant adire en latyn, s. talis res vel tale rectum, & vel qd non est in homine adtunc superstite, sed tantūmodo est et consistit in cōsideratione et intelligentia legis. Et quidam alii dixerunt stirem aut tale rectum fore in nubibus. Mes ieo suppose que ilz entenderont per ceux parolx in nubibus &c, come ieo ay dyt adeuant.

¶ Nota si vn person dun esglise deuyse le franktenemēt del glebe del personage est en nul luy durant le temps que le personage est voyde, mes en abeiaunce s. en consideracyon et en le entelligence de la ley tanqs vn autre sort fait person de mesme lesglise. Et immediate quant vn autre ē fait person, le franktenemēt en fait est en luy come successour.

¶ Nota ascūs peraventure voilont arguer et dire, que entāt que vn person oue lassent del patrone et ordynarye, poit graunte vn rent charge hors del glebe del personage perpetuelment/ergo ilz ont se simple, ou deux, ou vns eux auoit se simple a meyns. A ē poit este respondu que il est vn principle en la ley, que de chescun terre il y ad se simple &c. en ascun home, ou autrement le se simple est en abeiaunce. Et

yn autre principle est q chescū terre
de fe simpl poet eē charge de vn rent
charge en fe p vn voy ou par auk ꝛc.
Et quant tiel rent est graunte par le
fait le parson et le patron ꝛ lo:dinarie
ꝛc.en fe/nul auera p:emdiē p force de
tiel grant,fo:sq3 les grātours en lour
vies,ꝛ les heirs le patron, ꝛ les suc-
cessours del o:dinari aps lour decesse.
Et ap:es tiel charge si le pson denie,
son successour ne poet peñ a le dit es-
glise deste pson de mesme lesglise p la
ley,fo:sq3 p:esentement del patron,
ꝛ admission et instituciō del o:dinary/
et pur cel cause il conient que le suc-
cessour soy teigne content, et agre de
ceo que son patron et lo:dinary loyal-
ment fesoient adeuant,ꝛc. Mes ceo
nest p:oue que le fee simple ꝛc. est en
le patron et lo:dinary ou en ascun de
eux,ꝛc.Mes la cause que tiel graunt
de rent charge est don, est pur ē que
ceux queux aueront enteresse ꝛc.en la
dit esglise, cestassauoir le patron so-
lonq3 la ley tempal, et lo:dinary so-
lonq3 la ley sp:itual, fuerent assen-
tues ou pties a tiel charge,ꝛc. Et ceo
semble estre la veray cause q tiel gle-
be poet estre chagre en ꝑpetuite ꝛc.
Mota si ē en taile ad issue et soit dis
seisi,ꝛ puis il relessa p son fait tout s
d:oit a le disseisour: en cest cas nul
dr del taile poet estre en le tenant en
taile, pour ceo que il auoit releesse
tout son d:oit. Et nul d:oit poet eē en
lissue en le taile durāt le vie son pere.
Et tiel d:oit del enheritance en taile
nest pas tout oukment expire p force

de tiel reles. ꝛc. ergo il couert que tiel droit demurt en abeiãce. ꝛc. vt supra, durant le vie le ℔ en taile que le relesa ꝛc. et apres son decesse donques est tiel droit maintenant en son issue en fait. ꝛc. En mesme le maner est lou ℔ en taile graunta tout son estate a vn auter/ en cest cas l'graunte nad estat forsqs pur terme deuie del tenant en le taile/ et le reuercion de le taile nest ꝑ̃ en le ℔ en taile, pur ceo que il auoit graunt tout son estate et son droit ꝛc. Et si le ℔ a ℊ le graunt fuit fait wast, le ℔ en le taile ne vnques auera brief de wast, pur ceo que nul reuercõ est en luy. Mes le reuercion et le enherytance de le taile durant le vie le tenãt est en abeiancy, cestassauoier tantsolement en le remembraunce consideraõ et intelligence de la ley.

Nota si vn euesqs alien terr ℊ sont peel de eueschie et deuie/ ℊ est vn discontinuance a son successour, pur ℊ il ne poit entrer mes est mis a son bre de ingressu sine assensu capituli. Issint est si vn deane est sole seisi de cerr̃ tre come en droit son deanrie, et fait tiel alienacyon/ ceo est discontinuance a son successour. Mes autrement est lou le deañ et le chapit sont seisies en comen de cerr̃ terre, ꝛ le deane alien et deuie/ ℊ nest discontinuance, mes le successour port bñ entre.

Nota ꝑ auenture ascuns voillont arguer ꝛ dire, que si vn abbe ꝛ son conuent sont seisies en lour demesne cõe de fee, de certein terres a eux ꝛ a lour successours ꝛc. et labbe sans assent de

son couent alien mesmes les terres a
vn auter et deuie/ceo est vn discontinuance a son successour, &c. per Fl le
reason ils voillont dire, que lou vn
deane et chapiter sont seisies de cert
terr a eux a lour successours, si le
deane alien Fl la terre &c. ceo serroit
vn discontinuance a son successour,
issint que son successour ne poet en-
trer &c. A ceo poet este respondue que
il y ad graunde diuersite par entre lez
deux cases. Car quant vn abbe et le
couent sont seisies: vne fiilz sont dis-
seisies, labbe auera ass. en son nosme
demesne sans nosmer le couent. Et si
ascun voil suer precipe quod reddat
&c. de mesmes les terres quat ils suer
en le main labbe et le couent/il couiet
que tiel acc real soit sue enuers labbe
solement sans nosmer le couent, pur
ceo que toutes sont mortz parsons en
la ley forsqz labbe que est l'souueraine
&c. Et ceo e pur cause del souraintee/
car autrement il serroit forsqz come
vn de les auters moign de le couet &c.
Mes vn deane et le chapik ne sont
mortz parsons en la ley. &c. car chescn
deux poet auer accion par soy en di-
uers cases. Et de tiele terres ou tene-
mentes que le deane et chapik ont en
comen. &c. filz sorent disseisies, l'deaz
et le chapik auera vn ass. et nemye le
deane sole &c. Et si auter voile auer
acc real de tiele terres ou tenementes
enuers l'deane &c. il couient de suer l'
deane & le chapik, et nemie enuers le
deane soule &c. Et issint il appt graud
diuersite par enter les deux cases. &c.

Nota si le maister dun hospital discontinue certein terr de son hospital/ son successour ne poit entrer, mes est mys a son briefe de Jngressu sine assensu confirm et sororũ ꝛc. Et toutes tiels briefes pleinement apperunt en le registre ꝛc.

Remitter. cap.xii.

Remitter est vn ancient terme en la ley, et est lou home ad deux titles a terres ou tenementes, cestassauoir vn que est plus ancient title, ꝛ vn auter title pluis darrein, et il viēt a la terre par le pluis darrein title/ vnde la ley luy aingera eins par force del pluis eigne title, pour ceo que le pluis eigne title est le plus fuit title, et plus digne title. Et donques quād home est ainge eins par force de son eigñ title/ceo est a luy dit vn remitre, pur ceo que la ley luy mette deste eins en la terr par le pluis eigñ title. Sicome tenant en le taile discōtinua le taile, et puis il disseisist son discontinue et issint mourust seisi, par que les tenementes descendont a son issue en coseyn enheritable parforce de le taile: en ceste cas ceo est a luy a q̄ les teñtes descendont que ad droit par force de le taile vn remittre a le taile, pur ceo q̄ la ley luy mettr ꝛ ainge deste eins par force de le taile que est son eigne title. Car sil serra eins par force de le disceent, donques le discontinue puisoit auer briefe dentre sur disseison en le per enuers luy, ꝛ recouera les tenemēntes et ses damages ꝛc. Mes en

tant que il est en son remitter p force
de le taile, le title et le interest le dis-
continue est tout outrement anient
et defete &c.

¶ Nota si le t en taile enfeffa son fitz
ou son cosyn enheritable par force de
le taile en fe, le quel fitz ou cosyn al
temps de feffement est deins age, et
puis le tenant en le taile deuia, & ce-
luy a que le feffement fuit fait est son
heire par force de le taile/ceo est vn
remitter al heire en le taile a que le
feffement fuit fait. Car comẽt que du
rant la vie le tenant en le taile ꝯ fist
le feffemẽt, tiel heire serra ainge eins
par force de le feffement : yncore apꝛs
la morte le tenant en le tayle, leire
serra ainge eins par force de le taile &
nemye par force de le feffement. Car
coment que tiel heire fuit de pleinage
a temps de mort de le tenãt en le taile
que fist le feffement/ceo ne fait ascũ
mater, si leire fuit deins age al temps
del feffement fait a luy. Et si tiel heir
esteant deins age al temps de tiel fef
fement, vient al pleinage viuant le t
en le taile que fist le feffement, et is-
sint esteant de pleinage il charge par
son fait mesme la terre oue vn comen
de pasture, ou oue vn rent charge, et
puis le tenant morust : ore il semble ꝯ
la terre est discharge del comen & de
le rent, pur ceo ꝯ leire est eins p aut
estate en la terre, que il fuit al temps
de le charge fait, en tant que il est en
son remitter par force de le taile / et
issint lestate que il auoit a le temps de
le charge est ousterment defete &c.

E Nota vn principal cause pur ꝯ tiel
veure en les anandites et autres ca-
ses semblables, serroit dit en son re-
mitter, est pour ceo que il ny ad ascun
parson ennuers ꝯ il port suer son bre
de Formedon. Car ennuers luy mesme
si ne port suer, et il ne port suer enuers
nul autre, car nul auꝫ est ſ del franke-
tenement, et pur cel cause la ley luy
aiuge eins en son remittre, cestassa-
F noier en tiel plyte si come il auoit loi-
alment recouer mesme la terꝛ enuers
vn autre ꝛc.

¶ Nota si terre soit taile a vn home ꝛ
a sa femme et a les heirs de lour deux
corps engendres, les queux ont issue
fille, et la femme deuie, ꝛ le barō prēt
autre femme ꝛ ad issue vn autre fille
de son corps, et discontinua le taile,
et puis il disseisist le discontinue, et
issint mourst seisi: ore le terre descen
G dera a les deux filles. Et en cest cas
quant al eigne fille que est enheritable
par force de taile, ceo nest vn re-
mittſ forsqꝫ de le morte. Et quant a
lautre morte, el est myꝛ a suer son ac
cion de Formes enuers sa soer. Car
en cest cas les deux soers ne sont pas
tenauntes en parcenerie, mes sont te
H nantes en comen, pour ē que ils sont
eins par diuers titles. Car lun soer
est eins en son remittre par force de le
taile quant a ceo que a luy affiert, et
lautre soer est eins quant a ceo que a
luy affiert en fe simple, par le discent
ꝺ pere ꝛc. En mesme le maner est ſ ſ
en taile enfeffa son heire aparant en
le taile, estant leire deins age, ꝛ vn

auter ioyntement en fe, & le f en taile
mourst: ore leis en taile est en son re-
mitter quant a le moyte / et quant a
lauter moyte il est mys a son briefe de
Formes &c. Nota si f en taile enfeffa
son heire aparãt, leire esteãt de plein-
age al temps de feffement, et puis le
f en taile mourst / ceo nest remitter al
heire, pur ceo que il fuit sa folie que
il esteant de pleinage voille prẽdre tiel
feffement &c. Mes tiel foly ne poet
estre aiuge en leire esteant deins age
al temps del feffement. &c.

¶ Nota si f en taile enfeffa vn femme
en fe et mourst, et son issue deins age
prent mesme la femme a femme: ceo
est vn remitter al enfant deins age / &
la femme adonques nad rien, pur ceo
que le baron et õ femme sont forsq;
vn parson en ley. Et en cest cas le ba-
ron ne poet suer briefe de Formes si-
non que il voillet suer enners luy
le quel serroit enconuenient / et pour
cel cause la ley aingera leire en son
remitter, pur ceo q̃ nul foly poet este
aiuge en luy esteãt deins age al tẽps
desponselr &c. Et si leire soit en son re
mitter par force de le taile, il ensuist
reason que la femme nad riens &c.

Car en tant que le baron et sa femme
sont come vn parson, la terre ne poet
este seuer par moytes / & pur cel cause
le baron & en son remitter de lentierre
Mes autrement est si tiel heire fuist
de pleinage al temps de les espouselr /
car adonques leire nad riens forsq;
en droit sa femme &c.

¶ Nota si femme seisi de cert terre en

E fee p:ent barō, l' quel aliena ℔ la tre
a vn auter en fe, & laliene lessa meſme
la terre al baron et ſa femme pur tme
de lour deux vies, ſauant le reuerē al
leſſour et a ſes heires / en ceſt cas la
femme eſt eins en ō remitter, & el eſt
ſeiſi en fait en ō demeſne come de fee
ſicome el fuit deuant, pur ceo que le
rep:iſel del eſtate ſerra auge en lep
le fait le barō et nemy le fait la feme/
F iſſint nul foly poet eſtre auge en la
femme que eſt couert en tiel cas, Et
en ceſt cas le leſſour nad aſcun title
en le reuerſion, pur ceo que la femme
eſt ſeiſi en fe, &c. Mes en ceſt cas ſi le
leſſour voile ſuer accion de waſt vers
le barō et ſa femme, pour ceo que le
baron auoit fait waſt/ l' baron ne poet
barrer le leſſour pour monſtrer ceo ℔
le rep:iſel del eſtate fuit par luy & par
S ſa femme, quel fait vn remitter a ſa
femme/ pur ceo ℔ le baron eſt eſtoppe
a dire ceo que eſt encountre ſon feffe-
ment et ſon rep:iſel demeſne, del eſtat
pour terme deuie a luy et a ſa femme,
Et vncore le leſſour nad nul reuerciō
pur ceo ℔ le fe ſimple eſt en la femme,
Et iſſint home poet voer vn mater en
P ē cas, que home ſerra eſtoppe par vn
mater en fait, coment ℔ nul eſcriptuſ
ſoit fait par fait endente ou autre-
ment. Mes ſi en laccion de waſt le ba
ron fait defaute a le graunde diſtres,
et la femme p:ia deē reſceu et ſoit reſ
ceu: el monſtra bien tout le mater, et
comēt el eſt en ſon remitter, & el barſ
le leſſour de ſon accion &c. Car en chef
cun cas ou femme eſt reſceu pour de-

saute son baron, el pledera et auera
mesme lauantage en ple pleȝ, come el
fuissoit femme sole. Et comẽt ꝯ lalieñ
fist le lees al baron et a sa femme par
fait endente, vncore ꝯ est remittf a la
femme. Et auri coment que lalieñ ren
dest mesme la terf al barõ ꝛ a sa feme
par fyne pur terme de lour vies / vn-
core ceo est vn remittf al femme, pour
ceo que femme couert que prent estat
par fyne, ne serra myꝫ examine par
les iustices ꝛc.

¶ Et hic nota que quant ascun chose
passera de la femme que est couert ba
ron par force dun fine, sicome le barõ
ꝛ sa feme fesont vn conusance de dꝰ a
vn auter ꝛc. ou fesoient vn graunt ou
surrendꝰ a vn auter, ou releassent par
fine a vn auter, et sic de similibus lon
le droyt del femme passeroit del feme
par force de mesme le fyne: en toutes
tielx cases la femme serra examin de-
nant que la fine soit accept, pour ceo
ꝯ tielx fines cõcluderõt tielx femmes
couertes a toutes iours. Mes lou
riens est moue en le fine, forsqȝ tant-
solement que le baron ꝛ sa feme preig
nent estate p force de mesmes le fine/
ceo ne concludera la femme, pour ceo
que en tiel cas el iammes ne serra myꝫ
examine ꝛc.

¶ Nota si tenant en taile discontinua
le taile, et ad issue fille et mouist, ꝛ la
fille est eãt de pleinage prent baron, et
le discontinue fait vn lees de ceo al
baron et a sa feme pur terme de lour
vies/ceo est vn remitter al femme, et
la femme est reins par force de le taile;

E causa ꝯ supra ꝛc.

¶ Nota si terre soit done a le baron et a sa femme, a auer et tener a eux et a les heirs de lour deux corps engendres, et puis le baron aliena la terre en fee, et repient estate a luy et a sa femme pour terme de lour deux vies: en ceste cas il est remittre en fait a le baron et sa femme maugre le baron. Car il ne poet estre vn remittre en ceo cas a la femme, sinon que soit vn remittre a le baron, pur ceo que le barō et sa femme sont tout vn meisme parson en ley, coment que le baron est estoppe de clayms. Et pur ceo est vn remittre en luy encountre son alienacion et son reprisel demesne come est dit adeuāt. ¶ Nota si terre soit done a vn femme en taile, le remaindre a vn autre en taile, le remaindre a le tierce en taile, le remaindre al quart en fee, et la femme prent baron, et le barō discontinua la terre en fee: par cel discōtinuance toutes les remaindres sont discontinues. Car si la femme deuiast sans issue, ceux en le remaindre naueront ascun remedie, forsqz de suer lour briefes de formes en le rem quāt il auient a lour temps. Mes si apres tiel discontinuance, estate soit fait a le baron et sa feme pur terme de lour deux vies, ou pur terme dautre vie ou auter estate ꝛc. pur ceo que ceo est vn remittr al feme, ceo est auri vn remittr a tourz ceux en le rem. Car apres ceo que la femme que est en son remittre morust sans issue, ceux en le remaindr poient entrer ꝛc, sans ascū acciō suer

ꝛc. En meſme le maner eſt de ceux q̄ A
ont la reuercyon apres tiel tailes.

¶ Nota ſi home leſſa vn meſe a vn
femme pur terme de ſa vie, ſanant le
reuercion al leſſour, et puis vn ſuiſt
vn feint ꝛ faut acc̄ enuers la femme,
et recouerast le meſe enuers luy par
defaut, iſſint que la femme poet auer
enuers luy vn quod ei deforceat ſo-
lonq̄ leſtatute de weſtm̄ ſeconde: ore
eſt le reuercion le leſſour diſcontinue, B
iſſint que il ne poet auer aſcun acciō
de waſte. Mes en ceſt cas ſi la femme
prent baron, et celuy que recouerast
leſſa le meſe al baron et a ſa feme pur
terme de lour deux vies, la femme eſt
en ſon remittre par force del primer
leſſe. Et ſi le baron et la femme font
waſt, le primer leſſour auera enuers
eux briefe de waſt, pur ceo que en tant
que la femme eſt en ſon remittre il eſt C
remyſe a ſon reuercion. Mes il ſem-
ble en ceſt cas ſi celuy qui recouerast
par le faut accion poile porter autre
briefe de waſte enuers le baron et ſa
femme, le baron nad auter remedie en
uers luy mes de faire defaute a la
graunde diſtreſſe ꝛc, et cauſer la feme
deſtre reſceu, et de pleſ cel mater en
uers le ſeconde leſſour, et monſtrer co D
ment laccion par ſ̄ il recouerast fuiſt
faut et feint en ley ꝛc, iſſint la femme
poet luy barrer ꝛc.

¶ Nota ſi le baron diſcontinua la fre
de ſa femme, et puis reprent eſtate a
luy et a la femme et al tierce parſon
pur terme de lour vies ou en fee, ceo
eſt vn remittre a la feme forſq̄ quād

E a le moyte/et pour lautre moyte el ce uient ap:es la mo:t son baron de suer vn b:iefe de Cui in vita. ⁊c.

¶ Nota si le baron discontinua la terr sa femme, et ala oustre le mere, et le discontinue lessa mesme la terre al femme pour terme de sa vie, et lyuera a luy seyson/et p⁹ le baron vient et a- grea a cel liuere de seyson: ē est vn remittre a le femme/ et vnquo:e si la
F femme fusoit sole al temps del lees fait a luy, ceo ne serroit a luy vn re- mittre. Mes en tant q̄ el fuist couert baron al temps de le lees et de le liue ry de seison fait a luy, coment que el p:ist so.ement le liuere de seison, ceo fuist vn remittre a luy/pur ē q̄ femme couerte serra sinqe sicō enfant deinz age en tiel cas ⁊c. Quere en cest cas si le baron quant il reuient de oustre le
S mere, si il voile disagreer a le lees et ly uery de seison fait a sa femme en son absence/si ceo oustra la femme de son remittre ou nemye ⁊c.

¶ Nota si le baron discontinua les te- nementes sa femme, et le discontinue est disseisi, et puis le disseisour lessa mesmes les tenementes a le baron et a sa femme pur terme de vie: ceo est
M vn remittre a la femme. Mes si l'barō et sa femme fuerent de couin ⁊ consēt que le disseisin doit estre fait, dōques il nest remittre a la femme, pour ceo q̄ el est disseisereſſe. Mes si l'barō fuist de couyn et consent a le disſiñ ⁊ nemy la femme/ donques tiel lees fait al femme est vn remittre, pour ceo que nul defaut fuist en la femme.

Nota si tiel discontinue fesoit estate de franktenemēt al baron et a sa fēme par fait endente, sur condicion. s. reseruant al discontinue vn certeine rent, et pour defaut de paiment de le rent vn reentre, et pour ceo que le rēt est aderes le discontinue entre: donques de cel entr̄ la femme auera vn assise de nouel disseisin apres la more son baron enuers le discontinue, pour ceo que le condicion fuist tout oustrement anient, en tant que le feme fuist en son remittre: vncore le barō ouesq̄ sa femme ne poient auer assise, pour ceo que le baron est estoppe &c.

Nota si le baron discontinua les tenementes sa femme, et repist estate a luy pur terme de sa vie, le remaindre apres son decesse a sa femme pur t̄me de sa vie: en cest cas ceo nest vn remittre a la femme durant la vie le baron, pour ceo que durant la vie le baron la femme nad riens en le franketeñt. Mes si en ceo cas la femme surquist le baron, ceo est vn remittre al feme, pur ceo que vn franketeñt en ley est gette sur luy maugre le soeñ. Et en tant que il ne poet auer accyon enuers nul autre parson, et enuers luy mesme el ne poet auer accion, pur ceo el est en son remittre. Car en cest cas coment que la feme ne entra pas en les tenemētes/vncore vn estrange que ad cause daner accyon poet suer son accion enuers la femme de mesme les tenementes, pour ceo que el est tenant en ley coment que el ne soit tenant en fait. Car tenant de franktene

ment en fait, est celuy que ſi ſoyt diſ-
P ſeiſi de ẽ franktenẽt, il poet auer aſſiſe.
Mes tenant de franktenement en ley deuant ſon entre en fait nauera mye aſſiſe. Et ſi home ſoit ſeiſi de certeine terre, et ad iſſue fitz quel p:ent feme, et le piere denie ſeiſi, et puis le fitz deuie deuant aſcun entre fait par luy en la terre, la femme le fitz ſerra endowe en la terre come auant eſt dit en le chapiter de releſſes. Uncore il na
F noit nul franktenement en fait, mes il auoit vn fee et franktenẽt en ley. Et iſſint nota que pf quod reddat puit auri bien eſtre maintenue enuers celuy que ad franketenement en ley, ſi come enuers celuy q̃ ad frãkteñt en fait. Nota ſi f en taile ad iſſue deux fitz de pleyn age, et il leſſa la terr tail al eiſne fitz pur terme de ſa vie, le remaindre a fitz puiſne pur terme de ſa
B vie, & puis le f en tail morust: en ceſt cas leiſne fitz nẽ pas en ſon remittr̃, pur ceo que il p:ẽt eſtate de ſon piere. Mes ſi leiſne fitz morust ſãs iſſue de ſon corps, donques ceo eſt vn remittre al puiſne frere, pur ceo que il eſt heire en le taile, & vn franktenement en ley eſt eſchue & gette ſur luy par force de l remaindre, & il y ad nul en-
P uers que il poet ſuer ſon accion. Et meſme le maner eſt lou home ſoit diſ-ſeiſi, et le diſſeiſour morust ſeiſi, & les tenementes diſcende a ſon heire, et leire le diſſeiſour fait vn lees a vn home de meſmes les tenementas pur terme de vie, l remaindre a le diſſeiſi
pur terme de vie, ou en taile, ou en f-

le tenant a terme de vie morust: ore B
ceo est vn remittre al disseisi &c. causa
qua supra &c.

Mora si tenant en taile enfeoffa son
fitz et vn autre person fait de la terre
en taile en fee, et liuere de seisin est
fait a lautre accordant al fait, & le fitz
rien conusant de ceo et ne agrea a le
feffement, et puis celuy que prist le li
uere de seison deuie, et le fitz ne occu
pia la terre ne prent ascun profite del B
terre durant la vie le piere, et puis le
piere morust: ore ceo est vn remittre
al fitz, pur ceo q̄ le franktenemēt est
gette sur luy par le surmuour. Et nul
defaute fuist en luy, pour ceo que il
ne vnques agrea &c. en la vie sō piere,
et il ad nul enuers q̄ il poet suer bře
de fformedon &c. Car si home soit dis
seisi de certein terre, et le disseisour
fait vn fait de feoffement, par quel il C
enfeffa B. C. et D, et le liuere de sei-
son est fait a B. et C, mes D. ne fuist
al liuere de seison ne vnques agrea a
le feffement, ne vnques voile prendre
les profites, &c. et puis B. & C. deuie-
rōt, et D. ēnt surnesquist, & le disseisi
porta son briefe sur disseison en le per
enuers mesme celuy D. il mōstra tout
le mater coment que il ne vnques a- B
grea a le feffemēt, et issint il discharga
gera luy de dam̄. Et auxi le demandz
ne recouera ascuns damages enuers
luy, coment que il soit tenāt del frāk-
tenement del terre. Et vncore lestatut
de Glouc̄estre voet que le disseisi re-
couer damage en briefe dentre fondue
sur disseison, vers celuy que est trouo

tenant, Ou ceo est vn proue en lautre cas, que en tant que lissue en le tayle auient a le tayle & a le franktenemēt, et nemy par son fait ne par son agrement, mes apres la mort son piere: ceo est vn remittre a luy, en tant que lissue poet suer accion de Formedon enuers nul autre parson &c.

¶ Nota si vn abbe alien la terre de son meason a vn autre en fee, et laliene p son fait charge la terre, ouesqs vn rēt charge en fee, et puis laliene enfeoffa labbe ouesqs licence a auer & tener al abbe et a ses successours a toutes lours, et puis labbe mourst & vn autre est eslien & fait abbeien cest cas labbe que est le successour et son couent sōt en lour remittre, et tiens la terre discharge, pour ceo que mesme labbe ne poet auer ascun accion de briefe dent fine assensu capti de mesme la terre enuers nul autre parson. Et mesme le maner est lou vn eueskes ou vn deane ou auters tielx parsones aliens &c. sās assent, &c. et laliene charge la terre &c. et puis leueskes repient estate de ℣ la terre par licence a luy et a ses successours, et puis leueskes deuie: son successour ē en son remittre cōe en droit de son esglise, & defetera le charge &c. causa qua supra.

¶ Nota si home suist faur accion enūs le t en tayle, sicome home voile suer enuers luy vn brief Dentre en le post; supposant par son briefe que le t en tayle nad p entre sinon par A. de B. q disseisist layel le demauns, et ceo est ℣, et il recouera enuers le tenāt en

talle par def. et fuist execue, et puis l' B
t en tayle mo:ust : son issue poet auer
vn briefe de Formedon enuers luy G
recouer/et sil voile pleds le recouere
enuers le t en taile, lissue poet dire G
le dit A. de B. ne disseisist point lasel
celuy que recouerast en le maner cõe
son briefe suppose, et issint il faurra
le recouer. Auri posito que ceo fuist
voier que l'dit A. de B. disseisi layel le
demaund que recouerast, et que apres B
le disseisin le demandãt ou ẽ piere on
son ayel par vn fait auoit relesse al te
nant en taile tout le droit que il auoit
en la terre &c. et ceo nient contristeãt
il suist vn briefe Dentre en le post en-
uers le tenãt en taile en le maner cõe
est auãtdit, et le tenant en taile pleda
a luy que le dit A. de B. ne disseisist p
son ayel en le maner come son briefe
suppose, et sur ceo sont a issue, et lis- C
sue est troue pur le demandãt, par G
il ad iug. de recouer, a suist execuciõ,
et puis le tenãt en le taile mo:ust: son
issue poet auer vn briefe de Formes
enuers celuy que recouer. Et il voet
pleder le recouere par laccyon trie en
uers son piere que fuist tenãt en tail,
donques il poet monstrer et pleder le
reles fait a son piere, et issint laccion D
que fuist sue feynt en ley.

¶ Et il semble G faint acciõ est a tant
a dire en englisshe, A feined accyon/
cestassauoir tiel accion G cement que
les parolx de le briefe sont voires, vn
coze pour certeyn causes il nad cause
ne title par la ley de recouer par F
laccion. Et faux accion est lou les r

£ oir de le bfe ſont faux. £t en les deux caſes auandites ſi le cas fuit tiel que apres tiel recouer ⁊ execucion en fait, le tenant en taile eſt diſſeiſi celuy que recouer et ent mourſt ſeiſi, par que la terre diſcendiſt a ſon iſſue: ceo eſt vn remitter al iſſue, et liſſue eſt eins par force de le taile. £t pour cel cauſe ieo aye myſe les deux caſes precedentes, pour enformer toy mon fitz que liſſue

f en taile par force dun diſcent fait a luy apres vn recouer ⁊ execucion fait enuers ſon anceſtr, poet eſtr auxi bñ en ſon remitter, ſicome il ſerroit par l diſcent fait a luy apres vn diſcontinuance fait par ſon anceſtr de les terres tayles par feffement en pays ou autrement, ⁊c.

¶ Nota que en les caſes auandites, ſi le cas fuit tiel, & apres ceo que le demandãt auoit iugement de recouer en

g uers le tenant en taile, ⁊ meſme le tenant en tayle mourſt deuãt aſcun execucõ ewe enuers luy, par que les tenementes deſcendõt a ſon iſſue, ⁊ celuy que recouera ſuiſt vn Scire facꝫ hors de le iugement dauer execucion de le iugement enuers liſſue en le tayle: liſſue pleda le mater come auãt eſt dit,

h et iſſint prouera que le recouere fuit faux ou fayut en ley, et iſſint luy barra dauer execucõ de le iugement.

¶ Nota ſi tenant en tayle diſcontinua le taile et mourſt, et ſ iſſue port ſon briefe de ffourmedon enuers le diſcontinue eſtant tenãt de frankꝫ del tre, et le diſcontinue pleda que il neſt ꝫ, ou autrement diſclayma en le tenãcy

en ceſt cas le iugement ſerra que le ℓ B
alera ſans iour. Et apres tiel iugemẽt
liſſue en le taile que eſt dõ poet entrer
en la terre, nient contriſteant le diſcõ
tinuance, et par tiel entre il ſerra a-
iuge eins en ſ remittre. Et la cauſe ẽ,
pour ceo que lon aſcun home ſuiſt pſ
quod reddat enuers aſcuns ℓ de frãk
teñt, en quel accion le demandãt ne
recouera damñ, ⁊ le ℓ pledaſt nõ tenuſ
ou autrement diſclayma en le tenan- B
cie / le demandant ne poet auerr ſon
briefe, et dire que il eſt tenant come le
briefe ſuppõ. Et pur cel cauſe le dõ a-
pres ceo que iugement eſt done que le
ℓ alera ſans iour, poet entre en les te
nementes demaundes / le quel ſerra
auri graunde auantage a luy en ley,
ſicome il auoit iugement de recouerer
enuers le tenant / et par tiel entre il
eſt en ſ remittre par force del taile.
Mes lou le demandãt recouera damñ C
enuers le tenant / donques en ceſt cas
le dõ poet auerrer que il eſt ℓ come
le brief ſuppõ. Et ceo eſt pur lauãtage
del demandant pur recouer ſes damñ,
ou autermẽt il ne reẽ p ſes damages,
les queux damñ ſont ou fuerent a luy
dones par la ley.
¶ Nota ſi home ſoit diſſeiſi, et le diſ-
ſeiſour deuie ſ heire eſteant eins par
diſcent, ore lentℓ de le diſſeiſi eſt tolle.
Et ſi le diſſeiſi porta ũ brief dentℓ ſur
le diſſeiſin en le per enuers leiſ, ⁊ leiſ
diſclayma en le tenancie ⁊c. le dõ poet
auerrer ſon briefe q̃ il eſt tenant come
le brief ſuppõ ſi il voet pur reẽ ſon damñ
Mes vñ ſi poet relinquiſer le auo

E ment ꝛc. il poit loyalment entꝛ en la terre par cãe del disclaym̃, nient obstant que son entre adeuãt fuit tolle. Et ꝯ fuit ainge deuant nꝛe maistꝛ sir R. Danby iadis chief iustice de la comen bankꝛ, et ses compaignions ꝛc.

Nota lou lentre dun home est congeable, coment q̃ il prent estate a luy quant il est de pleyne age, pour terme de vie, ou en taile, ou en fe: ceo est vn

F remittre a luy, si le priſel del estate ne soit par fait endent ou par mater de recoꝛde que luy concludera ou estoppera. Car si home soit disseisi, et repnt estate de le disseisour sans fait ou par fait poll': ceo est vn remittꝛ al disseisi ꝛc. Iissint est si home lessa terre pour terme de vie a vn autre, le quel aliena a vn autre en fe, et lalienour fait estat a le lessour: ceo est vn remittre al les

E sour, pour ceo que son entre fuit congeable ꝛc. En mesme le maner serra si home soit disseisi, et le disseisour lessa la terre al disseisi p̃ fait polle ou sans fait pur terme des ans, par quel le disseisi entra, ceest entre est vn remittre a le disseisi. Car en tiel cas lou lentre dun home est congeable, et vn lees est fait a luy, coment que il cleyma par

H parole en pais que il ad estate p̃ force de tiel lees, ou dit ouertement que il ne clayma riens en la terre sinon par force de tiel lees: vncoꝛe ceo est vn remittꝛ a luy. Car tiel clayme en le payes nest riens a purpose. Mes si il clayme en court de recoꝛd que il nad estate forsq; par force de tiel lees et nemye autrem̃t: dõques il est cõclus,

¶ Nota ſi deux iointenantes ſeiſies de certeyne tenemẽtes en fe, lun eſteant de plein age lautre deins age ſont diſſeiſies, et le diſſeiſour morust ſeiſi, et ſon iſſue entr lun des iointenantes eſteant adonques deins age/et apres que il vient a pleyne age leyr le diſſeiſour leſſa les tenemẽtes a meſmes les iointenantes pur terme de lour vies : ẽ eſt vn remitr quant al moyte a ceſtuy que fuit deins age, pour ceo que il eſt ſeiſi de ceſt moite que affiert a luy en fe, pur ẽ que ſon entr fuit cõgeable. Mes lautre iointenant nad en lautre moyte forſqs eſtate pur terme de ſon vie par force de le lees, pur ceo que ſon entre fuit tolle.

Garrantye. ca. xiiij.

IL eſt communement dit q troys garrantyes y ſont. s. garrantye lineal, garrantye collateralle, et garrãtye que commence par diſſeiſin. Et eſt aſſauer que deuant leſtatute de Glouceſtr, tourz garr queux deſcens a eux quent ſont heirs a eux que feſoient les garr, fuer barres a Mꝛ les heirs, a demaunds aſcuns terres ou tenemẽtes encoũtr les garr, forpris les garr que commence par diſſeiſin / car tiel garr ne fuit vnques barr al heir, pur ceo q le garr cõmẽce p tort. s. p diſſin. ¶ Garr que commence par diſſeiſin eſt en tiel fourme, ſicõe lou il eſt piere et fitz, et le fitz purchace terr. ꝛc. et leſſa meſme la terre a ẽ pier pur tme bans, et le piere par ſon fait enfeoffa vn auter en fe ꝛ oblige luy ꝛ ſes heirz

E a garr/et le piere deuie, par G le garr discendist al fitz: ceo garr ne barr mye le fitz. Car nient obstant cel garr le fitz poet bien entre en la terre, ou auer vn assise enuers lalme fil voet, pur ceo G le garr commence p disim. Car quant le piere que nauoit estate forsq3 pur terme des ans fist vn feffement en fe, ceo fuist vn disseisin al fitz de frankteñt que adonques fuist en le
F fitz. En mesme le maner est si le fitz lessa a piere la terre a tener a volūte et puis le piere fait vn feoffement oue garrantre ꝛc. Et sicome est dit de pref issint poet estr dit de chescun auk ane ꝛc. En mesme le maner est si tenant p legit, tenant par statute marchāt, ou
F par statute de le Staple fait vn feffement en fee ouesq3 garr/ ceo ne barrera mye leire que doit auer la terre,
B pur ceo G tielr garr comēce p disim.

Mota si gardeyn en chiarie ou gard en socage fait vn feoffement en fe, ou en fee taile, ou pur ẽme de vie ouesq3 garr ꝛc, tielr garr ne sont pas barr a les heires de eur sur queur les terrez descenderont, pour ceo que ils commence par disseison.

Mota si le piere et le fitz pourchasont certeyns terres ou tenementes, a auer a tener a eur iointemēt ꝛc, a puis le piere aliene lentiers a vn auter, et oblige luy et ses heires a garr ꝛc, et
B2 puis le piere deuie: cel garrantre ne barrera mye le fitz de le morte que a lur affiert de les dits terres ou tenementes, pour ceo G quant a cel morte
F affiert a le fitz, le garrantre comēce

par disseisyn ꝛc. A

¶ Nota si A. de B. soit seisi dun mese, et F. de S. que nul droit ad en mesme le mese entre en mesme le mese clayment mesme le mese a ten̄ a luy et a ses heires, mes le dit A. de B. adonqs est continuelment demourrant en W le mese: en cest cas le possession de frankten̄t serra tout temps aiuge en A. de B. et nemye en F. de S, pour ceo que en tiel cas lou deux sont en vn B mese ou en autres tenementes, ꝛ lun clayma par lun title et lauter p lauter title/la ley aiugera celuy en possessiō q̄ ad droit dauer le possession de W ses tenemētes. Mes si en le cas auant dit le dit F. de S. fait vn feoffemēt a certein barreitours et extorcioners en le pays, pour mayntenance deux auek de mesme l'mese, par vn fait de feoffement ou esqz garr̄, par force de quel le dit A. de B. nosa pas demurrer en le mese/cest garr̄ commēce par disseison, pour ceo que tiel feoffement fuist la cause que le dit A. de B. relinquast le possession de W le mese ꝛc. C

¶ Nota si home q̄ nul droit ad dētrer en auter tenemētz, ꝛ vnquore il entra en mesmes les tenūz, ꝛ encontinent apres le entre il fait vn feoffemēt as autres par son fait ou esqz garranty et delyuera a cur saison: cel garrāty commence par disseison, pour ceo q̄ le disseison a le feoffemēt fuerēt faites quasi vno tempore. Et que ceo est ley, pores voiek en vn plee, M. xvi. E. iii. en vn bke de formes en le reuerty ꝛc. D

¶ Garranty lyneal est lou home seisi

E de terrz ou tenemẽtz en fe, fait feoffe-
mẽt par ſon fait a vn auꝛ, et obliges
luy ꝛ ſes heirs a garranty, ꝛ ad iſſue ꝛ
mo:uſt, ꝛ le garranty deſcendiſt a ſon
iſſue/ceo eſt lineal garꝛ. Et la cauſe
pour q ceo eſt dit lineal garꝛ, neſt pur
ceo q le garranty deſcẽdiſt de le pieꝛ
a ẽ heiꝛ/mes la cauſe eſt pour ceo q
ſi nul tiel fait oue garranty fuſoit fait
par le pere, donques le d:oit de les te-
F nemẽtz deſcẽderoit al heiꝛ, ꝛ leire cõ-
neiroit le diſcẽt de ſon peꝛ ꝛc. Car ſi
ſoit pere ꝛ fitz, ꝛ le fitz purchace teñtz
en fe, ꝛ le pere de ceo diſſeiſiſt ſon fitz
ꝛ aliena a vn auter en fe par ſon fait,
ꝛ par ℣ le fait oblige luy ꝛ ſes heirs
a garranty ℣z les teñtz ꝛc. ꝛ le pere
mo:uſt/ore eſt le fitz barꝛ dauer les
dites teñtz/car il ne poet par aſcun
ſuyte ou autꝛ maner par la ley auer
S ℣z les tenemẽtz par cauſe del dit gar-
ranty/car ẽ eſt vn collateral garrãty,
ꝛ vnc̃ le garranty deſcẽdiſt linealmẽt
de le pere a le fitz. Mes pour ẽ que ſi
nul tiel fait oueſqz garranty vſt eſte
fait, l'fitz en nul maner puiſſoit con-
ueier le title q il ad a les teñtz de ſon
peꝛ a luy, entant q ſon peꝛ nauoit aſ-
cun eſtat ou d:oit en lez teñtz, pur ceo
Y tiel garranty eſt appelꝛ collateral gar-
ranty, en tant q celuy q fiſt le garrãty
eſt collateral a l'title de les teñtz/
ꝛ ceo eſt a tant adiꝛ q ceſty a q le gar-
ranty deſcẽdiſt, ne puiſſoit a luy con-
ueier l'title q il ad a les teñtz, par my
ceſty q fiſt le garranty en ceo cas ſi
nul tiel garranty fuiſſoit fait.

Item ſi ſoit aiel pere ꝛ fitz, ꝛ le aiel

soit disseisi, en ꝯ posses le pere reles ꝙ A
ꝑ fait ouesqz garrãtie ꝛc, et mo:ust, et
puis la tel mo:ust/ o:e le fitz est barr
dauer les tenementes per le garr del
pere. Et ceo est appel lyneal garr, pur
ceo ꝯ si nul tiel garr fuit/ le fitz ne puis
soyt conueyre le dr de les tenementes
a luy ne mꝛer comẽt il est heir al aiele
fo:sqz per meane del pere.

¶ Nota si home ad issue deux fitz ꝛ est
disseisi, ꝛ leisne fites relessa al disseis- B
sour per son fait ouesqz garr ꝛc, et mo
rust sans issue, et ap:es ceo le pere mo
rust/ ceo est vn lyneal garr al puisne
fitz, pur ceo que comẽt que leisne fitz
mo:ust en la vie le pere, vnco:e per
possibilite il puissoit este son heire, et
il puissoit cõueyer a luy le title del ꝛre
per son eisne frere si nul tiel garr fu-
soit fait. Car il puissoit estre que aꝑs
la mo:t le pere, leisne frere entroit en
les tenementes ꝛ mo:eroit sans issue, C
et donques le puisne fitz cõueieroit a
luy le title per le eisne fitz. Mes en
tiel cas si le puisne fitz rel'oue garr a
le disseisour et mo:ust sans issue/ ceo
ẽ vn co:lateral garr al eisñ fitz, pur ꝯ
que de tiel terre que fuit al pere, leis-
ne per nul possibilite puit conueier a
luy le title per meane ỏ le puisne fitz.

¶ Nota si ꝛ en le tail ad issue trois fitz D
et discontinua le taile en fe, et l'mul-
nes fitz relessa per son fait al discon-
tinue, ꝛ obligea luy et ses heires a gar
rante ꝛc. et puis le tenaunt en le taile
mo:ust, et le mulnes fitz mo:ust sans
issue/ o:e est leisne fitz baron dauer al
cun recouere per b:iefe de ffo:mes,

E pur ceo que le garr̃ l'mulnes frere eſt collateral a luy, entant que il ne poet per nul maner cõueier a luy per force del taile aſcũ deſcent per le mulnes, & pur ceo eſt vn collateral garr̃. Mes en ceſt cas ſi leyſne fitz deuie ſans iſſue, or le puiſne frere poet auer vn briefe de Formes en le deſcẽdre, et recouer̃ meſme la terre, pur ceo que le garr̃ le mulnes eſt lineal al fitz puiſñ,

F pur ceo que il puiſſoit eſte que per poſſibilyte le mulnes puiſſoit eſtre ſeiſi p force del taile apres la mort ſon eiſne frere, et dõques le puiſne frere puiſſoit conueier ſon title d deſcent per le mulnes. Nota ſi f en tayle diſcontinua le taile et ad iſſue et deuie, et luncle del iſſue releſſa al diſcontynue oue garr̃ &c. et mort ſans iſſue, ceo eſt collateral garr̃ al iſſue en tayl̃, pur ceo que le garrauntie deſcendiſt ſur

G liſſue, le quel ne poet ſoy conueier a le taile per meane de ſon vncle.

Nota ſi tenant en taile ad iſſue deux filles & mort, et le eiſne entra en le tierce et ent fait vn feoffement en fe oueſq; garrantie &c. et puis leiſne fil̃ mort ſans iſſue: en ceſt cas le puiſne file eſt barre quant al vn moyte, et

H quant al autre moite el neſt pas barr̃. Car quãt a le moyte que affiert a luy meſme el eſt barr̃, pur ceo que quant a cel parte el ne poet conueier le deſcent p mye le meane de ſon eiſne ſoer, et pour ceo quant a cel moyte ceo eſt vn collateral garr̃. Mes quant a lautre moyte que affiert a ſon eiſne ſoer, le garr̃ neſt pas barr̃ a le puiſne ſoer,

pur ceo que el poet conueyer son des- A
cent quant a cel morte q affiert a son
eisne soer per meane de leisne soer/ et
issint quant a cest moite que affiert al
eisñ soer l garr ē lineal al puisñ soer.
¶ Et nota que quant a celuy qui de-
maunda fe simple per ascun des ses
auncestres, il serra barr per garrantie
lineal que descendist sur luy, si non q
soit restreigne per ascun estate. Mes B
il que ds fe taile per briefe de ffo:me
don en descendre, ne serra myre barr p
lineal garrantie, sinon quel il ad as-
setz per descent en fe simple p mesme
lanē que fist le garrātie. Mes collate
ral garrantie est barr a celuy que de-
maunda fe, et auri a celuy que demau
da fe taile, sans ascun autre descent
de fe simple, sinō en cases queux sont
restreignes per les estatutes, et auks
cases pur certaine causes, come serra C
dit apres.
¶ Nota si terre soit done a vn home et
a les heires de son co:ps engendres,
le quel p:ent femme, t ont issue fitz en
tre eux, et le baron discontinua le tail
en fe et deuie, et puis la femme relesa
al discōtynue en fe ouesq garr ꝛc.
et mo:ust, et le garrantie descendist a
le fitz : ceo est collateral garr. Mes si D
tenemētes soient dones a le baron t a
sa femme et a les heires de lour deux
co:ps engendres, queux ont issue fitz,
et le baron discontinua le tayle et mo
rust, et puis la femme relessa ouesq
garr et mo:ust ꝛc. cest garrantie nest
fo:sq vn lineal garr a le fitz. Car le
fitz ne serra barr en ceo cas de fuer q

E briefe de Formedon, sinon que il ad affetz per descent en fe simplt p sa mere/ pur ceo que lour issue en brief de Formedon couient conueier a luy le droyt come heire a son pere et a sa mere de lour corps engẽdres p forme del doñ/ 7 issint en tiel cas le garrãtie de l'pere et le garrantie de la mere ne sont forz q3 lineal garf al heire 7c.

¶ Et nota que en chescun cas ou hõe
F demaunda teñtes en fe tayle per brief de Formedon: si ascun de issue en le tayle que auoit possessyon ou que nauoit ascun possessyon fait vn garf 7c, si celuy que suist le briefe de Formes puissoit per ascun possibylite per mal que puissoyt este en fait, cõueier a luy per mye celuy que fist le garranty per forme del done 7c. & est vn lineal garf et nemye collateral 7c.

E ¶ Nota si home ad issue troys fitz, 7 il dona terre al eisne fitz, a auer 7 tener a luy et a les heires de son corps engendres, et pour defaute de tiel issue le remañ al mulnes fitz a luy 7 a les heires de son corps engendres, et pur de faute de tiel issue le remaindre al puisne fitz et a les heires de son corps engendres: en cest cas si leigne discon-
M tynua le taile en fe et oblige luy 7 ses heires a garf, et mourst sans issue/ceo est vn collateral garf al mulnes fitz, et serra barf a demaunder mesme la terre per force del remañ, pour ceo que le remaindre est son title/ et son eisne frere est collaterall a cel title que co mẽce per force del remaindre. En mes-
me le mañ est si le mulnes fitz auoit

meſme la terre per force del reſn, pour ceo q̄ ſon eiſne frere ne fiſt aſcun diſcontinuaunce mes morust ſans iſſue ſ ſon corps, et puis le mulnes fait vn diſcontinuance oue garr ac. et morust ſans iſſue: ceo eſt vn collateral garr a le puiſne fitz. Et auri en ceſt cas aſcun de les ditz fites ſoit diſſeiſi, a le pere que fiſt le done ac, releſſa a le diſſeiſour tout ſon dr ac. oueſq̄ garr: e eſt vn collateral garr a celuy fitz a q̄ le garr deſcendiſt/ cauſa qua ſupra. Et ſic nota que lou home que eyt collateral title a ſon pere releſſa oue garrātie ac. ceo eſt vn collateral garrātie ac. Nota ſi le pere dona terre a ſon eiſne fitz, a auer et tener a luy a les heires males de ſon corps engendres, le reſn a le .ii. fytz ac. ſi leiſne fitz alienaſt en fe oue garr ac, et ad iſſue femel, a morust ſans iſſue male: ceo neſt pas collateral garr al. ii. fitz. Car il ne ſerra barr de ſon accyon de Forme don en le remaindre, pur ceo q̄ le garr deſcendiſt al fill del eiſne fites et nemye al. ii. fitz. Car cheſcun garr que deſcendiſt, deſcendre a luy que eſt heire a luy que fiſt le garrantie per le comen ley.

Nota ſi terre ſoit done a vn home et a les heires males de ſon corps engendres, et pur defaute de tiel iſſue le remaindre a les heirez femelz ſ corps engendres/ et puis le done en le taile fait en feoffemēt en fe oueſq̄ garr ac cors, a ad iſſue fites et fille et morust: cel garrantie neſt foſq̄ lineal garr a le fites a demaunder per briefe ſ Fo

medon en le discendre. Auxint il ne
forsq̃ lineal a le file a demaunder
la terre per briefe de Formedon en le
rem̃ si son frer deuiast sans issue mal,
pour ceo que el clayme come heire fe-
male de le corps son pere engendre.
Mes en cest cas si son frere en sa vie
relessast al discõtinue &c. ouc garr &c.
et puis morust sans issue / ceo est vn
collateral garr a le file, pour ceo que
el ne puit conueier a luy le dr que el
ad per force de le rem̃ per ascun mean
de descent per son frere, pur ceo que l
frere est collateral a le title a sa soer /
et pour ceo son garr est collateral &c.
Nota ieo ay oye dir que en temps le
roy Rychard le. ii. il y fuist vn iustice
de commen banke demorant en Kent
appel Rychil, que auoit issue diuers
fitz / et son entent fuist que son eisne
fitz aueroit certayne terres et tenẽtes
a luy et a les heires de son corps engẽ-
dres, et pur defaute dissue le remain-
dre a le seconde fites &c. et issint a le
tierce fites &c. Et pur ceo que il voile
que nul de ses fitz alieneroit ou feroit
garrantie pur barr ou leder ses autres
queux seront en le remaindre &c. il fist
faire tiele endenture a tiel effecte s. que
les terres et tenemẽtes fuerent dones
a son eisne fitz sur tiel condycyon, que
si leisne fitz aliena en fe, ou en fe tail
&c. ou si ascun de ses fites alienast &c.
que adonques lour estate cessera & se
roit voide, et que adonques mesmes
les terres & tenẽtes immediate remain
dront a le seconde fites & a les heires
de son corps engẽdres / et ceo sur

condicyon, s. que si le seconde fitz alie A
nast &c. que adonques son estate cesse
ra, et que adonques mesme les terres
et tenementes rem̃ al tierce fites et a
les heires de son co:ps engend:es/ et
sic vltra le remaind:e as autres de ses
fitz/ et le liuery de seison fuit fait ac-
co:dauntz.

Mes il semble per reason, que tou- B
tes tielx remaind:es en la fo:me auan
dit faites sont voydes et de nul va-
lue/ et ceo pur troys causes. Un cause
est pur ceo que chescun remayndre
comence per vn fait, il couient que le
rem̃ soit en luy a que le remaind:e es
taile per fo:ce de m̃ le fait, quãt liuere
de sm̃ est fait a luy que auoit l'frank-
tenement. Car en tiel cas le nessance
et le este de le remaind:e, est per liuer̃
de seison fait a celuy q auera le frãk-
tenement/ & tiel remaind:e ne fuit al C
seconde fitz a temps del liuere de sm̃
en le cas auauntdit &c. Le .ii. cause
est, si le p:imer fitz alienast les teñtes
en fe/ adonques est le frankk et le fe
simple en laliene et en nul autre. Et si
le donour auoit ascun reuercyon, per
tyel alienacyon le reuercyon est disco-
tinue. Donques coment per ascun res
son poet ceo este, que tiel rem̃ cõmen D
cera et serra en son nessance immedi-
ate ap:es tiel alienacyon fayt a vn e-
straunge, lou per mesme lalienacyon
fait le franktenemẽt & fe simple est en
le feoffe &c. Et auri si tiel rem̃ serroyt
bon, adonques purroit il entre sur la-
liene, lou il nauoit ascun maner de df
auant lalienacyon, que serra incon-

E nient. La tierce cause est quant le cõ
dycyon est tiel, que si leigne fitz alie-
nast ꝛc. que son estate cesseſt ou serra
voyde ꝛc. donques apres tiel alienacy
on ꝛc. poet le donour entrer per force
de tiel condycyon come il semble/ et if
fint le donour et ses heires en tiel cas
doient pluis toſt auer la terre que le
seconde fryz que nauoit ascun droit de
uaunt tiel alienacyon. Et iffint il sem
F ble que tielz remaindres en le cas auã
dit son voydes.

¶ Hora al comen ley deuaunt lestatut
de Gloc̃, si le tenant per le curteſy vſt
aliene en fe oneſqz garſ/ apres son de
ceſſe ceo fuit vn barſ al heire, si come
appiert per les paroly de meſme leſta
tute. Mes il est remedie per meſme le
ſtatute, que le garſ de le ſ per le cur-
teſye ne serra mye barſ al heire, sinon
B que il ad aſſetz per deſcẽt per le ſ per
le courteſye. Car deuaunt le dit eſta-
tute e fuit vn collateral garſ al heif,
pur ceo que il ne puiſſoit conueyer aſ
cun title de diſcent a les tenementes
per le ſ per le curteſie, mes tantſole-
ment per son mere ou autre de ſesanẽ
ꝛc. et ceo est la cauſe pour que il fuit
collateral garſ. Mes si home en-
H herite pzent femme, les queux ont iſ-
ſue fitz entre eux, et le pere deuie, et
puis le mere aliene ceo que el ad en
dowere a vn autre en fe oue garſ ac-
cozs, et puis mozust, et le garſ deſcẽ-
diſt a le fitz: ore le frytes serra barſ a
demaunder meſme la terre per cauſe
de le dit garſ, pur ceo que tiel collate
tal garſ de ſ en dower neſt pas reme

die per aſcun eſtatute. Meſme la ley
eſt lou ē a terme deuie fait vn alienac
ouerſz garr ꝛc, ꝛ moruſt, ꝛ l garr deſ-
cēdiſt a celuy q̄ auoit le reuerē ou re-
maindre/ donques il ſerra barr p tiel
garrauntie. Nota en le dit cas, ſi iſ-
ſint fuit que quant le ē endower alie-
nast ꝛc. leire fuit deins age/ ꝛ auri al
temps que le garr diſcendiſt ſur luy il
fuit deins age: en ceſt cas leir poet
apres entre ſur lalienē nient contriſ-
teant le garr deſcendus ꝛc. pur ceo q̄
nul lacheſſe ſerra aiugeen leire deins
age que il nentra pas ſur lalieñ en la
vie le ē en dower. Mes ſi leire fuit
deins age a temps del alienacyon ꝛc,
et puis il deuient a pleinage en la vie
de l ē en dower/ ꝛ iſſint eſteāt ō plein
age il nentra pas ſur laliene en la vie
de le ē en dower, ꝛ puis le ē en dower
moruſt ꝛc, la pauēture leire ſra barr
per tiel garr, pur ceo que il ſerrarette
ſa folie que il eſteant de pleinage nen
tra pas en la vie de le ē en dower.
Mes ore per leſtatute fait. Anno. xi,
H.vii.cap.xx, il eſt ordeigne ſi aſcun
femme diſcontynue, aliene, releſte, ou
confirme oue garr, aſcun terres ou te
nemētes q̄ el tient en dower, pur ēme
deuie, ou en taile, del done ſon primer
baſ ou de ſes aunc̄, ou del done daſcū
autre ſeiſi al vſe le primer baron ou ō
ſes auncestre, que tout tiel garrāties
ꝛc, ſerroit voides/ et que bien lirroit
a ceſty que auēroit cel terres ou tene
mētes apres la mort de meſme la feme
dentre.

Nota il eſt par le en le ſrue de le dit

E estatute de Gloc̄, que parla de le alie nacyon ouesqz garrantie fait per le ẽ per le curtesye en ceſt forme. Enſemẽt en meſme le maner ne ſoit leiſ la feme apres la morte le pere et le mere barr daccyon, ſil demaunde leritage ou le mariage ſa mere per briefe Dentre, & ſon pere aliena en temps ſa mere, dõt nul fyne eſt leue en le courte le roy.

F Et iſſint per force de meſme leſtatute, ſi le baron aliena leritage ou mariage ſa femme en fe ou garrantie ꝛc. per fait en pays: ceo eſt clere ley & ceſt garr ne barrera my l'heire, ſinõ que il ad aſſetz diſcent. Mes le dout eſt ſi le baron alienaſt leritage ſa femme per fine leue en courte le roy ouesqz garr ꝛc. ſi ceo barrera leire ſans aſcun deſcent en value. Et quant a ceo ieo voil icy dire certayn reaſons que ieo ay oy

S diſ en ceſt mater. Jeo ay oy mon maiſtre ſyr R. Heutõ iadis chiefe iuſtice de comen banke dire vn foites en meſme le banke, que tiel garr que le barr fait per fine leue en le court le roy barre leire, coment que il ad riens per deſcent, pur ceo que leſtatut dit dont nul fyne eſt leue en le court le roy. Et iſſint per ſon opynyon cel garr per fyne

H demourt vncore vn collateral garr ſi come il fuit a le comen ley, nïẽt remedie per le dit eſtatute, except alienacrons per fyne ouesqz garr. Et aſcũs autres ont dit et vncore dient le contrarie, et ceo eſt lour proue, que come per meſme le chapiter de le dit eſtatut il eſt ordeigne, que le garr le ẽ per le curteſye ne ſerra myſe barr al heire &

son que il ad assetz per discent &c. co- A
ment que le f̄ per le curtesye leua vn
fyn̄ de mesmes les teñtz ouesqz garr̄,
et auri fortement come il poet faire
garr̄ : vnc̄ cel garr̄ ne barr̄ my leire, si
non q̄ il ad assetz q̄ descent &c. Et ico
croy que ceo est ley, pour ceo que ilz
dient que serroit enconuenīet dētend
lestatute en tiel forme, que vn home q̄
nad riens forsqz en droit son feme, pur
roit per fyne leue q̄ luy de mesme les B
tenementes que il nad forsqz en droyt
son femme, ouesqz garr̄ &c. barr̄ leire
de mesmes les teñtes sans ascun des-
cent de fe simple &c. Mes le f̄ per l'cur-
tesye ceo ne puit fair̄. Mes ils ont dit
que lestatut serra entendu solonqz la
forme. s. lou lestatute parle dont nul
fyne est leue en la court nostre seignr̄
le roy / ceo est adire, dont nul loyal
fyne est droiturelment leue en mesme
le court le roy / et ceo est dont nul fyn̄ C
de le barō & sa feme soit leue en court
le roy. Car al temps de le fesans de le
dit estatute, chescun estate de terres
ou tenemētes que ascun hōe ou feme
auoit que descend a son heire, fuit fe
simple sans cōdic̄, ou sur cert̄ condyc̄
en fait ou en ley. Et pour ceo que tiel
fyne adonqs loyalment poet este leue D
per le baron et son femme, et les hey-
res le baf garrantef &c. tiel garr̄ barr̄
leire &c. Issint ilz dient que ceo est len
tendement de lestatute. Car si le barō
et son femme fief vn feoffement en fe
per fait en pays / leyze apres le decesse
le baron & son feme auera brief dient
sur Cui in vita &c. nīet obstant l' garr̄

E de le baron. Donques ſi nul tiel exceſ
pciō fuit fait en le ſtatute de le fyne
leue ꝛc. donques leire auera le briefe
Dentre ꝛc. nient obſtant le fine leue p
le baron et ſon femme, pour ceo q̄ les
parolx de le ſtatute deuaunt lexcepē
de fyne ꝛc. ſont generalx ꝛc. ſ. q̄ leire
le femme apres la morte le pere et la
mere ne ſoit barr daccyon, ſil demaūd
leritage ou le mariage ſon mere p bre
F Dentre que ſon pere aliene en temps
ſa mere. Et iſſint coment que le baron
et ſon femme alienont p fyne/ vncore
ceo eſt voier q̄ le baron aliena en tēps
ſa mere / et iſſint il ſerroyt en cas de
ſtatute, ſinon que tielx parolx fuerent
ſ. dont nul fyne eſt leue en la court no
ſtre ſeignour le roy. Et iſſint ils dient
que ceo eſt a entendre dont nul fyne
per le baron et la femme eſt leue en la
S court noſtre ſeignour le roy / le quel
eſt loyalment leue en tiel cas. Car ſi
les iuſtices ont conuſans que home
nad riens forſq̄ en droit ſa femme, et
que il voit leuer vn fine en ſon noſme
ſolement/ ilz ne voilont ne deuoient
prendre tiel fyne deſtre leue per le ba-
ron ſolement ſans noſmer ſon femme
ꝛc. ideo quere de ceſt mater.

H Nota il eſt aſſauoier que en ceux pa
rolx lou leire demauns leritage ou le
mariage ſa mere / cel parol (ou) eſt
vn diſiunctyfe/ et eſt a tauntadire, ſi
leire demauns leritage ſa mere. ſ. les
teñtes que ſa mere auoit en fe ſimple
per diſcent ou p purchaſe, ou ſi leire
demaunde le mariage ſa mere. ſ. les te
nementes que fuerent dones a ſa mer

en franke mariage. A

¶Nota come est mys en dyuers faites ceux paroles en latyne: Ego & heredes mei &c. warantisabimus et imperpetuum defendemus/ il est a voier quel effect ad cel parole (defendem⁹) en tielx faites, Et il semble que il nad pas leffect de garr, ne empient ascun cause d garr. Car si issint serroit q̄, il prent effect ou cause de garr/ donqs il serroit mis en ascuns fyne lone en B
la court le roy/ et home ne veyet vnques que cel parol (defendemus) fuit en ascun fyne, mes tantsolement cest parole warantisabimus / per q̄ il semble que ceo verbe warantiso fait garr et est la cause de garrantie, et nul autre verbe en nostre ley.

¶Nota si tenant en taile soit seisi des tenementes diuisables per testament solonqz le custome &c. et le tenaunt en C
le tayle alieñ les teñtes a son frere en fe et ad issue et deuie/ & puis son fref deuisa per son testament mesmes les tenemẽtes a vn autre en fe, et oblige luy et ses heires a garrantie &c. et moruist sans issue: il semble que cest garrãtie ne barr my lissue en taile si voet suer son briefe de Formed/ pour ceo q̄ D
cest garrantie ne descendist mye al issue en le taile, en tant qne le vncle del issue ne fuit oblige per force de mesme le garr en sa vie. Et la proue de ceo q̄ il ne puissoit garr les tenementes en sa vie, est entant que le deuise ne puis soit prẽdre ascun execue ou effect tanqz apres son decesse. Et entant que le vncle en son vie ne fuit tenu de garr,

E ceo p:oue que il ne poet descendre de luy al issue en le tayl ꝛc. Car nul chose poit descēs del aunē a son heire, sinon mesme ceo que fuit en lanē. Auri ru garf ne poet aler solōqꝫ la nature des teñtes per le custome ꝛc, mes tantsolemēt solonque la forme del comē ley Car si le tenaunt en le taile fuit seisie des tenemētes en burgh englisshe, lou le custome est ꝯ toutes les tenemētes F deins mesme le burgh deuoient descē dre a le fites puisne, et il discontinua le taile ou le garf ꝛc. et ad issue deux fitz, et morust seisie des autres terres ou tenemētes en mesme le burghe en fe simple a le value ou plus de les te nementes tailes ꝛc, vncore le puisne fitz auera vn brief de Formes & les te nementes tailes, et ne serra mye barf per le garf son piere, comen que assetz E luy descendist en fe simple de mesme le piere solonque le custome ꝛc, pur ē que le garf descendist sur leigne frere ꝯ est en plerin vie, ꝛ ne myre sur puisne Et mesme le mañ est & collateral gar rantie fayt de tiels teñtes, lou l garf descendit al eigne fitez ꝛc, ceo ne barf myre le puisne fites. Et mesme le mañ est des tenemētes en l countie & Rent H queux sont appelles Bauelkyns, les quent teñtes sont departables entre les freres ꝛc, solonque la custome. Si ascun tiel garf soit fait per son annē tiel garrante descendra tantsolement al heire que est heirs per la cōen ley, et nemye a toutes les heires ꝯ sont heires de tiels teñtes solonque la cu stome ꝛc, vt patet, T. xxii. E. iiii.

¶Nota si f en taile ad issue deux files per diuers ventres & morust, et les filles entront, et vn estrange eux disseisist de mesme les tenētes, et lun des filles relessa per son fait a le disseisour tout son droit, et oblige luy et ses heires a garr, et morust sans issue: en cē cas la soer que surnesquist puit bñ entrer et ouster le disseisour de toutes le tenemētes, pour ceo quel tiel garrantie nest pas discontinuance ne collateral garr a la soer que surnesquist, pur ceo que elz sont de demy sanke, et lun ne poet este heire a lautre solonqs le cours de comen ley. ¶Mes autremēt est lou y sont filez vel f en taile per vn mesme ventre. A B

¶Nota si tenant en le taile lessa les tenementes a vn pour terme de sa vie, le remaindre a vn autre en fe, et vn collateral auē confirma lestate vel tenāt a terme de vie, et oblige luy et ses heires a garr pur terme de vie vel tenant a terme de vie & morust, et le f en le tayle ad issue et deuie sore lissue est barr a demans les tenemētes per bre de Formedon durāt la vie l'f a terme de vie, per cause vel collateral garrantie descende sur lissue en le tail. ¶Mes apres l'decesse de le tenaunt a terme de vie, lissue auera vn Formedon &c. Et sur ceo ieo ay oy vn reson que cel cas prouera vn autre cas, s. si home lessa sa terre a vn autre a auer et tener a luy et a ses heires pour terme dautre vie, si le lesse morust viuant celuy a q vie &c, et vn estrange entre en la fre, que leire le lesse luy put oster, pour C

E ceo que en l'cas prochyn auaundit, en tant que home poet oblyger luy et ses heires a garrantie al tenant a terme de vie tantsolemēt durant la vie le tenāt a terme de vie, et cel garrante descendist al heire celuy que fist l'garranty, le quel garrantie nest pas garr̄ denheritaunce mez tantsolement pur ẽme dautre vie. per mesme le reason lou tenemētes sont lesses a vn home, a auer et tener a luy et ses heires pur terme
F dautre vie, si l'piere mourst viuant ce luy a que vie, son heire auera les tenementes viuāt celuy a que vie &c. Car ils ont dit que si home granta vn annuite a vn autre, a auer et percener a luy et a ses heires pour terme dautre vie, si l'graunte mourst &c, que apres son heire auera lannuite durāt la vie celuy a que vie &c. Quere de ista materia. Mes lou tiel les ou grant est fait
G a vn hōe et ses heires pur terme dās, en cest cas leire l'lesse ou l'graunte nauera vnques apres la mort le lesse ou le graunte ceo que est iffint lesse ou graunte, pour ceo que ceo est chatel real, et toutes chatelx realx per la cōmē ley viēdra al executours del grāte ou del lesse et nemie al heire.

H Nota en aſcuns cases il poet este, ꝑ comen que vn collaterall garrantye soit fait en fe &c, vncore tiel garrantie poet estre defete et anient. Sicome tenant en taile discontynua le tayle en fe, et l'discontynue est disseisi, a l'frere del tenant en l'taile releſſa per son fayt a le disseisour tout son droyt &c, que garrantie en fe et mourst sans iſ-

sue, et l'tenãt en l'tayle ad issue ꝛ de-
mie: ore issue est barr de son accyon p
force de son collateral garr descend
sur luy. Mes si apres ceo le discontyn-
nue entre sur l'disseisour/ donqs poet
leire en tayle auer dñ son accyon de
Formes ꝛc, pur ceo que le garr est a-
nient et defete. Car quant le garrãtie
est fait a vn hõe sur ascun estate que
adõques il auoit/ si l'estat soit defete
le garr ẽ defete. En ℳ le mañ est si le
discõtinue fait feffemẽt en fe retenãt
a luy certayne rent, et pur defaute de
paymẽt vn reentre ꝛc, et vn collateral
aunceſtre releſſa a celuy feoffeque ad
estate sur cõdicyon ꝛc, et mozust sans
issue/ coment que cel garrantie descen
dist sur issue en taile, vncore si apres
le rent soit aderere et le discõtinue en
tra en la terre, donques auera issue
en taile son reconeſt per brief de For-
medon, pour ceo que le collateral gar
rantie est defete. Et issint si ascun tiel
collateral garraunte soit ples enuers
issue en tayle en son accyon de For-
mes, il poet monstre sa mater come est
auandit coment le garrãtie est defete,
et issint il poet bien mayntenyer son
accyon.

Nota si tenaunt en taile fait vn feof
fement a son vncle, ꝛ puis luncle fait
feoffement en fe oueſqz garrantie ꝛc,
a vn autre, et puis le feoffe del vncle
enfeoffa arere ℳ luncle en fe, ꝛ puis
luncle enfeffa vn estrange en fe sans
garrantie et mozust sans issue, et le f
en tayle mozust: si issue en tayl voile
porter son brief de Formedon enuers

E lestrange que vient eins per feffemēt per luncle, en ceo cas lissue ne serra vnques barr per le garrantie que fuit fait per le vncle al dit primer feffe de son vncle, pour ceo que le dit garrantie fuit defete et anient, pour ceo que luncle a luy reprist ey grauns estate de son dit primer feoffe a que le garrātie fuit fait, sicome mesme le feoffe auoit de luy. Et la cause pur que le garrantie est anient en ceo cas est e, cestassauoir que si le garrantie esteroit en son force, donques luncle garrantek a luy mesme que ne poet estr. Mes si l'feffe fesoit estate al vncle pour terme denie ou en taile, sauant le reuercyon ꝛc, ou que il fait doñ en taile al vncl, ou les pur terme deuie le remayndre oustre ꝛc, en ceste cas le garrantie nest tout oustrement anient, mes est myz en suspence durauant lestate que luncle ad.

B Car apres ceo que luncle est mort sans issue, donques celuy en le remayndre barrera lissue en taile en son briefe de Formedon per le collateral garrantie en tiel cas ꝛc. Mes autrement est lon luncle auoit auti grande estate en la terre per l'feffe a que le garrātie fuit fait, come le feoffe auoit de luy / causa patet. Nota si luncle apres tiel feffement fait ouesqz garrantie, ou releste fait per luy ouesqz garr, soit atteynt de felonye ou vtlage de felonye / tyel collateral garrantie ne barrera ne greuera lissue en le taile, pur ceo que per le attendre de felonye le sanke est corupte entre eux ꝛc. Nota si tenaunt en taile soit disseisi, et puis fait vn fait

de reles al disseisour ou esq3 garrantie en fe, & puis le f en le taile est atteint ou vtlage de felonye, et ad issue & mo rust: en cest cas lisse en taile poet en trer sur le disseisour. Et la cause est, pur ceo que nul rien fait discōtinnāce en ceo cas forsq3 le garrātie ℭ ne poet descendre al issu en tayle, pur ceo que le sanke est corrupte perentre celuy ℭ fist le garrantie et lissue en tayle. Car le garr toutes foitz remurt a la comen ley, et l'ley est tiel, que quāt home est attaynt ou vtlage de felonye, quel vtlagar est vn attaindre en ley, ℭ l'sank perentre luy et son fitz, et toutes autres queux ferront dites son heires ē corrupte, issint que nul rien per descent poet descendre a ascun que poet este dit son heire per le comen iey. Et la femme de tiel home que issint est attaynte de felony, ne serra iammes en dowe de les tenementes son baron issint atteynte. Et la cause est, pur ceo que home pluis eschuerent de faire aucuns felonyes &c. mes lisse en taile quant a les tenementes tayles nest p̄ en tiel cas barr, pour ceo que il est en herite per force de le statute et nemye per le cours de comen ley, et pur ceo tiel atteindre de son pere ou de son ancestre en le taile &c. ne luy ousta & son droit ℭ il aueroit per force & le tail &c. ¶ Nota si tenaunt en taile enfeffa son vncle, le quel enfeoffa vn autre en fe ou esq3 garrantie &c. si apres le feffe p son fait relessa al vncle toutz maners de garrāties, ou toutes maners de co tenantes reslx, ou toutes maners de

E demandes : per tiel reles le garrantie eſt extient. Et ſi le garrantie en tiel cas ſoit pleȝ enuers le heire en tayle que porta ſon briefe de Formedon pur barr le heire de ſon accyon, ſi leire auoit et pledaſt le dyt reles ꝛc. il defeta ſera le ple en barre ꝛc, Et moltz autre caſes et maters y ſont, per queux hõe poet defeter garranties ꝛc.

F ¶ Et eſt aſſauoier que en meſme le maner come garrãtie collateral poet eſtre defete per mater en fait ou en ley, en meſme le maner poet lineal garrantye eſtre defete ꝛc. Car ſi leire en taile porta brief de Formedon, et vn lineal garrante de ſon aunceſtre enheritable per force de le taile ſoit plede enuers luy, oueſqȝ ceo que aſſetȝ luy deſcendiſt de fe ſymple per meſme lanceſtre que fiſt le garrantie : ſi leire que eſt demaundaunt poet adnuller et defeter le garrantie, ceo ſuf fiſt a luy. Car le deſcẽt des autres tenemẽtes ȣ fe ſimple, fayt riens pur barrer leire

G

N fauns le garrantre

A

Si ensuit la table de cel
p:esent lyuere.

ORe ieo ay fait a toy mõ filz
troys lyuers.
Le p:imer lyure est ỏ estate
que homes ont en terres et
tenementes/ cestassauoir,
De tenaunt en fe simple cap.i. B
De tenaunt en fe taile cap.ii.
De tenaunt en le taile ap:es possibili-
te dissue extient. cap.iii.
De tenaunt per le courtesie dengle-
terre. cap.iiii.
De tenaunt en dower cap.v.
De tenaunt a terme deuie cap.vi.
De tenant pur terme des ans cap.vii
De ẽ a volũte p le cõen ley ca.viii.
De tenaunt a volunte per custome C
del maner cap.ix.

¶ Le secons liure est ỏ homage. ca.i.
De fealte cap.ii.
De escuage cap.iii.
De seruice de Chiualrie cap.iiii.
De socage. cap.v.
De franke almoigne cap.vi.
De homage auncestrel. cap.vii. D
De grande seriauntie cap.viii.
De petite seriantie cap.ix.
De tenure en burgage cap.x.
De tenure en villenage cap.xi.
De troys maners de rentes, cestassa-
uoir rent seruice, rent charge, et rent
secke cap.xii.
¶ Et ceux deux petitz lyuers ieo aye

E fait a toy, pour meliour entendre cer-
teyns chapitres de les auncyens ly-
uers de tenures.

¶ Le tierce lyure 8 parceners solonqz
le cours de comen ley. cap.i.
De parceners solonqz le custõe. ca.ii.
De toyntenauntes cap.iii.
De tenauntes en comen cap.iiii.
De estates de terres et tenemẽtes sur
F condycyon cap.v.
De discentz & tollẽt entres cap.vi.
De contynuel clayme cap.vii.
De releases cap.viii.
de confyrmacyons cap.ix.
De atturnementes cap.x
De discontinuaunces cap.xi.
De remitters cap.xii.
De garranties, cestassauoir garrantie
lineal, garrantie collateral, et garrã
S tie que cõmence per disseisin cap.xiii.

Finis tabule.

P Et saches mõ fites' & ieo ne voil
que tu croyes que tout ceo que
ieo ay dit en les dits lyuers soyt ley/
car ieo ne ceo voile enprendre ne pre-
sume. Mes de tielx choses & ne sont
pas ley, enqueres et aprendres 8 mes
sages maystres prises en la ley. Bient
mayns coment que certaynes choses
queux sont notes et specyfyes en les
dites lyuers ne sont pas ley/ vnquore

tielx choſes ferront toy pluis apte et
able de entendre et apprendre les ar-
gumentes et et les reaſons del ley.
Car per les argumentes et les reaſons en la ley, home pluis toſt auiendra a la certayne tie et a la conuſaunce de la ley.

.˙.

Lex plus laudatur quando ratione probatur.

Tenorum Lytylton lecto; iam certo finem.

BIBLIOTECA BOLL